

## Nodalījuma noraksts

**Rīgas pilsētas tiesa**

**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000055571**

**Kadastra numurs: 01000540171**

**Vienības gatve 3, Rīga**

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000540170). <i>Žurn. Nr. 300004094371, lēmums 05.05.2016., tiesnese Anita Rudziša</i>		2682 m <sup>2</sup>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000064250. <i>Žurn. Nr. 300004094371, lēmums 05.05.2016., tiesnese Anita Rudziša</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 1.1, 2.1 (300004856633)</i>	1	
1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300004856633, lēmums 10.05.2019., tiesnese Ineta Škutāne</i>	1	
1.2. Pamats: 2016.gada 19.aprīļa Rīgas domes uzziņa Nr.RD-16-80-uz. <i>Žurn. Nr. 300004094371, lēmums 05.05.2016., tiesnese Anita Rudziša</i>		
2.1. Grozīts 2.daļas 1.iedaļas ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.300004094371, 05.05.2016), precizējot reģistrācijas kodu un izsakot to jaunā redakcijā.Pamats: 2019.gada 29.aprīļa nostiprinājuma lūgums Nr.RD-19-946-nd. <i>Žurn. Nr. 300004856633, lēmums 10.05.2019., tiesnese Ineta Škutāne</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 1.1 (300004856633)</i>		
3.1. Persona: Rīgas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2. Īpašnieks: Latvijas Universitāte, reģistrācijas numurs 90000076669.	1	
3.3. Īpašuma tiesība nostiprināta uz laiku, kamēr Latvijas Universitāte nekustamo īpašumu izmanto tās funkciju īstenošanai izglītības un zinātnes jomā.		
3.4. Pamats: Latvijas Universitātes 2021.gada 28.jūnija Senāta lēmums Nr.2-3/94 , Rīgas domes 2021.gada 7.jūlija lēmums Nr.726. <i>Žurn. Nr. 300005862049, lēmums 25.04.2023., tiesnese Ieva Zabarovska</i>		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1. Noteikts aizliegums piecus gadus no nekustamā īpašuma ierakstīšanas zemesgrāmatā brīža to atsavināt, iekļāt, nodibināt personālservitūtu, ja citos likumos nav noteikts citādi, iznomāt ar tiesībām būvēt kā patstāvīgu īpašuma objektu ēku (būvju), kas nav nepieciešamas valsts vai pašvaldību funkciju īstenošanai. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300004856633)</i>
1.2. Pamats: 2016.gada 19.aprīļa Rīgas domes uzziņa Nr.RD-16-80-uz. <i>Žurn. Nr. 300004094371, lēmums 05.05.2016., tiesnese Anita Rudziša</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300004856633)</i>
2.1. Ieraksti Nr.1.1, 1.2 (žurnāla Nr. 300004094371, 27.04.2016) dzēsti. Pamats: 2019.gada 29.aprīļa nostiprinājuma lūgums Nr.RD-19-946-nd.

II daļas 2.iedaļa	
Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi	
<i>Žurn. Nr. 300004856633, lēmums 10.05.2019., tiesnese Ineta Škutāne</i>	
3.1. Noteikts aizliegums bez Rīgas valstspilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90011524360, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, izņemot, ja nekustamais īpašums tiek ieķīlāts par labu Latvijas valstij (Valsts kases personā), lai apgūtu Eiropas Savienības fondu līdzekļus.	
3.2. Pamats: Latvijas Universitātes 2021.gada 28.jūnija Senāta lēmums Nr.2-3/94, Rīgas domes 2021.gada 7.jūlija lēmums Nr.726.	
<i>Žurn. Nr. 300005862049, lēmums 25.04.2023., tiesnese Ieva Zabarovska</i>	
III daļas 1.iedaļa	
Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar stratēģiskas (valsts) nozīmes un reģionālas nozīmes dzelzceļa infrastruktūrā ietilpstošajiem sliežu ceļiem, izņemot tiem pieguļošos vai ar tiem saistītos staciju sliežu ceļus, speciālās nozīmes sliežu ceļus, pievedceļus un strupceļus pilsētās un ciemos.	0.068 ha
<i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005862049)</i>	
1.2. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija.	0.2682 ha
<i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005862049)</i>	
1.3. Pamats: 2015.gada 26.novembrī Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts zemes vienības apgrūtinājumu plāns.	
<i>Žurn. Nr. 300004094371, lēmums 05.05.2016., tiesnese Anīta Rudziša Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005862049)</i>	
2.1. Atzīme - zemes vienība atrodas vietējās nozīmes arheoloģijas pieminekļa "Kobronskansts nocietinājumu sistēmas konstrukcijas" (valsts aizsardzības Nr.9230) teritorijā 0,2682 ha platībā.	
2.2. Pamats: Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes 2019.gada 22.februāra izziņa Nr.NKMP-IZN-0026/2019, Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes 2019.gada 28.februāra izziņa par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem Nr.08-01/1028.	
<i>Žurn. Nr. 300004856633, lēmums 10.05.2019., tiesnese Ineta Škutāne</i>	
III daļas 2.iedaļa	
Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsti 1.iedaļas ieraksti Nr.1.1, 1.2, 1.3 (žurnāls Nr.300004094371, 27.04.2016). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts.	
<i>Žurn. Nr. 300005862049, lēmums 25.04.2023., tiesnese Ieva Zabarovska</i>	

### Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Rozenštoka (e-lug). Pieprasījums izdarīts 12.12.2023. 20:22:36.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.