



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
74330020564	Lāčplēša kapi	7994	1392	Lielvārde, Ogres novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	7994
Kopplatība:	10.2115
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	7994 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	39663 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	7994 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	39663 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
74330021038	1/1	3911	Laimdotas iela 57, Lielvārde, Ogres nov., LV-5070

Kadastrālā vērtība (EUR):	3911
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	03.05.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	10.1581
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	3911 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	30170 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	10.1581
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	1.7414
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	1.7414
t.sk. Ganību platība:	0.0000

no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.1782
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	1.9308
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0862
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0862
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.2287
Zemes zem ceļiem platība:	0.2345
Pārējās zemes platība:	5.7583

74330021039	1/1	21	-
-------------	-----	----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	21
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	03.05.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0534
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	21 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	160 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0534	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	01.03.2023	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	0.0534	ha
2	01.03.2023	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0534	ha
3	01.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0022	ha
4	01.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0006	ha
5	21.10.1999	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.0033	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērišanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Juris Kaminskis	14.02.2023

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000024455	Ogres novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	74330020564	Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Lielvārdes pagasta zemesgrāmata	30.06.2023	-
Lielvārdes pagasta zemesgrāmata	08.01.2020	-
Lielvārdes pilsētas zemesgrāmata	22.11.1999	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	02.05.2023	11-10-L/2280	Valsts zemes dienests
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu kārtošānu	02.05.2023	11-16-L/609	Valsts zemes dienests
Zemes robežu plāns	24.04.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	14.04.2023	-	Ogres novada pašvaldība
Apgrūtinājumu plāns	04.04.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Situācijas plāns	04.04.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Zemes robežu plāns	04.04.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Situācijas plāns	04.04.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Apgrūtinājumu plāns	04.04.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Robežas noteikšanas akts	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Robežas noteikšanas akts	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	02.12.2021	10-3.2/97	Ogres novada pašvaldība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņānu	02.12.2021	Nr.10-3.2/97	Lielvārdes novada dome
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	19.02.2021	265315	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	29.11.2018	11-10-R/7993	VZD Rīgas reģionālā nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.11.2018	-	Lielvārdes novada pašvaldība
Situācijas plāns	30.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Apgrūtinājumu plāns	30.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Zemes robežu plāns	30.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Robežas apsekošanas akts	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Robežas apsekošanas akts	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Atzinums par robežas neatbilstību	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Robežas atjaunošanas akts	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Robežas apsekošanas akts	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Robežas neatbilstības novēršanas akts	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Robežas noteikšanas akts	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Robežas atjaunošanas akts	23.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Akts par zemes vienības robežu neatbilstību	02.10.2018	-	Šertificēts mērnieks Jānis Sembels
Lēmums par zemes gabala izveidošanu	30.05.2018	228	Lielvārdes novada dome

Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	18.06.2003	8	Lielvārdes pilsētas ar lauku teritoriju dome
Lēmums par īpašuma tiesībām	21.10.1999	8-9	LR VZD Lielrīgas Reģionālā Nodaļa
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	02.10.1997	-	VZD Ogres raj. nod. Mērniecības birojs
Lēmums par zemes lietošanas tiesībām	25.06.1997	11	Lielvārdes zemes komisija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.