



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2023. gada 23. februārī

Nr. TND/23/84
(prot. Nr. 3, 19. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Autoceļš P121A”, Matkules pagastā, Tukuma novadā, nodošanu valsts īpašumā

Tukuma novada pašvaldībā saņemts VSIA “Latvijas Valsts ceļi” (reģistrācijas Nr. 40003344207, juridiskā adrese Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1050) 2023. gada 9. janvāra iesniegums (reģistrēts Tukuma novada pašvaldībā 2023. gada 10. janvārī, Nr. TND/4-9.2.2/23/280) ar lūgumu pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Autoceļš P121A”, Matkules pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra numuru 9070 001 0084, sastāvoša no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0082 (0,03 ha platībā), nodošanu bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā, lai nodrošinātu valsts funkciju izpildi un sakārtotu valsts autoceļu zemju piekritību, jo uz zemes atrodas Satiksmes ministrijas bilancē esošais valsts reģionālā autoceļa P121 “Tukums - Kuldīga” posms (izbūvēts pēc būvprojekta “Autoceļa P121 Tukums – Kuldīga km 41,90 – 52,34 rekonstrukcija” realizācijas), pamatojoties uz LR Satiksmes ministrijas 2022. gada 29. decembra Deleģēšanas līgumā Nr. SM 2022/-58 doto pilnvarojumu VSIA “Latvijas Valsts ceļi”.

Ar Tukuma novada domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas 2022. gada 10. novembra lēmumu “Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un apvienošanu” (prot. Nr. 17, 1. §), Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts Tukuma novada pašvaldībai piekrītošs nekustamais īpašums “Autoceļš P121A”, Matkules pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra numuru 9070 001 0084, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0082. Zemes vienībai nav veikta kadastrālā uzmērīšana un nekustamā īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8. panta trešā daļa, noteic, ka *uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatās tiek ierakstīta valstij piederošā un piekrītošā zeme, ko aizņem valsts transporta un sakaru komunikācijas, valsts transporta un sakaru iestāžu un uzņēmumu valdījumā esošās ēkas (būves), kā arī valsts zeme, kas nepieciešama šo objektu uzturēšanai atbilstoši zemes ierīcības projektam, un saskaņā ar attiecīgu Ministru kabineta rīkojumu — cita valstij piederošā un piekrītošā zeme.*

Ministru kabineta 2009. gada 29. novembra noteikumu Nr. 1104 “Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu posmu saraksti” 2. pielikumā “Reģionālie autoceļi” noteikti valsts autoceļu maršruta nosaukumi, tai skaitā maršrutu posmi.

Saskaņā ar Tukuma novada pašvaldības 2023. gada 31. janvārī sagatavoto pamatlīdzekļu uzskaites kartīti Nr. KPP6730, nekustamais īpašums “Autoceļš P121A”, Matkules pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9070 001 0084, sastāvošs no zemes vienības 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0082, kura atlikusī vērtība 21,00 EUR, atrodas Tukuma novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē kontā: 1214.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa noteic, ka *atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais*

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pants noteic, ka *Valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekrītošo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu. Ministru kabineta vai pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Šajā gadījumā iestādes atbrīvojamas no kancelejas nodevas samaksas, kas saistīta ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. Visas ar valstij vai pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā saistītās darbības veic ieguvējs par sava budžeta līdzekļiem, izņemot gadījumu, kad šīs publiskās personas ir vienojušās citādi.*

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu un 42.¹ pantu pēc Tukuma novada pašvaldības lēmuma pieņemšanas Satiksmes ministrija uzsāks Ministru kabineta rīkojuma projekta sagatavošanu par Tukuma novada pašvaldībai piekrītošā īpašuma pārņemšanu valsts īpašumā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43. pants noteic, ka šā likuma 42. un 42.¹ pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6. pantā minētās institūcijas (amatpersonas). Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu – attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Aizliegumi nekustamā īpašuma atsavināšanai nav konstatēti, nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai vai tās iestādēm pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz augstāk norādīto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42.¹ pantu un 43. pantu, Tukuma novada dome nolemj:

1. nodot valstij Satiksmes ministrijas personā īpašumā bez atlīdzības Tukuma novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu "Autoceļš P121A", Matkules pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9070 001 0084, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0082 (0,03 ha platībā), valsts funkcijas – autoceļu valsts pārvaldes īstenošanai,

2. noteikt, ka valsts Satiksmes ministrijas personā nodod lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu Pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots šā lēmuma 1. punktā noteikto funkciju īstenošanai,

3. pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā, tai skaitā nepieciešamo darbību apmaksu,

4. uzdot pašvaldības izpilddirektoram veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa