

Subject:

FW: Par informatīvā ziņojuma projektu (22-TA-1745)

INFORMĀCIJA: Šis e-pasts ir nosūtīts no adreses, kura nepieder Jūsu organizācijai.

28.06.2022. Nr. 10.1-6/7-1/316

Labdien!

Finanšu ministrija atbilstoši kompetencei ir izskatījusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas precizēto konceptuālo ziņojumu "Valsts atbalsts pašvaldībām, lai nodrošinātu iedzīvotājiem kvalitatīvus un pieejamus īres mājokļus" (22-TA-1745) un izziņu par atzinumos sniegtajiem iebildumiem, un atbalsta to tālāku virzību, neizsakot iebildumus. Vienlaikus izsakām tālāk minēto priekšlikumu.

Nemot vērā pašvaldībām noteikto autonomo funkciju – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā, nesaskatām pietiekamu pamatojumu noteikt minēto funkciju kā valsts funkciju attiecīgi izveidojot jaunu valsts kapitālsabiedrību, kas šo funkciju veiktu centralizēti visiem valsts reģioniem izņemot Rīgas un Pierīgas plānošanas reģionus. Lūdzam skaidrot vai VARAM šādā gadījumā nesaskata funkciju dublēšanos.

Bez tam, ziņojuma 7.punktā "Ārvalstu pieredze mājokļu atbalsta sniegšanā iedzīvotājiem" abos minētajos piemēros, institūcijas, kas risina pieprasījumu pēc īres mājokļiem katras pašvaldības teritorijā un iedzīvotāju nodrošināšanā ar kvalitatīviem un pieejamiem īres mājokļiem ir **pašvaldības** uzņēmumi.

Nemot vērā uz ziņojumā norādīto apstākli par iedzīvotāju zemo informētību par atbalsta instrumentiem mājokļu iegādei un izīrēšanai, lūdzam skaidrot vai kā viens no risinājumiem nebūtu sniegt atbalstu iedzīvotāju informētības līmeņa paaugstināšanā par atbalsta instrumenta, kas ietverts likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" un paredz pašvaldībām iespēju sniegt palīdzību iedzīvotājiem kredītprocentu maksājumu segšanā. Savukārt, attiecīgi pašvaldībām no savas puses nodrošināt nepieciešamo normatīvo aktu normu iestrādi saistošajos noteikumos, paredzot pašvaldības budžetā attiecīgu pozīciju, informācijas saņemšanai.

Ievērojot ekonomiskās lietderības principu, skaidrot, kāpēc uzlabojot un pilnveidojot pašvaldību rīcībā jau esošos atbalsta instrumentus un novēršot administratīvos un normatīvos šķēršļus, kas kavē investīciju piesaisti zemo izmaksu īres mājokļu būvniecībā un tādejādi nodrošinot ilgtermiņa risinājumus mājokļu īres tirgus izveidi un stiprināšanu, nesaglabāt kā pašvaldību funkciju, bet veidot no valsts puses jaunu kapitālsabiedrību – Mājokļa Fonda institūcija, kuras kapitāldaļu pārvaldību nodrošinās trīs ministrijas – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Finanšu ministrija un Ekonomikas ministrija.

Ar cieņu

Ilga Jermacāne

Juridiskā departamenta
Tiesību aktu nodaļas juriskonsulte
Tālr.: (+371) 25640263
E-pasts: ilga.jermacane@fm.gov.lv

Latvijas Republikas Finanšu ministrija
Smilšu iela 1, Rīga, LV-1919, Latvija
Mājaslapa: www.fm.gov.lv
E-pasts: pasts@fm.gov.lv



Finanšu ministrija



Ar cieņu

Jana Jākobsone
VAS «Valsts nekustamie īpašumi»
Tiesību aktu daļas tiesību aktu speciāliste

Talejas iela 1, Rīga, LV-1026
Tālr.: 25722099
www.vni.lv

From: Raivis Bremšmits <Raivis.Bremsmits@varam.gov.lv>
Sent: pirmdiena, 2022. gada 27. jūnijs 13:01
To: Ilga Jermacāne <ilga.jermacane@fm.gov.lv>; Dace Hildebrante <dace.hildebrante@fm.gov.lv>
Cc: Zigmārs Erts <Zigmars.Erts@varam.gov.lv>; Maija Kamoliņa <Maija.Kamolina@varam.gov.lv>
Subject: FW: izziņa par VARAM Mājokļu Fonda ziņojumu

Labdien

Nosūtām aktuālāko redakciju ziņojumam un izziņai - šodien pārrunājām FM kolēģiem (Daci) par EKII un budžetu, atbilstoši kam precizēts ziņojums (22.lpp).
Precizēto versiju plānojam atkārtoti iesniegt MK.

Lūgums **līdz 28.06. dot ziņu** vai ziņojums ir saskaņojams.

AC,
Raivis

From: Dace Ziediņa <Dace.Ziedina@varam.gov.lv>
Sent: otrdiena, 2022. gada 21. jūnijs 12:29
To: Ilga.Jermacane@fm.gov.lv
Cc: Raivis Bremšmits <Raivis.Bremsmits@varam.gov.lv>
Subject: RE: izziņa par VARAM Mājokļu Fonda ziņojumu

Labdien!

Pielikumā nosūtu papildinātu konceptuālo ziņojumu "Valsts atbalsts pašvaldībām, lai nodrošinātu iedzīvotājiem kvalitatīvus un pieejamus īres mājokļus".

Savukārt informāciju par EKII aprēķinu iesniegsim atsevišķi.

Dace Ziediņa

From: Dace Ziediņa
Sent: Monday, June 20, 2022 2:29 PM
To: Ilga.Jermacane@fm.gov.lv
Cc: Raivis Bremšmits <Raivis.Bremsmits@varam.gov.lv>
Subject: FW: izziņa par VARAM Mājokļu Fonda ziņojumu
Importance: High

Pēc R.Bremšmita lūguma, pielikumā nosūtu arī konceptuālo ziņojumu, kurā veikts redakcionāls precizējums.

Pārējie dokumenti ir pieejami TAP, versijā, kādā tie iesniegti Valsts kancelejā (22-TA-1745).

Dace Ziediņa

From: Dace Ziediņa
Sent: Monday, June 20, 2022 12:48 PM
To: Ilga.Jermacane@fm.gov.lv
Cc: Raivis Bremšmits <Raivis.Bremsmits@varam.gov.lv>
Subject: izziņa par VARAM Mājokļu Fonda ziņojumu
Importance: High

Labdien!

Pielikumā izziņas formā nosūtām VARAM **skaidrojumu** par Finanšu ministrijas sniegtajiem iebildumiem, kas attiecas uz konceptuālo ziņojumu "Valsts atbalsts pašvaldībām, lai nodrošinātu iedzīvotājiem kvalitatīvus un pieejamus īres mājokļus" (22-TA-1745).

Izziņas formā norādītie VARAM skaidrojumi tiks iestrādāti konceptuālajā ziņojumā.

Aicinām sazināties, ja rodas kādi papildu jautājumi!



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Dace Ziediņa

Valsts ilgtspējīgas attīstības plānošanas departamenta
Reģionālo atbalsta instrumentu nodaļas vadītāja
Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
67026549

dace.ziedina@varam.gov.lv
www.varam.gov.lv

Šis e-pasts un tā pielikumā esošie dokumenti var saturēt ierobežotas pieejamības informāciju, cita starpā fizisko personu datus, kas adresēta tikai tā saņēmējam un izmantojama tikai leģitīmiem mērķiem. Ja esat saņēmis šo e-pastu kļūdas dēļ, vai nav pamatota mērķa ierobežotas pieejamības informācijas, cita starpā fizisko personu datu, apstrādei, Jums nav tiesību izmantot vai pārsūtīt šajā e-pastā un tam pievienotajos dokumentos ietvertu informāciju. Šādā gadījumā nekavējoties neatgriezeniski izdzēsiet šo e-pastu.