

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 112

Kadastra numurs: 80560010100

Nosaukums: Pie Bērzes upes

"Pie Bērzes Upes", Daugmales pag., Ķekavas nov.

Nodalījuma aktualizēts (26.11.2019., 400001397595) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver kopā 21,0 (divdesmit vienu) ha. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. <i>Žurn. Nr. 560076, lēmums 07.11.1996., tiesnese Aija Kancāne</i> Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 1.1 (400001397595)		21 ha
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80560010100).Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. <i>Precizēts 26.11.2019., Žurn. Nr. 400001397595, tiesnese Jolanta Līvena</i> Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300007804888)		21 ha
2.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80560010672).Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		20.7 ha
2.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80560010673). <i>Žurn. Nr. 300007804888, lēmums 30.10.2024., tiesnese Jolanta Līvena</i>		2800 m ²

I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Grozīt 1. iedaļas ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 400001397595, 26.11.2019), zemes vienība sadalīta divās zemes vienībās.Pamats: Ķekavas novada pašvaldības 2024.gada 11.septembra iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali. <i>Žurn. Nr. 300007804888, lēmums 30.10.2024., tiesnese Jolanta Līvena</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Rīgas rajona Daugmales pagasta padomes 1996. gada 5. novembra uzziņas pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Rīgas rajona Daugmales pagasta pašvaldībai, zeme bez vērtējuma. <i>Žurn. Nr. 560076, lēmums 07.11.1996., tiesnese Aija Kancāne</i> Aizstāts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300005012532)	1	
2.1. Ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 234096560076, 06.11.1996) aizstāt ar ierakstu: 2.2. Īpašnieks: Ķekavas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90000048491. 2.3. Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums, Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 15.novembra iesniegums par datu precizēšanu Nr.1-7.1/19/3194. <i>Žurn. Nr. 300005012532, lēmums 26.11.2019., tiesnese Jolanta Līvena</i>	1	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Ir apgrūtinājums saskaņā ar Daugmales pagasta padomes 1996.gada	0.54 km

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums
5.novembra uzzīņu: 1) ūdensaizsardzības josla piekrastē Bērzes upe - 0,54 km, kuru piekrastes joslas izmantošanas kārtību nosaka Latvijas Republikas likumdošanas akti. Žurn. Nr. 560076, lēmums 07.11.1996., tiesnese Aija Kancāne Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300007804888)	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.234096560076, 06.11.1996).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. Žurn. Nr. 300007804888, lēmums 30.10.2024., tiesnese Jolanta Livena	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Andersone. Pieprasījums izdarīts 30.10.2024 13:39:20.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80560010100	Pie Bērzes upes	3135	112	Daugmales pagasts, Ķekavas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	3135
Kopplatība:	20.9800
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	6989 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	8911 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	9142 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	44344 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	46266 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	46497 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80560010672	1/1	2939	-
80560010673	1/1	196	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	196
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	24.10.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.2800
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.2800
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.2600
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0200
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0200
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.2800	ha

Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.2600
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0200
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0200
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	29.08.2024	7311050200	tauvas joslas teritorija gar upi	0.0200	ha
2	29.08.2024	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs	0.0400	ha
3	29.08.2024	7311020103	no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	0.1700	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērišanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Jānis Šembels	29.08.2024

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
--------------------------	----------------------------	-----------------	------------------	------------------------------------	--------

90000048491	Ķekavas novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	80560010100	Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

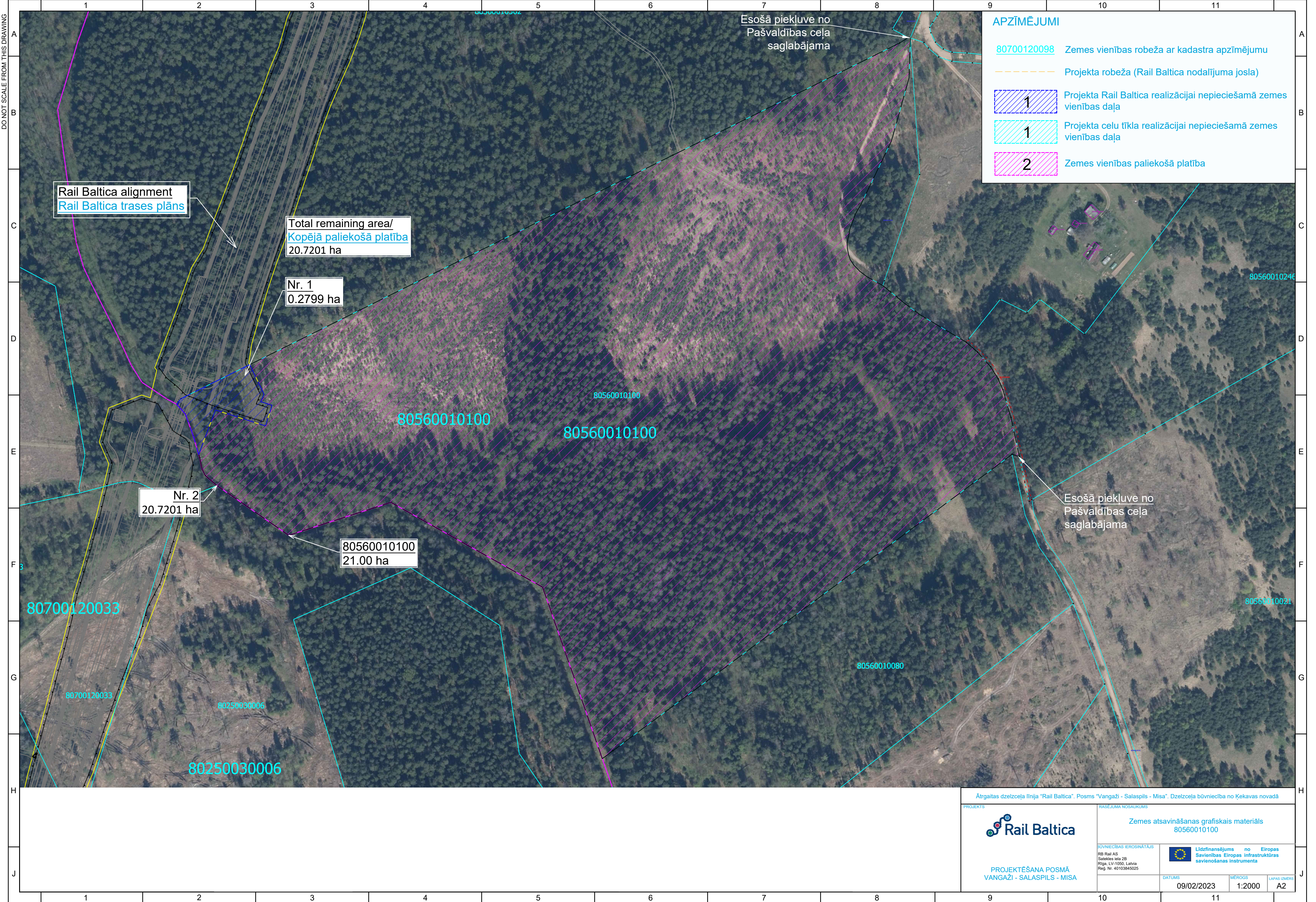
Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Daugmales pagasta zemesgrāmata	26.11.2019	-
Daugmales pagasta zemesgrāmata	07.11.1996	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NIVK IS	28.10.2024	11-10-V/5745	VZD Vidzemes reģionālās pārvaldes kadastra daļa
Apgrūtinājumu plāns	03.10.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Apgrūtinājumu plāns	03.10.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Situācijas plāns	03.10.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Zemes robežu plāns	03.10.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Zemes robežu plāns	03.10.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Situācijas plāns	03.10.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	11.09.2024	-	Ķekavas novada pašvaldība
Robežas noteikšanas akts	29.08.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Robežas noteikšanas akts	29.08.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Robežas apsekošanas akts	29.08.2024	-	Šembels Jānis AB0066
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	26.07.2024	1-20.1/24/150	Ķekavas novada pašvaldība
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	28.08.1996	-	VZD Rīgas raj. nod. Mērniecības birojs
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	21.02.1996	22/1	Daugmales pagasta ZK

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



APZĪMĒJUMI

80700120098 Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu

Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)

1 Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa

1 Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa

2 Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa būvniecība no Ķekavas novadā

PROJEKTS

RASEJUMA NOSAUKUMS

Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls
80560010100

BŪVniecības ierosinātais

RB Rail AS
Satiksmes iela 2B
Rīga, LV-1050, Latvija
Reģ. Nr. 40103845025

Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta

DATUMS
09/02/2023

MĒROGS
1:2000

LAPAS IZMĒRS
A2

Rīgā 12.04.2023. Nr.2.3.N/2023-1045

**Ķekavas novada pašvaldība
paziņošanai e-adresē**

**Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošā
zemesgabala daļas nodošanu valsts īpašumā**

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvārī izdoto pilnvaru Nr.01-04/4 un ievērojot starp Satiksmes ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk – Sabiedrība) 2021.gada 30.decembrī noslēgto Deleģēšanas līgumu Nr.SM2021/-41 (saite uz Deleģēšanas līgumu: <https://www.sam.gov.lv/lv/padotibas-iestades>), Sabiedrība cita starpā ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā privātpersonām un publisko tiesību subjektiem piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

Saskaņā ar RB Rail AS, kuras kompetencē ir nodrošināt projektēšanas darbus Rail Baltica projekta sliežu ceļa pamatlīnijas posmā "Vangaži – Salaspils - Misa", sniegto informāciju Rail Baltica projekta būvdarbu īstenošanai nepieciešama daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **8056 001 0100** (turpmāk – Zemesgabals), kas reģistrēta nekustamā īpašuma **"Pie Bērzes Upes", Daugmales pagasts, Ķekavas novads**, kadastra Nr. 8056 001 0100, sastāvā. Minētais nekustamais īpašums reģistrēts Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 112, īpašnieks – Ķekavas novada pašvaldība.

Saskaņā ar grafisko materiālu par Rail Baltica projekta robežām Zemesgabalā projekta realizācijai nepieciešama Zemesgabala daļa ar platību 0.2799 ha (apzīmējums Nr.1), kurā plānota publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras izbūve pārvadā un tās apkāpes ceļa dzelzceļa nodaļējuma joslā izbūve.

Dzelzceļa likuma 15.panta pirmā daļa cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļējuma joslā ir valsts īpašums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa paredz, ka pašvaldības nekustamos īpašumus var nodot īpašumā bez atlīdzības valstij, nosakot, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Ņemot vērā iepriekš minēto, lai uzsāktu Zemesgabala daļas ar platību 0.2799 ha nodošanas procesu, sagatavojot atbilstošu pašvaldības lēmumu, Sabiedrība lūdz Ķekavas novada pašvaldību piekrist tai piederošā Zemesgabala sadalei, pilnvarojot Sabiedrību zemes ierīcības un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai. Visas izmaksas, kas saistītas ar Zemesgabala sadales procesu un tā realizāciju būs Sabiedrības atbildībā.

Vienlaikus ar piekrišanas izsniegšanu lūdzam, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi Zemesgabalā un sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, lai atsevišķi nodaļītu un izveidotu 2 jaunas zemes vienības: daļa Nr.1 ar platību 0.2799 ha un daļa Nr.2 ar platību 20.7201 ha (kadastrālās uzmērīšanas procesā platības var tikt precizētas).

Pielikumā:

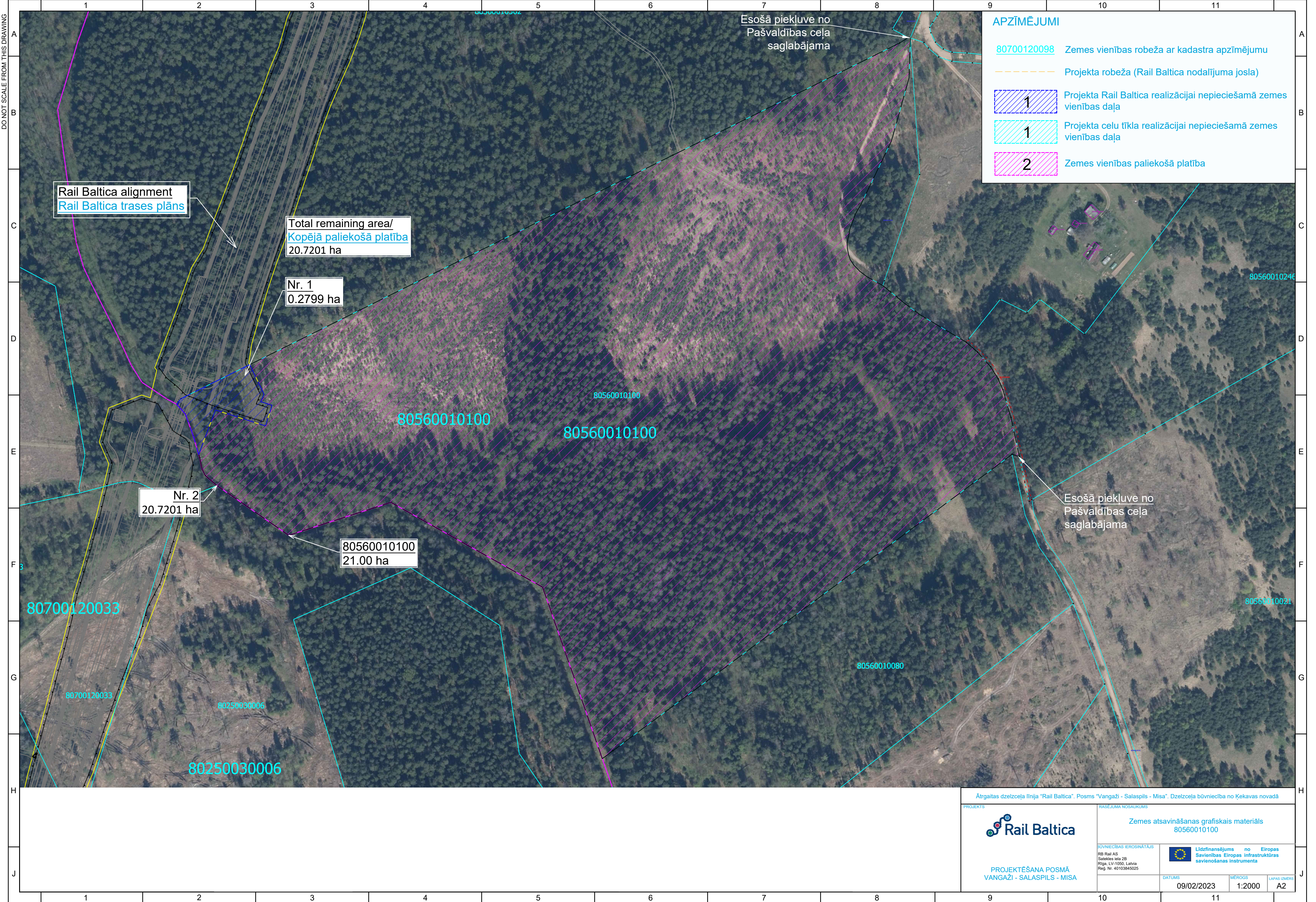
1. Grafiskais materiāls par Rail Baltica projekta robežām zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0100, *pdf formātā, 1 lapa;
2. Sabiedrības 15.03.2022. pilnvara Nr. 1.12.-P./2022-9.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas
departamenta vecākā nekustamā īpašuma speciāliste

Iveta Antoneviča

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Andersone,
ilze.andersone@edzl.lv



APZĪMĒJUMI

80700120098 Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu

Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)

1 Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa

1 Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa

2 Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa būvniecība no Ķekavas novadā

PROJEKTS

RASEJUMA NOSAUKUMS

Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls
80560010100

PROJEKTEŠANA POSMĀ
VANGAŽI - SALASPILS - MISA

DATUMS
09/02/2023

MĒROGS
1:2000

LAPAS IZMĒRS
A2

Rīgā 20.04.2023. Nr.2.3.N/2023-1110

Valsts meža dienests
_DEFAULT@90000057795

Par informācijas sniegšanu par nekustamo īpašumu
"Pie Bērzes Upes", Daugmales pagastā,
Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8056 001 0100

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvārī izdoto pilnvaru Nr.01-04/4 un ievērojot starp Satiksmes ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk – Sabiedrība) 2021.gada 30.decembrī noslēgto Deleģēšanas līgumu Nr.SM2021/-41 (saite uz Deleģēšanas līgumu: <https://www.sam.gov.lv/lv/padotibas-iestades>), Sabiedrība cita starpā ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā privātpersonām un publisko tiesību subjektiem piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

Ar Rail Baltica projekta robežu tiek skarts Ķekavas novada pašvaldībai piederošs zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0100 (turpmāk – Zemesgabals), kas reģistrēts nekustamā īpašuma "Pie Bērzes Upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8056 001 0100, sastāvā. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastrs) reģistrēto informāciju uz Zemesgabala atrodas arī meža zeme.

Ņemot vērā minēto, Sabiedrība lūdz Valsts meža dienestu izsniegt meža inventarizācijas lietas kopiju vai izdrukā no Meža valsts reģistra (arī gadījumā, ja ir beidzies meža inventarizācijas derīguma termiņš) par uz Zemesgabala esošo mežu, kas nepieciešama Ministru kabineta rīkojuma par Zemesgabala daļas pārņemšanu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā anotācijas sagatavošanai.

Ja rodas kādi papildu jautājumi, lūdzu sazināties ar Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas departamenta vecāko nekustamā īpašuma speciālisti Ivetu Antoneviču, e-pasta adrese: iveta.antonevica@edzl.lv.

Pielikumā: Sabiedrības 15.03.2022. pilnvara Nr. 1.12.-P./2022-9.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas
departamenta vecākā nekustamā īpašuma speciāliste

Iveta Antoneviča

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129B, Ogre, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

Datums skatāms laika zīmogā	Nr. VM5.1-10/413
Uz 20.04.2023	Nr. 2.3.N/2023-1110

SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas”
edzl@edzl.lv

Par informācijas sniegšanu "Rail Baltica" projekta īstenošanai

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 20.04.2023. saņemts SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” (turpmāk - Sabiedrība) iesniegums Nr. 2.3.N/2023-1077, kurā lūgts sniegt aktuālo informāciju par īpašumu, kuru skar Rail Baltica projekta robeža. Īpašums ir Ķekavas novada pašvaldībai piederošs zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 80560010100 (turpmāk – Zemesgabals), kas reģistrēts nekustamā īpašuma "Pie Bērzes Upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 80560010100, sastāvā. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto informāciju uz Zemesgabala atrodas arī meža zeme.

Saskaņā ar iepriekšminēto nosūtām aktuālo informāciju un meža zemes plānu par īpašumu “Pie Bērzes Upes”, ar īpašuma kadastra Nr. 80560010100 z.v. 80560010100.

Pielikumā: nogabalu raksturojošie rādītāji z.v. 80560010100, pdf.

Virsmežziņa vietniece

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

R.Aveniņa-Beķere

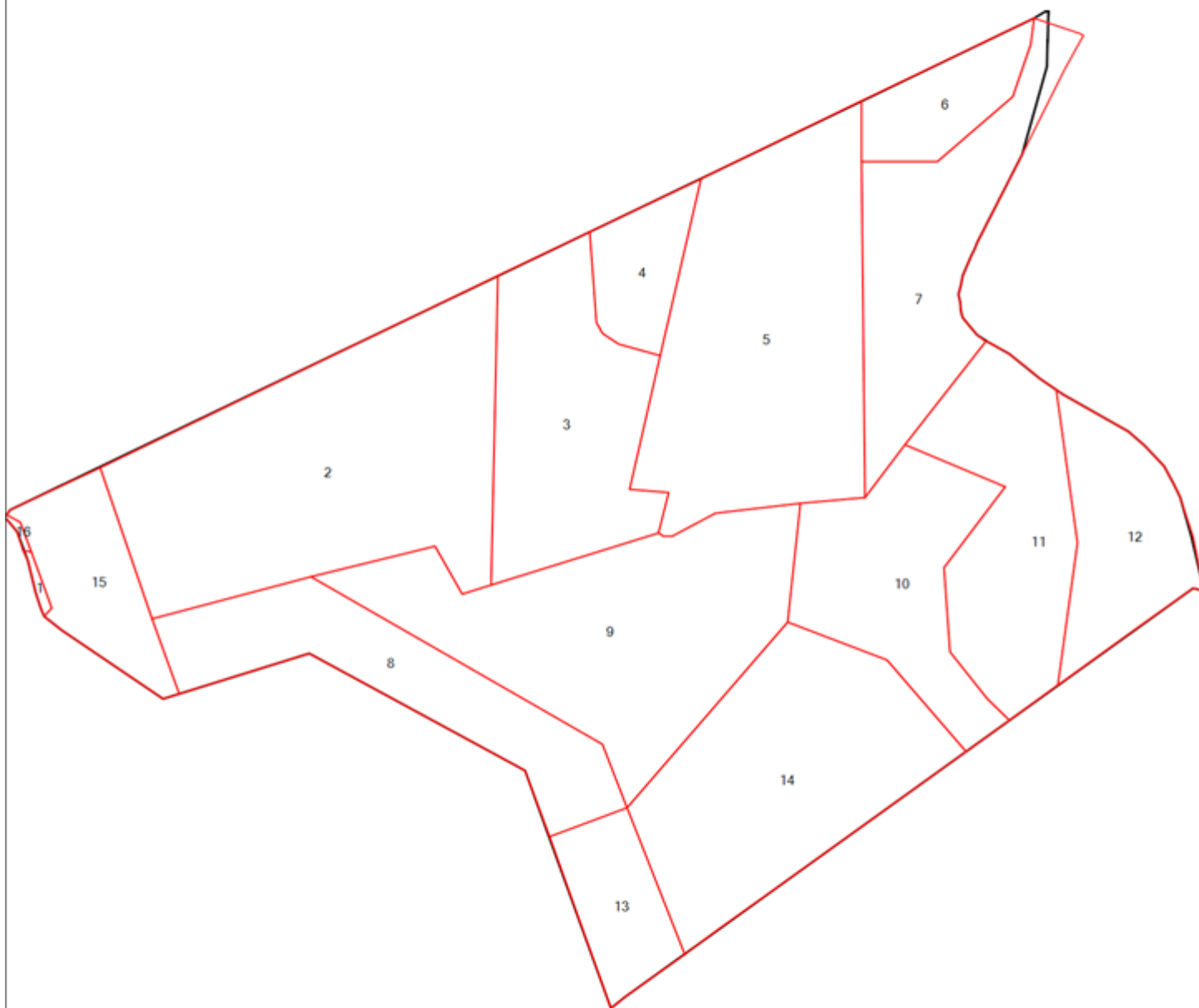
Koka 20290413
elga.koka@riga.vmd.gov.lv

Nogabalu raksturojošie rādītāji

Īpašuma kadastra apzīmējums- 80560010100

Kvartāls/ nogabals	Ģeo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. scaurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
Zemes vienība 80560010100				inv. veikta 2014. gadā		Īpašums - 80560010100 - Pie Bērzes upes							
				Daugmales pagasts		Saimniecība: Pie Bērzes upes							
1. kvartāls													
1	0.02	Mežaudze	Dm	8P2E133	D	I	30	39	133	7	28		381
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Citas izlases cirtes 2006									
				Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdenstilpju/teču, mitrzemju a /Ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.02 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
2	3.21	Mežaudze	Ln	9P1B17	M	I	7	9	17	9		3500	71
				MRM sertifikātu numuri: 800085									
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2011									
				Atjaunots: 2007									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 2.24									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.21 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
3	1.69	Mežaudze	Dm	9P1E103	D	I	28	32	103	8	30		387
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 1997									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 1.69									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.69 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
4	0.48	Mežaudze	Dm	7P3E113	D	I	30	34	113	7	27		373
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 0.48									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.48 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
5	2.87	Mežaudze	Ln	9P1B17	M	I	7	9	17	8		3100	64
				MRM sertifikātu numuri: 800085									
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2011									
				Atjaunots: 2007									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 2.87									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.87 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
6	0.52	Mežaudze	Dm	9P1E98	D	I	29	33	98	6	22		291
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Sanitārā izlases cirte 2005									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 0.52									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.52 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
7	1.51	Mežaudze	Dm	8P1B1E17	M	Ia	9	10	17	9		2850	85
				MRM sertifikātu numuri: 11-3/684									
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte 2004									
				Pēdējais darbības veids un gads: Jaunaudžu kopšana 2017									
				Atjaunots: 2007									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 1.51									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.51 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
8	1.43	Mežaudze	Dm	7P3E93	D	Ia	30	41	93	8	30		415
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2001									
				Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdenstilpju/teču, mitrzemju a /Ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.43 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
9	2.57	Mežaudze	Dm	7P3E93	D	Ia	30	30	93	8	30		415
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2001									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 0.79									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.57 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
10	1.36	Mežaudze	Dm	10P103	D	I	28	31	103	7	27		358
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2000									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 0.76									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.36 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
11	1.5	Mežaudze	Dm	10P78	D	I	27	27	78	6	23		291
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Sanitārā izlases cirte 2005									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 0.8									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.5 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
12	0.96	Mežaudze	Dm	10P74	D	Ia	27	26	74	6	23		293
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2000									
				Aizs.paz.- 7201000202321 Kultūras pieminekļi///Kult piem aizsardzības zona 0.3									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.96 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
13	0.58	Mežaudze	Dm	10P103	D	I	29	34	103	7	26		355
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2001									
				Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdenstilpju/teču, mitrzemju a /Ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.58 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
14	2.24	Mežaudze	Ks	7P3B78	D	II	23	25	78	8	28		302

Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Sanitārā izlases cirte 2005													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.24 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
15	0.71	Mežaudze	Dm	8P2E133	D	I	30	39	133	7	28		381
Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Citas izlases cirtes 2006													
Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdenstilpju/teču, mitrzemju a /Ierobežojuma josla													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.71 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
16	0.01	Mežaudze	Dm	8P2E133	D	I	30	39	133	7	28		381
Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Citas izlases cirtes 2006													
Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdenstilpju/teču, mitrzemju a /Ierobežojuma josla													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.01 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
Kopā platība kvartālā (ha):				21.66	Platību sadalījums: t.sk. mežs 21.66 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha								
Kopā platība kadastrā (ha):				21.66	Platību sadalījums: t.sk. mežs 21.66 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha								
Pavisam kopā (ha):				21.66	Platību sadalījums: t.sk. mežs 21.66 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha								



Zemes vienība: 80560010100 Mērogs: 1:3534



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NMR kods 90000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" edzl@edzl.lv

Ķekavā, Ķekavas novadā

Datums skatāms laika zīmogā, Nr. 1-7.1/23/1345

Par 12.04.2023. iesnieguma Nr.2.3.N/2023-1045 izskatīšanas termiņa pagarinājumu

Ķekavas novada pašvaldība, turpmāk tekstā – Pašvaldība, ir saņēmusi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 12.aprīļa vēstuli Nr.2.3.N/2023-1045 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošā zemesgabala daļas nodošanu valsts īpašumā” (Pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 16.aprīlī ar kārtas Nr.1-6.1/23/2186) ar lūgumu Ķekavas novada pašvaldību piekrist tai piederošā Zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0100 sadalei, pilnvarojot Sabiedrību zemes ierīcības un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai, kā arī pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi un sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, lai atsevišķi nodalītu un izveidotu 2 jaunas zemes vienības.

Izvērtējot Jūsu vēstulē ietvertos lūgumus, informējam, ka sakarā ar liela apjoma veicamajām darbībām, atbilstoši Iesnieguma likuma 5.panta trešās daļas un Administratīvā procesa likuma 64.panta otrās daļas prasībām, Pašvaldība pagarina Jūsu iesnieguma izskatīšanas termiņu, bet ne vēlāk kā līdz 2023.gada 11.augustam.

Izpilddirektore

Jolanta Jansone

Daiga Ozola
25416653
daiga.ozola@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NMR kods 90000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" edzl@edzl.lv

Ķekavā, Ķekavas novadā

Datums skatāms laika zīmogā, Nr. 1-7.1/23/1657

Par 12.04.2023. iesniegumu Nr.2.3.N/2023-1045 "Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošā zemesgabala daļas nodošanu valsts īpašumā"

Ķekavas novada pašvaldība, turpmāk tekstā – Pašvaldība, ir saņēmusi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" 2023.gada 12.aprīļa vēstuli Nr.2.3.N/2023-1045 "Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošā zemesgabala daļas nodošanu valsts īpašumā" (Pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 16.aprīlī ar kārtas Nr.1-6.1/23/2186) ar lūgumu Ķekavas novada pašvaldību piekrist tai piederošā Zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0100 sadalei, pilnvarojot Sabiedrību zemes ierīcības un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai, kā arī pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi un sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, lai atsevišķi nodalītu un izveidotu 2 jaunas zemes vienības.

Pamatojoties uz Jūsu vēstuli ir sagatavots lēmumprojekts "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Pie Bērzes upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei", kas tiks skatīts 2023.gada 14.jūnija Attīstības komitejas sēdē. Attiecīgi pēc pozitīva Attīstības komitejas atzinuma, minētais lēmumprojekts tiks skatīts kārtējā Ķekavas novada domes sēdē, kas notiks 2023.gada 21.jūnijā.

Savukārt pilnvarojums zemes ierīcības un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai tiks virzīts vienlaicīgi ar lēmumprojektu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Pie Bērzes upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Izpilddirektore

Jolanta Jansone

Daiga Ozola
25416653
daiga.ozola@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 21.jūnijs

protokols Nr. 13.

LĒMUMS Nr. 3.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei

Izskatot SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. 1-6.1/23/2186) ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 002 0100, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 112 nekustamais īpašums “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības 21 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas Ķekavas novada pašvaldībai.
2. Nekustamajam īpašumam ir piekļuve no pašvaldības ceļa.
3. Nekustamajam īpašumam ar Ķekavas novada Daugmales pagasta teritorijas plānojumu 2007.-2019.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009) noteikti šādi apgrūtinājumi – aizsargjoslas (aizsargzonas) ap kultūras pieminekļiem;
4. Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punkts noteic, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem vai būvju īpašnieki pēc saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, ja būves atrodas uz svešas zemes un ir patstāvīgi īpašuma objekti.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1. punktu, 67.pantu,
- Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 7.panta 1.punktu un 8.panta pirmās daļas 3.punktu,
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2 un 11.5.apakšpunktu, 13.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 14.jūnija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 18 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2023-ABP-14.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus Nr. Z-2023-ABP-14 (pielikums).
3. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt apstiprināšanai Ķekavas novada domē.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” uz elektronisko pastu: edzl@edzl.lv

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko

Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr. Z-2023-ABP-14
**nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, Daugmales pagastā,
Ķekavas novadā, sadalei**

Zemes ierīcības projektu nepieciešams izstrādāt saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 505), Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr. 558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Ķekavas novada teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009).

1. Projekta robežas

Izstrādājamā zemes ierīcības projekta robežas atbilst nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) robežām.

2. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana

Atbilstoši Ķekavas novada Daugmales pagasta teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam grafiskajai daļai (turpmāk – Teritorijas plānojums) Nekustamajam īpašumam noteikta plānotā (atļautā) izmantošana – Meži ciemos.

3. Projekta mērķis

- 3.1. Nekustamā īpašuma sadale, atdalot Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras izbūvei nepieciešamo teritoriju;
- 3.2. Precizēt apgrūtinājumus saskaņā ar robežplānu un esošajiem apgrūtinājumiem projektējamā teritorijā.

4. Projekta veidošanas nosacījumi

- 4.1. Nekustamā īpašuma sadale, atdalot Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras izbūvei nepieciešamo teritoriju;
- 4.2. Precizēt apgrūtinājumus saskaņā ar robežplānu un esošajiem apgrūtinājumiem projektējamā teritorijā.
- 4.3. Citi nosacījumi atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

5. Projekta izstrādei nepieciešamie dati un dokumenti

- 5.1. Ķekavas novada domes lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu apstiprināšanu;
- 5.2. Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;
- 5.3. Grafiskā daļa – projekta risinājums uz robežplāna, ietverot sadales vietu uz aktuāla Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 un Latvijas normālo augstumu sistēmā LAS-2000,5 izstrādātas un aktualizētas augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga

noteiktību 1:500, ar iekļautiem Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem;

5.4. Teritorijas plānojums;

5.5. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju – ja tādi atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā (skat. 6.3. un 6.4.2.apakšpunktu), izsniegtie nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;

5.6. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju (skat. 6.4.punktu) atzinumi/skaņojumi zemes ierīcības projekta izstrādes atbilstībai normatīvajiem aktiem;

5.7. Citas prasības atbilstoši Noteikumiem Nr.505.

6. Projekta izstrāde

6.1. Projekta izstrādātājs saņem nosacījumus no inženierkomunikāciju turētājiem, kuru komunikācijas atrodas projekta teritorijā.

6.2. Projekta izstrādātājs apkopo saņemtos priekšlikumus, izvērtējumus, nosacījumus un:

6.2.1. ja nepieciešams, ierosina Ķekavas novada domei precizēt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus;

6.2.2. izstrādā zemes ierīcības projektu, ievērojot, ka:

6.2.2.1. dokumentus noformē atbilstoši normatīvo aktu prasībām;

6.2.2.2. saskaņo ar personām, kuru intereses skar projekta risinājumi (t.sk. ar kopīpašniekiem, ja tādi ir);

6.2.2.3. saskaņo ar Ķekavas novada pašvaldības inženierkomunikāciju piesaistes inženieri (tālr. 27301514);

6.2.2.4. adresācijas izmaiņas saskaņo ar Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu pārvaldes speciālistiem (tālr. 29443439).

6.3. Pirms zemes ierīcības projekta skaņošanas 6.4.punktā noteiktajās institūcijās, izstrādātājs iesniedz izstrādāto zemes ierīcības projektu izskatīšanai Ķekavas novada pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldē (28. darbavieta, tālr. 29822574).

6.4. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniedz:

6.4.1. saskaņošanai – zemes ierīcības projekta teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem;

6.4.2. saskaņošanai – citās valsts institūcijās, kuru intereses (atbilstoši Aizsargjoslu likumam un Teritorijas plānojumam) skar projekta risinājumi: Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde.

6.4.3. reģistrēšanai – Ķekavas novada pašvaldības topogrāfisko datu bāzes uzturētājam – SIA “Mērniecības datu centrs”.

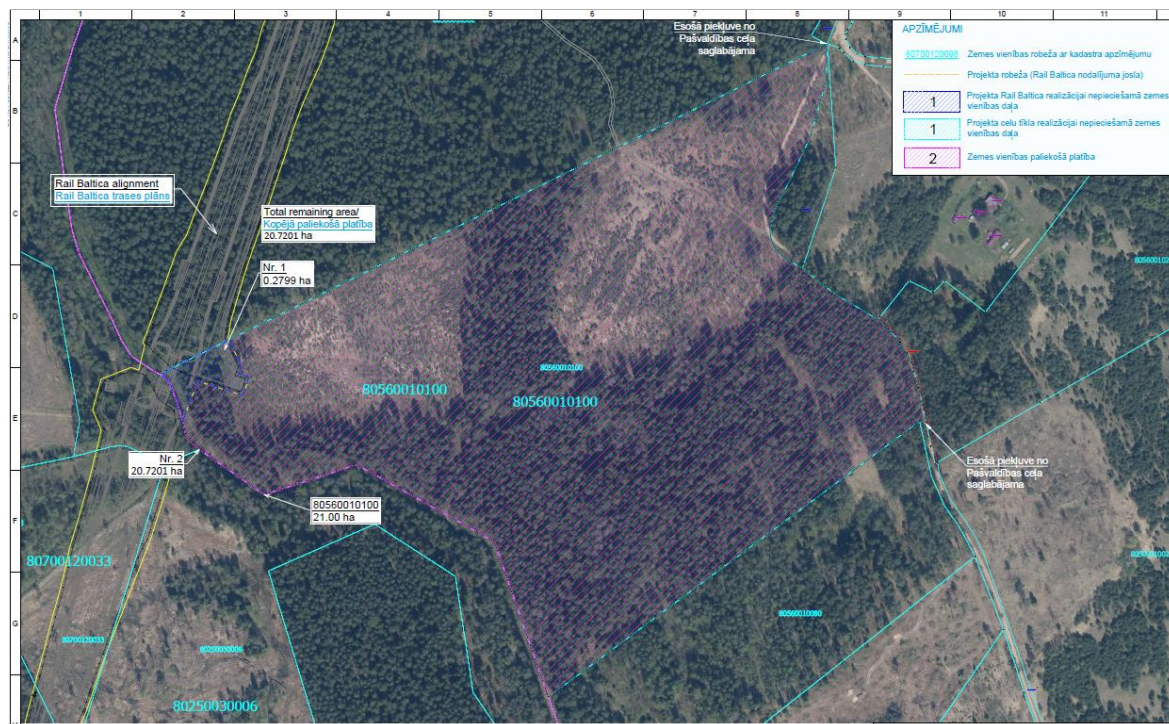
6.5. Projekta lietu izstrādātājs iesniedz apstiprināšanai Ķekavas novada domē.

7. Projekta sastāvs un prasības projekta noformēšanai

7.1. Atbilstoši Noteikumu Nr. 505 31. – 46. punktiem;

7.2. Digitālais grafiskais materiāls *.dgn vai *.dwg formātā.

8. Grafiskais pielikums ar orientējošo sadales robežu



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 8.novembris

protokols Nr. **24.**

LĒMUMS Nr. 20.

**Par grozījumu Ķekavas novada domes 2023. gada 21. jūnija lēmumā Nr. 3
“Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma
“Pie Bērzes upes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei”**

Ķekavas novada dome konstatē:

1. 2023. gada 21. jūnijā Ķekavas novada dome pieņēma lēmumu Nr. 3 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei” (turpmāk – Lēmums), apstiprinot zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus Nr. Z-2023-ABP-14.
2. Nekustamais īpašums “Pie Bērzes upes” (kadastra numurs 8056 001 0100; turpmāk – Nekustamais īpašums) Daugmales pagastā, Ķekavas novadā nerobežojas ar valsts/pašvaldības ceļa nodalījuma joslu un Nekustamajam īpašumam par labu nav nodibināta ceļa servitūta tiesība, līdz ar to piekļuve nav nodrošināta.
3. Izvērtējot situāciju teritorijā, konstatēts, ka Nekustamajā īpašumā esošais pašvaldības ceļa (Strēlnieku ceļa) posms iekļaujas plašākā ceļu tīklā, kas tiek izmantots gan Daugmales pagasta, gan Baldones pagasta teritorijā.
4. Ņemot vērā iepriekš minēto, Lēmumā izdarāms grozījums – jo Nekustamajā īpašumā esošais pašvaldības ceļa (Strēlnieku ceļa) posms izdalāms atsevišķā zemes vienībā, veidojot pašvaldības ceļa nodalījuma joslu 19 m platumā (šāds minimālais nodalījuma joslas platums noteikts likuma “Par autoceļiem” 27.¹ panta otrās daļas 5. punktā). Atdalāmā ceļa teritorija projektējama 9,5 m platumā uz katru pusi no ceļa ass, izņemot gadījumus, kad tas nav iespējams dabā esošu objektu vai būvju dēļ (šādā gadījumā jāievēro nodalījuma joslas kopējais platums – 19 m) un ievērojot Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 11.1. apakšpunktu, saskaņā ar kuru prasības par zemes vienību minimālo platību nav attiecināmas, ja zemes vienība nepieciešama inženierbūvju vai publiskās infrastruktūras nodrošināšanai.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55. panta 1. punktu;
- likuma “Par autoceļiem” 27.¹ panta otrās daļas 5. punktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023. gada 1. novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Izdarīt grozījumu Ķekavas novada domes 2023. gada 21. jūnija lēmuma Nr. 3 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei” pielikuma (Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu Nr. 2023-ABP-14) 4. punktā, papildinot to ar 4.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

“4.4. Nodalījuma joslas atdalīšana 19 m platumā (9,5 m no autoceļa ass uz katru pusi) Nekustamajā īpašumā esošajam pašvaldības ceļa (Strēlnieku ceļa) posmam”.

2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” e-adresē: _DEFAULT@40103836785.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols

Rīga 28.08.2024 Nr. 2.3.N/2024-4499

Ķekavas novada pašvaldība
*Paziņošanai e-adresē****Par nekustamā īpašuma "Pie Bērzes upes" Daugmales pagastā,
Ķekavas novadā, daļas nodošanu valstij***

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk - EDzL) projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) ieviešanas ietvaros ar 2023. gada 12. aprīļa vēstuli Nr. 2.3.N/2023-1045 "Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošā zemesgabala daļas nodošanu valsts īpašumā" informēja Ķekavas novada pašvaldību par Rail Baltica projekta ietekmes robežām Ķekavas novada pašvaldībai piederošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0100 (turpmāk – Zemesgabals), kas reģistrēta nekustamā īpašuma "Pie Bērzes Upes" Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8056 001 0100 (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.112) (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā.

Pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības 2023. gada 21. jūnija lēmumu Nr.3 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Pie Bērzes upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei", pēc EDzL pasūtījuma SIA "LATVIJAS MERNIEKS.LV" sertificēta zemes ierīkotāja Anna Leimane (sertifikāts Nr. AA0173) izstrādāja zemes ierīcības projektu Zemesgabala sadalei, kurš apstiprināts ar Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 26. jūlija lēmumu Nr.1-20.1/24/150 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Pie Bērzes upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei".

Zemes ierīcības projekts paredz Zemesgabalu sadalīt divos atsevišķos zemesgabalos:

1. projektētā zemes vienība Nr.1 (projektētais kadastra apzīmējums 8056 001 0672) ar platību ~ 20,7 ha (saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem - pašvaldības īpašumā saglabājamā Zemesgabala daļa);
2. projektētā zemes vienība Nr.2 (projektētais kadastra apzīmējums 8056 001 0673) ar platību ~ 0,3 ha (saskaņā ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem - Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamā Zemesgabala daļa);

Projektētā zemes vienība Nr.2 tiks izmantota Rail Baltica dzelzceļa pamattrases posma izbūvei.

Ievērojot Dzelzceļa likuma 15. panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļījuma joslā ir valsts īpašums, likuma "Par autoceļiem" 4. pantu, kas cita starpā nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes ir Latvijas Republikas īpašums, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. pantu, EDzL lūdz Ķekavas novada pašvaldību pieņemt lēmumu par tai piederošā Nekustamā īpašuma daļas (atbilstoši ar Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 26. jūlija lēmumu Nr. 1-20.1/24/150 apstiprinātajam zemes ierīcības projektam) - **projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0673 ar platību ~ 0,3 ha**, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros.

Nemot vērā Rail Baltica projekta ieviešanas laika grafiku, kā arī nekustamo īpašumu/nekustamo īpašumu atsavināšanas/pārņemšanas aktivitātes finansēšanas līguma attiecināmības periodu (2024. gada 31. decembrim), lūdzam Ķekavas novada pašvaldību rast iespēju lēmumu par Nekustamā īpašuma daļas nodošanu valstij pieņemt pēc iespējas ātrāk, vēlams līdz 2024. gada 25. septembrim.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas
departamenta Nekustamā īpašuma atsavināšanas vadītāja

Aiga Varesa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Vanaga, 28454366
Inese.Vanaga@edzl.lv



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 17.oktobris

protokols Nr. 23.

LĒMUMS Nr. 9.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, daļas nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, Rail Baltica projekta realizācijai

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS”, reģistrācijas numurs 40103836785, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2024.gada 28.augusta vēstuli Nr.2.3.N/2024-4499 (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk tekstā – Pašvaldība, reģistrēta 2024.gada 28.augustā ar kārtas Nr.1-6.1/24/4877), **konstatēts:**

1. Pašvaldībā 2024.gada 28.augustā ir saņemta Sabiedrības 2024.gada 28.augusta vēstule Nr. 2.3.N/2024-4499, ar lūgumu Pašvaldībai pieņemt lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma daļas (atbilstoši ar Pašvaldības 2024.gada 26.jūlija lēmumu Nr.1-20.1/24/150 apstiprinātajam zemes ierīcības projektam) – projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0673, ar platību 0.3 ha, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā, tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros, un, ņemot vērā Rail Baltica projekta ieviešanas laika grafiku, kā arī nekustamo īpašumu/nekustamo īpašumu atsavināšanas/pārņemšanas aktivitātes finansēšanas līguma attiecināmo periodu, lūdz Pašvaldību rast iespēju lēmumu par nekustamā īpašuma daļas nodošanu valstij pieņemt pēc iespējas ātrāk;
2. nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, īpašnieks ir Pašvaldība (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 112);
3. saskaņā ar Pašvaldības 2024.gada 26.jūlija lēmumu Nr.1-20.1/24/150 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei”, tika apstiprināts zemes ierīkotājas Annas Leimanes (sertifikāts Nr.AA0173) izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0100, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei;
4. saskaņā ar Satiksmes ministrijas un Sabiedrības 2021.gada 30.decembrī noslēgto deleģēšanas līgumu, Sabiedrībai ir deleģēta Rail Baltica projekta aktivitāšu īstenošana Latvijā. Atbilstoši Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvāra pilnvarai Nr.01-04/4, Sabiedrība, cita starpā, ir pilnvarota veikt nepieciešamās darbības nekustamo īpašumu atsavināšanai valsts vajadzībām Satiksmes ministrijas personā;
5. Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu”. Ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”, Rail Baltica projektam noteikts nacionālās interešu objektu statuss;
6. ņemot vērā to, ka nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, projektējamā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, saskaņā ar tehniskajiem risinājumiem, tiks izmantota Rail Baltica dzelzceļa pamattrases posma izbūvei, un, lai saskaņā

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, varētu virzīt Ministru kabineta rīkojuma projekta sagatavošanu par augstāk minētā Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu pārņemšanu valsts īpašumā, domei ir jāpieņem lēmums par Pašvaldības nekustamā īpašuma daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 42.¹pantu, 43.pantu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 8.oktobra un Finanšu komitejas 2024.gada 10.oktobra sēžu atzinumus,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Pie Bērzes upes", kadastra numurs 8056 001 0100, daļu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, 0.3 ha platībā, Rail Baltica projekta realizācijai.
2. Noteikt, ka mežaudze, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, paliek Ķekavas novada pašvaldības īpašumā, lai to realizētu un iegūtos finanšu resursus izmantotu Pašvaldību likumā noteikto pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma "Pie Bērzes upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8056 001 0100, daļas - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, ierakstīšanu Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā), kā arī veikt citas nepieciešamās darbības, kas nepieciešamas attiecīgās zemes vienības ierakstīšanai Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā) uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.
4. Uzdod Ķekavas novada pašvaldības iestādes "Ķekavas novada centrālā administrācija" Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" uz e-adresi.

Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire



Valsts meža dienests

13. janvāra iela 15, Rīga, LV-1932, tālr. 67226600, e-pasts pasts@vmd.gov.lv, www.vmd.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā	Nr. VMD11-2/1554
Uz 30.10.2024.	Nr. 2.3.N/2024-5558

SIA Eiropas Dzelzceļa līnijas

Par informācijas sniegšanu

Atsaucoties uz 2024.gada 30.oktobrī Valsts meža dienestā saņemto pieprasījumu, iesniegumā norādītajām zemes vienībām inventarizāciju dati ir aktualizēti. Inventarizāciju izdrukas pievienotas vēstules pielikumā.

Ģenerāldirektors

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

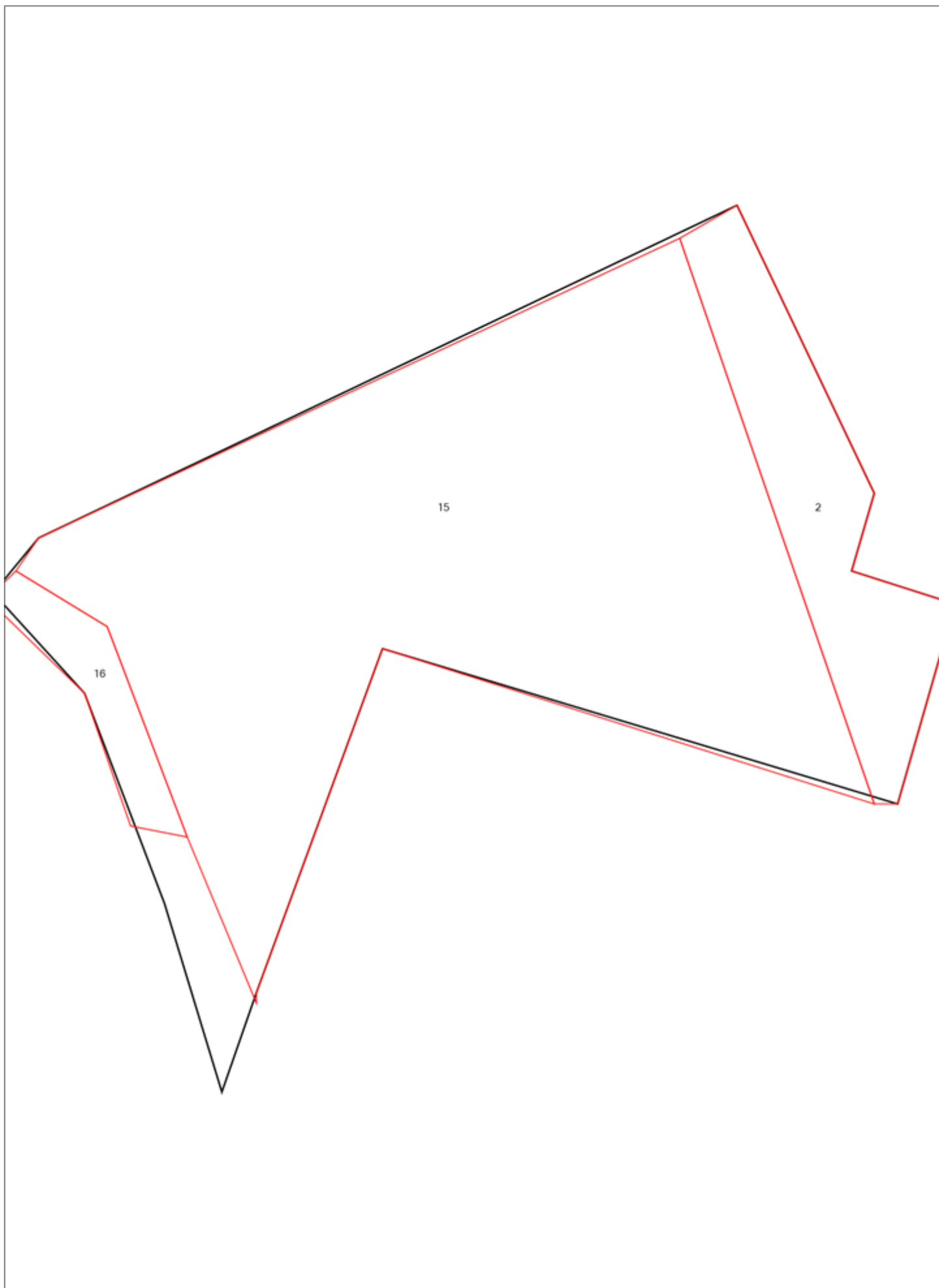
A.Ozols

Ozoliņš 20661642
kriss.ozolins@vmd.gov.lv

Nogabalu raksturojošie rādītāji

Zemes vienības apzīmējums- 80560010673

Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. scaurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
Zemes vienība 80560010673			inv. veikta 2014. gadā		Īpašums - 80560010100 - Pie Bērzes upes								
			Daugmales pagasts		Saimniecība: Pie Bērzes upes								
1. kvartāls													
2	0.04	Mežaudze	Ln	9P1B18	M	I	7	9	18	9		3500	72
				MRM sertifikātu numuri: 800085									
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2011									
				Atjaunots: 2007									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.04 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
15	0.22	Mežaudze	Dm	8P2E134	D	I	31	40	134	7	28		393
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Citas izlases cirtes 2006									
				Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.22 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
16	0.01	Mežaudze	Dm	8P2E134	D	I	31	40	134	7	28		393
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Citas izlases cirtes 2006									
				Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.01 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Kopā platība kvartālā (ha):			0.27	Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.27 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Kopā platība kadastrā (ha):			0.27	Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.27 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Pavisam kopā (ha):			0.27	Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.27 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									



Zemes vienība: 80560010673 Mērogs: 1:390

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010673

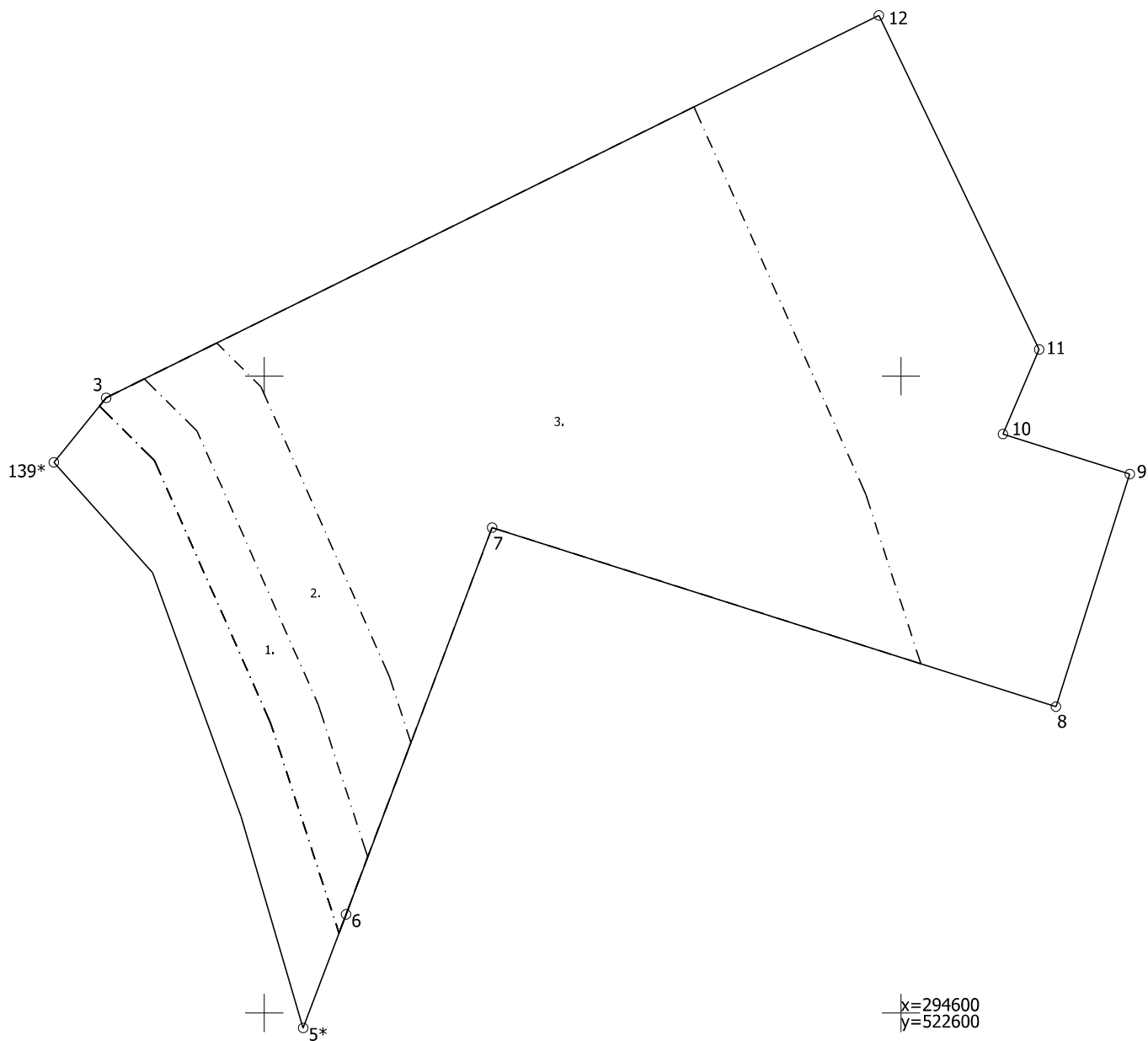
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7311050200 - tauvas joslas teritorija gar upi - 0.02 ha
2.	7311040900 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs - 0.04 ha
3.	7311020103 - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0.17 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 29. augustā

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.28 ha



Apgrūtinājumu plāns

8056 001 0673

Plāna mērogs 1:500

2. lapa no 2

Mērnīeks Jānis Šembels
sertifikāta Nr. AB0066

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019
"Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

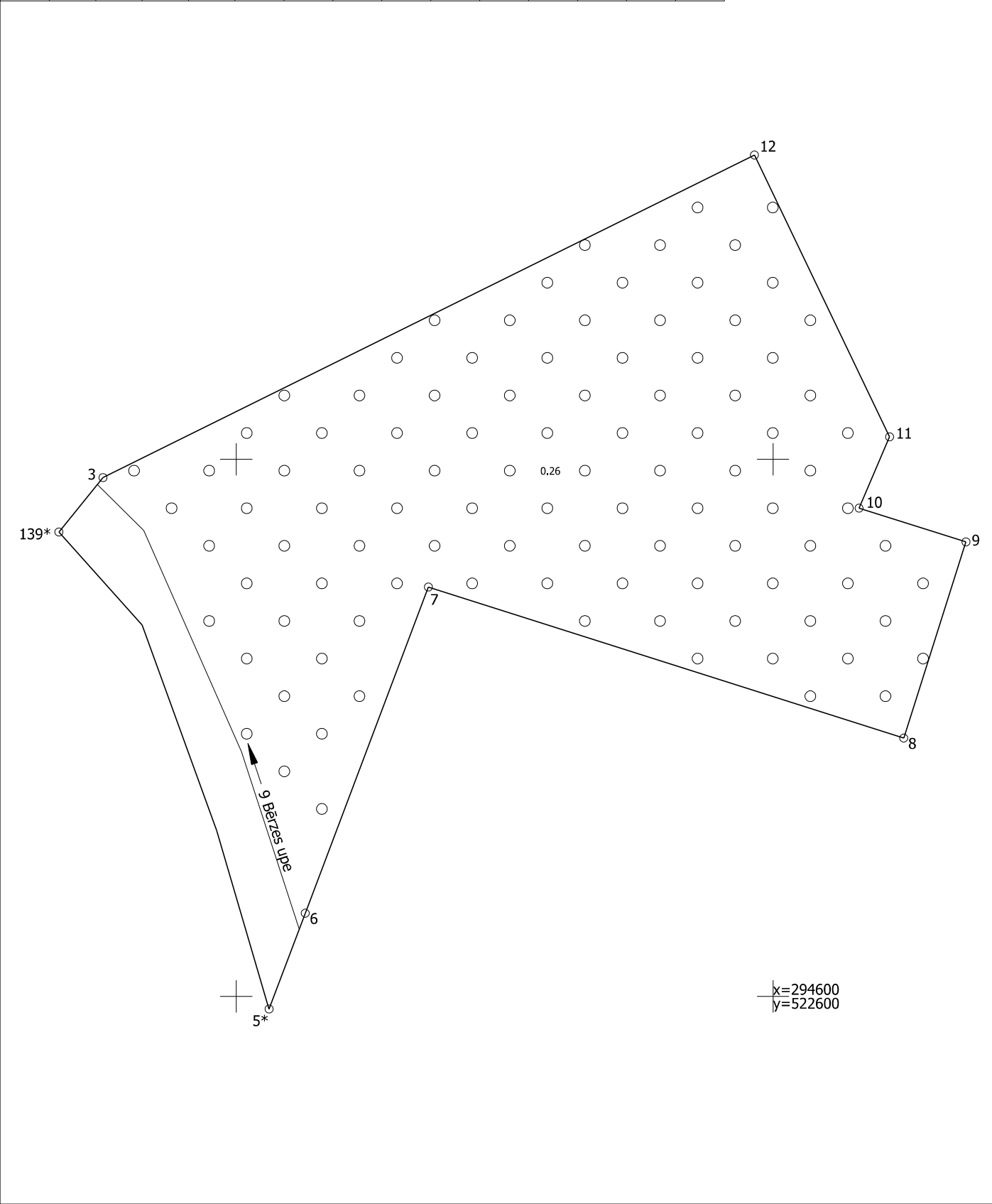
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010673

Plānā attēlota situācija atbilstoši situācijai apvidū 2024. gada 29. augustā

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.28 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.28	-	-	-	-	-	0.26	-	-	0.02	0.02	-	-	-	-



Situācijas plāns	8056 001 0673	Plāna mērogs 1:500	2. lapa no 2
Mērnieks Jānis Šembels sertifikāta Nr. AB0066	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 80560010673

Plāns izgatavots pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 26. jūlija lēmumu Nr.1-20.1/24/150 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Pie Bērzes upes", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei".

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80560010100

Robežas noteiktas: 2024. gada 29. augustā

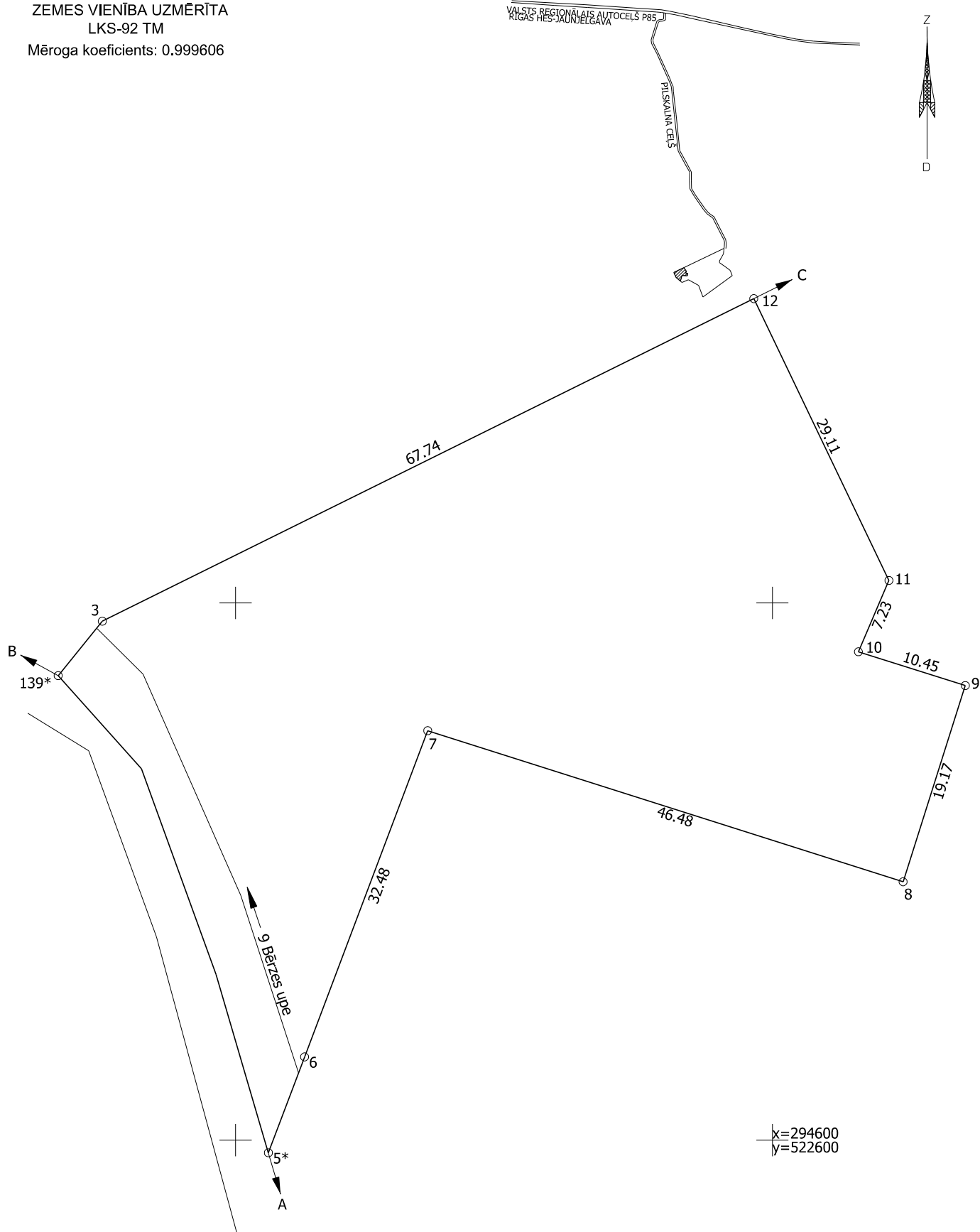
Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.28 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM

Mēroga koeficients: 0.999606

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B: 80700120635

no B līdz C: 80560010362

no C līdz A: 80560010672

Zemes vienības platība: 0.28 ha

Zemes robežu plāns

8056 001 0673

Plāna mērogs 1:500

2. lapa no 2

Mērnieks Jānis Šembels
sertifikāta Nr. AB0066

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019
"Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"