



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
70940020203	Vaboles	2845	100000077275	Varakļānu pagasts, Varakļānu novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2845
Kopplatība:	0.7200
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	4384 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	4384 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
70940020203	1/1	708	"Vaboles", Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4836

Kadastrālā vērtība (EUR):	708
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.7200
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	40
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2112 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
70940020203001	1/1	2137	"Vaboles", Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4836	Inspekcijas atbalsta bāze

Kadastrālā vērtība (EUR):	2137
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2272 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	78.9

Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100102 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m <sup>2</sup>
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1960
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	10.04.2000

### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.7200
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.5400
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0800
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.4600
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1800
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.7200	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:		0.5400	
t.sk. Aramzemes platība:		0.0000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0800	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.4600	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:		0.0000	
Mežu platība:		0.0000	
Krūmāju platība:		0.0000	
Purvu platība:		0.0000	
Ūdens objektu zeme:		0.0000	
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:		0.0000	
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:		0.0000	
Zemes zem ēkām platība:		0.1800	
Zemes zem ceļiem platība:		0.0000	
Pārējās zemes platība:		0.0000	

### Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	18.06.2002	020501	aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās	0.00	-

### Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009099027	Dabas aizsardzības pārvalde	1/1	valsts	70940020203	Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
90000028508	Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija	1/1	valsts	70940020203	Peldu iela 25, Rīga, LV-1050

### Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	18.09.2015	11-10-V/5223	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Madonas birojs
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	18.09.2015	11-09-V/12782	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Madonas birojs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	11.09.2015	7.14/18/2015-N	Dabas aizsardzības pārvalde
Būvvaldes izziņa	17.07.2015	05/4-3	Cesvaines, Lubānas un Varakļānu novadu apvienotā būvvalde
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	28.06.2012	7.4.1.41.	Varakļānu novada pašvaldība
Cita veida dokuments	27.02.2006	6-07/818	LR Vides ministrija
Zemes robežu plāns mērogā 1:1000	28.06.2002	-	VZD Vidusdaugavas reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvalde
Cita veida dokuments	18.06.2002	6-07/1542	Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	18.06.2002	6-07/1542	LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	21.09.1999	14	Varakļānu pagasta padome
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	12.06.1999	-	VZD Vidusdaugavas reģionālās nodaļas Madonas filiāles nekustamā īpašuma formēšanas birojs
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	30.10.1996	11	Varakļānu pagasta zemes komisija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.