



Valsts zemes dienests

11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, tālr. 67038800, e-pasts vzd@vzd.gov.lv, www.vzd.gov.lv

Kadastra informācija par nekustamo īpašumu

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 90010010498

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 90010010697
Adrese: Kurzemes iela 76, Tukums, Tukuma nov.

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums: Kurzemes iela 76
3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība: 1.6983 ha
3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība: Nav

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodalījuma numurs: 100000284010
4.2. Apgabaltiesu zemesgrāmatu nodaļas nosaukums: Tukuma pilsētas zemesgrāmata

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Izmomātā objekta kadastra apzīmējums	Izmomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Tukuma novada pašvaldība	90000050975	Talsu iela 4, Tukums, Tukuma nov., LV-3101	Īpašnieks	1/1	90010010498	Neregistrē	Neregistrē

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 90010010697
6.1.1. Adrese: Kurzemes iela 76, Tukums, Tukuma nov.
6.1.2. Zemes vienības statuss: nekustamais īpašums
6.1.3. Zemes vienības platība 1.6983 ha
6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
1.5359			1.5359			0.1006					0.0618			

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

- 6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs Nav
 6.1.6. Jaunaudzes platība Nav
 6.1.7. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): 90010010498001
 6.1.8. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): 90010010498001
 6.1.9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): Nav
 6.1.10. Zemes vienībai ir reģistrēta koordinātu nesakrītība

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 90010010697

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
	Kopā:	1.6983	1.5359			1.5359		0.1006						0.0618			
0906 - Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve	0906	1.6983	1.5359			1.5359		0.1006						0.0618			

9. Nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumi

9.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 90010010697

Kārtas numurs	Aprūtinājuma kods	Aprūtinājuma apraksts	Aprūtinājumam piekritīgā platība	Aprūtinājuma noteikšanas datums
1	7312010300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.2099ha	20.01.2023
2	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0081ha	20.01.2023
3	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0075ha	20.01.2023
4	7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0018ha	20.01.2023
5	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	0.8181ha	20.01.2023
6	7312070202	navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona	1.6983ha	20.01.2023
7	7312070201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap navigācijas tehnisko līdzekli aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai	1.6983ha	20.01.2023

10. Būves pamatdati

10.1. Īpašuma sastāvā būves nav reģistrētas

11. Būves tips

11.1. Īpašuma sastāvā būves nav reģistrētas

15. Būves vēsturiskie dati

15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu: Nav

15.1.1. Liters: Nav

15.1.2. Vēsturiskais nosaukums: Nav

15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli: Nav

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā: 24112 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība: 24112 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība un kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 90010010697

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
24112 EUR	30.01.2023	Nav

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Informācija ir sagatavota automātiski no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 13.aprīļa noteikumiem Nr.357 "Kārtība, kādā iestādes sadarbojoties sniedz informāciju elektroniskā veidā, kā arī nodrošina un apliecina šādas informācijas patiesumu" tā ir patiesa un ticama.

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti