



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums | Kadastrālā vērtība (EUR) | Zemesgrāmatas nodalījuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|-----------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 05000182503     | -         | 3078                     | 100000465898                    | Daugavpils                |

|                                               |                                                                                      |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR): | 3078                                                                                 |
| Kopplatība:                                   | 0.1227                                                                               |
| Platības mērvienība:                          | ha                                                                                   |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):          | 3681 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):       | 3681 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese                              |
|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 05000182503         | 1/1                                           | 3078                                                                                  | Lielā iela 268, Daugavpils, LV-5415 |

|                                                |                                                                                      |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Kadastrālā vērtība (EUR):                      | 3078                                                                                 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:       | 01.01.2024                                                                           |
| Nekustamā īpašuma objekta platība:             | 0.1227                                                                               |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha                                                                                   |
| Statuss:                                       | nekustamais īpašums                                                                  |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:    | -                                                                                    |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):           | 3681 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| Platība:                                           | 0.1227 |
| Platības mērvienība:                               | ha     |
| Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:        | 0.0000 |
| t.sk. Aramzemes platība:                           | 0.0000 |
| t.sk. Augļu dārzu platība:                         | 0.0000 |
| t.sk. Pļavu platība:                               | 0.0000 |
| t.sk. Ganību platība:                              | 0.0000 |
| no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme: | 0.0000 |
| Mežu platība:                                      | 0.0000 |
| t.sk. Jaunaudzes platība:                          | 0.0000 |
| Krūmāju platība:                                   | 0.0000 |
| Purvu platība:                                     | 0.0000 |

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Ūdens objektu zeme:          | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem ūdeņiem:      | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem zivju dīķiem: | 0.0000 |
| Zemes zem ēkām platība:      | 0.1227 |
| Zemes zem ceļiem platība:    | 0.0000 |
| Pārējās zemes platība:       | 0.0000 |

**Lietošanas mērķi**

| Mērķis                            | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|-----------------------------------|------|---------|---------------------|
| Individuālo dzīvojamo māju apbūve | 0601 | 0.1227  | ha                  |

**Apgrūtinājumi**

| Nr. | Noteikšanas datums | Tips       | Apraksts                                                                                                                                 | Platība | Mērv. |
|-----|--------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 2   | 26.03.2009         | 7312050601 | eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem | 0.0054  | ha    |

**Īpašnieki**

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese                          |
|--------------------------|----------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| 90000014724              | Finanšu ministrija         | 1/1             | valsts           | 05000182503                        | Smiļšu iela 1,<br>Rīga, LV-1050 |
| Citi vārdi:              |                            |                 |                  | -                                  |                                 |
| Īpašumtiesību statuss:   |                            |                 |                  | Īpašnieks                          |                                 |

**Zemesgrāmata**

| Nosaukums                        | Lēmuma datums | Lēmuma pamatojums |
|----------------------------------|---------------|-------------------|
| Daugavpils pilsētas zemesgrāmata | 05.10.2009    | -                 |

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



## DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, Krišjānā Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321  
e-pasts: info@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

Daugavpilī

2023. gada 17. aprīlī

Nr. 1.1.-6/346


**LR Finanšu ministrijai**  
Smilšu iela 1, Rīga, LV-1050

### **Par nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000182503, pārņemšanu**

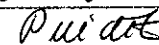
2023.gada 13.aprīlī Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.195 "Par nekustamā īpašuma Lielā ielā 268, Daugavpilī, pārņemšanu Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā", ar kuru tiek lūgts Latvijas Republikas Finanšu ministriju nodot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu, kadastra Nr.0500 018 2503, kas sastāv no zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 018 2503, 1227 m<sup>2</sup> platībā.

Pielikumā: Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2023.gada 13.aprīļa lēmuma Nr.195 apliecināta kopija uz 1 lp.

**Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks**

 A.Vasiljevs

Nikolajevs 65404358

**SANĒMTS**  
Finanšu ministrijā  
2023. g. 17.04. plkst. \_\_\_\_\_  
Reģ. Nr. 5520  
Reģistrēja  G. Puidīte

**KOPIJA****DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME**

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321  
e-pasts: info@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

**L Ē M U M S**

Daugavpilī

2023.gada. 13.aprīlī

**Nr.195**

(prot. Nr.8, 20.§)

**Par nekustamā īpašuma Lielā ielā 268, Daugavpilī, pārņemšanu Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums Lielā ielā 268, Daugavpilī, kadastra Nr.0500 018 2503, pieder valstij Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā un ir nepieciešams Daugavpils valstspilsētas pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izpildei, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2023. gada 4.aprīļa atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2023. gada 4.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Lūgt Latvijas Republikas Finanšu ministriju (vienotais reģistrācijas numurs 90000014724) nodot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.0500 018 2503, Lielā ielā 268, Daugavpilī, kas sastāv no zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 018 2503, 1227 m<sup>2</sup> platībā, un kas ir nepieciešams Daugavpils valstspilsētas pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (autostāvvietu būvniecībai), izpildei.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības  
domes priekšsēdētāja 1.vietnieks

A.Vasiļjevs

**KOPIJA PAREIZA**  
Daugavpils pašvaldības centrālās  
pārvaldes  
Administratīvā departamenta arhīvā  
Daugavpilī 17.04.2023.

# Nodalījuma noraksts

**Daugavpils tiesa**

**Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000465898**

**Kadastra numurs: 05000182503**

**Lielā iela 268, Daugavpils**

Nodalījuma aktualizēts (25.04.2023., 400001449904) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.<sup>3</sup> pantu

| I daļas 1.iedaļa<br>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali                                                                                                                                                                                     | Domājamā daļa | Platība, lielums    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| 1.1. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 018 2503.<br>Žurn. Nr. 300002744759, lēmums 05.10.2009., tiesnesis Juris Taukuls<br>Aktualizēts<br>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 1.1 (400001449904)                                                                   |               | 1227 m <sup>2</sup> |
| 1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 05000182503).<br>Precizēts 25.04.2023., Žurn. Nr. 400001449904, tiesneša palīgs Margarita Panovska                                                                                                                                   |               | 1227 m <sup>2</sup> |
| II daļas 1.iedaļa<br>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats                                                                                                                                                                                                       | Domājamā daļa | Summa               |
| 1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts, Finanšu ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000014724, personā.<br>1.2. Pamats: 2009.gada 24. septembra uzziņa par valstij piekrītošo zemes gabalu Nr.38-17/14248.<br>Žurn. Nr. 300002744759, lēmums 05.10.2009., tiesnesis Juris Taukuls | 1             |                     |
| III daļas 1.iedaļa<br>Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu                                                                                                                                                                                                        |               | Platība, lielums    |
| 1.1. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederošas būves.<br>Dzēsts<br>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005862371)                                                                                                                                                  |               |                     |
| 1.2. Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kilovoltiem.<br>Dzēsts<br>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005862371)                                                                                 |               | 54 m <sup>2</sup>   |
| 1.3. Pamats: 2009.gada 24. septembra uzziņa par valstij piekrītošo zemes gabalu Nr.38-17/14248.<br>Žurn. Nr. 300002744759, lēmums 05.10.2009., tiesnesis Juris Taukuls<br>Dzēsts<br>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005862371)                              |               |                     |
| III daļas 2.iedaļa<br>Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi                                                                                                                                                                          |               | Platība, lielums    |
| 1.1. Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāla Nr.300002744759, 01.10.2009). Pamats: Latvijas valsts, Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā 2023.gada 19.aprīļa nostiprinājuma lūgums Nr.2/9-3/3517.                                                 |               |                     |
| 1.2. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.2 un ieraksts Nr.1.3 (žurnāls Nr.300002744759, 01.10.2009). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts.<br>Žurn. Nr. 300005862371, lēmums 24.04.2023., tiesnese Natālija Saratova                                            |               |                     |

*Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.*

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Zanda Caune. Pieprasījums izdarīts 30.05.2023. 9:01:15.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

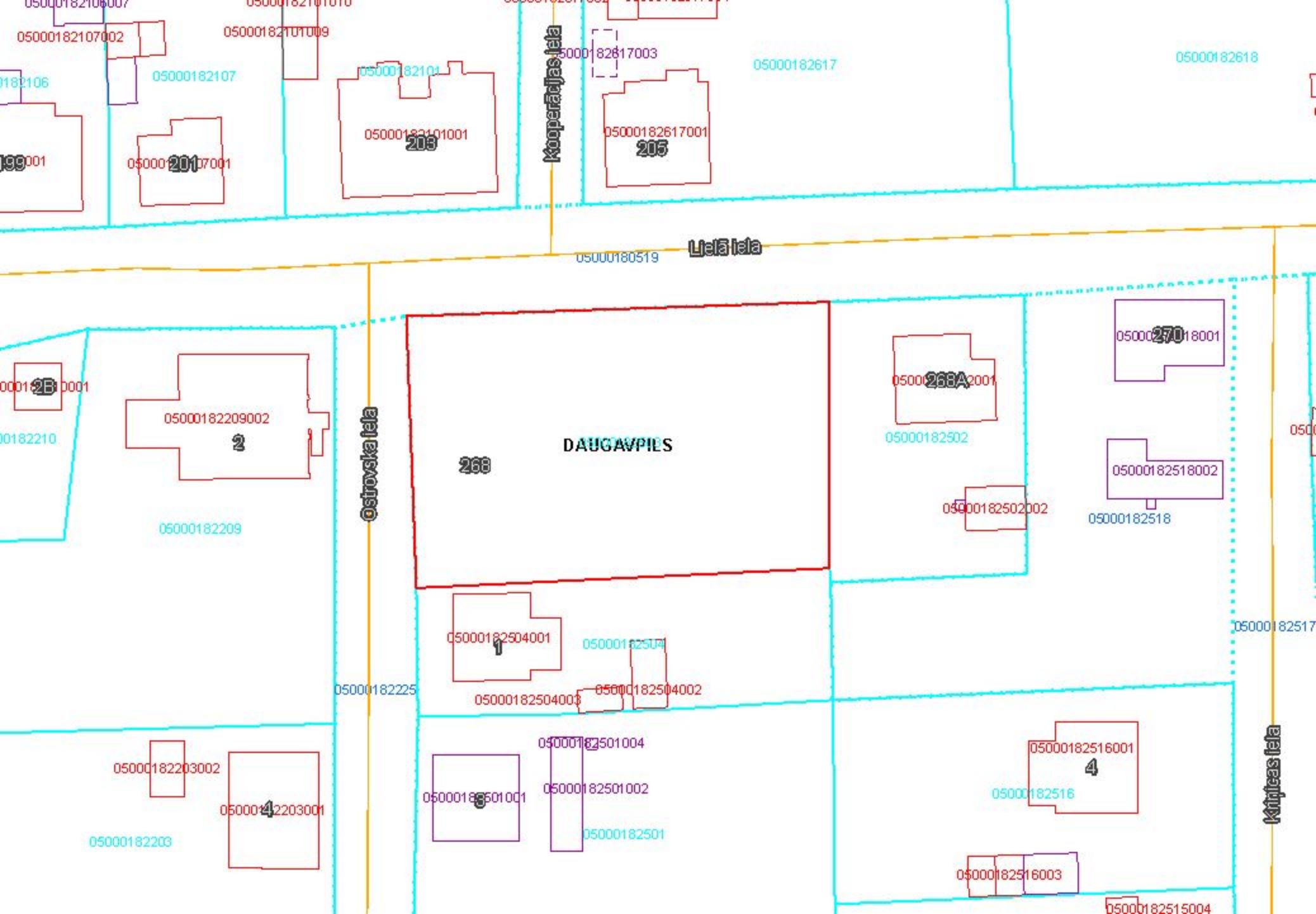
### Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

| Kadastra apzīmējums | Adrese                              |
|---------------------|-------------------------------------|
| 05000182503         | Lielā iela 268, Daugavpils, LV-5415 |

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Kooperācijas iela

Lielā iela

Ostrovskā iela

Kriņķas iela

DAUGAVPILS

268

209

205

268A

270

2

1

4

3

4

05000182515004

05000182106007

05000182107009

05000182617003

05000182617

05000182618

05000182106

05000182107

05000182101

05000182101001

05000182617001

05000182109001

05000182107001

05000182210001

05000182210

05000182209002

05000182209

05000182502

0500018001

05000182518002

05000182518

05000182502002

05000182517

05000182517

05000182504001

05000182504

05000182504003

05000182504002

05000182203002

05000182203

05000182203001

05000182501004

05000182501001

05000182501002

05000182501

05000182516

05000182516001

05000182516003



LATVIJAS REPUBLIKAS  
DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321  
e-pasts: info@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

Daugavpilī

2023.gada 27.decembrī Nr.1.2.-8/1612

**VAS “Valsts nekustamie īpašumi”**  
e-pasts:vni@vni.lv

***Par nekustamo īpašumu Lielā ielā 268, Daugavpilī***

Uz VAS “Valsts nekustamie īpašumi” 20.12.2023. vēstuli Nr.2/9-3/10261 (reģ.Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē 20.12.2023. ar Nr.1.2.-7/3954) atkārtoti paziņojam:

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.0500 018 2503 Lielā ielā 268, Daugavpilī, nepieciešams Daugavpils valstspilsētas pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izpildei, proti - publiskai lietošanai paredzēto autostāvvietu būvniecībai.

Pašvaldība apliecinā, ka izbūvējamā autostāvvietā būs pieejama bez maksas un nekustamais īpašums ar kadastra Nr.0500 018 2503 Lielā ielā 268, Daugavpilī, netiks izmantots saimnieciskās darbības veikšanai, būs publiski pieejams visai sabiedrībai

**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības  
domes priekšsēdētājs**

**A.Elksniņš**

Nikolajevs 65404358

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*





## DAUGAVPILS PAŠVALDĪBAS CENTRĀLĀ PĀRVALDE PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65407780  
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

Daugavpilī

2023.gada 25.aprīlī Nr.2-7/409

Uz 17.04.2023., Nr.2/9-3/3387

VAS “Valsts nekustamie īpašumi”  
[vni@vni.lv](mailto:vni@vni.lv)

### Par informācijas sniegšanu

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departaments (turpmāk – Departaments) piekritības kārtībā ir saņēmis un izskatījis VAS „Valsts nekustamie īpašumi” 2023.gada 17.aprīļa iesniegumu Nr.2/9-3/3387 (reģistrēts Pārvaldē 17.04.2023., reģ.Nr.1.2.-7/1202) par informācijas sniegšanu.

Departaments informē, ka pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 24.03.2020. saistošiem noteikumiem Nr.12 „Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.12) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 05000182503 (turpmāk – zemes vienība) plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā kā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1) - funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

**Teritorijas galvenie izmantošanas veidi** (teritorijas izmantošanas veids, kas ir dominējošs funkcionālajā zonā):

- Savrupmāju apbūve (11001): dzīvojamā apbūve, ko veido savrupmājas (brīvi stāvošas individuālās dzīvojamās mājas) un dvīņu mājas (divas bloķētas, arhitektoniski vienotas un simetriskas individuālās dzīvojamās mājas ar identisku plānojumu), ietverot nepieciešamās palīgbūves un labiekārtojumu.
- Rindu māju apbūve (11005): dzīvojamā apbūve, ko veido trīs un vairāk lineāri bloķētas individuālās dzīvojamās mājas ar nepieciešamajām palīgbūvēm un labiekārtojumu.
- Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006): dzīvojamā apbūve, ko veido daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar nepieciešamajām palīgbūvēm un labiekārtojumu.

**Teritorijas papildizmantošanas veidi** (teritorijas izmantošanas veids, kas ir pakārtots funkcionālajā zonā noteiktajam galvenajam izmantošanas veidam, to uzlabo vai veicina):

- Biroju ēku apbūve (12001): apbūve, ko veido bankas, pašvaldības iestādes, valsts pārvaldes iestādes, sakaru nodaļas, pasta nodaļas, nevalstisko organizāciju iestādes un citi vietēji komerciāli un nekomerciāli uzņēmumi un iestādes.
- Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): apbūve, ko veido veikali, aptiekas, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, restorāni, bāri, kafējnīcas, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu objekti, tai skaitā automobiļu un motociklu apkopes uzņēmumi, izņemot ražošanas objektus, kā arī sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objekti (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi).
- Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): apbūve, ko veido viesnīcas, moteli, dienesta viesnīcas, jauniešu kopmītnes, viesu mājas un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas (viesu nami, pansijas) un citi izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.

- Kultūras iestāžu apbūve (12004): apbūve, ko veido ēkas mūzikas, deju un citiem izklaides pasākumiem, teātri, koncertzāles, apjuntas vasaras estrādes, kultūras nami, cirka ēkas, muzeji, arhīvu un bibliotēku ēkas, plašsaziņas līdzekļu centri, izstāžu zāles, citas mākslas, izklaides un atpūtas iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.
- Sporta ēku un būvju apbūve (12005): apbūve sporta nodarbībām bez skatītājiem.
- Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007): apbūve, ko veido pirmsskolas aprūpes un izglītības, profesionālās ievirzes, speciālās, interešu izglītības iestāžu, tai skaitā darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.
- Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008): apbūve, ko veido ārstu prakses, veselības centri un citi ārstniecības nolūkiem paredzēti objekti un tiem nepieciešamā infrastruktūra.
- Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009): apbūve, ko veido sociālās aprūpes un rehabilitācijas iestādes, tai skaitā pansionāti, dienas centri, krīzes centri, patversmes un citi līdzīgi objekti, kā arī to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.
- Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010): apbūve, ko veido veterinārmedicīniskās prakses iestādes dzīvnieku aprūpei.
- Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): labiekārtoti parki (piemēram, atrakciju un atpūtas parki), zooloģiskie un botāniskie dārzi, skvēri, pludmales laukumi, publiski pieejami pagalmi, ietverot apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un būves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.12 tematiskās kartes „Degradētās teritorijas” datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 05000182503 neatrodas degradētā teritorijā.

Uz zemes vienības atsavināšanu neattiecas likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 21.panta otrajā daļā minētie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem.

Papildus informējam, ka, zemes vienība atrodas Lielās un Ostrovskas ielu krustojumā, līdz ar to tai ir nodrošināta piekļūšana no pilsētas ielām.

**Departamenta vadītāja**

**S.Pupiņa**

Trošimovs 65404259

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



## DAUGAVPILS PAŠVALDĪBAS CENTRĀLĀ PĀRVALDE PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65407780  
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

Daugavpilī

2023.gada 24.maijā Nr.2-7/523  
Uz 17.04.2023., Nr.2/9-3/3387

**VAS “Valsts nekustamie īpašumi”**  
[vni@vni.lv](mailto:vni@vni.lv)

### Par papildus informācijas sniegšanu

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta vienpadsmitās daļas a) punkts noteic, ka pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departaments (turpmāk – Departaments) informē, ka pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 24.03.2020. saistošiem noteikumiem Nr.12 „Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.12) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 05000182503 plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1).

Saistošo noteikumu Nr.12 94.1.1.apakšpunkts noteic, ka minimālā platība zemes vienībā vienas ēkas vai tās raksturīgās daļas izvietojumam, ietverot arī platības, ko aizņem palīgēkas, ir šāda: savrupmājai mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās (DzM1) – 600 m<sup>2</sup>.

Savukārt saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.12 94.6.apakšpunkta prasībām minimālā platība zemes vienībā nedzīvojamai ēkai, atbilstoši apbūves parametriem, bet ne mazāk kā 600 m<sup>2</sup>.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta datu publicēšanas portālā esošo informāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 05000182503 platība – 1227 m<sup>2</sup>, un zemes vienība atrodas Lielās un Ostrovska ielu krustojumā, līdz ar to tai ir nodrošināta piekļūšana no pilsētas ielām.

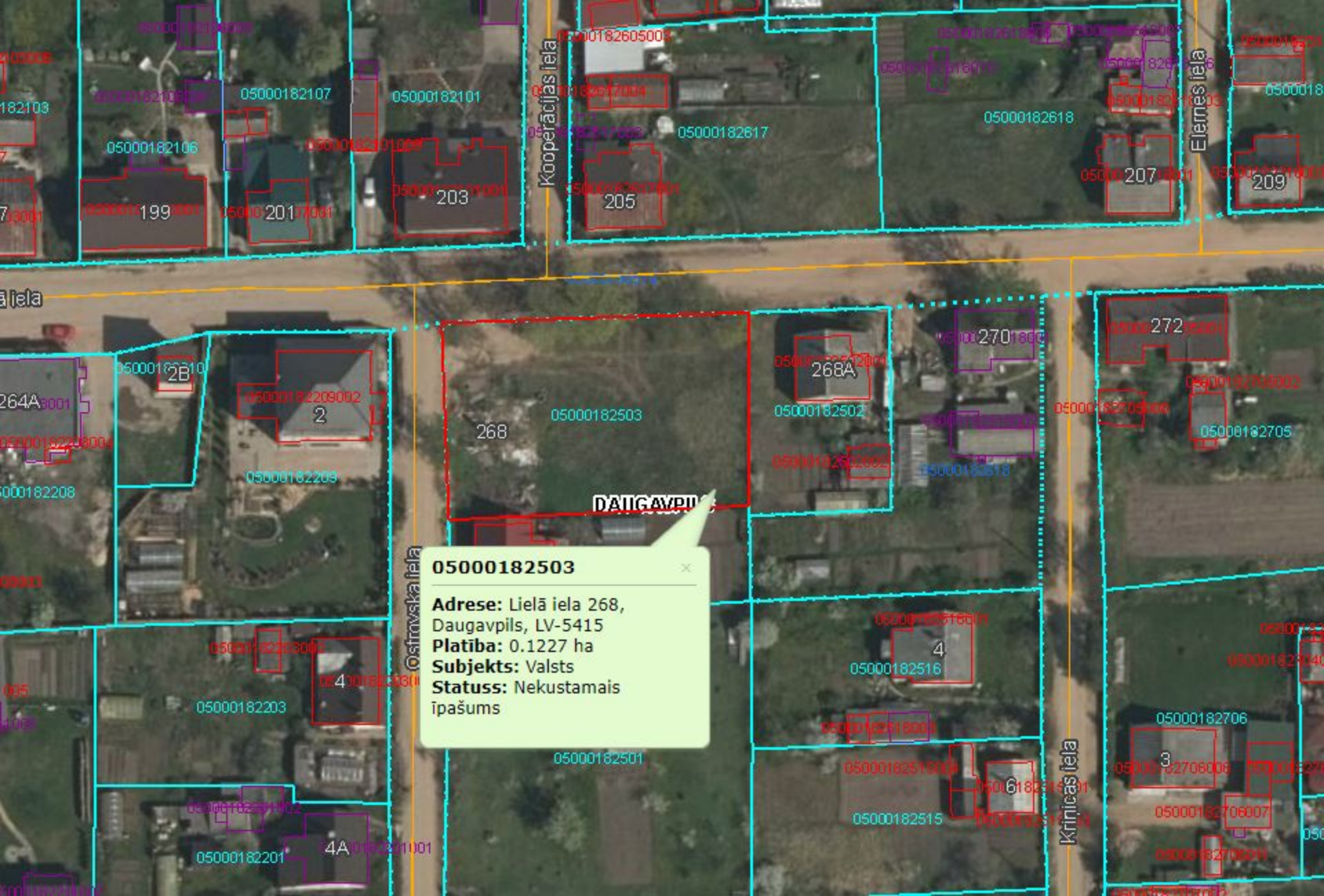
Nemot vērā augstāk minēto zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 05000182503 nav uzskatāma par zemes starpgabalu.

**Departamenta vadītāja**

**S.Pupiņa**

Trošimovs 65404259

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



**05000182503** x

**Adrese:** Lielā iela 268,  
Daugavpils, LV-5415

**Platība:** 0.1227 ha

**Subjekts:** Valsts

**Statuss:** Nekustamais  
īpašums

Kooperācijas iela

Elaines iela

Ostrovska iela

Krinicas iela

05000182109

0500182605003

05000182618

05000182106

05000182103

05000182106

05000182107

05000182101

0500182617004

05000182617

05000182618

05000182106

050001199001

0500012017001

0500012030001

203

05000182617001

205

0500012070001

207

0500012090001

209

ā iela

0500012610

05000182209002

2

268

05000182503

DAUGAVPILS

050001268A

268A

0500012701800

0500012720001

272

05000182705002

05000182705

050001264A0001

05000182209004

05000182208

05000182203

05000182518

050001

0500018225001

0500018233001

4

05000182203

0500018251600

05000182516

4

05000182340

050001

050001

0500012618001

05000182515001

05000182515

05000182516

6

05000182706

05000182706006

3

05000182706

05000182706007

05000182201002

05000182201

050001241001

4A

050001

05000182706007





## DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321  
e-pasts: info@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

Daugavpilī

20 24. gada 28. februārī Nr. 1.2.-7/150

### VAS "Valsts nekustamie īpašumi"

Talejas ielā 1,  
Rīgā, LV 1026

#### **Par nekustamo īpašumu Lielā ielā 268, Daugavpilī**

Uz VAS "Valsts nekustamie īpašumi" 23.02.2024. vēstuli Nr.2/9-3/1500 (reģ.Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē 23.02.2024. ar Nr.1.2.-7/1500) atkārtoti paziņojam:

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.0500 018 2503 Lielā ielā 268, Daugavpilī, nepieciešams Daugavpils valstspilsētas pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izpildei, proti - publiskai lietošanai paredzēto autostāvvietu būvniecībai.

Pašvaldība apliecinā, ka izbūvējamā autostāvvietā būs pieejama bez maksas un nekustamais īpašums ar kadastra Nr.0500 018 2503 Lielā ielā 268, Daugavpilī, netiks izmantots saimnieciskās darbības veikšanai, būs publiski pieejams visai sabiedrībai.

**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības  
domes priekšsēdētāja vietnieks**

**V.Kononovs**

Nikolajevs 65404358

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| <b>REGISTRĒTS</b>               |                   |
| VAS «Valsts nekustamie īpašumi» |                   |
| Nr.                             | <u>5/3281</u>     |
| Dat.                            | <u>29-02-2024</u> |