

Siguldā

Datums skatāms laika zīmogā. Nr.A-3.10/4/68

Uz 27.12.2022 Nr.2/9-3/10882

**VAS “Valsts nekustamie īpašumi”**

Vaļņu iela 28,

Rīga, LV-1050

[vni@vni.lv](mailto:vni@vni.lv)

***Par informācijas sniegšanu ( “Cūksilu mežs”, Inčukalna pag.)***

Siguldas novada pašvaldībā, (turpmāk – Pašvaldība), 2022.gada 27.decembrī saņemta VAS “Valsts nekustamie īpašumi” vēstule, (turpmāk – VNĪ), (pašvaldībā reģistrēta ar Nr. A-3.10/4/6294), kurā VNĪ, lūdz pašvaldību sniegt informāciju par neapbūvētu zemes vienību Inčukalna pagastā ar kadastra apzīmējumu 8064 006 1376, platība 8.57 ha:

1. kāda atļautā izmantošana Zemes vienībai ir noteikta spēkā esošajā pašvaldības teritorijas plānojumā;
2. vai uz Zemes vienības atsavināšanu attiecas likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā minētie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem;
3. vai Zemes vienība atrodas vai neatrodas degradētā teritorijā;
4. vai Zemes vienībai ir nodrošināta piekļūšana.

Ņemot vērā norādīto, Pašvaldība sniedz skaidrojumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8064 006 1376:

1. saskaņā ar Inčukalna novada pašvaldības 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr. 10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.–2024. gadam Grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” grafiskās daļas funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība atrodas Inčukalna ciemā, plānotā (atļautā) izmantošana ir Rūpniecības apbūves teritorija (R);
2. saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā minētie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem neattiecas uz šo zemes vienību;
3. zemes vienība neatrodas degradētā teritorijā;
4. zemes vienība piekļaujas valsts autoceļam P10, bet piekļūšana varētu tikt nodrošināta tikai caur uzņēmuma SIA “Rettenmeier Baltic Timber“ piederošajām zemes vienībām.

Izpilddirektores vietnieks saimnieciskajos jautājumos A. Ozoliņš

Ineta Broka 67970898

[ineta.broka@sigulda.lv](mailto:ineta.broka@sigulda.lv)