

Nodalījuma noraksts

Vidzemes rajona tiesa

Stradu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000620918

Kadastra numurs: 50900090064

Nosaukums: Rasas-Ūdrupes

Stradu pag., Gulbenes nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 50900090064).		8000 m ²
1.2. Būve (kadastra apzīmējums 50900090064001). Žurn. Nr. 300005506080, lēmums 20.12.2021., tiesnese Inese Kiršteine		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Gulbenes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009116327.	1	
1.2. Pamats: 2021.gada 13.decembra Gulbenes novada pašvaldības uzziņa Nr.GND/4.18/21/4435, 2021.gada 12.jūlija Gulbenes novada pašvaldības izziņa Nr.GND/4.18/21/2482. Žurn. Nr. 300005506080, lēmums 20.12.2021., tiesnese Inese Kiršteine		

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolieģumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Santa Briede (e-lug). Pieprasījums izdarīts 22.12.2021. 0:21:04.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
50900090064	Rasas- Ūdrupes	2995	100000620918	Stradu pagasts, Gulbenes novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2995
Kopplatība:	0.8000
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	4297 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	4297 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
50900090064	1/1	308	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	308
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.8000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1600 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
50900090064001	1/1	2687	-	Pašvaldības ceļš Nr.12-14 Rasas- Ūdrupes

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.8000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.8000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.8000	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.03.2020	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0200	ha
2	06.03.2020	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0300	ha
3	06.03.2020	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0100	ha
4	06.03.2020	7312030302	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos	0.0100	ha
5	06.03.2020	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.8000	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniecība	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Artūrs Zaremba	06.03.2020

Reģistrētās atzīmes:

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009116327	Gulbenes novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	50900090064	Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Stradu pagasta zemesgrāmata	20.12.2021	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra	03.08.2021	11-10-L/4164	VZD Latgales

numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS			reģionālā nodaļā
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	13.07.2021	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. Briede Santa
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	12.07.2021	GND/4.18/21/2481	Gulbenes novada pašvaldība
Izziņa par kadastra objekta piederību	12.07.2021	GND/4.18/21/2482	Gulbenes novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.06.2021	-	Gulbenes novada pašvaldība; p.p.Briede Santa
Robežas noteikšanas akts	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Zemes robežu plāns	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Robežas neatbilstības novēršanas akts	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Apgrūtinājumu plāns	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Situācijas plāns	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Robežas apsekošanas akts	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Robežas atjaunošanas akts	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Atzinums par robežas neatbilstību	06.03.2020	-	Sertificēts mērnieks Artūrs Zaremba
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	24.04.2014	7	Gulbenes novada dome
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	26.09.2008	13	Stradu pagasta padome
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	03.07.1996	10	Stradu pagasta padomes zemes komisija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

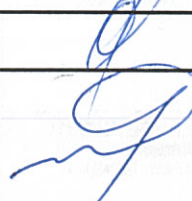
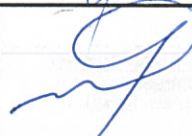
LATVIJAS REPUBLIKA
ZEMES ROBEŽU PLĀNS

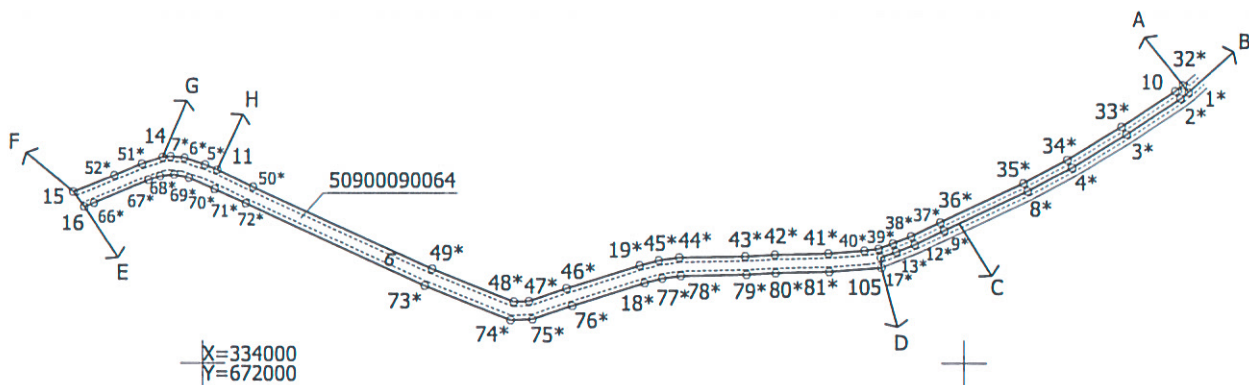
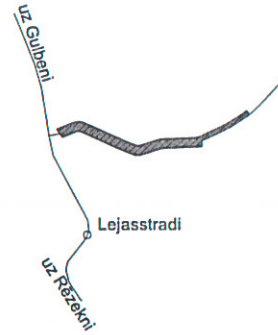
Zemes vienības kadastra apzīmējums: **5090 009 0064**

Plāns izgatavots pamatojoties uz Gulbenes rajona Stradu pagasta padomes 2008. gada 26.septembra lēmumu, protokols Nr.13/1 "Par lauku apvidus zemes piekritību Stradu pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai", 2020.gada 06.marta atzinumu par robežu neatbilstību.

Robežas uzņēmētas 2020. gada 06. martā
Plāna mērogs: 1 : 5000
Zemes vienības platība **0.80 ha**



SIA „B&B struktūra” valdes priekšsēdētāja		Olga Bartaševiča	15.05.2020.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzņēmēšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Gulbenes novada pašvaldības pilnvarotā persona Santa Briede	20.05.2020.



ZEMES GABALA ROBEŽU GARUMI	
Nr.	Garums(m)
16 - 15	12.36

Robežojošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B: 50900090040, "Alksnas", Stradu pag., Gulbenes nov.
- no B līdz C: 50900090008, "Brīvnieki", Stradu pag., Gulbenes nov.
- no C līdz D: 50900090012
- no D līdz E: 50900090099
- no E līdz F: 50900090056
- no F līdz G: 50900090038, "Rasas", Stradu pag., Gulbenes nov.
- no G līdz H: 50900090066
- no H līdz A: 50900090038, "Rasas", Stradu pag., Gulbenes nov.

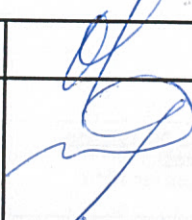
Plāna mērogs 1 : 5000
Zemes vienības platība - 0.80 ha

LATVIJAS REPUBLIKA
SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 5090 009 0064

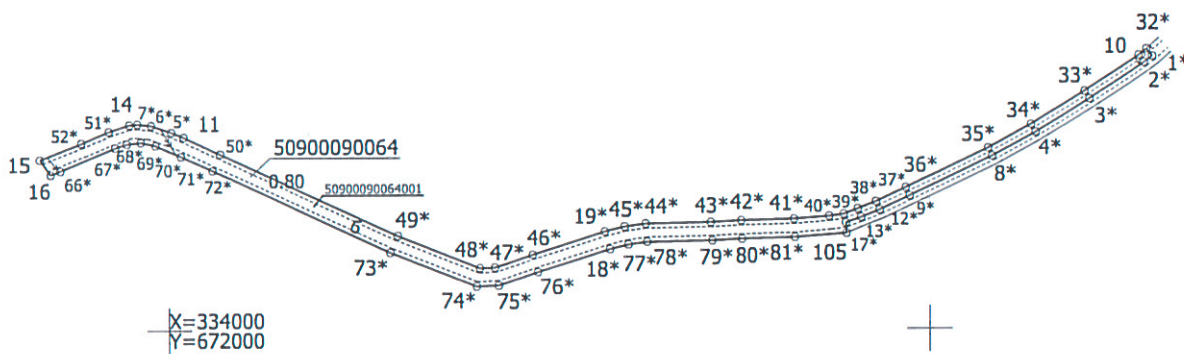
Situācijas elementi uzmērīti 2020. gada 06. martā
Plāna mērogs: 1 : 5000
Zemes vienības platība 0.80 ha



SIA „B&B struktūra” valdes priekšsēdētāja		Olga Bartaševiča	15. 05. 2020.
Ierosinātais ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Gulbenes novada pašvaldības pilnvarotā persona Santa Briede	20. 05. 2020.

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	Lauksaimniecībā izmant. zeme	Tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Ganības					Zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.80	-	



Plāna mērogs 1 : 5000

Mērnieks Artūrs Zaremba (sert. Nr. AB0125, derīgs no 09.12.2010. līdz 08.12.2020.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Artūrs Zaremba

06.03.2020.

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz trim caurauklotām un aizzīmogatām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 5090 009 0064

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.02 ha
2.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.03 ha
3.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.01 ha
4.	7312030302 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos - 0.01 ha
5.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.80 ha

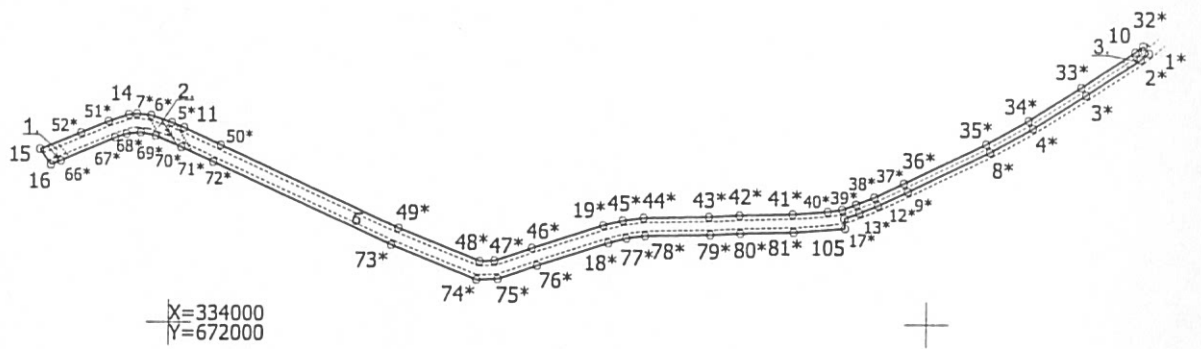
Apgrūtinājumu plāns sagatavots 2020. gada 06. martā

Plāna mērogs: 1 : 5000

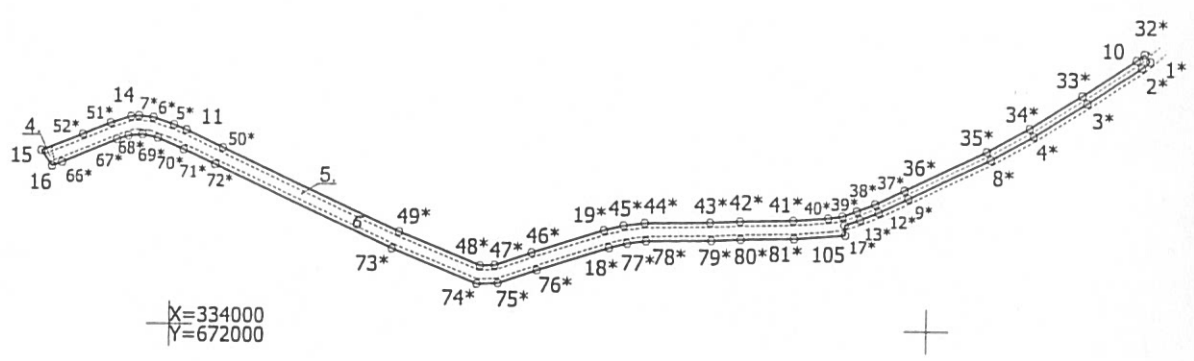
Zemes vienības platība **0.80 ha**



Saskaņoja: Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldes vadītājs	PARAKSTS	Juris Duļbinskis	21.05.2020
SIA „B&B struktūra” valdes priekšsēdētāja		Olga Bartaševiča	15.05.2020.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Gulbenes novada pašvaldības pilnvarotā persona Santa Briede	20.05.2020.



Plāna mērogs 1 : 5000
2. lapa no 3



Plāna mērogs 1 : 5000
 3. lapa no 3

Artūrs Zaremba

06.03.2020.

VALSTS ZEMES DIENESTS

INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....50900090064001
Nosaukums:.....Pašvaldības ceļš Nr.12-14 Rasas-Ūdrupes
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....11.08.2021

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

*Valsts zemes dienesta
Valdības reģionālās nodaļas
Valmieras biroja
Klientu apkalpošanas konsultante*
(vārds, uzvārds) **Dace Jauriņa**


(paraksts)

Datums: 2021 gada 17. septembrī

Izdrukas ID: 390002521715	Izdrukas datums: 16.09.2021	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50900090064001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50900090064001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Pašvaldības ceļš Nr.12-14 Rasas- Īdrupes

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2112 - Ielas, ceļi un laukumi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....2697.3

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1994

10.1.11. Nolietojums (%):.....80

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....09.06.2014

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....11.08.2021

10.1.14. Būve ir pirmreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....50900090064

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50900090064001

Tipa kods	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu	Tipa nosaukums
21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu	

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 50900090064001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materials	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Izženihāve	Nav	Nav	Nav	1994	80

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 50900090064001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	788,9 m	Nav	
Laukums	Pašvaldības ceļš Nr.12-14 Rasas- Īdrupes	2697,3 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	Nav	4 m	Nav	

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....50900090064001

14.1.1. Kopējā platība (m²):.....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²):.....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²):.....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²):.....Nav

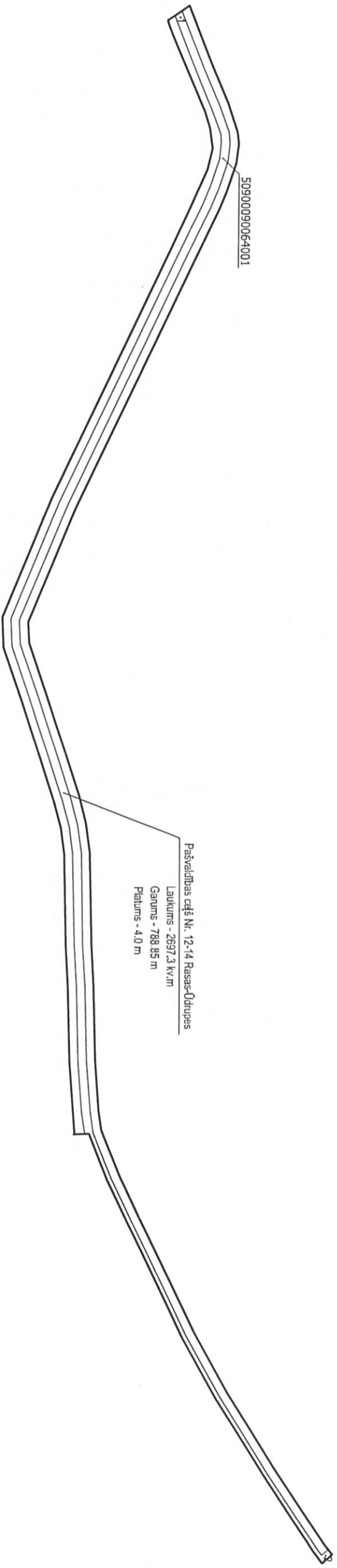
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²):.....Nav

Izdrukas ID: 390002521715	Izdrukas datums: 16.09.2021	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

- 14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgelpu platība (m²).....Nav
 - 14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....Nav
 - 14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....Nav
 - 14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekšējo telpu platība (m²).....Nav
 - 14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....Nav
 - 14.1.1.2. Koplietošanas palīgelpu platība (m²).....Nav
 - 14.1.1.2.1. Koplietošanas iekšējo telpu platība (m²).....Nav
 - 14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....Nav
- 16. Telpu grupas pamardati**
- 16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas
- 17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji**
- 17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas
- 18. Labiekārtojumi**
- 18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti



50900090064001

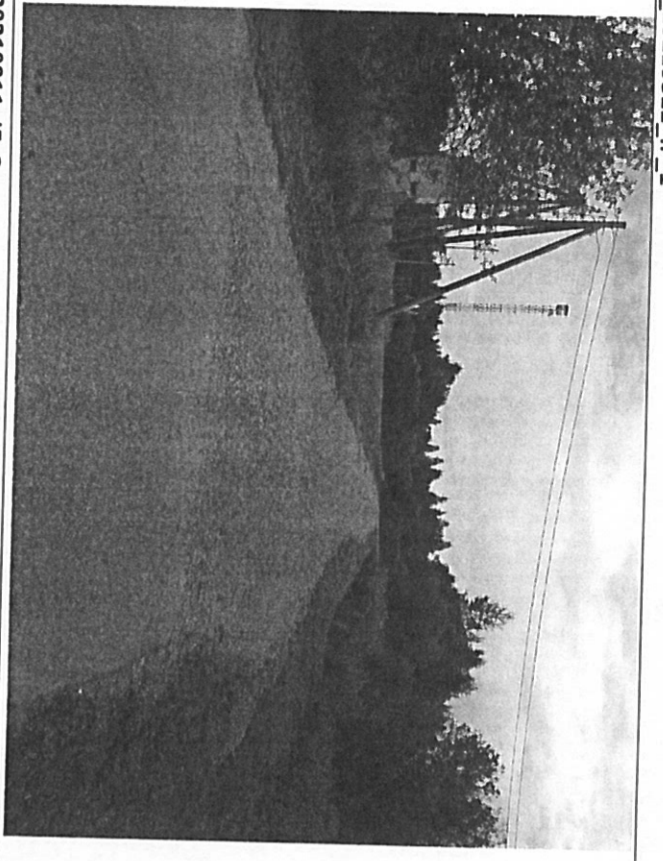
Pašvaldības ceļš Nr. 12-14 Rašas-Ūdrupes
 Laukums - 2697,3 kv.m
 Garums - 788,85 m
 Platums - 4,0 m

Būvniecības punkta koordinātas
 Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr.	x	y
1	334109,36	671919,62
2	334181,38	672643,58

INŽENIERBŪVES PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.	
50900090064001	1 : 2000	4	

50900090064001_20210811_IF_1



50900090064001_20210811_IF_2



Nekustamo īpašumu pārvalde

"Mežsaimniecība", Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729,

e-pasts: lvm@lvm.lv

Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ

REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ

Gulbenes novada pašvaldība

Ābeļu iela 11, Gulbene

Gulbenes novads, LV-4401

Par nekustamā īpašuma "Rasas-Ūdrupes" bezatlīdzības nodošanu

Atsaucoties Akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” (turpmāk _LVM) lūgumam, Gulbenes novada pašvaldība izskatīja iespēju par pašvaldības valdījumā esošās zemes - “Rasas-Ūdrupes”, kadastra numurs 50900090064, Stradu pagastā, bezatlīdzības nodošanu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

20.12.2021. Nekustamais īpašums “Rasas-Ūdrupes”, kadastra numurs 50900090064, zemes vienības kadastra apzīmējums 50900090064, būves apzīmējums kadastrā 50900090064001, reģistrēts Zemesgrāmatā uz novada pašvaldība vārda.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, un ņemto vērā to, ka:

1. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta. 2.daļā noteikts, ka „Atvasinātas publiskas personas (pašvaldības) nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā”;
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 1.daļas noteikumiem atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Minētā panta 5.daļa nosaka, ka „Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi...”;
3. Saskaņā ar LR likumu „Par pašvaldībām” 21.panta I. daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var „lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu”,

lūdzam **nodot bez atlīdzības** Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Gulbenes novada pašvaldības īpašumu “Rasas-Ūdrupes”, kadastra numurs 50900090064, Stradu pagasts, Gulbenes novads.

Kā arī lūdzam **sagatavot un izsniegt Kartītes pamatlīdzekļu uzskaiti zemei un būvei.**

Pielikumā:

- Zemesgrāmatas nodaļējuma noraksts 1gab.,
- Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāni 3gab.,

- Būves “Pašvaldības ceļš Nr.12-14 Rasas-Ūdrupes”, 50900090064001 kadastrālās uzmērīšanas lieta.

Nekustamo īpašumu speciāliste
Austrumvidzemes reģionā

S.Briede

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

S.Briede
28389778
s.briede@lvm.lv

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS

Gulbenē

2022.gada 27.janvārī**Nr. GND/2022/25****(protokols Nr.1; 26.p.)****Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Rasas - Ūdrupes” nodošanu valstij bez atlīdzības**

Gulbenes novada dome 2018.gada 27.decembrī pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma nodošanu valstij bez atlīdzības” (protokols Nr.25, 20.§), ar kuru nolēma reģistrēt Zemesgrāmatā nekustamo īpašumu Stradu pagastā ar nosaukumu “Rasas – Ūdrupes”, kadastra numurs 5090 009 0064, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 009 0064, 0,8 ha platībā, un uz tās esošas inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 5090 09 0064 001, īpašumā uz Gulbenes novada pašvaldības vārda, un lemt par minētā nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā pēc tā reģistrēšanas Zemesgrāmatā.

2019.gada 16.jūlijā starp AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, un Gulbenes novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90009116327, tika noslēgta vienošanās Nr.GND/9.17/19/686, par Gulbenes novada pašvaldības pilnvarojumu AS “Latvijas valsts meži” veikt visas nepieciešamās darbības, lai ierakstītu Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nekustamo īpašumu Stradu pagastā ar nosaukumu “Rasas – Ūdrupes”, kadastra numurs 5090 009 0064, kā arī segt visus izdevumus, kas saistīti ar minētā uzdevuma izpildi.

Gulbenes novada pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ir nostiprinātas 2021.gada 20.decembrī ar Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas lēmumu, par ko Stradu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā izdarīts ieraksts ar Nr.100000620918, žurnāls Nr.300005506080 (2021.gada 20.decembrī).

Gulbenes novada pašvaldībā saņemts AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV – 1004, 2021.gada 22.decembra iesniegums Nr.4.1-2_098u_260_21_1267 (Gulbenes novada pašvaldībā saņemts 2021.gada 22.decembrī un reģistrēts ar Nr.GND/4.18/21/3474-A) ar lūgumu nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Gulbenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Stradu pagastā ar nosaukumu “Rasas – Ūdrupes”, kadastra numurs 5090 009 0064, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 009 0064, 0,8 ha platībā, un uz tās esošas inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 5090 09 0064 001.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Daumants Dreiškens, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Lāsma Gabduļina, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NODOT īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu Stradu pagastā ar nosaukumu “Rasas – Ūdrupes”, kadastra numurs 5090 009 0064, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 009 0064, 0,8 ha platībā, un uz tās esošas inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 5090 09 0064 001;

2. NOTEIKT, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma [42. panta](#) otro daļu:

2.1. šī lēmuma 1.punktā minētais nekustamais īpašums jāizmanto meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai;

2.2. šī lēmuma 1.punktā minētais nekustamais īpašums bez atlīdzības jānodod Gulbenes novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots šā lēmuma 2.1.apakšpunktā minēto funkciju īstenošanai.

3. NOTEIKT, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz šā lēmuma [1.punktā](#) minēto nekustamo īpašumu:

3.1. jānorāda, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Latvijas valsts Zemkopības

ministrijas personā nodrošina šā lēmuma 2.1. apakšpunktā minēto funkciju īstenošanu;

3.2. jāieraksta atzīme par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku.

4. NOTEIKT, ka, Ministru kabineta pozitīva rīkojuma pieņemšanas gadījumā, AS “Latvijas valsts meži” jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar īpašuma tiesību pārreģistrāciju Zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.

5. Lēmumu nosūtīt uz AS “Latvijas valsts meži” e-adresi.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Caunītis

Sagatavoja: A.Deksne

NORAKSTS PAREIZS

Gulbenes novada pašvaldības kancelejas pārzine

_____ V.Baškere

02.02.2022.