

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS

Gulbenē

2022.gada 28.jūlijā**Nr. GND/2022/739
(protokols Nr.14; 84.p.)****Par valsts vietējā autoceļa V431 “Pievedceļš Sveķu skolai” pārņemšanu pašvaldības īpašumā**

Gulbenes novada pašvaldība, ņemot vērā valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi”, reģistrācijas Nr.40003344207, juridiskā adrese: Gogoļa iela 3, Rīga, LV – 1050, 2021.gada 22.decembra vēstulē Nr.04.1-02/5064 (reģistrēta Gulbenes novada pašvaldībā 2021.gada 22.decembrī ar Nr.GND/4.18/21/3486-S) izteikto piedāvājumu Gulbenes novada pašvaldībai pārņemt savā īpašumā noteiktus autoceļu posmus, kā arī 2022.gada 26.aprīļa vēstulē Nr.4.8/6429 (reģistrēta Gulbenes novada pašvaldībā 2022.gada 27.aprīlī ar Nr.GND/4.18/22/1157-V) sniegto informāciju, ir izteikusi piekrišanu pārņemt īpašumā no Satiksmes ministrijas valsts vietējo autoceļu V431 “Pievedceļš Sveķu skolai”, Jaungulbenes pagastā, Gulbenes novadā, un uz tā izbūvēto komplekso inženierbūvi “Autoceļš V431 km 0,000-1,500” (Gulbenes novada pašvaldības 2022.gada 13.maija atbildes vēstule Nr.GND/4.18/22/1620).

Gulbenes novada pašvaldībā saņemta valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” 2022.gada 18.jūlija vēstule Nr.4.8/11415 (reģistrēta Gulbenes novada pašvaldībā 2022.gada 18.jūlijā ar Nr.GND/4.18/22/1964-V), kurā izteikts aicinājums Gulbenes novada pašvaldībai pieņemt lēmumu par valsts vietējā autoceļa V431 “Pievedceļš Sveķu skolai” pārņemšanu pašvaldības bilancē, Ministru kabineta rīkojuma projekta sagatavošanai par valsts vietējā autoceļa V431 “Pievedceļš Sveķu skolai” nodošanu Gulbenes novada pašvaldības īpašumā.

Likuma “Par autoceļiem” 4.panta pirmā daļa nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes, tai skaitā ceļu zemes nodalījuma joslas, ar visām šo autoceļu kompleksā ietilpstošajām būvēm ir Latvijas Republikas īpašums, kas nodots valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” pārziņā. Savukārt atbilstoši minētā panta pirmās daļas viens prim paredzētajam regulējumam atsevišķos gadījumos ar Ministru kabineta lēmumu valsts autoceļus un to zemes, tai skaitā ceļu zemes nodalījumu joslas, ar visām šo autoceļu kompleksā ietilpstošajām būvēm var nodot pašvaldību pārziņā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punkts paredz, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Papildus minētajam Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa noteic, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Savukārt minētā likuma 43.pantā noteikts, ka šā likuma 42.pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas), tas ir, atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punkts paredz Gulbenes novada pašvaldībai autonomo funkciju gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana). Savukārt minētā likuma 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Papildus minētajam atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteiktajam tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Ņemot vērā augstākminēto, kā arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu un 42.panta pirmo daļu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Daumants Dreiškens, Guna Pūcite, Guna Švika, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Lāsma Gabdulļina, Mudīte Motivāne, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRŅEMT bez atlīdzības valstij piederošo nekustamo īpašumu "V431" (nekustamā īpašuma kadastra numurs 5060 003 0144) – zemes vienību (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5060 003 0144) 2,5 ha platībā, uz tās izbūvēto komplekso inženierbūvi – "Autoceļš V431 km 0,000 – 1,500" (būves kadastra apzīmējums 5060 003 0144 001) – valsts vietējo autoceļu "Pievedceļš Sveķu skolai", Jaungulbenes pagastā, Gulbenes novadā.

2. Lēmumu nosūtīt:

2.1. Satiksmes ministrijai uz e-adresi;

2.2. Adresātam: Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi”
kontaktpersonai: Ceļu pārvaldīšanas un uzturēšanas pārvaldes Pārvaldīšanas daļas ceļu
būvīnženierei Līvai Strautkalnei-Putnaērglei, e-pasta adrese: liva@lvceli.lv.

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja vietniece (personiskais paraksts) G.Švika
Sagatavoja: M.Ķelle

NORAKSTS PAREIZS

Gulbenes novada pašvaldības kancelejas pārzine

_____ V.Baškere

03.08.2022.

Rīgā 13.07.2022 Nr. 4.9 / 11209

Satiksmes ministrija
satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

Par autoceļa V431 "Pievedceļš Sveķu skolai" piederību

Uz Satiksmes ministrijai piekrītošā zemes īpašuma „V431”, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, kadastra Nr.50600030144, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50600030144, ir izbūvēta kompleksa inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 50600030144001 (“Autoceļš V431 km 0,000-1,500”) - valsts vietējais autoceļš V431 „Pievedceļš Sveķu skolai” km 0,000-1,500, kurš atrodas LR Satiksmes ministrijas Valsts autoceļu fonda bilancē un saskaņā ar Deleģēšanas līgumu Nr. SM 2019/-49, noslēgtu 2019.gada 27.decembrī starp LR Satiksmes ministriju un VSIA „Latvijas Valsts ceļi”, nodots VSIA „Latvijas Valsts ceļi” pārvaldījumā.

Izziņa sagatavota iesniegšanai Ministru Kabinetā.

Ceļu pārvaldīšanas un uzturēšanas
pārvaldes direktora vietniece

L. Saleniece

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Grīnberga 64023954
Aija.Grinberga@lvceli.lv



Valsts zemes dienests

11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, tālr. 67038608, fakss 67038829, e-pasts vzd@vzd.gov.lv, www.vzd.gov.lv

Kadastra informācija par nekustamo īpašumu (piederība un sastāvs)

12.07.2022. Nr.9-01-V/1139319-1/1

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:... 50600030144

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu:... 50600030144

Adrese:..... Nav

2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu:... 50600030144001

Adrese:..... Nav

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums:..... V431

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība:... 2.5ha

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība:..... Nav

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodalījuma numurs:..... Nav

4.2. Tiesas nosaukums:..... Nav

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Izmomātā objekta kadastra apzīmējums	Izmomātā īpašuma kadastra numurs
1	Satiksmes ministrija	90000088687	Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050	Tiesiskais valdītājs	1/1	50600030144	Nereģistrē	Nereģistrē
2	Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi"	40003344207	Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050	Lietotājs	1/1	50600030144	Nereģistrē	Nereģistrē

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu... 50600030144

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... valstij piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:... 2.5ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ekām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārzš	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
											2.5			

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... Nav

Izdrukas ID: 390002596067	Izdrukas datums: 12.07.2022	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav
 6.1.7. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):.....
 50600030144001
 6.1.. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):... .. Nav
 6.1.9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra
 apzīmējumu(-iem):... .. Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 50600030144

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
	Kopā:	2.5												2.5			
1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	2.5												2.5			

9. Nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 50600030144001

Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā

10.1.1. Adrese:..... Nav
 10.1.2. Nosaukums:..... Autoceļš V431 km 0,000-1,500
 10.1.3. Galvenais lietošanas veids:..... 2111 - Autoceļi
 10.1.4. Kopējā platība (m²):... .. 12000
 10.1.5. Apbūves laukums (m²):... .. Nav
 10.1.6. Virszemes stāvu skaits:... .. 0
 10.1.7. Pazemes stāvu skaits:... .. 0
 10.1.8. Telpu grupu skaits:... .. Nav
 10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):... .. Nav
 10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:..... 1960
 10.1.11. Nolietojums (%):... .. 80
 10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:..... 04.07.2022
 10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:..... 08.06.2022
 10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:... .. Nē
 10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:..... Nē
 10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:...
 50600030144
 10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:..... Nav

15. Būves vēsturiskie dati

15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu... .. Nav

15.1.1. Liters:..... Nav

15.1.2. Vēsturiskais nosaukums:..... Nav

Izdrukas ID: 390002596067	Izdrukas datums: 12.07.2022	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli:..... Nav

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Īpašuma sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:..... 32482 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:..... 32482 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu... 50600030144

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
1750 EUR	01.01.2022	Nav

20.3.2. Būve ar kadastra apzīmējumu... 50600030144001

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
30732 EUR	04.07.2022	Nereģistrē

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Klientu apkalpošanas konsultants(-e)

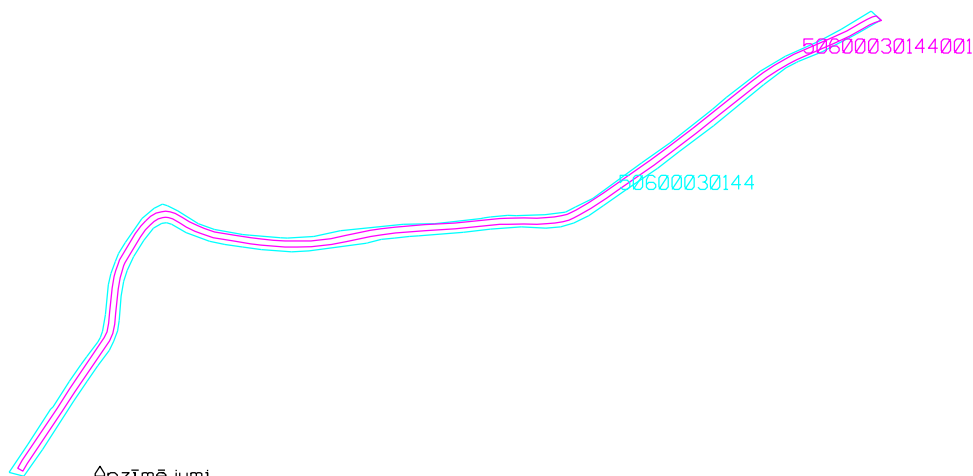
S. Ķesele

Ķesele
64471282

Informācija no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem

par zemes vienības platību un izvietojumu apvidū

Zemes vienības izvietojuma shēma



- Apzīmējumi
- zemes vienības robežlīnija
- 50600030144 zemes vienības kadastra apzīmējums
- būves kontūra
- 50600030144001 būves kadastra apzīmējums

M 1 : 10 000

Zemes vienības platība 2,5 ha atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem.

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

VALSTS ZEMES DIENESTS Vidzemes reģionālā pārvalde			
Parakstītājs	Kadastra daļas vadītāja vietnieks ZKU jomā	Elga Liparte	
Sagatavoja	Zemes sektora kadastra inženiere (ZKU jomā)	Daigo Ozoliņa	12.07.2022.

Kadastra informācija par būves reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50600030144001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....50600030144

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50600030144001

Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Autoceļš V431 km 0,000-1,500

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2111 - Autoceļi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....12000

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1960

10.1.11. Nolietojums (%):.....80

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....04.07.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....08.06.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
50600030144

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50600030144001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21110101	Valsts galvenie autoceļi, reģionālie un vietējie autoceļi

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 50600030144001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	1960	80

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 50600030144001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	1500 m	Nav	Nav
Laukums	Autoceļš V431 km 0,000-1,500	12000 kv.m.	21110101	Valsts galvenie autoceļi, reģionālie un vietējie autoceļi
Platums	Nav	8 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....50600030144001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002593905	Izdrukas datums: 04.07.2022	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	Nav

15. Būves vēsturiskie dati

15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....	Nav
15.1.1. Liters:.....	Nav
15.1.2. Vēsturiskais nosaukums:.....	Nav
15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli:.....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....	32482 EUR
20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....	32482 EUR
20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:	
20.3.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....	50600030144001

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
30732 EUR	04.07.2022	Nereģistrē

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme