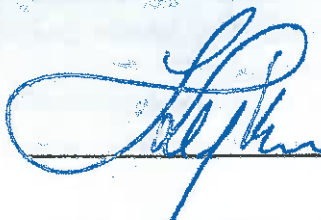


APSTIPRINU:

Izglītības un zinātnes ministrijas
valsts sekretāre

 /L. Lejiņa/

2018. gada „25.” janvārī

APSTIPRINU:

Ekonomikas ministrijas
valsts sekretārs

 /J. Stinka/

2018. gada „30.” janvārī
Nr. 2.6-9/2018/1

A K T S

**par valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 115
0309) Krīvu ielā 11, Rīgā, nodošanu Ekonomikas ministrijas valdījumā**

1. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2017. gada 7. novembra rīkojumu Nr.640 “Par valsts nekustamā īpašuma Krīvu ielā 11, Rīgā, nodošanu Ekonomikas ministrijas valdījumā”, ar Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – IZM) 2016. gada 14. oktobra rīkojumu Nr.01-09.1e/317 “Par nekustamā īpašuma nodošanas un pieņemšanas komisiju” (izdarīti grozījumi ar IZM 2017. gada 10. janvāra rīkojumu Nr.01-09.1e/17 “Grozījumi Izglītības un zinātnes ministrijas 2016. gada 14. oktobra rīkojumā Nr.01-09.1e/317 “Par nekustamā īpašuma nodošanas un pieņemšanas komisiju””) apstiprinātā nekustamā īpašuma nodošanas un pieņemšanas komisija šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētāja:

M. Adamane –

IZM Juridiskā un nekustamo īpašumu departamenta
vecākā juriskonsulte nekustamo īpašumu jomā,

komisijas priekšsēdētājas
vietniece:

I. Rozenštoka –

IZM Juridiskā un nekustamo īpašumu departamenta
juriskonsulte nekustamo īpašumu jomā,

komisijas locekļi:

P. Kočergins –

IZM Juridiskā un nekustamo īpašumu departamenta
juriskonsults nekustamo īpašumu jomā,

Ž. Larionova –

IZM Finanšu departamenta grāmatvede,

IZMakts_250118_EM_Krivu11_Rīga

un ar Ekonomikas ministrijas 2017.gada 27.novembra rīkojumu Nr.239 "Par komisijas izveidošanu nekustamā īpašuma Krīvu ielā 11, Rīgā, pārņemšanai Ekonomikas ministrijas valdījumā" izveidotā komisija šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs:

R.Aleksejenko – Ekonomikas ministrijas Valsts sekretāra vietnieks,

komisijas locekļi:

M.Jansons – Ekonomikas ministrijas Uzņēmējdarbības konkurētspējas departamenta Inovācijas nodaļas vadītājs,

R.Zvaigzne – Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras Saimnieciskās nodaļas vadītājs,

G.Stuburs – Būvniecības valsts kontroles biroja Kontroles departamenta Inspekcijas nodaļas būvinspektors,

iepazīstoties ar valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 115 0309) Krīvu ielā 11, Rīgā (turpmāk – nekustamais īpašums), dokumentāciju un veicot nekustamā īpašuma apsekošanu dabā, konstatēja:

1.1. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 115 0309) 0,6710 ha platībā un trīs būvēm – institūta (būves kadastra apzīmējums 0100 115 0309 002), institūta (būves kadastra apzīmējums 0100 115 0309 012) un piebūves (būves kadastra apzīmējums 0100 115 0309 015);

1.2. saskaņā ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000518078 II daļas 1. nodaļas 1.1. ierakstu, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu 2013.gada 25.martā ir nostiprinātas Latvijas valstij IZM personā;

1.3. nekustamais īpašums atrodas Fizikālās enerģētikas institūta bilancē un IZM konsolidētajā bilancē, nekustamā īpašuma vērtība, ekonomiskās klasifikācijas kodi (EKK) un lietderīgās lietošanas laiks norādīts pielikumā – izziņā par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir 981 111,00 euro (deviņi simti astoņdesmit viens tūkstotis viens simts vienpadsmit euro, 00 centi).

2. Komisiju piezīmes:

2.1. Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu – 2015.gada 3.decembrī Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000518078 III daļas 1.iedaļas 1.1.ierakstā nostiprināta nomas tiesība uz zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 115 0309) daļu – 223 m² platībā, nomas termiņš 63 mēneši, nomnieks Latvijas Organiskās sintēzes institūts, pamats – 2015.gada 21.septembra līgums par nekustamā īpašuma nomu Nr.40/4-14-07.

2.2. Nekustamais īpašums ir apdrošināts (līguma darbības termiņš no 2017.gada 12.aprīļa līdz 2018.gada 11.aprīlim).

3. Kopā ar nekustamo īpašumu tiek iesniegta ar to saistītā dokumentācija:

3.1. Nekustamā īpašuma zemesgrāmatu apliecība, oriģināls, viena lapa;

3.2. Būvju (būvju kadastra apzīmējumi 0100 115 0309 002 un 0100 115 0309 015) kadastrālās uzmērīšanas lietas, oriģināls, viens sējums;

3.3. Būves (būves kadastra apzīmējums 0100 115 0309 012) kadastrālās uzmērīšanas lieta, oriģināls, 10 lapas;

3.4. Ēkas energosertifikāts (būves kadastra apzīmējums 0100 115 0309 002), oriģināls, sešas lapas;

3.5. Būves tehniskās apsekošanas atzinums (būves kadastra apzīmējums 0100 115 0309 002), kopija (oriģināls atrodas Fizikālās enerģētikas institūtā), 27 lapas;

3.6. Zemes robežu plāns, oriģināls, viena lapa;

3.7. Robežu noteikšanas akts, kopija (oriģināls atrodas Fizikālās enerģētikas institūtā), viena lapa;

3.8. 2015.gada 21.septembrī starp Fizikālās enerģētikas institūtu un Latvijas Organiskās sintēzes institūtu noslēgtais Līgums par nekustamā īpašuma nomu Nr.40/4-14-07, oriģināls, trīs lapas;

3.9. Nekustamā īpašuma apdrošināšanas polise, kopija, viena lapa.

4. IZM apliecina:

Nekustamais īpašums nav atsavināts, iekļāts, dāvināts, ziedots, kā arī ar nekustamo īpašumu nav izdarīts galvojums, saistībā ar nekustamo īpašumu nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu un tiesā iesniegtu prasību.

5. Slēdziens par nekustamā īpašuma pārņemšanu:


Pamatojoties uz Ministru kabineta 2017.gada 7.novembra rīkojumu Nr.640 "Par valsts nekustamā īpašuma Krīvu ielā 11, Rīgā, nodošanu Ekonomikas ministrijas valdījumā", nekustamais īpašums tiek nodots Ekonomikas ministrijas valdījumā un grāmatvedības uzskaitē ar 2018.gada

30. augustā.

Akts ir sagatavots uz četrām lapām ar pielikumu "Izziņa par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti" uz vienas lapas trīs vienādos eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Ekonomikas ministrijai, viens – IZM Juridiskajam un nekustamo īpašumu departamentam, viens – iesniegšanai Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļā.

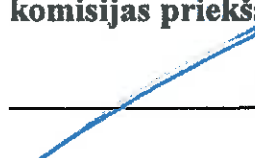
Nodod:

Komisijas priekšsēdētāja:

 (M.Adamane)

Pieņem:


komisijas priekšsēdētājs:

 (R.Aleksejenko)

komisijas priekšsēdētāja vietniece:


 (I.Rozenštoka)

komisijas locekļi:


 (M.Jansons)

komisijas locekļi:

 (P.Kočergins)

 (R.Zvaigzne)

 (Ž.Larionova)

 (G.Stuburs)

Izīpa par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti *

Nr.p.k.	Nekustamā īpašuma adrese	Kadastra numurs	Kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma nosaukums	Uzskaites konta Nr. (detalizācijā līdz apakšgrupai)	Ekonomiskās klasifikācijas kods (EIK) **	Sākotnējā vērtība, Euro	Uzrādātais noietojums, Euro	Vērtības samazinājums, Euro	Ailku vērtība, Euro	Pārējais noietojuma aprēķina mēnesis	Atlikušais iedrošinājums, tēkst. mēnesi ***	Kultūras pieminekļa statuss IR / NAV (norādīt, ja ir)	Piezīmes
1	Križu iela 11, Rīga, LV-1006	01001150308	01001150309	Zeme	1214	5214	274 967.13			274 967.13				
2	Križu iela 11, Rīga, LV-1006	01001150309	01001150309002	Būve	1212	5212	277 948.33	157 913.50		120 032.83	2018.gads janvāris	518	NAV	
3	Križu iela 11, Rīga, LV-1006	01001150309	01001150309012	Būve	1212	5212	54 991.65	31 243.22		23 748.43	2018.gads janvāris	518	NAV	
4	Križu iela 11, Rīga, LV-1006	01001150309	01001150309015	Būve	1212	5212	709.81	403.26		306.55	2018.gads janvāris	518	NAV	
Kopā:			X	X	X	X	608 614.92	189 559.98	-	419 054.94	X	X	X	X

Saskaņā ar MK 16.12.2009. noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti" 19.punktā - Budžeta iestāde, kura nodod bez atbildības ilgtermiņa ieguldījumu citai budžeta iestādei, sniedz informāciju par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti (pamēģinātājs) uzskaites kategorijā detalizācijā līdz apakšgrupai, sākotnējo vērtību, noietojumu, vērtības samazinājumu, atlikušo iedrošinājumu, atlikušo iedrošinājuma vērtību sākotnējā izvērtēšanas perioda beigās (mēnešos)

* Izīpa par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti (pilotu)
** Saskaņā ar MK 27.12.2005. noteikumiem Nr.1031 "Noteikumi par budžetu izdevumu klasifikāciju atbilstoši ekonomiskajām kategorijām"
*** Saskaņā ar MK 15.12.2009. noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti" 2.punktā

12.01.2018
Datums:

Žaneta Lariņova
Vārds, uzvārds, paraksts:



87047886
Telefona Nr.