

Tiešo un netiešo izmaksu aprēķins nekustamajam īpašumam
Rīga Talejas iela, 1
publiskai personai
Valsts ieņēmumu dienests
"Biroja telpu noma"

(NĪ reģistrēts zemesgrāmatā uz VNI vārda)

esošā noma	NM ar 2024.g.	Salīdzinājums
Uz zemes esošo būvju iznomājamā platība	41 634,45 m2	41 634,45 m2
Ēku kopējā iznomājamā platība objektā	41 634,45 m2	41 634,45 m2
Iznomājamā platība	30 402,39 m2	30 402,39 m2
		0,00

Nr. p.k.	Izmaksu nosaukums	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Piezīmes
1.	Tīzīm - tiešās izmaksas	4 102 721,02	341 893,42	11,246	4 401 023,37	366 751,95	12,063	298 302,35	24 858,53	0,82	
1.1.	A-NĪ uzturēšanas izmaksas	1 022 834,02	85 236,17	2,804	1 321 136,37	110 094,70	3,621	298 302,35	24 858,53	0,817	NĪ uzturēšanas plānotās izmaksas un plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas
1.2.	P-P/L uzturēšanas izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	P/L plānotās izmaksas, kurus izmanto NĪ un tam piegulošās teritor.uzkopšanā
1.3.	N-izdevumi kārtējiem/kapitālajiem remontiem	505 509,96	42 125,83	1,386	505 509,96	42 125,83	1,386	0,00	0,00	0,000	
1.4.	Zn-zemes nomas maksa	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	Nomas maksa, ja objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes
1.5.	C-papildus izmaksas pēc pušu vienošanās	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	Iekārtu noma
1.6.	K- kapitāla izmaksas	2 574 377,04	214 531,42	7,056	2 574 377,04	214 531,42	7,056	0,00	0,00	0,00	Aizņemtā kapitāla vai pašu ieguldīto līdzekļu izmaksas nekustamā īpašuma attīstības projekta īstenošanai
1.6.1.	būvniecības izmaksas	1 696 964,16	141 413,68	4,651	1 696 964,16	141 413,68	4,651	0,00	0,00	0,000	
1.6.2.	piesaistītā kapitāla izmaksas	877 412,88	73 117,74	2,405	877 412,88	73 117,74	2,405	0,00	0,00	0,000	
2.	Nīzīm - netiešās izmaksas	138 638,52	11 553,21	0,380	138 638,52	11 553,21	0,380	0,00	0,00	0,000	Saskaņā ar 2019.gada 26.marta VAS VNI valdes lēmumu Nr.VP-19/19 - 0,38 EUR/m2
	Nomas maksa kopā (EUR bez PVN)	4 241 359,54	353 446,63	11,6256	4 539 661,89	378 305,16	12,4430	298 302,35	24 858,53	0,82	
	Nomas maksa kopā (EUR ar PVN)	5 132 045,04	427 670,42	14,0670	5 492 990,88	457 749,24	15,056	360 945,84	30 078,82	0,99	
3.	Zemes nomas maksa (EUR/ēkas m ² bez PVN)	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
4.	A-apdrošināšana	6 712,56	559,38	0,018	6 712,56	559,38	0,018	-3,60	-0,30	0,000	ERGO Life Insurance SE Latvijas filiāle 01.08.2019-31.07.2021
5.	Nod-NĪ nodoklis (ēka)	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no ēku kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 10 403 140
6.	Nekustamā īpašuma nodoklis (zeme)	3 578,76	298,23	0,010	3 578,76	298,23	0,010	-1,92	-0,16	0,000	1,5% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
	Papildus maksājumi kopā (EUR bez PVN)	10 291,32	857,61	0,028	10 291,32	857,61	0,028	-5,52	-0,46	0,000	
	Kopā (EUR bez PVN)	4 251 650,86	354 304,24	11,65	4 549 953,21	379 162,77	12,47	-2 237,18	-186,43	0,00	
	Kopā (EUR ar PVN 21%)	5 144 497,54	428 708,13	14,10	5 505 443,38	458 786,95	15,09	-2 706,99	-225,58	0,00	

Tiešo un netiešo izmaksu aprēķins nekustamajam īpašumam

Rīga Talejas ieta, 1
publiskai personai
Valsts ieņēmumu dienests
"Biroja telpu noma"

īpašuma kadastra Nr. 01000852143
būves kadastra apzīmējums 01000852143001

(NĪ reģistrēts zemesgrāmatā uz VNI vārda)

		Esošā nomas maksa			NM ar 2024.g.			Salīdzinājums						
Uz zemes esošo būvju iznomājāmā platība		41 634,45 m2			41 634,45 m2									
Ēku kopējā iznomājāmā platība objektā		41 634,45 m2			41 634,45 m2									
Iznomājāmā platība		35 625,19 m2			35 625,19 m2			0,00						
Nr. p.k.	Izmaksu nosaukums	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Piezīmes			
1.	Tīzīm - tiešās izmaksas	82 126,91	6 843,91	0,192	82 126,91	6 843,91	0,192	0,00	0,00	0,00				
1.1.	A-NĪ uzturēšanas izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	NĪ uzturēšanas plānotās izmaksas un plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas			
1.2.	P-P/L uzturēšanas izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	P/L plānotās izmaksas, kurus izmanto NĪ un tam piegulošās teritor.uzkopšanā			
1.3.	N-izdevumi kārtējiem/kapitālajiem remontiem	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000				
1.4.	Zn-zemes nomas maksa	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	Nomas maksa, ja objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes			
1.5.	C-papildus izmaksas pēc pušu vienošanās	82 126,91	6 843,91	0,192	82 126,91	6 843,91	0,192	0,00	0,00	0,000	Iekārtu noma			
1.6.	K- kapitāla izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	Aizņemtā kapitāla vai pašu ieguldīto līdzekļu izmaksas nekustamā īpašuma attīstības projekta īstenošanai			
1.6.1.	būvniecības izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000				
1.6.2.	piesaistītā kapitāla izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000				
2.	Nīzīm - netiešās izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	Saskaņā ar 2019.gada 26.marta VAS VNI valdes lēmumu Nr.VP-19/19 - 0,38 EUR/m2			
Nomas maksa kopā (EUR bez PVN)		82 126,91	6 843,91	0,192	82 126,91	6 843,91	0,192	0,00	0,00	0,00				
Nomas maksa kopā (EUR ar PVN)		99 373,56	8 281,13	0,23	99 373,56	8 281,13	0,23	0,00	0,00	0,00				
3.	Zemes nomas maksa (EUR/ēkas m ² bez PVN)	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729			
4.	A-apdrošināšana	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	ERGO Life Insurance SE Latvijas filiāle 01.08.2019-31.07.2021			
5.	Nod-NĪ nodoklis (ēka)	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no ēku kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 10 403 140			
6.	Nekustamā īpašuma nodoklis (zeme)	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	1,5% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729			
Papildus maksājumi kopā (EUR bez PVN)		0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000				
Kopā (EUR bez PVN)		82 126,91	6 843,91	0,19	82 126,91	6 843,91	0,19	0,00	0,00	0,00				
Kopā (EUR ar PVN 21%)		99 373,56	8 281,13	0,23	99 373,56	8 281,13	0,23	0,00	0,00	0,00				

Tiešo un netiešo izmaksu aprēķins nekustamajam īpašumam
Rīga Talejas iela, 1
publiskai personai
Valsts ieņēmumu dienests
Visas telpas

Īpašuma kadastra Nr. **01000852143**
būves kadastra apzīmējums **01000852143001**

(NĪ reģistrēts zemesgrāmatā uz VNI vārda)

<i>Esošā nomas maksa</i>	<i>NM ar 2024.g.</i>	<i>Salīdzinājums</i>
Uz zemes esošo būvju iznomājamā platība 41 634,5 m2	41 634,45 m2	
Ēku kopējā iznomājamā platība objekta 41 634,5 m2	41 634,45 m2	
Iznomājamā platība 35 625,19 m2	35 625,19 m2	0,00

Nr. p.k.	Izmaksu nosaukums	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m2)	Piezīmes
1.	Tizm - tiešās izmaksas	5 091 866,35	424 322,20	11,911	5 441 415,06	453 451,18	12,728	349 548,71	29 128,98	0,818	
1.1.	A-NĪ uzturēšanas izmaksas	1 198 560,49	99 880,04	2,804	1 548 109,195	129 009,020	3,621	349 548,71	29 128,98	0,818	NĪ uzturēšanas plānotās izmaksas un plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas
1.2.	P-P/L uzturēšanas izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	P/L plānotās izmaksas, kurus izmanto NĪ un tam piegulošās teritor.uzkopšanā
1.3.	N-izdevumi kārtējiem/kapitālajiem remontiem	634 357,21	52 863,10	1,484	634 357,210	52 863,100	1,484	0,00	0,00	0,000	
1.4.	Zn-zemes nomas maksa	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	Nomas maksa, ja objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes
1.5.	C-papildus izmaksas pēc pušu vienošanās	82 126,91	6 843,91	0,192	82 126,910	6 843,910	0,192	0,00	0,00	0,000	
1.6.	K- kapitāla izmaksas	3 176 821,74	264 735,15	7,431	3 176 821,740	264 735,145	7,431	0,00	0,00	0,000	Aizņemtā kapitāla vai pašu ieguldīto līdzekļu izmaksas nekustamā īpašuma attīstības projekta īstenošanai
1.6.1.	<i>būvniecības izmaksas</i>	2 094 089,28	174 507,44	4,898	2 094 089,280	174 507,440	4,898	0,00	0,00	0,000	
1.6.2.	<i>piesaistītā kapitāla izmaksas</i>	1 082 732,46	90 227,71	2,533	1 082 732,460	90 227,705	2,533	0,00	0,00	0,000	
2.	Nizm - netiešās izmaksas	162 454,44	13 537,87	0,380	162 454,440	13 537,870	0,380	0,00	0,00	0,000	Saskaņā ar 2019.gada 26.marta VAS VNI valdes lēmumu Nr.VP-19/19 - 0.38 EUR/m2
	Nomas maksa kopā (EUR bez PVN)	5 254 320,79	437 860,07	12,29	5 603 869,50	466 989,05	13,11	349 548,71	29 128,98	0,82	
	Nomas maksa kopā (EUR ar PVN)	6 357 728,16	529 810,68	14,87	6 780 682,09	565 056,74	15,86	422 953,93	35 246,07	0,99	
3.	Zemes nomas maksa (EUR/ēkas m ² bez PVN)	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
4.	A-apdrošināšana	7 865,71	655,48	0,018	7 865,710	655,476	0,018	0,00	0,00	0,000	ERGO Life Insurance SE Latvijas filiāle 01.08.2019-31.07.2021
5.	Nod-NĪ nodoklis (ēka)	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no ēku kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 10 403 140
6.	Nekustamā īpašuma nodoklis (zeme)	4 193,55	349,46	0,010	4 193,550	349,463	0,010	0,00	0,00	0,000	1,5% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
	Papildus maksājumi kopā (EUR bez PVN)	12 059,26	1 004,94	0,028	12 059,26	1 004,94	0,028	0,00	0,00	0,000	
	Kopā (EUR bez PVN)	5 266 380,05	438 865,00	12,32	5 615 928,76	467 993,98	13,14	349 548,71	29 128,98	0,82	
								0,00	0,00	0,00	
	Kopā (EUR ar PVN 21%)	6 372 319,86	531 026,65	14,91	6 795 273,79	566 272,72	15,90	422 953,93	35 246,07	0,99	

Tiešo un netiešo izmaksu aprēķins nekustamajam īpašumam
Rīga Talejas iela, 1
publiskai personai
Valsts ieņēmumu dienests
"Laboratorijas telpu noma"

Īpašuma kadastra Nr. **01000852143**
būves kadastra apzīmējums **01000852143001**

(NĪ reģistrēts zemesgrāmatā uz VNI vārda)

<i>Esošā nomas maksa</i>	<i>NM ar 2024.g.</i>	<i>Salīdzinājums</i>
--------------------------	----------------------	----------------------

Uz zemes esošo būvju iznomājamā platība	41 634,5 m2	41 634,5 m2
Ēku kopējā iznomājamā platība objektā	41 634,5 m2	41 634,5 m2
Iznomājamā platība	948,0 m2	948,0 m2

Nr. p.k.	Izmaksu nosaukums	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m ²)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m ²)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m ²)	Piezīmes
1.	Tīzm - tiešās izmaksas	183 281,05	15 273,42	16,112	192 582,64	16 048,55	16,930	9 301,59	775,13	0,818	
1.1.	A-NĪ uzturēšanas izmaksas	31 898,28	2 658,19	2,804	41 199,87	3 433,32	3,622	9 301,59	775,13	0,818	NĪ uzturēšanas plānotās izmaksas un plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas
1.2.	P-P/L uzturēšanas izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	P/L plānotās izmaksas, kurus izmanto NĪ un tam piegulošās teritor.uzkopšanā
1.3.	N-izdevumi kārtējiem/kapitālajiem remontiem	26 980,45	2 248,37	2,372	26 980,45	2 248,37	2,372	0,00	0,00	0,000	
1.4.	Zn-zemes nomas maksa	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	Nomas maksa, ja objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes
1.5.	C-papildus izmaksas pēc pušu vienošanās	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	
1.6.	K- kapitāla izmaksas	124 402,32	10 366,86	10,936	124 402,32	10 366,86	10,936	0,00	0,00	0,000	Aizņemtā kapitāla vai pašu ieguldīto līdzekļu izmaksas nekustamā īpašuma attīstības projekta īstenošanai
1.6.1.	būvniecības izmaksas	82 003,92	6 833,66	7,209	82 003,92	6 833,66	7,209	0,00	0,00	0,000	
1.6.2.	piesaistītā kapitāla izmaksas	42 398,40	3 533,20	3,727	42 398,40	3 533,20	3,727	0,00	0,00	0,000	
2.	Nizm - netiešās izmaksas	4 322,88	360,24	0,380	4 322,88	360,24	0,380	0,00	0,00	0,000	Saskaņā ar 2019.gada 26.marta VAS VNI valdes lēmumu Nr.VP-19/19 - 0,38 EUR/m2
Nomas maksa kopā (EUR bez PVN)		187 603,93	15 633,66	16,491700	196 905,52	16 408,79	17,310	9 301,59	775,13	0,82	
Nomas maksa kopā (EUR ar PVN)		227 000,76	18 916,73	19,95496	238 255,68	19 854,64	20,945	11 254,92	937,91	0,99	
3.	Zemes nomas maksa (EUR/ēkas m ² bez PVN)	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000	0,0% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
4.	A-apdrošināšana	209,31	17,44	0,018399	209,310	17,443	0,018	0,00	0,00	0,000	ERGO LiF Insurance SE Latvijas filiāle 01.08.2019-31.07.2021
5.	Nod-NĪ nodoklis (ēka)	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no ēku kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 10 403 140
6.	Nekustamā īpašuma nodoklis (zeme)	111,59	9,30	0,009809	111,590	9,299	0,010	0,00	0,00	0,000	1,5% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
Papildus maksājumi kopā (EUR bez PVN)		320,90	26,74	0,0282080	320,90	26,74	0,028	0,00	0,00	0,00	
Kopā (EUR bez PVN)		187 924,83	15 660,40	16,52	197 226,42	16 435,53	17,34	9 301,59	775,13	0,82	
Kopā (EUR ar PVN 21%)		227 389,04	18 949,09	19,99	238 643,97	19 886,99	20,98	11 254,92	937,91	0,99	

Tiešo un netiešo izmaksu aprēķins nekustamajam īpašumam
Rīga Talejas iela, 1
publiskai personai
Valsts ieņēmumu dienests
"Speciālā režīma telpu noma"

Īpašuma kadastra Nr. 01000852143
būves kadastra apzīmējums 01000852143001

(NĪ reģistrēts zemesgrāmatā uz VNĪ vārda)

Esošā nomas maksa	NM ar 2024.g.	Salīdzinājums
Uz zemes esošo būvju iznomājamā platība	41 634,5 m2	41634,45 m2
Ēku kopējā iznomājamā platība objektā	41 634,5 m2	41634,45 m2
Iznomājamā platība	4 274,8 m2	4274,8 m2

Nr. p.k.	Izmaksu nosaukums	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m ²)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m ²)	Izmaksas gadā, EUR	Vidēji mēnesī, EUR	Vidēji mēnesī (EUR/m ²)	Piezīmes
1.	Tīzīm - tiešās izmaksas	723 737,37	60 311,45	14,109	765 681,14	63 806,77	14,926	41 943,77	3 495,32	0,817	
1.1.	A-NĪ uzturēšanas izmaksas	143 828,19	11 985,68	2,804	185 771,96	15 481,00	3,621	41 943,77	3 495,32	0,817	NĪ uzturēšanas plānotās izmaksas un plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas
1.2.	P-P/L uzturēšanas izmaksas	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	P/L plānotās izmaksas, kurus izmanto NĪ un tam piegulošās teritor.uzkopšanā
1.3.	N-izdevumi kārtējiem/kapitālajiem remontiem	101 866,80	8 488,90	1,986	101 866,80	8 488,90	1,986	0,00	0,00	0,000	
1.4.	Zn-zemes nomas maksa	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	Nomas maksa, ja objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes
1.5.	C-papildus izmaksas pēc pušu vienošanās	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	
1.6.	K- kapitāla izmaksas	478 042,38	39 836,87	9,319	478 042,38	39 836,87	9,319	0,00	0,00	0,000	Aizņemtā kapitāla vai pašu ieguldīto līdzekļu izmaksas nekustamā īpašuma attīstības projekta īstenošanai
1.6.1.	būvniecības izmaksas	315 121,20	26 260,10	6,143	315 121,20	26 260,10	6,143	0,00	0,00	0,000	
1.6.2.	piesaistītā kapitāla izmaksas	162 921,18	13 576,77	3,176	162 921,18	13 576,77	3,176	0,00	0,00	0,000	
2.	Nīzīm - netiešās izmaksas	19 493,04	1 624,42	0,380	19 493,04	1 624,42	0,380	0,00	0,00	0,000	Saskaņā ar 2019.gada 26.marta VAS VNĪ valdes lēmumu Nr.VP-19/19 - 0,38 EUR/m2
	Nomas maksa kopā (EUR bez PVN)	743 230,41	61 935,87	14,49	785 174,18	65 431,19	15,31	41 943,77	3 495,32	0,82	
	Nomas maksa kopā (EUR ar PVN)	899 308,80	74 942,40	17,531206	950 060,76	79 171,73	18,52	50 751,96	4 229,34	0,99	
3.	Zemes nomas maksa (EUR/ēkas m ² bez PVN)	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
4.	A-apdrošināšana	943,84	78,65	0,018	943,840	78,653	0,018	0,00	0,00	0,000	ERGO Life Insurance SE Latvijas filiāle 01.08.2019-31.07.2021
5.	Nod-NĪ nodoklis (ēka)	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	0,0% no ēku kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 10 403 140
6.	Nekustamā īpašuma nodoklis (zeme)	503,20	41,93	0,010	503,200	41,933	0,010	0,00	0,00	0,000	1,5% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz 01.01.2019 ir EUR 326 729
	Papildus maksājumi kopā (EUR bez PVN)	1 447,04	120,59	0,028	1 447,04	120,59	0,028	0,000	0,000	0,000	
	Kopā (EUR bez PVN)	744 677,45	62 056,45	14,517	786 621,22	65 551,77	15,334	41 943,770	3 495,320	0,817	
	Kopā (EUR ar PVN 21%)	901 059,71	75 088,31	17,565	951 811,68	79 317,64	18,554	50 751,962	4 229,337	0,989	