



Finanšu ministrija

*Dr. Nediča! KOPIJA
Arbāts ir veikts
03.08.2020.*

Smilšu iela 1, Rīga, LV-1919, tālr. 67095689, 67095578, fakss 67095503, e-pasts pasts@fm.gov.lv, www.fm.gov.lv

Rīgā

03.08.2020 Nr. 10.1-7/12-38/4161

Uz 21.07.2020 Nr. 1.17/5393

**AS "PUBLISKO AKTĪVU
PĀRVALDĪTĀJS POSSESSOR"**

*Par nekustamo īpašumu Avotu ielā 6,
Alūksnē, Alūksnes novadā*

Finanšu ministrija ir saņēmusi AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (turpmāk – Possessor) 2020.gada 21.jūlija vēstuli Nr.1.17/5393 ar lūgumu nodot Possessor valdījumā valsts nekustamo īpašumu Avotu ielā 6 (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3601 033 5118) – zemes vienību 766 m² platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 3601 033 5118) – Alūksnē, Alūksnes novadā, lai to lietderīgi atsavinātu kopā ar valstij piekrietošām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 3601 033 5118 001, 3601 033 5118 002, 3601 033 5118 003), kuras Valsts ieņēmumu dienests nodod Possessor valdījumā¹.

Informējam, ka VAS "Valsts nekustamie īpašumi"² Īpašumu izvērtēšanas komisija 2020.gada 29.jūlijā ar lēmumu Nr. IZKPL-20/31-3 ir lēmusi konceptuāli atbalstīt Possessor lūgumu par Finanšu ministrijas valdījumā un VAS "Valsts nekustamie īpašumi" pārvaldīšanā esošā valsts nekustamā īpašuma Avotu ielā 6 (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3601 033 5118) – zemes vienību 766 m² platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 3601 033 5118) – Alūksnē, Alūksnes novadā nodošanu Possessor valdījumā, līdz ar to aicinām virzīt attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu.

Administrācijas vadītāja

(paraksts*)

I.Braunfelde

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

KOPIJA PAREIZA

Avotiņa 26514496
Kitija.Avotina@vni.lv

AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor"
Administratīvā departamenta
arhivāre

L.Timofejeva
2020.gada 03. augusts

¹ Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekrietošās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.apakšpunktu.

² Saskaņā starp Finanšu ministriju un VAS "Valsts nekustamie īpašumi" 2020.gada 18.martā noslēgto Nekustamā īpašuma portfeļa pārvaldīšanas līgumu Nr.IEN/2020/364 Finanšu ministrijas valdījumā esošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanu nodrošina VAS "Valsts nekustamie īpašumi".

SANEMTS
AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor"
03.08.2020.
Nr. 1.17/3302/



Rīgā

21.07.2020 Nr. 1.17 / 5393

Finanšu ministrijai
pasts@fm.gov.lv

Par nekustamo īpašumu Avotu ielā 6, Alūksnē,
Alūksnes novadā

AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (turpmāk – Possessor) no Valsts ieņēmumu dienesta saņēma vēstuli, ka, pamatojoties uz Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2020.gada 3.aprīļa spriedumu lietā Nr.C30719919, valstij piekritošās būves Avotu ielā 6, Alūksnē, Alūksnes novadā, ar kadastra apzīmējumiem: 36010335118001, 36010335118002 un 36010335118003 (turpmāk kopā – Būves) tiek nodotas Possessor valdījumā, ievērojot Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.punktā noteikto.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Būves atrodas uz valsts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 36010335118. Minētā zemes vienība reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.36010335118, Avotu ielā 6, Alūksnē, Alūksnes novadā, sastāvā un ierakstīta Alūksnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563909.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.punktu Possessor valdījumā nododamās valstij piekritīgās dzīvojamās mājas atsavināmas Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Ievērojot lietderības apsvērumus un to, ka īpašuma tiesības uz zemesgabalu ir nostiprinātas Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā, ņemot vērā Civillikuma 968.pantā noteikto ēkas un zemes nedalāmības principu, Possessor lūdz Finanšu ministriju izvērtēt iespēju nodot Possessor valdījumā valsts īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 36010335118, Avotu ielā 6, Alūksnē, Alūksnes novadā, turpmākai atsavināšanai kopā ar Būvēm.

Valdes loceklis

A.Mitenbergs

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Niedra 67021367
Liene.Niedra@possessor.gov.lv