



## Siguldas novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000048152, Zinātnes iela 7, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150  
tālrunis: 67800956, e-pasts: [buvvalde@sigulda.lv](mailto:buvvalde@sigulda.lv)

### B Ū V A T Ļ A U J A N R . B I S - B V - 4 . 2 - 2 0 2 2 - 5 2 5 ( N r . 2 5 8 )

1. Objekts **Kokmateriālu šķirošanas līnijas komplekss**
2. Pasūtītājs **"Rettenmeier Baltic Timber" SIA, 40003240191, Plānupes iela 26, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., LV-2141, 29220748, [rimicans.rolands@rettenmeier.com](mailto:rimicans.rolands@rettenmeier.com)**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **80640061376001**  
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Estakādes iekārta
4.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	-
7.	Galvenā zemes vienība	80640061376
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2141 Tilti un estakādes

Kadastra apzīmējums: **80640061376005**  
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Atbērtne

Lietas numurs: BIS-BL-476955-17385

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.2-2022-525 (Nr.258)

Sistēmas reference: 4a4ea45643b762163ccb18e2833f53c6bec72392096b93da53778921fadf736c

1.lpp no 6 lpp

3.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
4.	Būves grupa	1. grupa
5.	Adrese	-
6.	Galvenā zemes vienība	80640061376
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
9.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka

Kadastra apzīmējums: **80640061376004**

Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Šķirošanas līnijas iekārta
4.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	-
7.	Galvenā zemes vienība	80640061376
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves

Kadastra apzīmējums: **80640061376003**

Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Mizošanas ēka
3.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	-
6.	Galvenā zemes vienība	80640061376

Lietas numurs: BIS-BL-476955-17385

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.2-2022-525 (Nr.258)

Sistēmas reference: 4a4ea45643b762163ccb18e2833f53c6bec72392096b93da53778921fadf736c

2.lpp no 6 lpp

7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
9.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka

Kadastra apzīmējums: **80640061376002**

Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Mērīšanas iekārta
4.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	-
7.	Galvenā zemes vienība	80640061376
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves

#### 4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **80640061376**

Kadastra numurs: **80640061400**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-

#### 5. Būvprojekta izstrādātājs:

**Uldis Āmars, sertifikāts Nr. 1-00234**

**Akciju sabiedrība "UPB", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 0894-R**

#### 6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Rūpniecības apbūves teritorija**

Lietas numurs: BIS-BL-476955-17385

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.2-2022-525 (Nr.258)

Sistēmas reference: 4a4ea45643b762163ccb18e2833f53c6bec72392096b93da53778921fadf736c

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums:

Atzinums par būves pārbaudi:

### Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar zemes gabala īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar valsts institūcijām
2.1.1.	Latvijas Valsts ceļi; 40003344207; Torņa iela 7/9, Rīga LV-1050; +37167036420; Marite.Kolberga@lvceli.lv
2.2.	ar inženiertīklu turētājiem
2.2.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; 40003857687; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160; 67726000; bis@sadalestikls.lv
2.2.2.	SIA Tet TNI; 40003052786; Dzirnau iela 105, Rīga, LV-1011; 67177177; uzraugi@tet.lv
3.	citu institūciju saskaņojumi
3.1.	AS Latvijas valsts meži TNI; 40003466281; Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004; 67610015; bis_tni@lvm.lv
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.1.1.	teritorijas vertikālais plānojums
4.1.2.	labiekārtojuma un apstādījumu plāns
4.2.	arhitektūras daļa
4.3.	būvkonstrukciju daļa
4.4.	inženiertīklu daļas
4.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
4.4.2.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana
4.4.3.	elektroapgāde - ārējie tīkli
4.4.4.	siltumapgāde - ārējie tīkli
4.4.5.	drošības sistēmas
4.5.	citu inženierisriņājumu daļa - lietuss ūdens kanalizācija
4.6.	darbu organizēšanas projekts
4.7.	ugunsdrošības pasākumu pārskats
4.8.	tehnoloģiskā daļa

Lietas numurs: BIS-BL-476955-17385

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.2-2022-525 (Nr.258)

Sistēmas reference: 4a4ea45643b762163ccb18e2833f53c6bec72392096b93da53778921fadf736c

4.lpp no 6 lpp

5.	prasības būvniecības atkritumu apsaimniekošanai
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:
6.1.	būvprojekta izstrādātājam
6.2.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **08.11.2027.**

### **Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi**

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.2.	informācija par būvprojekta īstenošanas kopējām izmaksām
1.3.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā)
1.4.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.5.	būvdarbu žurnāls
1.6.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas
1.7.	būvuzraudzības plāns
1.8.	autoruzraudzības līgums - ja paredz veikt autoruzraudzību
1.9.	autoruzraudzības žurnāls - ja paredz veikt autoruzraudzību
1.10.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs

.

*Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Siguldas novada pašvaldības dome.*

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Indra Reitere, Būvvaldes arhitekta, Siguldas novada būvvalde

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

08.11.2022 12:19

(datums)

08.11.2022. Nr.BIS-BV-5.27-2022-7013

**10. 08.11.2022. atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi 08.11.2022.. būvatļaujā**

Lietas numurs: BIS-BL-476955-17385

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.2-2022-525 (Nr.258)

Sistēmas reference: 4a4ea45643b762163ccb18e2833f53c6bec72392096b93da53778921fadf736c

5.lpp no 6 lpp

**Nr.BIS-BV-4.2-2022-525 (Nr.258).**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi izpildes termiņš  
**08.11.2027.**

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Siguldas novada pašvaldības dome.*

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Indra Reitere, Būvvaldes arhitekta, Siguldas novada būvvalde

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

08.11.2022 12:41

(datums)

*Šis dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.*

*Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.*

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

08.11.2022 14:04

Rolands Rimicāns, "Rettenmeier Baltic Timber" SIA, Valdes loceklis