



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ogrē, Brīvības ielā 33

Nr.6

2022.gada 31.martā

13.

Par nekustamā īpašuma Mālkalnes prospektā 17-27, Ogrē, Ogres novadā pārņemšanu pašvaldības īpašumā

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk arī – Pašvaldība) saņemta Valsts ieņēmumu dienesta 2022.gada 2.marta vēstule Nr. P009-5/5.1/376 „Par valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Mālkalnes prospektā 17-27, Ogrē”, reģistrēta Pašvaldībā 2022.gada 2.martā ar Nr. 2-4.1/1170 (turpmāk – Vēstule), kurā Valsts ieņēmumu dienests informē, ka valstij piekritīgā manta – dzīvokļa īpašums Mālkalnes prospektā 17–27, Ogrē, kadastra numurs 7401 900 1549, ar Valstij piekritīgā nekustamā īpašuma fakta konstatācijas aktu ir ņemta valsts uzskaitē, un lūdz Pašvaldību sniegt informāciju, vai minētais Nekustamais īpašums ir nepieciešams Pašvaldības īpašumā, vienlaicīgi darot zināmu, ja mēneša laikā pēc Valsts ieņēmumu dienesta informācijas saņemšanas Pašvaldība nepieņems lēmumu vai atteiksies pārņemt Nekustamo īpašumu, Valsts ieņēmumu dienests to nodos SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā.

Vēstulei pielikumā pievienots 2022.gada 22.februārī izsniegts Izpildu raksts lietā Nr.11310002220, kurā norādīts, ka Ogrē, 2021.gada 2.jūnijā Zemgales rajona tiesa atklātā tiesas sēdē izskatīja krimināllietu, un nosprieda nekustamo īpašumu Ogrē, Mālkalnes prospektā 17-27, kadastra Nr.7401 900 1549 atzīt par noziedzīgi iegūtu mantu un konfiscēt.

Nekustamais īpašums Mālkalnes prospekts 17 - 27, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr.74019001549, ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 660 27 un sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.27 ar platību 24,9 m² un kopīpašuma 2497/393222 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 002 0020 018 (turpmāk arī – Nekustamais īpašums).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpst palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistros Ogres novadā reģistrēta 51 persona, no kurām Ogrē - 41 persona, un Pašvaldības rīcībā nav pietiekošs dzīvojamais fonds palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Nikolaisone, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Edgars Gribusts, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs,

**Jānis Kaijaks, Jānis Lūsis, Jānis Siliņš, Mariss Martinsons, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls,
Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Lūgt** Ministru kabinetu nodot Ogres novada pašvaldībai īpašumā bez atlīdzības valstij piekrītīgo nekustamo īpašumu Mālkalnes prospekts 17 - 27, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr.74019001549, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.27 ar platību 24,9 m² un kopīpašuma 2497/393222 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 002 0020 018, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā - izpildei.
2. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldība neuzņemas nekādas saistības par īres, komunālajiem un apsaimniekošanas pakalpojumiem, kā arī par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem, kas radušies līdz Nekustamā īpašuma pārņemšanai Ogres novada pašvaldības īpašumā.
3. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas nedēļas laikā lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un informācijai Valsts ieņēmumu dienestam, Ogres novada pašvaldības aģentūrai „Ogres komunikācijas” un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"
4. **Pilnvarot** Pašvaldības izpilddirektoru organizēt Nekustamā īpašuma pārņemšanu un Pašvaldības vārdā parakstīt nodošanas un pieņemšanas aktus un citus ar Nekustamā īpašuma pārņemšanu saistītos dokumentus.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

(Sēdes vadītāja,
domes priekšsēdētāja E.Helmaņa paraksts)