

## Nodalījuma noraksts

### Rēzeknes tiesa

**Rēzeknes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000326924**

**Kadastra numurs: 21005030407**

**Maskavas iela 22, Rēzekne**

*Nodalījuma aktualizēts (03.07.2018., 400001368653) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.<sup>3</sup> pantu*

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu Maskavas iela 13, Rēzekne, LV-4604, kadastra numurs 2100 003 0101 un kadastra numurs 2100 003 0409, Rēzeknes pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.361. Zemes īpašnieks Pēteris Ratnieks, personas kods 070221-11142 un Uldis Ratnieks, personas kods 100562-11149. <i>Žurn. Nr. 300001934011, lēmums 20.02.2007., tiesnesis Gunārs Siliņš</i> <b>Aktualizēts</b> <b>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 1.1 (400001368653)</b></p> <p>1.1. Atzīme - būve saistīta ar zemes vienību (kadastra apzīmējums 2100003409). <i>Precizēts 03.07.2018., Žurn. Nr. 400001368653, tiesnese Elīna Volīka</i></p> <p>1.2. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no ēkas (kadastra apzīmējums 2100 003 0409 003). <i>Žurn. Nr. 300001934011, lēmums 20.02.2007., tiesnesis Gunārs Siliņš</i></p>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrija, nodokļu maksātāja kods 90000022399 personā.</p> <p>1.2. Pamats: 1971. gada 15. septembra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā Nr. 59, 2007. gada 1. februāra uzziņa par valstij piekrietošo zemes gabalu Nr. 1-19/27. <i>Žurn. Nr. 300001934011, lēmums 20.02.2007., tiesnesis Gunārs Siliņš</i></p> <p>2.1. Persona: Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrija, reģistrācijas kods 90000022399, personā. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p> <p>2.2. Īpašnieks: Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija, reģistrācijas kods 90000011588.</p> <p>2.3. Īpašums nodots uz laiku, kamēr Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija nodrošina 2018.gada 6.jūnija Ministru kabineta rīkojuma Nr.251 1.punktā minēto uzdevumu īstenošanu.</p> <p>2.4. Pamats: 2018.gada 6.jūnija Ministru kabineta rīkojums Nr.251, 2018.gada 27.jūnija nodošanas un pieņemšanas akts. <i>Žurn. Nr. 300004643825, lēmums 03.07.2018., tiesnese Elīna Volīka</i></p>	<p>1</p> <p>0</p> <p>1</p>	
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
<p>1.1. Noteikts aizliegums Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija, reģistrācijas kods 90000011588, nekustamu īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar hipotēku.</p> <p>1.2. Pamats: 2018.gada 6.jūnija Ministru kabineta rīkojums Nr.251. <i>Žurn. Nr. 300004643825, lēmums 03.07.2018., tiesnese Elīna Volīka</i></p> <p>2.1. Noteikts aizliegums bez Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu vai tā daļu nodot trešajai personai, ieķīlāt, patapināt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p>		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi	
<p>2.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486 <i>Žurn. Nr. 300004786930, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</i></p> <p>3.1. Noteikts aizliegums bez Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu vai tā daļu nodot trešajai personai, ieķīlāt, patapināt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p> <p>3.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004786940, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</i></p> <p>4.1. Noteikts aizliegums bez Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu vai tā daļu nodot trešajai personai, ieķīlāt, patapināt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.</p> <p>4.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004786956, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</i></p>	
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>1.1. Nostiprināta nomas tiesība uz telpām, būves kadastra apzīmējums 2100 003 0409 003, līdz 2014.gada 31.oktobrim. Nomnieks : Biedrība "Latgales aparātbūves tehnoloģiskais centrs", nodokļu maksātāja kods 40008091385. Pamats: 2008.gada 30. decembra nomas līgums. <i>Žurn. Nr. 300002672293, lēmums 11.05.2009., tiesnesis Gunārs Siliņš</i></p>	520 m <sup>2</sup>
IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>1.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p> <p>1.2. Pamats: 2018.gada 25.septembra aizdevuma līgums Nr.A1/1/18/656, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486 <i>Žurn. Nr. 300004786930, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</i></p>	2785826.70 EUR
<p>2.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p> <p>2.2. Pamats: 2010.gada 18.oktobra aizdevuma līgums Nr.A1/1/10/866, 2014.gada 27.februāra vienošanās pie 18.10.2010. aizdevuma līguma Nr.A1/1/10/866, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004786940, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</i></p>	3844518.10 EUR
<p>3.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p> <p>3.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija aizdevuma līgums Nr.A1/1/14/485, 2016.gada 21.oktobra vienošanās pie 17.07.2014. aizdevuma līguma Nr.A1/1/14/485, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.Ķ/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.Ķ/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004786956, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</i></p>	661620.30 EUR

*Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>*

Informācijas prasītājs: Madara Adamane (e-lug). Pieprasījums izdarīts 08.12.2022. 17:24:39.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.