

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000373298 - 10

Kadastra numurs: 01009274063

Jāņa Daliņa iela 8 - 10, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr.10.		64.9 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala. <i>Žurn. Nr. 300003325931, lēmums 01.11.2012., tiesnese Ieva Ilze</i>	649/155493	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: "MERKS", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003304295.	1	
1.2. Pamats: 2012.gada 22.oktobra nostiprinājuma lūgums iereģistrēts ar Nr.7778. <i>Žurn. Nr. 300003325931, lēmums 01.11.2012., tiesnese Ieva Ilze</i>		
2.1. Persona: "MERKS", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003304295. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: "LK-CITI", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003962176.	1	
2.3. Pamats: 2012.gada 5. novembra pirkuma līgums Nr.150-4/10. <i>Žurn. Nr. 300003334257, lēmums 16.11.2012., tiesnese Baiba Strauta</i>		55759.66 LVL
3.1. Persona: "LK-CITI", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003962176. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2. Īpašnieks: GENNADIY SHAKIROV, dzim. 15.08.1973 Taškentā.	1	
3.3. Pamats: 2012.gada 26. decembra pirkuma līgums Nr.26.12.12. <i>Žurn. Nr. 300003369510, lēmums 28.01.2013., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		103171.60 LVL

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1. Ieraksts Nr. 1.1. (žurnāla Nr. 300002113309, 18.06.2007.) pārņemts no Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0037 3298, atdalot dzīvokļa īpašumu: Ieraksts Nr. 7.1. (žurnāla Nr. 300001986902, 22.03.2007.) pārņemts no Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000108372, atdalot nekustamu īpašumu Jāņa Daliņa iela 8, Rīga, LV-1013. Noteikts aizliegums bez Nordea Bank Finland Plc rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007.gada 9.marta hipotēkas līgums, 2007.gada 19.marta līgums par grozījumiem Hipotēkas līgumam. Pamats: 2012.gada 22.oktobra bankas piekrišana nekustamo īpašumu sadalei dzīvokļa īpašumos. <i>Žurn. Nr. 300003325931, lēmums 01.11.2012., tiesnese Ieva Ilze</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300003334253)
2.1. Līdz ar NORDEA BANK FINLAND PLC labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, ierakstu iedaļā ar Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300003325931, 30.10.2012) dzēst. Pamats: 2012.gada 9. novembra nostiprinājuma lūgums iereģistrēts ar Nr.8483. <i>Žurn. Nr. 300003334253, lēmums 16.11.2012., tiesnese Baiba Strauta</i>
3.1. Atzīme - nekustamam īpašumam uzlikts arests - aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 361.pantu.
3.2. Pamats: Valsts policijas Galvenās kriminālpolicijas pārvaldes Ekonomisko noziegumu

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi apkares pārvades 2018.gada 28.jūnija lēmums par aresta uzlikšanu mantai. <i>Žurn. Nr. 300004644113, lēmums 03.07.2018., tiesnese Irina Norkusa</i>

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtina uz nekustamu īpašumu Jāņa Daliņa iela 8, Rīga (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000373298) ierakstītie apgrūtinājumi: Proj. piekļūšanas un inženierkomunikāciju servitūts.	903 m ²
1.2. Proj. gājēju pārvietošanas un piekļūšanas servitūts.	1975 m ²
1.3. Proj. atklāto virszemes autostāvvietu lietošanas servitūts.	490 m ²
1.4. Proj. slēgtās divlīmeņu autostāvvietas lietošanas ēkas servitūts.	772 m ²
1.5. Proj. servitūts ēkas remonta veikšanai.	33 m ²
1.6. Atzīme - arhitektūras un pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti, kas noteiktiatbilstoši UNESCO konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību un iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā.	5653 m ²
1.7. Noteikts apgrūtinājums par labu RĪGAS SILTUMS, akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003286750 - bezkanāla siltumtrase 2Dn 139/225 mm ar platumu 0,65 m, garumu 43m un aizsardzības zonu 2m no cauruļvada ārējās malas uz katru pusi. Kopējā teritorija ko aizņem siltumtīkli ar aizsargjoslu 199 kv.m. Pamats: 2008.gada 3.septembra vienošanās.	
1.8. Nodibināts personālservitūts - piešķirtas tiesības apsaimniekot izbūvēto transformatoru apakšstaciju KTP-2321 ar zemējuma kontūru un kabeļu līnijas ar to aizsargjoslām. Tiesības ieguvējs : Akciju sabiedrība "Latvenergo", nodokļu maksātāja kods 40003032949. Pamats: 2008.gada 25.septembra līgums par servitūta nodibināšanu.	249 m ²
1.9. Nodibināts personālservitūts - piešķirtas tiesības ierīkot, uzstādīt un piekļūt telekomunikāciju tīkliem. Tiesības ieguvējs : sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EDAN", nodokļu maksātāja kods 40003735937. Pamats: 2008.gada 8.oktobra servitūta līgums Nr.M 09/08-SV1. <i>Žurn. Nr. 300003325931, lēmums 01.11.2012., tiesnese Ieva Ilze</i>	

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.300002113309, 18.06.2007) pārņemts no Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0037 3298, atdalot dzīvokļa īpašumu: Ieraksts Nr.2.1(žurnāla Nr. 300001986902, 22.03.2007) pārņemts no Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000108372, atdalot nekustamu īpašumu Jāņa Daliņa iela 8, Rīga, LV-1013. Nostiprināta kā pirmā hipotēka, tai skaitā aizdevuma summa LVL 27000000. Procentu likme: 1 mēnešu. Līgumsods: 0,2% dienā no laikā nenomaksātās summas. Samaksas termiņš - procentiem-attiecīgā maksājuma perioda pēdējā dienā, līgumsodam: pēc bankas pieprasījuma. Kreditora: Nordea Bank Finland Plc. Pamats: 2007.gada 9. marta aizdevuma/kredīta līgums Nr.2007/8/A, 2007.gada 9.marta hipotēkas līgums, 2007.gada 19.marta līgums par grozījumiem Aizdevuma līgumam Nr.2007/8/A, 2007.gada 19.marta līgums par grozījumiem Hipotēkas līgumam. <i>Žurn. Nr. 300003325931, lēmums 01.11.2012., tiesnese Ieva Ilze</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300003334253)	35100000.00 LVL

IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1, žurnāla Nr. 300003325931, 30.10.2012).Pamats: 2012.gada 9. novembra nostiprinājuma lūgums iereģistrēts ar Nr.8483. <i>Žurn. Nr. 300003334253, lēmums 16.11.2012., tiesnese Baiba Strauta</i>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Edvīns Kāpostiņš. Pieprasījums izdarīts 21.12.2021. 16:08:47.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.