

**PAPILDVIEŅOŠANĀS NR.1
PIE 25.10.2002. ZEMES NOMAS
LĪGUMA NR.48**

Rīgā

2006.gada 14. augustā

Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži", vienotās reģistrācijas Nr.40003466281, tās struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi direktora Artūra Jansona personā, kurš darbojas uz valdes pilnvarojuma pamata, turpmāk tekstā saukts "**Iznomātājs**" no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Smiltene IMPEX”, vienotās reģistrācijas Nr. 50003223121, tās rīkotājdirektora Voldemāra Cirša personā, turpmāk tekstā saukts "**Nomnieks**" no otras puses, turpmāk tekstā saukti arī par „**Pusi**”/”**Pusēm**”, izsakot savu brīvi radušos gribu, bez maldiem, spaidiem un viltus, pamatojoties uz 25.10.2002. Zemes nomas līguma Nr.48 (turpmāk-Līgums) 6.3.punkta noteikumiem, noslēdz šo papildvienošanos, (turpmāk-“Papildvienošanās”) par zemāk minēto:

1. Puses vienojas papildināt Līgumu ar jauniem 7.7. un 7.8.punktiem:
 - "7.7. Ēkas un būves pēc nomas līguma termiņa beigšanās beidz pastāvēt kā patstāvīgs īpašuma objekts un tās ir nojaucamas, vai arī vienojoties ar Iznomātāju, nododamas tā īpašumā. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lūgt zemesgrāmatai dzēst atzīmi par Nomnieka īpašuma tiesībām uz ēkām vai lūgt tās reģistrēt uz sava vārda saskaņā ar CL 968.pantu un likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību" 14.panta 5.daļu.
 - 7.8. Puses vienojas, ka nomas līguma laikā celtās ēkas un būves nav uzskatāmas par nepieciešamiem un derīgiem izdevumiem, ko Nomnieks ir taisījis iznomātājai lietai un Iznomātājam nav jāatlīdzina Nomnieka izdevumi šajā sakarā."
2. Pārējie Līguma nosacījumi paliek nemainīti.
3. Šī papildvienošanās pie Līguma sastādīta četros eksemplāros uz 1 lapas, no kuriem divi eksemplāri paliek Iznomātājam un divi Nomniekam, un ir 25.10.2002. Zemes nomas līguma Nr.48 neatņemama sastāvdaļa. Visiem Papildvienošanās eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks un tā ir saistoša Pusēm no parakstīšanas brīža.

4. Pušu juridiskās adreses, rekvizīti un paraksti:

IZNOMĀTĀJS

AS "Latvijas valsts meži"
Kristapa iela 30, Rīga, LV 1046
Reģ. Nr. 000346628
PVN reģ. Nr. LV 40003466281
A/S LUB Āgenskalna filiāle
SWIFT: UNLALV2X
LVL konts LV10UNLA0003030467544

NOMNIEKS

SIA „Smiltene IMPEX”
Silvas kokzāģētava, Launkalnes pag.,
Valkas rajons, LV-4729
AS SEB Unibanka Smiltene filiāle
Konts LV91UNLA0015001467591
Tālr.47 07055, fakss +371 4707056
office@smilteneimpex.lv

LVM Nekustamie īpašumi direktors
A. Jansons



Rīkotājdirektors V. Ciršs

