



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.19

Limbažos

2020.gada 27.augustā

20.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640050329, „Druvu ceļš”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, pašvaldības ceļa „Druvu ceļš” - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640050324 nodošanu valstij

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada dome ir izskatījusi VAS „Latvijas Valsts ceļi”, reģ Nr.40003344207, 14.07.2020. vēstuli Nr. 4.9/9452, kas reģistrēta pašvaldības lietvedības sistēmā 14.07.2020. ar Nr.4.12.1/20/4105, par nekustamā īpašuma nodošanu valstij. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas 2019.gada 27.decembra Deleģēšanas līgumā Nr. SM 2019/-49 doto pilnvarojumu, VAS „Latvijas Valsts ceļi” lūdz Limbažu novada pašvaldību nodot valstij Satiksmes ministrijas personas īpašumā nekustamo īpašumu “Druvu ceļš” ar kadastra Nr.66640050329, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640050324, 0,0113 ha platībā un inženierbūvi. Nekustamais īpašums “Druvu ceļš” ar kadastra Nr.66640050329, nepieciešams, lai realizētu būvprojektu „Valsts reģionālā autoceļa P53 “Dūči-Limbaži” km 18,35-26,15 pārbūvi”.

Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640050329, „Druvu ceļš”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66640050324, 0,0113 ha platībā, nav kadastrāli uzmērīta un reģistrēta Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatas datos.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu, valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekrītīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42.panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu. Ministru kabineta vai pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Šajā gadījumā iestādes atbrīvojamas no kancelejas nodevas samaksas, kas saistīta ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. Visas ar valstij vai pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā saistītās darbības veic ieguvējs par sava budžeta līdzekļiem, izņemot gadījumu, kad šīs publiskās personas ir vienojušās citādi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā

noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstiucijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu, 42.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 deputāti (Jānis Bārbalis, Agris Briedis, Andris Garklāvs, Andis Lēnmanis, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā nekustamo īpašumu "Druvu ceļš", Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr.66640050329, pašvaldības ceļu „Druvu ceļš” - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66640050324, 0,0113 ha platībā, būvprojekta „Valsts reģionālā autoceļa P53 "Dūči-Limbaži" km 18,35-26,15 pārbūvei" (pielikums).
2. Pilnvarot Satiksmes ministriju veikt visas nepieciešamās darbības pirmajā punktā minētā nekustamā īpašuma, kā arī reģistrējamās inženierbūves uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640050324, kadastrālajai uzmērīšanai, reģistrēšanai Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatas datus, nostiprinājuma lūguma parakstīšanai.
3. Noteikt aizliegumu Satiksmes ministrijai nekustamo īpašumu "Druvu ceļš", Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr.66640050329, atsavināt un apgrūtināt to ar lietu tiesībām, kā arī noteikt pienākumu Satiksmes ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu Limbažu novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots būvprojekta „Valsts reģionālā autoceļa P53 "Dūči-Limbaži" km 18,35-26,15 pārbūvei", attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

D.Zemmers

Sēdes protokoliste

/paraksts/

D.Tauriņa

IZRAKSTS PAREIZS

Limbažu novada pašvaldības

Administratīvās nodaļas vadītāja

02.09.2020.

A.Kamala

PIELIKUMS

Limbažu novada domes
27.08.2020. sēdes lēmumam
(protokols Nr.19, 20.§)



Limbažu novada domes
Nekustamā īpašuma un teritoriālās
plānošanas
nodaļas vadītāja *L. Vijčinska*
L. Vijčinska