

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000576073

Kadastra numurs: 80800050190

"Mežziņi", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050179).		1.51 ha
1.2. Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000470824. <i>Žurn. Nr. 300004560555, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000064250.	1	
1.2. Pamats: Rīgas pilsētas pašvaldības 2018.gada 23.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2010.gada 4.janvāra lēmums (žurnāla Nr.300002787362) Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000470824. <i>Žurn. Nr. 300004560555, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1. Atzīme - vides un dabas resursu bakterioloģiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu.		0.03 ha
1.2. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts galvenajiem autoceļiem lauku apvidos.		1.45 ha
1.3. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos.		0.06 ha
1.4. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.		0.09 ha
1.5. Pamats: Rīgas pilsētas pašvaldības 2018.gada 23.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 005 079 apgrūtinājumu plāns.		
1.6. Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtina uz nekustamu īpašumu "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Olaines nov. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 2969) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi: Atzīme - uz zemes gabala ar kadastra numuru 8080-005-0033 atrodas "Jūrmalas virsmežniecībai" piederošas ēkas. Ieraksts pārņemts no Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000470824 (žurnāls Nr.300002787362), sadalot nekustamo īpašumu.		0.8 ha
1.7. Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtina uz nekustamu īpašumu "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Olaines nov. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 2969) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi: Atzīme - uz zemes gabala ar kadastra numuru 8080-005-0033 atrodas SIA "Olaines Kokaudzētava" piederošas ēkas. Ieraksts pārņemts no Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000470824 (žurnāls Nr.300002787362, sadalot nekustamo īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300004560555, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		0.1 ha

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 16.05.2025 16:58:38.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000470850

Kadastra numurs: 80800050028

Nosaukums: Mežziņu āres

"Mežziņu Āres", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0032. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta. Atdalīts no nekustama īpašuma "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Olaines nov. (Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 2969). <i>Žurn. Nr. 300002787372, lēmums 04.01.2010., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i> Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300005893878)</i>		10.8 ha
2.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050219).		1602 m ²
2.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050220). <i>Žurn. Nr. 300005893878, lēmums 13.06.2023., tiesnese Ināra Zariņa</i> Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 2.1 (300006012115)</i>		10.9801 ha
3.1. Nekustamā īpašuma sastāvs pēc atdalīšanas:		
3.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050219). <i>Žurn. Nr. 300006012115, lēmums 04.10.2023., tiesnese Ināra Kuzņecova</i>		1602 m ²
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Grozīt 1. iedaļas ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300002787372, 22.12.2009) un izteikt jaunā redakcijā. Pamats: Rīgas Valstspilsētas administrācijas 2023.gada 16.maija iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali vai apvienošanu. <i>Žurn. Nr. 300005893878, lēmums 13.06.2023., tiesnese Ināra Zariņa</i>		
2.1. Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 80800050220. Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000745896. Pamats: Rīgas valstspilsētas pašvaldības 2023.gada 17.augusta nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai. Līdz ar jauna nodalījuma atvēršanu, dzēst 1. iedaļas ierakstu Nr. 2.2 (žurnāla Nr. 300005893878, 26.05.2023). <i>Žurn. Nr. 300006012115, lēmums 04.10.2023., tiesnese Ināra Kuzņecova</i>		10.9801 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250.	1	
1.2. Pamats: 2009.gada 11. decembra Rīgas pilsētas pašvaldības nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1999. gada 15. jūnija lēmums (žurnāla Nr. 7989) Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 2969. <i>Žurn. Nr. 300002787372, lēmums 04.01.2010., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtina uz nekustamu īpašumu "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Olaines nov.		0.1 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
(zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 2969) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi: Atzīme - uz zemes gabala ar kadastra numuru 8080-005-0032 atrodas "Jūrmalas Virsmežniecība" piederoša ēka. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005893878)</i>	
1.2. Atzīme - ceļa servitūta teritorija	0.31 km
1.3. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005893878)</i>	0.35 ha
1.4. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005893878)</i>	0.15 km
1.5. Pamats: 2009.gada 11. decembra Rīgas pilsētas pašvaldības nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0032 robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns. <i>Žurn. Nr. 300002787372, lēmums 04.01.2010., tiesnese Everīta Ancāne-Balode</i>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēstas 1.iedaļas atzīmes (ieraksti Nr.1.1, 1.3, 1.4 žurnāls Nr.300002787372, 22.12.2009). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005893878, lēmums 13.06.2023., tiesnese Ināra Zariņa</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 16.05.2025 16:19:27.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000131450

Kadastra numurs: 80805050005

Nosaukums: Mežziņi

"Mežziņi", Olaines pag., Olaines nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no 10 (desmit) ēkām.</p> <p>1.2. Dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 001). <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300001088686)</i></p> <p>1.3. Dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 002). <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.3 (300001088686)</i></p> <p>1.4. Dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 003). <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.5 (300001088686)</i></p> <p>1.5. Palīgēka (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 004).</p> <p>1.6. Palīgēka (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 005).</p> <p>1.7. Palīgēka (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 006).</p> <p>1.8. Palīgēka (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 009).</p> <p>1.9. Palīgēka (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 010).</p> <p>1.10. Palīgēka (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 011).</p> <p>1.11. Palīgēka (kadastra apzīmējums 8080 005 0033 012).</p> <p>1.12. Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Rīgas raj., kadastra numurs 8080 002 2105, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2969.Zemes īpašnieks Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000038741. <i>Žurn. Nr. 300000713612, lēmums 21.04.2004., tiesnese Dace Jansone</i></p>		
2.1. Grozīt ierakstu Nr. 1.2 (žurnāla Nr. 300000713612, 22.03.2004) un papildināt ar tekstu: "dzīvojamās mājas kopējā platība 346,10 kv.m."		346.1 m ²
2.2. Dzīvojamā mājā ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0033 001 ir pieci dzīvokļa īpašumi.		330.7 m ²
2.3. Grozīt ierakstu Nr. 1.3 (žurnāla Nr. 300000713612, 22.03.2004) un papildināt ar tekstu: "dzīvojamās mājas kopējā platība 441,80 kv.m."		441.8 m ²
2.4. Dzīvojamā mājā ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0033 002 ir pieci dzīvokļu īpašumi un viena neapdzīvojamā telpa.		422.9 m ²
2.5. Grozīt ierakstu Nr. 1.4 (žurnāla Nr. 300000713612, 22.03.2004) un papildināt ar tekstu: "dzīvojamās mājas kopējā platība 80,20 kv.m"		80.2 m ²
2.6. Dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0033 003 sastāv no viena dzīvokļa īpašuma.		80.2 m ²
2.7. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 9 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-9. <i>Žurn. Nr. 300001088686, lēmums 27.06.2005., tiesnese Velta Karzone-Kere</i>		
3.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-8.		

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p><i>Žurn. Nr. 300001094380, lēmums 28.06.2005., tiesnesis Dainis Šaicāns</i></p> <p>4.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-6. <i>Žurn. Nr. 300001199046, lēmums 12.10.2005., tiesnese Māra Balode</i></p> <p>5.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 11 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-11. <i>Žurn. Nr. 300001318520, lēmums 30.01.2006., tiesnese Sarmīte Stūrmane</i></p> <p>6.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-2. <i>Žurn. Nr. 300001407780, lēmums 19.04.2006., tiesnese Ināra Zariņa</i></p> <p>7.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 1 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-1. <i>Žurn. Nr. 300001519792, lēmums 14.07.2006., tiesnese Ināra Zabarovska</i></p> <p>8.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 4 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-4. <i>Žurn. Nr. 300001608205, lēmums 19.09.2006., tiesnese Indra Kreicberga</i></p> <p>9.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-5. <i>Žurn. Nr. 300001943104, lēmums 08.03.2007., tiesnese Sarmīte Stūrmane</i></p> <p>10.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-3. <i>Žurn. Nr. 300002147304, lēmums 02.08.2007., tiesnese Olīta Blūmfelde</i></p> <p>11.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 10 atvērt nodalījuma Nr. 100000131450-10. <i>Žurn. Nr. 300002656649, lēmums 08.04.2009., tiesnese Māra Balode</i></p> <p>12.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 mājā "Mežziņi 2" atvērt nodalījumu Nr. 100000131450-7. <i>Žurn. Nr. 300003306344, lēmums 05.10.2012., tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa</i></p> <p>13.1. Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr.601 atvērt nodalījumu Nr. 100000131450-601. <i>Žurn. Nr. 300003552161, lēmums 11.12.2013., tiesnese Sarmīte Stūrmane</i></p>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisija, nodokļu maksātāja kods 90000086012 personā.</p> <p>1.2. Pamats: 1999. gada 17. februāra Ministru kabineta rīkojums Nr.73, 2000. gada 5. decembra Ministru kabineta rīkojums Nr.595, 1999. gada 1. oktobra akts par dzīvojamās mājas "Mežziņi 1" dz.1; 2; 3; 4; 5, Rīgas rajons, Olaines pagasts nodošanu un pārņemšanu Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas valdījumā, 1999. gada 1. oktobra akts par dzīvojamās mājas "Mežziņi 1" dz.6, Rīgas rajons, Olaines pagasts nodošanu un pārņemšanu Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas valdījumā, 2001. gada 30. marta akts par dzīvojamās mājas Rīgas rajons, Olaines pagasts, "Mežziņi 2" nodošanu un pārņemšanu Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas valdījumā. <i>Žurn. Nr. 300000713612, lēmums 21.04.2004., tiesnese Dace Jansone</i></p> <p>2.1. Persona: Latvijas valsts, Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas, personā, reģistrācijas kods 90000086012. Īpašuma tiesība izbeigusies ar nekustamā īpašuma sadalīšanu dzīvokļa īpašumos un pastāvīgu nodalījumu atvēršanu dzīvokļiem.</p> <p>2.2. Pamats: valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" 2015.gada 9.marta nostiprinājuma lūgums.</p>	<p>1</p> <p>0</p>	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Žurn. Nr. 300003822308, lēmums 18.03.2015., tiesnese Māra Balode		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 12.05.2025 17:46:26.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000131450 - 601

Kadastra numurs: 80809000069

"Mežziņi 2" - 6, Medemciems, Olaines pag., Olaines nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Neapdzīvojamā telpa Nr. 601 ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 80800050033002006.		137 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80800050033002).	13700/42290	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80800050033004).	13700/75360	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80800050033005).	13700/75360	
1.5. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80800050033006).	13700/75360	
1.6. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80800050033009).	13700/75360	
1.7. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80800050033010).	13700/75360	
1.8. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80800050033011).	13700/75360	

Žurn. Nr. 300003552161, lēmums 11.12.2013., tiesnese Sarmīte Stūrmane

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000064161, personā.	1	
1.2. Pamats: Ministru Kabineta 2008.gada 26.augusta rīkojums Nr.513 "Par neapdzīvojamo telpu saglabāšanu valsts īpašumā un nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā", 2008.gada 19.septembra akts par neapdzīvojamo telpu, Rīgas rajons, Olaines pagasts, "Mežziņi" nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā, 2013.gada 26.augusta akts par grozījumiem 2008.gada 19.septembra aktā "Akts par neapdzīvojamo telpu, Rīgas rajons, Olaines pagasts, "Mežziņi" nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā".		

Žurn. Nr. 300003552161, lēmums 11.12.2013., tiesnese Sarmīte Stūrmane

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par aprūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 30.04.2025 15:39:32.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000470824

Kadastra numurs: 80800050029

"Irbīšu Āres", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0033. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta. Atdalīts no nekustama īpašuma "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Olaines nov. (Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 2969). <i>Žurn. Nr. 300002787362, lēmums 04.01.2010., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i> Grozīts <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300004287582)</i>		28.2 ha
2.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050179).		1.51 ha
2.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050186).		0.4289 ha
2.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050187). <i>Žurn. Nr. 300004287582, lēmums 20.02.2017., tiesnese Dainida Sarma</i>		26.47 ha
3.1. Nekustamā īpašuma sastāvs pēc atdalīšanas:		
3.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80800050187). <i>Žurn. Nr. 300004560555, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		26.47 ha

I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālīstas pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Grozīt 1. iedaļas ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300002787362, 22.12.2009) un izteikt jaunā redakcijā. Pamats: SIA „Rīgas meži” 2017.gada 17.janvāra iesniegums. <i>Žurn. Nr. 300004287582, lēmums 20.02.2017., tiesnese Dainida Sarma</i>		
2.1. Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 80800050186.		0.4289 ha
2.2. Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000576071.		
2.3. Pamats: Rīgas pilsētas pašvaldības 2018.gada 23.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai. <i>Žurn. Nr. 300004556136, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		
3.1. Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 80800050179.		1.51 ha
3.2. Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000576073.		
3.3. Pamats: Rīgas pilsētas pašvaldības 2018.gada 23.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai. <i>Žurn. Nr. 300004560555, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250.	1	
1.2. Pamats: 2009.gada 11. decembra Rīgas pilsētas pašvaldības nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1999. gada 15. jūnija lēmums (žurnāla Nr. 7989) Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 2969. <i>Žurn. Nr. 300002787362, lēmums 04.01.2010., tiesnese Everita</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Ancāne-Balode		
2.1. Persona: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000064250. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: SIA "Rīgas meži", reģistrācijas numurs 40003982628.	1	
2.3. Pamats: Rīgas domes 2019.gada 27.februāra lēmums Nr.2034 par Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA "Rīgas meži" pamatkapitālā, SIA "Rīgas meži" 2019.gada 10.jūnija ārkārtas dalībnieku sapulces protokola Nr.5 izraksts. <i>Žurn. Nr. 300004931707, lēmums 09.08.2019., tiesnese Indra Kreicberga</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtina uz nekustamu īpašumu "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Olaines nov. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 2969) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi: Atzīme - uz zemes gabala ar kadastra numuru 8080-005-0033 atrodas "Jūrmalas virsmežniecībai" piederošas ēkas. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004560555)</i>	0.8 ha
1.2. Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtina uz nekustamu īpašumu "Rīgas pilsētas meža fonds", Olaines pag., Olaines nov. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 2969) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi: Atzīme - uz zemes gabala ar kadastra numuru 8080-005-0033 atrodas SIA "Olaines Kokaudzētava" piederošas ēkas. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004560555)</i>	0.1 ha
1.3. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004560555)</i>	1.24 ha
1.4. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004560555)</i>	0.36 km
1.5. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004560555)</i>	0.94 km
1.6. Pamats: 2009.gada 11. decembra Rīgas pilsētas pašvaldības nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0033 robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns. <i>Žurn. Nr. 300002787362, lēmums 04.01.2010., tiesnese Everita Ancāne-Balode Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004560555)</i>	
2.1. Atzīme - mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija.	0.13 ha
2.2. Atzīme - mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija.	0.36 ha
2.3. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs.	1.62 ha
2.4. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs.	0.24 ha
2.5. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs.	1.07 ha
2.6. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts galvenajiem autoceļiem lauku apvidos.	8.61 ha
2.7. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un	2.07 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
pašvaldību autoceļiem lauku apvidos.	
2.8. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	1.3 ha
2.9. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.	0.02 ha
2.10. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.09 ha
2.11. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0033 007.	00 ha
2.12. Pamats: Rīgas pilsētas pašvaldības 2018.gada 23.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0179 apgrūtinājumu plāns. <i>Žurn. Nr. 300004560555, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēstas 1. iedaļas atzīmes Nr..1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 un ieraksts Nr.1.6 (žurnāla Nr.300002787362, 22.12.2009).Pamats: Rīgas pilsētas pašvaldības 2018.gada 23.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8080 005 0179 un 8080 005 0186 apgrūtinājumu plāni. <i>Žurn. Nr. 300004560555, lēmums 05.03.2018., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Vita Bružas. Pieprasījums izdarīts 12.05.2025 17:00:41.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
80800050190	-	1.51 ha	100000576073	-	Olaines pagasts, Olaines novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	36289	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	104845	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	36289	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	104845	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
80800050179	1/1	"Mežziņi", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127

Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.5100
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
80800050033001	0/1	"Mežziņi 1", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Dzīvojamā māja
80800050033002	0/1	"Mežziņi 2", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Dzīvojamā māja
80800050033004	0/1	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Garāža
80800050033005	0/1	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Šķūnis
80800050033006	0/1	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Kūts ar šķūni
80800050033009	0/1	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Pagrabs

80800050033010	0/1	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Klēts
80800050033011	0/1	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Šķūnis

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.5100
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.8800
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.6300

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komercdarbības objektu apbūve	0801	0.8800	ha
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.6300	ha

Aprūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312070202	navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona	1.5064	ha
-	01.02.2025	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0369	ha
-	01.02.2025	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0017	ha
-	01.02.2025	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.1910	ha
-	01.02.2025	8317020100	Pārējās apbūves zemei izvērtējamo aprūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.1910	ha
-	01.02.2025	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo aprūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.1910	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	1/1	pašvaldība	80800050190	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:				-	

Īpašumtiesību statuss:

Īpašnieks

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Olaines pagasta zemesgrāmata	05.03.2018	-

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80809001595	-	80.2 m ²	100000131450	11	Olaines pagasts, Olaines novads

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
80800050033003001	-

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
80800050033003	"Mežziņi", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	8020/8020	-
80800050033012	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	8020/8020	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
24015912384	Tatjana Serdjuka	1/1	fiziska persona	80809001595	"Mežziņi", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127

Citi vārdi:	-
Īpašumtiesību statuss:	Īpašnieks

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamas daļas	Adrese	Nosaukums
80800050033001	0/1	"Mežziņi 1", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Dzīvojamā māja

Pazieme par sadali dzīvokļa īpašumos:	pilnībā sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	337.9
Galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Būves tips:	11220101 - Daudzdzīvokļu mājas ar koka ārsienām
Uzbūvēšanas gads:	1900
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	10.10.2024

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	337.9
Lietderīgā platība (kv.m.):	322.5
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	322.5
Dzīvokļu platība (kv.m.):	322.5
Dzīvojamā platība (kv.m.):	211.8
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	110.7
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	15.4
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	15.4
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Īpašums

Kadastra numurs		Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
80805050005	Nekustamais īpašums pilnībā sadalīts dzīvokļu īpašumos	Mežziņi	-	100000131450	-	Olaines pagasts, Olaines novads

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	1234.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	221.6 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
80800050033002	0/1	"Mežziņi 2", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Dzīvojamā māja

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	pilnībā sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	443.3
Galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Būves tips:	11220101 - Daudzdzīvokļu mājas ar koka ārsienām
Uzbūvēšanas gads:	1900
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	07.08.2018

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	443.3
Lietderīgā platība (kv.m.):	424.4
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	287.4
Dzīvokļu platība (kv.m.):	287.4
Dzīvojamā platība (kv.m.):	186.9
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	100.5
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	137
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	103.6
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	33.4
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	18.9
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	18.9
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Īpašums

Kadastra numurs		Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
80805050005	Nekustamais īpašums pilnībā sadalīts dzīvokļu īpašumos	Mežziņi	-	100000131450	-	Olaines pagasts, Olaines novads

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80809000069	-	137 m ²	100000131450	601	Olaines pagasts, Olaines novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	14260	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	43274	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	14260	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	43274	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
80800050033002006	"Mežziņi 2" - 6, Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
Nosaukums:	Administratīvās telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	10
Ēkas apsekošanas datums:	07.07.2003
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	11769	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	35631	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	137
Dzīvojamā telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamā telpu platība (kv.m.):	137
Nedzīvojamā iekštelpu platība (kv.m.):	103.6
Nedzīvojamā ārtelpu platība (kv.m.):	33.4
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.9	-	-	40.3	-
2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	16.7	-
3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	12.4	-
4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	15.4	-
5	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	1.2	-
6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	11.4	-
7	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	1.5	-
8	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	1.3	-
9	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	-	-	3.4	-
10	Terase	Nedzīvojamā ārtelpa	1	2.6	-	-	33.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
80800050033002	"Mežziņi 2", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	13700/42290	-
80800050033004	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	13700/75360	Jā
80800050033005	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	13700/75360	Jā
80800050033006	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	13700/75360	Jā
80800050033009	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	13700/75360	Jā
80800050033010	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	13700/75360	Jā
80800050033011	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	13700/75360	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Zemkopības ministrija	1/1	valsts	80809000069	Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	
90000057795	Valsts meža dienests	1/1	valsts	80809000069	13. janvāra iela 15, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Lietotājs	

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Olaines pagasta zemesgrāmata	11.12.2013	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80800050028	Mežziņu āres	0.1602 ha	100000470850	-	Olaines pagasts, Olaines novads

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
80800050219	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1602
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
80800050033003	0/1	"Mežziņi", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Dzīvojamā māja

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	pilnībā sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	80.2
Galvenais lietošanas veids:	1121 - Divu dzīvokļu mājas
Būves tips:	11210101 - Dvīņu, rindu un atsevišķu divu dzīvokļu mājas
Uzbūvēšanas gads:	1955
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	07.07.2003
Veicot kadastrālo uzmērīšanu būve apvidū nav konstatēta	

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
80800050033012	0/1	"Kokaudzētava", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	Kūts

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	pilnībā sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	18.3
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes
Uzbūvēšanas gads:	1970
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	07.07.2003

Veicot kadastrālo uzmērīšanu būve
apvidū nav konstatēta

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1602
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1602
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Aprūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312070202	navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona	0.1602	ha
-	01.02.2025	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0157	ha
-	01.02.2025	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0080	ha
-	01.02.2025	7312080102	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāliem	0.0080	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	1/1	pašvaldība	80800050028	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.