

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000101306

Kadastra numurs: 01005160066

Tvaika iela 2, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālhnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no ražošanas ēkas (kadastra apzīmējums 0100016 0053 074), garāžu ēkas (kadastra apzīmējums 01000160053014).</p> <p>1.2. Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Rīgā Tvaika iela 2, kadastra numurs 01000160053, nodalījuma Nr.3793.Zemes īpašnieks: Latvijas valsts Labklājības ministrijas personā. <i>Žurn. Nr. 300000484756, lēmums 05.06.2003., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: RĪGAS PSIHONEIROLOĢISKO SLIMNIEKU REHABILITĀCIJAS UZŅĒMUMS, Bezpeļņas organizācija valsts uzņēmums, nodokļu maksātāja kods 40003069867. <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300002933826)</i></p> <p>1.2. Īpašuma tiesība nostiprināta uz ēkām.</p> <p>1.3. Pamats:2001. gada 8. augusta LR Ministru kabineta rīkojums Nr.387, Bezpeļņas organizācijas valsts uzņēmuma "Rīgas psihoneiroloģisko slimnieku rehabilitācijas uzņēmums"privatizācijas noteikumi apstiprināti ar Privatizācijas aģentūras valdes 2002. gada 4. aprīļa lēmumu Nr.97/970</p> <p>1.4. Īpašuma kadastrālā vērtība: ēkas un būves - Ls 38803 <i>Žurn. Nr. 300000484756, lēmums 05.06.2003., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>2.1. Grozīts ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000484756, 22.05.2003) un izteikts šādā redakcijā: Īpašnieks: RĪGAS PSIHONEIROLOĢISKO SLIMNIEKU REHABILITĀCIJA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003069867.</p> <p>2.2. Pamats: 2010.gada 29.oktobra Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra izziņa Nr. 7-3-140931. <i>Žurn. Nr. 300002933826, lēmums 03.11.2010., tiesnese Ievija Ilze</i></p>		
II daļas 2.iedaļa		
Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
<p>1.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Privatizācijas aģentūras rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2002. gada 4. aprīļa lēmums Nr.97/970 apstiprināto bezpeļņas organizācijas valsts uzņēmuma "Rīgas psihoneiroloģisko slimnieku rehabilitācijas uzņēmums"privatizācijas noteikumu 14.1.1. punktu. <i>Žurn. Nr. 300000484756, lēmums 05.06.2003., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p><i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300001567369)</i></p> <p>2.1. Ieraksts Nr. 1.1. (žurnāla Nr. 300000484756, 22.05.2003) dzēsts. Pamats: VAS "Privatizācijas aģentūra" 2006.gada 1.jūlija nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300001567369, lēmums 03.08.2006., tiesnese Kitiņa Garā</i></p> <p>3.1. Noteikts aizliegums bez AS DnB NORD Banka, nodokļu maksātāja kods 40003024725 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007.gada 30. novembra ķīlas līgums Nr. 8494/7GL24-1.</p>		

II daļas 2.iedaļa
Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi <i>Žurn. Nr. 300002316477, lēmums 04.12.2007., tiesnese Ieva Zabarovska</i>
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300002328953)
4.1. Ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300002316477, 03.12.2007) dzēsts. Pamats: 2007.gada 12. decembra AS DnB NORD Banka nostiprinājuma lūgums Nr. 18371. <i>Žurn. Nr. 300002328953, lēmums 13.12.2007., tiesnese Antra Zute</i>
5.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Latvijas Republikas Veselības ministrijas, reģistrācijas numurs 90001474921, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu un saistību tiesībām.
5.2. Pamats: Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 10.panta pirmā daļa, Ministru kabineta 2024. gada 24.jūlija rīkojums Nr. 604 "Par nekustamā īpašuma Tvaika ielā 2, Rīgā, pirkšanu psihiskās veselības aprūpes pakalpojumu attīstīšanas projektu īstenošanai un par apropriācijas pārdali". <i>Žurn. Nr. 300007184345, lēmums 07.08.2024., tiesnese Līga Grīnberga</i>

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: par kredīta izmantošanu - gada procentu likme 2,5% no summas, par kuru ir izsniegts galvojums. Līgumsods: 0,3% no nokavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu, 10% no neatmaksātās kredīta summas, 3% no neatmaksātās kredīta summas, Ls 50,00, Ls 200,00 saskaņā ar 2007.gada 30. novembra līgumu par galvojuma izsniegšanu Nr. 8494/7GL24. Samaksas termiņš - procentu samaksa - katra kalendārā mēneša 25.datumā. Kreditors: AS DnB NORD Banka, nodokļu maksātāja kods 40003024725. Pamats: 2007.gada 30. novembra Līgums par galvojuma izsniegšanu Nr. 8494/7GL24, 2007.gada 30. novembra ķīlas līgums Nr. 8494/7GL24-1. <i>Žurn. Nr. 300002316477, lēmums 04.12.2007., tiesnese Ieva Zabarovska</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300002328953)	62870.40 LVL
IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1, žurnāla Nr. 300002316477, 03.12.2007). Pamats: 2007.gada 12. decembra AS DnB NORD Banka nostiprinājuma lūgums Nr. 18371. <i>Žurn. Nr. 300002328953, lēmums 13.12.2007., tiesnese Antra Zute</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Anete Laimiņa (+e-lug). Pieprasījums izdarīts 10.09.2024 15:22:40.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.