

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Užavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 10000619317

Kadastra numurs: 98780020117

Nosaukums: Jūras ceļš

Užavas pag., Ventspils nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 98780020117).		1.18 ha
1.2. Būve (kadastra apzīmējums 98780020117001). <i>Žurn. Nr. 300005473790, lēmums 29.10.2021., tiesnese Anželika Drekslere</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Ventspils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000052035.	1	
1.2. Pamats: 2021.gada 27.oktobra Ventspils novada pašvaldības uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.1.9./IZ2507, Ventspils novada pašvaldības 2021.gada 9.februāra izziņa Nr.1.9./IZ244. <i>Žurn. Nr. 300005473790, lēmums 29.10.2021., tiesnese Anželika Drekslere</i>		

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolieģumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Andis Petruss (e-lūg). Pieprasījums izdarīts 03.11.2021. 13:28:23.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
98780020117	Jūras ceļš	4915	100000619317	Užavas pagasts, Ventspils novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	4915
Kopplatība:	1.1800
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	840 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	840 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
98780020117	1/1	454	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	454
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	06.07.2021
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.1800
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	840 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
98780020117001	1/1	4461	-	Jūras ceļš

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.1800
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.1100
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.1100
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.4000
Pārējās zemes platība:	0.6700

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	1.1800	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	17.06.2021	7311010300	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības jūras teritorija	1.1800	ha
2	17.06.2021	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	1.1800	ha
3	17.06.2021	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0100	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Uldis Dambītis-Dambergs	09.06.2021

Reģistrētās atzīmes:

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
98780020117001	1/1	4461	-	Jūras ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	4461
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	24.09.2021
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	4478.8
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	23.09.2021

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	4478.8
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	80
Nolietojuma aprēķina datums:	24.09.2021

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Laukums	Autoceļš	4478.8 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	-	3.0 m	-	-
Platums	-	3.7 m	-	-
Garums	-	1238.2 m	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	20.07.2021	4.1-2-05g5_260_21_753	Latvijas valsts meži AS; p.p. Petrusis Andis

Izziņa par kadastra objekta piederību	09.02.2021	1.9./IZ244	Ventspils novada pašvaldība
Cits līgums	07.10.2020	5-8.2_005r_260_20_87	Latvijas valsts meži AS; Ventspils novada pašvaldība
Cita shēma vai abriiss	07.10.2020	5-8.2_005r_260_20_87	Latvijas valsts meži AS; Ventspils novada pašvaldība
Lēmums par īpašuma tiesībām	26.06.2020	68_31	Ventspils novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	2005	-	80

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000052035	Ventspils novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	98780020117	Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Užavas pagasta zemesgrāmata	29.10.2021	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	20.07.2021	4.1-2-05g5_260_21_753	Latvijas valsts meži AS; p.p. Petruss Andis
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	18.06.2021	-	Ventspils novada pašvaldība; p.p. Petruss Andis
Zemes robežu plāns	17.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Situācijas plāns	17.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Apgrūtinājumu plāns	17.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Robežas neatbilstības novēršanas akts	09.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Atzinums par robežas neatbilstību	09.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Robežas noteikšanas akts	09.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	09.06.2021	-	Sertificēts mērnieks Uldis Dambītis-Dambergs Nr.CB0021
Izziņa par kadastra objekta piederību	09.02.2021	1.9./IZ244	Ventspils novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	21.10.2020	4.1-2_08ht_260_20_1062	Latvijas valsts meži AS; p.p. Petruss Andis
Cita shēma vai abriiss	07.10.2020	5-8.2_005r_260_20_87	Latvijas valsts meži AS; Ventspils novada pašvaldība

Cits līgums	07.10.2020	5-8.2_005r_260_20_87	Latvijas valsts meži AS; Ventspils novada pašvaldība
Lēmums par īpašuma tiesībām	26.06.2020	68_31	Ventspils novada pašvaldība
Atzinums par robežas neatbilstību	06.01.2016	-	Sertificēts mērnieks Andis Ostrovskis AB000000055
Atzinums par robežas neatbilstību	06.01.2016	-	Sertificēts mērnieks Andis Ostrovskis AB000000055
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	27.03.2014	8	Ventspils novada dome Projektu, investīciju un būvniecības komisija
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	17.12.2009	12_26	Ventspils novada dome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz trim caurauklotām un aizzīmogatām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 9878 002 0117

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7311010300 - Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija - 1.18 ha
2.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 1.18 ha
3.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.01 ha

Apgrūtinājumu plāns izgatavots: 2021. gada 17. jūnijā

Plāna mērogs 1: 2000

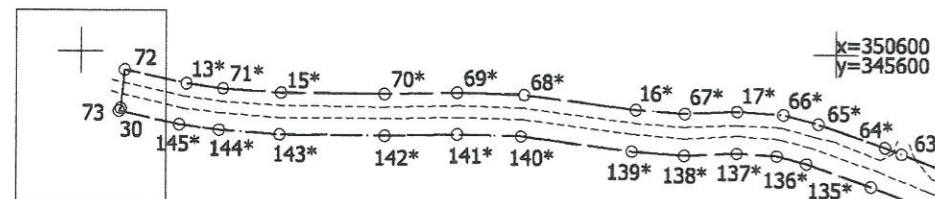
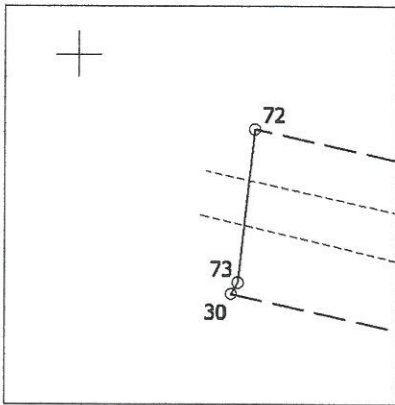
Zemes vienības platība: 1.18 ha



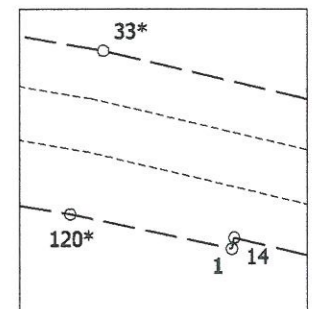
SIA "METRUM" Kuldīgas biroja vadītājs		Uldis Dambītis-Dambergs	18.06.2021
Saskaņoja: Užavas pagasta pārvaldes vadītāja	PARAKSTS	Laima Eriha-Štranka	18.06.2021
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Ventspils novada domes pilnvarotā persona Andis Petrus	18.06.2021

9878 002 0117

Iznesums
mērogs 1 : 500



Iznesums
mērogs 1 : 500



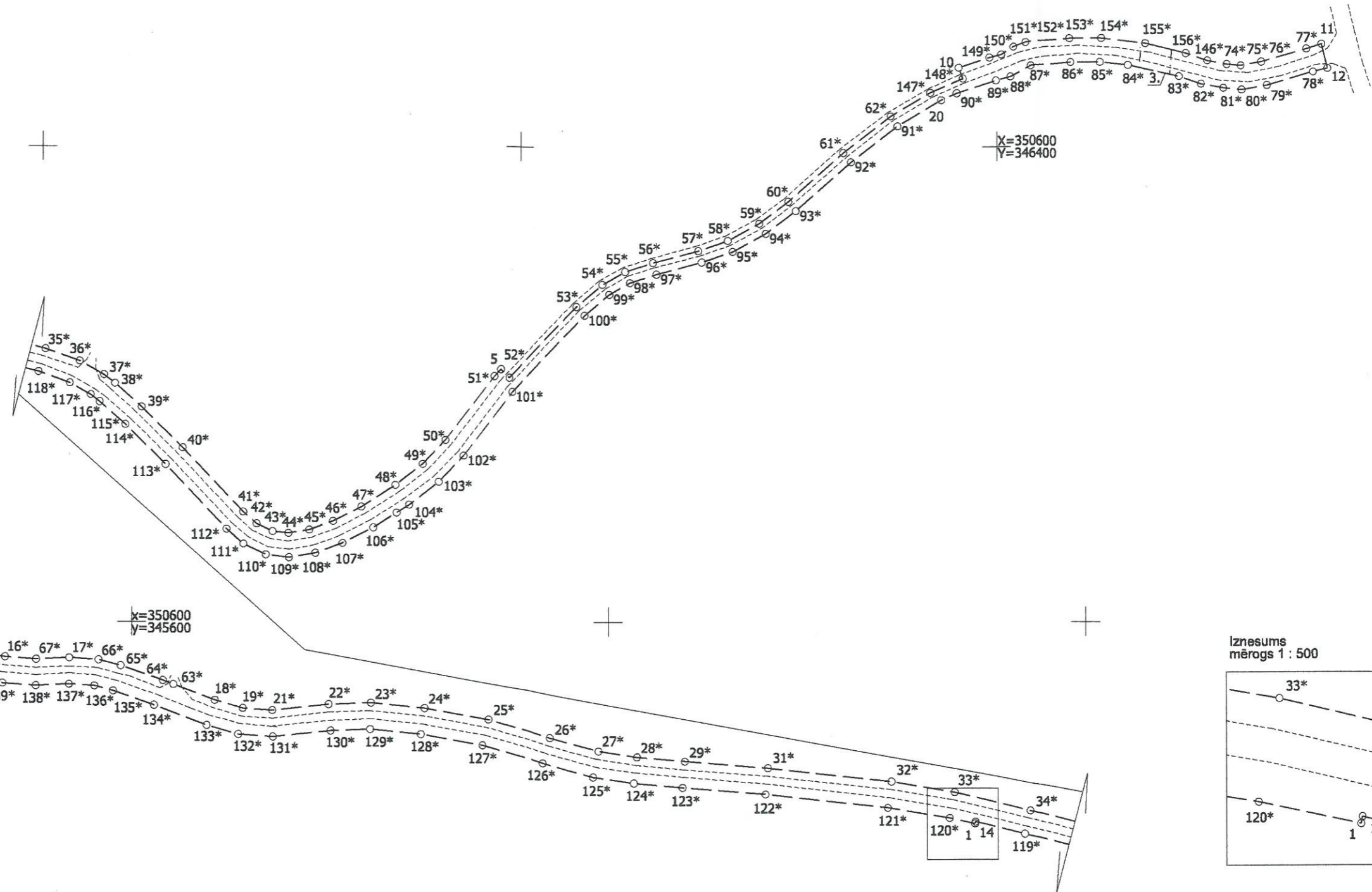
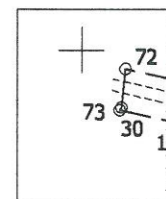
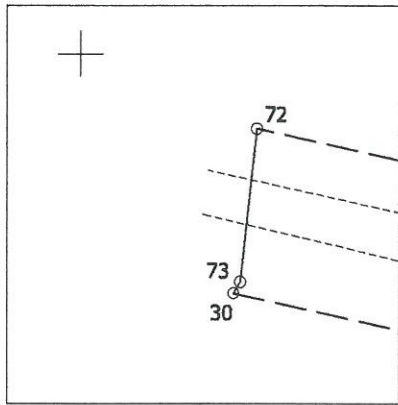
Plāna mērogs 1: 2000
2. lapa no 3

Mērnieks Uldis Dambītis-Dambergis (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

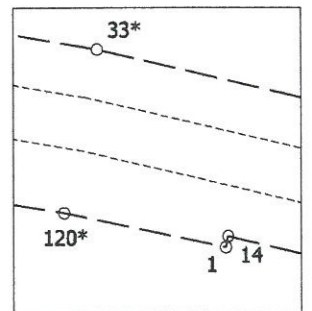
Uldis
Dambītis-Dambergis 17.06.2021.

9878 002 0117

Iznesums
mērogs 1 : 500



Iznesums
mērogs 1 : 500



Plāna mērogs 1: 2000
3. lapa no 3

Mērnieks Uldis Dambītis-Dambergis (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Uldis
Dambītis-Dambergis 17.06.2021.

Šajā dokumentā cauršūtas un
sanumurētas 3
(TRĪS) lapas


Uldis
Dambītis-Dambergis

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 9878 002 0117

Situācijas elementi uzņemti: no 2021. gada 13. maija līdz 2021. gada 9. jūnijam

Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 1.18 ha



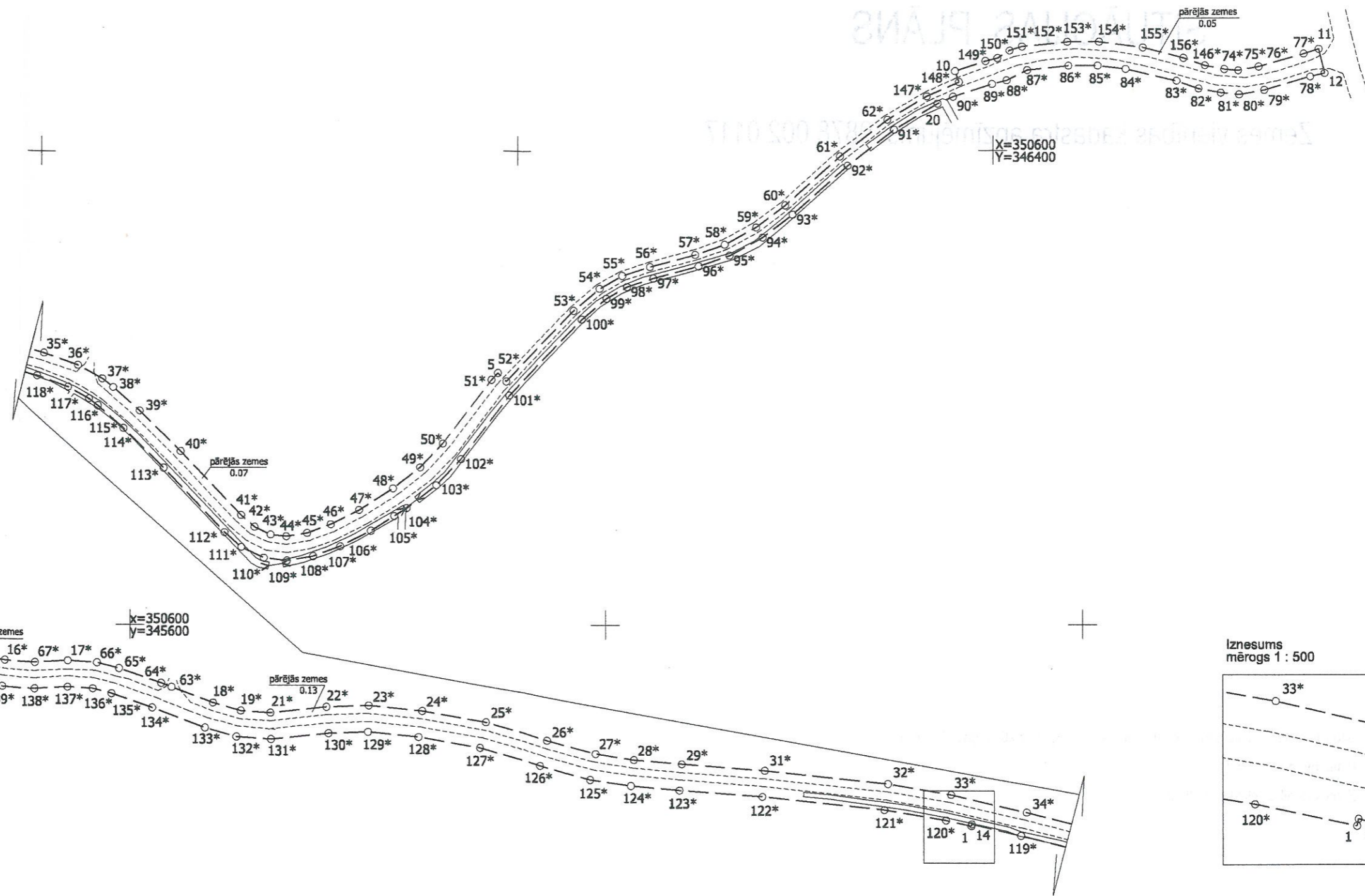
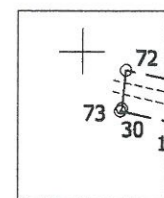
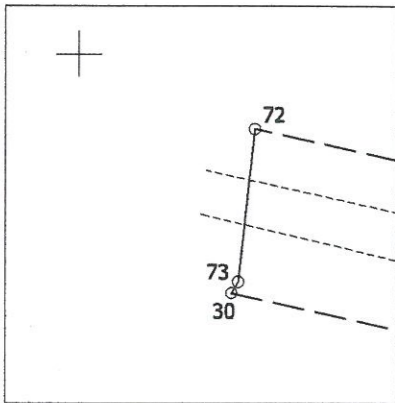
SIA "METRUM" Kuldīgas biroja vadītājs		Uldis Dambītis-Dambergis	18.06.2021.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Ventspils novada domes pilnvarotā persona Andis Petrus	18.06.2021.

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

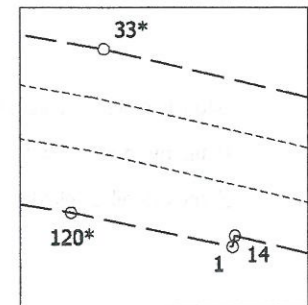
Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā				Pārējās zemes
		Aramzeme	Augļu dārzī	Pļavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem	Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	
1.18	-	-	-	-	-	-	-	0.11	0.11	-	-	0.40	0.67	

9878 002 0117

Iznesums
mērogs 1 : 500



Iznesums
mērogs 1 : 500



Plāna mērogs 1: 2000

Mēmiņš Uldis Dambītis-Damberg (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

[Handwritten signature]

Uldis
Dambītis-Damberg

17.06.2021.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 9878 002 0117

Plāns izgatavots pamatojoties uz Ventspils novada domes 2009. gada 17. decembra lēmumu "Par Ventspils novadā esošu zemes vienību piekrišanas un lietošanas mērķu noteikšanu" (sēdes protokols Nr. 12, 32.§) un Ventspils novada domes 2020. gada 26. jūnija lēmumu "Par pašvaldības ceļa "Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-Pludmale", Užavas pagastā, nodošanu valsts īpašumā" (sēdes protokols Nr.68, 31.§).

Plāns izgatavots pamatojoties uz 2016. gada 6. janvāra Atzinumiem par robežu neatbilstību un 2021. gada 9. jūnija Atzinumu par robežu neatbilstību.

Robežas uzmērītas: 2021. gada 13. maija līdz 2021. gada 9. jūnijam

Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 1.18 ha



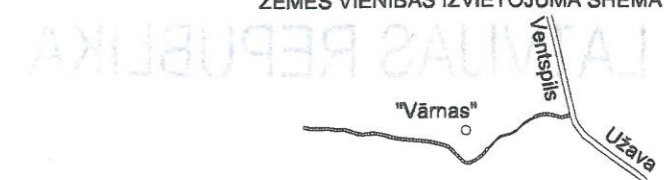
SIA "METRUM" Kuldīgas biroja vadītājs		Uldis Dambītis-Dambergis	18.06.2021.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Ventspils novada domes pilnvarotā persona Andis Petruss	18.06.2021.

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999891

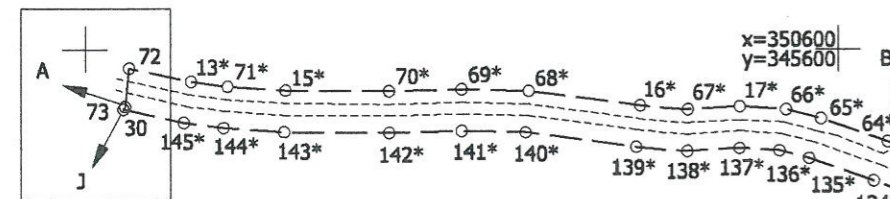
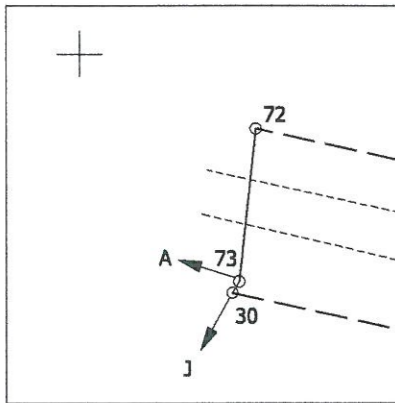
Nr.	L (metros)
73	10.17
72	10.17
14	0.75
1	0.75
30	0.87
73	0.87

9878 002 0117

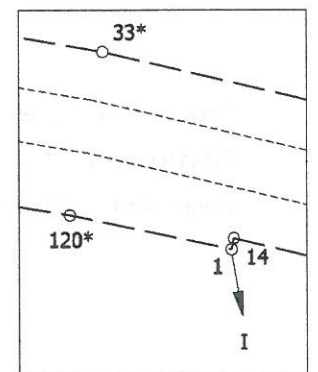
ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Iznesums
mērogs 1 : 500



Iznesums
mērogs 1 : 500



- Robežjošo zemes vienību saraksts:
- no A līdz B: 9878 002 0091
 - no B līdz C: 9878 002 0028 - "Vārnas"
 - no C līdz D: 9878 002 0007
 - no D līdz E: 9878 002 0042
 - no E līdz F: 9878 002 0120
 - no F līdz G: 9878 002 0094
 - no G līdz H: 9878 002 0085
 - no H līdz I : 9878 002 0029
 - no I līdz J: 9878 001 0026 - "Veckīri"
 - no J līdz A: 9878 001 0076

Plāna mērogs 1: 2000
Zemes vienības platība: 1.18 ha

Mēmiņš Uldis Dambītis-Dambergis (sertifikāta Nr. CB0021, derīgs līdz 08.12.2025.)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Uldis
Dambītis-Dambergis
17.06.2021.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Būves kadastra apzīmējums:98780020117001
Nosaukums: Jūras ceļš
Kadastrālās uzmērīšanas datums:23.09.2021

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

_____ (vārds, uzvārds)

_____ (paraksts)

Datums: _____ gada ____.

Izdrukas ID: 390002523804	Izdrukas datums: 24.09.2021	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....98780020117001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....98780020117001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Jūras ceļš

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2112 - Ielas, ceļi un laukumi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....4478.8

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2005

10.1.11. Nolietojums (%):.....80

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....24.09.2021

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....23.09.2021

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
98780020007, 98780020117

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....98780020117001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 98780020117001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	2005	80

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 98780020117001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	1238.2 m	Nav	Nav
Laukums	Autoceļš	4478.8 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	Nav	3 m	Nav	Nav
Platums	Nav	3.7 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....98780020117001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002523804	Izdrukas datums: 24.09.2021	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

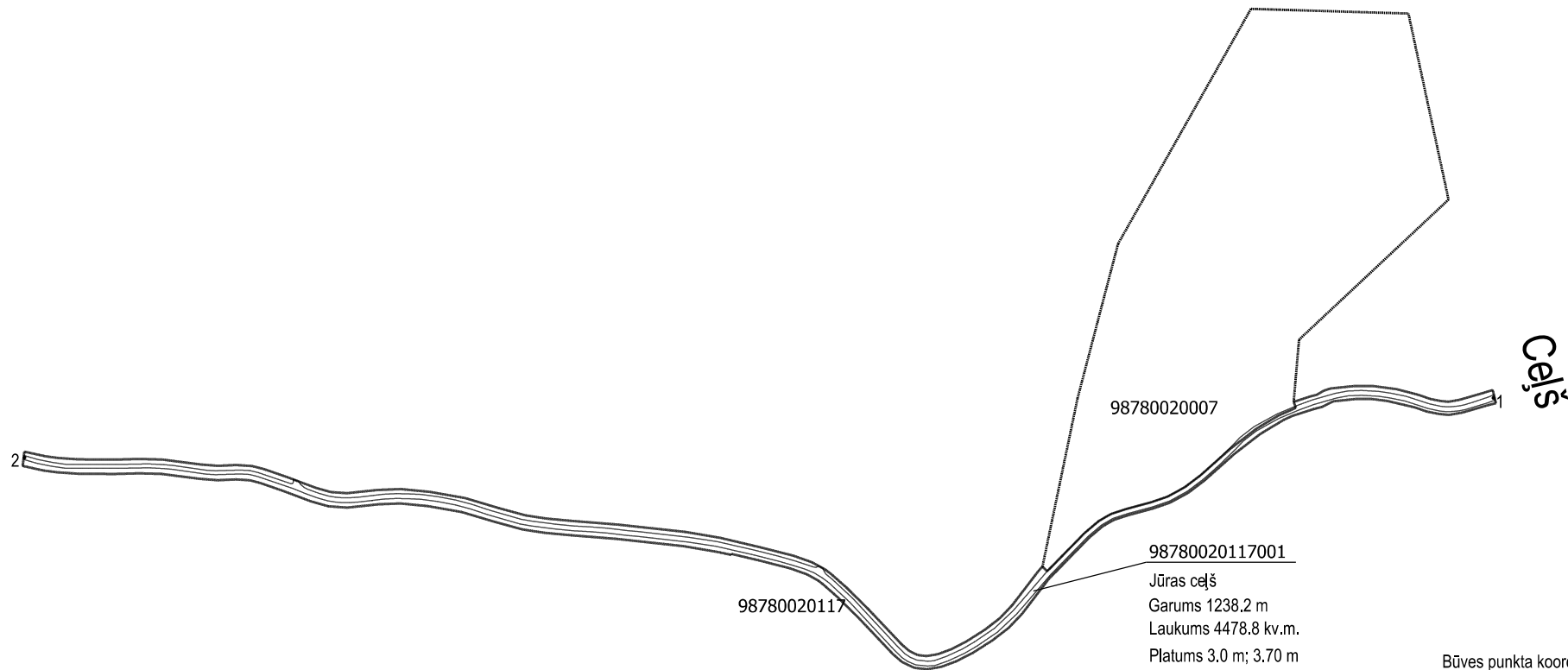
16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti



Būves punkta koordinātas
 Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	350636.24	346537.08
2	350590.56	345411.84

INŽENIERBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
98780020117001	1 : 5000	4

98780020117001_20210923_IF_1



98780020117001_20210923_IF_2



Nekustamo īpašumu pārvalde

Parka iela 1, Dundaga, Dundaga novads, LV – 3270

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ**

Ventspils novada domei

Skolas iela 4, Ventspils, LV – 3601

e-pasts: info@ventspilsnd.lv

Par Ventspils novada Užavas pagasta pašvaldības ceļa
“Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-pludmale” pārņemšanu

Akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” dibināta valsts meža īpašuma (galvenokārt meža zemju, bet arī nemeža zemju) pārvadīšanai un apsaimniekošanai, atbilstoši Meža likumam. Par meža zemi uzskatāma arī zemes zem meža infrastruktūras objektiem, šajā gadījumā meža autoceļiem, kas ir vieni no svarīgākajiem ilgtspējīgas mežsaimniecības un kokmateriālu transporta nodrošināšanai.

Caur akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” valdījumā esošajām meža zemēm ir ne tikai uzņēmuma valdījumā esošie meža autoceļi, bet arī pašvaldību valdījumā esošie autoceļi. Gan vieni, gan otri tiek izmantoti piekļuves, mežsaimniecības vajadzību un kokmateriālu transporta nodrošināšanai. Akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” valdījumā esošajiem meža autoceļiem finanšu līdzekļi ilgtermiņa uzturēšanai, rekonstrukcijai vai būvēm tiek plānota no akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” budžeta. Pašvaldību valdījumā esošajiem autoceļiem paredzētie līdzekļi nenodrošina šo ceļu kvalitāti un noturību, kas nepieciešama akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” saimnieciskās darbības nodrošināšanai mežsaimnieciskajos darbos iesaistīta transporta pārvietošanās iespējai pa šiem autoceļiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, lūdzam Ventspils novada pašvaldību ar lēmumu nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā Ventspils novada pašvaldības valdījumā, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datiem (skatīt pielikumā), esošo pašvaldības autoceļa posmu (pielikumā autoceļa posma atrašanās vietas shēma):

- ✓ Ventspils novada Užavas pagasta nekustamais īpašums “Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-pludmale” ar kadastra numuru 9878 002 0117 – zeme zem interesējošā pašvaldības ceļa izvietota uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 ar platību 1,20 ha un zemes lietošanas mērķi – 1101 Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Augstāk minētais pašvaldības autoceļa posms (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117) akciju sabiedrībai “Latvijas valsts meži” nepieciešams piekļuves iespēju nodrošināšanai, mežsaimniecisko darbu veikšanai un kokmateriālu pārvadāšanai. Kā jau iepriekš minēts, tad finanšu līdzekļus interesējošā autoceļa uzturēšanai, rekonstrukcijai un remontiem akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” plānos un paredzēs no saviem budžeta līdzekļiem.

Pašvaldības valdījumā esošā meža autoceļa nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā (līdz ar to akciju sabiedrības “Latvijas valsts

meži” valdījumā) lūdzam, pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu un Meža likuma 4. panta otro daļu.

Gadījumā, ja Ventspils novada pašvaldība piekrīt iepriekš minētā pašvaldības autoceļa un zemes zem tā bez atlīdzības nodošanai Latvijā valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, lūdzam sniegt informāciju par to, vai un kad ir plānota zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 un 1,20 ha platībā kadastrālā uzmērīšana un reģistrācija zemesgrāmatā. Papildus vēlamies norādīt, ka pašvaldības mantas nodošana valstij iespējama tikai pēc zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma.

Ja tuvākā laikā Ventspils novada pašvaldība neplāno pašvaldības autoceļa zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, tad akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” piedāvā par saviem līdzekļiem veikt šīs zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, noslēdzot par to atsevišķu vienošanos un saņemot pilnvarojumu.

Papildus iepriekš minētajam, ja Ventspils novada pašvaldība bez atlīdzības nodod iepriekš minēto zemes vienību, tad akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvalde, pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu un Meža likuma 4. panta otro daļu, **lūdz izskatīt un pieņemt lēmumu** par:

- ✓ Ventspils novada Užavas pagasta nekustamajam īpašumam “Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-pludmale” ar kadastra numuru 9878 002 0117 ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 ar platību 1,20 ha mainīt nosaukumu no “*Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-pludmale*” uz “**Jūras ceļš**”;
- ✓ Ventspils novada Užavas pagasta nekustamā īpašuma “**Jūras ceļš**” ar kadastra numuru 9878 002 0117 ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 nodošanu bez atlīdzības Latvijā valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā Meža likumā noteiktās funkcijas nodrošināšanai – valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai;
- ✓ zemes lietošanas mērķa “*1101 Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumu joslā un ceļu zemes nodalījumu joslā*” piešķiršanu (atstāšanu) Ventspils novada Užavas pagasta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 ar platību 1,20 ha;
- ✓ pieņemtajā lēmumā noteikt aizliegumu Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt Ventspils novada Užavas pagasta nekustamo īpašumu “Jūras ceļš” ar lietu tiesībām un pienākumu bez atlīdzības nodot atpakaļ Ventspils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, par to attiecīgi izdarot atzīmi zemesgrāmatā;
- ✓ noslēgt vienošanos (ar pilnvarojumu) par sadarbību Ventspils novada Užavas pagasta nekustamā īpašuma “Jūras ceļš” pārņemšanas procesā.

Par pieņemto lēmumu informēt pa zemāk norādīto tālruni vai e-pasta adresi, jo lēmuma izraksta oriģinālu ar apstiprinātu grafisko pielikumu (ja iespējams, tad divos eksemplāros) nosūtīt pa pastu: Parka iela 1, Dundaga, Dundagas novads, LV – 3270.

Neskaidrību un jautājumu gadījumā lūdzam kontaktēties pa zemāk norādīto tālruni vai e-pasta adresi.

Pielikumā:

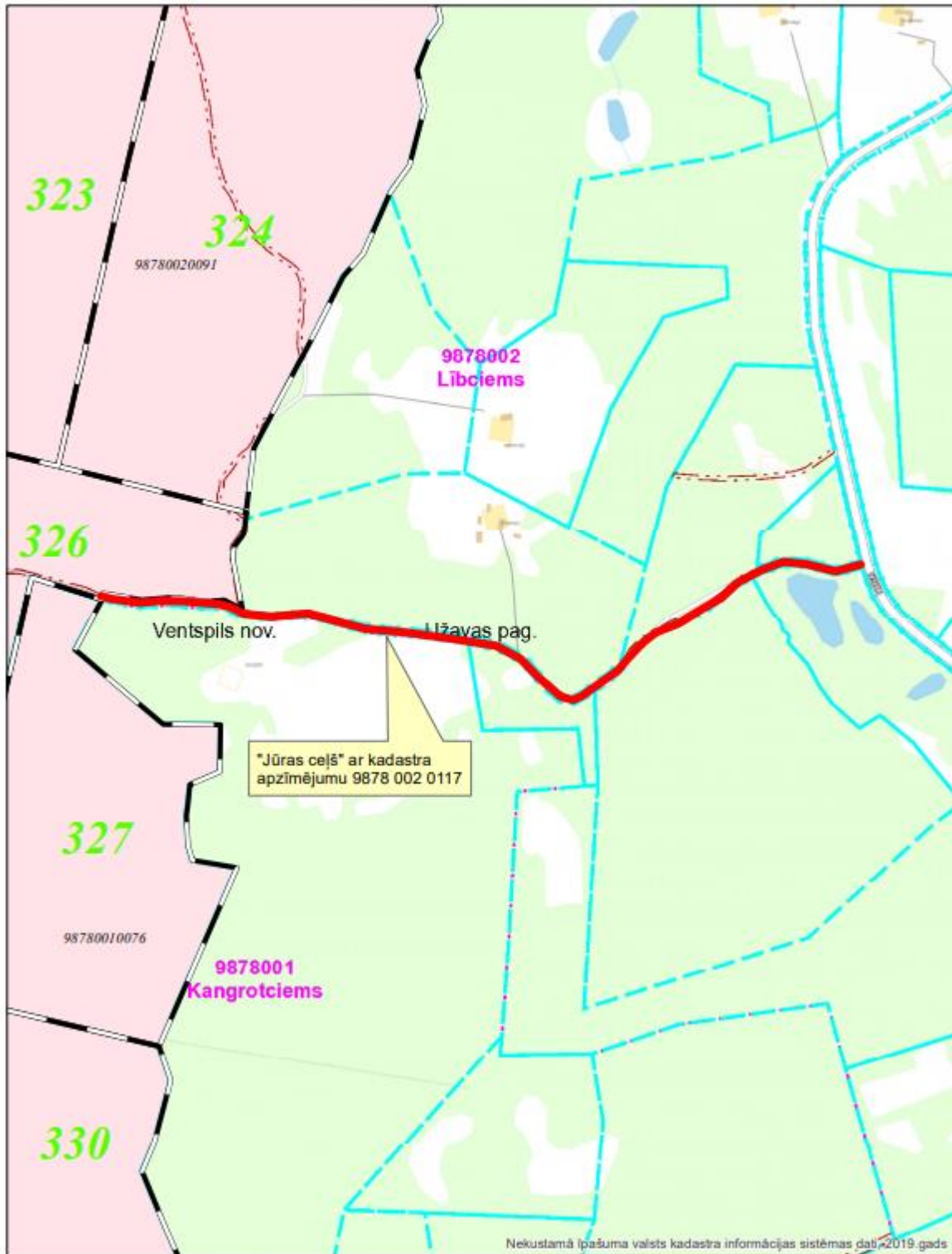
1. Atrašanās vietas shēma (uz 1 (vienas) lapas).

Ar cieņu,
Nekustamo īpašumu pārvaldes
Nekustamo īpašumu speciālists
Ziemeļkurzemes reģionā

Andis Petruss

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Andis Petruss +371 26180371
e-pasts: a.petruss@lvm.lv





LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2020.gada 26.jūnijā

68

Nr. _____

[..]

31.§
PAR PAŠVALDĪBAS CEĻA "CEĻŠ 9878C36 LĪBCIEMS–VĀRNAS-PLUDMALE", UŽAVAS
PAGASTĀ, NODOŠANU VALSTS ĪPAŠUMĀ

(ziņo: G.Landmanis)

[..]

Ventspils novada pašvaldība 08.06.2020. ir saņēmusi akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) struktūrvienības Nekustamo īpašumu pārvalde Ziemeļkurzemes reģiona nekustamo īpašumu speciālista Anda Petrusa elektroniski parakstītu iesniegumu (reģistrēts ar Nr. IN11136) ar lūgumu nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas (ZM) personā Ventspils novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) valdījumā esošo nekustamo īpašumu: "Ceļš 9878C36 Lībciems–Vārnas-pludmale", Užavas pagastā, kā arī uz šī īpašuma (zemes vienībām) esošo inženierbūvi - pašvaldības ceļu. LVM minētais ceļš nepieciešams mežsaimniecības vajadzībām un mežsaimniecības darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai, LVM plāno veikt šī ceļa rekonstrukciju un turpmāko uzturēšanu, ieguldot savus finanšu līdzekļus. LVM piedāvā par saviem (LVM) līdzekļiem veikt konkrētās zemes vienības un ceļa kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā. LVM lūdz arī mainīt nosaukumu minētajam nekustamam īpašumam. Iesniegumam pievienoti dokumenti: ceļa izvietojuma shēma, izdruka no VZD kadastra informācijas sistēmas.

Ventspils novada dome (turpmāk – Dome), izskatot LVM iesniegumus, lietā esošos dokumentus un Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmas (NĪVKIS) datus konstatē:

1.1. Nekustamais īpašums "Ceļš 9878C36 Lībciems–Vārnas-pludmale", Užavas pagastā, kadastra Nr. 9878 002 0117, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 ar platību 1,20 ha, zemes kadastrālā vērtība – 840 EUR; zemes lietošanas mērķis *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*, kods 1101. Uz šī nekustamā īpašuma zemes vienības atrodas pašvaldības ceļš "Ceļš Uz-35 Lībciems–Vārnas", uzņemts Pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē (bilancē) ar inventāra Nr.121301448, ceļa garums aptuveni 1,28 km (pirms kadastrālās uzmērīšanas). VZD kadastrā ceļš kā inženierbūve nav reģistrēts. Nekustamā īpašumā esošā zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā; zemes vienība ir piekritīga Pašvaldībai, pamatojoties uz Domes 17.12.2009. lēmumu Nr.12;

2. Atbilstoši LVM iesniegumā minētajam – augstāk minētais Pašvaldības valdījumā esošais autoceļš nepieciešams LVM mežsaimniecisko darbu veikšanai un kokmateriālu pārvadāšanai, t.i. valsts pārvaldes funkcijas - valsts mežu apsaimniekošanai; Pašvaldības rīcībā esošie līdzekļi pašlaik nenodrošina šo ceļu kvalitāti un noturību, kas nepieciešama LVM saimnieciskās darbības nodrošināšanai; Pašvaldības ceļu nodošanas gadījumā LVM budžetā tiek plānoti ievērojami finanšu līdzekļi šo ceļu ilgtermiņa uzturēšanai, rekonstrukcijai vai būvēm; LVM tāpat piedāvā par saviem līdzekļiem veikt augstāk minētā zemes vienības un pašvaldības ceļa kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, noslēdzot par to atsevišķu vienošanos un saņemot pilnvarojumu. Papildus tam LVM struktūrvienība Nekustamo īpašumu pārvalde lūdz izskatīt un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu uz nosaukumu "Jūras ceļš". Izvērtējot

Pašvaldības ceļa "Ceļš Uz-35 Lībciems- Vārnas" izvietojumu, atzīstams, ka tas nodrošina piekļūšanu galvenokārt LVM īpašumā esošajiem mežu īpašumiem, un Pašvaldības rīcībā nav tādu finanšu līdzekļu, lai papildus ikdienas uzturēšanai veiktu arī ievērojamu šā ceļa pārbūvi, uzlabošanu. Nodot šo nekustamo īpašumu valstij ZM personā un LVM apsaimniekošanā, var būt lietderīgi no kopējo interešu viedokļa, ja tiek veikti būtiski ieguldījumi no valsts (LVM) puses šī ceļa atjaunošanā un uzlabošanā, kā arī turpmāk tas tiek uzturēts labā kvalitātē.

3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.daļas nosacījumiem: Atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Ievērojot augstākminēto, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2020.gada 18.jūnija atzinumu (protokols Nr.7, 4.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, 43.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.p., 19.panta 1.daļu, 20.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matsons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Piekrīst** nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Ventspils novada pašvaldības **nekustamo īpašumu** "Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-pludmale", kadastra nr. 9878 002 0117, un pašvaldības ceļu "Ceļš Uz-35 Lībciems-Vārnas", inventāra Nr.121301448, ar mērķi veikt valsts pārvaldes funkciju - valstij piekrietošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu.
2. **Noteikt**, ka šī lēmuma 1.punktā minētais nekustamais īpašums un pašvaldības ceļš valstij Zemkopības ministrijas personā tiek nodots bez tiesībām to atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, kā arī ar pienākumu bez atlīdzības nodot to Ventspils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantoti A/S "Latvijas valsts meži" saimnieciskās darbības nodrošināšanai, pēc nekustamā īpašuma nostiprināšanas zemesgrāmatā attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.
3. **Mainīt** nosaukumu Ventspils novada pašvaldības nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 9878 002 0117 no "Ceļš 9878C35 Lībciems-Vārnas-pludmale" uz "Jūras ceļš".
4. **Saglabāt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*, kods 1101, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117, platība (pirms kadastrālās uzmērīšanas) 1,20 ha.
5. **Pilnvarot** valsts akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži", vienotais reģistrācijas Nr. 40003466281, veikt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma un pašvaldības ceļa reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, veikt visas ar šo procedūru saistītās nepieciešamās darbības, tai skaitā – zemes un inženierbūves kadastrālo uzmērīšanu, kā arī veikt nepieciešamo darbību apmaksu.
6. **Uzdot** pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis):
 - 6.1. sagatavot vienošanās par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma un pašvaldības ceļa nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā,
 - 6.2. veikt nepieciešamās darbības, sagatavot dokumentus šī lēmuma 3.-5.punktā noteikto darbību izpildei.

7. **Uzdot** Kancelejai (E.Ozliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
- 7.1. izsniegt 2 eks. AS "Latvijas valsts meži" Nekustamo īpašumu parvaldes ZK reģiona speciālistam A. Petrusam, uz vietas pašvaldības klientu apkalpošanas centrā Skolas ielā 4, Ventspilī,
 - 7.2. nosūtīt elektroniska dokumenta formā Zemkopības ministrijai, e-pasts: zm@zm.gov.lv,
 - 7.3. nosūtīt Užavas pagasta pārvaldei; Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 7.4. nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

[..]

Sēdi vadīja (personiskais paraksts)

A.Mucenieks

Sēdi protokolēja (personiskais paraksts)

E.Ozoliņa

IZRAKSTS PAREIZS

E.Ozoliņa (personiskais paraksts)

Ventspils novada pašvaldība

Kancelejas vadītāja

01.07.2020.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2021.gada 25.novembrī

12

Nr. _____

[..]

30.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "JŪRAS CEĻŠ", KADAŠTRA NR. 98780020117, UŽAVAS PAGASTĀ, NODOŠANU VALSTS ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS

(ziņo: G.Landmanis)

[..]

Ventspils novada dome 2020. gada 26. jūnijā pieņēma konceptuālu lēmumu "Par pašvaldības ceļa "Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-Pludmale", Užavas pagastā, nodošanu valsts īpašumā", protokols Nr.68, 31.§ (Lēmums), ar kuru nolēma: - piekrist nodot bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas (ZM) personā Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Ceļš 9878C36 Lībciems-Vārnas-pludmale", kadastra Nr.98780020117, un pašvaldības ceļu "Ceļš Uz-35 Lībciems-Vārnas", inventāra Nr.121301448, ar mērķi veikt valsts pārvaldes funkciju - valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu; - Mainīt nosaukumu nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.98780020117 no "Ceļš 9878C35 Lībciems-Vārnas-pludmale" uz "Jūras ceļš", - pilnvarot valsts akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži" (turpmāk LVM) veikt minētā nekustamā īpašuma un pašvaldības ceļa reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, veikt visas ar šo procedūru saistītās nepieciešamās darbības, tai skaitā – zemes un inženierbūves kadastrālo uzmērīšanu, kā arī veikt nepieciešamo darbību apmaksu.

03.11.2021. pašvaldībā saņemts LVM struktūrvienības Nekustamo īpašumu pārvaldes Ziemeļkurzemes reģiona nekustamo īpašumu speciālista Anda Petrusa elektroniski parakstīts iesniegumu (reģistrēts ar Nr. IN20783), ar kuru viņš informē, ka pamatojoties uz 2020. gadā noslēgto vienošanos par Ventspils novada pašvaldības autoceļa nodošanu, kā arī Lēmumu, nekustamais īpašums "Jūras ceļš", kadastra Nr. 98780020117, 29.10.2021. reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Užavas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000619317 uz Ventspils novada pašvaldības vārda, un lūdz pieņemt galīgo lēmumu nodot to bez atlīdzības valstij ZM personā. Iesniegumam pievienota izdruka no zemesgrāmatas.

Ventspils novada dome (turpmāk – Dome), izskatot LVM iesniegumus, lietā esošos dokumentus un Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmas (NĪVKIS) datus konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Jūras ceļš", Užavas pagastā, kadastra Nr.98780020117, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 ar platību 1,18 ha, zemes kadastrālā vērtība 454 EUR; zemes lietošanas mērķis Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā, kods 1101, un būve - pašvaldības ceļš ar nosaukumu Jūras ceļš, kadastra apzīmējums 9878 002 0117 001. Informācija no Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centraliz. grāmatvedību par pašvaldība ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti, būves sākotnējo vērtību, amortizāciju, atlikušo lietderīgās kalpošanas laiku, utml., pievienota Pielikumā Nr.1.

2. Pašvaldības nekustamais īpašums "Jūras ceļš", uz tā esošais autoceļš nepieciešams LVM mezsaimniecisko darbu veikšanai un kokmateriālu pārvadāšanai, meža aizsardzībai, t.i. valsts pārvaldes funkcijas - valsts mežu apsaimniekošanai. Pašvaldības rīcībā esošie līdzekļi pašlaik nenodrošina šī ceļa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

kvalitāti un noturību, kas nepieciešama LVM saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Pašvaldības ceļa nodošanas gadījumā LVM budžetā tiek plānoti ievērojami finanšu līdzekļi šī ceļa rekonstrukcijai un ilgtermiņa uzturēšanai.

3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.daļas nosacījumiem: Atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Ievērojot augstākminēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2021. gada 23. novembra atzinumu, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. Punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Meža likuma 4. panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, A.Zariņš, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, I.Apsītis, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Jūras ceļš", kadastra Nr.98780020117, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117, platība 1,18 ha, un inženierbūves – ceļa, ar kadastra apzīmējumu 9878 002 0117 001, lai nodrošinātu Meža likumā noteiktās valsts funkcijas īstenošanu – valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzību.
2. Noteikt, pienākumu bez atlīdzības nodot to atpakaļ Ventspils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts funkcijas īstenošanai – valsts mežu apsaimniekošanai un aizsardzībai, pēc nekustamā īpašuma nostiprināšanas zemesgrāmatā attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 3.1. elektroniska dokumenta formā AS "Latvijas valsts meži", e-pasts: lvm@lvm.lv,
 - 3.2. Užavas pagasta pārvaldei;
 - 3.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 3.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

[..]

Sēdi vadīja (personiskais paraksts) A.Mucenieks

Sēdi protokolēja (personiskais paraksts) I.Kalenda

IZRAKSTS PAREIZS

Ventspils novada pašvaldības

Vecākā lietvede (personiskais paraksts) I.Kalenda

Ventspilī, 29.11.2021.

Ventspils novada pašvaldība
 Reģ.nr.90000052035
 Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601

Izziņa par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti*

N.p.k.	Nekustamā īpašuma adrese	Kadastra numurs	Kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma nosaukums	Uzskaites konta Nr.	Platība, zeme ha/ceļš km	Sākotnējā vērtība, Euro	Uzkrātais nolietojums, Euro	Vērtības samazinājums, Euro	Atlikusī vērtība, Euro	Pēdējais nolietojuma aprēķina mēnesis	Atlikušais lietderīgās lietošanas laiks, mēneši	Kultūras pieminekļa statuss IR/Nav
1	Užavas pagasts, Ventspils novads	98780020117	98780020117001	Ceļš - Jūras ceļš	1213	1,24	3651,45	3651,45	0.00	0.00	2016.gada decembris	nolietojies	Nav
2	Užavas pagasts, Ventspils novads	98780020117	98780020117	Zeme - ceļš Jūras ceļš	1214	1,18	454,00	nerēķina	0.00	454.00		nav noteikts	Nav
Kopā:	X	X	X	X	X	X	4105,45	3651,45		454.00	X	X	X

*Saskaņā ar MK 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345.punktu-

Budžeta iestāde, kura nodod bez atlīdzības aktīvu vai pasīvu citai budžeta iestādei, sniedz informāciju par piederību uzskaites kategorijai (detalizācijā līdz apakšgrupai), sākotnējo vērtību; uzkrāto amortizāciju un nolietojumu; līdzdalības daļu un finanšu instrumentu patiesās vērtības rezervēm; atlikušo lietderīgās lietošanas laiku; attiecīgu norādi un vērtību, ja pamatlīdzekļa vērtība sākotnēji atzīta nākamo periodu ieņēmumos;

*Izziņa jāaizpilda par katru nekustamā īpašuma objektu (literu)

Apstiprinu:

Sastādīja: A.Siliņa
 Datums:28.11.2021.