

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000629611

Kadastra numurs: 32600020053

Nosaukums: Galdupes ceļš

Kokneses pag., Aizkraukles nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 32600020054). Žurn. Nr. 300005672128, lēmums 25.08.2022., tiesnese Aija Bisāne		0.18 ha
2.1. Būve (kadastra apzīmējums 32600020054001). Žurn. Nr. 300005743537, lēmums 05.12.2022., tiesnese Glorija Sorokina		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Aizkraukles novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000074812.	1	
1.2. Pamats: Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 16.augusta uzziņa Nr.4.7/IZZ/22/446. Žurn. Nr. 300005672128, lēmums 25.08.2022., tiesnese Aija Bisāne		
2.1. Pamats būves pievienošanai : 2022.gada 14.novembra nostiprinājuma lūgums, 2022.gada 16.augusta Aizkraukles novada pašvaldības izziņa Nr. 4.7/IZZ/22/447. Žurn. Nr. 300005743537, lēmums 05.12.2022., tiesnese Glorija Sorokina		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - uz zemes vienības atrodas inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 32600020054001 (Galdupes ceļš).	
1.2. Pamats: Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 16.augusta uzziņa Nr.4.7/IZZ/22/446. Žurn. Nr. 300005672128, lēmums 25.08.2022., tiesnese Aija Bisāne	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Kristīne Ķauķe. Pieprasījums izdarīts 31.01.2023. 13:00:01.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
32600020053	Galdupes ceļš	126	100000629611	Kokneses pagasts, Aizkraukles novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	126
Kopplatība:	0.1800
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	450 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	450 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
32600020054	1/1	126	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	126
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1800
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	450 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
32600020054001	1/1	7738	-	Galdupes ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	7738
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	7769 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	817.8
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2021

Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.03.2022

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	817.8
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	7
Nolietojuma aprēķina datums:	18.03.2022

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Adrese
90000074812	Aizkraukles novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	299.7 m	-	-
Platums	-	2.2 m	-	-
Platums	-	5.2 m	-	-
Laukums	Galdupes ceļš	817.8 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	19.01.2022	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. Malašenoka Vilma
Izziņa par kadastra objekta piederību	10.01.2022	4.7/IZZ/22/18	Aizkraukles novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	2021	-	7

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1800
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0600
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0600
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1200
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.1800	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	13.10.2021	7311050200	tauvas joslas teritorija gar upi	0.0200	ha
2	13.10.2021	7311020104	līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	0.0200	ha
3	13.10.2021	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs	0.0200	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Juris Binders	13.10.2021
uzmērīts LKS-92TM	Ieva Mežiniece	13.10.2021

Reģistrētās atzīmes:

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000074812	Aizkraukles novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	32600020053	Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Kokneses pagasta zemesgrāmata	05.12.2022	-
Kokneses pagasta zemesgrāmata	25.08.2022	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	25.11.2021	-	Aizkraukles novada pašvaldība; p.p. Zilgalve Indra
Robežas noteikšanas akts	13.10.2021	-	Sertificēts mērnieks Juris Binders
Zemes robežu plāns	13.10.2021	-	Sertificēts mērnieks Juris Binders; Sertificēta mērniece Mežiniece Ieva
Situācijas plāns	13.10.2021	-	Sertificēts mērnieks Juris Binders Juris; Sertificēta mērniece Mežiniece Ieva
Apgrūtinājumu plāns	13.10.2021	-	Sertificēts mērnieks Juris Binders; Sertificēta mērniece Mežiniece Ieva
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	13.10.2021	-	Sertificēts mērnieks Juris Binders
Akts par zemes vienības platības aktualizāciju	11.02.2021	11-14-L/3	VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.02.2021	-	Kokneses novada pašvaldība; p.p. Zilgalve Indra
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	21.12.2020	16_150	Kokneses novada pašvaldība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	30.09.2020	13, 9.1.6.	Kokneses novada dome
Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā	10.09.2020	11-12-L/182	VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojs

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums:32600020054

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta pamatojoties uz Kokneses novada domes 2020.gada 21.decembra lēmumu Nr.16 (150)

Robežas uzmērītas: 2021.gada 13.oktobrī

Plāna mērogs 1:1000

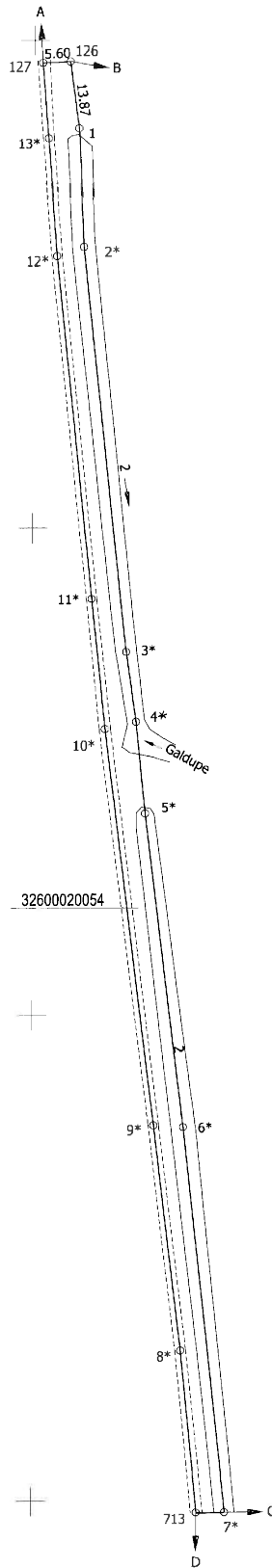
Zemes vienības platība 0.18 ha



SIA "Delta kompānija" valdes priekšsēdētājs		Juris Vītols	13.10.2021
Ierosinātais ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Kokneses iedzīvotājs Ar novēdi nesamācītais Izstrādes speciālists Ināra Filcāne	26.11.2021

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999684

ZEMES VIENĪBAS
IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 32600020037 - "Ragāju mežs"
no B līdz C: 32600020003 - "Daugavas iela 13B"
no C līdz D: 32600020027 - "Ragāju mežs"
no D līdz A: 32600020017 - "Karalauči"

X=2862000
Y=5829000

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība 0.18 ha

SIA "Delta kompānija" mērnieki Juris Binders (sertifikāts Nr. AB0207 derīgs no 29.11.2019. līdz 14.11.2025.) un Ieva Mežiniece (sert. Nr. AB0220, derīgs no 29.11.2019. līdz 28.12.2025.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Juris Binders	13.10.2021.
Ieva Mežiniece	13.10.2021.

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

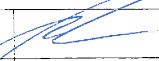

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 32600020054

Situācijas elementi uzņemti 2021.gada 19.septembrī un 13.oktobrī

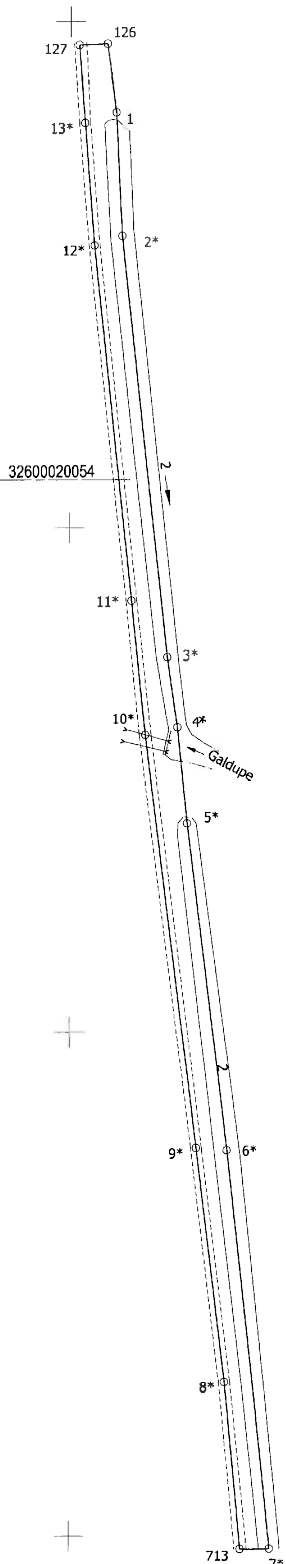
Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0.18 ha



SIA "Delta kompānija" valdes priekšsēdētājs		Juris Vītols	13.10.2021.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzņemšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Konkrētas uzdevuma pabeigšanai nodarbojamo speciālistu Delta 7.10.2021.	26.11.2021.

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojama zeme	tajā skaitā				Meži	Krumājumi	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzī	Pļavas	Ganības					zem būvēm	zem zivju dīķiem			
0.18	-	-	-	-	-	-	-	0.06	0.06	-	-	0.12	-	



X=2862000
Y=5829000

Plāna mērogs 1:1000
Zemes vienības platība 0.18 ha

SIA "Delta kompānija" mērieki JurisBinders(certifikāts Nr.AB0207 derīgs no 29.11.2019. līdz 14.11.2025.) un Ieva Mežiniece(cert. Nr. AB0220, derīgs no 29.11.2019. līdz 28.12.2025.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmrīšanas noteikumi"

Juris Binders	13.10.2021.
Ieva Mežiniece	13.10.2021.

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 32600020054

Apgrūtinājumu saraksts:

- | |
|---|
| 1. 7311050200 - laivas joslas teritorija gar upi - 0.02 ha |
| 2. 7311020104 - līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0.02 ha |
| 3. 7311040900 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs - 0.02 ha |

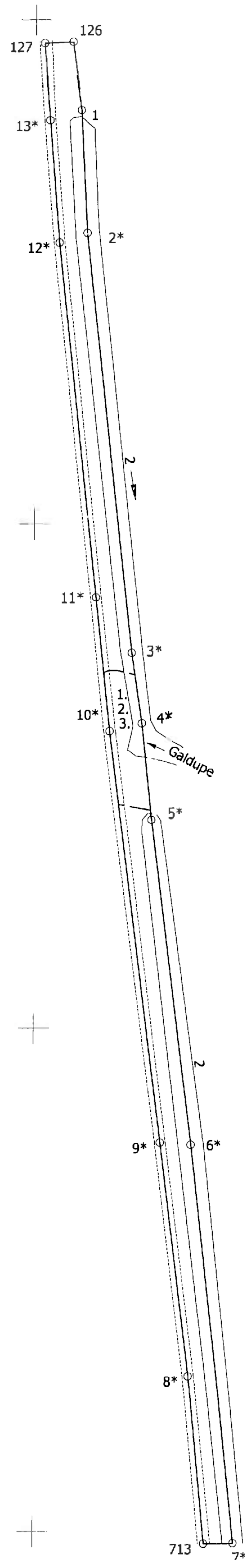
Apgrūtinājumu plāns izgatavots 2021.gada 13.oktobrī

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0.18 ha



Kokneses apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu speciāliste	paraksts	Indra Zilgalve	10.11.2021.
SIA "Delta kompānija" valdes priekšsēdētājs		Juris Vītols	13.10.2021.
Ierosinātais ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Kokneses apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu speciāliste Indra Zilgalve	10.11.2021.



X=2862000
Y=5829000

Plāna mērogs 1: 1000

SIA "Delta kompānija" mēmiēki Juris Binders (sertifikāts Nr. AB0207 derīgs no 29.11.2019. līdz 14.11.2025.) un Ieva Mežinieca (sert. Nr. AB0220, derīgs no 29.11.2019. līdz 28.12.2025.) apliecinā, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzņēmēšanas noteikumi"

Juris Binders	13.10.2021.
Ieva Mežinieca	13.10.2021.

VALSTS ZEMES DIENESTS

INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:32600020054001
Nosaukums:Galdupes ceļš
Kadastrālās uzmērīšanas datums:17.03.2022

Izdrukas ID: 390002568282	Izdrukas datums: 18.03.2022	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....32600020054001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....32600020054001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Galdupes ceļš

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2112 - Ielas, ceļi un laukumi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....817.8

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2021

10.1.11. Nolietojums (%):.....7

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....18.03.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....17.03.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
32600020054

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....32600020054001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 32600020054001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	2021	7

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 32600020054001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	299.7 m	Nav	Nav
Laukums	Galdupes ceļš	817.8 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	Nav	5.2 m	Nav	Nav
Platums	Nav	2.2 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....32600020054001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002568282	Izdrukas datums: 18.03.2022	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

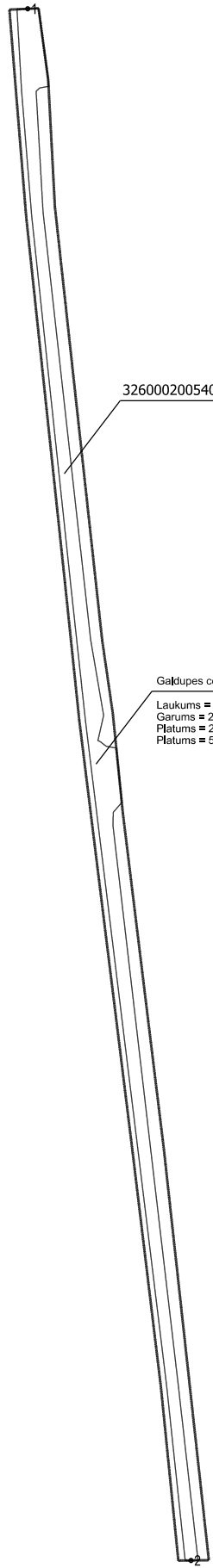
16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti



32600020054001

Gaidupes ceļš
 Laukums = 817,8 m²
 Garums = 299,7 m
 Platums = 2,2 m
 Platums = 5,2 m

Būves punkta koordinātas
 Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	286395.63	582805.16
2	286097.67	582836.47

INŽENIERBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
32600020054001	1 : 12500	4



NEKUSTAMO ĪPAŠUMU PĀRVALDE

Rīgā
DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ

Kokneses novada domei

Melioratoru iela 1, Koknese
Kokneses novads, LV-5113
dome@koknese.lv

Par rīcību ar rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību

AS „Latvijas valsts meži” (turpmāk - LVM), atbilstoši Meža likumam, veic valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību.

Lai veiksmīgi realizētu valstij piekrītošo un īpašumā esošo meža zemju apsaimniekošanu, LVM nepieciešama pastāvīga un leģitīma piekļuve LVM apsaimniekotajām teritorijām mežsaimniecības tehnikas un kokmateriālu transporta pārvadājumiem. Ar nepieciešamajiem servitūtiem ceļa atjaunošanu nav iespējams nodrošināt un, ir nepieciešamība lemt par rezerves zemes fondā iekļauto zemes īpašumu reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu Zemkopības ministrijai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un ņemot vērā to, ka:

Zemes pārvaldības likuma 17.panta 1.un 6. daļas noteikumi nosaka, ka “(1) Rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. (6) Šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība”.

LVM lūdz pieņemt lēmumu:

- par rezerves zemes fondā iekļautā īpašuma ar kadastra numuru 32600020053 (Kokneses pagastā, Kokneses novadā), tā sastāvā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600020054, 0.1 ha platībā (zeme zem ceļiem) statusa maiņu Valsts zemes dienesta NĪVKIS, nosaukuma “Galdupes ceļš” apstiprināšanu, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Kokneses novada pašvaldības vārda un nodošanu bez atlīdzības valstij, Zemkopības ministrijas personā, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

Pēc lēmuma pieņemšanas LVM piedāvā noslēgt Vienošanos par Sadarbību, lai segtu visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz valsts vārda

Zemkopības ministrijas personā, pozitīva Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas gadījumā.

Lūdzam informēt par pieņemto lēmumu AS „Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldi, informāciju nosūtot uz adresi – Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, e-pasts: lvm@lvm.lv.

Pielikumā izdrukā no VZD NĪKIS.

Ar cieņu,
Nekustamo īpašumu vadītājs

Egons Krātiņš

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

V.Malašenoka
29394401
v.malassenoka@lvm.lv



NOVADA DOMES SĒDES LĒMUMS

Kokneses novada Kokneses pagastā

2020.gada 21.decembrī

Nr.16

150

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosaukuma piešķiršanu un nodošanu bez atlīdzības valstij

1. Kokneses novada dome ir izskatījusi AS "Latvijas valsts meži" 02.12.2020. vēstuli Nr.4.1-2_09jx_260_20_1224 "Par rīcību ar rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību" ar lūgumu pieņemt lēmumu par Koknese pagasta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.3260 002 0053 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 0,1 ha platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Kokneses novada domes vārda, lai nodotu bez atlīdzības valstij, Zemkopības ministrijas personā, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, un piešķirt nekustamajam īpašumam nosaukumu "Galdupes ceļš".

1.1. Izvērtējot Kokneses novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

1.1.1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2020.gada 10.septembra aktu Nr.11-12-L/182 "Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 0,1 ha platībā tika ieskaitīta rezerves zemes fondā.

1.1.2. 2015.gada 9.septembrī ir pieņemts Ministru kabineta rīkojums Nr.501 "Par zemes reformas pabeigšanu Kokneses novada lauku apvidū" un ir pagājis valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto to zemes vienību izvērtēšana. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicētajā ministriju un pašvaldību izvērtētajā sarakstā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

1.1.3. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto tās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

1.1.4. Lai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 0,1 ha platībā ierakstītu zemesgrāmatā, ir jāveic zemes kadastrālā uzmērīšana.

1.1.5. AS "Latvijas valsts meži" 02.12.2020. vēstulē Nr.4.1-2_09jx_260_20_1224 "Par rīcību ar rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību" informē, ka pēc lēmuma pieņemšanas AS "Latvijas valsts meži" piedāvā noslēgt Vienošanos par Sadarbību, lai segtu visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz

valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, pozitīva Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas gadījumā.

2. Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldība likuma 17.panta pirmo daļu, piekto daļu un sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības pastāvīgās komitejas 21.12.2020. ieteikumu, atklāti balsojot, PAR- 10(Aigars Kalniņš, Dāvis Kalniņš, Pēteris Keišs, Jānis Krūmiņš, Raina Līcīte, Henriks Ločmelis, Ivars Māliņš, Māros Reinbergs Ziedonis Vilde, Dainis Vingris), PRET-nav, ATTURAS-nav, Kokneses novada dome NOLEMJ

2.1. Noteikt statusu "pašvaldībai piekritīga zeme" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 0,1 ha platībā.

2.2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 0,1 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu. Lēmumam pievienots grafiskais pielikums.

2.3. Piešķirt nosaukumu "Galdupes ceļš" nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.3260 002 0053.

2.4. Ierakstīt nekustamo īpašumu "Galdupes ceļš" ar kadastra Nr.3260 002 0053 0,1 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu) zemesgrāmatā uz Kokneses novada domes vārda.

2.5. Nodot nekustamā īpašuma "Galdupes ceļš" ar kadastra Nr.3260 002 0053 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 0,1 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu) bez atlīdzības valstij, Zemkopības ministrijas personā.

2.6. Noslēgt vienošanos ar AS "Latvijas valsts meži" par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 002 0054 kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par AS "Latvijas valsts meži" līdzekļiem.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs. Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

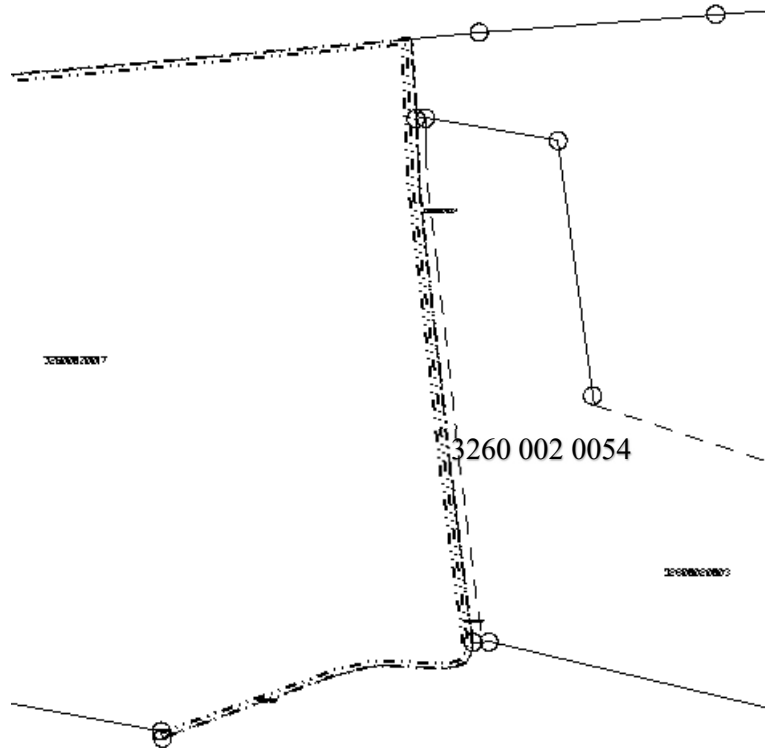
D.Vingris

Pielikums

Kokneses novada domes

21.12.2020. sēdes lēmumam Nr.16

150”Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā,
nosaukuma piešķiršanu un nodošanu bez atlīdzības valstij”





AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.01.2023.

sēdes protokols Nr.1., 44.p.

LĒMUMS Nr.44

Par nekustamā īpašuma

“Galdupes ceļš”. Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Ar Kokneses novada domes 2020.gada 21.decembra lēmumu Nr.16 “Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosaukuma piešķiršanu un nodošanu bez atlīdzības valstij” Kokneses novada dome nolēma nodot nekustamā īpašuma “Galdupes ceļš” ar kadastra Nr.32600020053 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600020054 0,1 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu) bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā.

Nekustamais īpašums “Galdupes ceļš”, Kokneses pagastā (kadastra Nr.32600020053), sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 32600020054) 0,18 ha platībā un inženierbūves - “Galdupes ceļš” ar kadastra apzīmējumu 32600020054001.

Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000629611 2022.gada 25.augustā reģistrēta zemes vienība 0,18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32600020054 un 2022.gada 5.decembrī - būve ar kadastra apzīmējumu 32600020054001.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Nekustamā īpašuma “Galdupes ceļš”, kadastra Nr.32600020053, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32600020054, 0,18 ha platībā valstij Zemkopības ministrijas personā tiek nodota, lai realizētu Meža likuma noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzības nodrošināšanu.

Nemot vērā augstākminēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.01.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu: “Galdupes ceļš”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32600020053, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600020054, 0,18 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 32600020054001, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
2. Noteikt aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu “Galdupes ceļš”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32600020053 ar lietu tiesībām un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu “Galdupes ceļš”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32600020053, Aizkraukles novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi Zemesgrāmatā.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Indrai ZILGALVEI pēc Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas par nekustamā īpašuma “Galdupes ceļš”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32600020053 pārņemšanu valsts īpašumā, nodot nekustamo īpašumu Zemkopības ministrijai, sastādot nodošanas-pieņemšanas aktu.
4. Lēmumu nosūtīt Zemkopības ministrijai uz e-pasta adresi: pasts@zm.gov.lv un AS “Latvijas valsts meži” uz e-pasta adresi: lvm@lvm.lv.
5. Lēmuma izpildi nodrošināt Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums