



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
50900080034	-	1085	-	Stradu pagasts, Gulbenes novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1085
Kopplatība:	0.8600
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1853 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1853 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
50900080034	1/1	572	"Lauri", Stradu pag., Gulbenes nov., LV-4417
50900080035	1/1	513	"Knerša", Stradu pag., Gulbenes nov., LV-4417

Kadastrālā vērtība (EUR):	513
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.2100
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	rezerves zemes fonds
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	864 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
50900080035001	1/1	359	"Knerša", Stradu pag., Gulbenes nov., LV-4417	Dzīvojamā ēka

Kadastrālā vērtība (EUR):	359
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	221 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)

	2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	78.9
Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100102 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m2
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1930
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	16.11.1999
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

#### Būves masveida apsekošana

Ārsienu materiāls:	Kokmateriāli
Virszemes stāvu skaits:	1
Apbūves laukums (kv.m.):	96.4
Būvtilpums:	268.0
Kopējā platība (kv.m.):	78.9
Nolietojums (%):	80
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:	50900080029001-01

#### Īpašnieki

Īpašumtiesības nav reģistrētas

50900080035002	1/1	13	"Knerša", Stradu pag., Gulbenes nov., LV-4417	Šķūnis
----------------	-----	----	--	--------

Kadastrālā vērtība (EUR):	13
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	23 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	36.0
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1950
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	16.11.1999
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

#### Būves masveida apsekošana

Ārsienu materiāls:	Kokmateriāli
Virszemes stāvu skaits:	1
Apbūves laukums (kv.m.):	39.0
Būvtilpums:	98.0
Kopējā platība (kv.m.):	36.0
Nolietojums (%):	80
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:	50900080029004-01

#### Īpašnieki

Īpašumtiesības nav reģistrētas

50900080035003	1/1	61	"Knerša", Stradu pag., Gulbenes nov., LV-4417	Pagrabs
Kadastrālā vērtība (EUR):	61			
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023			
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	60 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)			
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	24.0			
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas			
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabī un sabiedriskās tualetes			
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1950			
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-			
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	16.11.1999			
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā				
<b>Būves masveida apsekošana</b>				
Ārsienu materiāls:	Dzelzsbetons			
Virszemes stāvu skaits:	1			
Apbūves laukums (kv.m.):	28.9			
Būvtilpums:	52.0			
Kopējā platība (kv.m.):	24.0			
Nolietojums (%):	70			
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:	50900080029006-01			
<b>Īpašnieki</b>				
Īpašumtiesības nav reģistrētas				
50900080035004	1/1	0	"Knerša", Stradu pag., Gulbenes nov., LV-4417	Šķūnis
Kadastrālā vērtība (EUR):	0			
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023			
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 2025.gada)			
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	18.0			
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas			
Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas			
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1960			
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-			
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	16.11.1999			
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā				
<b>Būves masveida apsekošana</b>				
Ārsienu materiāls:	Kokmateriāli			
Virszemes stāvu skaits:	1			
Apbūves laukums (kv.m.):	20.0			
Būvtilpums:	38.0			

Kopējā platība (kv.m.):	18.0
Nolietojums (%):	90
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:	50900080029008-01

### Īpašnieki

Īpašumtiesības nav reģistrētas

### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.2100
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.2100
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība	0201	0.2100	ha

### Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā	09.09.2010	15-22-V2/100	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Cita veida dokuments	25.01.2010	-	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Gulbenes birojs
Cita veida dokuments	25.01.2010	-	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Gulbenes birojs
Cita veida dokuments	30.10.2009	8.2-29/2/4359	Latvijas Republikas Zemkopības ministrija
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	16.02.2005	2	Stradu pagasta padome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.