



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000040016	-	532371	100000456338	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	532371
Kopplatība:	1.3193
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1124641 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1124641 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000040114	1/1	29899	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	29899
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0849
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	67920 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000042021002	1/1	3600	Prāgas iela 1, Rīga, LV-1050	Atkritumu tvertņu novietne
01000042021003	1/1	5992	-	Atkritumu tvertņu laukums

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0090	ha
2	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces	0.0016	ha

			kanalizācijas vadu		
3	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0028	ha
4	05.10.2021	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0093	ha
5	05.10.2021	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0002	ha
6	05.10.2021	7314010700	kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	0.0849	ha
7	05.10.2021	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0129	ha
8	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0053	ha
9	05.10.2021	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0006	ha
10	05.10.2021	7314010602	valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0849	ha
11	05.10.2021	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0019	ha
12	05.10.2021	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.0849	ha

01000040115	1/1	22503	-
-------------	-----	-------	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	22503
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0639
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	51120 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	05.10.2021	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0163	ha
2	05.10.2021	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.0639	ha
3	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0043	ha
4	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0002	ha
5	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0015	ha
6	05.10.2021	7314010602	valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0639	ha
7	05.10.2021	7314010700	kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	0.0639	ha

01000040116	1/1	470352	Prāgas iela
-------------	-----	--------	-------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	470352
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.1660
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	932800 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamaī daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000040069001	1/1	460923	Prāgas iela 1, Rīga, LV-1050	Autoosta
01000040069002	1/1	3782	Maskavas iela 1A, Rīga, LV-1050	Kontroles-caurlaides punkts
01000042021001	1/1	461837	-	Krastmala ar autobusu iebraukšanas platformu
01000042021006	1/1	-	-	Ēka
01000042021007	1/1	-	-	Ēka
01000042021008	1/1	-	-	Ēka
01000042021009	1/1	-	-	Ēka

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	05.10.2021	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.2261	ha
2	05.10.2021	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0464	ha
3	05.10.2021	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0510	ha
4	05.10.2021	7311020400	applūstošā (10 % applūduma varbūtība) teritorija	0.0351	ha
5	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.1485	ha
6	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0096	ha
7	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0065	ha
8	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0068	ha
9	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0071	ha
10	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0073	ha
11	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0073	ha
12	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces	0.0050	ha

			kanalizācijas vadu		
13	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0314	ha
14	05.10.2021	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0040	ha
15	05.10.2021	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0069	ha
16	05.10.2021	7311020105	dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos	0.2124	ha
17	05.10.2021	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0097	ha
18	05.10.2021	7314010700	kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	1.1660	ha
19	05.10.2021	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0037	ha
20	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.1492	ha
21	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0024	ha
22	05.10.2021	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0001	ha
23	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0221	ha
24	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0033	ha
25	05.10.2021	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0202	ha
26	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0080	ha
27	05.10.2021	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.1250	ha
28	05.10.2021	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0140	ha
29	05.10.2021	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0055	ha
30	05.10.2021	7314010602	valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	1.1660	ha

0100040117	1/1	25	-
------------	-----	----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	25
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0045
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	54 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
---------------------	---	---	--------	-----------

01000042021004	1/1	-	-	Ēka
01000042021005	1/1	-	-	Ēka

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	05.10.2021	7314010602	valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0045	ha
2	05.10.2021	7314010700	kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	0.0045	ha
3	05.10.2021	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0045	ha
4	05.10.2021	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0045	ha
5	05.10.2021	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.0045	ha

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000042021002	1/1	3600	Prāgas iela 1, Rīga, LV-1050	Atkritumu tvertņu novietne

Kadastrālā vērtība (EUR):	3600
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12420 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	46.0
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2013
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	05.11.2013

01000042021003	1/1	5992	-	Atkritumu tvertņu laukums
----------------	-----	------	---	---------------------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	5992
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5686 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	351.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2013
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās uzmērīšanas datums:

05.11.2013

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003361404	Akciju sabiedrība "Rīgas starptautiskā autoosta"	1/1	juridiska persona	01000040016	Prāgas iela 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:		Īpašnieks			
		Tiesiskais valdītājs būvēm		01000042021002 01000042021003	

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	09.03.2021	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	29.12.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	20.12.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	01.04.2009	-

Dokumenti

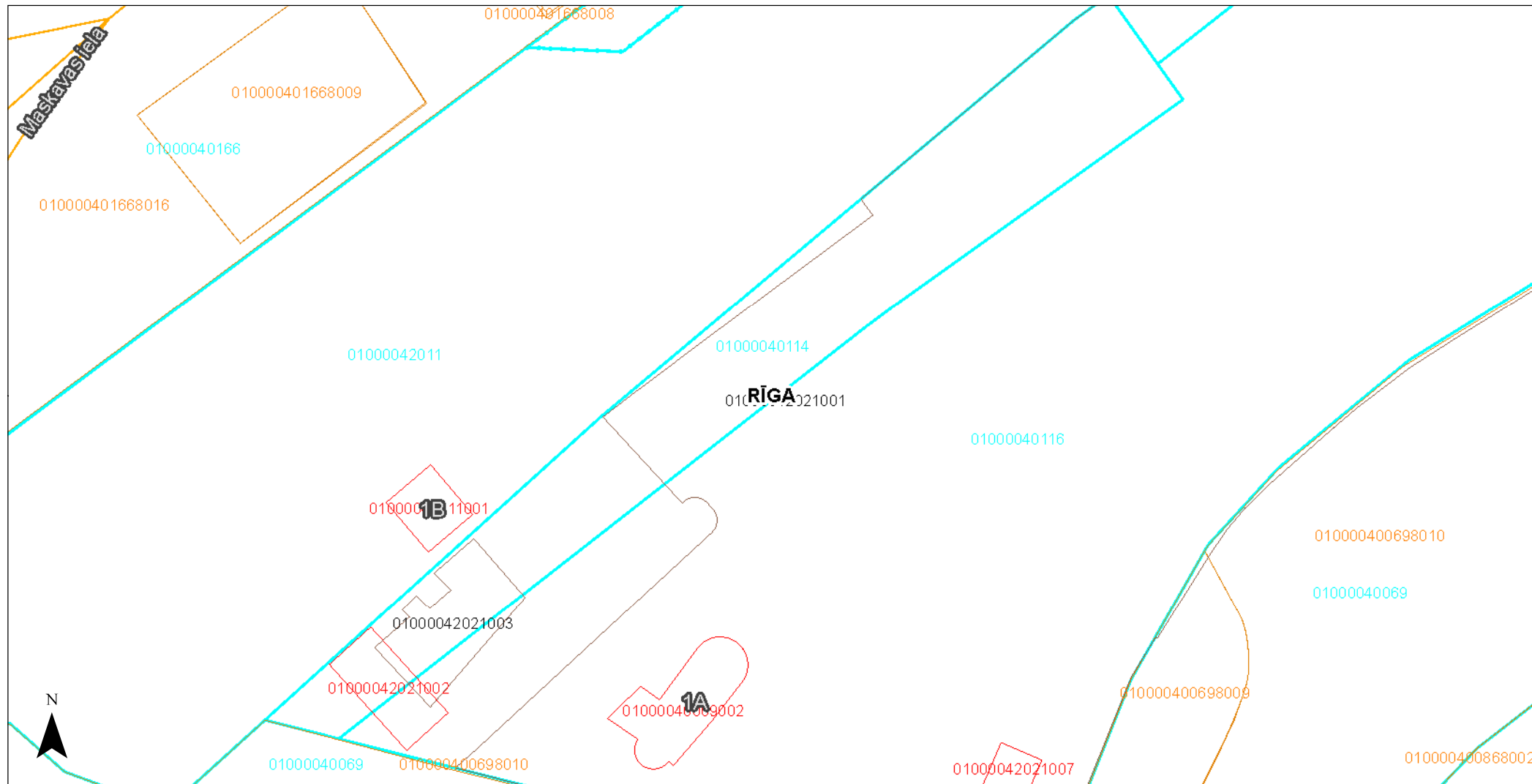
Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	24.11.2021	11-10-V/6344	VZD Vidzemes reģionālā pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	26.10.2021	-	Rīgas starptautiskā autoosta AS; p.p. Briedītis Jānis; Gromule Vaira
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	19.10.2021	PIP-21-15851-nd	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Zemes robežu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Zemes robežu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Zemes robežu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Zemes robežu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	05.10.2021	PIP-21-14869-nd	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Robežas noteikšanas akts	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Apgrūtinājumu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Situācijas plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	05.10.2021	PIP-21-14824-nd	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Robežas noteikšanas akts	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Apgrūtinājumu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Robežas noteikšanas akts	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Robežas noteikšanas akts	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Apgrūtinājumu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija

			Gavrilova
Apgrūtinājumu plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Situācijas plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Situācijas plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Situācijas plāns	05.10.2021	-	Sertificēta mērniece Viktorija Gavrilova
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	01.10.2021	PIP-21-14720-nd	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	16.06.2021	BV-21-14116-nd	Būvvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	14.12.2018	-	Rīgas starptautiskā autoosta AS p.p.
Apliecinājuma karte	21.11.2018	-	Būvvalde
Akts par zemes lietošanas veida un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa izmaiņām zemes vienībā	10.04.2017	11-17-R/959	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.10.2013	-	AS Rīgas starptautiskā autoosta
Būvatļauja	19.06.2013	BV-13-435-abv/L	Rīgas pilsētas būvvalde
Cits lēmums	30.06.2009	PIP-09-6289-nd/08-02	Rīgas domes Pašvaldību ieņēmumu pārvalde
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	04.04.2009	1-10/DI-06-767-nd	Rīgas domes Īpašuma departaments
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	11.10.2006	-	SIA "ĢEO & Dēzija"
Projekta dokumentācija	09.02.2006	-	Rīgas pilsētas Būvvalde
Būvatļauja	05.06.2001	218-L	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2022.gads
Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2022.gads

