

## Nodalījuma noraksts

Vidzemes rajona tiesa

Jērcēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000626947

Kadastra numurs: 94620030216

Nosaukums: Strenču šoseja-Sedas

Jērcēnu pag., Valmieras nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94620030216).Zemes vienības platība pēc kadastrālās uzmērīšanas. <i>Žurn. Nr. 300005619569, lēmums 13.06.2022., tiesnese Sanita Vilciņa</i>		0.94 ha
2.1. Inženierbūve (kadastra apzīmējums 94620030216001). <i>Žurn. Nr. 300005632872, lēmums 01.07.2022., tiesnese Sandra Vītola</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Valmieras novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000043403. 1.2. Pamats:Valmieras novada pašvaldības 2022.gada 1.jūnija uzziņa Nr. 7.3.2/22/50. <i>Žurn. Nr. 300005619569, lēmums 13.06.2022., tiesnese Sanita Vilciņa</i> 2.1. Pamats būves pievienošanai: 2022.gada 20.jūnija Izziņa Nr.4.1.11/22/123. <i>Žurn. Nr. 300005632872, lēmums 01.07.2022., tiesnese Sandra Vītola</i>	1	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Kristīne Ķauķe. Pieprasījums izdarīts 01.11.2022. 11:00:57.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
94620030216	Strenču šoseja-Sedas	32912	100000626947	Jērcēnu pagasts, Valmieras novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	32912
Kopplatība:	0.9400
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	32912 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	34805 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	32912 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	34805 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
94620030216	1/1	586	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	586
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.9400
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	586 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2350 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
94620030216001	1/1	32326	-	Ceļš Strenču šoseja - Sedas

Kadastrālā vērtība (EUR):	32326
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	14.04.2022
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	32326 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	32455 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	3416.4
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2021
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	13.04.2022

### Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	3416.35
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

### Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	7
Nolietojuma aprēķina datums:	14.04.2022

### Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Laukums	-	3416.3 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	-	5.5 m	-	-
Garums	-	638.6 m	-	-

### Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.09.2021	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. Briede Santa

Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	07.09.2021	5.3.4.3/21/80	Valmieras novada pašvaldība
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	07.09.2021	5.3.4.3/21/81	Valmieras novada pašvaldība
Līgums ar CDzMPK	12.07.2021	ADM/5.38/20/168	Latvijas valsts meži AS; p.p. Kalns Valdis; Strenču novada dome; p.p. Pētersons Jānis

### Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	2021	-	7

### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.9400
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.9400
Pārējās zemes platība:	0.0000

### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.9400	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:		0.0000	
t.sk. Aramzemes platība:		0.0000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0000	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.0000	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:		0.0000	
Mežu platība:		0.0000	
Krūmāju platība:		0.0000	
Purvu platība:		0.0000	
Ūdens objektu zeme:		0.0000	
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:		0.0000	
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:		0.0000	

Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.9400
Pārējās zemes platība:	0.0000

### Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	13.06.2021	7311020103	no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	0.0400	ha
2	13.06.2021	7311020103	no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	0.0900	ha
3	13.06.2021	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.0400	ha
4	13.06.2021	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.1800	ha
5	13.06.2021	7313030500	biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija	0.9400	ha

### Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000043403	Valmieras novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	94620030216	Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201

### Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Jērcēnu pagasta zemesgrāmata	01.07.2022	-
Jērcēnu pagasta zemesgrāmata	13.06.2022	-

### Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.09.2021	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. Briede Santa
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	07.09.2021	5.3.4.3/21/80	Valmieras novada pašvaldība
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	07.09.2021	5.3.4.3/21/81	Valmieras novada pašvaldība
Līgums ar CDzMPK	12.07.2021	ADM/5.38/20/168	Latvijas valsts meži AS; p.p. Kalns Valdis; Strenču novada dome; p.p. Pētersons Jānis
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.06.2021	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. Briede Santa
Zemes robežu plāns	13.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Jānis Igaunis
Platības neatbilstības akts	13.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Jānis Igaunis
Apgrūtinājumu plāns	13.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Jānis Igaunis
Situācijas plāns	13.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Jānis Igaunis
Robežas noteikšanas akts	06.04.2021	-	Sertificēts mērnieks Jānis Igaunis
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	06.04.2021	-	Sertificēts mērnieks Jānis Igaunis
Akts par zemes vienības platības aktualizāciju	01.06.2020	11-14-V/294	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	01.06.2020	11-09-V/5241	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa

Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	21.05.2014	5.27	Strenču novada dome
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	26.09.2008	10	Jērcēnu pagasta padome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LATVIJAS REPUBLIKA

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 94620030216

Plāns izgatavots pamatojoties uz Jērcēnu pagasta padomes lēmumu 26.09.2008. Nr.5 "Par Jērcēnu pagasta pašvaldībai piekrietošo zemi zem ceļiem"(sēdes protokols Nr.10)

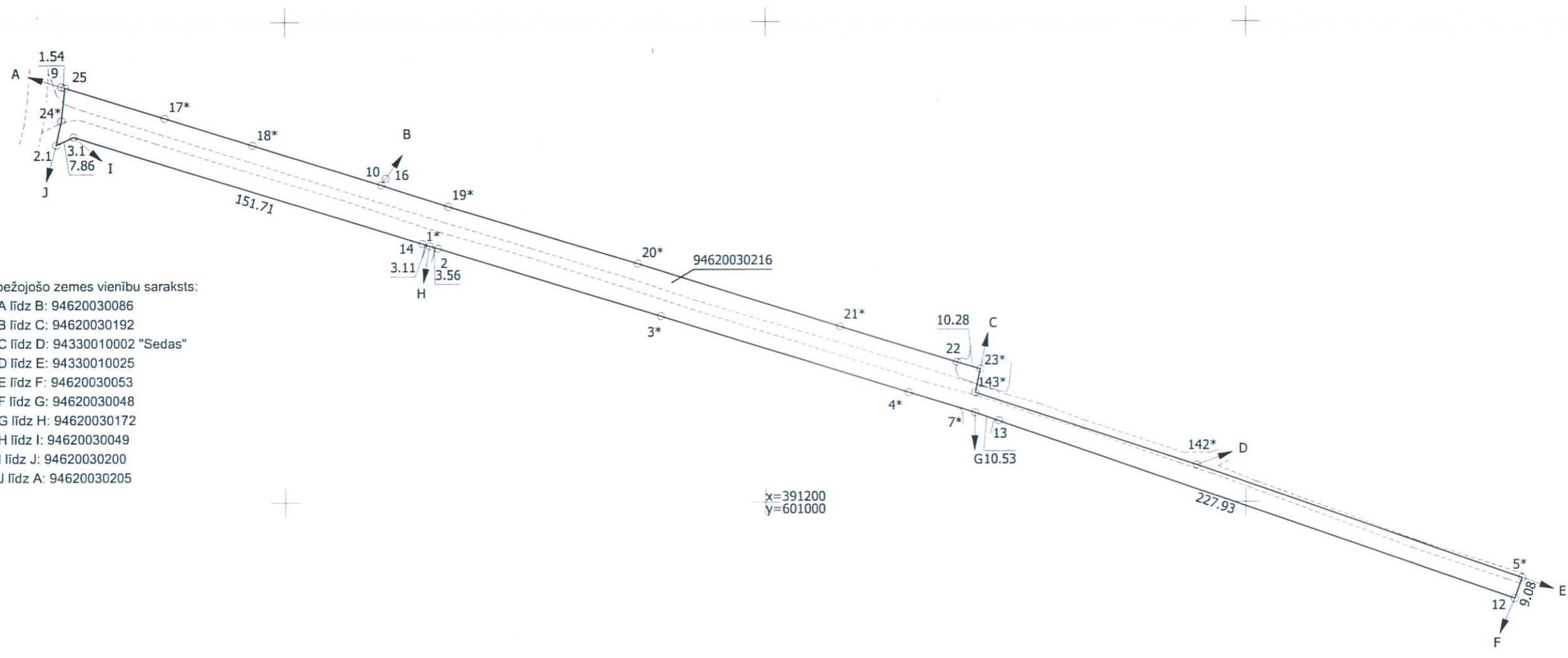
Robežas uzmērītas: 25.02.2021.- 01.06.2021.

Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 0.94 ha



SIA "Latīšašums-mērnīcības birojs" biroja vadītāja		Inita Upena	29. 06. 2021
lerosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Santa Briede AS "Latvijas valsts meži" Nekustamo īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu speciāliste	29. 06. 2021



Robežjošo zemes vienību saraksts:  
no A līdz B: 94620030086  
no B līdz C: 94620030192  
no C līdz D: 94330010002 "Sedas"  
no D līdz E: 94330010025  
no E līdz F: 94620030053  
no F līdz G: 94620030048  
no G līdz H: 94620030172  
no H līdz I: 94620030049  
no I līdz J: 94620030200  
no J līdz A: 94620030205

x=391200  
y=601000

Plāna mērogs 1: 2000  
Zemes vienības platība: 0.94 ha

Mērnieks Jānis Igaunis (sertifikāts Nr. AB0146, izsniegts 09.12.2010., derīgs 08.12.2025.)  
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra  
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Jānis Igaunis 13.06.2021.



LATVIJAS REPUBLIKA

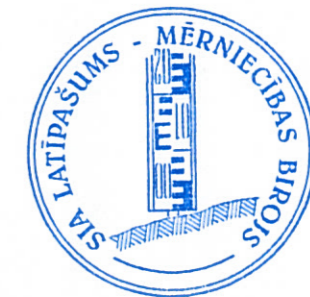
## SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 94620030216

Situācijas elementi uzņēmīti: 25.02.2021.- 01.06.2021.

Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 0.94 ha



SIA "Latīpašums-mērnīcības birojs" biroja vadītāja

Inita Upena

29. 06. 2021

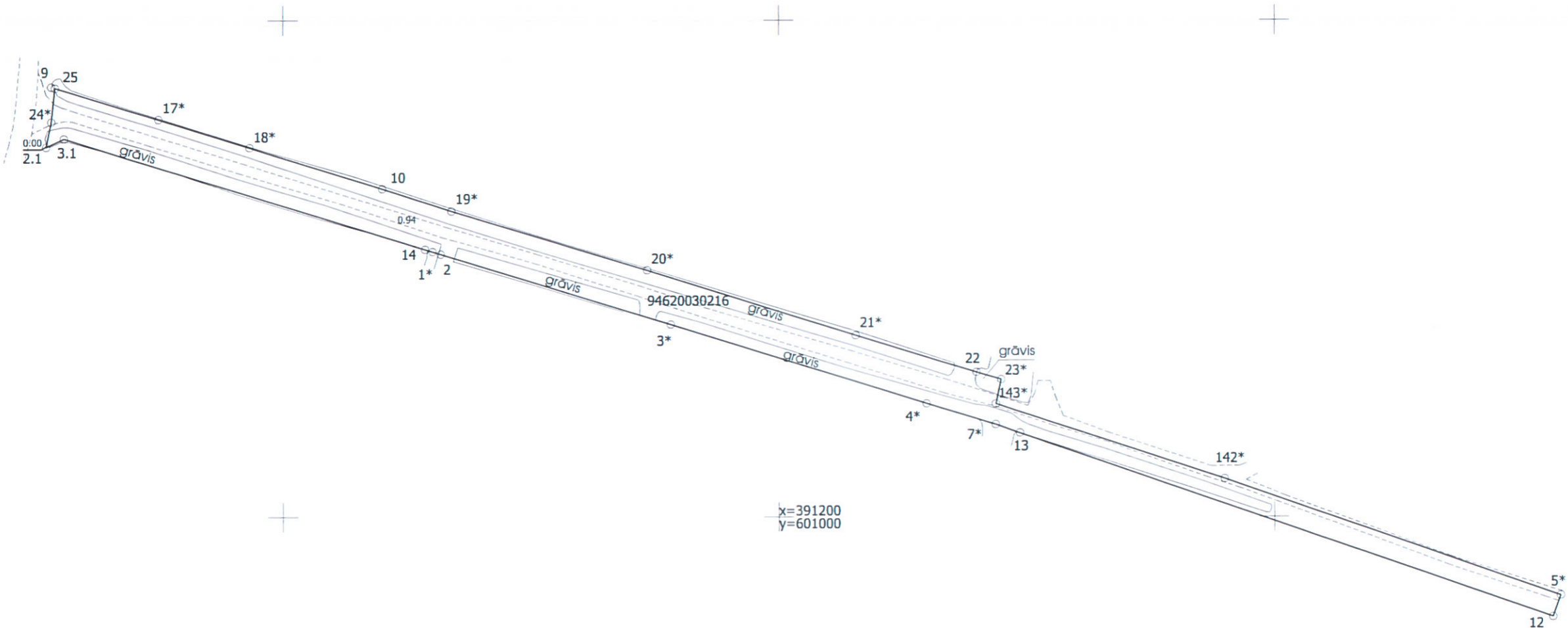
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.

Santa Briede  
AS "Latvijas valsts meži"  
Nekustamo īpašumu pārvaldes  
Nekustamo īpašumu speciāliste

29. 06. 2021

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīļiem			
0.94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.94	-	



Plāna mērogs 1: 2000

Mērnieks Jānis Igaunis (sertifikāts Nr. AB0146, izsniegts 09.12.2010., derīgs 08.12.2025.)  
 apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra  
 noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Jānis Igaunis

13.06.2021.

# LATVIJAS REPUBLIKA

## APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz trīs cauršūtām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 94620030216

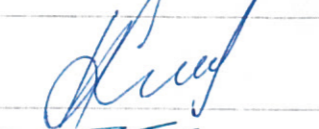


Apgrūtinājumu saraksts:

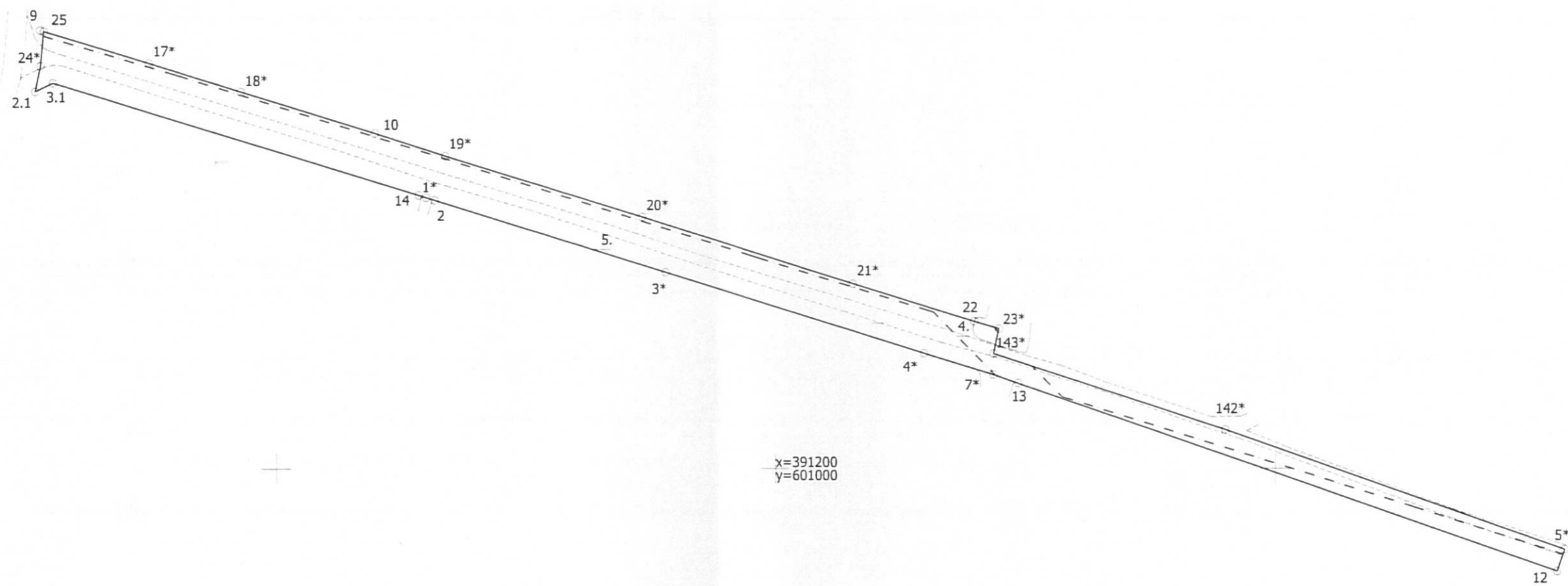
1. 7311020103 - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0.04 ha
2. 7311020103 - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0.09 ha
3. 7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.04 ha
4. 7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.18 ha
5. 7313030500 - biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija - 0.94 ha

Apgrūtinājumu plāns izgatavots: 13.06.2021.

Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 0.94 ha

Saskaņoja: Strenču novada pašvaldības pārstāvis		A. LOČMELE	29. 06. 2021
SIA "Latīpašums-mērmniecības birojs" biroja vadītāja		Inita Upena	29. 06. 2021
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Santa Briede AS "Latvijas valsts meži" Nekustamo īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu speciāliste	29. 06. 2021

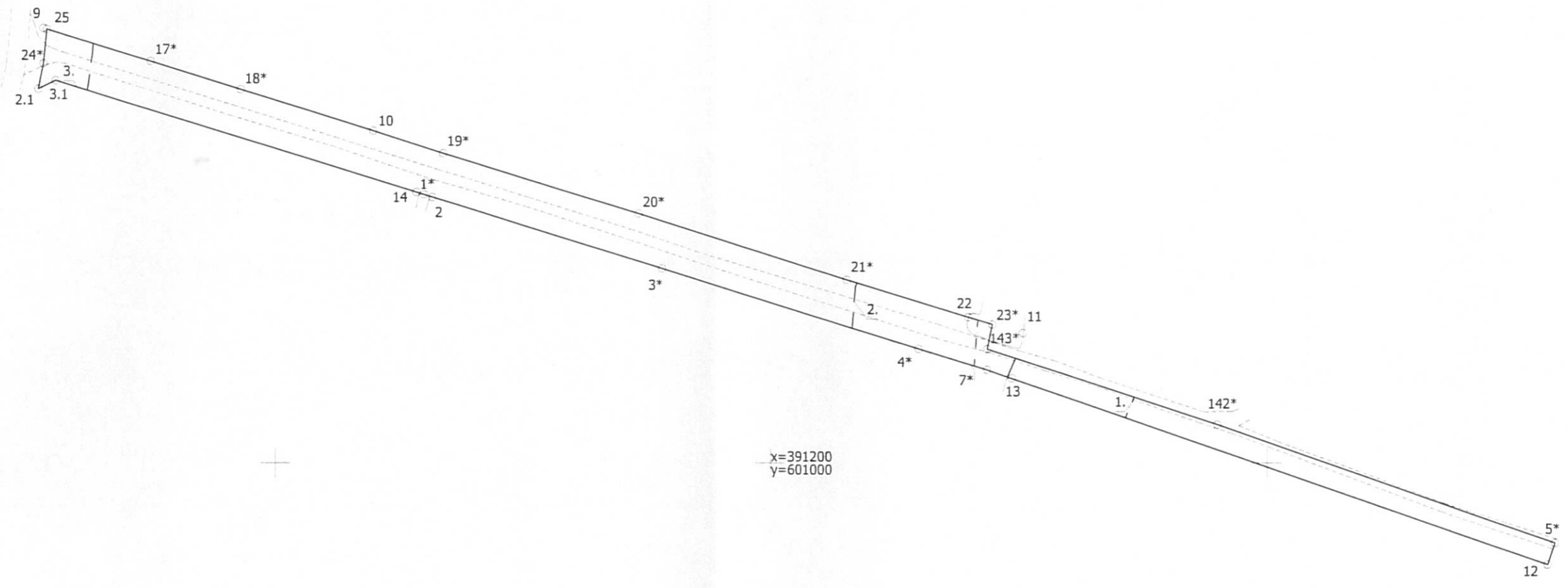


Plāna mērogs 1: 2000  
2.lapa no 2

Mērnieks Jānis Igaunis (sertifikāts Nr. AB0146, izsniegts 09.12.2010., derīgs 08.12.2025.)  
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra  
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Jānis Igaunis

13.06.2021.



Plāna mērogs 1: 2000  
2.lapa no 3

Mērnieks Jānis Igaunis (sertifikāts Nr. AB0146, izsniegts 09.12.2010., derīgs 08.12.2025.)  
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra  
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Jānis Igaunis

13.06.2021.

VALSTS ZEMES DIENESTS

INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS  
UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....94620030216001  
Nosaukums:.....Ceļš Strenču šoseja - Sedas  
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....13.04.2022

Valsts zemes dienesta  
Vidzemes reģionālās pārvaldes  
Klientu apkalpošanas daļas  
klientu apkalpošanas konsultante  
14-04-2022 I.Brante

Izdrukā ID: 390002575057	Izdrukā datums: 14.04.2022	1 no 3
--------------------------	----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti, Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

## Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....94620030216001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

### 10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....94620030216001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Ceļš Strenču šoseja - Sedas

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2112 - Ielas, ceļi un laukumi

10.1.4. Kopējā platība (m<sup>2</sup>):.....3416.35

10.1.5. Apbūves laukums (m<sup>2</sup>):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2021

10.1.11. Nolietojums (%):.....7

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....14.04.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....13.04.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

94620030216

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

### 11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....94620030216001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

### 12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 94620030216001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	2021	7

### 13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 94620030216001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	638.6 m	Nav	Nav
Laukums	Nav	3416.4 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	Nav	5.5 m	Nav	Nav

### 14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....94620030216001

14.1.1. Kopējā platība (m<sup>2</sup>).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m<sup>2</sup>).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m<sup>2</sup>).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m<sup>2</sup>).....Nav

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m<sup>2</sup>).....Nav

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m<sup>2</sup>).....Nav

Izdrukas ID: 390002575057	Izdrukas datums: 14.04.2022	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav

## **16. Telpu grupas pamatdati**

16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

## **17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji**

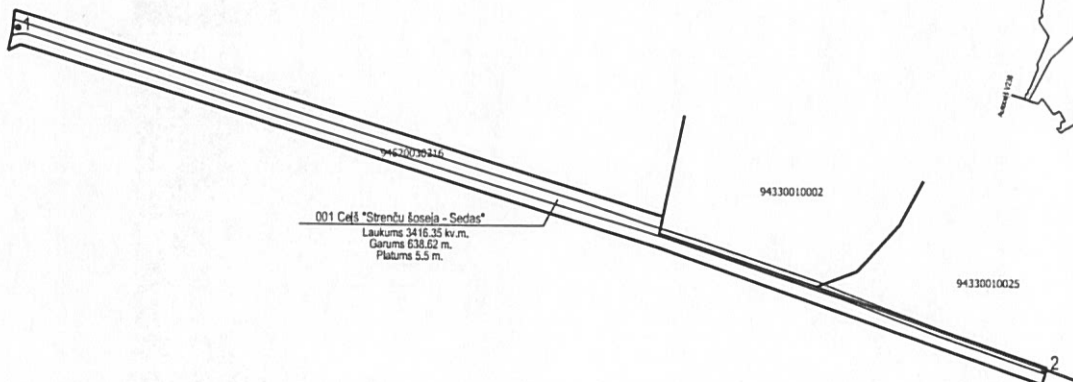
17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

## **18. Labiekārtojumi**

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti



83271 at.



001 CeĶš "Strenču Ķoseja - Sedas"  
Laukums 3416.35 kv.m.  
Garums 638.62 m.  
Platums 5.5 m.

Būves punkta koordinātas  
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

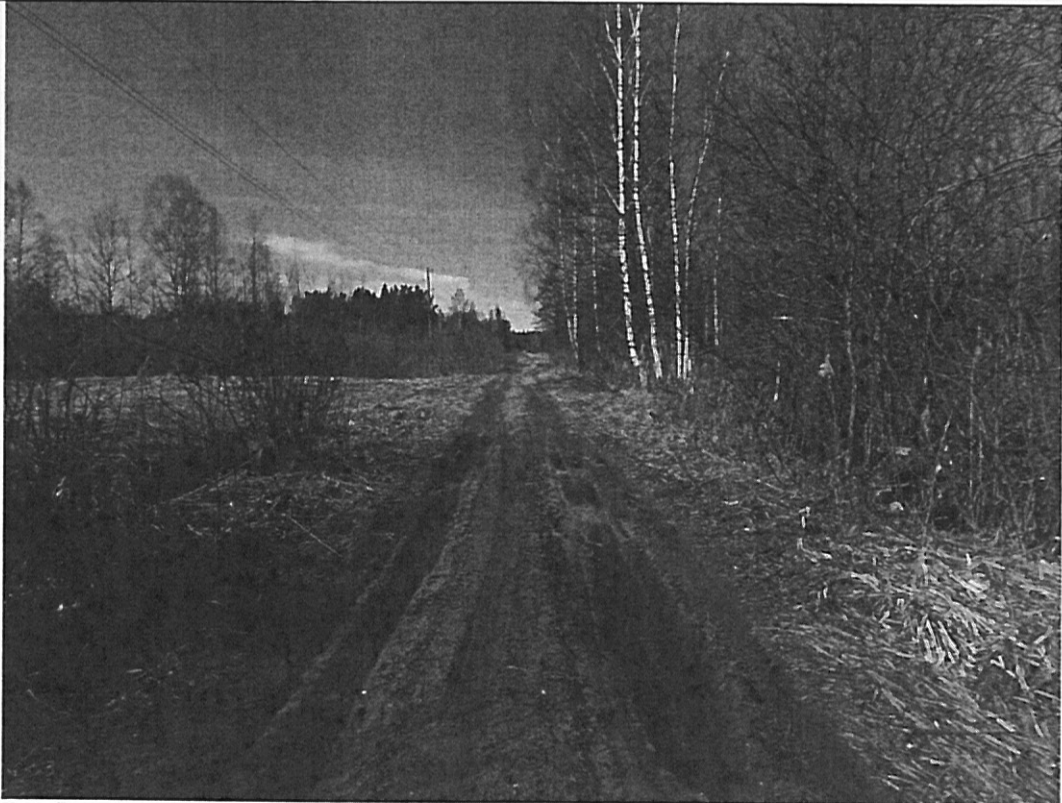
Punkta nr.	x	y
1	391362.73	600710.65
2	391168.19	601314.18

INŽENIERBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
94620030216001	1 : 3000	4

94620030216001\_20220413\_IF\_1



94620030216001\_20220413\_IF\_2



## **Nekustamo īpašumu pārvalde**

"Mežsaimniecība", Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729,  
e-pasts: [lv@lv.m.lv](mailto:lv@lv.m.lv)

Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ  
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ**

**Valmieras novada pašvaldība**

Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201

[pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv)

### **Par nekustamā īpašuma "Strenču šoseja-Sedas" beztlīdzības nodošanu**

Atsaucoties Akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” (turpmāk LVM) lūgumam, Strenču novada pašvaldība izskatīja iespēju par pašvaldības valdījumā esošās zemes - “Strenču šoseja-Sedas”, kadastra numurs 94620030216, Jērcēnu pagastā, beztlīdzības nodošanu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

Nekustamais īpašums “Strenču šoseja-Sedas”, kadastra numurs 94620030216, zemes vienības kadastra apzīmējums 94620030216, būves apzīmējums kadastrā 94620030216001, reģistrēts Valmieras rajona tiesas Jērcēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000626947 uz Valmieras novada pašvaldība vārda.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, un ņemto vērā to, ka:

1. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta. 2.daļā noteikts, ka „Atvasinātas publiskas personas (pašvaldības) nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā”;
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 1.daļas noteikumiem atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Minētā panta 5.daļa nosaka, ka „Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi...”;
3. Saskaņā ar LR likumu „Par pašvaldībām” 21.panta I. daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var „lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu”,

lūdzam **nodot bez atlīdzības** Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Valmieras novada pašvaldības īpašumu “Strenču šoseja-Sedas”, kadastra numurs 94620030216, Jērcēnu pagasts, Valmieras novads.

Kā arī lūdzam **sagatavot un izsniegt Kartīti pamatlīdzekļu uzskaitēi zemei un būvei.**

Pielikumā:

- Zemesgrāmatas nodaļējuma noraksts 1gab.,

- Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāni 3gab.,
- Būves kadastrālās uzmērīšanas lieta,

Nekustamo īpašumu speciāliste  
Austrumvidzemes reģionā

S.Briede

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

S.Briede  
28389778  
[s.briede@lvm.lv](mailto:s.briede@lvm.lv)



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
 Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**L Ē M U M S**

Brenguļos, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā

2022.gada 29.septembrī

Nr.606  
 (protokols Nr.18, 32.§)

**Par nekustamā īpašuma “Strenču šoseja-Sedas”, Jērcēnu pagastā, Valmieras novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka tikai pašvaldības dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 42.panta otro daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

levērojot, ka:

- Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā ir nekustamais īpašums “Strenču šoseja-Sedas”, Jērcēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9462 003 0216, kas sastāv no zemes vienības 0.94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9462 003 0216 (pamatlīdzekļa uzskaites kartiņa Nr.PL-56966, uzskaites vērtība EUR 476.00) un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 9462 003 0216 001 (pamatlīdzekļa uzskaites kartiņa Nr.PL-56817, uzskaites vērtība EUR 7171.27, platība 3416.35 m<sup>2</sup>), (turpmāk – Nekustamais īpašums);
- Nekustamam īpašumam noteiktais lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
- Nekustamā īpašuma nodošana valsts īpašumā nepieciešama Meža likumā noteiktās valstij piekrītošo un īpašumā esošo meža zemju apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

Nemot vērā:

- Strenču novada domes 19.11.2020. lēmumu Nr.14 “Par ceļa “Strenču šoseja-Sedas” nodošanu īpašumā bez atlīdzības”;
- Akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, 16.08.2022. vēstuli Nr.4.1-2\_065c\_260\_22\_799 (saņemta Pašvaldībā 17.08.2022. un reģistrēta ar Nr.3.8.3/22/108).

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 17 (Andris Klepers, Edgars Grandāns, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Harijs Rokpelnis, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Jānis Ūlmanis, Jānis Skrastiņš, Jānis Upenieks, Juris Jakovins, Kaspars Ķļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot ģpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā nekustamo ģpašumu "Strenču šoseja-Sedas", Jērcēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9462 003 0216, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9462 003 0216 (0.94 ha) un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 9462 003 0216 001 (3416.35 m<sup>2</sup>), Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas nodrošināšanai;
2. noteikt, ka valsts nodod Nekustamo ģpašumu Pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots šī lēmuma 1.punktā noteiktās funkcijas nodrošināšanai;
3. pilnvarot Nekustamā ģpašuma ieguvēju – Latvijas valsti Zemkopības ministrijas personā, parakstīt nostiprinājuma lūgumu, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības saistībā ar ģpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā;
4. valstij, nostiprinot zemesgrāmatā ģpašuma tiesības uz Nekustamo ģpašumu:
  - 4.1. norādīt, ka ģpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr valsts Zemkopības ministrijas personā nodrošina šī lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodrošināšanu;
  - 4.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo ģpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku;
5. lēmums stājas spēkā 2022.gada 29.septembrī.

Domes priekšsēdētājs \_\_\_\_\_ (*personiskais paraksts*) \_\_\_\_\_ Jānis Baiks

NORAKSTS PAREIZS

Valmieras novada pašvaldības

Dokumentu pārvaldības un klientu apkalpošanas centra

biroja vadītāja

(datums – elektroniskā paraksta laika zīmoga datums)

Zane Dreija