



Valsts zemes dienests

11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, tālr. 67038800, e-pasts vzd@vzd.gov.lv, www.vzd.gov.lv

Kadastra informācija par nekustamo īpašumu

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 05000060027

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 05000060025

Adrese: Lielā Dārza iela 62A, Daugavpils

2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu: 05000060608061

Adrese: Lielā Dārza iela 60/62, Daugavpils

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums: Nav

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība: 0.0093 ha

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība: Nav

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodaļuma numurs: 100000589664

4.2. Apgabaltiesu zemesgrāmatu nodaļas nosaukums: Daugavpils pilsētas zemesgrāmata

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Iznomātā objekta kadastra apzīmējums	Iznomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Latvijas Republikas Veselības ministrija	90001474921	Brīvības iela 72 k-1, Rīga, LV-1011	Īpašnieks	1/1	05000060027	Neregistrē	Neregistrē

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 05000060025

6.1.1. Adrese: Lielā Dārza iela 62A, Daugavpils

6.1.2. Zemes vienības statuss: nekustamais īpašums

6.1.3. Zemes vienības platība 0.0093 ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
											0.0093			

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs Nav

6.1.6. Jaunaudzes platība Nav

6.1.7. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): 05000060608061

6.1.8. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): Nav

6.1.9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): Nav

6.1.10. Zemes vienībai ir reģistrēta koordinātu nesakritība

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 05000060025

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
	Kopā:	0.0093												0.0093			
1001 - Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.0093												0.0093			

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 05000060025

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājumam piekritīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
1	7316120300	pierobeža	0.0093ha	06.07.2018
2	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0008ha	06.07.2018
3	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0005ha	06.07.2018
4	7314010105	vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti	0.0093ha	06.07.2018
5	7314020102	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās	0.0093ha	06.07.2018
6	7312050500	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0042ha	06.07.2018
7	7312050300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0005ha	06.07.2018
8	7312080102	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāliem	0.0015ha	06.07.2018

10. Būves pamatdati

- 10.1. Būves kadastra apzīmējums: 05000060608061
- 10.1.1. Adrese: Lielā Dārza iela 60/62, Daugavpils
- 10.1.2. Nosaukums: Transformatoru apakšstacija
- 10.1.3. Galvenais lietošanas veids: 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
- 10.1.4. Kopējā platība (m²): 42.6
- 10.1.5. Apbūves laukums (m²): 50.8
- 10.1.6. Virszemes stāvu skaits: 1
- 10.1.7. Pazemes stāvu skaits: 0
- 10.1.8. Telpu grupu skaits: Nav
- 10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i): Nav
- 10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1997
- 10.1.11. Nolietojums (%): Nav
- 10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums: Nav
- 10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums: Nav
- 10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta: Nē
- 10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta: Nē
- 10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: Nav
- 10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi: Nav

11. Būves tips

- 11.1. Būves kadastra apzīmējums: 05000060608061

Tipa kods	Tipa nosaukums
12510107	Slēgto transformatoru apakšstaciju ēkas

15. Būves vēsturiskie dati

- 15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu: 05000060608061
- 15.1.1. Liters: 61
- 15.1.2. Vēsturiskais nosaukums: Transformatoru apakšstacija
- 15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli: Nav

19. Nomas pamatdati

- 19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

- 20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā: 1072 EUR
- 20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība: 1072 EUR
- 20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība un kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:
- 20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 050000600025

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
254 EUR	01.01.2022	Nav

- 20.3.2. Būve ar kadastra apzīmējumu 05000060608061

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
818 EUR	01.01.2022	Nereģistrē

21. Atzīmes

- 21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Informācija ir sagatavota automātiski no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 13. aprīļa noteikumiem Nr.357 "Kārtība, kādā iestādes sadarbojoties sniedz informāciju elektroniskā veidā, kā arī nodrošina un apliecina šādas informācijas patiesumu" tā ir patiesa un ticama.