

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

ARHĪVAM

BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 01000160053074-01

Lapu skaits: 15

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000160053074

Ražošanas ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīga  
Tvaika iela 2

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Māra Apsīte



Izpildes datums: 04/02/2003

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Brūvelis

Pārbaudes datums: 04/02/2003



VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas  
PIP NIVID Vidzemes priekšpilsētas un  
Ziemeļu rajona sekcijas vadītāja

  
Anita Zaķe  
04-03-2003

## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000160053074-01
2. Būves nosaukums: Ražošanas ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000160053074
4. Būves adrese: Rīga, Tvaika iela 2
5. Pēdējās apsekošanas datums: 04/02/2003
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: SIA "Rīgas psihoneiroloģisko slimnieku rehabilitācija"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 20/01/2003
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Māra Apsīte
9. Izpildes datums: 04/02/2003
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Brūvelis
11. Pārbaudes datums: 04/02/2003
12. Iesniegtie dokumenti:  
Pasūtījuma pieteikums  
Nr. 62/1\*06 20/01/2003 SIA "Rīgas psihoneiroloģisko slimnieku rehabilitācija"
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Dzidra Bērzupe

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: I grupa
3. Būves tips: 12512001 Farmaceutisko un medicīnisko pamatvielu un preparātu ražošanas ēkas un ražošanas uzņēmumu kompresoru ēkas
4. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
5. Būves stāvu skaits:
- 5.1. Virszemes: 4
- 5.2. Pazemes: 0
6. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1980
7. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
8. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
8. 1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
8. 2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris
8. 3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
8. 4. Būves jumts Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds
9. Būves fiziskais nolietojums (%): 20
10. Būves apbūves laukums (kv.m.): 571.5
11. Būvtilpums (kub.m.): 5849
12. Būves kopējā platība (kv.m.): 1448.4
13. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1203.9
- 13.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 13.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1203.9
14. Telpu grupu skaits būvē: 11
15. Dzīvokļu skaits būvē: 0
16. Labiekārtojums:
16. 1. Centrālā apkure
16. 4. Elektroapgāde
16. 5. Aukstā ūdens apgāde
16. 6. Karstā ūdens apgāde
16. 8. Kanalizācija
16. 9. Tualetes telpa
16. 10. Vannas (dušas) telpa
17. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Ir

## BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 1448.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1203.9

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 1203.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 1203.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 244.5

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 244.5

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1252 Rezervuāra, bunkura, silosa vai noliktavas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 81.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 81.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	27.3	2.9	
1	2	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	26.2	2.9	
1	3	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	11	2.9	
1	4	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	17.4	2.9	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1264 Ārstniecības vai veselības aprūpes telpu grupā

Telpu grupas platību eksplikācija:



Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 117.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 117.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

**Telpu grupas telpu eksplikācija:**

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Gērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	7.2	2.9	IR
1	2	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.8	2.9	IR
1	3	Karantīnas priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.4	2.9	IR
1	4	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.7	2.9	IR
1	5	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	17.8	2.9	IR
1	6	Karantīnas priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	2.9	IR
1	7	Ražošanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6.6	2.9	IR
1	8	Ražošanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	2.9	IR
1	9	Ražošanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.5	2.9	IR
1	10	Ražošanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	31.9	2.9	IR
1	11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.2	2.9	IR

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1252 Rezervuāra, bunkura, silosa vai noliktavas telpu grupa

**Telpu grupas platību eksplikācija:**

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 114.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 114.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

**Telpu grupas telpu eksplikācija:**

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	67.8	2.9	
1	2	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	47.1	2.9	

Telpu grupas numurs: 004

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1264 Ārstniecības vai veselības aprūpes telpu grup

**Telpu grupas platību eksplikācija:**

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 20.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 20.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

**Telpu grupas telpu eksplikācija:**

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	2.9	

Telpu grupas numurs: 005

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1252 Rezervuāra, bunkura, silosa vai noliktavas telpu grupa

**Telpu grupas platību eksplikācija:**

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 55.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 55.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

**Telpu grupas telpu eksplikācija:**

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
2	1	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	55.3	3.03	

Telpu grupas numurs: 006

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

**Telpu grupas platību eksplikācija:**

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 330.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 330.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

**Telpu grupas telpu eksplikācija:**

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	26.4	3.05	
1	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.6	3.05	
1	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	32.8	3.05	
1	4	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	98.2	3.05	
1	5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.7	3.05	
1	6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	7.9	3.05	



Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	7	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	80	3.05	
1	8	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	12	3.05	
1	9	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	10.6	3.05	
1	10	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7	3.05	
1	11	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.5	3.05	
1	12	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	
1	13	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	
1	14	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5.1	3.05	
1	15	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	3.05	
1	16	Gērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	8.4	3.05	
1	17	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.05	

Telpu grupas numurs: 007

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 81.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 81.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
3	1	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	27	2.9	
3	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	30.1	2.9	
3	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	24.3	2.9	

Telpu grupas numurs: 008

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 338.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 338.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
3	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	19.9	2.9	
3	2	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	50.4	2.9	
3	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.4	2.9	

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
3	4	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	52	2.9	
3	5	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	29.4	2.9	
3	6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	24	2.9	
3	7	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	16.7	2.9	
3	8	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	82.6	2.9	
3	9	Kase	Nedzīvojamā iekštelpa	10.8	2.9	
3	10	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6.8	2.9	
3	11	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	2.9	
3	12	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.9	
3	13	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	2.9	
3	14	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.9	
3	15	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	8.3	2.9	
3	16	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	2.9	
3	17	Gērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	2.9	

Telpu grupas numurs: 009

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 63.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 63.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
4	1	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	2.9	
4	2	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	30.2	2.9	
4	3	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	21.3	2.9	
4	4	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.2	2.9	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 164.8

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 164.8

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:



Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	4.1	2.9	
1	2	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	32.9	2.9	
1	3	Ģērbtuve	Koplietošanas iekštelpa	29.5	2.9	
1	4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	19.2	2.9	
2	5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	19.2	3.03	
2	6	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	26	3.03	
3	7	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	19.2	2.9	
4	8	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.9	

Telpu grupas numurs: 902

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 79.7

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 79.7

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	7	2.9	
1	2	Lifta šahta	Koplietošanas iekštelpa	6.5	2.9	
1	3	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	1	2.9	
1	4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	11.2	2.9	
2	5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.5	3.03	
2	6	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	7.4	3.03	
2	7	Lifta šahta	Koplietošanas iekštelpa	8	3.03	
3	8	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.5	2.9	
3	9	Lifta šahta	Koplietošanas iekštelpa	7.6	2.9	

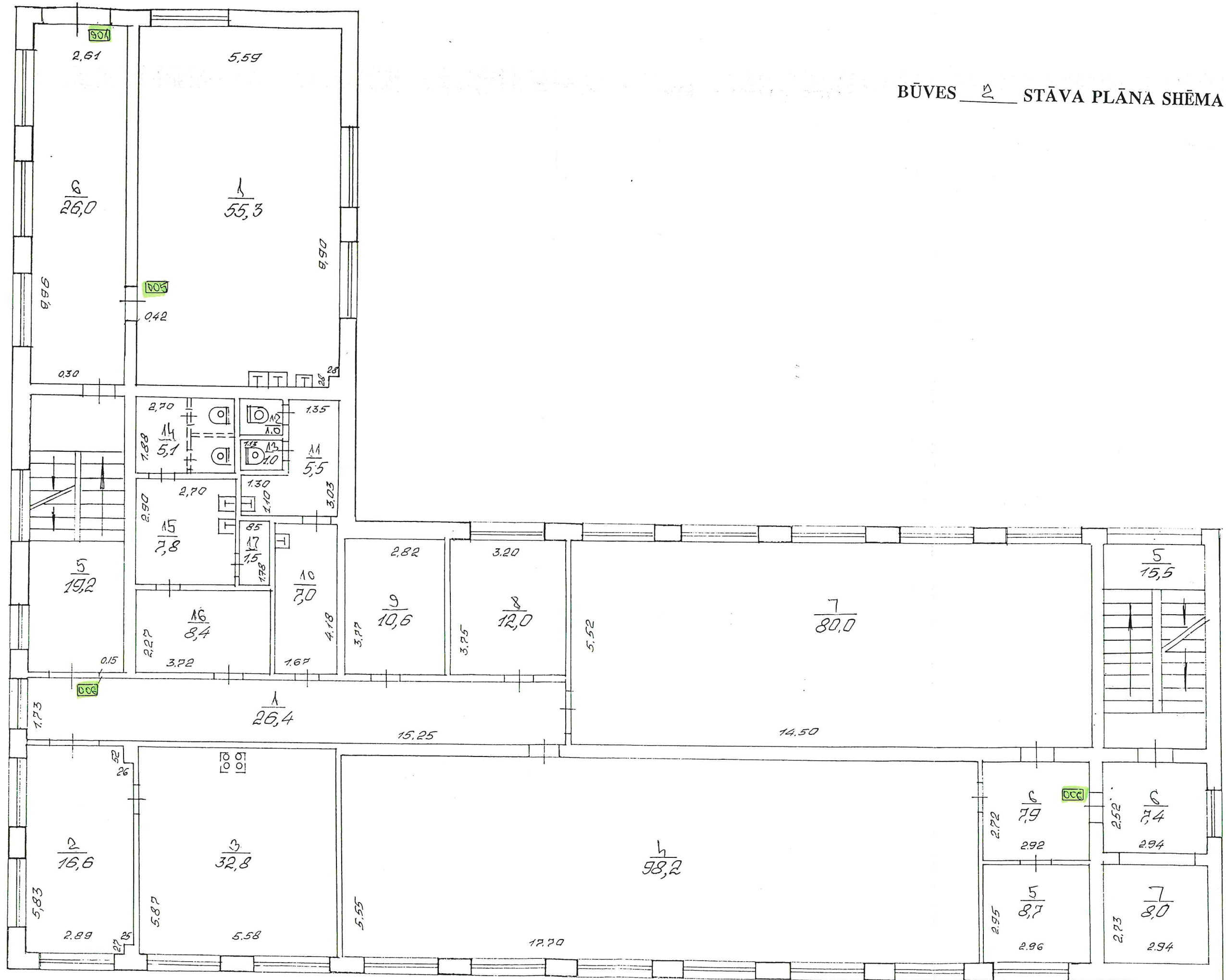
BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



T.G.R. 002 - T1-11 HAV uzdevums  
**PATVAIŅA ĢELTNĒCĪBA**  
 Pārplānotā, pārlāgošanā, jauna celtniecībā  
 (nevajadzīgo svītrot) (nevajadzīgo svītrot)  
 Tehniķis / *[Signature]*  
 Kontroleris  
 2003. g. 04. 02 *[Signature]*

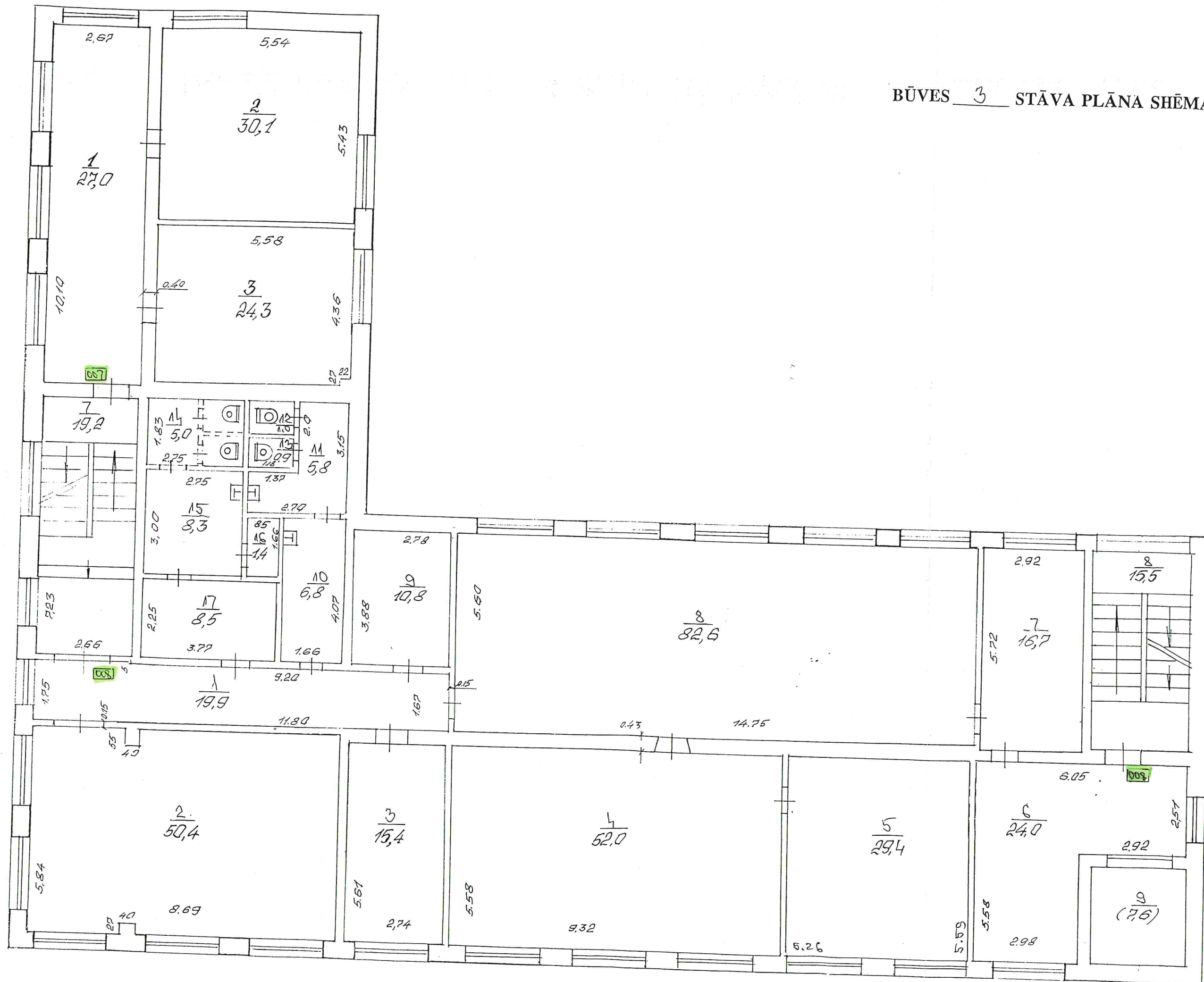


BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



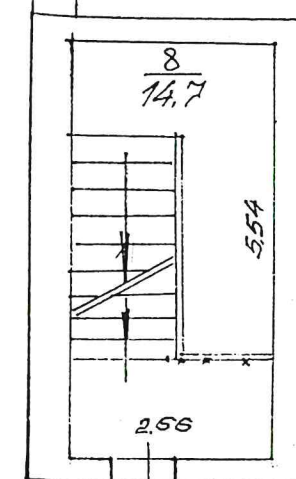


BŪVES 3 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 016 / 0053 / 074

# BŪVES ~~TEHNISKA~~ STĀVA PLĀNA SHĒMA



353

