



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631; Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads LV-4001;
E-pasts pasts@limbazunovads.lv; tālrunis 64023003

LĒMUMS

2024. gada 24. oktobrī

Nr. 797

(protokols Nr. 20, 55.)

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2021. gada 23. decembra lēmumā Nr.662 “Par zemes gabala Atmatas, Ainažu pagastā, Limbažu novadā piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda”

Ziņo Guna Paegle

Ar Limbažu novada domes 2021. gada 23. decembra lēmumu Nr.662 “Par zemes gabala Atmatas, Ainažu pagastā, Limbažu novadā piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda” nekustamā īpašuma Limbažu novadā, Ainažu pagastā (kadastra Nr. 6625 002 0165) sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0165 (7,22 ha platībā) ir atzīta par Limbažu novada pašvaldībai piekritīgu un ierakstāmu zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda.

Limbažu novada pašvaldībā 2024. gada 24. septembrī ir saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas”, reģ. Nr. 40103836785, juridiskā adrese: Emīlijas Benjamiņas iela 3, Rīga, LV-1050 Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas departamenta nekustamā īpašuma atsavināšanas vadītājas Aigas Varesas 2024. gada 24. septembra vēstule Nr. 2.3.N/2024-4908 (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr. 4.8.4/24/5664) “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0432”, kurā norādīts, ka:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS” ir sagatavojusi Ministru kabineta rīkojuma projektu “Par Limbažu novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu pārņemšanu bez atlīdzības valsts īpašumā”, ar kuru cita starpā tiek paredzēts pārņemt valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā Limbažu novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu “Rail Baltica dzelzceļa teritorija” Ainažu pagastā, kadastra Nr. 6625 002 0437.

Augstāk minētā Ministru kabineta rīkojuma saskaņošanas ietvaros sabiedrība ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS” ir saņēmusi Finanšu ministrijas un Tieslietu ministrijas iebildumus daļā par nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija” Ainažu pagastā, Salacgrīvas pagastā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6625 002 0437, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0432 pārņemšanu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0432 izveidota un reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, sadalot Limbažu novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0165 (reģistrēta nekustamā īpašuma “Atmatas” Ainažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6625 002 0165 sastāvā).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0432, kas ir daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0165, nav reģistrēta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tās iegūšana valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā ir īstenojama Zemes pārvaldības likumā noteiktajā kārtībā.

Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā

pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestā daļa nosaka, ka līdz brīdim, kad zemes gabals ir ierakstīts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par šā zemes gabala piekritību valstij, ja tas nepieciešams valsts pārvaldes funkciju īstenošanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo un sesto daļu, **atklāti balsojot: PAR** –14 deputāti (Aigars Legzdiņš, Andis Zaļaiskalns, Arvīds Ozols, Dagnis Straubergs, Dāvis Melnalksnis, Edmunds Zeidmanis, Jānis Remess, Kristaps Močāns, Lija Jokste, Māris Beļauņieks, Regīna Tamane, Rūdolfs Pelēkais, Valdis Možvillo, Ziedonis Rubezis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (Andris Garklāvs), Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Grozīt Limbažu novada domes 2021. gada 23. decembra lēmumu Nr. 662 “Par zemes gabala Atmatas, Ainažu pagastā, Limbažu novadā piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda”, izsakot lēmuma 1. punktu šādā redakcijā:
“1. Veikt nekustamā īpašuma Limbažu novadā, Ainažu pagastā (kadastra Nr. 6625 002 0165) sadales rezultātā izveidoto zemes vienību reģistrēšanu, saskaņā ar pielikumu:
 - 1.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0433 (7,1644 ha platībā) atzīt par Limbažu novada pašvaldībai piekritīgu un ierakstīt zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda;
 - 1.2. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0432 (0,0556 ha) ieskaitīt rezerves zemes fondā.”
2. Izteikt lēmuma grafisko pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D. Straubergs

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

PIELIKUMS

Limbažu novada domes
23.12.2021. sēdes lēmumam Nr.662
(protokols Nr.13, 30.§)

*Jaunā redakcijā ar Limbažu novada domes 24.10.2024. sēdes lēmumu Nr.797 (protokols Nr.20,
55.)*

ROBEŽU SHĒMA

zemes gabalam Atmatas, Ainažu pagastā, Limbažu novadā
ar kadastra apzīmējumu 6625 002 0433

