

**Apbūvēta zemesgabala vai tā domājamās daļas
apzināšanas anketa**

1.	Vispārēja informācija par nekustamo īpašumu	
1.1.	Adrese, nosaukums	Bez adreses, Rīga
1.2.	Kadastra Nr., apzīmējums	Īpašuma kadastra Nr. 0100 018 2039, zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 018 0241
1.3.	Kopējā platība (FM piekrītošā īpašuma daļa)	3529 m ²
1.4.	Zemes vienības kadastrālā vērtība, lietošanas mērķis un kods	12284 (EUR) Noliktavu apbūve, kods 1002, 0,0210 ha platībā Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1102, 0,3319 ha platībā
1.5.	Vēsturiskais īpašums un zemes pieprasījumi	Zemesgabals ir bijušā gruntsgabala 18.grupā, grunts Nr.50 daļa. Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2020.gada 27.marta izziņu Nr.DINIP-20-799-dv uz zemesgabalu 18.grupā, grunts Nr.50 nav saņemti bijušā īpašnieka vai viņu mantinieku pieteikumi. Saskaņā ar Latvijas nacionālā arhīva Latvijas valsts vēstures arhīva 2017.gada 8.februāra izziņu Nr.LVVA-6.2.2./5/937, nekustamais īpašums 18.grupā, grunts Nr.50, līdz 1940.gada 21.jūlijam nav izdalīta kā atsevišķa hipotekāra vienība, zemesgrāmatu nodalījums nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu par piederību.
1.6.	Pašvaldības izziņa vai lēmums par zemesgabala piekritību valstij	Rīgas domes Īpašuma departamenta 2021.gada 18.marta vēstule Nr.DI-21-549-nd
2.	Informācija par būvēm, kas atrodas uz zemesgabala	
2.1.	Saistītais nekustamais īpašums, (nosaukums, kadastra Nr., sastāvs)	Uz zemes atrodas juridiskai personai piederošs būvju īpašums (kadastra Nr.0100 518 0064) Laktas ielā 44, Rīgā, kas sastāv no ceļu brigadieru noliktavas (būves kadastra apzīmējums 0100 018 2039 036) un dzelzceļa sliežu (kadastra apzīmējums 0100 018 2052 017) daļa, kas atrodas nekustamā īpašuma Ganību dambis 10C, Rīgā ar kadastra Nr.0100 018 2052 sastāvā.
2.2.	Saistītā nekustamā īpašuma īpašnieki, īpašuma tiesību pamatojums.	Īpašuma tiesības uz būvju īpašumu (kadastra Nr.0100 518 0064) ir nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0047 2308 SIA "Ganību parks" vārda. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Ganību dambis 10C, Rīgā ar kadastra Nr.0100 018 2052 Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000472308 nostiprinātas uz SIA "Ganību parks" vārda, būve dzelzceļa sliedes ar kadastra apzīmējumu 0100 018 2052 017 nav nostiprināta zemesgrāmatā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā tiesiskais valdītājs norādīta SIA "Ganību parks".
2.3.	Atsavināšanas ierosinājums, iesniegums	Pārsūtīts no Rīgas domes Īpašuma departamenta 2021.gada 18.marta vēstule Nr.DI-21-549-nd
3.	Izvērtējums	
3.1.	Apgrūtinājumi	Nav
3.2.	Informācija par spēkā esošiem līgumiem	Nav
3.3.	Normatīvais regulējums	Likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to

	Īpašuma tiesību atzīšanai	nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4 ¹ .pants
3.4.	Papildus informācija	
4.	Secinājumi	Iekļaut zemes vienību Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojuma Nr.648 „Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” grozījumos.

Pielikumā:

1. Rīgas pilsētas zemes komisijas 2020.gada 27.marta izziņa Nr.DINIP-20-799-dv.
2. Latvijas nacionālā arhīva Latvijas valsts vēstures arhīva 2017.gada 8.februāra izziņa Nr.LVVA-6.2.2./5/937.
3. Rīgas domes Īpašuma departamenta 2021.gada 18.marta vēstule Nr.DI-21-549-nd.

Sagatavoja: vecākā NĪ lietu speciāliste Ingrīda Antsone



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000182039	-	12284	-	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	12284
Kopplatība:	0.3529
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	42672 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	42672 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000180241	1/1	12284	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	12284
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3529
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	rezerves zemes fonds
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000182039036	1/1	2692	Laktas iela 44, Rīga, LV-1013	Ceļu brigādiņa noliktava

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3529
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000

Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.3529
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Noliktavu apbūve	1002	0.0210	ha
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.3319	ha

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	08.10.2020	11-09-R/10398	Valsts zemes dienests
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņu	29.09.2020	PIP-20-3099-dv	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā	30.07.2020	11-12-R/154	Valsts zemes dienests
Cita veida dokuments	24.07.2020	-	Rīgas domes Īpašuma departaments
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu kārtošanu	27.05.2020	11-16-R/668	VZD RRN
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.01.2020	DI-20-23-nd	Rīgas pilsētas pašvaldība
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	18.12.2019	2818	Rīgas dome
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņu	08.01.2019	PIP-19-75-dv	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Cita veida dokuments	16.10.2018	-	Rīgas Dome Īpašuma departaments
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņu	24.04.2018	PIP-18-1692-dv	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Cita veida dokuments	27.11.2017	-	Rīgas Dome Īpašuma departaments
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	13.07.2017	BV-17-127-ls	Rīgas pilsētas būvvalde
Cita veida dokuments	08.01.2015	PIP-15-161-nd	Rīgas Dome Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņu	06.01.2015	PIP-15-19-dv	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Lēmums par iepriekšējo lēmumu izmaiņu	04.11.2014	1772 41, 64.	Rīgas Dome
Cita veida dokuments	13.05.2013	PIP-13-6748-nd	Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	13.06.2012	14-04-R1/1351	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā	06.03.2012	14-06-R1/186	LR VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	14.12.2010	2376	Rīgas Dome
Tiesas lēmums	10.02.2010	C04256808	Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģija

Cita veida dokuments	06.11.2009	01.03-01/157	LR Satiksmes ministrija
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	03.04.2009	-	Būvniecības, enerģētikas un mājojumu valsts aģentūra pilnvarotā persona
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	15.12.2008	RGM-08-7000-iz	SIA "Rīgas ĢeoMetrs"
Tiesas lēmums	15.05.2008	C04256808; C-2568/4	Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģija
Cita veida dokuments	03.09.2007	RGM-07-4602-iz	SIA Rīgas Ģeometrs
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	09.09.2005	-	VZD kadastra pārvaldes Rīgas birojs
Cita veida dokuments	18.05.2005	143	VAS "Latvijas Dzelzceļš"
Nodošanas un pieņemšanas akts	11.05.2004	000012	Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisija ; V/a "Mājokļu aģentūra"
Cita veida dokuments	09.01.2004	13.1.4/263	LR Valsts ieņēmumu dienests
Cita veida dokuments	10.01.2003	17	Rīgas Domes Finanšu departaments
Nodošanas un pieņemšanas akts	16.06.1999	-	VAS "Latvijas Dzelzceļš" ; CDzMPKomisija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000180241	-

01000182039036	Laktas iela 44, Rīga, LV-1013
01000182039036001	-
01000182052017	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01005180064	-	2692	100000472308	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2692
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	9537 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	9537 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000182039036	1/1	2692	Laktas iela 44, Rīga, LV-1013	Ceļu brigadiera noliktava

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003870026	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "GANĪBU PARKS"	1/1	juridiska persona	01005180064	Andrejostas iela 29, Rīga, LV-1045

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.09.2012	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	04.02.2010	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	20.10.2009	10/3	Rīgas pilsētas zemes komisija
Robežu plāns būvju ierakstīšanai zemesgrāmatā	16.09.2009	-	SIA "ĢEO&DĒZIJA"
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	15.09.2009	DN-9/1492	VAS "Latvijas Dzelzceļš"
Lēmums par zemes piešķiršanu ēku un būvju uzturēšanai	01.09.2009	9	Rīgas pilsētas zemes komisija
Cita veida dokuments	15.12.2008	RGM-08-7002-iz	SIA Rīgas GeoMetrs
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Nodošanas un pieņemšanas akts	07.01.1994	-	LR Satiksmes

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000182052017	1/1	171838	-	Dzelzceļa sliedes

Kadastrālā vērtība (EUR):	171838
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	171838 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	78498 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	2121 - Dzelzceļi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1961
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	30.05.2017

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	80
Nolietojuma aprēķina datums:	16.06.2017

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
-----------------	-----------	--------------------------	---------------------------------	---------------------------

01000182052	-	310040	100000471695	Rīga
-------------	---	--------	--------------	------

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	12076.6 m	21210101	Platsliežu dzelzceļi

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	14.03.2017	-	GANĪBU PARKS SIA
Cita veida dokuments	23.12.2016	2079	Valsts Dzelzceļa administrācija

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	1961	-	80

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



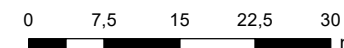
Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2019)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2021.gads
Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2021.gads





Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000182052	-	310040	100000471695	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	310064
Kopplatība:	10.5043
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	341905 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	341928 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000182052	1/1	57774	Ganību dambis 10C, Rīga, LV-1045

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000182037034	1/1	1092	Ganību dambis 6B, Rīga, LV-1045	Noliktava ar apsildes punktu
01000182038047	1/1	2527	Ganību dambis 20C, Rīga, LV-1045	Transformatoru apakšstacija TP-646
01000182052001	1/1	55679	Ganību dambis 8C, Rīga, LV-1045	Ceļu brigadieru kantoris ar noliktavu
01000182052002	1/1	21130	Ganību dambis 10C, Rīga, LV-1045	Rīgas 1. preču stacijas manevru dispečeru ēka
01000182052017	1/1	171838	-	Dzelzceļa sliedes

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003870026	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "GANĪBU PARKS"	1/1	juridiska persona	01000182052	Andrejostas iela 29, Rīga, LV-1045

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	13.04.2017	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	19.01.2010	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	24.07.2019	-	Sertificēts mērnieks Juris Binders
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NIVK IS	29.01.2018	11-10-R/643	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Iesniegums par būves dzēšanu	24.01.2018	-	Ganību parks SIA
Izziņa par būves neesību	28.12.2017	BV-17-878-iz	Rīgas pilsētas BŪVVALDE
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	14.03.2017	-	GANĪBU PARKS SIA
Cita veida dokuments	23.12.2016	2079	Valsts Dzelzceļa administrācija
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.08.2016	-	Valsts meža dienests
Cita veida dokuments	11.09.2014	-	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	25.08.2014	-	Rīgas reģionālā virsmežniecība Babītes virsmežniecības nodaļa
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NIVK IS	29.10.2013	10-02/296556-1/1	VZD Rīgas reģionālā nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.10.2013	296556	LR Satiksmes ministrijas pilnvarotā persona
Būvvaldes izziņa	19.09.2013	Bv-13-349-iz	Rīgas pilsētas būvvalde
Būvvaldes izziņa	19.09.2013	BV-13-350-iz	Rīgas pilsētas būvvalde
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	05.11.2009	-	AS "Mērniecības centrs MC"
Situācijas plāns	05.11.2009	-	AS "Mērniecības centrs MC"
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.11.2009	119-03	Pilnvarota persona AS "Ganību parks"
Apgrūtinājumu plāns	28.05.2009	-	AS "Mērniecības centrs MC"
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	28.05.2009	-	AS "Mērniecības centrs MC"
Situācijas plāns	28.05.2009	-	AS "Mērniecības centrs MC"
Cita veida dokuments	15.05.2009	PIP-09-5044-nd/08-02	Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Cita veida dokuments	01.04.2009	RGM-09-1129-iz	SIA "Rīgas ĢeoMetrs"
Cita veida dokuments	13.03.2009	090313-01-01	AS "Mērniecības centrs MC"
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	12.03.2009	039/01	Pilnvarotā persona SIA Ganību parks
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	05.03.2009	-	Pilnvarotā persona SIA Ganību parks
Projekta dokumentācija	25.02.2009	-	Rīgas pilsētas būvvalde Būvniecību pārvaldes Daugavas l. kr. arhitektu nodaļas galv.arh. B.Livkišs
Ministru kabineta rīkojums	22.12.2005	833	Latvijas Republikas

Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmaņas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Ministru kabinets Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	-------	------------------------------------------------------------------

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000472308

Kadastra numurs: 01005180064

Laktas iela 44, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no 1 ēkas/būvesceļu brigadiera noliktava (kadastra apzīmējums 0100 018 2039 036).		
1.2. Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu bez adreses, zemes gabala platība 1,8403 ha, kadastra apzīmējums 0100 018 2039. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas (lēmuma par lietošanas vai īpašuma tiesībām nav). <i>Žurn. Nr. 300002803594, lēmums 04.02.2010., tiesnese Una Melamedā</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: JAUNRĪGAS ATTĪSTĪBAS UZŅĒMUMS, sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003565959.	1	
1.2. Pamats: 1993. gada 12. novembra LR Satiksmes ministrijas pavēle Nr.289, 1994. gada 7. janvāra pieņemšanas-nodošanas akts, 2006. gada 16. maija pirkuma līgums Nr.DJU-9.1/8, 2006. gada 10. jūlija dzelzceļa infrastruktūras pirkuma līgums.		
1.3. Īpašuma kadastrālā vērtība: <i>Žurn. Nr. 300002803594, lēmums 04.02.2010., tiesnese Una Melamedā</i>		1892.00 LVL
2.1. Persona: JAUNRĪGAS ATTĪSTĪBAS UZŅĒMUMS, sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003565959. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: GANĪBU PARKS, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003870026.	1	
2.3. Pamats: 2006.gada 10. novembra SIA "Ganību parks" dalībnieku lēmums Nr.01/2006, 2006.gada 23. novembra Uzņēmumu reģistra lēmums Nr.6-12/127108/1, 2007.gada 1. februāra nodošanas-pieņemšanas akts. <i>Žurn. Nr. 300003293267, lēmums 07.09.2012., tiesnese Inese Kazjonova</i>		

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolieģumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilvija Peimane. Pieprasījums izdarīts 02.06.2021. 14:06:33.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000471695

Kadastra numurs: 01000182052

Ganību dambis 10C, Rīga;

Ganību dambis 6B, Rīga;

Ganību dambis 20C, Rīga;

Ganību dambis 8C, Rīga;

Ganību dambis 10D, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0100 018 2052. <i>Žurn. Nr. 300002796218, lēmums 19.01.2010., tiesnese Gīta Grišāne</i>		105043 m ²
2.1. Pievienots nekustams īpašums (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000474835) visā tā sastāvā.		
2.2. Pievienots nekustams īpašums (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000474738) visā tā sastāvā.		
2.3. Pievienots nekustams īpašums (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000474796) visā tā sastāvā.		
2.4. Pievienots nekustams īpašums (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000474628) visā tā sastāvā.		
2.5. Pievienots nekustams īpašums (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000474828) visā tā sastāvā.		
2.6. Nekustamā īpašuma sastāvs pēc pievienošanas:		
2.7. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000182052).		10.5043 ha
2.8. Būve (kadastra apzīmējums 01000182037034).		
2.9. Būve (kadastra apzīmējums 01000182052001).		
2.10. Būve (kadastra apzīmējums 01000182052002).		
2.11. Būve (kadastra apzīmējums 01000182038047).		
2.12. Būve (kadastra apzīmējums 01000182052007). <i>Žurn. Nr. 300004324833, lēmums 13.04.2017., tiesnese Ineta Škutāne</i>		
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300004536685)		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzēsts 1.iedaļas ieraksts Nr.2.12 (žurnāla Nr. 300004324833, 04.04.2017).		
1.2. Pamats: Rīgas pilsētas būvvaldes 2017.gada 28.decembra izziņa par ēkas Ganību dambī 10D, Rīgā, neesību Nr.BV-17-878-īz. <i>Žurn. Nr. 300004536685, lēmums 13.02.2018., tiesnese Anīta Rudziša</i>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks:Latvijas valsts, Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā, nodokļu maksātāja kods 90000088687.	1	
1.2. Pamats: 2005.gada 22. decembra Latvijas		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Republikas Ministru kabineta rīkojums Nr. 833, 2009.gada 12. janvāra Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas uzzina Nr. 03.1-02/152. <i>Žurn. Nr. 300002796218, lēmums 19.01.2010., tiesnese Gita Grišāne</i>		
2.1. Persona: Latvijas valsts Satiksmes ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000088687, personā.	0	
2.2. Īpašnieks: GANĪBU PARKS, sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40003870026.	1	
2.3. Pamats: 2017.gada 6.marta pirkuma līgums Nr.3/2-2-17-2/543, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 14.panta otrā daļa. <i>Žurn. Nr. 300004324833, lēmums 13.04.2017., tiesnese Ineta Škutāne</i>		285000.00 EUR
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.1. Atzīme-objekti, kas noteikti atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību un iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā;	105043 m ²	
1.2. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju;	22806 m ²	
1.3. Atzīme-aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju;	243 m ²	
1.4. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2 m dziļumā;	4946 m ²	
1.5. Atzīme-aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju līdz 20 kilovoltiem pilsētās un ciemos;	1944 m ²	
1.6. Atzīme-ceļa servitūta teritorija;	394 m ²	
1.7. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem;	2 m ²	
1.8. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju;	3468 m ²	
1.9. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu;	3679 m ²	
1.10. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu pilsētās, ciemos;	92426 m ²	
1.11. Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko sakaru tīklu gaisvadu līniju;	1574 m ²	
1.12. Atzīme- aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kanalizācijas spiedvads atrodas līdz 2 m dziļumā;	817 m ²	
1.13. Atzīme-ceļa servitūta teritorija;	114 m ²	
1.14. Atzīme- zemes īpašniekam nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 0100 018 2037 034; 0100 018 2038 047; 0100 018 2052 001; 0100 018 2052 002; 0100 018 2052 007; Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004324833)		
1.15. Atzīme- zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa; Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004324833)	7 m ²	
1.16. Atzīme- zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa; Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004324833)	5 m ²	
1.17. Atzīme- zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa; Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004324833)	12 m ²	
1.18. Atzīme- zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa; Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004324833)	2 m ²	
1.19. Atzīme- zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa. Pamats: 2009.gada 09.aprīļa zemes apgrūtinājumu plāns. <i>Žurn. Nr. 300002796218, lēmums 19.01.2010., tiesnese Gita Grišāne</i> Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004324833)	4 m ²	
2.1. Nostiprināta nomas tiesība uz nekustamo īpašumu līdz 2033.gada 31.martam.	105043 m ²	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>Nomnieks: GANĪBU PARKS, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003870026. Iznomātājs: Latvijas valsts Satiksmes ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000088687, personā.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300004324833)</p> <p>2.2. Pamats: 2013.gada 13.septembra Apbūvētas valsts zemes nomas līgums Nr.03-10/35-2013. <i>Žurn. Nr. 300003526769, lēmums 30.10.2013., tiesnese Kristīne Anuze</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300004324833)</p>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.14 (žurnāla Nr.300002796218, 14.01.2010). Pamats: 2017.gada 6.marta pirkuma līgums Nr.3/2-2-17-2/543, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 14.panta otrā daļa.</p> <p>1.2. Dzēsts 1.iedaļas ieraksts Nr.2.1, 2.2 (žurnāla Nr.300003526769, 23.10.2013). Pamats: 2017.gada 6.marta pirkuma līgums Nr.3/2-2-17-2/543, 2017.gada 17.marta nostiprinājuma līgums Nr.2380. <i>Žurn. Nr. 300004324833, lēmums 13.04.2017., tiesnese Ineta Škutāne</i></p>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilviņa Peimane. Pieprasījums izdarīts 02.06.2021. 14:07:22.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Latvijas Nacionālais arhīvs

LATVIJAS VALSTS VĒSTURES ARHĪVS

Reģistrācijas Nr. 90009476367, Slokas iela 16, Rīga, LV-1048,
tālr. 67613118, fakss 67612406, e-pasts vestures.arhivs@arhivi.gov.lv, www.arhivi.gov.lv

ARHĪVA IZZIŅA

Rīgā

08.02.2017. Nr. LVVA-6.2.1./5/937
Uz 19.01.2017. Nr. DI-17-77-nd

Rīgas domes Īpašuma
departamentam
Riharda Vāgnera ielā 5
Rīgā, LV-1050

Par nekustama īpašuma piederību

Arhīva fonda «Valsts Statistikas pārvalde» dokumentos – 1935. gada tirdzniecības-rūpniecības skaitīšanas gruntsgabalu sarakstā ierakstīts nekustams īpašums – Rīgas preču stacija, kas atradies Rīgas pilsētā, 18. grupā, Nr. 50, Hanzas ielā. Īpašnieks – Dzelzceļu virsvalde.

Tā paša fonda dokumentos – 1943. gada 24. februārī sastādītajā gruntsgabala kartītē ir ziņas, ka gruntsgabala Rīgas pilsētā, 18. grupā, Nr. 50, I Ganību dambī 2/22 īpašniece (valdītāja) – tā dokumentā, bijusi Dzelzceļu virsvalde.

Piezīme: Rīgas pilsētas Nekustamo īpašumu pārvaldes privāto nekustamu īpašumu sarakstā 1920.-1940. gadam uzrādīta Satiksmes ministrijas īpašuma 18. grupā, Nr. 50 platība – 910245 kvadrātmetri.

Pamatojums: 1308. fonds, 12. apraksts, 16197. lieta, 179. lapa,

15. apraksts, 845. lieta, 19. lapa,

2874. fonds, 1. apraksts, 3072. lieta, 186. lapas otra puse, 187.lapa.

Piezīme: Jūsu rakstā – īpašums atradies Sporta ielā.

Šis nekustamais īpašums kā atsevišķa hipotekāra vienība līdz 1940. gadam nav izdalīta, un zemesgrāmatu nodalījums tam nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu no zemesgrāmatas par tā piederību līdz 1940. gadam.

Direktors

N.Rižovs

Spērkstiņa 67 61 82 95

ligita.sperkstina@arhivi.gov.lv



RĪGAS PILSĒTAS ZEMES KOMISIJA

Dzirciema iela 28, Rīga, LV-1007, tālrunis 67181207, e-pasts: zemkom@riga.lv

IZZĪŅA Rīgā

27.03.2020

Nr. ZK-20-56-iz

Uz 11.03.2020. Nr. DINIP-20-799-dv

Rīgas domes Īpašuma departamenta
Nekustamā īpašuma pārvalde

Par izziņas izsniegšanu

Rīgas pilsētas zemes komisija saskaņā ar tās rīcībā esošo informāciju apliecina, ka uz zemesgabalu Rīgā, **Skanstes ielas raj. 18.grupa, 50.grunts** uz 1994.gada 1.jūniju bijušais īpašnieks, ne viņa mantinieki nav pieteikušies.

Komisijas priekšsēdētāja

R.Lielvārde

Ziemane 67181209



RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138, e-pasts: di@riga.lv

Rīgā

18.03.2021 Nr. DI-21-549-nd

Uz _____ Nr. _____

Valsts akciju sabiedrībai
“Valsts nekustamie īpašumi”
vni@vni.lv

Informācijai
Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
“GANĪBU PARKS”
valters.mazins@jau.lv

Par iesnieguma pārsūtīšanu pēc piekrišanas

Rīgas domes Īpašuma departaments, turpmāk – Departaments, atbilstoši noteiktajai kompetencei Rīgas pilsētas pašvaldībā rīcībai saņēmis sabiedrības ar ierobežotu atbildību “GANĪBU PARKS” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003870026) iesniegumu (Rīgas domes lietvedības informācijas sistēmā reģistrēts 18.02.2021. ar Nr. RD-21-1242-sd), ar kuru kapitālsabiedrība kā ēku (būvju) nekustamā īpašuma Laktas ielā 44, Rīgā (kadastra Nr. 0100 518 0064), kas sastāv no ceļu brigadierā noliktavas (kadastra apzīmējums 0100 018 2039 036) un kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000472308, īpašniece, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, rosina atsavināt (pārdot) zemesgabalu (kadastra apzīmējums 0100 018 0241).

Zemesgabals (kadastra apzīmējums 0100 018 0241), kura platība ir aptuveni 3529 m², turpmāk – Zemesgabals, nav kadastrāli uzmērīts, nav ierakstīts zemesgrāmatā un, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta astoto daļu, šobrīd ir ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Departamenta rīcībā esošo informāciju Zemesgabalu veido 18. grupas bijušās grunts Nr. 50, kas kā atsevišķa hipotekāra vienība līdz 1940. gadam nav izdalīta un kurai zemesgrāmatu nodalījums nav bijis atvērts, daļa. Bijušie īpašnieki vai to mantinieki pieprasījumus par īpašuma tiesību atjaunošanu Rīgas pilsētas zemes komisijā nav iesnieguši.

Uz Zemesgabala saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā esošo informāciju bez ceļu brigadierā noliktavas (kadastra apzīmējums 0100

018 2039 036), turpmāk – Būve, atrodas arī kapitālsabiedrībai piederošo dzelzceļa sliežu (kadastra apzīmējums 0100 018 2052 017) daļa.

Būve Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000472308 pirmreizēji ierakstīta uz juridiskas personas vārda, pamatojoties uz Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas 12.11.1993. pavēli Nr. 289, 07.01.1994. pieņemšanas-nodošanas aktu, 16.05.2006. pirkuma līgumu Nr. DJU-9.1/8 un 10.07.2006. dzelzceļa infrastruktūras pirkuma līgumu (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000472308 II. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.2.).

Zemes pārvaldības likuma 17. panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka vietējās pašvaldības domei ir tiesības pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemesgabala piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinetam ir tiesības izdot rīkojumu par zemesgabala piederību vai piekritību valstij, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemesgabals ir pašvaldībai vai valstij piederošā vai piekrītošā zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, kamēr Ministru kabinets atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 34. pantā noteiktajam nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta pirmās daļas 2. punktā noteikts, ka zeme, kuras piederība 21.07.1940. nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir privatizēti valsts īpašuma objekti vai citādi atsavinātas valsts vai valsts kapitālsabiedrību ēkas (būves).

Ievērojot, ka valsts akciju sabiedrība “Valsts nekustamie īpašumi” veic normatīvajos aktos noteiktos uzdevumus valsts nekustamā īpašuma atsavināšanas (pārdošanas) jomā, kā arī veic valstij piekrītošo nekustamo īpašumu apzināšanu un tiesisko reģistrāciju, kā arī to, ka Zemesgabals ir piekritīgs valstij, nevis Rīgas pilsētas pašvaldībai, jautājuma par Zemesgabala atsavināšanu (pārdošanu) izskatīšana ir valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” kompetencē.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pārsūtām valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi” izskatīšanai un atbildes sniegšanai pēc būtības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “GANĪBU PARKS” iesniegumu.

Pielikumā:

1. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “GANĪBU PARKS” iesniegums (EDOC).
2. Latvijas Valsts vēstures arhīva 08.02.2017. izziņa Nr. LVVA-6.2.1./5/937 (EDOC).
3. Rīgas pilsētas zemes komisijas 27.03.2020. izziņa Nr. DI-21-549-nd (EDOC).

Departamenta direktore

A. Rimicāne

Spila 67026033
Daugaviņa 67181051

**Apbūvēta zemesgabala vai tā domājamās daļas
apzināšanas anketa**

1.	Vispārēja informācija par nekustamo īpašumu	
1.1.	Adrese, nosaukums	Kalnciema iela 39B, Rīga
1.2.	Kadastra Nr., apzīmējums	Īpašuma kadastra Nr. 0100 070 0022, zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 060 0181
1.3.	Kopējā platība (FM piekrītošā īpašuma daļa)	49 m ²
1.4.	Zemes vienības kadastrālā vērtība, lietošanas mērķis un kods	2440 (EUR) Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0702
1.5.	Vēsturiskais īpašums un zemes pieprasījumi	Zemesgabals ir bijusī iela 60.grupā grunts bez numura daļa. Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2021.gada 18.marta izziņu Nr.ZK-21-43-iz uz zemesgabalu 60.grupā, grunts bez numura zemes pieprasītāju pieteikumi nav saņemti. Saskaņā ar Latvijas nacionālā arhīva Latvijas valsts vēstures arhīva 2020.gada 18.decembra izziņu Nr.LVVA-6.2.2./5/15868, nekustamais īpašums līdz 1940.gada 21.jūlijam nav izdalīta kā atsevišķa hipotekāra vienība, zemesgrāmatu nodalījums nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu par piederību.
1.6.	Pašvaldības izziņa vai lēmums par zemesgabala piekritību valstij	Rīgas domes 2020.gada 2.novembra vēstule Nr.DINIP-20-749-nd
2.	Informācija par būvēm, kas atrodas uz zemesgabala	
2.1.	Saistītais nekustamais īpašums, (nosaukums, kadastra Nr., sastāvs)	Uz zemes atrodas fiziskām personām piederoša būves daļa (būves kadastra apzīmējums 0100 060 0081 002) Kalnciema ielā 39B, Rīgā, kas ietilpst nekustamā īpašuma Kalnciema ielā 39B, Rīgā (kadastra Nr.0100 060 0081) sastāvā.
2.2.	Saistītā nekustamā īpašuma īpašnieki, īpašuma tiesību pamatojums.	Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Kalnciema ielā 39B, Rīgā (kadastra Nr.0100 060 0081), kuras sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0081 un būves ar kadastra apzīmējumiem 0100 060 0081 001, 002, 003, 004, 005 un 009, ir nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1902 uz fizisku personu vārda.
2.3.	Atsavināšanas ierosinājums, iesniegums	2020.gada 11.novembra iesniegums
3.	Izvērtējums	
3.1.	Apgrūtinājumi	Nav
3.2.	Informācija par spēkā esošiem līgumiem	
3.3.	Normatīvais regulējums īpašuma tiesību atzīšanai	Likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās ” 4 ¹ .pants
3.4.	Papildus informācija	
4.	Secinājumi	Iekļaut zemes vienību Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojuma Nr.648 „Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” grozījumos.

Pielikumā: Dokumenti uz 11 lapām.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000600081	-	842875	1902	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	842875
Kopplatība:	0.2126
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1699148 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1699148 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000600081	1/1	105284	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000600081001	1/1	718502	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Dzīvojamā māja
01000600081002	1/1	3117	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Šķūnis
01000600081003	1/1	1773	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža
01000600081004	1/1	3417	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža
01000600081005	1/1	1925	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža
01000600081009	1/1	8857	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
--------------------------	----------------------------	-----------------	------------------	------------------------------------	--------

20046910527	Diāna Cveigele	43/1000	fiziska persona	01000600081	-
20058510803	Māris Bernāts	54/1000	fiziska persona	01000600081	-
19017410517	Dace Zagorje	23/500	fiziska persona	01000600081	-
22034910609	Vera Panferova	68/1000	fiziska persona	01000600081	-
22068214468	Lada Gorjunova	52/1000	fiziska persona	01000600081	-
06047111814	Natalja Bekasova	39/500	fiziska persona	01000600081	-
-	Nils Rozkalns	13/1000	fiziska persona	01000600081	-
03076813109	Aigars Reķis	61/1000	fiziska persona	01000600081	-
30057610617	Deniss Panferovs	55/1000	fiziska persona	01000600081	-
13073910412	Zoja Patičenko	24/1000	fiziska persona	01000600081	-
05127010605	Jānis Milaševičs	44/1000	fiziska persona	01000600081	-
08013213002	Biruta Zommere	27/1000	fiziska persona	01000600081	-
15035610653	Dace Augstkaliete	37/1000	fiziska persona	01000600081	-
12016310504	Ināra Pundure	42/1000	fiziska persona	01000600081	-
25023913103	Mārtiņš Kalniņš	58/1000	fiziska persona	01000600081	-
17106510633	Marina Neugodņikova	50/1000	fiziska persona	01000600081	-
09046911821	Signe Kramiņa	36/1000	fiziska persona	01000600081	-
27064410501	Oskars Caune	24/1000	fiziska persona	01000600081	-
28046410721	Mārtiņš Kalniņš	99/1000	fiziska persona	01000600081	-
25048912713	Arturs Ahmetovs	62/1000	fiziska persona	01000600081	-
21058210637	Anastasija Tokareva	27/1000	fiziska persona	01000600081	-

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	09.02.2021	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.08.2017	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	03.11.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.01.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	04.04.2014	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	02.07.2013	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.03.2012	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.05.2011	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	05.10.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	18.06.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.04.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.04.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	20.11.2009	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	16.03.2009	-

Rīgas pilsētas zemesgrāmata	13.02.2009	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	08.12.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	22.05.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	24.04.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.04.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	05.09.2007	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	18.12.2006	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	06.04.2006	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.11.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.10.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	21.07.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	27.06.2005	-
Jūrmalas pilsētas zemesgrāmata	31.05.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	29.04.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.04.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.02.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	24.08.2004	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	12.07.2004	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	28.04.2004	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.04.2003	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	19.03.2003	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	23.01.2003	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	19.12.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	11.04.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.01.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	01.08.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	04.07.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	05.06.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.03.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.02.2000	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	02.03.1999	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.01.1999	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	28.10.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	16.06.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.03.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.02.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	31.10.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.10.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.04.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	21.02.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	28.05.1996	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	22.03.1996	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	01.09.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.08.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	29.08.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.05.1995	-

Rīgas pilsētas zemesgrāmata	19.05.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	16.05.1995	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.07.2019	-	Pundure Ināra
Dāvinājuma līgums	04.08.2005	-	M.Kalniņš; Dz.Sinhubere
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	18.07.2005	-	VZD kadastra pārvaldes Rīgas birojs
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	02.09.2004	15-3.6/9217	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	18.08.2004	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	06.02.2004	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	07.04.2003	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Pirkuma līgums	17.12.2002	10810	Zvērināts notārs L.Sneidere
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	25.07.2001	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	30.01.2001	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Vienošanās	15.01.2001	278	Zvērināts notārs Elita Markeviča
Pirkuma līgums	21.01.2000	349	Zvērināts notārs Ilze Freidenfelde
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	30.01.1998	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	31.10.1997	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Vienošanās	01.10.1997	-	Dzintras Sinhuber pilnv. pers. V.Ķlesmanis un G.Ščukins
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	15.04.1997	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Pirkuma līgums	08.08.1996	4144	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Pirkuma līgums	13.06.1996	2962	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Pirkuma līgums	25.08.1995	3769	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Pirkuma līgums	18.04.1995	1808	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu	11.04.1995	1368	Rīgas dome
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	14.06.1994	-	VZD Rīgas pilsētas nodaļas

			mērniecības birojs
Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā	25.02.1994	-	A/S "Privātīpašnieku atdzimšanas fonds"
Nodošanas un pieņemšanas akts	18.01.1994	46	Rīgas Kurzemes rajona Pagaidu valde
Lēmums par īpašuma tiesībām	24.03.1993	7/34	Rīgas pilsētas zemes komisija
Likumā noteikto institūciju izsniegti dokumenti par īpašuma tiesību atjaunošanu uz prettiesiski atsavinātām ēkām (būvēm)	22.02.1993	108	Rīgas Kurzemes rajona Pagaidu valde
Arhīva izziņa par stāvokli uz 20.07.1940.	06.07.1992	3-II/19684-6	Latvijas valsts Vēstures arhīvs

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

			mērniecības birojs
Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā	25.02.1994	-	A/S "Privātīpašnieku atdzimšanas fonds"
Nodošanas un pieņemšanas akts	18.01.1994	46	Rīgas Kurzemes rajona Pagaidu valde
Lēmums par īpašuma tiesībām	24.03.1993	7/34	Rīgas pilsētas zemes komisija
Likumā noteikto institūciju izsniegti dokumenti par īpašuma tiesību atjaunošanu uz prettiesiski atsavinātām ēkām (būvēm)	22.02.1993	108	Rīgas Kurzemes rajona Pagaidu valde
Arhīva izziņa par stāvokli uz 20.07.1940.	06.07.1992	3-II/19684-6	Latvijas valsts Vēstures arhīvs

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000600181	-

01000600081002	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046
01000600081002001	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000600181	1/1	2440	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	2440
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0049
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	rezerves zemes fonds
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3430 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000700022	-	-	-	Rīga

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0049
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0049

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0702	0.0049	ha

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000600081	-	842875	1902	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	842875
Kopplatība:	0.2126
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1699148 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1699148 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000600081	1/1	105284	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000600081001	1/1	718502	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Dzīvojamā māja
01000600081002	1/1	3117	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Šķūnis
01000600081003	1/1	1773	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža
01000600081004	1/1	3417	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža
01000600081005	1/1	1925	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža
01000600081009	1/1	8857	Kalnciema iela 39B, Rīga, LV-1046	Garāža

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
--------------------------	----------------------------	-----------------	------------------	------------------------------------	--------

20046910527	Diāna Cveigele	43/1000	fiziska persona	01000600081	-
20058510803	Māris Bernāts	54/1000	fiziska persona	01000600081	-
19017410517	Dace Zagorje	23/500	fiziska persona	01000600081	-
22034910609	Vera Panferova	68/1000	fiziska persona	01000600081	-
22068214468	Lada Gorjunova	52/1000	fiziska persona	01000600081	-
06047111814	Natalja Bekasova	39/500	fiziska persona	01000600081	-
-	Nils Rozkalns	13/1000	fiziska persona	01000600081	-
03076813109	Aigars Reķis	61/1000	fiziska persona	01000600081	-
30057610617	Deniss Panferovs	55/1000	fiziska persona	01000600081	-
13073910412	Zoja Patičenko	24/1000	fiziska persona	01000600081	-
05127010605	Jānis Milaševičs	44/1000	fiziska persona	01000600081	-
08013213002	Biruta Zommere	27/1000	fiziska persona	01000600081	-
15035610653	Dace Augstkaliete	37/1000	fiziska persona	01000600081	-
12016310504	Ināra Pundure	42/1000	fiziska persona	01000600081	-
25023913103	Mārtiņš Kalniņš	58/1000	fiziska persona	01000600081	-
17106510633	Marina Neugodņikova	50/1000	fiziska persona	01000600081	-
09046911821	Signe Kramiņa	36/1000	fiziska persona	01000600081	-
27064410501	Oskars Caune	24/1000	fiziska persona	01000600081	-
28046410721	Mārtiņš Kalniņš	99/1000	fiziska persona	01000600081	-
25048912713	Arturs Ahmetovs	62/1000	fiziska persona	01000600081	-
21058210637	Anastasija Tokareva	27/1000	fiziska persona	01000600081	-

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	09.02.2021	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.08.2017	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	03.11.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.01.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	04.04.2014	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	02.07.2013	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.03.2012	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.05.2011	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	05.10.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	18.06.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.04.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.04.2010	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	20.11.2009	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	16.03.2009	-

Rīgas pilsētas zemesgrāmata	13.02.2009	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	08.12.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	22.05.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	24.04.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.04.2008	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	05.09.2007	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	18.12.2006	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	06.04.2006	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.11.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.10.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	21.07.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	27.06.2005	-
Jūrmalas pilsētas zemesgrāmata	31.05.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	29.04.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.04.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.02.2005	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	24.08.2004	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	12.07.2004	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	28.04.2004	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	07.04.2003	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	19.03.2003	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	23.01.2003	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	19.12.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	11.04.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.01.2002	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	01.08.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	04.07.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	05.06.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.03.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.2001	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.02.2000	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	02.03.1999	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.01.1999	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	28.10.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	16.06.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.03.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.02.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.01.1998	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	31.10.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	14.10.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	15.04.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	21.02.1997	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	28.05.1996	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	22.03.1996	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	01.09.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.08.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	29.08.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.05.1995	-

Rīgas pilsētas zemesgrāmata	19.05.1995	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	16.05.1995	-

Dokumenti

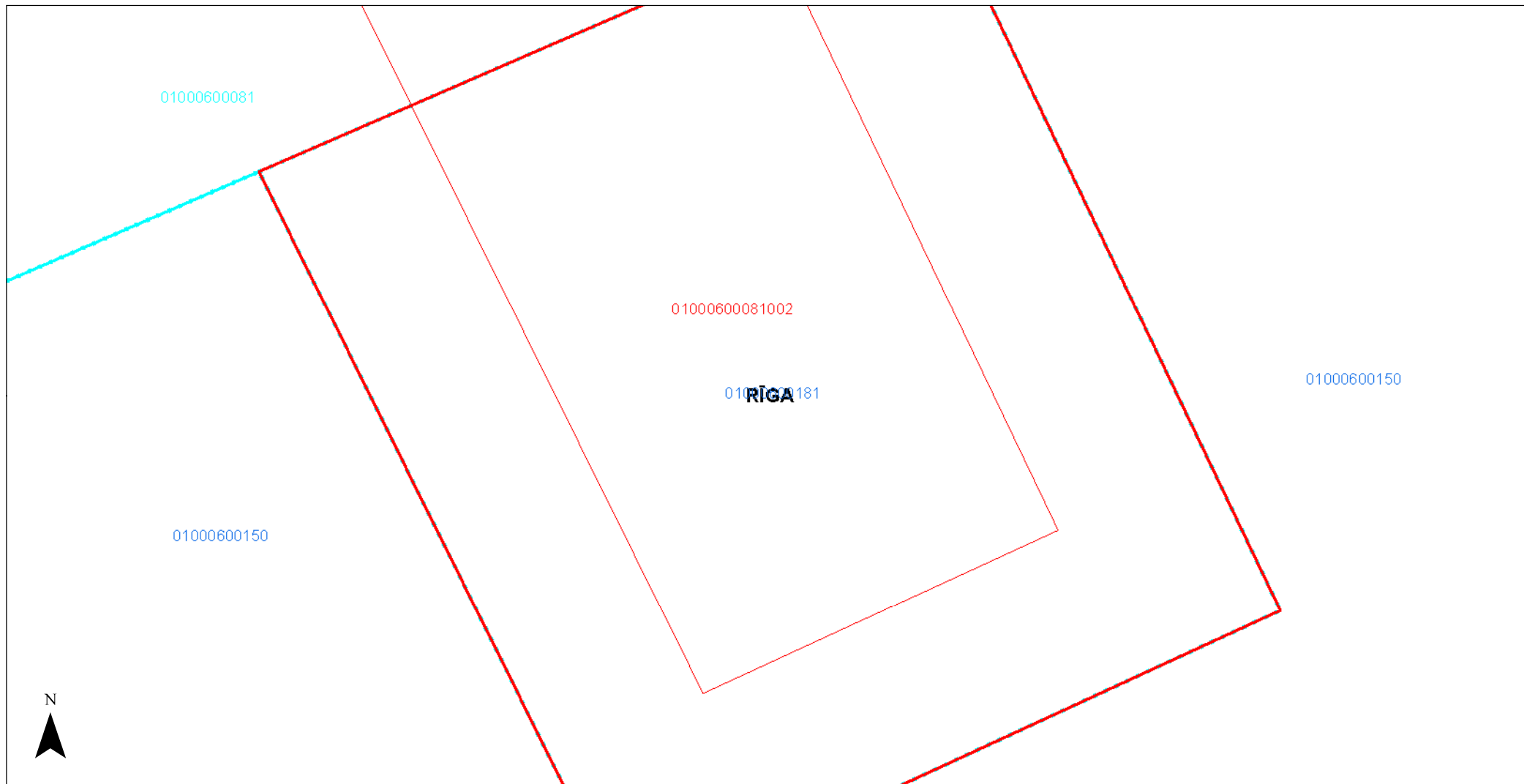
Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.07.2019	-	Pundure Ināra
Dāvinājuma līgums	04.08.2005	-	M.Kalniņš; Dz.Sinhubere
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	18.07.2005	-	VZD kadastra pārvaldes Rīgas birojs
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	02.09.2004	15-3.6/9217	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	18.08.2004	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	06.02.2004	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	07.04.2003	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Pirkuma līgums	17.12.2002	10810	Zvērināts notārs L.Sneidere
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	25.07.2001	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	30.01.2001	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Vienošanās	15.01.2001	278	Zvērināts notārs Elita Markeviča
Pirkuma līgums	21.01.2000	349	Zvērināts notārs Ilze Freidenfelde
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	30.01.1998	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	31.10.1997	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Vienošanās	01.10.1997	-	Dzintras Sinhuber pilnv. pers. V.Ķlesmanis un G.Ščukins
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	15.04.1997	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Pirkuma līgums	08.08.1996	4144	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Pirkuma līgums	13.06.1996	2962	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Pirkuma līgums	25.08.1995	3769	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Pirkuma līgums	18.04.1995	1808	Zvērināts notārs Inga Muciņa
Lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu	11.04.1995	1368	Rīgas dome
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	14.06.1994	-	VZD Rīgas pilsētas nodaļas

			mērniecības birojs
Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā	25.02.1994	-	A/S "Privātīpašnieku atdzimšanas fonds"
Nodošanas un pieņemšanas akts	18.01.1994	46	Rīgas Kurzemes rajona Pagaidu valde
Lēmums par īpašuma tiesībām	24.03.1993	7/34	Rīgas pilsētas zemes komisija
Likumā noteikto institūciju izsniegti dokumenti par īpašuma tiesību atjaunošanu uz prettiesiski atsavinātām ēkām (būvēm)	22.02.1993	108	Rīgas Kurzemes rajona Pagaidu valde
Arhīva izziņa par stāvokli uz 20.07.1940.	06.07.1992	3-II/19684-6	Latvijas valsts Vēstures arhīvs

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2021.gads
Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2021.gads





RĪGAS PILSĒTAS ZEMES KOMISIJA

Dzirciema iela 28, Rīga, LV-1007, tālrunis 67181207, e-pasts: zemkom@riga.lv

IZZĪŅA Rīgā

18.03.2021

Nr. ZK-21-43-iz

Uz 15.03.2021. Nr. ZK-21-4-sd

**Valsts akciju sabiedrībai
„Valsts nekustamie īpašumi”
vni@vni.lv**

Par izziņas izsniegšanu

Rīgas pilsētas zemes komisija saskaņā ar tās rīcībā esošo informāciju apliecina, ka uz pieprasījumā norādīto zemesgabalu Rīgā, **vēsturisko Kalnciema ielas daļu (pieprasījumā Kalnciema ielā 39B), 60.grupa, (-) grunts** (tagad ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0181), zemes pieprasītāju pieteikumi nav saņemti.

Komisijas priekšsēdētāja

R.Lielvārde

Ziemane 67181209



Latvijas Nacionālais arhīvs

LATVIJAS VALSTS VĒSTURES ARHĪVS

Reģistrācijas Nr. 90009476367, Slokas iela 16, Rīga, LV-1048,
tālr. 20377661, e-pasts vestures.arhivs@arhivi.gov.lv, www.arhivi.gov.lv

Rīgā

18.12.2020. Nr. LVVA-6.2.2./5/15868
Uz 30.11.2020. Nr. 2/9-3/10925

Valsts akciju sabiedrībai
«Valsts nekustamie īpašumi»
Talejas ielā 1
Rīgā, LV-1026

Par nekustama īpašuma piederību

Nekustams īpašums – bijusī iela Rīgas pilsētā, 60. grupā, bez grunts Nr., Kalnciema ielā 39B, kā atsevišķa hipotekāra vienība līdz 1940. gadam nav izdalīta, un zemesgrāmatu nodalījums tam nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu no zemesgrāmatas par tā piederību līdz 1940. gadam.

Direktora p. i.

V. Pētersone

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Repele 22 32 55 13
kristine.repele@arhivi.gov.lv

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1902

Kadastra numurs: 01000600081

Kalnciema iela 39B, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver kopā 2126 kv.m., uz kura atrodas viena 4-stāvu dzīvojamā ēka (lit. Nr. 1). <i>Žurn. Nr. 1247, lēmums 16.05.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i>		2126 m ²
2.1. Uz zemes gabala atrodas šķūnis (lit.nr.2), šķūnis-garāža (lit.nr.3), divas garāžas(lit.nr.4, 5), <i>Žurn. Nr. 1363, lēmums 28.05.1996., tiesnese Dzintra Zitmane</i>		
3.1. Uz zemes gabala atrodas garāžu ēka sastāvoša no trīs boksiem (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem liters Nr. 009). <i>Žurn. Nr. 5376, lēmums 30.01.2001., tiesnese Ilze Leviņa</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Rīgas Domes 1995.gada 18.februāra lēmuma nr.1368 un Rīgas Kurzemes rajona pagaidu valdes 1993.gada 18.februāra lēmuma nr.76/36 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības DZINTRAI SINHÜBER, dzimusi 1933.gadā Valkas pagastā. <i>Žurn. Nr. 1247, lēmums 16.05.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i>	1	
2.1. Uz 1995.gada 16.maijā noslēgtā pirkuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības AIVARAM JEMEĻJANOVAM, dzimis 1958.gadā Rīgā, personas kods: 270858-11013, uz 61/1000 (sešdesmit vienu tūkstošo) domājamo daļu (dzīvoklis nr.8) no visa nekustmā īpašuma. Pirkuma summa: Ls 4000,- <i>Žurn. Nr. 1302, lēmums 19.05.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i>	61/1000	
3.1. Uz 1995.gada 23.maijā noslēgtā pirkuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības IVARAM OSIM, dzimis 1956.gadā Pļaviņās, personas kods 190956-11031, uz 48/1000 domājamām daļām no visa nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr.25, Nr.26/3) un AIVARAM JEMEĻJANOVAM, dzimis 1958.gadā Rīgā, personas kods: 270858-11013, uz 48/1000 domājamām daļām no visa nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr. 25; Nr. 26/3). <i>Žurn. Nr. 1338, lēmums 26.05.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 52.1 (300000037160)	48/1000; 48/1000	
4.1. Uz 1994.gada 11.oktobrī noslēgtā pirkuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības INĀRAI PUNDUREI, dzim.1963.gadā Rēzeknē, personas kods: 120163-10504, 42/1000 (četrdesmit divu tūkstošo) domājamo daļu apmērā no visa nekustamā īpašuma (dz.Nr.4). <i>Žurn. Nr. 2179, lēmums 29.08.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i>	42/1000	
5.1. Uz Rīgā 1994.gada 11.novembrī noslēgtā pirkuma līguma, ieregistrēts ar Nr.4687, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības BIRUTAI ZOMMEREI, dzimusi 1932.gadā Bauskas rajonā, personas kods: 080132-13002; uz 27/1000 domājamām daļām no kopīpašuma, kas ir dzīvoklis nr.21. Līguma summa Ls 8656,-(astoņi tūkstoši seši simti piecdesmit seši lati). <i>Žurn. Nr. 2131, lēmums 30.08.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i>	27/1000	
6.1. Uz 1995.gada 25.augustā noslēgtā pirkuma	37/1000	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības DACEI AUGSTKALIEŅI, dzim.1956.gadā Rīgā, personas kods: 150356-10653, 37/1000 domājamo daļu apmērā no visa nekustamā īpašuma (dzīvoklis nr.3). <i>Žurn. Nr. 2222, lēmums 01.09.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i></p>		
<p>7.1. Uz 1995.gada 25.augustā noslēgtā pirkuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības IVARAM OSIM, dzimis 1956.gadā Pļaviņās, personas kods: 190956-11031, 36/1000 domājamo daļu apmērā no visa nekustamā īpašuma (dzīvoklis nr.9). <i>Žurn. Nr. 2223, lēmums 01.09.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i></p>	36/1000	
<p>8.1. Uz 1996.g. 25.janvārī noslēgtā Pirkuma līguma ar reģ. Nr.305, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājis zvērināts notārs Inga Muciņa, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Šarovai Nadeždai, dzim. 1956.g. Rīgā, p.k. 180856-10655, uz 27/1000 (divdesmit septiņas tūkstošās) domājamām daļām no nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr.19). <i>Žurn. Nr. 796, lēmums 22.03.1996., tiesnese Ilga Neimane</i></p>	27/1000	
<p>9.1. Uz Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 1996.gada 16.maija izziņas par nekustamo īpašumu Nr.32658, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Dzintrai Sinhuber, dzimusi 1933.g. Valkas pagastā. <i>Žurn. Nr. 1363, lēmums 28.05.1996., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>	1	
<p>10.1. Uz Rīgā, 1997.gada 19.februārī noslēgtā pirkuma-pārdevuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības MĀRTIŅAM KALNIŅAM, dzimušam Rīgā, personas kods: 250239-13103, 87/1000 (astoņdesmit septiņu tūkstošo) domājamo daļu apmērā no visa nekustamā īpašuma (dzīvoklis nr.11,Nr.17). <i>Žurn. Nr. 948, lēmums 21.02.1997., tiesnese Ilze Leviņa</i></p>	87/1000	
<p>11.1. Uz Rīgā 1997.gada 7.aprīlī noslēgtā pirkuma-pārdevuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības ALVĪM HARIJAM KRAMIŅAM, dzimušam Rīgā, personas kods: 130240-10514 uz 36/1000 (trīsdesmit sešām tūkstošajām) domājamām daļām no nekustamā īpašuma-dzīvoklis Nr.6. <i>Žurn. Nr. 2067, lēmums 15.04.1997., tiesnese Ilze Leviņa</i></p>	36/1000	
<p>12.1. Pievienot Ogrē, 1997.gada 1.oktobrī noslēgto papildus vienošanos pie pirkuma līguma pie Rīgā, 1995.gada 25.augustā noslēgtā pirkuma līguma, iereģistrēts Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu nodaļā 1995.gada 1.septembrī, žurnāla Nr. 2223, un nostiprināt Ivara Oša, dzimis Pļaviņās, personas kods: 190956- 11031, īpašuma tiesības uz 36/1000 (trīsdesmit sešas tūkstošās) domājamām daļām no nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr.9, 1/2 domājamā daļa no garāžas lit.4). <i>Žurn. Nr. 6324, lēmums 14.10.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>		
<p>13.1. Pievienot Ogrē, 1997.gada 1.oktobrī noslēgto papildus vienošanos pie pirkuma līguma pie Rīgā, 1995.gada 16.maijā noslēgtā pirkuma līguma, iereģistrēts Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu nodaļā 1995.gada 19.maijā, žurnāla Nr.1302, un nostiprināt Aivara Jemeljanova, dzimis 1958.gadā Rīgā, personas kods: 270858-11013, īpašuma tiesības uz 61/1000 (sešdesmit viena tūkstošā) domājamo daļu no nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr.8, garāža lit.5). <i>Žurn. Nr. 6399, lēmums 14.10.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>	61/1000	
<p>14.1. Uz Ogrē, 1997.gada 1.oktobrī noslēgtā pirkuma</p>	32/1000	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>līguma, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājis Rīgas apgabaltiesas zvērināts notārs Juris Eglītis, iereģistrēts ar Nr. 4968, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības ANDRĒJAM POLOSUHINAM, dzimušam Rīgā, personas kods: 011271-10739 , uz 32/1000 (trīsdesmit divām/tūkstošām) domājamām daļām no nekustamā īpašuma (neapdzīvojamās telpas ēkas puspagrabā 38,96 kv.m. platībā), kas piederēja Dzintrai Sinhuber. Līguma summa: Ls 2000,- Zemes gabala kadastrālā vērtība: Ls 11 991,- vai 5,64 Ls/kv.m.</p>		
<p><i>Žurn. Nr. 6820, lēmums 31.10.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 53.1 (300000037160)</p>		
<p>15.1. Uz Rīgā, 1995.gada 18.aprīlī noslēgtā pirkuma līguma, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājusi Rīgas apgabaltiesas zvērinātā notāre Inga Muciņa, iereģistrēts ar Nr. 1808; Rīgā, 1996.gada 13.jūnijā noslēgtā pirkuma līguma, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājusi Rīgas apgabaltiesas zvērinātā notāre Inga Muciņa, iereģistrēts ar Nr. 2962, un Ogrē, 1997.gada 1.oktobrī noslēgtās papildus vienošanās, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājis Rīgas apgabaltiesas zvērināts notārs Juris Eglītis, iereģistrēts ar Nr. 4976, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības GENĀDIJAM ŠČUKINAM, dzimušam Čeljabinskas apgabalā, personas kods: 271149-10521 , uz 43/1000 (četrdesmit trīs/tūkstošām) domājamām daļām no nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr. 10; garāžas lit. 3), kas piederēja Dzintrai Sinhuber. Līguma summas: Ls 7142; Ls135,- Zemes gabala kadastrālā vērtība: Ls 11 991,- vai 5,64 Ls/kv.m.</p>	43/1000	
<p><i>Žurn. Nr. 6821, lēmums 31.10.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>		
<p>16.1. Uz Rīgā, 1996.gada 9.aprīlī noslēgtā pirkuma līguma, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājusi Rīgas apgabaltiesas zvērinātā notāre Inga Muciņa, iereģistrēts ar Nr. 1813; uz Rīgā, 1996.gada 14.jūnijā noslēgtā pirkuma, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājusi Rīgas apgabaltiesas zvērinātā notāre Inga Muciņa, iereģistrēts ar Nr. 2977, un Ogrē, 1997.gada 1.oktobrī noslēgtās papildus vienošanās pie pirkuma līguma, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājis Rīgas apgabaltiesas zvērināts notārs Juris Eglītis, iereģistrēts ar Nr. 4974, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības ANDRĒJAM POLOSUHINAM, dzimušam Rīgā, personas kods: 011271-10739 , uz 43/1000 (četrdesmit trīs/tūkstošām) domājamām daļām no nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr. 7; ½ domājamā daļa no garāžas lit. 4), kas piederēja Dzintrai Sinhuber. Līguma summas: Ls 2254; Ls135,- Zemes gabala kadastrālā vērtība: Ls 11 991,- vai 5,64 Ls/kv.m.</p>	43/1000	
<p><i>Žurn. Nr. 6822, lēmums 31.10.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>		
<p>17.1. Īpašnieks: RAGNĀRS PLOKSTS, personas kods 121155-10552 dzim. 12.11.1955. Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 18.1, 19.1 (233098000740)</p>	54/1000	
<p>18.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz dzīvokļiem Nr. 2,26.</p>		
<p>19.1. Atsavinātājs:Dzintra Sinhubere. <i>Žurn. Nr. 740, lēmums 30.01.1998., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p>		
<p>20.1. Īpašnieks: MĀRTIŅŠ KALNIŅŠ, personas kods</p>	36/1000	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
250239-13103 dzim. 25.02.1939 Rīgā. <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 21.1, 22.1 (233098001156)</i>		
21.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz 36/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma[Dzīv. Nr.9, 1/2 domājamā daļa no garāžas lit.4], kas piederēja Ivaram Osim.		
22.1. Pamats: 1997. gada 15. decembra pirkuma līgums ,ko uzrādījuma kārtībā apliecinājis Rīgas apgabaltiesas zvērināts notārs Juris Eglītis, iereģistrēts ar Nr.6405. Zemes gabala kadastrālā vērtība Ls 11991,- vai 5.64 Ls/kvm. <i>Žurn. Nr. 1156, lēmums 10.02.1998., tiesnese Dzintra Zitmane</i>		18880.00 LVL
23.1. Īpašnieks: ĢIRTS KAUGARS, personas kods 150138-14604. <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 24.1 (233098002175)</i>	13/2000	
24.1. Īpašnieks: LIENA KAUGARA, personas kods 161140-14600.	13/2000	
25.1. Pamats: 1998. gada 2. marta pirkuma līgums nr.1823. (lietošanā dzīvoklis nr.18). <i>Žurn. Nr. 2175, lēmums 10.03.1998., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
26.1. Īpašnieks: OSKARS CAUNE, personas kods 270644-10501, dzim.. Limbažu rajonā (dzīvoklis Nr.22). <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 27.1, 28.1 (233098005923)</i>	24/1000	
27.1. Pamats: 1998. gada 10. jūnija pirkuma līgums.		4000.00 LVL
28.1. Agrākais īpašnieks-Dzintra Sinhubere.Īpašuma tiesības samazinājušās. <i>Žurn. Nr. 5923, lēmums 16.06.1998., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
29.1. Īpašnieks: MARINA ŅEUGODŅIKOVA, personas kods 171065-10633, dzim. 17.10.1965. Rīgā. (dzīvokļi Nr.23,24). <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 30.1, 31.1 (233098011606)</i>	1/20	
30.1. Pamats: 1998. gada 22. oktobra pirkuma līgums.		6245.00 LVL
31.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE. Īpašuma tiesības samazinājušās. <i>Žurn. Nr. 11606, lēmums 28.10.1998., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
32.1. Īpašnieks: VLADIMIRS MOSTOVOJS, personas kods 280360-13853, dzim. 28.03.1960. Rīgā. (puspagraba nodalījumi II,IV,V,a,b,c,d 146,11 kvm.platībā). <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 33.1, 34.1 (233099001126)</i>	106/1000	
33.1. Pamats: 1999. gada 25. janvāra pirkuma līgums.		3500.00 LVL
34.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE. Īpašuma tiesības samazinājušās. <i>Žurn. Nr. 1126, lēmums 26.01.1999., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
35.1. Īpašnieks: GRANTS PARAMONOVS, personas kods 170769-11494, dzim. 17.07.1969. Krievijā. <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 36.1, 37.1, 38.1 (233099003392)</i>	54/1000	
36.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz 54/1000 domājamām daļām no visa īpašuma(dzīvokļi Nr.2, 26).		
37.1. Pamats: 1999. gada 22. februāra pirkuma līgums.		17764.08 LVL
38.1. Persona: RAGNĀRS PLOKSTS, personas kods 121155-10552, dzim. 12.11.1955. Īpašuma tiesības izbeigušās.	0	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<i>Žurn. Nr. 3392, lēmums 02.03.1999., tiesnese Liāna Liepiņa</i>		
39.1. Īpašnieks: GENADIJS PANFEROVS, personas kods 200548-10614, dzim. 20.05.1948. Krievijā. <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 40.1, 41.1, 42.1 (233100005225), 94.1 (300002829703)</i>	68/1000	
40.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz 68/1000 domājamām daļām (dzīvokļi 1 un 1a).		
41.1. Pamats: 1999. gada 12. novembra pirkuma līgums.		17400.00 LVL
42.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE. Īpašuma tiesības samazinājušās. <i>Žurn. Nr. 5225, lēmums 10.02.2000., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
43.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE, personas kods 250933-12602, dzim. 25.09.1933. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz garāžas ēku. Pamats: 2000. gada 5. decembra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 5376, lēmums 30.01.2001., tiesnese Ilze Leviņa</i>	1	
44.1. Precizēt un papildināt II daļas 1.iedaļas ierakstu Nr.29, kas izdarīts 2998.gada 28.oktobrī-Īpašnieks: MARINA ŅEUGODŅIKOVA, personas kods 171065-10633, dzim. 17.10.1965 (dzīvokļi Nr.23,24,garāžas liters Nr.009 bokss Nr.001). Pamats: 2001. gada 15. janvāra vienošanās par grozījumiem pirkuma līgumā. <i>Žurn. Nr. 5397, lēmums 30.01.2001., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
45.1. Precizēt un papildināt II daļas 1.iedaļas ierakstu, kas izdarīts 1997.gada 15.aprīlī, žurnāla Nr.2067-Īpašnieks: ALVIS HARIJS KRAMIŅŠ, personas kods 130240-10514 (dzīvoklis nr.6,garāžas liters Nr.009 bokss Nr.003) Pamats: 2001. gada 15. janvāra vienošanās par grozījumiem pirkuma-pārdevuma līgumā. <i>Žurn. Nr. 5400, lēmums 30.01.2001., tiesnese Ilze Leviņa</i>	36/1000	
46.1. Precizēt un papildināt II daļas 1.iedaļas ierakstu Nr.40, kas izdarīts 2000.gada 10.februārī, žurnāla Nr.5225- GENADIJS PANFEROVS, personas kods 200548-10614, dzim. 20.05.1948. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz 68/1000 domājamām daļām(dzīvokļi 1 un 1a un garāžas liters Nr.009 bokss Nr.002). Pamats: 2001. gada 15. janvāra vienošanās par grozījumiem pirkuma līgumā. <i>Žurn. Nr. 5402, lēmums 30.01.2001., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
47.1. Persona: GRANTS PARAMONOVŠ, personas kods 170769-11494, dzim. 17.07.1969. Īpašuma tiesības izbeigušās.	0	
48.1. Pamats: 2001. gada 16. februāra pirkuma līgums ieregistrēts ar nr. 897.		
49.1. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz 54/1000 domājamām daļām no visa īpašuma (dzīvokļi nr. 2, 26).		
50.1. Īpašnieks: AIVARS GAILIS, personas kods 020360-10518, dzim. 02.03.1960. <i>Žurn. Nr. 11471, lēmums 26.03.2001., tiesnese Ilze Leviņa</i>	54/1000	
51.1. Persona: VLADIMIRS MOSTOVOJS, personas kods 280360-13853. Īpašuma tiesība izbeigušies.	0	
51.2. Īpašnieks: ZOJA PATIČENKO, personas kods 130739-10412.	106/1000	
51.3. Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemes un ēku		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
domājamo daļu.		
51.4. Pamats: 2001. gada 24. aprīļa pirkuma līgums, ar reģistra Nr.902-904. <i>Zurn. Nr. 30000021798, lēmums 05.06.2001., tiesnese Argita Eniņa</i>		2800.00 LVL
52.1. Grozīt ierakstu Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 1338, 1995) un izteikt šādā redakcijā: Uz 1995.gada 23.maijā noslēgtā pirkuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības IVARAM OSIM, dzimis 1956.gada Pļaviņās, personas kods190956-11031, uz 48/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma (dzīv. nr. 25, nr.26/3 un nedzīvojamām telpām) un AIVARAM JEMEĻJANOVAM, dzimis 1958.gadā Rīgā, personas kods 270858-11013, uz 48/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma(dzīv. nr. 25, nr.26/3 un nedzīvojamām telpām). Pamats: 2001.gada 17.jūnija nostiprinājuma līgums, Zemesgrāmatu likuma 90.pants.		
53.1. Grozīt ierakstu Nr. 14.1 (žurnāla Nr. 6820, 1997) un izteikt šādā redakcijā: Uz, Ogrē, 1997.gada 1.oktobrī noslēgtā pirkuma līguma, ko uzrādījuma kārtībā apliecinājis Rīgas apgabaltiesas zvērināts notārs Juris Eglītis, iereģistrēts ar nr. 4968, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības ANDREJAM POLOSUHINAM, dzimušam Rīgā, personas kods 011271-10739, uz 32/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma(1/3 domājamā daļa no nedzīvojamām telpām-veikala pēc inventarizācijas lietas I ar kopējo platību 212,83 kvm, kas piederēja Ivaram Osim un Aivaram Jemeljanovam. Pēc darījuma Ivara Oša un Aivara Jemeljanova īpašumā katram 32/1000 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (lietošanā katram 1/3 domājamā daļa no nedzīvojamām telpām pēc inventarizācijas lietas I ar kopējo platību 212,83 kvm).Pamats: 2001.gada 11.jūnija nostiprinājuma līgums, Zemesgrāmatu likuma 90.pants. <i>Zurn. Nr. 300000037160, lēmums 04.07.2001., tiesnese Baiba Strauta</i>		
54.1. Īpašnieks: AIVARS JEMEĻJANOVVS, personas kods 270858-11013. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 32/1000. (lietošanā dzīvoklis Nr.8, garāža (liters Nr.5).	61/1000	
54.2. Persona: IVARS OSIS, personas kods 190956-11031. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
54.3. Īpašnieks: ANDREJS POLOSUHINS, personas kods 011271-10739. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 32/1000. (lietošanā dzīvoklis Nr.7 un 1/2 domājamā daļa no garāžas liters Nr.4).	43/1000	
54.4. Īpašnieks: POLITEHNIKA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību informatīvā komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40003257501. (lietošanā nedzīvojamās telpas -veikals 212,83 kvm.platībā, inventarizācijas lietā apzīmējums I.).	96/1000	
54.5. Pamats: 2001. gada 6. jūlija pirkuma līgums. <i>Zurn. Nr. 300000056865, lēmums 01.08.2001., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		25720.00 LVL
55.1. Īpašnieks: AIGARS REĶIS, personas kods 030768-13109.	61/1000	
55.2. Īpašuma tiesība nostiprināta uz 61/1000		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
domājamo daļu no nekustamā īpašuma (t.sk. dzīvoklis nr. 8 un garāža nr. 5).		
55.3. Īpašnieks: AIVARS JEMEĻJANOVŠ. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 61/1000.	0	
56.2. Pamats: 2002. gada 9. janvāra pirkuma līgums iereģ. ar Nr.201. <i>Žurn. Nr. 300000175555, lēmums 15.01.2002., tiesnese Baiba Strauta</i>		45504.00 LVL
57.1. Īpašnieks: LARISA ANOSOVA, personas kods 130376-10308.	51/1000	
58.1. Pamats: 2002. gada 11. janvāra Nekustamā īpašuma pārdošanas līgums.		1700.00 LVL
59.1. Īpašnieks: ZOJA PATIČENKO, personas kods 130739-10412. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 51/1000 domājamo daļu. <i>Žurn. Nr. 300000186215, lēmums 30.01.2002., tiesnese Smaida Grava</i>	55/1000	
60.1. Persona: ZOJA PATIČENKO, personas kods 130739-10412. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
60.2. Īpašnieks: DENISS PANFEROVŠ, personas kods 300576-10617.	55/1000	
60.3. Pamats: 2002. gada 11. janvāra nekustamā īpašuma pārdošanas līgums. <i>Žurn. Nr. 300000222583, lēmums 11.04.2002., tiesnese Līga Eglīte</i>		2000.00 LVL
61.1. Īpašnieks: GENĀDIJS ŠČUKINS, personas kods 271149-10521. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 33/1000.	10/1000	
61.2. Īpašnieks: DIĀNA CVEIGELE, personas kods 200469-10527.	33/1000	
61.3. Pamats: 2002. gada 2. decembra pirkuma līgums iereģ. ar Nr.9115. (lietošanā dzīvoklis Nr.10).		33220.00 LVL
61.4. Īpašuma kadastrālā vērtība: <i>Žurn. Nr. 300000388460, lēmums 19.12.2002., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		300289.00 LVL
62.1. Īpašnieks: VIKTORS BERNĀNS, personas kods 220671-10528.	27/1000	
62.2. Īpašuma tiesība nostiprināta uz nekustamā īpašuma domājamo daļu-atsevišķā lietošanā dzīvoklis Nr.17 dzīvojamā mājā līters Nr.1.		
62.3. Pamats: 2002. gada 17. decembra pirkuma līgums iereģ. ar Nr. 10810.		17880.00 LVL
62.4. Īpašuma kadastrālā vērtība:		203660.00 LVL
62.5. Īpašnieks: MĀRTIŅŠ KALNIŅŠ, personas kods 250239-13103. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 27/1000 (dzīvoklis Nr.17). <i>Žurn. Nr. 300000403748, lēmums 23.01.2003., tiesnese Ilze Ieviņa</i>	96/1000	
63.1. Atzīme;LR Uzņēmumu reģistrā 2003. gada 10. februārī reģistrētas laulāto mantiskās attiecības ar reģistra Nr. 1001678 par visas mantas šķirtību starp laulātajiem Larisu Anosovu, personas kods;13076-10308, un Sergeju Gališinu, personas kods;140358-10140. Pamats: 2003. gada 10. februāra LR Uzņēmumu reģistra paziņojums par laulāto mantisko attiecību reģistrāciju Nr.2.3-9439/id. <i>Žurn. Nr. 300000416212, lēmums 12.02.2003., tiesnese Ilga Neimane</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
64.1. Nekustams īpašums ir laulātā atsevišķa manta. Laulātais: LARISA ANOSOVA, personas kods 130376-10308. Pamats: 2003. gada 28. janvāra laulības līgums (notariālais akts ar reģ. nr.1901). <i>Žurn. Nr. 300000436521, lēmums 19.03.2003., tiesnese Baiba Strauta</i>	51/1000	
65.1. Persona: ANDREJS POLOSUHINS, personas kods 011271-10739. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
65.2. Īpašnieks: OSKARS KOVALEVSKIS, personas kods 261163-10701. (lietošanā dzīvoklis Nr.7 un 1/2 domājamā daļa no garāžas lit.Nr.4).	43/1000	
65.3. Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 18242, ēkas un būves - Ls 185418		
65.4. Pamats: 2002. gada 21. janvāra pirkuma līgums iereģ. ar Nr.349. <i>Žurn. Nr. 300000449508, lēmums 07.04.2003., tiesnese Gita Grišāne</i>		2254.00 LVL
66.1. Persona: AIVARS GAILIS, personas kods 020360-10518. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
67.1. Īpašnieks: JĀNIS DZĒRVE, personas kods 130675-10631.	54/1000	
68.1. Pamats: 2004. gada 18. marta pirkuma līgums. (Lietošanā dzīvoklis Nr.2, 26). Īpašuma kadastrālā vērtība: - Ls 176817. <i>Žurn. Nr. 300000733036, lēmums 28.04.2004., tiesnese Smaida Grava</i>		58608.00 LVL
69.1. Īpašnieks: POLITEHNIKA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību informatīvā komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40003257501. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 44/1000.	52/1000	
69.2. Īpašnieks: KONTI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40103044520. Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemes un ēku domājamo daļu (lietošanā veikala un ofisa telpas saskaņā ar 29.06.2004.g. pirkuma līguma 3.punktu).	44/1000	
69.3. Pamats: 2004. gada 29. jūnija pirkuma līgums.		26202.00 LVL
69.4. Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 18242.-, ēkas un būves - Ls 158440.- <i>Žurn. Nr. 300000803775, lēmums 12.07.2004., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		
70.1. Persona: LARISA ANOSOVA, personas kods 130376-10308. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
70.2. Īpašnieks: KONTI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40103044520. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 51/1000 (lietošanā veikala un ofisa telpas saskaņā ar 29.06.2004.g. pirkuma līguma 3.punktu).	95/1000	
70.3. Pamats: 2004. gada 29. jūnija pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300000803778, lēmums 12.07.2004., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		20570.00 LVL
71.1. Persona: ALVIS HARIJS KRAMIŅŠ, personas kods 130240-10514. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
71.2. Īpašnieks: SIGNE KRAMIŅA, personas kods 090469-11821. Lietošanā dzīvoklis nr.6, garāžas līters Nr.009 bokss Nr.003.	36/1000	
71.3. Pamats: 2004. gada 23. jūlija maiņas līgums.		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<i>Žurn. Nr. 300000844581, lēmums 24.08.2004., tiesnese Līga Eglīte</i>		
72.1. Īpašnieks: KONTI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40103044520. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 44/1000.	51/1000	
72.2. Īpašnieks: JĀNIS MILAŠEVIČS, personas kods 051270-10605. Lietošanā pagrabstāva telpas Nr.11, 12, 13, 20, 21; koplietošanā ar KONTI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību telpas Nr.1 un Nr.2. <i>Grozīts Saisīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 73.1 (300001048597), 76.1 (300001116082)</i>	44/1000	
72.3. Pamats: 2005. gada 1. februāra pirkuma līgums, ieregistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.666.		39000.00 LVL
72.4. Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 18242, -, ēkas un būves - Ls 158440, -. <i>Žurn. Nr. 300000987845, lēmums 14.02.2005., tiesnese Līga Eglīte</i>		
73.1. Grozīt ierakstu Nr. 72.2 (žurnāla Nr. 300000987845, 01.02.2005) daļā un izteikt šādā redakcijā: JĀNA MILAŠEVIČA, personas kods 051270-10605 lietošanā pagrabstāva telpas Nr.11, 12, 13, 20, 21; koplietošanā ar pārējiem kopīpašniekiem telpas Nr.1 un Nr.2. Pamats: Nostiprinājuma līgums, apliecināts 2005. gada 10. martā ar reģ. Nr. 1380 un 11.03.2005. ar reģ. Nr.1421. <i>Žurn. Nr. 300001048597, lēmums 15.04.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		
74.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE, personas kods 250933-12602. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 62/1000.		
74.2. Īpašnieks: NINA AHMETOVA, personas kods 290157-12705. Īpašuma tiesība nostiprināta uz nekustamā īpašuma domājamo daļu (lietošanā dzīvoklis Nr.5).	62/1000	
74.3. Pamats: 1995. gada 25. augusta pirkuma līgums, reģ. Nr.3769.		8978.00 LVL
74.4. Īpašuma kadastrālā vērtība Ls 182737.- (t.sk. zeme - Ls 18242.-, ēkas un būves - Ls 164495.-). <i>Žurn. Nr. 300001057174, lēmums 29.04.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		
75.1. Persona: KONTI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40103044520. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
75.2. Īpašnieks: AELITA DUBJAGA, personas kods 290378-10904. Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemi un ēkām (lietošanā daļa no veikala un ofisa telpām saskaņā ar 2005. gada 2. maija pirkuma līguma 1.punktu).	51/1000	
75.3. Pamats: 2005. gada 2. maija pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300001079783, lēmums 31.05.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		32328.98 LVL
76.1. Grozīt ierakstu Nr. 72.2 (žurnāla Nr. 300000987845, 01.02.2005) daļā: lietošanā pagrabstāva telpas Nr.11, 12, 13, 20, 21; koplietošanā ar SIA IKF "POLITEHNIKA", nodokļu maksātāja kods 40003257501, telpas Nr.1 un Nr.2. Pamats: 2005. gada 21. jūnija 2005.gada 01.februāra		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Pirkuma līguma grozījumi, reģ. Nr.3618.		
<i>Žurn. Nr. 300001116082, lēmums 27.06.2005., tiesnese Žanna Zujeva</i>		
77.1. Persona: POLITEHNIKA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību informatīvā komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40003257501. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
77.2. Īpašnieks: SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "KIR UN K", nodokļu maksātāja kods 40003353801.Īpašuma tiesība nostiprināta uz nekustamā īpašuma domājamo daļu (lietošanā veikala un ofisa telpas nr. 3,4,5,6,7,8,9,10 saskaņā ar 23.12.2002. telpu grupas tehniskās inventarizācijas lietu,telpu grupas numurs būvē 022).	52/1000	
<i>Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 87.1 (300002419550)</i>		
77.3. Pamats: 2005. gada 12. maija pirkuma līgums.		44491.01 LVL
77.4. Īpašuma kadastrālā vērtība:		182737.00 LVL
<i>Žurn. Nr. 300001136739, lēmums 21.07.2005., tiesnese Baiba Strauta</i>		
78.1. Īpašnieks: ZOJA PATIČENKO, personas kods 130739-10412.	24/1000	
79.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE. Īpašuma tiesība samazinājusies.		
80.1. Pamats: 1995.gada 31.augusta pirkuma līgums.(lietošanā dzīvoklis Nr. 20).		3957.00 LVL
81.1. Visa īpašuma kadastrālā vērtība: - Ls 182737.		
<i>Žurn. Nr. 300001207782, lēmums 10.10.2005., tiesnese Smaida Grava</i>		
82.1. Persona: OSKARS KOVAĻEVSKIS, personas kods 261163-10701. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
82.2. Īpašnieks: EDMUNDS PAVLOVIČS, personas kods 010672-11369. (lietošanā dzīvoklis Nr.7 un 1/2 domājamā daļa no garāžas lit.Nr.4).	43/1000	
<i>Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 92.1 (300002644365)</i>		
82.3. Pamats: 2005. gada 8. novembra pirkuma līgums.		80000.00 LVL
<i>Žurn. Nr. 300001254854, lēmums 15.11.2005., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		
83.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE, personas kods 250933-12602. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 39/1000.		
83.2. Īpašnieks: MĀRTIŅŠ KALNIŅŠ, personas kods 250239-13103. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 39/1000. (lietošanā dzīvojamās telpas jumta izbūvē (bēniņos) 90,8 kv.m., kas atrodas virs 4. stāva dzīvokļa Nr.11 un ir ar to savienotas)	135/1000	
83.3. Pamats: 2005. gada 4. augusta dāvinājuma līgums.		
83.4. Īpašuma (visa) kadastrālā vērtība: 378224,00 Ls		
<i>Žurn. Nr. 300001400875, lēmums 06.04.2006., tiesnese Antra Zute</i>		
84.1. Īpašnieks: DZINTRA SINHUBERE, personas kods 250933-12602. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 22/1000.		
<i>Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 90.1 (300002588426)</i>		
84.2. Īpašnieks: MĀRTIŅŠ KALNIŅŠ, personas kods	157/1000	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
250239-13103. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 22/1000. (lietošanā dzīvojamās telpas jumta izbūvē (bēniņos) 52,2 kv.m., kas atrodas virs 4. stāva dzīvokļa Nr.9 un ir ar to savienotas)		
84.3. Pamats: 2005. gada 4. augusta dāvinājuma līgums.		
<i>Žurn. Nr. 300001400886, lēmums 06.04.2006., tiesnese Antra Zute</i>		
85.1. Īpašnieks: MĀRTIŅŠ KALNIŅŠ, personas kods 250239-13103. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 99/1000.	58/1000	
85.2. Īpašnieks: MĀRTIŅŠ KALNIŅŠ, personas kods 280464-10721. (lietošanā dzīvoklis Nr.11 un dzīvojamās telpas jumta izbūvē(bēniņos) 90,8 kvm., kas atrodas virs 4.stāva dzīvokļa Nr.11 un ir ar to savienotas).	99/1000	
85.3. Pamats: 2006. gada 16. novembra dāvinājuma līgums.		
<i>Žurn. Nr. 300001832837, lēmums 18.12.2006., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		
86.1. Persona: AELITA DUBJAGA, personas kods 290378-10904. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
86.2. Īpašnieks: RUSLANS BLAŽEVIČS, personas kods 110972-10542. (lietošanā daļa no veikala un ofisa telpām saskaņā ar 2005.gada 2.maija pirkuma līguma 1.p.)	51/1000	
86.3. Pamats: 2007.gada 2. jūlija pirkuma līgums Nr. 1.		35000.00 LVL
<i>Žurn. Nr. 300002193043, lēmums 05.09.2007., tiesnese Baiba Strauta</i>		
87.1. Grozīt ierakstu Nr. 77.2 (žurnāla Nr. 300001136739, 14.07.2005), papildinot to : Kopējā lietošanā ar Jāni Milaševiču pāriet veikala un ofisa telpas ar Nr. 1, 2 (numerācija saskaņā ar 23.12.2002.g. telpu grupas tehniskās inventarizācijas lietu, telpu grupas numurs būvē 022). Ieraksts izdarīts, labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu.		
<i>Žurn. Nr. 300002419550, lēmums 10.04.2008., tiesnese Baiba Strauta</i>		
88.1. Persona: SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "KIR UN K", nodokļu maksātāja kods 40003353801. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
88.2. Īpašnieks: ZINAIDA BOBOKA, personas kods 120263-12968. (lietošanā veikala un ofisa telpas Nr.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 saskaņā ar 23.12.2002.telpu grupas tehniskās inventarizācijas lietu, telpu grupas numus būvē 022, un kopējā lietošanā ar Jāni Milaševiču ir veikala un ofisa telpas ar Nr.1, 2 (numerācija saskaņā ar 23.12.2002. telpu grupas tehniskās inventarizācijas lietu, telpu grupas numurs būvē 022)).	52/1000	
88.3. Pamats: 2008.gada 25. marta pirkuma līgums.		98392.56 LVL
<i>Žurn. Nr. 300002423988, lēmums 24.04.2008., tiesnese Antra Zute</i>		
89.1. Persona: LIENA KAUGARA, personas kods 161140-14600. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
89.2. Persona: ĢIRTS KAUGARS, personas kods 150138-14604. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
	13/1000	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
89.3. Īpašnieks: NILS JACOB ROZKALNS, dzim. 18.09.1977. Lietošanā dzīvoklis Nr.18.		
89.4. Pamats: 2008.gada 13. maija pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300002447287, lēmums 22.05.2008., tiesnese Una Melamedā</i>		29000.00 LVL
90.1. Grozīt ierakstu Nr. 84.1 (žurnāla Nr. 300001400886, 23.03.2006): Īpašniekam DZINTRAI SINHUBEREI, personas kods 250933-12602, precizēta kopīpašuma domājamā daļa. Ieraksts izdarīts sakārtojot datu bāzi, saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu. <i>Žurn. Nr. 300002588426, lēmums 08.12.2008., tiesnese Gita Grišāne</i>	3/1000	
91.1. Persona: ZINAIDA BOBOKA, personas kods 120263-12968. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
91.2. Īpašnieks: DUNCAN MARCUS HEASTER, personas kods 290567-14651 (lietošanā veikala un ofisa telpas Nr.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 un kopējā lietošanā ar Jāni Milaševiču veikala un ofisa telpas ar Nr.1, 2 (23.12.2002. telpu grupas tehniskās inventarizācijas lietā telpu grupas numurs 022 ēkā lit. Nr.1).	52/1000	
91.3. Pamats: 2009.gada 20. janvāra Nekustamā īpašuma pirkuma - pārdevuma līgums, 2002.gada 20. decembra telpu grupas tehniskās inventarizācijas lieta. <i>Žurn. Nr. 300002619474, lēmums 13.02.2009., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>		79100.00 LVL
92.1. Grozīt ierakstu Nr. 82.2 (žurnāla Nr. 300001254854, 09.11.2005) daļā un papildināt:Atzīme-Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 12.02.2009. reģistrētas laulāto mantiskās attiecības ar reģistra numuru 1008890 par visas mantas šķirtību starp laulātajiem. Laulātie: EDMUNDS PAVLOVIČS, personas kods 010672-11369 un ARITA KURŽEMNIECE-PAVLOVIČA personas kods 290380-10116. Pamats : 2009.gada 12. marta Uzņēmumu reģistra paziņojums par laulāto mantisko attiecību reģistrāciju Nr.20-7-38568/id. <i>Žurn. Nr. 300002644365, lēmums 16.03.2009., tiesnese Vita Vjaterē</i>		
93.1. Persona: EDMUNDS PAVLOVIČS, personas kods 010672-11369. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
93.2. Īpašnieks: DACE BEĻICKA, personas kods 190174-10517. Lietošanā dzīvoklis Nr.7 un 1/2 domājamā daļa no garāžas lit.Nr.4. <i>Žurn. Nr. 300002765002, lēmums 20.11.2009., tiesnese Inese Kazjonova Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 93.2, 103.1 (300004223924)</i>	43/1000	
93.2. Īpašnieks: DACE ZAGORJE, personas kods 190174-10517. Lietošanā dzīvoklis Nr.7 un 1/2 domājamā daļa no garāžas lit.Nr.4. <i>Precizēts 03.11.2016., Žurn. Nr. 300004223924, tiesneša palīgs Dace Pakalniņa</i>	43/1000	
93.3. Pamats: 2009. gada 30. oktobra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300002765002, lēmums 20.11.2009., tiesnese Inese Kazjonova</i>		30000.00 LVL
94.1. Grozīt ierakstu Nr. 39.1 (žurnāla Nr. 5225, 2000) daļā un papildināt: atzīme-Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2010.gada 26.martā reģistrētas		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Izulāto mantiskās attiecības ar reģistra numuru Nr.1010179 par visas mantas šķirtību starp Izulātājiem. Izulātie: GENADIJS PANFEROVŠ, personas kods 200548-10614 un VERA PANFEROVA, personas kods 220349-10609. Pamats: 2010.gada 26.marta Uzņēmumu reģistra paziņojums par Izulāto mantisko attiecību reģistrāciju Nr.20-7-40107/id. <i>Žurn. Nr. 300002829703, lēmums 07.04.2010., tiesnese Irēna Lavrinoviča</i>		
95.1. Persona: GENADIJS PANFEROVŠ, personas kods 200548-10614. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
95.2. Īpašnieks: VERA PANFEROVA, personas kods 220349-10609. Lietošanas tiesības uz dzīvokli Nr.1, Nr.1a un garāžu lit. Nr.009 bokss Nr.002.	68/1000	
95.3. Nekustams īpašums ir VERAS PANFEROVAS, personas kods 220349-10609, šķirta manta.		
95.4. Pamats: 2010.gada 24.marta Izulības līgums par visas mantas šķirtību, iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.1896, 2010.gada 26.martā reģistrēts LR Uzņēmumu reģistra Izulāto mantisko attiecību reģistrā ar Nr.1010179. <i>Žurn. Nr. 300002835122, lēmums 14.04.2010., tiesnese Agnese Skulme</i>		
96.1. Persona: NADEŽDA ŠAROVA, personas kods 180856-10655. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
96.2. Īpašnieks: ANASTASIJA TOKAREVA, personas kods 210582-10637. (dzīvoklis Nr.19).	27/1000	
96.3. Pamats: 2010.gada 8. jūnija Iuluma līgums. <i>Žurn. Nr. 300002862854, lēmums 18.06.2010., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		25300.80 LVL
97.1. Persona: NINA AHMETOVA, personas kods 290157-12705. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
97.2. Īpašnieks: VIKTORIJA ISUPOVA, personas kods 290188-10642. Lietošanā dzīvoklis Nr.5. <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 101.1 (300003617987)</i>	62/1000	
97.3. Pamats:Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 2010.gada 23. augusta lēmums lietā Nr. C04390710, Nr. C-3907-10/17, stājies spēkā 03.09.2010. <i>Žurn. Nr. 300002917443, lēmums 05.10.2010., tiesnese Ilga Neimane</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 101.1 (300003617987)</i>		9460.00 LVL
98.1. Persona: GENNADY SHCHUKIN, personas kods 271149-10521. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
98.2. Īpašnieks: DIĀNA CVEIGELE, personas kods 200469-10527. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 10/1000. (lietošanas tiesības uz garāžu lit.3)	43/1000	
98.3. Pamats: 2005.gada 8. marta Iuluma līgums, iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.2105. <i>Žurn. Nr. 300003045434, lēmums 30.05.2011., tiesnese Liāna Liepiņa</i>		1400.00 LVL
99.1. Persona: VIKTORS BERNĀNS, personas kods 220671-10528. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
99.2. Īpašnieks: NATALJA BEKASOVA, personas kods 060471-11814. Īpašuma tiesība nostiprināta uz nekustamā īpašuma domājamo daļu - atsevišķā lietošanā dzīvoklis Nr.17 dzīvojamā mājā liters Nr.1.	27/1000	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
99.3. Pamats: 2012.gada 16.marta nekustamā īpašuma pirkuma līgums, AS "Swedbank", nodokļu maksātāja kods 40003074764, 2012.gada 15.marta piekrišana nekustamā īpašuma atsavināšanai, saglabājot par labu bankai nostiprināto hipotēku. <i>Žurn. Nr. 300003203653, lēmums 26.03.2012., tiesnese Sandra Breča</i>		31626.18 LVL
100.1. Persona: DUNCAN MARCUS HEASTER, personas kods 290567-14651. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
100.2. Īpašnieks: LADA GORJUNOVA, personas kods 220682-14468(lietošanā veikala un ofisa telpas Nr.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 un kopējā lietošanā ar Jāni Milaševiču veikala un ofisa telpas ar Nr.1, 2 (23.12.2002. telpu grupas tehniskās inventarizācijas lietā telpu grupas numurs 022 ēkā lit. Nr.1).	52/1000	
100.3. Pamats: 2013.gada 18.jūnija pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003459073, lēmums 02.07.2013., tiesnese Baiba Strauta</i>		35140.00 LVL
101.1. Persona: VIKTORIJA ISUPOVA, personas kods 290188-10642. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
101.2. Īpašnieks: ARTURS AHMETOVŠ, personas kods 250489-12713. Lietošanā dzīvoklis Nr.5.	62/1000	
101.3. Pamats: 2014.gada 31.marta pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003617987, lēmums 04.04.2014., tiesnese Mairita Zadiņa</i>		15500.00 EUR
102.1. Persona: RUSLANS BLAŽEVIČS, personas kods 110972-10542. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
102.2. Īpašnieks: NATALJA BEKASOVA, personas kods 060471-11814. Īpašuma tiesība palielinājusies par 51/1000. (Lietošanā daļa no veikala un ofisa telpām saskaņā ar 02.05.2005.g.pirkuma līguma 1.p).	39/500	
102.3. Pamats: 2015.gada 1.decembra Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas lēmums lieta Nr.C60085215, stājies likumīgā spēkā 2015.gada 21.decembrī. <i>Žurn. Nr. 300003966015, lēmums 07.01.2016., tiesnese Inese Kazjonova</i>		23400.00 EUR
103.1. Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 93.2 (žurnāla Nr. 300002765002, 20.11.2009), mainīts uzvārds un izteikts jaunā redakcijā.Pamats: Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes ledzīvotāju reģistra elektronisks paziņojums. <i>Precizēts 03.11.2016., Žurn. Nr. 300004223924, tiesneša palīgs Dace Pakalniņa Aktualizēts Saisīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 93.2 (300004223924)</i>		
104.1. Persona: JĀNIS DZĒRVE, personas kods 130675-10631. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
104.2. Īpašnieks: MĀRIS BERNĀTS, personas kods 200585-10803 (lietošanā dzīvoklis Nr.2, 26).	54/1000	
104.3. Pamats: 2017.gada 28.jūlija pirkuma līgums, Pirkuma līguma papildinājums Nr.1 <i>Žurn. Nr. 300004402553, lēmums 14.08.2017., tiesnese Inese Kazjonova</i>		143000.00 EUR
105.1. Persona: DZINTRA SINHUBERE, personas kods 250933-12602. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
105.2. Īpašnieks: DACE ZAGORJE, personas kods 190174-10517.Nekustams īpašums ir laulātā atsevišķa manta.	23/500	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
105.3. Pamats: 2020.gada 29.oktobra pirkuma līgums, 2021.gada 3.februāra apliecinājums reģistra Nr.714. <i>Žurn. Nr. 300005293209, lēmums 09.02.2021., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		476.59 EUR
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez A/S "PAREKSS BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590 rakstiskas piekrišanas Ragnāram Plokstam personas kods: 121155-10552 54/1000 domājamās daļas(dzīvokļi nr. 2 un 26) atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 1998. gada 17. marta ieķīlājuma līguma 2.1.6.punkts . <i>Žurn. Nr. 2587, lēmums 20.03.1998., tiesnese Baiba Strauta</i>		
<i>Dzēsts Saisīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (233101011299)</i>		
2.1. Atzīme - īpašnieks aprobežots ar 1998.gada 4.jūnija aizdevuma līguma Nr.6280 7, 8 punktā minētiem nosacījumiem. Pamats: 1998. gada 4. jūnija aizdevuma līgums Nr.6280. <i>Žurn. Nr. 6333, lēmums 25.06.1998., tiesnese Smaida Grava</i>		
<i>Dzēsts Saisīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 41.1 (300002861373)</i>		
3.1. Atzīme - DACE AUGSTKALIETE, personas kods 150356-10653, dzim. 15.03.1956 : domājamā daļa kopīpašumā 37/1000 noteikts aizliegums bez A/S "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437 rakstiskas piekrišanas atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2001. gada 6. februāra aizdevuma līgums Nr.39018/01. <i>Žurn. Nr. 8095, lēmums 13.02.2001., tiesnese Līga Eglīte</i>		
<i>Dzēsts Saisīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 25.1 (300001203921)</i>		
4.1. Ieraksts ar Nr. 1 dzēsts. Pamats: 2001.gada 23.marta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 11299, lēmums 19.03.2001., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		
5.1. Atzīme - noteikts aizliegums AIGARAM REĶIM bez Nordea Bank Finland Plc., nodokļu maksātāja kods 40003486767 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.Pamats: 2002. gada 8. janvāra Hipotēkas līgums. <i>Žurn. Nr. 300000175565, lēmums 15.01.2002., tiesnese Baiba Strauta</i>		
<i>Dzēsts Saisīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.1 (300000654794)</i>		
6.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrība "LATVIJAS EKONOMISKĀ KOMERCBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003072918 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.Pamats: 2001. gada 29. novembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.38/99 pie 1999.gada 22.septembra līguma Nr.38/99. <i>Žurn. Nr. 300000187862, lēmums 31.01.2002., tiesnese Dzintra Zitmane</i>		
<i>Dzēsts Saisīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 17.1 (300000789558)</i>		
7.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2002. gada 27. novembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums. Aprobežojumi attiecas uz DIĀNAI CVEIGELEI, personas kods 200469-10527 piederošajām domājamām daļām. <i>Žurn. Nr. 300000388466, lēmums 19.12.2002., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		
<i>Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300004510628), 50.1 (300004078428), 53.1 (300004510628)</i>		
7.1. Noteikts aizliegums DIĀNAI CVEIGELEI, personas kods 200469-10527, bez Luminor Bank, AS, reģistrācijas numurs 40003024725, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. <i>Žurn. Nr. 300004510628, lēmums 03.01.2018., tiesnese Ieva Zabarovska</i>		
<i>Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: II daļas 2.iedaļa 7.1, 54.1 (300004833944)</i>		
7.1. Noteikts aizliegums DIĀNAI CVEIGELEI, personas kods 200469-10527, bez LUMINOR BANK AS, reģistrācijas numurs Igaunijā 11315936, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. <i>Žurn. Nr. 300004833944, lēmums 11.04.2019., tiesnese Baiba Strauta</i>		
8.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez akciju sabiedrība LATVIJAS EKONOMISKĀ KOMERCBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003072918 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2002. gada 16. decembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.38/99-1. <i>Žurn. Nr. 300000393648, lēmums 02.01.2003., tiesnese Smaida Grava</i>		

II daļas 2.iedaļa

Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 16.1 (300000789546)

9.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrība "NORD/LB Latvija", nodokļu maksātāja kods 40003024725 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2003. gada 23. aprīļa ķīlas līgums Nr. 23i/2001-2.

Žurn. Nr. 300000473815, lēmums 09.05.2003., tiesnese Baiba Strauta

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 52.1 (300004410071)

10.1. Atzīme - noteikts aizliegums Inārai PUNDUREI uz 42/1000 domājamām daļām no kopīpašuma bez Akciju sabiedrība "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2003. gada 27. oktobra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.03-043543-PK/2.

Žurn. Nr. 300000624626, lēmums 02.12.2003., tiesnese Liāna Liepiņa

11.1. Noteikts aizliegums Oskaram Caunem bez Valsts akciju sabiedrība "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2003. gada 24. decembra aizdevuma/kredīta līgums Nr. 6280/02.

Žurn. Nr. 300000649761, lēmums 05.01.2004., tiesnese Gīta Grišāne

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 42.1 (300002861373)

12.1. Līdz ar Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300000175565, 10.01.2002) dzēst.

Žurn. Nr. 300000654794, lēmums 10.01.2004., tiesnese Ligīta Vecauziņa

13.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrība "NORD/LB Latvija", nodokļu maksātāja kods 40003024725 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2004. gada 10. marta ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums.

Žurn. Nr. 300000733040, lēmums 28.04.2004., tiesnese Smaida Grava

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 45.1 (300003727011)

14.1. Atzīme - vērsta Ls 493,13 piedziņa uz personas OSKARA CAUNES personas kods 270644-10501 domājamo daļu. Prasītājs :Rīgas domes Finanšu departaments. Pamats: 2001. gada 13. septembra lēmums Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda, pamatparāda palielinājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā Nr. 1240.

Žurn. Nr. 300000754919, lēmums 10.05.2004., tiesnese Gīta Grišāne

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 15.1 (300000779357)

15.1. Atzīme Nr. 14.1 (žurnāla Nr. 300000754919, 07.05.2004) dzēsta. Pamats: 2004. gada 1. jūnija zvērīnāta tiesu izpildītāja G.Hmeļevska nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai.

Žurn. Nr. 300000779357, lēmums 04.06.2004., tiesnese Baiba Strauta

16.1. Līdz ar LATVIJAS EKONOMISKĀ KOMERCBANKA, Akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003072918 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 8.1 (žurnāla Nr. 300000393648, 24.12.2002) dzēst.

Žurn. Nr. 300000789546, lēmums 15.06.2004., tiesnese Līga Eglīte

17.1. Līdz ar LATVIJAS EKONOMISKĀ KOMERCBANKA, Akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003072918 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300000187862, 29.01.2002) dzēst.

Žurn. Nr. 300000789558, lēmums 15.06.2004., tiesnese Līga Eglīte

18.1. Atzīme - domājamās daļas īpašniekam KONTI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40103044520, noteikts aizliegums bez POLITEHNIKA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību informatīvā komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40003257501 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām līdz visas pirkuma summas samaksai.

Žurn. Nr. 300000803775, lēmums 12.07.2004., tiesnese Ligīta Vecauziņa

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 20.1 (300000838318)

19.1. Atzīme - domājamās daļas īpašniekam KONTI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma, noteikts aizliegums bez LARISAS ANOSOVAS, personas kods 130376-10308 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām līdz visas pirkuma summas samaksai.

Žurn. Nr. 300000803778, lēmums 12.07.2004., tiesnese Ligīta Vecauziņa

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 21.1 (300000838320)

20.1. Atzīme Nr. 18.1 (žurnāla Nr. 300000803775, 05.07.2004) dzēsta. Pamats: 2004. gada 12. augusta SIA IK "Politehnika" nostiprinājuma lūgums Nr. 3074 tiesību dzēšanai.

Žurn. Nr. 300000838318, lēmums 18.08.2004., tiesnese Baiba Strauta

II daļas 2.iedaļa

Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi

21.1. Atzīme Nr. 19.1 (žurnāla Nr. 300000803778, 05.07.2004) dzēsta. dzēsta.Pamats: 2004. gada 12. augusta L.Anosovas nostiprinājuma līgums Nr. 3075 tiesību dzēšanai.

Žurn. Nr. 30000838320, lēmums 18.08.2004., tiesnese Baiba Strauta

22.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrība LATVIJAS UNIBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2005. gada 26. janvāra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.RI05020/H-2.

Žurn. Nr. 30000987065, lēmums 04.02.2005., tiesnese Ilze Ieviņa

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 28.1 (300001279885)

23.1. AELITAI DUBJAGAI, personas kods 290378-10904 noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.

Žurn. Nr. 300001079789, lēmums 31.05.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 34.1 (300002248575)

24.1. Domājamās daļas īpašnieci DACEI AUGSTKALIETEI, personas kods 150356-10653, noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.

Žurn. Nr. 300001188188, lēmums 09.09.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa

25.1. Atzīme Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 8095, 2001) dzēsta. Pamats: 2005. gada 22. septembra nostiprinājuma līgums iereg. ar Nr.21411.

Žurn. Nr. 300001203921, lēmums 26.09.2005., tiesnese Baiba Strauta

26.1. Noteikts aizliegums ZOJAI PATIČENKO, personas kods 130739-10412 bez Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2005.gada 24.oktobra hipotēkas līgums,

Žurn. Nr. 300001237982, lēmums 26.10.2005., tiesnese Antra Zute

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 37.1 (300002594309)

27.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām EDMUNDAM PAVLOVIČAM, personas kods 010672-11369 piederošo domājamo daļu. Pamats: 2005. gada 8. novembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.SI05348/1.

Žurn. Nr. 300001254869, lēmums 15.11.2005., tiesnese Ilze Ieviņa

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 39.1 (300002764999)

28.1. Līdz ar Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, ierakstu iedaļā ar Nr. 22.1 (žurnāla Nr. 300000987065, 01.02.2005) dzēst.

Žurn. Nr. 300001279885, lēmums 02.12.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa

29.1. Domājamās daļas īpašnieci ŅINAI AHMETOVAI, personas kods 290157-12705 noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2006. gada 20. marta ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr. VR06114/H-1.

Žurn. Nr. 300001396879, lēmums 22.03.2006., tiesnese Ligita Vecauziņa

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 43.1 (300002917443)

30.1. Noteikts aizliegums VIKTORAM BERNĀNAM, personas kods 220671-10528 bez Akciju sabiedrības "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2006. gada 22. jūnija hipotēkas līgums Nr. 06-069038-PK/2.

Žurn. Nr. 300001527001, lēmums 05.07.2006., tiesnese Antra Zute

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 44.1 (300003209902)

31.1. Noteikts aizliegums sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KIR UN K", nodokļu maksātāja kods 40003353801, bez akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2006. gada 17. oktobra ieķīlājuma līgums Nr.2.2.1.-06/511-IE2.

Žurn. Nr. 300001723137, lēmums 23.10.2006., tiesnese Vita Saulīte

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 35.1 (300002326198)

32.1. Noteikts aizliegums EDMUNDAM PAVLOVIČAM, personas kods 010672-11369 bez Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas

II daļas 2.iedaļa

Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi

piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007.gada 13. augusta ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.AK07110/H-2.

Žurn. Nr. 300002211864, lēmums 05.09.2007., tiesnese Ieva Zabarovska

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 36.1 (300002535365)

33.1. Noteikts aizliegums RUSLANAM BLAŽEVIČAM, personas kods 110972-10542 bez Akciju sabiedrība "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007.gada 15. augusta iekļājumā līgums Nr. 2.1.15.1.8.-07/366-IE1.

Žurn. Nr. 300002193090, lēmums 05.09.2007., tiesnese Baiba Strauta

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 48.1 (300003966015)

34.1. Ieraksts Nr. 23.1 (žurnāla Nr. 300001079789, 17.05.2005) dzēsts. Pamats: 2007.gada 1. oktobra nostiprinājuma lūgums Nr. 13010.

Žurn. Nr. 300002248575, lēmums 03.10.2007., tiesnese Ieva Zabarovska

35.1. Ieraksts Nr. 31.1 (žurnāla Nr. 300001723137, 18.10.2006) dzēsts. Pamats: 2007.gada 6. decembra nostiprinājuma lūgums Nr. 15456.

Žurn. Nr. 300002326198, lēmums 14.12.2007., tiesnese Liāna Liepiņa

36.1. Ieraksts Nr. 32.1 (žurnāla Nr. 300002211864, 04.09.2007) dzēsts. Pamats: 2008.gada 16. septembra nostiprinājuma lūgums Nr.8697.

Žurn. Nr. 300002535365, lēmums 18.09.2008., tiesnese Sandra Breča

37.1. Līdz ar Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, ierakstu iedaļā ar Nr. 26.1 (žurnāla Nr. 300001237982, 25.10.2005) dzēst.

Žurn. Nr. 300002594309, lēmums 15.12.2008., tiesnese Inese Kazjonova

38.1. Aizlieguma atzīme uz NĪNAS AHMETOVAS, personas kods 290157-12705 domājamo daļu. Nodrošinātais prasījums - īpašuma tiesība. Pamats: 2009.gada 25. septembra Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmums, lieta Nr.C04320709 CA-3207/24.

Žurn. Nr. 300002750453, lēmums 15.10.2009., tiesnese Baiba Strauta

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 43.1 (300002917443)

39.1. Līdz ar AS "SEB banka", nodokļu maksātāja kods 40003151743, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, ierakstu iedaļā ar Nr. 27.1 (žurnāla Nr. 300001254869, 09.11.2005) dzēst. Pamats: 2009. gada 30. oktobra AS "SEB banka" nostiprinājuma lūgums, reģ.Nr.3230.

Žurn. Nr. 300002764999, lēmums 20.11.2009., tiesnese Inese Kazjonova

40.1. Atzīme - vērsta Ls 3543,08 piedziņa uz NĪNAI AHMETOVAI, personas kods 290157-12705 piederošām domājamām daļām. Pamats: 2010.gada 7. janvāra zvērinātas tiesu izpildītājas J.Šubrovskas nostiprinājuma lūgums, 2009.gada 23. novembra Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas lēmums lietā Nr.3-12/4064-09/2.

Žurn. Nr. 300002793942, lēmums 08.01.2010., tiesnese Kristīne Ozoliņa

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 43.1 (300002917443)

41.1. Ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 6333, 1998) dzēsts. Pamats: 2010.gada 4. jūnija nostiprinājuma lūgums iesniegts elektroniski.

42.1. Ieraksts Nr. 11.1 (žurnāla Nr. 300000649761, 29.12.2003) dzēsts. Pamats: 2010.gada 4. jūnija nostiprinājuma lūgums.

Žurn. Nr. 300002861373, lēmums 11.06.2010., tiesnese Smaida Grava

43.1. Ieraksts Nr. 29.1 (žurnāla Nr. 300001396879, 21.03.2006) dzēsts. Atzīme Nr. 38.1 (žurnāla Nr. 300002750453, 14.10.2009) dzēsts. Atzīme Nr. 40.1 (žurnāla Nr. 300002793942, 07.01.2010) dzēsts. Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 2010.gada 23. augusta lēmums lietā Nr. C04390710.

Žurn. Nr. 300002917443, lēmums 05.10.2010., tiesnese Ilga Neimane

44.1. Atzīme Nr. 30.1 (žurnāla Nr. 300001527001, 03.07.2006) dzēsts. Pamats: 2012.gada 27. marta nostiprinājuma lūgums Nr.2410.

Žurn. Nr. 300003209902, lēmums 05.04.2012., tiesnese Smaida Grava

45.1. Ieraksts Nr. 13.1 (žurnāla Nr. 300000733040, 14.04.2004) dzēsts. Pamats: 2014.gada 6. oktobra nostiprinājuma lūgums Nr.8372.

Žurn. Nr. 300003727011, lēmums 08.10.2014., tiesnese Gita Lilo

46.1. Atzīme - vērsta EUR 144.21 piedziņa uz NILAM JACOB ROZKALNS, dzim. 18.09.1977., piederošo domājamo daļu kopīpašumā. Piedzinējs: Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde, reģistrācijas kods 90001999188.

46.2. Pamats: zvērinātas tiesu izpildītājas A.Kalniņas 2015.gada 19.marta nostiprinājuma lūgums Nr.03463/074/2015-NOS, Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldes 2013.gada 19.marta

II daļas 2.iedaļa
Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
lēmums-izpildrīkojums Nr.PIP-13-1745-Isi/07-15-3/2120-PL. <i>Žurn. Nr. 300003826973, lēmums 27.03.2015., tiesnese Mairīta Zadiņa</i>
47.1. Atzīme - vērsta EUR 1425.60 piedziņa uz RUSLANAM BLAŽEVIČAM, personas kods 110972-10542 piederošo domājamo daļu. Piedzinējs: Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde, reģistrācijas kods 90001999188. Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 48.2 (300003966015)</i>
47.2. Pamats: 2014.gada 14.novembra Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldes lēmums-izpildrīkojums Nr.PIP-14-7132-Isi/07-15-3/3400-PL, 2015.gada 21.maija zvērināta tiesu izpildītāja Jāņa Strižko nostiprinājuma lūgums Nr.03011/040/2015-NOS. <i>Žurn. Nr. 300003866284, lēmums 25.05.2015., tiesnese Irina Norkusa</i> Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 48.2 (300003966015)</i>
48.1. Ieraksts Nr. 33.1 (žurnāla Nr. 300002193090, 20.08.2007) dzēsts. Pamats: 2015.gada 1.decembra Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas lēmums lieta Nr.C60085215, stājies likumīgā spēkā 2015.gada 21.decembrī.
48.2. Atzīme Nr. 47.1, 47.2 (žurnāla Nr. 300003866284, 21.05.2015) dzēsta. Pamats: 2015.gada 1.decembra Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas lēmums lieta Nr.C60085215, stājies likumīgā spēkā 2015.gada 21.decembrī. <i>Žurn. Nr. 300003966015, lēmums 07.01.2016., tiesnese Inese Kazjonova</i>
49.1. Atzīme - vērsta 76.55 EUR piedziņa uz DZINTRAS SINHUBERES, personas kods 250933-12602 piederošo domājamo daļu. Piedzinējs: Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde, reģistrācijas kods 90001999188. Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 57.1 (300005086667)</i>
49.2. Pamats: 2016.gada 5.aprīļa zvērināta tiesu izpildītājas Baibas Baltiņas nostiprinājuma lūgums Nr.01736/038/2016-NOS, 2013.gada 7.novembra Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldes lēmums-izpildrīkojums Nr.PIP-13-11544-Isi/07-15-3/14822-PL. <i>Žurn. Nr. 300004078501, lēmums 11.04.2016., tiesnese Inguna Helmane</i> Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 57.1 (300005086667)</i>
50.1. Grozīt ierakstu Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300000388466, 17.12.2002) un izteikt šādā redakcijā: Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300004510628)</i>
50.2. Noteikts aizliegums DIĀNA CVEIGELE, personas kods 200469-10527 bez NORDEA BANK AB, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300004510628)</i>
50.3. Pamats: 2014.gada 9.jūlija vienošanās Nr.649 par ķīlas tiesības pāreju. <i>Žurn. Nr. 300004078428, lēmums 11.04.2016., tiesnese Inguna Helmane</i> Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300004510628)</i>
51.1. Noteikts aizliegums MĀRIM BERNĀTAM, personas kods 200585-10803 bez SEB banka, AS, reģistrācijas numurs 40003151743, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.
51.2. Pamats: 2017.gada 27.jūlija ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.2017006483/H-1. <i>Žurn. Nr. 300004402566, lēmums 14.08.2017., tiesnese Inese Kazjonova</i>
52.1. Atzīme Nr. 9.1 (žurnāla Nr. 300000473815, 07.05.2003) dzēsta. Pamats: 2017.gada 11.augusta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300004410071, lēmums 14.08.2017., tiesnese Inese Kazjonova</i>
53.1. Grozīts 2. daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300000388466, 19.12.2002) mainot kreditoru, izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2017.gada 27.decembra vienošanās Nr.488 par ķīlas tiesības pāreju. <i>Žurn. Nr. 300004510628, lēmums 03.01.2018., tiesnese Ieva Zabarovska</i> Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300004510628)</i>
54.1. Grozīts 2. daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300004510628, 03.01.2018), mainot personu, kuras labā noteikts aizliegums, un izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2019.gada 7.janvāra lēmums Nr. 6-12/1569. <i>Žurn. Nr. 300004833944, lēmums 11.04.2019., tiesnese Baiba Strauta</i> Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 7.1 (300004833944)</i>
55.1. Atzīme - vērsta 609.58 EUR piedziņa uz ARTURAM AHMETOVAM, personas kods 250489-

II daļas 2.iedaļa	
Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi	
12713, piederošo domājamo daļu. Piedzinējs: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 56.1 (300005024033)</i>	
55.2. Pamats: 2019.gada 20.jūnija Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldes lēmums-izpildrīkojums Nr.PIP-19-3714-Isi/7-15-3/18834-PL, 2019.gada 1.novembra zvērināta tiesu izpildītāja A.Rušiņa nostiprinājuma lūgums Nr.03405/068/2019-NOS . <i>Žurn. Nr. 300004999699, lēmums 05.11.2019., tiesnese Ilze Freimane</i> Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 56.1 (300005024033)</i>	
56.1. Atzīme Nr. 55.1, ieraksts 55.2 (žurnāla Nr. 300004999699, 01.11.2019) dzēsti.Pamats: zvērināta tiesu izpildītāja Aigara Rušiņa 2019.gada 4.decembra nostiprinājuma lūgums Nr.03792/068/2019-NOS. <i>Žurn. Nr. 300005024033, lēmums 06.12.2019., tiesnesis Dainis Locs</i>	
57.1. Atzīme Nr. 49.1, ieraksts 49.2 (žurnāla Nr. 300004078501, 05.04.2016) dzēsts. Pamats: 2020.gada 4.marta zvērinātas tiesu izpildītājas Helgas Rūtenas nostiprinājuma lūgums Nr.00385/038/2020-NOS. <i>Žurn. Nr. 300005086667, lēmums 10.03.2020., tiesnese Irina Norkusa</i>	
III daļas 1.iedaļa	Platība, lielums
Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	
1.1. Telekomunikācijas (LR likuma "Par telekomunikācijām"19.pants), atzīmes-"Rīgas elektrotīklu" elektrisko kabeļu tīkli 24 kv.m. platībā, "Rīgas gāzes" gāzes vads, pašvaldībai piederošas daudzstāvu mājas daļa <i>Žurn. Nr. 1247, lēmums 16.05.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i> Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 11.1 (300005086667)</i>	
2.1. Uz 1995.g. 18.aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma pamata ir nostiprinātas zemes nomas tiesības uz 43/1000 (četrdesmit trīs tūkstošās) domājamām daļām līdz 2094.gada 18.aprīlim GENĀDIJAM ŠČUKINAM, dzimis 1949.gadā Čerjabskas apgabalā, patstāvīgā iedzīvotāja personas kods: 271149-10521. <i>Žurn. Nr. 1248, lēmums 16.05.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i> Dzēsts	
3.1. Uz 1995.gada 23.maijā noslēgtā īres līguma pamata ir nostiprinātas īres tiesības uz dzīvokli Nr.7 ar kopējo derīgo platību 92,09 kv.m., ANDREJAM POLOSUHINAM, dzim. 1971.g. Rīgā, patst. iedzīvotājs personas kods: 011271-10739, līdz 2094.gada 22.maijam. <i>Žurn. Nr. 2175, lēmums 25.08.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i> Dzēsts	
4.1. Uz 1995.gada 31.augustā noslēgtā īres līguma pamata ir nostiprinātas īres tiesības uz dzīvokli Nr. 20 ar kopējo platību 52,76 kv.m. līdz 2094.gada 30.augustam ZOJAI PATIČENKO, dzimusi 1939.gadā Altajas novadā. <i>Žurn. Nr. 2256, lēmums 05.09.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i> Aizstāts <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 9.1 (300001207782)</i>	
5.1. Uz 1995.gada 25.augustā noslēgtā īres līguma un zemes nomas līguma pamata ir nostiprinātas nomas tiesības uz 62/1000 no nekustamā īpašuma (dzīv.Nr.5) Ninai Ahmetovai, dzimusi 1957.gadā Rīgā. <i>Žurn. Nr. 2257, lēmums 05.09.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i> Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 8.1 (300001057174)</i>	
6.1. Uz 1995.gada 25.augustā noslēgto īres līguma un zemes nomas līguma pamata ir nostiprinātas īres un nomas tiesības uz 68/1000 no visa nekustamā īpašuma (dzīvokli Nr. 1 un 1A) līdz 2094.gada 24.augustam LUDMILAI ČUDNOVAI, dzimusi 1961.gadā Rīgā. <i>Žurn. Nr. 2238, lēmums 01.09.1995., tiesnese Ilze Leviņa</i>	
7.1. Uz 1995.g. 18.aprīlī noslēgtā Zemes nomas līguma pamata ir nostiprinātas zemes nomas tiesības uz 43/1000 (četrdesmit trīs tūkstošās) domājamām daļām līdz 2095.gada 8.aprīlim ANDREJAM POLOSUHINAM, dzimis 1971.gadā, Rīgā, personas kods: 011271-10739. <i>Žurn. Nr. 1107, lēmums 16.04.1996., tiesnese Smaida Grava</i> Dzēsts	
8.1. Uz 1996.gada 14.oktobrī noslēgtā līguma ar reģistra Nr.13120 pamata ir nostiprinātas lietošanas tiesības un personālservitūts Vasilijam Šarovam, dzim. 1921.g. Ļeņingradas apgab., personas kods:121121-10502, un Verai Šarovai,	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>dzim. 1923.g.Altaja novadā, pers.kods: 070423-10501, uz 27/1000 (divdesmit septiņām tūkstošām) domājamām daļām nekustamā īpašuma (dzīv. Nr.19), kas ir Nadeždas Šarovas īpašums. <i>Žurn. Nr. 4493, lēmums 15.11.1996., tiesnese Gita Rurāne</i> Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 10.1 (300002862854)</p>	
<p>9.1. Pamatojoties uz 1996.gada 15.novembrī noslēgto vienošanos par Īres un nomas līgumu pārtraukšanu dzēst III daļas 1.iedaļas ierakstu ar žurnāla Nr. 2238, kas izdarīta 1995.gada 1.septembrī. <i>Žurn. Nr. 4584, lēmums 22.11.1996., tiesnese Ilze Leviņa</i></p>	
<p>10.1. Uz 1996.gada 15.novembrī noslēgtā pārjaunojuma (nomas tiesību pirkuma līguma) pamata ir nostiprinātas nomas tiesības uz 68/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma Genādijam Panferovam, dzimis Volgogradas apgabalā ,personas kods: 200548-10614. <i>Žurn. Nr. 4600, lēmums 22.11.1996., tiesnese Ilze Leviņa</i> Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 7.1 (233100005225)</p>	
<p>11.1. Uz 1997. gada 26. februārī noslēgtā nomas tiesību pirkuma līguma pamata ir nostiprinātas nomas tiesības uz 24/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma-dzīvoklis Nr.24 Marinai Ņeugodņikai, dzimušai Rīgā, personas kods:171065-10633 līdz 2095.gada 14.oktobrim. <i>Žurn. Nr. 1136, lēmums 28.02.1997., tiesnese Ilze Leviņa</i> Dzēsts</p>	
<p>12.1. Uz 1997. gada 26. februārī noslēgtā nomas tiesību pirkuma līguma pamata ir nostiprinātas nomas tiesības uz 26/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma-dzīvoklis Nr.23 Marinai Ņeugodņikai, dzimušai Rīgā, personas kods:171065-10633 līdz 2095.gada 14.oktobrim. <i>Žurn. Nr. 1137, lēmums 28.02.1997., tiesnese Ilze Leviņa</i> Dzēsts</p>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Pievienot Rīgā, 1997.gada 26.februārī noslēgtajam nomas tiesību pirkuma līgumam Rīgā, 1997.gada 10.martā noslēgtos papildinājumus nomas tiesību pirkuma līgumā. <i>Žurn. Nr. 1482, lēmums 14.03.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>	
<p>2.1. Uz Rīgā, 1997. gada 10. martā noslēgtā Aizdevuma līguma Nr. 08-01/084 un Rīgā, 1997.gada 10.martā noslēgtā k īlas līguma Nr. 08-01/084A pamata ir iekļātas Marinai Ņeugodņikovai nostiprinātās nekustamā īpašuma nomas tiesības uz 26/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma (dzīvoklis Nr. 23) akciju sabiedrībai "Saules Banka". Hipotēkas summa: Ls 7392,60 (septiņi tūkstoši trīs simti deviņdesmit divi lati, sešdesmit santīmi) kopā ar procentiem, kas nodrošina izsniegto kredītu par Ls 4995,- (četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit pieci lati). Kredīta atmaksas termiņš: 1999.gada 14.marts. Kredīta procentu likme: 2% (divi procenti) mēnesī. Līgumsods: 1% (viena procenta) apmērā no neatmaksātās summas par katru nokavēto dienu. <i>Žurn. Nr. 1483, lēmums 14.03.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>	
<p>3.1. Dzēst Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu nodaļas 1995.gada 16.maija lēmumu ar žurnāla Nr. 1248, pamatojoties uz Civillikuma 2168. pantu. <i>Žurn. Nr. 6821, lēmums 31.10.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>	
<p>4.1. Dzēst Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu nodaļas 1995.gada 25.augusta lēmumu ar žurnāla Nr. 2175 un 1996.gada 16.aprīļa lēmumu ar žurnāla Nr. 1107, pamatojoties uz Civillikuma 2168. pantu. <i>Žurn. Nr. 6822, lēmums 31.10.1997., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p>	
<p>5.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 11 (1997. gada žurnāla Nr 1136, 28.02.97). Pamats: 1998. gada 22. oktobra pirkuma līgums.</p>	
<p>6.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 12 (1997. gada žurnāla Nr 1137, 28.02.97). Pamats: 1998. gada 22. oktobra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 11606, lēmums 28.10.1998., tiesnese Ilze Leviņa</i></p>	
<p>7.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 10 (1996. gada žurnāla Nr 4600, 22.11.96). Pamats: 1999. gada 12. novembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 5225, lēmums 10.02.2000., tiesnese Ilze Leviņa</i></p>	
<p>8.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 2257, 1995). Pamats: 2005.</p>	

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>gada 31. marta nostiprinājuma lūgums reģ. Nr.2781. <i>Žurn. Nr. 300001057174, lēmums 29.04.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p> <p>9.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 2256, 1995): Īpašnieks: Zoja Patičenko, personas kods 130739-10412. Pamats: 1995.gada 31.augusta pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300001207782, lēmums 10.10.2005., tiesnese Smaida Grava</i></p> <p>10.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 8.1 (žurnāla Nr. 4493, 1996). Pamats: 2010.gada 8. jūnija nostiprinājuma lūgums Nr. 3642, 2008.gada 15. janvāra miršanas apliecība LV AD 0667300, 2010.gada 22. janvāra miršanas apliecība LV AE 0741575. <i>Žurn. Nr. 300002862854, lēmums 18.06.2010., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p> <p>11.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.233095001247, 15.05.1995). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005086667, lēmums 10.03.2020., tiesnese Irina Norkusa</i></p>	
IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>1.1. Nostiprināta pirmā hipotēka (USD 25000). Kreditors: A/S "PAREKSS BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590. Parādnieks: Ragnārs Ploksts, personas kods:121155-10552; tiek ieķīlātas 54/1000 domājamās daļas no nekustamā īpašuma(dzīvokļi nr. 2 un 26). Procentu likme - 17% gadā. Līgumsods -0,5% apmērā par katru nokavējuma dienu pirmās piecas dienas un turpmāk 3% apmērā par katru nākošo nokavējuma dienu. Atmaksas termiņš - 2001.gada 16.marts. Pamats: 1998. gada 17. marta aizdevuma līgums nr.4461 un 1998. gada 17. marta ieķīlājuma līgums nr.4461. <i>Žurn. Nr. 2587, lēmums 20.03.1998., tiesnese Baiba Strauta</i></p> <p>Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (233101011299)</i></p>	14850.00 LVL
<p>2.1. Nostiprināta pirmā hipotēka. Kreditors: A/S "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437. Parādnieks:OSKARS CAUNE, personas kods:270644-10501., tiek ieķīlātas 24/1000 domājamās daļas nekustamā īpašuma(dzīvoklis Nr.22). Atmaksas termiņš - 2008.gada 15.maijs. Procentu likme - 13% gadā. Līgumsods - 15%gadā no nenomaksātās summas. Pamats: 1998. gada 4. jūnija aizdevuma/kredīta līgums Nr.6280. <i>Žurn. Nr. 6333, lēmums 25.06.1998., tiesnese Smaida Grava</i></p> <p>Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 12.1 (300002861373)</i></p>	4200.00 LVL
<p>3.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Kreditors: A/S "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437. Parādnieks: DACE AUGSTKALIETE, personas kods 150356-10653, dzim. 15.03.1956 : domājamā daļa kopīpašumā 37/1000. Atmaksas termiņš - 2011. gada 14. februāris. Procentu likme - 13% gadā. Līgumsods - 40% gadā. Pamats: 2001. gada 6. februāra aizdevuma līgums Nr.39018/01. <i>Žurn. Nr. 8095, lēmums 13.02.2001., tiesnese Līga Eglīte</i></p> <p>Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 5.1 (300001203921)</i></p>	9000.00 LVL
<p>4.1. Dzēsts ieraksts nr. 1. Pamats: 2001. gada 23. marta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 11299, lēmums 19.03.2001., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p>	
<p>5.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: LIBOR+ 2,8% gadā. Līgumsods: 0,2% dienā no laikā nenomaksātās summas. Samaksas termiņš - nokavējuma līgumsodam-pēc bankas pieprasījuma, procentiem-attiecīgā maksājuma perioda pēdējā dienā. Kreditors: Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767. Parādnieks: AIGARS REĶIS, personaskods030768-13109. Pamats: 2002. gada 8. janvāra Aizdevuma/ kredīta līgums Nr.2002/1/HK/, 2002. gada 8. janvāra Hipotēkas līgums. <i>Žurn. Nr. 300000175565, lēmums 15.01.2002., tiesnese Baiba Strauta</i></p> <p>Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 2.1 (300000654794)</i></p>	32638.32 LVL
<p>6.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka sešdesmit tūkstošu latu apmērā uz POLITEHNIKA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību informatīvā</p>	60000.00 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>komercfirma, nodokļu maksātāja kods 40003257501, piederošajām 96/1000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma. Procentu likme: 13% gadā no izmantojamās overdrafta summas un 2% gadā no neizmantojamās overdrafta summas. Līgumsods: 24% gadā no parāda summas par katru 22.09.1999. līguma Nr. 38/99 2.4.2. punktā norādītās saistības izpildes kavējuma dienu; 0,5% par katru maksājuma kavējuma dienu no noteiktajā termiņā nesamaksātās procentu summas; Ls 1000, - ja hipotēkas devējs pārkāpj īpašuma tiesību aprobežojumus, nenodrošina īpašuma apdrošināšanu par labu kreditoram atbilstoši ar 29.11.2001. ķīlas līguma Nr. 38/99 2.1.2. punkta noteikumiem un/vai groza vai izbeidz īpašuma apdrošināšanas līgumu bez kreditora rakstiskās atļaujas. Samaksas termiņš - 2002. gada 25. maijs. Kreditors: Akciju sabiedrība "LATVIJAS EKONOMISKĀ KOMERCBĀNKA", nodokļu maksātāja kods 40003072918. Pamats: 1999. gada 22. septembra Līgums Nr.38/99,2001. gada 25. maija Papildnolīgums pie 1999. gada 22. septembra Līguma Nr. 38/99, 2001. gada 29. novembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.38/99 pie 1999.gada 22.septembra līguma Nr.38/99. <i>Žurn. Nr. 300000187862, lēmums 31.01.2002., tiesnese Dzintra Zitmane</i></p> <p>Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 3.iedaļa 1.1 (300000227356), 2.1 (300000393664), 3.1 (300000521896); IV daļas 4., 5.iedaļa 4.1 (300000789558)</i></p>	
<p>7.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka par aizdevuma summu LVL 22 311 uz DIĀNAI CVEIGELEI, personas kods 200469-10527 piederošajām domājamām daļām. Procentu likme: 3,1% gadā + LIBOR. Līgumsods: 0,2 % dienā no laikā nenomaksātās summas. Samaksas termiņš - 2017. gada 10. novembris. Kreditors: Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767. Pamats: 2002. gada 27. novembra aizdevuma/kredīta līgums Nr.2002/901/HK, 2002. gada 27. novembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300000388466, lēmums 19.12.2002., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p> <p>Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 1.-2.iedaļa 7.1 (300004510628); IV daļas 3.iedaļa 8.1 (300001005900), 16.1 (300004078428), 18.1 (300004510628)</i></p>	29004.30 LVL
<p>7.1. Nostiprināta hipotēka uz domājamo daļu. Kreditors: Luminor Bank, AS, reģistrācijas numurs 40003024725. Ķīlas devējs: DIĀNA CVEIGELE, personas kods 200469-10527. <i>Žurn. Nr. 300004510628, lēmums 03.01.2018., tiesnese Ieva Zabarovska</i></p> <p>Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 1.-2.iedaļa 7.1 (300004833944); IV daļas 3.iedaļa 19.1 (300004833944)</i></p>	48007.07 EUR
<p>7.1. Nostiprināta hipotēka uz domājamo daļu.Kreditors: LUMINOR BANK AS, reģistrācijas numurs Igaunijā 11315936.Ķīlas devējs: DIĀNA CVEIGELE, personas kods 200469-10527. <i>Žurn. Nr. 300004833944, lēmums 11.04.2019., tiesnese Baiba Strauta</i></p>	48007.07 EUR
<p>8.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: 12% gadā no izmantojamās overdrafta summas, 2 % gadā no neizmantojamās overdrafta summas un 24 % gadā no izmantojamās summas, kas pārsniedz 90000 latu. Līgumsods: 24 % gadā no parāda summas. Samaksas termiņš - 2003. gada 10. jūnijs. Parādnieks: LARISA ANOSOVA, personas kods 130376-10308.(51/1000 domājamās daļas). Kreditors: A/S "Latvijas Ekonomiskā Komercbanka". Pamats: 2002. gada 16. decembra Papildnolīgums pie 1999.gada 22.septembra Līguma Nr.38/99, 2002. gada 16. decembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.38/99-1. <i>Žurn. Nr. 300000393648, lēmums 02.01.2003., tiesnese Smaida Grava</i></p> <p>Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 3.iedaļa 4.1 (300000534901); IV daļas 4., 5.iedaļa 3.1 (300000789546)</i></p>	90000.00 LVL
<p>9.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka uz AIVARAM GAILIM, personas kods 020360-10518 piederošām 54/1000 domājamām daļām. Procentu likme: USD 3 mēnešu LIBOR+ 3,5%. Līgumsods: 1%. Samaksas termiņš - 2016.gada 8.februāris. Kreditors: Akciju sabiedrība "NORD/LB Latvija", nodokļu maksātāja kods 40003024725.Pamats: 2001. gada 9. februāra kredīta līgums Nr. 23i/2001, 2003. gada 23. aprīļa papildinājums Nr. 4 09.02.2001. kredīta līgumam nr. 23i/2001, 2003. gada 23. aprīļa ķīlas</p>	73000.00 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>līgums nr. 23i/2001-2. <i>Žurn. Nr. 300000473815, lēmums 09.05.2003., tiesnese Baiba Strauta</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 3.iedaļa 5.1 (300000561268); IV daļas 4., 5.iedaļa 18.1 (300004410071)</p>	
<p>10.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Aizdevuma summa Ls 68985. Procentu likme: 1)par aizdevuma līdzekļu izmantošanu- procentu likme, kas tiek veidota no sešu mēnešu EURIBOR + Aizdevēja papildus likme 2,9% gadā no izmantojamo aizdevuma līdzekļu summas par visu faktisko izmantošanas laiku; 2)par aizdevuma līdzekļu izmantošanu pēc grafikā paredzētā atmaksas termiņa papildus jāmaksā 0,16% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu. Līgumsods: 1)par aizdevuma procentu samaksas nokavējumu-0,16% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; 2)līgumsods- 5% no aizdevuma summas.. Samaksas termiņš -līdz nodroināto saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764. Parādnieks: INĀRA PUNDURĒ personas kods 120163-10504 uz 42/1000 domājamām daļām no kopīpašuma. Pamats: 2003. gada 27. oktobra aizdevuma līgums Nr.03-043543-PK, 2003. gada 27. oktobra hipotēkas līgums Nr.03-043543-PK/2. <i>Žurn. Nr. 300000624626, lēmums 02.12.2003., tiesnese Liāna Liepiņa</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 12.1 (300001306170)</p>	96579.00 LVL
<p>11.1. Nostiprināta kā otrā hipotēka. Procentu likme: 8,50%. Līgumsods: 40% gadā. Samaksas termiņš - 2006. gada 25. decembris. Kreditors: Valsts akciju sabiedrība "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437. Pamats: 2003. gada 24. decembra aizdevuma/kredīta līgums Nr. 6280/02. Parādnieks:OSKARS CAUNE, personas kods270644-10501;24/1000 domājamās kopīpašuma daļās. <i>Žurn. Nr. 300000649761, lēmums 05.01.2004., tiesnese Gīta Grišāne</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 13.1 (300002861373)</p>	1000.00 LVL
<p>12.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: USD 3 mēnešu LIBOR +2,75% gadā. Līgumsods: 1)0,3 % 2)10%. Samaksas termiņš - 2024. gada 9. marts. Kreditors: Akciju sabiedrība "NORD/LB Latvija", nodokļu maksātāja kods 40003024725. Pamats: 2004. gada 10. marta aizdevuma/kredīta līgums, 2004. gada 10. marta ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums. Parādnieks: JĀNIS DZĒRVE, personas kods 130675-10631. Šī hipotēka pilnā apjomā ierakstīta arī nekustamam īpašumam Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000103651. <i>Žurn. Nr. 300000733040, lēmums 28.04.2004., tiesnese Smaida Grava</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 3.iedaļa 9.1 (300001067993); IV daļas 4., 5.iedaļa 16.1 (300003727011)</p>	59897.00 LVL
<p>13.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: 3 mēnešu LVL RIGIBOR+2,25%. Līgumsods: 36% gadā. Samaksas termiņš - procentu samaksa-katru mēnesi mēneša 1.datumā, aizdevuma atmaksa- pa daļām saskaņā ar grafiku. Kreditors: Akciju sabiedrība LATVIJAS UNIBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2005. gada 26. janvāra aizdevuma/kredīta līgums Nr.RI05020, 2005. gada 26. janvāra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr.RI05020/H-2. Šī hipotēka pilnā apjomā ierakstīta arī nekustamam īpašumam Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000130311. <i>Žurn. Nr. 300000987065, lēmums 04.02.2005., tiesnese Ilze Ieviņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 3.iedaļa 10.1 (300001177427); IV daļas 4., 5.iedaļa 6.1 (300001279885)</p>	79200.00 LVL
<p>14.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka (tajā skaitā aizdevuma summa 20310,92 Ls). Procentu likme: EUR sešu mēnešu LIBOR + 4% gadā no izmantojamās (saņemtās un neatmaksātās) aizdevuma summas par tās faktiskās izmantošanas laiku. Līgumsods: par jebkura maksājuma kavējumu - 0,25% apmērā no kavētā maksājuma par katru kavējuma dienu, bet par jebkuru citu aizdevuma līguma saistību neizpildi- 5% apmērā no aizdevuma pamatsummas; kavējuma nauda, aprēķinot parāda pamatsummu saskaņā ar aizdevuma līguma 8.5.punktu, 0,5% apmērā no</p>	40621.84 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>parāda pamatsummas par katru kavējuma dienu pirmās 5 dienas, bet 3% no parāda pamatsummas par katru nākošo kavējuma dienu. Samaksas termiņš - saskaņā ar Aizdevuma līgumu Nr.2.2.3.-05/187. Kreditors: Akciju sabiedrība "PĀREKSS-BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590. Iekļātājs: AELITA DUBJAGA, personas kods 290378-10904. Pamats: 2005. gada 28. aprīļa aizdevuma līgums Nr. 2.2.3.-05/187, 2005. gada 2. maija iekļājuma līgums Nr. 2.2.3.-05/187-IE1. <i>Žurn. Nr. 300001079789, lēmums 31.05.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 7.1 (300002248575)</p>	
<p>15.1. Nostiprināta kā otrā hipotēka (tajā skaitā aizdevuma summa Ls 9136.45.-). Procentu likme: eiro sešu mēnešu EURIBOR gadā + papildus likme 0% gadā no izmantojamo aizdevuma līdzekļu summas par visu faktisko izmantošanas laiku, bet sākot no 01.01.2006.g. - 2.65% gadā; 2) par aizdevuma līdzekļu izmantošanu pēc aizdevuma līgumā un grafikā paredzētā atmaksas termiņa, kā arī pēc Aizdevuma līguma II daļas 7.4.p. saistību pirmstermiņa izpildes termiņa, papildus jāmaksā 0.16% dienā no nokavētās summas par nokavējuma laiku. Līgumsods: 1) par aizdevuma % samaksas nokavējumu- 0.16% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; 2) 5% no aizdevuma. Samaksas termiņš - līdz nodrošināto saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764. Iekļātājs : DACE AUGSTKALĪETE, personas kods 150356-10653. Pamats: 2005. gada 21. jūnija aizdevuma līgums Nr.05-056666-PK, 2005. gada 21. jūnija hipotēkas līgums Nr.05-056666-PK/1. <i>Žurn. Nr. 300001188188, lēmums 09.09.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p> <p>Grozīts Saistīts ar ierakstiem: IV daļas 3.iedaļa 13.1 (300001813034), 14.1 (300001959006)</p>	12791.03 LVL
<p>16.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka, aizdevums 23192,53 LVL. Procentu likme: 3 mēnešu EURIBOR + 1,25% gadā. Līgumsods: 0,2% dienā no laikā nenomaksātās summas. Samaksas termiņš - Nokavējuma līgumsodam - pēc bankas pieprasījuma; procentiem - attiecīgā maksājuma perioda pēdējā dienā. Kreditors: Nordea Bank Finland Plc, nodokļu maksātāja kods 40003486767. Hipotēkas devējs: ZOJA PATIČENKO, personas kods 130739-10412. Pamats: 2005.gada 24.oktobra hipotēkas līgums, 2005.gada 24.oktobra aizdevuma /kredīta/ līgums Nr.2005/2611/HK. <i>Žurn. Nr. 300001237982, lēmums 26.10.2005., tiesnese Antra Zute</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 10.1 (300002594309)</p>	30150.29 LVL
<p>17.1. Nostiprināta kā otrā hipotēka uz EDMUNDAM PAVLOVIČAM, personas kods 010672-11369 piederošo domājamo daļu. Procentu likme: 3 mēnešu EUR LIBOR+1,45% gadā. Līgumsods: 36 % gadā no nokavētā maksājuma. Samaksas termiņš - pēc visu saistību izpildes. Kreditors: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2005. gada 28. oktobra aizdevuma/kredīta līgums Nr.SI05348, 2005. gada 8. novembra ķīlas/hipotēkas/iekļājuma līgums Nr.SI05348/1. <i>Žurn. Nr. 300001254869, lēmums 15.11.2005., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 11.1 (300002764999)</p>	70280.40 LVL
<p>18.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: 1,80% gadā + EUR LIBOR 3 mēnešu likme. Līgumsods: par nolīgto maksājumu vai to daļas kavējumu - 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš: katru mēnesi 14. datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Ķīlas devējs : NINA AHMETOVA, personas kods 290157-12705. Pamats: 2006. gada 20. marta kredīta līgums Nr. VR06114, 2006. gada 20. marta ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr. VR06114/H-1. <i>Žurn. Nr. 300001396879, lēmums 22.03.2006., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 14.1 (300002917443)</p>	137046.78 LVL
<p>19.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka, tajā skaitā aizdevuma summa LVL 77308,44 -. Procentu likme: 1) 5,12% gadā; 2) nokavējuma procenti -</p>	108232.00 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>0,16% dienā. Līgumsods: 1) 0,16% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; 2) 5% no aizdevuma. Samaksas termiņš - līdz nodrošināto saistību pilnīgai izpildei. Kredits: Akciju sabiedrība "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764. Hipotēkas devējs: VIKTORS BERNĀNS, personas kods 220671-10528. Pamats: 2006. gada 22. jūnija aizdevuma līgums Nr. 06-069038-PK, 2006. gada 22. jūnija hipotēkas līgums Nr. 06-069038-PK/2. <i>Žurn. Nr. 300001527001, lēmums 05.07.2006., tiesnese Antra Zute</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 15.1 (300003209902)</p>	
<p>20.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka, tajā skaitā kredīta summa LVL 200299. Procentu likme: EUR 6 mēnešu LIBOR+2,5% gadā. Līgumsods: 0,25% apmērā no kavētā maksājuma par katru kavējuma dienu; par citu saistību neizpildi - saskaņā ar kredīta līgumu Nr.2.2.1.-06/511. Samaksas termiņš - saskaņā ar kredīta līgumu Nr.2.2.1.-06/511. Hipotēkas devējs: sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KIR UN K", nodokļu maksātāja kods 40003353801. Kredits: akciju sabiedrība "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590. Pamats: 2006. gada 17. oktobra kredīta līgums Nr.2.2.1.-06/511, 2006. gada 17. oktobra iekļājuma līgums Nr.2.2.1.-06/511-IE2.Šī hipotēka pilnā apjomā ierakstīta arī nekustamam īpašumam Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4066. <i>Žurn. Nr. 300001723137, lēmums 23.10.2006., tiesnese Vita Saulīte</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 8.1 (300002326198)</p>	400598.00 LVL
<p>21.1. Nostiprināta kā kārtējā hipotēka. Procentu likme: mainīga, kas sastāv no pievienotās likmes 3% gadā un bāzes likmes, kas vienāda ar EUR EURIBOR 3 mēnešu likmi. Līgumsods: par nolīgto maksājumu vai to daļas kavējumu - 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 25.datumā līdz saistību pilnīgai ipildei. Kredits: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Ķīlas devējs: EDMUNDS PAVLOVIČS, personas kods 010672-11369. Pamats: 2007.gada 13. augusta kredīta līgums Nr.AK07110, 2007.gada 13. augusta ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.AK07110/H-2. <i>Žurn. Nr. 300002211864, lēmums 05.09.2007., tiesnese Ieva Zabarovska</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 9.1 (300002535365)</p>	161644.92 LVL
<p>22.1. Nostiprināta kā otrā hipotēka. Procentu likme: EUR 6 mēn. LIBOR+4% gadā. Līgumsods: līgumsods par jebkura maksājuma kavējumu ir 0,25% apmērā no kavētā maksājuma par katru kavējuma dienu, bet par citu saistību neizpildi-saskaņā ar kredīta līgumu Nr. 2.1.15.1.8.-07/366. Samaksas termiņš -saskaņā ar kredīta līgumu Nr. 2.1.15.1.8.-07/366. Kredits: Akciju sabiedrība "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590.Hipotēkas devējs: Īpašnieks: RUSLANS BLAŽEVIČS, personas kods 110972-10542.Pamats: 2007.gada 4.jūlija kredīta līgums Nr. 2.1.15.1.8.-07/366, 2007.gada 15.augusta iekļājuma līgums Nr. 2.1.15.1.8.-07/366-IE1. <i>Žurn. Nr. 300002193090, lēmums 05.09.2007., tiesnese Baiba Strauta</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 17.1 (300003966015)</p>	98392.56 LVL
<p>23.1. Nostiprināta hipotēka uz domājamo daļu (aizdevuma summa EUR 123000,-).Kredits: SEB banka, AS, reģistrācijas numurs 40003151743.Ķīlas devējs: MĀRIS BERNĀTS, personas kods 200585-10803.</p> <p>23.2. Pamats: 2017.gada 27.jūlija kredīta līgums Nr.2017006483, 2017.gada 27.jūlija ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.2017006483/H-1. <i>Žurn. Nr. 300004402566, lēmums 14.08.2017., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>	184500.00 EUR
IV daļas 3.iedaļa Ķīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
<p>1.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300000187862, 29.01.2002) - grozīts nodrošināmais prasījums uz 75000 Ls, procentu likme : 13% gadā no izmantojamās summas, kas nepārsniedz 75000 Ls, 2% gadā no neizmantojamās summas un 24% gadā no izmantojamās</p>	

IV daļas 3.iedaļa Kīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
<p>summas, kas pārsniedz 75000 Ls ; līgumsods: 24% gadā no parāda summas, 0,5% par katru maksājuma kavējuma dienu no noteiktā termiņā nesamaksātās procentu summas; 100 Ls, ja hipotēkas devējs pārkāpj īpašuma tiesību aprobežojumus; samaksas termiņš : 2003.gada 20.februāris.Pamats: 2002.gada 25.februāra papildnolīgums pie 22.09.1999.līguma nr. 38/99.</p>	
<p><i>Žurn. Nr. 300000227356, lēmums 15.04.2002., tiesnese Baiba Strauta</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 7.1 (300000789558)</p>	
<p>2.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300000187862, 29.01.2002) - Nodrošināmais prasījums tiek palielināts par 15000 latu un sastāda 90000 latu. Procentu likme 12 % gadā no izmantojamās summas, kas nepārsniedz 90000 latu, 2 % gadā no neizmantojamās summas un 24 % gadā no izmantojamās summas, kas pārsniedz 90000 latu. Samaksas termiņš-2003.gada 10.jūnijs..Pamats: 2002. gada 16. decembra Papildnolīgums pie 1999.gada 22.septembra Līguma Nr.38/99.</p>	
<p><i>Žurn. Nr. 300000393664, lēmums 02.01.2003., tiesnese Smaida Grava</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 7.2 (300000789558)</p>	
<p>3.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300000187862, 29.01.2002) - Procentu likme - 10% gadā no izmantojamās overdrafta summas, kas nepārsniedz 90000.- LVL, 2% gadā no neizmantojamās overdrafta summas un 24% gadā no izmantojamās overdrafta summas, kas pārsniedz 90000.- latu. Samaksas termiņš - 2004.gada 10.jūnijs. Pamats: 2003. gada 10. jūnija papildnolīgums pie 1999.gada 22.septembra Līguma Nr.38/99.</p>	
<p><i>Žurn. Nr. 300000521896, lēmums 22.07.2003., tiesnese Ligita Vecauziņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 7.3 (300000789558)</p>	
<p>4.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 8.1 (žurnāla Nr. 300000393648, 24.12.2002) - Procentu likme-10 % gadā no izmantojamās overdrafta summas, kas nepārsniedz 90000 latu, 2 % gadā un 24 % gadā no izmantojamās overdrafta summas., Līgumsods: 24 % gadā no neizpildīto saistību summas, 0,5 % no parāda summas. Samaksas termiņš-2004.gada 10.jūnijs. Pamats: 2003. gada 10. jūnija papildnolīgums pie 1999.gada 22. septembra līguma Nr.38/99.</p>	
<p><i>Žurn. Nr. 300000534901, lēmums 07.08.2003., tiesnese Smaida Grava</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 6.1 (300000789546)</p>	
<p>5.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 9.1 (žurnāla Nr. 300000473815, 07.05.2003) - nodrošināmā prasījuma summa LVL 83000. Pamats: 2003. gada 10. septembra Papildinājums Nr.5 2001.gada 09.februāra Kredīta līgumam Nr.23i/2001.</p>	
<p><i>Žurn. Nr. 300000561268, lēmums 11.09.2003., tiesnese Ilze Ieviņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 17.1 (300004410071)</p>	
<p>6.1. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 300000534901, 05.08.2003).</p>	
<p><i>Žurn. Nr. 300000789546, lēmums 15.06.2004., tiesnese Līga Eglīte</i></p>	
<p>7.1. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000227356, 08.04.2002).</p>	
<p>7.2. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000393664, 24.12.2002).</p>	
<p>7.3. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300000521896, 17.07.2003).</p>	
<p><i>Žurn. Nr. 300000789558, lēmums 15.06.2004., tiesnese Līga Eglīte</i></p>	
<p>8.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300000388466, 17.12.2002) - palielināta nodrošināmā prasījuma summa līdz LVL 33739,56.-. Aizdevums LVL 25953,51.- un blakus prasījumi LVL 7786,06.- Aizdevums tiek palielināts par LVL 7786,06.- Pamats: 2005. gada 8. februāra aizdevuma/kredīta līguma grozījumi Nr.2002/901/HK, 2005. gada 8. februāra kīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līguma grozījumi.</p>	33739.56 LVL
<p><i>Žurn. Nr. 300001005900, lēmums 25.02.2005., tiesnese Gīta Grišāne</i> Aktualizēts</p>	

IV daļas 3.iedaļa Kīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
Saistīts ar ierakstu: IV daļas 1.-2.iedaļa 7.1 (300004510628)	
9.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 12.1 (žurnāla Nr. 300000733040, 14.04.2004) - mainīta procentu likme uz EUR 3 mēnešu EURIBOR +1,42 % gadā. Pamats: 2005. gada 27. aprīļa grozījumi Nr.3 2004.gada 10.marta Kredīta līgumā Nr.660/04H21, 2005. gada 27. aprīļa grozījumi Nr.1 2004.gada 10.marta Kīlas līgumā Nr.660/04H21-1. <i>Žurn. Nr. 300001067993, lēmums 11.05.2005., tiesnese Smaida Grava</i>	
Dzēsts	
Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 15.1 (300003727011)	
10.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 13.1 (žurnāla Nr. 300000987065, 01.02.2005) daļā - hipotēkas summas palielināta par LVL 15000,00. Pamats: 2005. gada 26. augusta vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2005. gada 26. janvāra Kredīta līgumā Nr.RI05020, 2005. gada 26. augusta vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2005. gada 26. janvāra Kīlas (hipotēkas) līgumā Nr.RI05020/H-2. <i>Žurn. Nr. 300001177427, lēmums 30.08.2005., tiesnese Kitija Garā</i>	94200.00 LVL
Dzēsts	
Saistīts ar ierakstu: IV daļas 3.iedaļa 11.1 (300001279885)	
11.1. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 10.1 (žurnāla Nr. 300001177427, 29.08.2005). Pamats: 2005. gada 23. novembra A/S "SEB Latvijas Unibanka" nostiprinājuma lūgums, reģ. Nr. 25871. <i>Žurn. Nr. 300001279885, lēmums 02.12.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i>	
12.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 10.1 (žurnāla Nr. 300000624626, 01.12.2003) - hipotēka neattiecas uz Ināras Pundures, prsonas kods 120163-10504, piederošajām 42/1000 domājamām daļām. Pamats: 2005. gada 10. novembra a/s "Hansabanka" nostiprinājuma lūgums Nr. 20377. <i>Žurn. Nr. 300001306170, lēmums 28.12.2005., tiesnese Inese Trēde</i>	
13.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 15.1 (žurnāla Nr. 300001188188, 07.09.2005) - aizdevuma summa LVL 10908,92, palielināta par LVL 2108,41. Procentu likme: aizdevuma līguma I daļas 1.sadaļā noteiktā. Pamats: 2006. gada 14. novembra 21.06.2005. Aizdevuma līguma Nr.05-056666-PK grozījumi, 2006. gada 14. novembra 21.06.2005. Hipotēkas līguma Nr.05-056666-PK/1 grozījumi. <i>Žurn. Nr. 300001813034, lēmums 01.12.2006., tiesnese Žannā Zujeva</i>	15272.48 LVL
14.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 15.1 (žurnāla Nr. 300001188188, 07.09.2005) - Ar kīlu nodrošināto prasījumu maksimālā summa tiek noteikta Ls 64361,91. Aizdevuma summa tiek palielināta par Ls 35140,20 un noteikta Ls 45972,79. Tiek grozīta procentu likme: Aizdevuma līguma Nr. 05-056666-PK I daļas 1.sadaļā " Pamatnoteikumi " noteiktā procentu likme.Pamats: 2007. gada 23. februāra aizdevuma līguma Nr. 05-056666-PK grozījumi, 2007. gada 23. februāra hipotēkas līguma Nr. 05-056666-PK/1 grozījumi. <i>Žurn. Nr. 300001959006, lēmums 08.03.2007., tiesnese Baiba Strauta</i>	64361.91 LVL
15.1. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 9.1 (žurnāla Nr. 300001067993, 03.05.2005).Pamats: 2014.gada 6.oktobra nostiprinājuma lūgums Nr.8372. <i>Žurn. Nr. 300003727011, lēmums 08.10.2014., tiesnese Gita Lilo</i>	
16.1. Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr.7.1 (žurnāla Nr.300000388466, 17.12.2002) daļā: kreditors - NORDEA BANK AB.Pamats: 2014.gada 9.jūlija vienošanās Nr.649 par kīlas tiesības pāreju. <i>Žurn. Nr. 300004078428, lēmums 11.04.2016., tiesnese Inguna Helmane</i>	
Aktualizēts	
Saistīts ar ierakstu: IV daļas 1.-2.iedaļa 7.1 (300004510628)	
17.1. Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300000561268, 10.09.2003). Pamats: 2017.gada 11.augusta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300004410071, lēmums 14.08.2017., tiesnese Inese Kazjónova</i>	
18.1. Grozīts 4. daļas 1.,2. iedaļas ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300000388466, 19.12.2002) mainot kreditoru, izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2017.gada 27.decembra vienošanās Nr.488 par kīlas tiesības pāreju. <i>Žurn. Nr. 300004510628, lēmums 03.01.2018., tiesnese Ieva Zabarovska</i>	
Aktualizēts	
Saistīts ar ierakstu: IV daļas 1.-2.iedaļa 7.1 (300004510628)	

IV daļas 3.iedaļa Kīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
<p>19.1. Grozīts 4. daļas 1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300004510628, 03.01.2018), mainot kreditoru un izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2019.gada 7.janvāra lēmums Nr. 6-12/1569. <i>Žurn. Nr. 300004833944, lēmums 11.04.2019., tiesnese Baiba Strauta</i> Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 1.-2.iedaļa 7.1 (300004833944)</p>	
IV daļas 4., 5. iedaļa Kīlas tiesību dzēsumi	Summa
<p>1.1. Dzēsts 1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1 (1998. gada žurnāla Nr 2587, 20.03.98). Pamats: 2001. gada 23. marta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 11299, lēmums 19.03.2001., tiesnese Ilze Ieviņa</i></p>	
<p>2.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 5.1, žurnāla Nr. 300000175565, 10.01.2002). Pamats: 2004. gada 6. janvāra Nordea Bank Finland Plc nostiprinājuma lūgums, reģ. Nr. R-106. <i>Žurn. Nr. 300000654794, lēmums 10.01.2004., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p>	32638.32 LVL
<p>3.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 8.1, žurnāla Nr. 300000393648, 24.12.2002). Pamats: 2004. gada 11. jūnija nostiprinājuma lūgums Nr. 4421. <i>Žurn. Nr. 300000789546, lēmums 15.06.2004., tiesnese Līga Eglīte</i></p>	90000.00 LVL
<p>4.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 6.1, žurnāla Nr. 300000187862, 29.01.2002). Pamats: 2004. gada 11. jūnija nostiprinājuma lūgums Nr. 4419. <i>Žurn. Nr. 300000789558, lēmums 15.06.2004., tiesnese Līga Eglīte</i></p>	
<p>5.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1, žurnāla Nr. 8095, 2001). Pamats: 2005. gada 22. septembra nostiprinājuma lūgums iereģ. ar Nr.21411. <i>Žurn. Nr. 300001203921, lēmums 26.09.2005., tiesnese Baiba Strauta</i></p>	
<p>6.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 13.1, žurnāla Nr. 300000987065, 01.02.2005). Pamats: 2005. gada 23. novembra A/S "SEB Latvijas Unibanka" nostiprinājuma lūgums, reģ. Nr. 25871. <i>Žurn. Nr. 300001279885, lēmums 02.12.2005., tiesnese Ligita Vecauziņa</i></p>	79200.00 LVL
<p>7.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 14.1, žurnāla Nr. 300001079789, 17.05.2005). Pamats: 2007.gada 1. oktobra nostiprinājuma lūgums Nr. 13010. <i>Žurn. Nr. 300002248575, lēmums 03.10.2007., tiesnese Ieva Zabarovska</i></p>	
<p>8.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 20.1, žurnāla Nr. 300001723137, 18.10.2006).Pamats: 2007.gada 6. decembra nostiprinājuma lūgums Nr. 15456. <i>Žurn. Nr. 300002326198, lēmums 14.12.2007., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p>	
<p>9.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 21.1, žurnāla Nr. 300002211864, 04.09.2007). Pamats: 2008.gada 16.septembra nostiprinājuma lūgums Nr.8697. <i>Žurn. Nr. 300002535365, lēmums 18.09.2008., tiesnese Sandra Breča</i></p>	
<p>10.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 16.1, žurnāla Nr. 300001237982, 25.10.2005). Pamats: 2008.gada 5. decembra Nordea Bank Finland Plc nostiprinājuma lūgums Nr.3930. <i>Žurn. Nr. 300002594309, lēmums 15.12.2008., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>	30150.29 LVL
<p>11.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 17.1, žurnāla Nr. 300001254869, 09.11.2005). Pamats: 2009. gada 30. oktobra AS "SEB banka" nostiprinājuma lūgums, reģ.Nr.3230. <i>Žurn. Nr. 300002764999, lēmums 20.11.2009., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>	70280.40 LVL
<p>12.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1, žurnāla Nr. 6333, 1998). Pamats: 2010.gada 4. jūnija nostiprinājuma lūgums.</p>	
<p>13.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 11.1, žurnāla Nr. 300000649761, 29.12.2003). Pamats: 2010.gada 4. jūnija nostiprinājuma lūgums iesniegts elektroniski. <i>Žurn. Nr. 300002861373, lēmums 11.06.2010., tiesnese Smaida Grava</i></p>	
<p>14.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 18.1, žurnāla Nr. 300001396879, 21.03.2006).Pamats:Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas</p>	

IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
kolēģijas 2010.gada 23. augusta lēmums lietā Nr. C04390710. <i>Žurn. Nr. 300002917443, lēmums 05.10.2010., tiesnese Ilga Neimane</i>	
15.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 19.1, žurnāla Nr. 300001527001, 03.07.2006). Pamats: 2012.gada 27. marta nostiprinājuma lūgums Nr.2410. <i>Žurn. Nr. 300003209902, lēmums 05.04.2012., tiesnese Smaida Grava</i>	
16.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.12.1, žurnāla Nr. 300000733040, 14.04.2004). Pamats: 2014.gada 6.oktobra nostiprinājuma lūgums Nr.8372. <i>Žurn. Nr. 300003727011, lēmums 08.10.2014., tiesnese Gīta Līlo</i>	
17.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.22.1, žurnāla Nr. 300002193090, 20.08.2007). Pamats: 2015.gada 1.decembra Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas lēmums lieta Nr.C60085215, stājies likumīgā spēkā 2015.gada 21.decembrī. <i>Žurn. Nr. 300003966015, lēmums 07.01.2016., tiesnese Inese Kazjonova</i>	140000.00 EUR
18.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.9.1, žurnāla Nr. 300000473815, 07.05.2003). Pamats: 2017.gada 11.augusta nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300004410071, lēmums 14.08.2017., tiesnese Inese Kazjonova</i>	103869.64 EUR

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilvija Peimane. Pieprasījums izdarīts 02.06.2021. 14:19:42.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VAS "Valsts nekustamie īpašumi"

Talejas iela 1, Rīga, LV-1026

vni@vni.lv

Rīgā, 2020.gada 11.novembrī

Par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0181

Rīgā, Kalnciema ielā 39B

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "KALNCIEMA 39B", reģ.Nr.40003321670, juridiskā adrese Kalnciema iela 39B, Rīga (turpmāk tekstā – DZĪKS), kas apsaimnieko dzīvojamo māju Rīgā, Kalnciema ielā 39B un tai pieguļošo teritoriju ar kadastra Nr.0100 060 0081, vēršas pie Jums sekojošā jautājumā.

Atbilstoši Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvaldes 02.11.2020 sniegtajai atbildes vēstulei Nr.DINIP-20-749-nd, zemesgabals aptuveni 49m² platībā ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0181 nav kadastrāli uzņēmēts un nav ierakstīts zemesgrāmatā, ka arī par to nav pieņemts Rīgas domes lēmums vai izdots Ministru kabineta rīkojums par tā piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, tādejādi, saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astotajā daļā noteikto, minētais zemesgabals ir iekļauts rezerves zemes fondā, piekrīt Latvijas valstij un ierakstāms zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Uz šī zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0181 atrodas pie dzīvojamās mājas Rīgā, Kalnciema ielā 39B piederošo palīgceltņu daļa - šķūnīši (ar kadastra apzīmējumu Nr.0100 060 0081 002), kas ir reģistrēti Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1902.

Lūdzu sniegt atbildi vai zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0181 uz kura atrodas Kalnciema iela 39B dzīvokļu īpašniekiem piederoša palīgceltne šķūnis ar kadastra apzīmējumu Nr.0100 060 0081 002 ir iespēja iegādāties no Latvijas valsts (vai visi dzīvokļu īpašnieki var pilnvarot vienu dzīvokļu īpašnieku noformēt darījumu zemesgabala iegādei) vai arī nomāt šo zemes gabalu, tad uz kādiem nosacījumiem.

DZĪKS kontaktpersona šajā jautājumā - Dace Zagorje, tālr.29413983,
dacebelicka@gmail.com.

DZĪKS "KALNCIEMA 39B"

Valdes priekšsēdētājs

Mārtiņš Kalniņš

Martins.kalnins@apollo.lv

**Apbūvēta zemesgabala vai tā domājamās daļas
apzināšanas anketa**

1.	Vispārēja informācija par īpašumu	
1.1.	Adrese, nosaukums	Bez adreses, Rīga
1.2.	Kadastra Nr., apzīmējums	Īpašuma kadastra Nr. 0100 121 2376, zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 2376
1.3.	Kopējā platība (FM piekrītošā īpašuma daļa)	7263 m ²
1.4.	Zemes vienības kadastrālā vērtība, lietošanas mērķis un kods	51361 (EUR) Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods 1001
1.5.	Vēsturiskais īpašums un zemes pieprasījumi	Zemesgabals ir izveidots apvienojot bijusī iela 121.grupā grunts Nr.121 bez numura daļas. Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2021.gada 29.marta izziņu Nr.ZK-21-56-iz uz zemesgabalu 121.grupā, grunts Nr.121 īpašuma tiesības ir atjaunotas bijušo īpašnieku mantiniekiem ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2001.gada 12.jūlija lēmumu Nr. 14/38 "Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes gabalu Rīgā, Katlakalna ielā, 121.grupa, 121.grunts". Mantinieki ir saņēmuši visu zemi, kas viņiem pienākas un uz pieprasījumā norādīto zemesgabalu (tagad ar kadastra apzīmējumu 0100 121 2376), nevar pretendēt. Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2021.gada 29.marta izziņu Nr.ZK-21-57-iz uz zemesgabalu 121.grupā, grunts bez numura zemes pieprasītāju pieteikumi nav saņemti. Saskaņā ar Latvijas nacionālā arhīva Latvijas valsts vēstures arhīva 2021.gada 22.apriļa izziņu Nr.LVVA-6.2.2./5/3690, nekustamais īpašums 121.grupā, grunts Nr.121 līdz 1940.gada 21.jūlijam ir piederējis fiziskai personai un Latvijas nacionālā arhīva Latvijas valsts vēstures arhīva 2021.gada 22.apriļa izziņu Nr.LVVA-6.2.2./5/3691, nekustamais īpašums 121.grupā, grunts bez numura līdz 1940.gada 21.jūlijam nav izdalīta kā atsevišķa hipotekāra vienība, zemesgrāmatu nodalījums nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu par piederību.
1.6.	Pašvaldības izziņa vai lēmums par zemesgabala piekritību valstij	-
2.	Informācija par būvēm, kas atrodas uz zemesgabala	
2.1.	Saistītais nekustamais īpašums, (nosaukums, kadastra Nr., sastāvs)	Uz zemes atrodas juridiskai personai piederoša būves daļa – dzelzceļa pievedceļi (būves kadastra apzīmējums 0100 121 0111 022), kas ietilpst patstāvīga būvju īpašuma Katlakalna ielā 9, Rīgā (kadastra Nr.0100 621 0896) sastāvā. Vēl uz zemesgabala atrodas betona plāksnes (būves kadastra apzīmējums 0100 121 2376 003).
2.2.	Saistītā nekustamā īpašuma īpašnieki, īpašuma tiesību pamatojums.	Īpašuma tiesības uz būvju īpašumu Katlakalna ielā 9, Rīgā (kadastra Nr.0100 621 0896) ir nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0042 6795 uz SIA "BLRT Invest Latvia" vārda.

2.3.	Atsavināšanas ierosinājums, iesniegums	2021.gada 11.februāra iesniegums
3.	Izvērtējums	
3.1.	Apgrūtinājumi	Nav
3.2.	Informācija par spēkā esošiem līgumiem	Nav
3.3.	Normatīvais regulējums īpašuma tiesību atzīšanai	Likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās ” 4 ¹ .pants
3.4.	Papildus informācija	
4.	Secinājumi	Iekļaut zemes vienību Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojuma Nr.648 „Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” grozījumos.

Pielikumā: Dokumenti uz 12 lapām.

NĪ speciāliste I.Antsone



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01001212376	-	51361	-	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	51361
Kopplatība:	0.7263
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	55780 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	55780 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01001212376	1/1	51361	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	51361
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.7263
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	rezerves zemes fonds
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	55780 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01001212376003	1/1	7041	-	Betona plāksnes

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.7263
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000

Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.7263

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.7263	ha

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	25.03.2019	PIP-19-1256-dv	Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Akts par zemes vienības platības aktualizāciju	21.01.2019	11-14-R/2	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Akts par zemes vienības platības aktualizāciju	22.03.2018	11-14-R/37	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā	10.01.2018	11-12-R/4	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Cita veida dokuments	22.12.2008	PIP-08-15455-nd/05-21	Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	05.12.2002	2740	Finanšu departaments

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Būve

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01001212376003	1/1	7041	-	Betona plāksnes

Kadastrālā vērtība (EUR):	7041
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1238 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	1375.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1960
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	13.10.1999
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves masveida apsekošana

Ārsienu materiāls:	-
Virszemes stāvu skaits:	-
Apbūves laukums (kv.m.):	-
Būvtilpums:	-
Kopējā platība (kv.m.):	1375.0
Nolietojums (%):	70
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:	01001212376003-01

Īpašnieki

Īpašumtiesības nav reģistrētas

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Laukums	-	1375.0 kv.m.	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Neklasificēts	-	-	-	-	70

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01006210896	-	22482	100000426795	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	22482
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10270 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	10270 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01001210111022	1/1	22482	-	Dzelzceļa pievedceļi

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003802180	BLRT Invest Latvia SIA	1/1	juridiska persona	01006210896	Katlakalna iela 9A, Rīga, LV-1073

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.03.2011	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	18.02.2008	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

Kadastra apzīmējums	Adrese
01001212376	-

01001210111022	-
01001212376003	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Kartes skata izdrukā



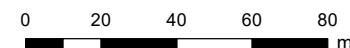
Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2019)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2021.gads

Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2021.gads



Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000426795

Kadastra numurs: 01006210896

Katlakalna iela 9, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustams īpašums, servitūti un reālhnastas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no būves: dzelzceļa pievedceļa (kadastra apzīmējums 0100 121 0111 022).</p> <p>2.1. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Katlakalna iela 9, Rīga, LV-1073, kadastra numurs 0100 121 0109, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.21813.Zemes īpašnieks: Baltlains Intern, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003095361.</p> <p>2.2. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Katlakalna iela 9, Rīga, LV-1073, kadastra numurs 0100 121 0111, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2895.Zemes īpašnieks : Baltlains Intern, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003095361.</p> <p>2.3. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Katlakalna iela 8, Rīga, LV-1073, kadastra numurs 0100 121 0680, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.22864.Zemes īpašnieks: Latvijas valsts Valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra", nodokļu maksātāja kods 40003192154 personā.</p> <p>2.4. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Katlakalna iela 9, Rīga, LV-1073, kadastra numurs 0100 121 2054, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2502.Zemes īpašnieks: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000014724 personā.</p> <p>2.5. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Katlakalna iela, Rīga; Straupes iela, Rīga, kadastra numurs 0100 121 0120, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.17292.Zemes īpašnieks :Luīze Šmate, personas kods 180854-11234.</p> <p>2.6. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Katlakalna iela 11C, Rīga, LV-1073, kadastra numurs 0100 121 2279, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.23335.Zemes īpašnieks :SCHENKER-BTL, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003280118.</p> <p>2.7. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Rencēnu iela, Rīga, kadastra numurs 0100 121 2760, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000064873.Zemes īpašnieks: LEMF, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003004235, MONO, Rīgas sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003004625, MONALD-METĀLS, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003207784.</p> <p>2.8. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu Katlakalna ielā 9, kas izveidots apvienojot bijušo zemes gabalu Katlakalna ielā 9, 121. grupā, Nr. 99, Nr. 115, Nr. 116, Nr. 117 un grunts b/n daļas, ar platību 6444 kv.m. <i>Zurn. Nr. 300002375250, lēmums 18.02.2008., tiesnese Baiba Strauta</i></p>		
3.1. Nostiprināts braucamā ceļa servitūts 222,00 kv.m. platībā, braucamā ceļa platība tiks precizēta pēc servitūta reģistrēšanas nekustamā īpašuma valsts kadastrā. Kalpojošais nekustams īpašums Katlakalna iela 8, Rīga, kadastra Nr. 0100 121 0680, (Rīgas pilsētas zemesgrāmata nodalījuma Nr.22864).	222 m ²	

<i>I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
Žurn. Nr. 300003519758, lēmums 18.10.2013., tiesnese Smaida Grava		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Baltlains Intern, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003095361.	1	
1.2. Pamats: 1995.gada 18.jūlija pirkuma līgums, 2006.gada 13. decembra vienošanās par grozījumiem 1995.gada 18.jūlija pirkuma līgumā. <i>Žurn. Nr. 300002375250, lēmums 18.02.2008., tiesnese Baiba Strauta</i>		
2.1. Persona: "Baltlains Intern", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003095361. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: BLRT INVEST LATVIA, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003802180.	1	
2.3. Īpašuma tiesība nostiprināta uz būvi.		
2.4. Pamats: 2011.gada 4. februāra ražošanas objekta kā nekustamā īpašuma objektu un citas mantas kopuma pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003001085, lēmums 10.03.2011., tiesnese Gita Grišāne</i>		118500.00 LVL
3.1. Pamats: 2013.gada 10.oktobra pirkuma līgums ar realservitūta nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300003519758, lēmums 18.10.2013., tiesnese Smaida Grava</i>		

Informācija par aprūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilvija Peimane. Pieprasījums izdarīts 02.06.2021. 14:56:51.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01006210896	-	22482	100000426795	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	22482
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10270 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	10270 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01001210111022	1/1	22482	-	Dzelzceļa pievedceļi

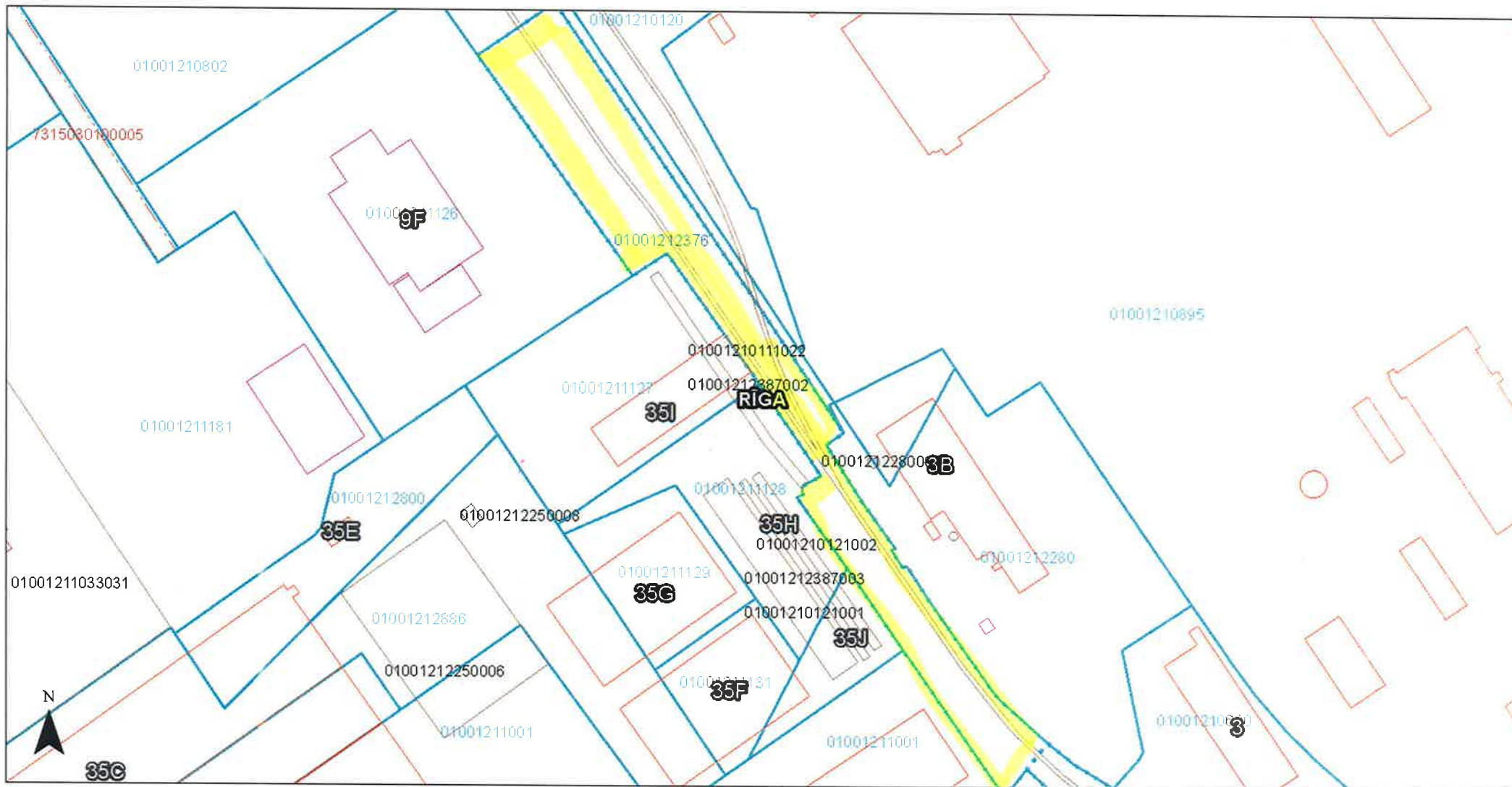
Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003802180	BLRT Invest Latvia SIA	1/1	juridiska persona	01006210896	Katlakalna iela 9A, Rīga, LV-1073

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Kartes skata izdrukā

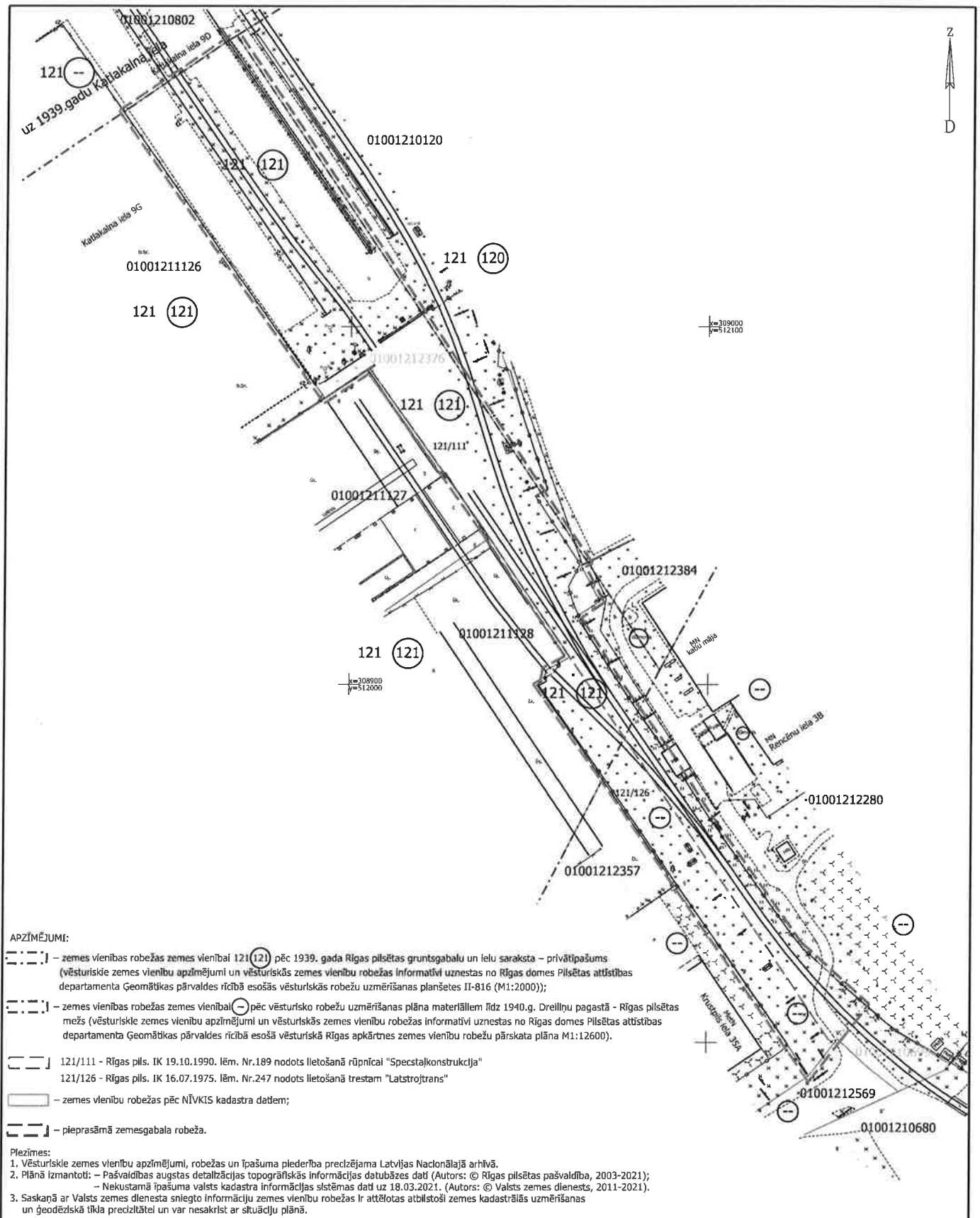


Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2021.gads
Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2021.gads

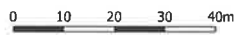




APZĪMĒJUMI:

- zemes vienības robežas zemes vienībai 121 (121) pēc 1939. gada Rīgas pilsētas gruntsgabalu un ielu saraksta – privātipašums (vēsturiskie zemes vienību apzīmējumi un vēsturiskās zemes vienību robežas informatīvi uznestas no Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Ģeomātikas pārvaldes rīcībā esošās vēsturiskās robežu uzņēmēšanas planšetes II-816 (M1:2000));
- zemes vienības robežas zemes vienībai (121) pēc vēsturisko robežu uzņēmēšanas plāna materiāliem līdz 1940.g. Dreļļu pagastā - Rīgas pilsētas mežs (vēsturiskie zemes vienību apzīmējumi un vēsturiskās zemes vienību robežas informatīvi uznestas no Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Ģeomātikas pārvaldes rīcībā esošā vēsturiskā Rīgas apkārtnes zemes vienību robežu pārskata plāna M1:12600).
- 121/111 - Rīgas pils. IK 19.10.1990. lēm. Nr.189 nodots lietošanā rūpnīcai "Specstālkonstrukcija"
121/126 - Rīgas pils. IK 16.07.1975. lēm. Nr.247 nodots lietošanā trestam "Latstrojtrans"
- zemes vienību robežas pēc NĪVKIS kadastra datiem;
- pieprasāmā zemesgabala robeža.

- Piezīmes:**
1. Vēsturiskie zemes vienību apzīmējumi, robežas un īpašuma piederība precizējama Latvijas Nacionālajā arhīvā.
 2. Plānā izmantoti: – Pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes dati (Autors: © Rīgas pilsētas pašvaldība, 2003-2021); – Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati uz 18.03.2021. (Autors: © Valsts zemes dienests, 2011-2021).
 3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzņēmēšanas un ģeodēziskā tīkla precizlīmei un var nesakrist ar situāciju plānā.



	RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS		Nr.: DA-21-1384-sd	Mērogs: 1:1000
	<small>Amatu iela 4, Rīga, LV-1050 Tālr. 67012901, e-pasts: gfo@riga.lv</small>		Objekts:	Platība:
	PIEPRASĀMĀ ZEMESGABALA PĀRSKATA PLĀNS		Katlakalna ielas rajons, Rīga	Kadastra apz.:
	Ģeomātikas pārvaldes vadītāja	D.Korbe	elektroniski parakstīts	01001212376
Ģeotelpiskās informācijas aprites nodalges ģeoinformātikas inženiere	I.Zariņa	sagatavots 18.03.2021.	Pasūtītājs: VAS "Valsts nekustamie īpašumi"	



Latvijas Nacionālais arhīvs

LATVIJAS VALSTS VĒSTURES ARHĪVS

Reģistrācijas Nr. 90009476367, Slokas iela 16, Rīga, LV-1048,
tālr. 20377661, e-pasts vestures.arhivs@arhivi.gov.lv, www.arhivi.gov.lv

ARHĪVA IZZIŅA

Rīgā

22.04.2021. Nr. LVVA-6.2.2./5/3690
Uz 21.03.2021. Nr. 2/9-3/3027

Valsts akciju sabiedrībai
«Valsts nekustamie īpašumi»
Talejas ielā 1
Rīgā, LV-1026

Par nekustama īpašuma piederību

Arhīva fonda «Rīgas-Valmieras zemesgrāmatu nodaļa» dokumentos – Rīgas pilsētas V hipotēku iecirkņa zemesgrāmatu 3653. nodalījumā ierakstīts nekustams īpašums – zemesgabals Nr. 12F, atdalīts no imobilijas V-3408.

Atrašanās vieta – Rīgas pilsētā, 121. grupā, Nr. 121, Katlakalna ielā bez Nr.

Platība – 20100 kvadrātmetri.

Uz 1939. gada 20. janvāra un 21. februāra izpirkuma līguma pamata īpašuma tiesības apstiprinātas Pēterim Pavlovam, dzimušam 1897. gada 25. februārī Rīgā.

1939. gada 10. marta ieraksts.

Vēlāk izdarītu īpašuma tiesības apstiprinošu ierakstu zemesgrāmatā nav.
Pamatojums: 1615. fonds, 1. apraksts, 170. lieta, 417., 418. lpp.

Galvaspilsētas Rīgas gruntsgabalu un ielu saraksts 1939. gadā. Galvaspilsētas Rīgas valdes izdevums, R., 1940., 174. lpp.

Direktors

K. Zvirgzdiņš

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Šmīdenberga 22325513
solvita.smidenberga@arhivi.gov.lv



Latvijas Nacionālais arhīvs

LATVIJAS VALSTS VĒSTURES ARHĪVS

Reģistrācijas Nr. 90009476367, Slokas iela 16, Rīga, LV-1048,
tālr. 20377661, e-pasts vestures.arhivs@arhivi.gov.lv, www.arhivi.gov.lv

Rīgā

22.04.2021. Nr. LVVA-6.2.2./5/3691
Uz 21.03.2021. Nr. 2/9-3/3027

Valsts akciju sabiedrībai
«Valsts nekustamie īpašumi»
Talejas ielā 1
Rīgā, LV-1026

Par nekustama īpašuma piederību

Nekustams īpašums Rīgas pilsētā, Katlakalna ielas rajonā, 121. grupā, bez Nr. kā atsevišķa hipotekāra vienība līdz 1940. gadam nav izdalīta, un zemesgrāmatu nodalījums tam nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu no zemesgrāmatas par tā piederību līdz 1940. gadam.

Direktors

K. Zvirgzdiņš

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Šmīdenberga 22325513
solvita.smidenberga@arhivi.gov.lv



RĪGAS PILSĒTAS ZEMES KOMISIJA

Dzirčiema iela 28, Rīga, LV-1007, tālrunis 67181207, e-pasts: zemkom@riga.lv

IZZĪŅA Rīgā

29.03.2021

Nr. ZK-21-56-iz

Uz 21.03.2021. Nr. 2/9-3/3026

**Valsts akciju sabiedrībai
„Valsts nekustamie īpašumi”
vni@vni.lv**

Par izziņas izsniegšanu

Rīgas pilsētas zemes komisija saskaņā ar tās rīcībā esošo informāciju apliecina, ka uz vēsturisko zemesgabalu Rīgā, **Katlakalna ielā, 121.grupa, 121.grunts**, īpašuma tiesības ir atjaunotas bijušo īpašnieku mantiniekiem ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2001.gada 12.jūlija lēmumu Nr. 14/38 "Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes gabalu Rīgā, Katlakalna ielā, 121.grupa, 121.grunts".

Mantinieki ir saņēmuši visu zemi, kas viņiem pienākas un uz pieprasījumā norādīto zemesgabalu (tagad ar kadastra apzīmējumu 0100 121 2376), nevar pretendēt.

Komisijas priekšsēdētāja

R.Lielvārde

Ziemanē 67181209



RĪGAS PILSĒTAS ZEMES KOMISIJA

Dzirciema iela 28, Rīga, LV-1007, tālrunis 67181207, e-pasts: zemkom@riga.lv

IZZĪŅA Rīgā

29.03.2021

Nr. ZK-21-57-iz

Uz 21.03.2021. Nr. 2/9-3/3026

**Valsts akciju sabiedrībai
„Valsts nekustamie īpašumi”
vni@vni.lv**

Par izziņas izsniegšanu

Rīgas pilsētas zemes komisija saskaņā ar tās rīcībā esošo informāciju apliecina, ka uz pieprasījumā norādīto zemesgabalu Rīgā, **121.grupa, (-) grunts** (tagad ar kadastra apzīmējumu 0100 121 2376), uz 1994.gada 1.jūniju bijušais īpašnieks, ne viņa mantinieki nav pieteikušies.

Komisijas priekšsēdētāja

R.Lielvārde

Ziemane 67181209



INVEST LATVIA
BLRT GRUPP

VAS „Valsts Nekustamie Īpašumi”

Valņu iela 28

No

SIA “BLRT Invest Latvia”

Reģ.Nr. 40003802180

2021.gada 11. janvārī., Nr.011-2021

iesniegums.

Par zemes gabala nomu.

SIA BLRT Invest Latvia pieder būve ar kadastra apzīmējumu 0100 121 0111 022 - Dzelzceļa pievedceļi, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra Nr.0100 121 2376.

Lūdzam izskatīt iespēja par šī zemes gabala iespējam nomu uz maksimālu termiņu vai iegādi, uzņēmuma attīstībai, ar iespēju veikt būvniecības darbus minētajā zemes gabalā.

Ar šo SIA “BLRT Invest Latvija” lūdz sniegt informāciju par iespējamo zemes gabala vērtību, kā arī tā iegādes iespējam un kartību, kādā iespējams attīstīt šo zemes vienību.

SIA „BLRT Invest Latvia”

Uz prokūras pamata

R.Brenčs

Tel. +371 27785540

BLRT Invest Latvia SIA

Katlakalna iela 9A
LV-1073 Rīga
LATVIJA

Tālr. (+371) 6724 9371

www.elmemetall.eu
blrtinvestlatvia@blrt.ee

Reģ. Nr. 4003802180

**Apbūvēta zemesgabala vai tā domājamās daļas
apzināšanas anketa**

1.	Vispārēja informācija par nekustamo īpašumu	
1.1.	Adrese, nosaukums	Mores iela 7A, Rīga
1.2.	Kadastra Nr., apzīmējums	Īpašuma kadastra Nr. 0100 068 0043, zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 068 0042
1.3.	Kopējā platība (FM piekrītošā īpašuma daļa)	403 m ²
1.4.	Zemes vienības kadastrālā vērtība, lietošanas mērķis un kods	6422 (EUR) Transporta līdzekļu garāžu apbūve, kods 1104
1.5.	Vēsturiskais īpašums un zemes pieprasījumi	Zemesgabals izveidots apvienojot bijušā gruntsgabala 68.grupā, grunts Nr.187 un Nr.200 daļas. Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2016.gada 15.decembra izziņu Nr.ZK-16-311-iz zemesgabala 68.grupā grunts Nr.200 bijušie īpašnieki vai mantinieki nav pieteikušies. Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2010.gada 20.oktobra izziņu Nr.537 par bijušo zemesgabalu 68.grupā grunts Nr.187 ir piešķirta līdzvērtīga zeme. Saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva 2021.gada 27.aprīļa izziņu Nr.LVVA-6.2.2./5/4178, zemesgabals 68.grupā, grunts Nr.187 līdz 1940.gada 21.jūlijam piederēja fiziskai personai. Saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva 2021.gada 27.aprīļa izziņu Nr.LVVA-6.2.2./5/4181, zemesgabals 68.grupā, grunts Nr.200 līdz 1940.gadam nav izdalīts un zemesgrāmatu nodalījums tam nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu no zemesgrāmatas par tā piederību.
1.6.	Pašvaldības izziņa vai lēmums par zemesgabala piekritību valstij	-
2.	Informācija par būvēm, kas atrodas uz zemesgabala	
2.1.	Saistītais nekustamais īpašums, (nosaukums, kadastra Nr., sastāvs)	Nekustamais īpašums Mores ielā 7A, Rīgā (kadastra Nr. 0100 068 0043), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0042, ir reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000522621 uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda 176/533 domājamo daļu apmērā un uz privātpersonas vārda 170/533 domājamo daļu apmērā. Uz zemesgabala esošā garāžas ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0187 004, ietilpst būvju īpašuma Mores ielā 7A, Rīgā (kadastra Nr. 0100 568 0152), sastāvā, ir reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000510091 uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda 176/533 domājamo daļu apmērā un uz privātpersonu vārda 357/533 domājamo daļu apmērā.

2.2.	Saistītā nekustamā īpašuma īpašnieki, īpašuma tiesību pamatojums.	Īpašuma tiesības uz būvju īpašuma Mores ielā 7A, Rīgā (kadastra Nr. 0100 568 0152), sastāvā, ir reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000510091 uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda 176/533 domājamo daļu apmērā un uz privātpersonu vārda 357/533 domājamo daļu apmērā.
2.3.	Atsavināšanas ierosinājums, iesniegums	
3.	Izvērtējums	
3.1.	Apgrūtinājumi	Zemesgrāmatā nostiprinātie apgrūtinājumi
3.2.	Informācija par spēkā esošiem līgumiem	
3.3.	Normatīvais regulējums īpašuma tiesību atzīšanai	Likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.pants
3.4.	Papildus informācija	
4.	Secinājumi	Iekļaut zemes vienību 187/533 domājamo daļu apmērā Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojuma Nr.648 „Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” grozījumos.

Pielikumā: Dokumentu kopijas uz 11 lapām.

Sagatavoja:

I.Antsone

NĪ lietu vecākā speciāliste



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000680043	-	6422	100000522621	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	6422
Kopplatība:	0.0403
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10075 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	10075 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000680042	1/1	6422	Mores iela 7A, Rīga, LV-1034

Kadastrālā vērtība (EUR):	6422
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0403
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10075 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000680187004	1/1	1820	Mores iela 7A, Rīga, LV-1034	Garāža

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0403
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0403
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Transporta līdzekļu garāžu apbūve	1104	0.0403	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.03.2013	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0043	ha
2	06.03.2013	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0075	ha
3	06.03.2013	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0043	ha
4	06.03.2013	7312080101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem	0.0016	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieris	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Aigars Rikmanis	06.03.2013

Reģistrētās atzīmes:	
----------------------	--

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas pilsētas pašvaldība	176/533	pašvaldība	01000680043	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
13077710928	Andrejs Petrovs	170/533	fiziska persona	01000680043	-

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	06.12.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	04.07.2013	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Cita veida dokuments	25.03.2013	BV-13-3002-nd	Rīgas pilsētas būvvalde
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	25.03.2013	BV-13-2959-nd	Rīgas pilsētas būvvalde

Zemes robežu plāns mērogā 1:500	06.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Aigars Rikmanis
Robežas apsekošanas akts	06.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Aigars Rikmanis
Apgrūtinājumu plāns	06.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Aigars Rikmanis
Situācijas plāns	06.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Aigars Rikmanis
Robežas noteikšanas akts	06.03.2013	-	Sertificēts mērnieks Aigars Rikmanis
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.01.2013	2-5/DII-13-76-nd	Rīgas dome ģeogrāfijas departaments ģeogrāfijas nodrošināšanas pārvaldes priekšniece
Cita veida dokuments	17.01.2012	PIP-12-599-nd	Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	01.11.2011	3819	Rīgas Dome
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.08.2011	2-5/DII-11-1026-nd	Rīgas Dome Ģeogrāfijas departaments Ģeogrāfijas Nodrošināšanas Pārvalde
Projekta dokumentācija	11.07.2011	-	Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja vietniece I.Purmale
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	14.12.2010	2396 (prot. Nr.47, 104.&)	Rīgas Dome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000680042	Mores iela 7A, Rīga, LV-1034

01000680187004	Mores iela 7A, Rīga, LV-1034
01000680187004001	Mores iela 7A - 1, Rīga, LV-1034
01000680187004002	Mores iela 7A - 2, Rīga, LV-1034
01000680187004003	Mores iela 7A - 3, Rīga, LV-1034

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01005680152	-	1820	100000510091	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1820
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2878 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	2878 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 17.06.2020; izmantošanai no 2022.gada)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000680187004	1/1	1820	Mores iela 7A, Rīga, LV-1034	Garāža

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas pilsētas pašvaldība	176/533	pašvaldība	01005680152	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
13077710928	Andrejs Petrovs	170/533	fiziska persona	01005680152	-
10105710922	Jolanda Onopčenko	187/533	fiziska persona	01005680152	-

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	06.12.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	28.05.2013	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	18.09.2012	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	18.09.2012	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Cita veida līgums	30.03.2012	14-RD-12-722	Rīgas pilsētas pašvaldība un Jolanda Onopčenko
Robežu plāns būvju ierakstīšanai zemesgrāmatā	22.02.2012	-	Sertificēts mērnieks Gija Guļāne
Cita veida dokuments	31.01.2012	4219	Rīgas dome
Cita veida dokuments	09.12.2011	2-5/DII-1643-nd	Rīgas domes Īpašuma departamenta Īpašuma

			nodrošināšanas pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	06.12.2011	2-5/DII-11-1615-nd	Rīgas Dome Īpašuma departaments Īpašuma Nodrošināšanas Pārvalde
Lēmums par zemes piešķiršanu ēku un būvju uzturēšanai	29.09.2011	prot.23/11	Rīgas pilsētas zemes komisija
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	06.07.2006	DI-06-1803-nd	Rīgas domes Īpašuma departaments
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija

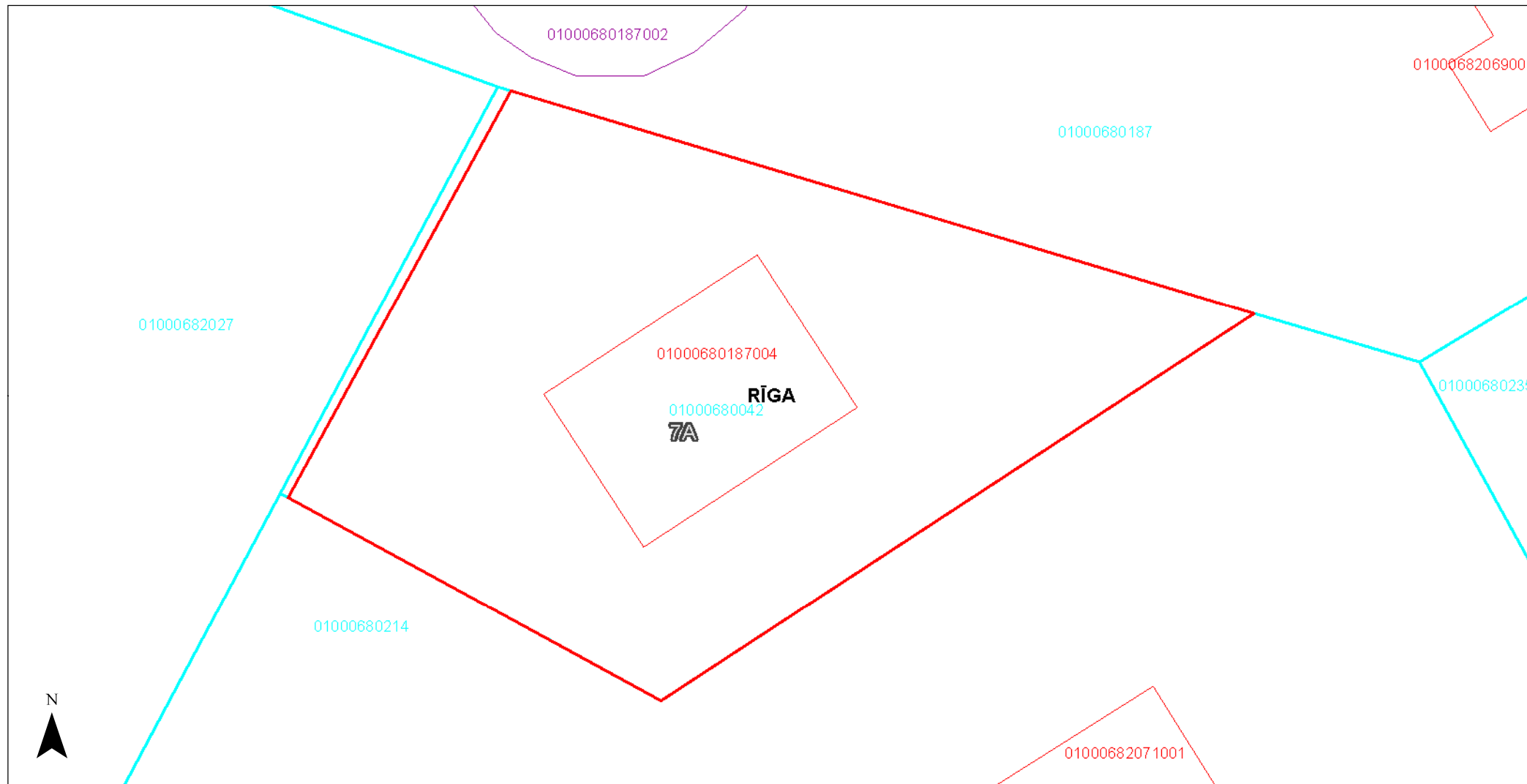
Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Gija Guļāne	22.02.2012

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2021.gads
Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2021.gads



Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000522621

Kadastra numurs: 01000680043

Mores iela 7A, Rīga

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000680042). <i>Žurn. Nr. 300003463355, lēmums 04.07.2013., tiesnese Ilze Leviņa</i>		403 m ²

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250.	346/533	
1.2. Pamats: 2013.gada 28.maija Rīgas Domes uzziņa Nr.RD-13-122-uz. <i>Žurn. Nr. 300003463355, lēmums 04.07.2013., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
2.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000064250.	176/533	
2.2. Īpašnieks: ANDREJS PETROVS, personas kods 130777-10928.	170/533	
2.3. Pamats: 2015.gada 13.janvāra nomaksas pirkuma līgums Nr.RD-15-24-lī, 2015.gada 16.aprīļa 13.01.2015. nomaksas pirkuma līguma Nr.RD-15-24-lī pārjaunojuma līgums Nr.RD-15-251-lī. <i>Žurn. Nr. 300004245070, lēmums 06.12.2016., tiesnese Ilze Freimane</i>		2048.57 EUR

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	0.0075 ha
1.2. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem.	0.0016 ha
1.3. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2 m dziļumā.	0.0043 ha
1.4. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju. <i>Žurn. Nr. 300003463355, lēmums 04.07.2013., tiesnese Ilze Leviņa</i>	0.0043 ha

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilvija Peimane. Pieprasījums izdarīts 02.06.2021. 14:39:01.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000510091

Kadastra numurs: 01005680152

Mores iela 7A, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no garāžas ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 068 0187 004).</p> <p>1.2. Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu Mores iela 7, zemes gabala platība 403 kvm., kadastra apzīmējums 0100 068 0042. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas (bijuši 68. grupa Nr. 187atdalīts nogabals 0100 068 0042). <i>Žurn. Nr. 300003298412, lēmums 18.09.2012., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>2.1. Mainīta adrese no Mores iela 7, Rīga uz Mores iela 7A, Rīga. <i>Žurn. Nr. 300003441776, lēmums 28.05.2013., tiesnese Smaida Grava</i></p>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250.</p> <p>1.2. Pamats: 2012. gada 31. janvāra Rīgas Domes lēmums Nr. 4219, 2011.gada 9. decembra īpašuma nodrošināšanas pārvaldes izziņa par bilanci Nr. 2-5/DII-11-1643-nd. <i>Žurn. Nr. 300003298412, lēmums 18.09.2012., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p>	346/533	
<p>2.1. Īpašnieks: JOLANDA ONOPČENKO, personas kods 101057-10922.</p> <p>2.2. Pamats: 1996.gada 30. oktobra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 300003298422, lēmums 18.09.2012., tiesnese Inese Kazjonova</i></p>	187/533	
<p>3.1. Pamats: 2013.gada 4.aprīļa būvvaldes izziņa Nr. BV-13-1690-op. <i>Žurn. Nr. 300003441776, lēmums 28.05.2013., tiesnese Smaida Grava</i></p>		
<p>4.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000064250.</p>	176/533	
<p>4.2. Īpašnieks: ANDREJS PETROVS, personas kods 130777-10928.</p>	170/533	
<p>4.3. Pamats: 2015.gada 13.janvāra nomaksas pirkuma līgums Nr.RD-15-24-lī, 2015.gada 16.aprīļa 13.01.2015. nomaksas pirkuma līguma Nr.RD-15-24-lī pārjaunojuma līgums Nr.RD-15-251-lī. <i>Žurn. Nr. 300004245086, lēmums 06.12.2016., tiesnese Ilze Freimane</i></p>		1252.12 EUR

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
<p>1.1. Atzīme - Rīgas pilsētas pašvaldības atsevišķā lietošanā paliek telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0187 004 002 ar 17,6 kvm. kopējo platību un telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0187 004 003 ar 17,0 kvm. kopējo platību. Pamats: 2012.gada 30. marta līgums par nekustamā īpašuma - garāžas ēkas Rīgā, Mores ielā 7 (kadastra apzīmējums 0100 068 0187 004), domājamo daļu un lietošanas kārtības noteikšanu. <i>Žurn. Nr. 300003298412, lēmums 18.09.2012., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 2.iedaļa 1.1, 3.3 (300004245086)</p>
<p>1.1. Rīgas pilsētas pašvaldības atsevišķā lietošanā paliek telpu grupa ar kadastra apzīmējumu</p>

II daļas 2.iedaļa

Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi

0100 068 0187 004 002 ar 17,6 m² kopējo platību.

Žurn. Nr. 300004245086, lēmums 06.12.2016., tiesnese Ilze Freimane

2.1. Atzīme - JOLANDAS ONOPČENKO, personas kods 101057-10922, atsevišķā lietošanā paliek telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0187 004 001 ar 18,7 kvm. kopējo platību. Pamats : 2012.gada 30. marta līgums par nekustamā īpašuma - garāžas ēkas Rīgā, Mores ielā 7 (kadastra apzīmējums 0100 068 0187 004), domājamo daļu un lietošanas kārtības noteikšanu.

Žurn. Nr. 300003298422, lēmums 18.09.2012., tiesnese Inese Kazjonova

3.1. ANDREJA PETROVA, personas kods 130777-10928, atsevišķā lietošanā telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0187 004 003 ar 17,0 m² kopējo platību.

3.2. Pamats: 2015.gada 13.janvāra nomaksas pirkuma līgums Nr.RD-15-24-lī, 2015.gada 16.aprīļa 13.01.2015. nomaksas pirkuma līguma Nr.RD-15-24-lī pārjaunojuma līgums Nr.RD-15-251-lī.

3.3. Grozīts 2. daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300003298412, 18.09.2012), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2015.gada 13.janvāra nomaksas pirkuma līgums Nr.RD-15-24-lī, 2015.gada 16.aprīļa 13.01.2015. nomaksas pirkuma līguma Nr.RD-15-24-lī pārjaunojuma līgums Nr.RD-15-251-lī.

Žurn. Nr. 300004245086, lēmums 06.12.2016., tiesnese Ilze Freimane

Aktualizēts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 1.1 (300004245086)

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilvija Peimane. Pieprasījums izdarīts 02.06.2021. 14:39:45.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Latvijas Nacionālais arhīvs

LATVIJAS VALSTS VĒSTURES ARHĪVS

Reģistrācijas Nr. 90009476367, Slokas iela 16, Rīga, LV-1048,
tālr.20377661, e-pasts vestures.arhivs@arhivi.gov.lv, www.arhivi.gov.lv

ARHĪVA IZZIŅA
Rīgā

27.04.2021. Nr. LVVA-6.2.2./5/4181

Uz 30.03.2021. Nr. 2/9-3/3407

Par nekustama īpašuma piederību

Valsts akciju sabiedrībai
«Valsts nekustamie īpašumi»
Talejas ielā 1
Rīgā, LV-1026

Arhīva fonda «Rīgas pilsētas nekustamu īpašumu pārvalde» dokumentos – Rīgas pilsētas zemes gabalu sarakstā no 1924. gada līdz 1934. gadam ierakstīts nekustams īpašums, kurš atradies Rīgas pilsētā, 68. grupā, Nr. 200 (adrese nav norādīta).

Platība nav norādīta.

Pamatojums: 2874. fonds, 1. apraksts, 534. lieta, 93. lp.

Šis nekustamais īpašums kā atsevišķa hipotekāra vienība līdz 1940. gadam nav izdalīta, un zemesgrāmatu nodalījums tam nav atvērts, tādēļ nav iespējams sniegt izrakstu no zemesgrāmatas par tā piederību līdz 1940. gadam.

Direktors

K. Zvirgzdiņš

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Kraukle + 371 28817848

Marite.Kraukle@arhivi.gov.lv



Latvijas Nacionālais arhīvs

LATVIJAS VALSTS VĒSTURES ARHĪVS

Reģistrācijas Nr. 90009476367, Slokas iela 16, Rīga, LV-1048,
tālr.20377661, e-pasts vestures.arhivs@arhivi.gov.lv, www.arhivi.gov.lv

ARHĪVA IZZIŅA
Rīgā

27.04.2021. Nr. LVVA-6.2.2./5/4178

Uz 30.03.2021. Nr. 2/9-3/3407

Par nekustama īpašuma piederību

Valsts akciju sabiedrībai
«Valsts nekustamie īpašumi»
Talejas ielā 1
Rīgā, LV-1026

Arhīva fonda «Rīgas-Valmieras zemesgrāmatu nodaļa» dokumentos – Rīgas pilsētas V hipotēku iecirkņa zemesgrāmatu 2812. nodaļījumā ierakstīts nekustams īpašums – Dzirnusalas zemes gabals Nr. 177Fa, atdalīts no nekustamā īpašuma V-1774.

Atrašanās vieta – Rīgas pilsētā, 68 grupā, Nr. 187, Ostas prospektā (Nr. nav norādīts).

Platība –7014 kvadrātmetri.

1935. gada 15. aprīļa ieraksts.

Uz 1939. gada 10. maija pirkuma līguma pamata īpašuma tiesības apstiprinātas Ellai Ābelītei, dzimušai Lejiņai, dzimušai 1906. gada 28. oktobrī Valmierā.

1939. gada 10. jūnija ieraksts.

Vēlāk izdarītu īpašuma tiesības apstiprinošu ierakstu zemesgrāmatā nav.

Pamatojums: 1615. fonds, 1. apraksts, 162. lieta, 89., 90. lpp.,
4. apraksts, 11200. lieta, 7.-8. lp.

Direktors

K. Zvirgzdiņš

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Kraukle + 371 28817848

Marite.Kraukle@arhivi.gov.lv



RĪGAS PILSĒTAS ZEMES KOMISIJA

Dzirciema iela 28, Rīga, LV-1007, tālrunis 67181207, e-pasts: zemkom@riga.lv

IZZĪŅA Rīgā

15.12.2016

Nr. ZK-16-311-iz

Uz 13.12.2016. Nr. DINIP-16-2758-dv

**Rīgas domes Īpašuma departamenta
Nekustamā īpašuma pārvaldei**

Par izziņas izsniegšanu

Rīgas pilsētas zemes komisija saskaņā ar tās rīcībā esošo informāciju apliecina, ka uz pieprasījumā norādīto zemesgabalu Rīgā, **Tvaika ielā, 68.grupā, 200.gruntī** uz 1994. gada 1. jūniju bijušais īpašnieks, ne viņa mantinieki nav pieteikušies.

Komisijas priekšsēdētāja

R. Lielvārde

Ziemane 67181209

Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
Lielvārde Rita , Komisijas priekšsēdētājs, Rīgas pilsētas zemes komisija	Parakstīts	15.12.2016	
Ziemane Māra , Darba grupas vadītājs, Rīgas pilsētas zemes komisija	Vizēts	15.12.2016	

**Saraksts ir pievienots automātiski no sistēmas KAVIS dokumentu apstrādes plūsmas*



RĪGAS PILSĒTAS ZEMES KOMISIJA

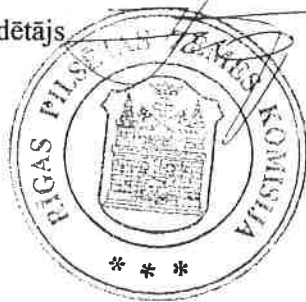
Stabu ielā 11, Rīgā, LV-1010, tālr.: 67181207, fakss: 67181565, e-pasts: zemkom@latnet.lv

20.10.2010. Nr. 537
uz 12.10.2010. Nr.DMPK-10-2217-nd
ar 14.10.2010 reģ. Nr.Z-117

RĪGAS PAŠVALDĪBAS
DZĪVOJAMO MĀJU
PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJAI
PĒRSES ielā 10/12, tālr.67012654

Rīgas pilsētas zemes komisijā pieprasījumu atjaunot īpašuma tiesības uz zemes gabalu Rīgā, **Ostas prospektā, 68.grupa, 187.grunts** iesniegusi Taiga Vēja, kurai par pieprasīto bijušo zemi ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 17.06.2008. lēmumu Nr.6/6 piešķirta līdzvērtīga zeme citā vietā.

Priekšsēdētājs



E.Vīgants

KOPIJA

APSTIPRINĀTS
 Ar Rīgas pilsētas būvvaldes
 2016. gada 17. augusta administratīvo aktu
 Nr. BV-16/11094-nd
 Rīgas pilsētas būvvaldes Arhitektūras pārvaldes
 Arhitektu un teritorijas plānotāju nodaļa
 Datums: pilsētas būvvaldes Arhitektūras pārvaldes
 Arhitektu un teritorijas plānotāju nodaļas
 vadītāja vietnieca
 Jekaterina Kotlova

Zemes ierīcības projekts

Mores ielā 7, Rīgā

(kad.apz. 0100 068 0100 un 0100 068 2071)

Zemesgabala atļautā izmantošana

- Atbilstoši Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk RTIAN) un grafiskajai daļai:
- dzīvojamās apbūves teritorijā (Dz) - atļautā izmantošana atbilstoši RTIAN 6.2. apakšnodaļas prasībām;
 - dzīvojamās apbūves teritorijā (Dz) - atļautā izmantošana atbilstoši RTIAN 6.2. apakšnodaļas prasībām;

Piezīmes

- Piešķūšana projektējamam zemesgabalam:
- "1" plānota no Mores ielas sarkanajām līnijām;
 - "2" netiek plānota piešķūšana, jo netiek veidota kā patstāvīga zemes vienība.
- Adresācijas priekšlikums:
- "1" Mores iela 7, Rīga;
 - "2" bez adreses, Rīga

- Saskaņā ar RTIAN grafiskās daļas 17.pielikumu "Galveno aizsargjoslu un citu zemesgabalu izmantošanas aprobežojumu plāns", teritorija atrodas:
- * 15 km zonā ap starptautiskās lidostas "Rīga" kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina putnu koncentrāciju, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja;
 - * 5 km zonā ap projektējamā lidlauka "Spilve" kontrolpunktiem, kur objektu būvniecībai, kuru absolūtais augstums par 30m un vairāk pārsniedz kontrolpunkta absolūto augstumu, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja.

- Jaunveidojamiem zemesgabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods:
- "1" - Trīs, četri un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (0702) un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101);
 - "2" - Transporta līdzekļu garāžu apbūve (1104).

Zemes vienība "2" ko attiecīgā pašvaldības lēmuma pieņemšanas paredzēts pievienot zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0042 (nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 01000680043 sastāvā) adrese: Mores iela 7A, Rīga.
 Reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.10000522621.
 Īpašnieks - Rīgas pilsētas pašvaldība (346/533 d.d.)

Kopija pareiza.
 Originals uzrādīts.
 U. MEŽULIS
 2016.07.20

Projektētās teritorijas shēma
 pirms zemes ierīcības projekta
 izstrādes

Projektētās teritorijas shēma
 pēc zemes ierīcības projekta
 izstrādes

01000682027

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
0100 068 0100	0.0726
0100 068 2071	0.3764
Kopā	0.4490

Zemes gabalu apbūves tehniskie rādītāji

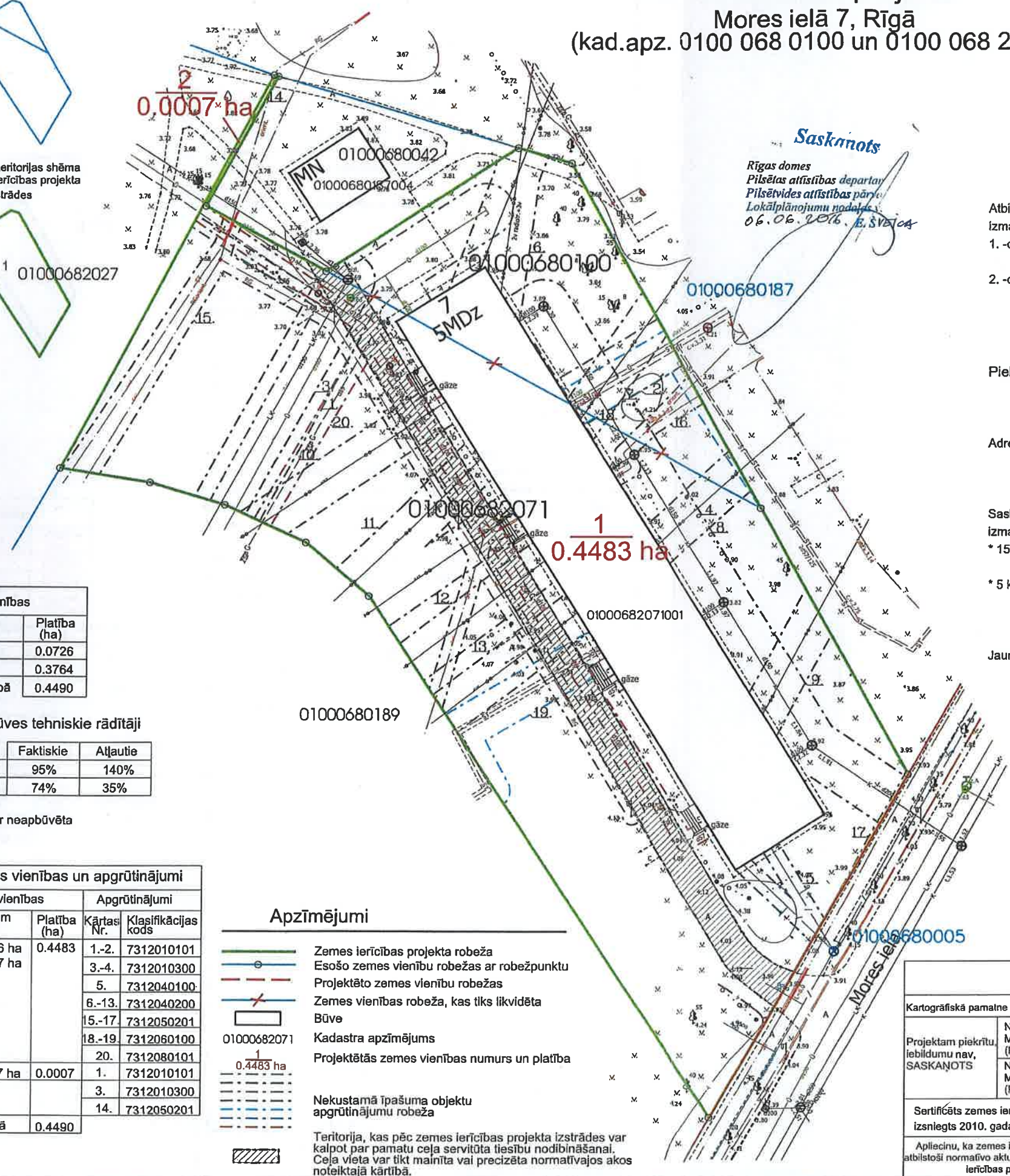
Zemes vienības 1.daļa	Faktiskie	Atļautie
Apbūves intensitāte	95%	140%
Brīvā teritorija	74%	35%

Zemes vienības 2.daļa ir neapbūvēta

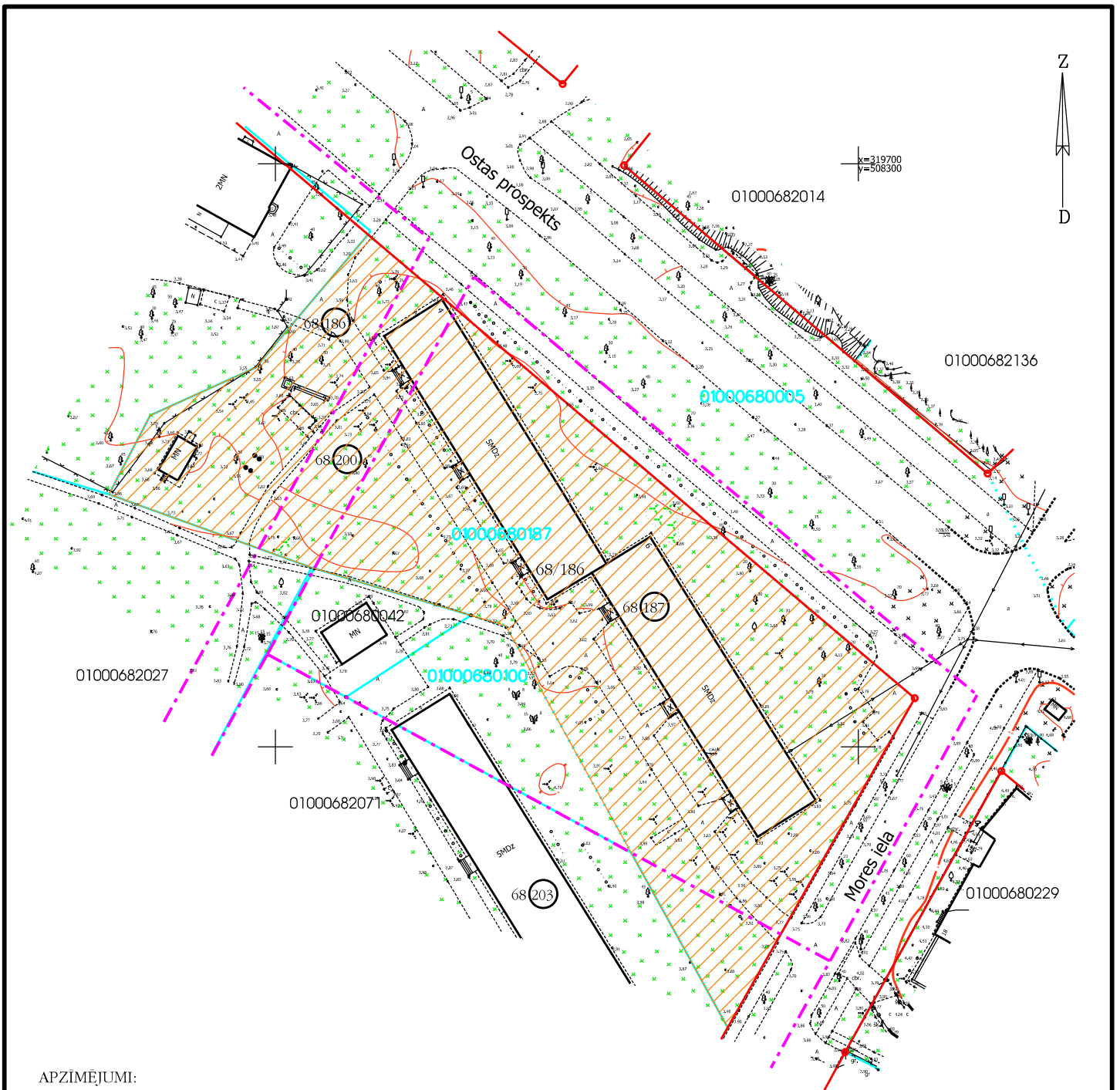
Projektētās zemes vienības un aprūtinājumi			
Projektētās zemes vienības		Aprūtinājumi	
Nr.	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība (ha)	Kārtas Nr. / Klasifikācijas kods
1.	01000680100 0.0726 ha 01000682071 0.3757 ha	0.4483	1.-2. 7312010101
			3.-4. 7312010300
			5. 7312040100
			6.-13. 7312040200
			15.-17. 7312050201
2.	01000682071 0.0007 ha	0.0007	18.-19. 7312060100
			20. 7312080101
			3. 7312010300
			14. 7312050201
Kopā		0.4490	

Apzīmējumi

- Zemes ierīcības projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas ar robežpunktu
- Projektēto zemes vienību robežas
- Zemes vienības robeža, kas tiks likvidēta
- Būve
- Kadastra apzīmējums
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Nekustamā īpašuma objektu aprūtinājumu robeža
- Teritorija, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai. Ceļa vieta var tikt mainīta vai precizēta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

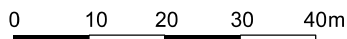


Zemes ierīcības projekts		Mores ielā 7, Rīgā	
Kartogrāfiskā pamatne - zemes robežu plāni, kas savienoti ar topogrāfisko plānu M1:500			
Projektam piekritu iebildumu nav, SASKAŅOTS	Nekustamais īpašums Mores ielā 7, Rīga (kad.apz. 01000680100)	Nekustamais īpašums Mores ielā 7, Rīga (kad.apz. 01000682071)	
Sertificēts zemes ierīcības projekts. Sertifikāta Nr. AA000000053. Sertifikāts izsniegts 2010. gada 7. decembrī. Sertifikāts derīgs līdz 2020. gada 7. decembrim.			
Atļauju izsniegšana: U.Mežulis, 23.05.16			
LKS-92 TM koordinātu sistēma Baltijas augstumu sistēma		TM projekcijas mēroga koeficients m=0,999604	
Lapa	Lapas	Mērogs	
1	1	1:500	
Biroja adrese: Sīkstrandu ielā 29 k-8, Rīga, LV-1005 Telefons: +371 6733331, Fakss: +371 67337483 e-pasts: merko@merko.lv www.merko.lv			
LATVIJAS MĒRŅIEKU GRUPA			



APZĪMĒJUMI:

- 68/187, 186, 203 pēc 1939.gada Rīgas pilsētas gruntsgabalu un ielu saraksta privātipašums
- 68/200 uz 1939.gadu ielas daļa - bijusī Lādes iela
- 68/186 ar Rīgas pils. IK 21.10.1959.gada lēmumu Nr.558 Kapitālās celtniecības pārvaldei
- zemes vienības pēc NĪVKIS kadastra datiem
- sarkanā līnija
- pieprasāmais zemes gabals



	RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS			tēlr. 67012901 geo@riġa.lv	
	Amatu iela 4 RĪġa, LV-1050		PIEPRASĀMĀ ZEMES GABALA PĀRSKATA PLĀNS		Nr.: DA-15-6638-sd Mēroġs: 1:1000
	Ģeomātikas pārvaldes vadītāja	D.Korbe	elektroniski parakstĪts		Objekts: RĪġa, Ostas prospekts 4
	Ģeotelpiskās informācijas aprites nodaļas ģeoinformātikas inġeniere	I.Zariņa	sagatavots 28.08.2015.		Pasūtġtājs: SIA "BALTSURVEY" Kadastra apz.: 01000680187



RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PĀRVALDE

Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026382, e-pasts: dinip@riga.lv

Rīgā

10.03.2021 Nr. DINIP-21-176-nd

Uz _____ Nr. _____

VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
VAS

Talejas iela 1, Rīga, LV-1026
_DEFAULT@40003294758

Par nekustamā īpašuma Mores ielā 7A, Rīgā
(kadastra Nr. 0100 068 0043) 187/533 domājamo
daļu piekritību

Rīgas domes Īpašuma departaments gatavo nepieciešamos dokumentus Rīgas domes lēmuma pieņemšanai par Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošo 176/533 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Mores ielā 7A, Rīgā (kadastra Nr. 0100 068 0043), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0042, un uz tās esošās garāžas ēkas 176/533 domājamo daļu, kas ietilpst būvju īpašuma Mores ielā 7A, Rīgā (kadastra Nr. 0100 568 0152), sastāvā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums Mores ielā 7A, Rīgā (kadastra Nr. 0100 068 0043), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0042, turpmāk – Zemesgabals, ir reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000522621 uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda 176/533 domājamo daļu apmērā un uz privātpersonas vārda 170/533 domājamo daļu apmērā. Savukārt uz Zemesgabala esošā garāžas ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 068 0187 004, turpmāk – Garāžas ēka, kas ietilpst būvju īpašuma Mores ielā 7A, Rīgā (kadastra Nr. 0100 568 0152), sastāvā, ir reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000510091 uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda 176/533 domājamo daļu apmērā un uz privātpersonu vārda 357/533 domājamo daļu apmērā.

Ir konstatēts, ka 187/533 domājamās daļas no Zemesgabala nav reģistrētas zemesgrāmatā, bet saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2. panta nosacījumiem Zemesgabals šo domājamo daļu apmērā piekrīt valstij.

Ņemot vērā minēto, lūdzam izskatīt iespēju pieņemt lēmumu par Zemesgabala 187/533 domājamo daļu apmērā piekritību Latvijas valstij.

Pārvaldes priekšnieks

E. Saulītis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU 10.03.2021. UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Vataša 67026334

71E → KU
Līdz ar to

№. 1489 N



RĪGAS PILSĒTAS ZEMES KOMISIJA

L Ē M U M S

2008.gada 14. jūnijā

Nr. 6/6 u

R ī g ā

Par zemes gabala Rīgā, Zunda krastmalā 28 (kadastra Nr.01000620020), kā līdzvērtīgās zemes nodošanu īpašumā.

Rīgas pilsētas zemes komisija, izskatījusi iesniegumu par līdzvērtīgas zemes piešķiršanu **Taigai Vējai** (personas kods 150736-10515), kuru uz pilnvaras pamata pārstāv Zane Vēja (personas kods 041270-10504), par bijušo zemes gabalu Rīgā, Ostas prospektā (68.grupa, Nr.187), **konstatēja:**

Ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 16.12.2004. atzinumu Nr.23/67-A Taigai Vējai ir atzītas tiesības saņemt līdzvērtīgu zemi par bijušo zemes gabalu Rīgā, Ostas prospektā (68.grupa, Nr.187) 7014 m² platībā, jo tā daļa atrodas Ostas un Mores ielu sarkanajās līnijās, un daļu aizņem daudzstāvu dzīvojamā māju daļas ar to labiekārtojumu.

Ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 19.12.2006. atzinumu Nr.26/56-A Taigai Vējai ir atzītas tiesības saņemt no līdzvērtīgās zemes kompensācijas fonda zemes gabalu saraksta Nr.4 (apstiprināts ar 06.06.2006. Rīgas domes lēmumu Nr.1150) zemes gabalu Rīgā, Ģipša ielā (62.grupa, Nr.20, kas ir 62.grupa, bijušā Nr.23 daļa).

Saskaņā ar SIA „Rīgas Ģeometrs” 19.05.2008. izziņu Nr.RGM-08-2590-iz zemes gabalam Rīgā, Ģipša ielā (62.grupa, Nr.20) ir piešķirta adrese Rīgā, Zunda krastmalā 28.

Taiga Vēja piekrīt saņemt īpašumā, kā līdzvērtīgo zemi, zemes gabalu Rīgā, Zunda krastmalā 28 (62.grupa, bijušā Nr.23 daļa, tagad kadastra Nr.01000620020; līdz 21.07.1940. bijis privātipašums, pieprasījums par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu līdz 01.06.1994. nav iesniegts), ar platību 1720 m², kas ir uzskatāms par līdzvērtīgu bijušajam zemes gabalam Rīgā, Ostas prospektā (68.grupa, Nr.187) 7014 m² platībā.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 8.panta pirmās daļas 1.punktu un likuma “Par zemes komisijām” 6.panta otro daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26¹. panta otro daļu, un ņemot vērā Rīgas domes 09.04.2002. noteikumus Nr.17 “Kārtība, kādā bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem nodod īpašumā līdzvērtīgu zemi Rīgā”, Rīgas domes Pilsētas attīstības komitejas 01.11.2006. sēdes protokolu Nr.49 (15.punkts), Rīgas pilsētas zemes komisijas 19.12.2006. atzinumu Nr.26/56-A, Rīgas pilsētas zemes komisija **nolemj:**

1. Nodot **Taigai Vējai** zemes gabalu Rīgā, Zunda krastmalā 28 (kadastra Nr.01000620020, kas ir 62.grupa, bijušā Nr.23 daļa), ar platību 1720 m² saskaņā ar pievienoto SIA „LATVIJAS VALSTS MĒRNIEKS” zemes gabala robežu plānu kā līdzvērtīgu zemi par bijušo zemes gabalu Rīgā, Ostas prospektā (68.grupa, Nr.187)

7014 m² platībā, kura daļa atrodas Ostas un Mores ielu sarkanajās līnijās, un daļu aizņem daudzstāvu dzīvojamo māju daļas ar to labiekārtojumu.

2. Ņemt vērā, ka Taiga Vēja, saņemot īpašumā zemes gabalu Rīgā, Zunda krastmalā 28 (kadastra Nr.01000620020) 1720 m² platībā, ir saņēmusi visu zemi, kas viņai pienākas par bijušo zemes gabalu Rīgā, Ostas prospektā (68.grupa, Nr.187), ar platību 7014 m².

3. Taigai Vėjai ņemt vērā, ka;

3.1. zemes gabals Rīgā, Zunda krastmalā 28 (kadastra Nr.01000620020), 1720 m² platībā saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam un Ķīpsalas detālpilānojumu (apstiprināts ar Rīgas domes 04.09.2001. saistošajiem noteikumiem) atrodas mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorijā, tas izmantojams atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;

3.2. zemes gabals Rīgā, Zunda krastmalā 28 (kadastra Nr.01000620020) atrodas Valsts nozīmes pilsētībūvniecības kultūras pieminekļa teritorijā;

3.3. zemes gabala Rīgā, Zunda krastmalā 28 (kadastra Nr.01000620020), īpašuma lietošanas tiesības ir aprobežotas ar AS "Lattelekom" piederošo gaisvada līniju un tās aizsargjoslas teritoriju 0,0034 ha platībā;

3.4. šī lēmuma 3.3.punktā minētais aprobežojums ierakstāms zemesgrāmatā saskaņā ar Latvijas Republikas Aizsargjoslu likumu un Zemesgrāmatu likuma 45.panta 7.punktu;

3.5. zemes īpašniece atbild par visu zemes gabalā esošo pazemes un virszemes inženiertehniskās apgādes tīklu saglabāšanu, kā arī nodrošina ekspluatācijas dienestu darbiniekiem iespēju brīvi piekļūt inženiertehniskās apgādes tīkliem.

4. Zemes īpašniecei mēneša laikā jāreģistrējas Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldē.

5. Šo lēmumu var apstrīdēt Rīgas domē viena mēneša laikā no tā paziņošanas brīža.

Rīgas pilsētas

zemes komisijas priekšsēdētājs



E.Vīgants



LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 0100 068 0042

Adrese: Mores iela 7A, Rīga

Plāns izgatavots pamatojoties uz Rīgas domes 2010.gada 14.decembra lēmumu Nr.2396 (prot. Nr.47, 104.§)
"Par zemesgabalu piekritību un piederību".

Robežas uzmērītas 2013. gada 6. martā

Plāna mērogs 1: 500

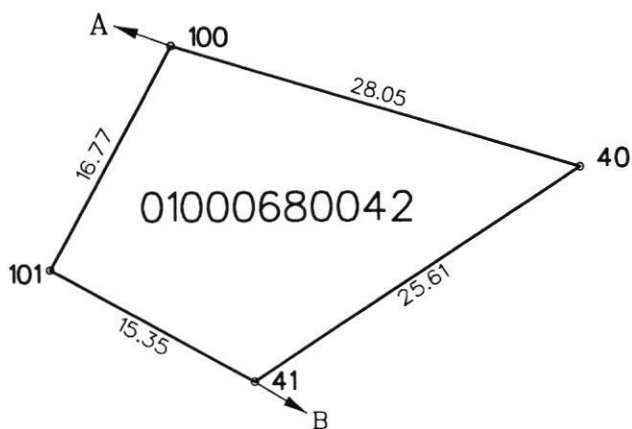
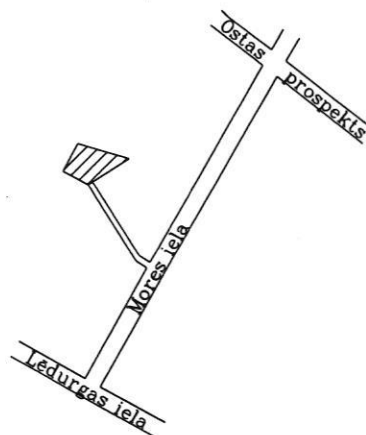
Zemes vienības platība 0.0403 ha



SIA "GEOPOLS" valdes locekle		Māra Ozoliņa	25.03.2013.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālajā uzmērīšanā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Rīgas domes pilnvarota persona Anda Spandega	06.03.2013.

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999601

ZEMES VIENĪBAS
IZVIETOJUMA SHĒMA



x:319600
y:508200

Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B : 0100 068 0187
no B līdz A : 0100 068 2071 - Mores iela 7

Plāna mērogs 1: 500
Zemes vienības platība 0.0403 ha

Mērnieks Aigars Rikmanis (sert. sērija BB Nr.88, derīgs no 15.11.2010. līdz 14.11.2015.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem NR.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Aigars Rikmanis

06.03.2013.