



Valsts vides dienests

VIDZEMES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

L.Paegles iela 13, Valmiera, LV-4201, tālr. 64207266 | Blaumaņa iela 7, Madona, LV-4801, tālr. 64807451

e-pasts vidzeme@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Valmierā, dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums

Tehniskie noteikumi Nr. VI21TN0513

(izdoti saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 13. panta trešo un ceturto daļu un Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 "Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai" 15. punktu)

Tehniskie noteikumi derīgi 5 gadus

Persona, kas gatavojas veikt *Fiziska persona*
darbību (iesniedzējs):

Paredzētā darbība: **Kūts ar šķūni pārbūve par saimniecības ēku un piebraucamā ceļa būvniecība**

Paredzētā darbības norises vieta: **Nekustamā īpašuma "Stiliņi" (kadastra Nr. 6660 013 0026) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6660 013 0226, nekustamā īpašuma "Aļņi" (kadastra Nr. 6660 013 0004) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6660 013 0004 un nekustamā īpašuma "Ronīši" (kadastra Nr. 6660 0130 063) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6660 0130 063, Liepupes pagasts, Limbažu novads**

Pamatojums: 2021. gada 15. oktobrī saņemtais iesniegums ietekmes uz vidi sākotnējam izvērtējumam un 8. novembrī saņemtā papildinformācija. Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes 2021. gada 3. decembrī veiktais ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr. VI21SI0106.

Vides aizsardzības prasības:

1. Atļauta kūts ar šķūni (būves kadastra apzīmējums 6660 013 0024 002) pārbūve par saimniecības ēku un piebraucamā ceļa būvniecība saskaņā ar ģenerālplānu tehnisko noteikumu pielikumā. Ēkas apbūves laukums pēc pārbūves – līdz 50,6 m², būvtilpums – nedrīkst pārsniegt 183 m³; klasifikācijas kods: 12740201.
2. Ēkā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 1. panta 18)punktam nav atļauts ierīkot dzīvojamās telpas (pastāvīgai vai sezonas rakstura dzīvošanai).
3. Lai novērstu Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslas neorganizētu izbraukāšanu un apkārtējās vides ietekmēšanu lielākā apjomā, pirms ēkas pārbūves uzsākšanas jābūt uzbūvētam piebraucamajam ceļam atbilstoši tehnisko noteikumu pielikumam.

4. Lai novērstu vai samazinātu ēkas pārbūves negatīvo ietekmi uz īpaši aizsargājamo biotopu *Mežainas piejūras kāpas* un valsts nozīmes dabas pieminekļiem – dižkokiem – divām parastajām priedēm *Pinus sylvestris* (ID34493, ID34494) un parasto gobu *Ulmus glabra* (ID783513), ievērot šādus nosacījumus:
- 4.1. aizliegts nocirst vai kā citādi nelabvēlīgi ietekmēt dižkokus. Būvprojektā iekļaut nosacījumus minēto koku stumbru aizsardzībai pret mehāniskiem bojājumiem. Rakšanas darbus, ja tādi nepieciešami, veikt pēc iespējas saudzīgāk, netraumējot koku saknes, it īpaši lielās;
 - 4.2. dižkoku teritorijā¹, nenovietot būvmateriālus, būvniecības tehniku, atkritumus u. c. lietas, kā arī pēc iespējas minimālāk šajā platībā ietekmēt zemsedzi;
 - 4.3. būvdarbi veicami maksimāli mazā platībā, īpaši jūras pusē saglabājot dabisko apaugumu. Iespēju robežās būvmateriālus, būvniecības tehniku un atkritumus novietot ārpus īpaši aizsargājamā biotopa teritorijas;
 - 4.4. labiekārtošanas procesā nav pieļaujama zālienu vai apstādījumu ierīkošana, bet saglabājama dabiskā zemsedze;
 - 4.5. lai samazinātu kāpas eroziju, nokļūšanai līdz pludmalei ierīkojama uz augsnes uzliekama dēļu laipa, kuru, nepieciešamības gadījumā, var pārvietot.
5. Nosacījumi piebraucamā ceļa būvniecībai:
- 5.1. pirms ceļa būvniecības Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā esošajā meža zemē atbilstoši Aizsargjoslu likuma 36. panta ceturtās daļas 2. punktam nepieciešams saņemt Ministru kabineta rīkojumu;
 - 5.2. ceļa būvniecība veicama saskaņā ar tehnisko noteikumu pielikumu, nepieciešamības gadījumā ceļa novietojumu pielāgojot tā, lai tiktu izmantota jau ietekmētā platība, pēc iespējas izvairoties no koku (īpaši – lielus apjomus sasniegušu koku) ciršanas;
 - 5.3. būvdarbu veikšanas procesā nedrīkst pieļaut paliekošo koku bojāšanu;
 - 5.4. ceļa platums Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā nedrīkst pārsniegt 3 m;
 - 5.5. ceļam nav izbūvējami sāngrāvji;
 - 5.6. grāvju/ūdensnoteku šķērsojuma vietās jāizbūvē atbilstoša izmēra caurtekas, lai netiktu pasliktināts grāvju un apkārtējās teritorijas hidroloģiskais režīms;
 - 5.7. ceļa būvniecības vietā nav pieļaujama būtiska esošā reljefa izmainīšana. Teritorijas uzbēršana pieļaujama tikai ceļa būvniecības vietā, tehniski iespējamajā minimālajā apjomā;
 - 5.8. gar ceļa malām nav pieļaujama melnzemes uzvešana un zālāja piesēja, bet, ietekmētajās platībās, jāļauj atjaunoties dabiskajai veģetācijai;
 - 5.9. nepieļaut naftas produktu un jebkādu citu vidi piesārņojošu vielu nokļūšana ūdenī. Vietas, kur tiek izmantota tehnika, apgādāt ar absorbenta materiāliem, ar kuriem savlaicīgi savākt izlijušos naftas produktus, lai nepiesārņotu vidi ar naftas produktiem.

¹ atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumu Nr. 264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 38.2. apakšpunktu aizsargājama koka teritorija ir teritorija ap koku vainaga projekcijas platībā, kā arī 10 metru plata josla no tās (mērot no aizsargājamā koka vainaga projekcijas ārējās malas).

6. Ēkas krāsojumu un arhitektonisko risinājumu paredzēt tādu, lai nodrošinātu ēkas iekļaušanos apkārtnes ainaviskajā vidē (nosacījums izvirzīts, jo darbības vieta atrodas īpaši aizsargājamā teritorijā – Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā).
7. Ēkas elektroapgādei nepieciešamo elektrolīnijas kabeli nekustamajā īpašumā “Stiliņi” virzīt gar plānoto piebraucamo ceļu.
8. Saimniecības ēku paredzēt bez ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas. Neparedzēt ūdensapgādes urbuma/grodu akas/spices un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecību, jo papildu būvju būvniecība pie nedzīvojamajām ēkām nav atļauta saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 36. panta otro daļu.
9. Īpašumā radīto notekūdeņu uzkrāšanai nepieciešamības gadījumā pieļaujams plānotajā stāvlaukumā uzstādīt rūpnieciski ražotu pārvietojamo tualeti, kuras komplektācijā iekļautajai tvertnei nodrošināta hidroizolācija.
10. Veicot būvniecības un apkārtnes labiekārtošanas darbus, maksimāli jāsaglabā augsnes virskārta un dabiskais reljefs, nepieļaujot augsnes eroziju.
11. Būvniecības (ražošanas) atkritumus, t.sk. no nojauktās apbūves savākt, neradot apdraudējumu apkārtējai videi, t.sk. ainavai, un nodot tos atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam.

Izvērtētā informācija:

- Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes 2021. gada 6. decembra ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr. VI21SI0106 uz 14 lpp.
- Iesniedzēja 2021.gada 15.novembra iesniegums tehnisko noteikumu saņemšanai Būvniecības informācijas sistēmā (iesnieguma Nr. BIS-BV-6.18-2021-53962) un tam pievienotā informācija uz 8 lpp.
- Iesniedzēja 2021. gada 8.novembra vēstule uz 2 lpp. un tai pievienotā informācija uz 1 lpp.
- Iesniedzēja 2021. gada 15. oktobra iesniegums ietekmes uz vidi sākotnējam izvērtējumam un tam pievienotā informācija uz 63 lpp.
- Dabas aizsardzības pārvaldes 2021.gada 26.oktobra atzinums Nr. 3.27/5954/2021-N uz 3 lpp.
- Dabas aizsardzības pārvaldes 2021.gada 17 novembra atzinums Nr. 3.27/6405/2021-N uz 2 lpp.
- Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecības 2021.gada 25.oktobra vēstule Nr. VM10.5-5/544 uz 2 lpp.
- Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecības 2021.gada 15.novembra vēstule Nr. VM10.5-5/576 uz 2 lpp.
- Salacgrīvas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojums no 2009.gada (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_140).
- Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā “OZOLS”.

Piemērotās tiesību normas:

- 1) Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmā daļa, 64. panta pirmā daļa, 65. panta pirmā daļa, 76., 77., 78. un 79. pants.
- 2) Vides aizsardzības likuma 3. panta pirmās daļas 3. un 4. punkts.
- 3) Likuma “Par piesārņojumu” 5. panta 1., 5. un 7. punkts.
- 4) Atkritumu apsaimniekošanas likuma 1. panta 4. punkts, 4. pants, 15. panta pirmā daļa, 16. pants, 17. panta pirmā un otrā daļa.

- 5) Aizsargjoslu likuma 1.panta 5. un 18.punkts, 6.panta pirmā daļa un otrās daļas 1.punkts, 36.panta pirmās daļas 2. punkts, 36.panta otrās daļas 1.punkta "c" apakšpunkts, 36.panta ceturtais daļas 2.punkts.
- 6) Likuma "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 13. un 15. pants.
- 7) Ministru kabineta 2011.gada 19.aprīļa noteikumu Nr. 303 "Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 7. punkts.
- 8) Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr. 264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 40. punkta 40.1. apakšpunkts un 44. punkta 44.1., 44.2. un 44.3. apakšpunkts.
- 9) Ministru kabineta 2017.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 350 "Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu" pielikuma 1.5. apakšpunkts.
- 10) Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumu Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi" pielikums.
- 11) Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 "Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai" 2., 13., 15., 18., 21.-29. punkts.
- 12) Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 135., 137. un 165. punkts.

Administratīvā procesa dalībnieku viedoklis:

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas 2021. gada 26. oktobra atzinumā Nr. 3.27/5954/2021-N un 2021. gada 17. novembra atzinumā Nr. 3.27/6405/2021-N norādīts, ka, ievērojot sertificētās sugu un biotopu jomas ekspertes atzinumā izvirzītos nosacījumus par aizsargājamo koku un īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzību, ir pieļaujama kūts/šķūņa pārbūve zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6660 013 0226 un piebraucamā ceļa būvniecība zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 6660 013 0226, 6660 013 0004, 6660 013 0063, Liepupes pagastā, Limbažu novadā, un darbībai nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamo dabas teritoriju un dabas vērtībām, ja plānotā darbība nenonāk pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 6. panta pirmajā daļā noteikto Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslas izveidošanas mērķi un Aizsargjoslu likuma 35. un 36. pantā noteiktajiem aprobežojumiem.

Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecības 2021.gada 25.oktobra vēstulē Nr. VM10.5-5/544 un 2021.gada 15.novembra vēstulē Nr. VM10.5-5/576 nav izteikti iebildumi paredzētās darbības īstenošanai, bet sniegti priekšlikumi par tehniskajos noteikumos iekļaujamajām prasībām: būvdarbu veikšanas procesā nepieļaut paliekošo koku bojāšanu; pirms jebkādu būvdarbu uzsākšanas mežā nepieciešams veikt atmežošanu atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumu Nr. 889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību" prasībām; ceļa projektēšanā ņemt vērā ekspertes Egītas Grolles 05.07.2021. atzinumā Nr. 54/21 minētos ceļa izbūves ietekmes mazinājošos ieteikumus; atbilstoši Aizsargjoslu likuma 36. panta ceturtais daļas 2. punktam aizliegts mežā veikt būvniecību bez Ministru kabineta iekreizēja rīkojuma.

Valsts vides dienēta Vidzemes reģionālā vides pārvalde paredzētajai darbībai 2021. gada 6. decembrī ir veikusi ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu Nr. VI20SI0106, saskaņā ar kuru pieņemts lēmums paredzētajai darbībai nepiemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru, jo iespējamās nelabvēlīgās ietekmes ir identificētas un to novēršanai vai mazināšanai ir iespējams noteikt un projekta tehniskajos risinājumos iestrādāt atbilstīgus pasākumus, lai novērstu būtiski

negatīvu ietekmi uz vidi. Tehniskajos noteikumos noteiktie nosacījumi ir izvirzīti, pamatojoties uz ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma secinājumiem un identificētajām ietekmēm.

Tehnisko noteikumu Nr. VI21TN0513 pielikums ir neatņemama šo tehnisko noteikumu sastāvdaļa.

Tehniskajos noteikumos noteiktās vides aizsardzības prasības var grozīt saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 "Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai" 25., 26. un 27.punktu.

Šos tehniskos noteikumus var apstrīdēt mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Vides pārraudzības valsts birojā. Iesniegumu par apstrīdēšanu iesniegt Vidzemes reģionālajā vides pārvaldē.

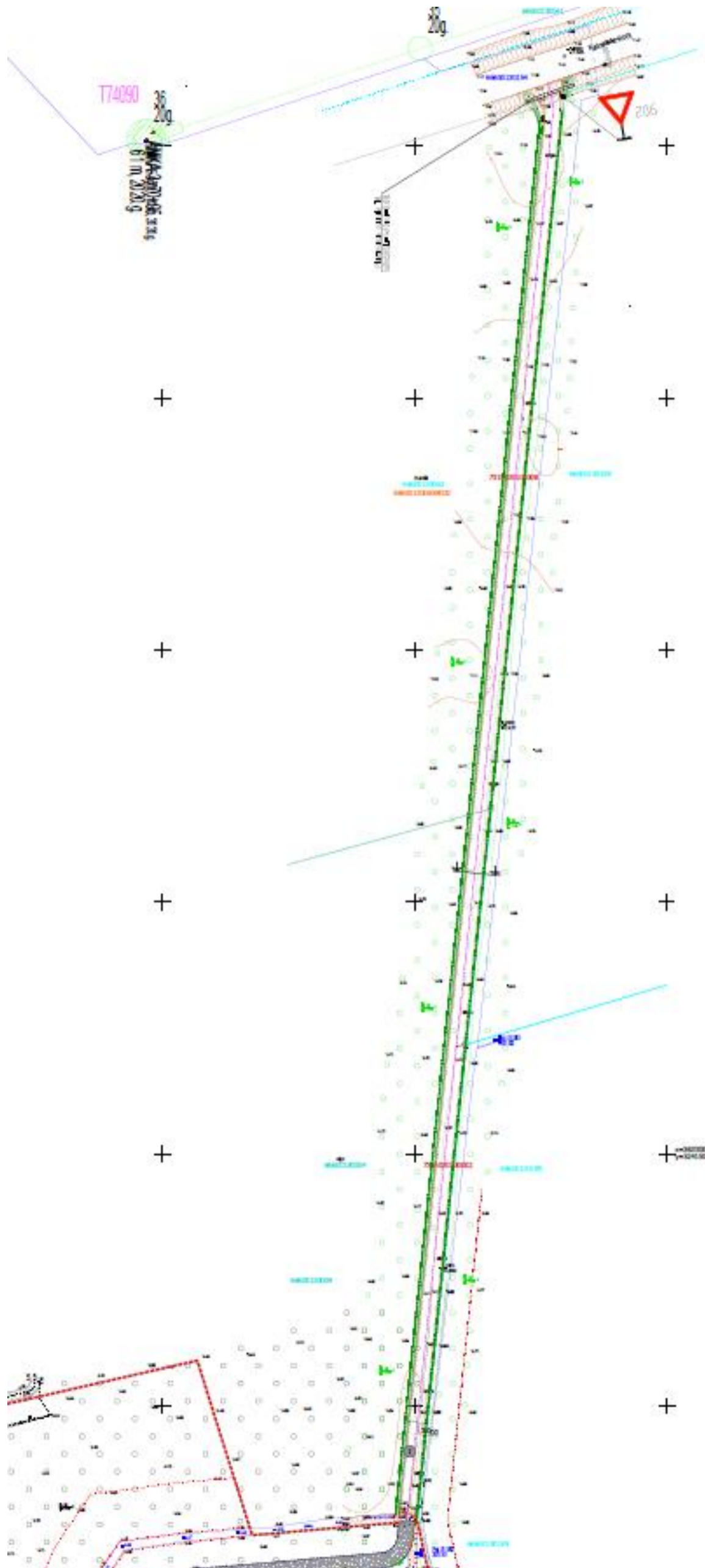
Piezīme: vismaz 10 darbdienu pirms objekta nodošanas ekspluatācijā Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālajā vides pārvaldē nepieciešams iesniegt iesniegumu atzinuma saņemšanai par atbilstību tehniskajos noteikumos iekļautajām vides aizsardzības prasībām.

Direktore




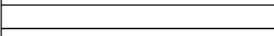





D. Rudusa

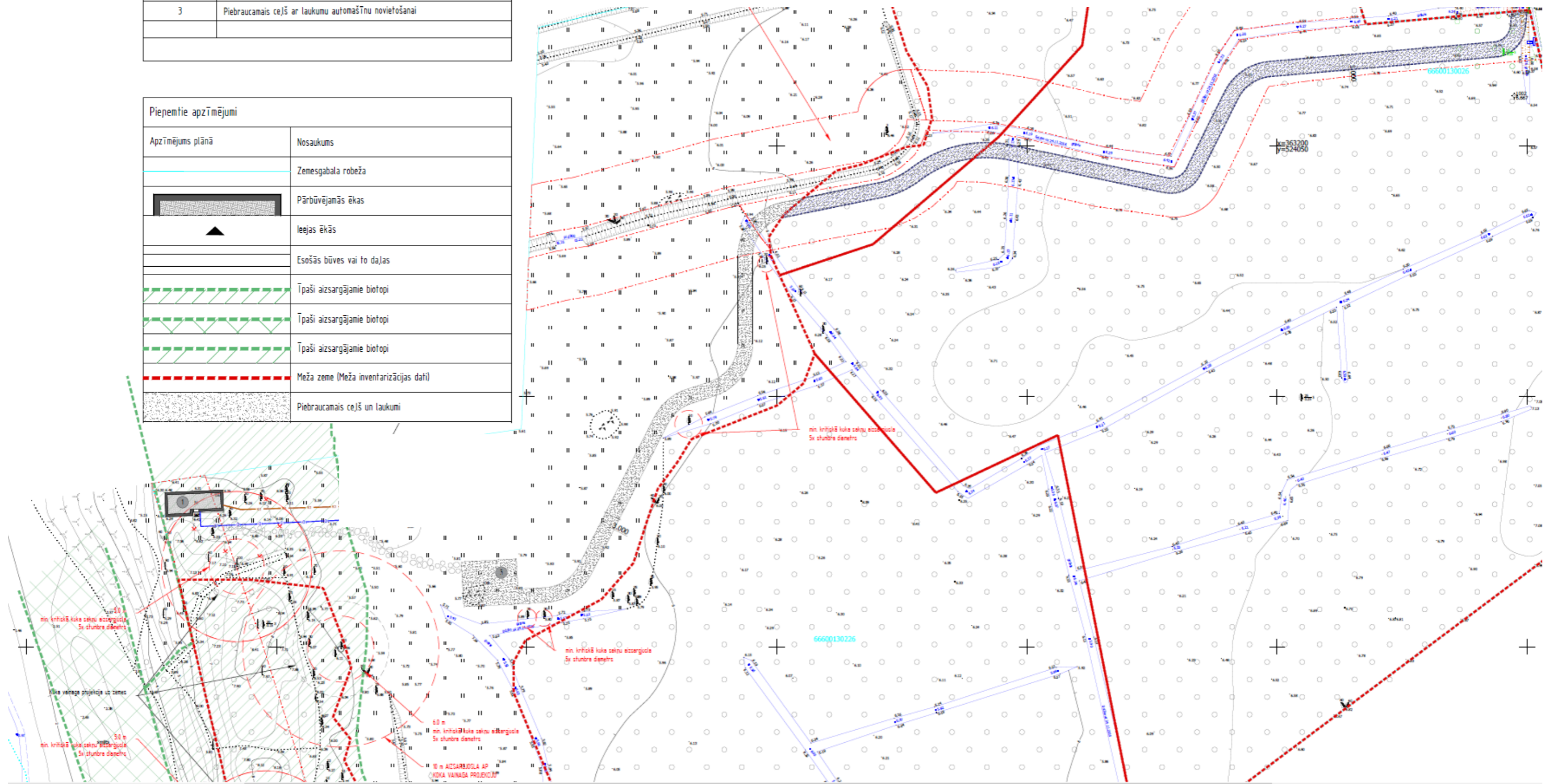
ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Anete Liepiņa 64207276
anete.liepina@vvd.gov.lv



Ēku un būvju eksplikācija	
Apz. plānā	Nosaukums
1	Pārbūvējamā ēka
Teritorijas un labiekārtojuma elementu eksplikācija	
2	Piebraucamais ceļš zemesgabalam
3	Piebraucamais ceļš ar laukumu automašīnu novietošanai

Pieņemtie apzīmējumi	
Apzīmējums plānā	Nosaukums
	Zemesgabala robeža
	Pārbūvējamās ēkas
	Ieejas ēkās
	Esošās būves vai daļas
	Īpaši aizsargājami biotopi
	Īpaši aizsargājami biotopi
	Īpaši aizsargājami biotopi
	Meža zeme (Meža inventarizācijas dati)
	Piebraucamais ceļš un laukumi



Piezīme: nav atļauta ūdensapgādes urbuma un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecība