



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
68010070200	-	32.7144 ha	100000559795	-	Ludza, Ludzas novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	310617	26.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	160057	26.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	310617	26.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	160057	26.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
68010070219	1/1	Maskavas apvedceļš 30, Ludza, Ludzas nov., LV-5701

Nekustamā īpašuma objekta platība:	32.6804
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	310595	26.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	160003	25.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	32.6804
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	13.7193
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	13.7193
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	18.9302
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0309
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0309
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	32.6804	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	26.06.2025	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	25.2360	ha
-	26.06.2025	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0247	ha
-	26.06.2025	7312040200	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.1479	ha
-	26.06.2025	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.6711	ha
-	26.06.2025	7312050602	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti	0.6711	ha
-	26.06.2025	7316120300	pierobeža	32.6804	ha
-	26.06.2025	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0289	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniecība	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ivars Katkovskis	02.04.2025

68010070220	1/1	-
-------------	-----	---

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0340
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	22	26.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	54	25.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0340
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0340

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0340	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	26.06.2025	7312040200	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0002	ha
-	26.06.2025	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0045	ha
-	26.06.2025	7316120300	pierobeža	0.0340	ha
-	26.06.2025	7312050602	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti	0.0045	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ivars Katkovskis	02.04.2025

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000017453	Ludzas novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	68010070200	Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas nov., LV-5701

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Ludzas pilsētas zemesgrāmata	28.09.2016	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NIVK IS	25.06.2025	11-10-R/3732	VZD RRP
Situācijas plāns	29.05.2025	-	Katkovskis Ivars AB0050
Zemes robežu plāns	29.05.2025	-	Katkovskis Ivars AB0050
Zemes robežu plāns	29.05.2025	-	Katkovskis Ivars AB0050
Situācijas plāns	29.05.2025	-	Katkovskis Ivars AB0050
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	25.04.2025	-	Ludzas novada pašvaldība
Robežas noteikšanas akts	02.04.2025	-	Katkovskis Ivars AB0050
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	02.04.2025	-	Katkovskis Ivars AB0050
Robežas noteikšanas akts	02.04.2025	-	Katkovskis Ivars AB0050
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	07.12.2023	27_12	Ludzas novada pašvaldība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	21.12.2022	protokols Nr.23.15.§	Ludzas novada pašvaldība
Atzinums par robežas neatbilstību	22.04.2022	-	Sertificēts mērnieks Katkovskis Ivars
Akts par zemes vienības robežu neatbilstību	04.03.2022	-	Sertificēts mērnieks Katkovskis Ivars
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.08.2016	-	Ludzas novada pašvaldība
Situācijas plāns	12.08.2016	-	Sertificēts mērnieks Valdis Krokšs
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	12.08.2016	-	Sertificēts mērnieks Valdis Krokšs
Apgrūtinājumu plāns	12.08.2016	-	Sertificēts mērnieks Valdis Krokšs
Robežas apsekošanas akts	01.07.2016	-	Sertificēts mērnieks Valdis Krokšs
Robežas noteikšanas akts	01.07.2016	-	Sertificēts mērnieks Valdis Krokšs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.06.2016	-	Juridiska persona
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	26.05.2016	9.6.	Ludzas novada pašvaldība
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	27.09.2012	25.12.	Ludzas novada pašvaldība
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	11.03.2008	5.10.	Ludzas pilsētas dome

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.