



# TUKUMA NOVADA DOME

## ZEMES ĪPAŠUMU

### PĀRVALDĪŠANAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975  
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101  
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

## L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 10. novembrī

prot. Nr. 17, 1. §

### Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un apvienošanu

[..]

3. Tukuma novada pašvaldībā saņemts valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” (reģistrācijas numurs 40003344207, juridiskā adrese Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1050) 2022. gada 3. novembra iesniegums (reģistrēts Tukuma novada pašvaldībā 2022. gada 3. novembrī, Nr. TND/4-9.1.7/22/8876) ar lūgumu sadalīt pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0051 trīs zemes gabalos un tam, kas ir zem valsts reģionālā autoceļa P121 “Tukums – Kuldīga” posma piešķirt nosaukumu “Autoceļš P121A”, Matkules pagasts, Tukuma novads, izvērtējot situāciju, komisija **konstatē**:

- nekustamais īpašums ar nosaukumu “P121 – V1261”, Matkules pagastā, Tukuma novadā ar kadastra numuru 9070 002 0155 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 9070 001 0051, platība – 4,12 ha, 9070 002 0155, platība – 3,43 ha;

- ar Kandavas novada domes 2009. gada 26. novembra lēmumu Nr. 17., 16. §, zemes vienības noteiktas kā piekriktas pašvaldībai. Īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā;

- uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0051 atrodas valsts reģionālā autoceļa P121 “Tukums – Kuldīga” posms un pašvaldības autoceļa Matkules pagastā Nr.24 “P121 – V1261” posms;

- valsts reģionālā autoceļa P121 “Tukums – Kuldīga” tiesiskais valdītājs ir Satiksmes ministrija, pamatojoties uz 2019. gada 27. decembra Deleģēšanas līgumu Nr. SM 2019/-49 lietotājs ir VSIA “Latvijas Valsts ceļi”.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta sēdes lēmumu, protokols Nr. 15,10. §) 29.1., 29.6., 29.7.punktu, **komisija nolemj**:

3.1. sadalīt nekustamā īpašuma “P121 – V1261”, Matkules pagastā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9070 002 0155) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0051, saskaņā ar grafisko pielikumu,

3.1.1. atdalīt zemes gabalu 0,03 ha platībā (Nr. 1), izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu – **“Pie Pločiem”, Matkules pagasts, Tukuma novads**. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLM kods 1101;

3.1.2. atdalīt zemes gabalu 0,03 ha platībā (Nr. 2), izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu – **“Autoceļš P121A”, Matkules pagasts, Tukuma novads**. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība

var tikt precizēta. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLM kods 1101;

3.1.3. noteikt, ka pēc sadalīšanas nekustamais īpašums “**P121 – V1261**”, **Matkules pagastā, Tukuma novadā** sastāv no zemes gabala 4,06 ha platībā (Nr. 3) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9070 002 0155, platība – 3,43 ha. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLM kods 1101.

*Lēmumu var apstrīdēt Tukuma novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā dienā, kad adresāts to saņēmis Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā.*

Komisijas priekšsēdētāja vietiece

*(personiskais paraksts)*

V. Salmane

IZRAKSTS PAREIZS

Tukuma novada pašvaldības iestāde

“Pašvaldības administrācija”

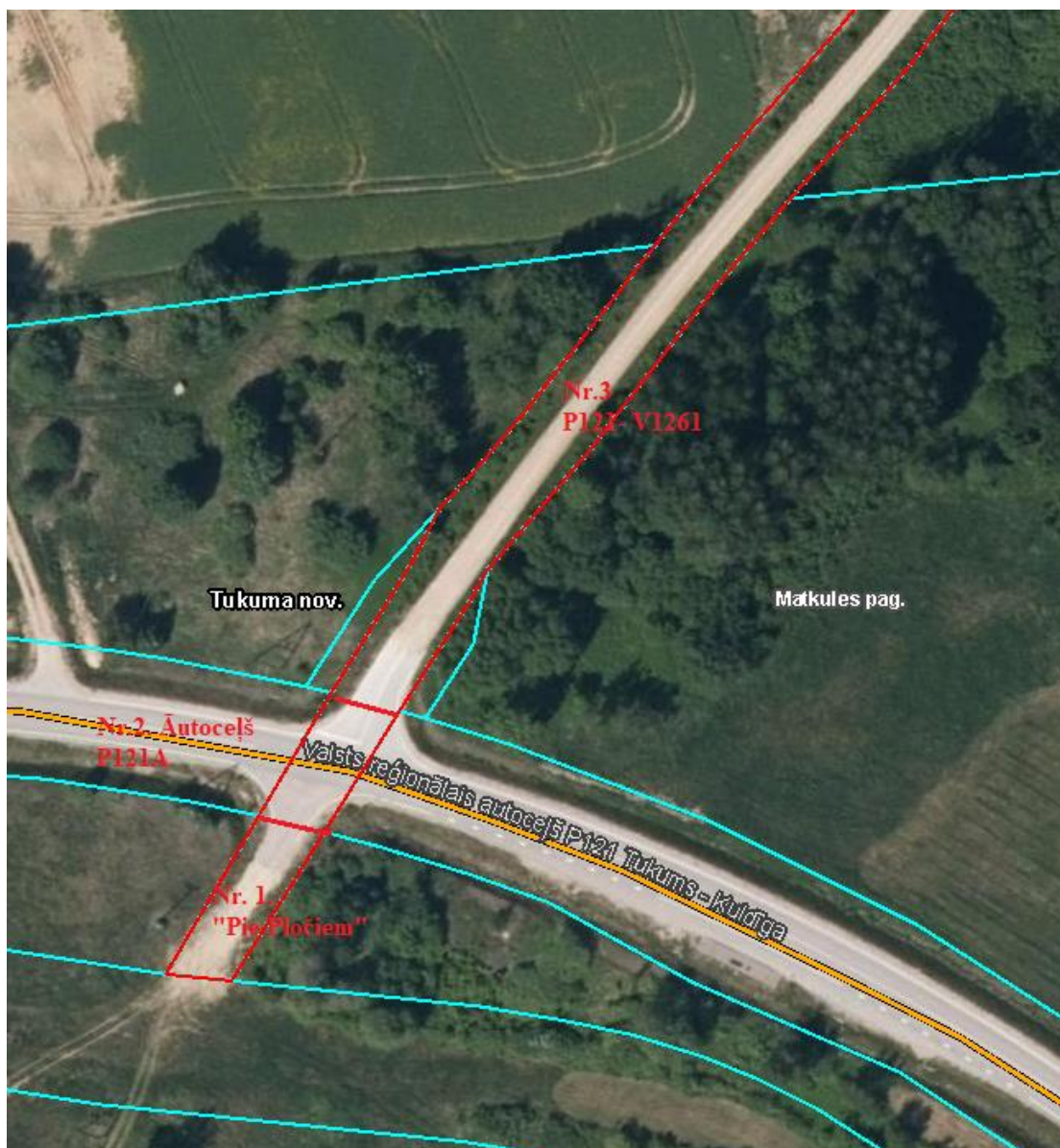
Lietvedības un IT nodaļas vadītāja

S. Bļodniece

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

1. PIELIKUMS  
Tukuma novada domes  
Zemes īpašumu pārvaldīšanas  
komisijas 10.11.2022. lēmumam  
(prot. Nr. 17, 1. § 3. punkts)

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9070 001 0051  
sadales shēma**



Komisijas priekšsēdētāja vietniece

(personiskais paraksts)

V. Salmane

IZRAKSTS PAREIZS

Tukuma novada pašvaldības iestāde  
"Pašvaldības administrācija"  
Lietvedības un IT nodaļas vadītāja

S. Bļodniece

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*