



Valsts zemes
dienests

AKTUĀLI APGRŪTINĀJUMI AKTUĀLI DATI KADASTRĀLAI VĒRTĒŠANAI ZINOŠI ĪPAŠNIEKI

MĒRĶIS

- Pilnīgāka informācija par zemes gabaliem, kuriem ir noteikti lietošanas tiesību aprobežojumi – apgrūtinājumi.
- Taisnīgākas kadastrālās vērtības, jo aprēķinā tiks izmantoti aktuālāki dati par apgrūtinājumiem
- Administratīvā sloga mazināšana zemes un būvju īpašniekiem



KĀ?

**Apgrūtinājumus
Kadastrā reģistrēs,
izmantojot
ATIS datus**



KAD?

sākot ar

01.02.2025.

ESOŠĀ SITUĀCIJA

5 MILJONI

par tik apgrūtinātajām
teritorijām un objektiem
ir dati ATIS



ATIS – apgrūtināto teritoriju informācijas sistēma

- Kadastrā nav aktuāla informācija par apgrūtinājumiem
- Klientiem jāiesniedz vairāki dokumenti apgrūtinājumu datu reģistrācijai Kadastrā – apgrūtinājumu plāni, valsts un pašvaldību iestāžu izziņas

RISINĀJUMS

- Samazināt administratīvo slogu apgrūtinājumu reģistrācijai Kadastrā – automātiski reģistrēt datus no – ATIS (izņemot servitūtus)



IEGUVUMS

Mazinās administratīvais
slogs apgrūtinājumu
reģistrācijā, jo:

- īpašniekam nebūs jāiesniedz dokuments apgrūtinājuma datu reģistrācijai Kadastrā
- mērniekiem nebūs jā sagatavo apgrūtinājumu plāni
- pašvaldībām nebūs jāaskaņo mērnieku sagatavotos apgrūtinājumu plānus
- VZD nebūs jāveic apgrūtinājumu datu reģistrācija no apgrūtinājumu plāniem

AKTUĀLI APGRŪTINĀJUMI

Zemes gabali

~ 1 000 000

Būves

~ 4500

Turpmāk regulāra
Kadastra datu
aktualizēšana
par apgrūtinājumiem
(4x gadā)

