



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums | Kadastrālā vērtība (EUR) | Zemesgrāmatas nodalījuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|-----------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 01001090004 | - | 81723 | 100000520370 | Rīga |

| | |
|---|---|
| Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR): | 81723 |
| Kopplatība: | 1.0849 |
| Platības mērvienība: | ha |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 81723 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 73636 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR): | 81723 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētais īpašuma novērtējums (EUR): | 73636 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese |
|---------------------|---|---|--------------------------------|
| 01001090007 | 1/1 | 73884 | Parādes iela 38, Rīga, LV-1016 |

| | |
|--|---|
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 73884 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 01.01.2023 |
| Nekustamā īpašuma objekta platība: | 1.0849 |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha |
| Statuss: | nekustamais īpašums |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs: | - |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 73884 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 59443 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

| | |
|---|--------|
| Platība: | 1.0849 |
| Platības mērvienība: | ha |
| Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība: | 0.0000 |
| t.sk. Aramzemes platība: | 0.0000 |

| | |
|--|--------|
| t.sk. Augļu dārzu platība: | 0.0000 |
| t.sk. Pļavu platība: | 0.0000 |
| t.sk. Ganību platība: | 0.0000 |
| no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme: | 0.0000 |
| Mežu platība: | 0.0000 |
| t.sk. Jaunaudzes platība: | 0.0000 |
| Krūmāju platība: | 0.3588 |
| Purvu platība: | 0.0000 |
| Ūdens objektu zeme: | 0.0222 |
| t.sk. Zeme zem ūdeņiem: | 0.0222 |
| t.sk. Zeme zem zivju dīķiem: | 0.0000 |
| Zemes zem ēkām platība: | 0.6600 |
| Zemes zem ceļiem platība: | 0.0439 |
| Pārējās zemes platība: | 0.0000 |

Lietošanas mērķi

| Mērķis | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|---|------|---------|---------------------|
| Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve | 1201 | 0.1899 | ha |
| Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve | 0702 | 0.6702 | ha |
| Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robezsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve | 0906 | 0.2248 | ha |

Aprūtinājumi

| Nr. | Noteikšanas datums | Tips | Apraksts | Platība | Mērv. |
|-----|--------------------|------------|---|---------|-------|
| 1 | 12.09.2012 | 7311010300 | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija | 1.0849 | ha |

Mērniecība

| Mērniecības metode | Mērnieks | Uzmērīšanas datums |
|--------------------|-----------------|--------------------|
| uzmērīts LKS-92TM | Ivars Ikaunieks | 03.07.2012 |

Būves

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese | Nosaukums |
|--|---|---|--------------------------------------|-----------|
| 01001032055001 | 1/1 | 6877 | Parādes iela 38, Rīga, LV-1016 | Ēka |
| Kadastrālā vērtība (EUR): | | 6877 | | |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | | 01.01.2023 | | |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | | 6877 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) | | |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | | 12568 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) | | |
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | | 128.9 | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| Galvenais lietošanas veids: | 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas |
| Būves tips: | 12510101 - Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir līdz 6 m (ieskaitot) |
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads: | 1971 |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | - |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 26.08.2004 |

| | | | | |
|----------------|-----|-----|---|-----------------|
| 01001090007001 | 1/1 | 342 | - | Žogs ar vārtiem |
|----------------|-----|-----|---|-----------------|

| | |
|---|---|
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 342 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 01.01.2023 |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 342 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 169 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | 481.5 |
| Galvenais lietošanas veids: | 2420 - Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves |
| Būves tips: | - |
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads: | 1971 |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | - |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 15.10.2014 |
| Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā | |

| | | | | |
|----------------|-----|----|---|-----------------------|
| 01001090007002 | 1/1 | 53 | - | Komunikācijas ar akām |
|----------------|-----|----|---|-----------------------|

| | |
|--|--|
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 53 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 01.01.2023 |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 53 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 34 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | - |
| Galvenais lietošanas veids: | 2224 - Vietējās nozīmes elektropārvades un sakaru kabeļu būves |
| Būves tips: | - |
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads: | 1971 |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | - |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 15.10.2014 |

| | | | | |
|----------------|-----|-----|---|---------------------------|
| 01001090007003 | 1/1 | 184 | - | Laukums ar asfalta segumu |
|----------------|-----|-----|---|---------------------------|

| | |
|--|--|
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 184 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 01.01.2023 |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 184 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 97 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | 108.0 |
| Galvenais lietošanas veids: | 2112 - Ielas, ceļi un laukumi |
| Būves tips: | - |

| | | | |
|---|---|-----|--------------------------------------|
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads: | 1971 | | |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | - | | |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 15.10.2014 | | |
| Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā | | | |
| 01001090007004 | 1/1 | 383 | Parādes iela 38, Rīga, LV-1016 |
| Šķūnis | | | |
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 383 | | |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 01.01.2023 | | |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 383 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.) | | |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 1325 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) | | |
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | 27.6 | | |
| Galvenais lietošanas veids: | 1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas | | |
| Būves tips: | 12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas | | |
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads: | 2015 | | |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | - | | |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 28.04.2015 | | |

Īpašnieki

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese |
|--------------------------|--|-----------------|------------------|------------------------------------|--|
| 90000022632 | Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija | 1/1 | valsts | 01001090004 | Krišjāņa Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1010 |
| 90009225180 | Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs | 1/1 | valsts | 01001090004 | Ernestīnes iela 34, Rīga, LV-1083 |

Zemesgrāmata

| Nosaukums | Lēmuma datums | Lēmuma pamatojums |
|-----------------------------|---------------|-------------------|
| Rīgas pilsētas zemesgrāmata | 09.11.2015 | - |
| Rīgas pilsētas zemesgrāmata | 19.04.2013 | - |

Dokumenti

| Dokumenta veids | Izdošanas datums | Izdošanas nr. | Izdevējietāde |
|---|------------------|---------------|--|
| Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju | 21.06.2023 | NOS/2023-4231 | Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs |
| Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu kārtošānu | 29.03.2022 | 11-16-R/4278 | VZD Rīgas reģionālā pārvalde |
| Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju | 30.06.2021 | IPN/420 | Aizsardzības ministrija |
| Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām | 12.05.2015 | 11-17-R/890 | VZD Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas birojs |

| | | | |
|---|------------|----------------------|---|
| Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju | 15.04.2015 | NOS-1925 | Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs |
| Cita veida dokuments | 14.04.2015 | IZZ-47 | Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs |
| Personas iesniegums | 15.10.2014 | NOS-5228 | Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs |
| Cita veida dokuments | 10.10.2014 | IZZ-119 | Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs |
| Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju | 10.10.2014 | NOS-5184 | Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs |
| Cita veida dokuments | 03.12.2012 | BV-12-7996-nd | Rīgas pilsētas būvvalde |
| Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju | 13.11.2012 | - | Latvijas Republikas Aizsardzības ministrijas pilnvarota persona |
| Apgrūtinājumu plāns | 12.09.2012 | - | Sertificēts mērnieks Ivars Ikaunieks |
| Zemes robežu plāns mērogā 1:1000 | 12.09.2012 | - | Sertificēts mērnieks Ivars Ikaunieks |
| Situācijas plāns | 12.09.2012 | - | Sertificēts mērnieks Ivars Ikaunieks |
| Robežas noteikšanas akts | 03.07.2012 | - | Sertificēts mērnieks Ivars Ikaunieks |
| Ministru kabineta rīkojums | 22.02.2012 | 92 | Ministru kabinets |
| Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā | 23.09.2011 | 14-06-R1/625 | VZD Rīgas reģionālā nodaļa |
| Cita veida dokuments | 27.08.2010 | PIP-10-7883-nd/08-02 | Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde |
| Cita veida dokuments | 08.03.2010 | MV-N/675 | Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija |
| Ministru kabineta rīkojums | 11.10.2009 | 717 | Latvijas Republikas Ministru kabinets |
| Nodošanas un pieņemšanas akts | 16.08.1996 | - | Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija |

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.