



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
56015010103	-	20456	879	Jēkabpils, Jēkabpils novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	20456
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10793 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	10793 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
56010010114001	1/1	20456	Madonas iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202	Cehs

Kadastrālā vērtība (EUR):	20456
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10793 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	599.6
Galvenais lietošanas veids:	1252 - Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi
Būves tips:	12520101 - Saldētavu ēkas, izņemot lauksaimniecības saldētavas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1900
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	13.01.2003

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	56015010103	Smiļšu iela 1, Rīga, LV-1050

Citi vārdi:

-

Īpašumtiesību statuss:

Īpašnieks

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījums

Kadastra objektu fiziskās atrašanās skatījumā redzamas:

- zemes vienība;
- uz zemes vienības atrodošās būves (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst);
- būvēs ietilpstošās telpu grupas (neatkarīgi no īpašumiem, kuros tās ietilpst).

Kadastra apzīmējums	Adrese
56010010114	Madonas iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202

56010010114001	Madonas iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202
56010010114001001	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 879

Kadastra numurs: 56015010103

Madonas iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Nekustamais īpašums sastāv no vienas pamatēkas ar izbūvēm. <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 5.3, 5.1 (300006580446)</i></p> <p>2.1. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas. Ēka (būves) saistītas ar zemes gabalu 1656 kvadrātmetru platībā (kadastra Nr.5601 501 0103) Jēkabpils pilsētā MADONAS ielā 83. Atzīme, <i>Žurn. Nr. 253, lēmums 02.02.1998., tiesnese Anita Ūdre</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 5.3, 5.1 (300006580446)</i></p> <p>3.1. Pievienota viena (1) ēka ar kadastra apzīmējumu 56010010114002. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300002009783)</i></p> <p>4.1. Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Jēkabpils pilsēta, Madonas iela 83 , kadastra numurs 5601- 001- 0114, Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1949-. Zemes īpašnieks Latvijas Republikas FINANSU MINISTRIJA, kods 90000085341. <i>Žurn. Nr. 2961, lēmums 19.09.2000., tiesnese Līga Ieleja</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300002009783)</i></p>		112.9 m ²
<p>5.1. Būve (kadastra apzīmējums 56010010114001).</p> <p>5.2. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu (zemes vienības kadastra apzīmējums 56010010114).</p> <p>5.3. Grozīti 1. daļas 1. iedaļas ieraksti Nr. 1.1, 2.1 (žurnāla Nr. 254098000253, 02.02.1998), izsakot to jaunā redakcijā.Pamats: 2024.gada 14.februāra nostiprinājuma lūgums Finanšu ministrijas Nr.2/9-3/1118. <i>Žurn. Nr. 300006580446, lēmums 22.02.2024., tiesnese Glorija Sorokina</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 5.1 (300006580446)</i></p>		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Dzēst 1. iedaļas ierakstu Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 2961, 2000) un 1. iedaļas atzīmi Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 2961, 2000).</p> <p>1.2. Pamats: 2007. gada 19. janvāra Jēkabpils pilsētas būvvaldes izziņa Nr.7-4-5-1 par būves neesamību. <i>Žurn. Nr. 300002009783, lēmums 12.04.2007., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Uz 1997.gada 16.decembra Patvaļīgās būvniecības legalizācijas komisijas akta, apstiprināta Jēkabpils pilsētas domē 1997.gada 18.decembrī, pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Jēkabpils sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "STORE", kas reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 1994.gada 13.maijā Jēkabpilī ar Nr.540300391, nodokļu maksātāja reģistrācijas N#45403003917. Īpašuma vērtība: ēkas un būves Ls 23278.00, <i>Žurn. Nr. 253, lēmums 02.02.1998., tiesnese Anita Ūdre</i></p>	1	23278.00 LVL

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>2.1. Īpašnieks: JĒKABPILS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "STORE", nodokļu maksātāja kods 45403003917. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēku.</p> <p>3.1. Pamats: 2000. gada 29. jūnija akts Nr.00-00015-5601 par SIA " STORE" saldējuma uzglabāšanas kameras Jēkabpilī, Madonas ielā 83 pieņemšanu ekspluatācijā.</p> <p>4.1. Īpašuma kadastrālā vērtība: ēka Ls 11365.00. <i>Žurn. Nr. 2961, lēmums 19.09.2000., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>5.1. Īpašnieks: LaiLa, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību firma, nodokļu maksātāja kods 41503011331.</p> <p>5.2. Persona: STORE, Jēkabpils sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 45403003917. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p> <p>5.3. Pamats: 2002. gada 18. marta akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē, 2002. gada 6. maija Jēkabpils rajona tiesas lēmums lietā Nr.2/5-4. <i>Žurn. Nr. 300000322432, lēmums 17.09.2002., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>6.1. Persona: LaiLa, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 41503011331. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p> <p>6.2. Īpašnieks: Latvijas valsts vārdā Finanšu ministrija, reģistrācijas numurs 90000014724. personā.</p> <p>6.3. Pamats: 2024.gada 12.janvāra Valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr. 3423R/23 (valstij piekritīgās mantas realizācijai un nodošanai bez maksas) <i>Žurn. Nr. 300006580446, lēmums 22.02.2024., tiesnese Glorija Sorokina</i></p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>1</p>	
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantnieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
<p>1.1. Atzīme - īpašnieks aprobežots ar 2.2., 2.3. un 2.4. punktos minētiem nosacījumiem. Pamats:1998. gada 2. jūlija ķīlas(hipotēkas) līgums Nr.JK98244. <i>Žurn. Nr. 1921, lēmums 30.09.1998., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300000322432)</p>		
<p>2.1. Atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 1921, 1998) dzēsta. Pamats: 2002. gada 6. maija Jēkabpils rajona tiesas lēmums lietā Nr.2/5-4. <i>Žurn. Nr. 300000322432, lēmums 17.09.2002., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p>3.1. Īpašnieks aprobežots ar 2003. gada 20. janvāra ķīlas(hipotēkas) līguma Nr.DG03007/2 1.5.1. un 1.7. punktā minētiem nosacījumiem - aizliegums bez Ķīlas ņēmēja rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. <i>Žurn. Nr. 300000408612, lēmums 30.01.2003., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300000653735)</p>		
<p>4.1. Ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300000408612, 29.01.2003) dzēsts. Pamats: 2003. gada 9. decembra nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300000653735, lēmums 08.01.2004., tiesnese Līga Ieleja</i></p>		
<p>5.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrība "LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2003. gada 9. decembra ķīlas/hipotēkas/ līgums Nr.DG01010/4. <i>Žurn. Nr. 300000653744, lēmums 08.01.2004., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 6.1 (300000751843)</p>		
<p>6.1. Ieraksts Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300000653744, 07.01.2004) dzēsts. Pamats: 2004. gada 14. aprīļa nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300000751843, lēmums 07.05.2004., tiesnese Anita Ūdre</i></p>		

<p>II daļas 2.iedaļa</p> <p>Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi</p>
<p>7.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2004. gada 14. aprīļa Kīlas(hipotēkas) līgums Nr.DG04255/1. <i>Žurn. Nr. 30000751846, lēmums 07.05.2004., tiesnese Anita Ūdre</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 8.1 (300001938133)</p>
<p>8.1. Ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 30000751846, 05.05.2004) dzēsts. Pamats: 2007. gada 4. janvāra nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300001938133, lēmums 20.02.2007., tiesnese Anita Ūdre</i></p>
<p>9.1. Noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2007. gada 13. aprīļa kīlas(hipotēkas) līgums Nr.DG07077/H-1. <i>Žurn. Nr. 300002041049, lēmums 03.05.2007., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 11.1 (300005993949)</p>
<p>10.1. Atzīme - LaiLa, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību firma, nodokļu maksātāja kods 41503011331 ir atzīta par maksātnespējīgu ar 2009. gada 2. oktobri. Pamats: 2009.gada 27. oktobra Liepājas tiesas spriedums lietā Nr.C20401909. <i>Žurn. Nr. 300002802303, lēmums 01.02.2010., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.1 (300006588256)</p>
<p>11.1. Ieraksts Nr.9.1 (žurnāla Nr.300002041049, 26.04.2007) dzēsts.Pamats: 2023.gada 3.augusta nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300005993949, lēmums 11.08.2023., tiesnese Aija Bisāne</i></p>
<p>12.1. Atzīme Nr. 10.1 (žurnāla Nr. 300002802303, 28.01.2010) dzēsta. Pamats: 2024.gada 14.februāra nostiprinājuma lūgums.Ieraksts izdarīts , labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu. <i>Žurn. Nr. 300006588256, lēmums 22.02.2024., tiesnese Glorija Sorokina</i></p>

IV daļas 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>1.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Kreditors: A/S "LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Atmaksas termiņš - līdz aizdevuma līguma saistību pilnīgai izpildei. Procentu likme - 8.0% +UNIBOR gadā. Pamats: 1998. gada 2. jūlija aizdevuma līgums Nr.JK 98244, 1998. gada 2. jūlija kīlas(hipotēkas) līgums Nr.JK98244. <i>Žurn. Nr. 1921, lēmums 30.09.1998., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300000322432)</p>	24000.00 LVL
<p>2.1. Atzīme - kīlas tiesības atzīme. Kreditors: Latvijas valsts LR Valsts ieņēmumu dienesta Zemgales reģionālā iestādes, nodokļu maksātāja kods 90000669376, personā. Pamats: 2001. gada 17. decembra Valsts ieņēmumu dienesta Zemgales reģionālās iestādes Lēmums par kīlas atzīmi un prasības nodrošinājumu. <i>Žurn. Nr. 300000207529, lēmums 05.03.2002., tiesnese Anita Ūdre</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 6.1 (300006486467)</p>	1042.99 LVL
<p>3.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: 4,25% gadā + 3 mēnešu UNIBOR. Līgumsods: 36% gadā par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - 2010. gada 18. janvāris. Kreditors: Akciju sabiedrība LATVIJAS UNIBANKA, nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2003. gada 20. janvāra kredīta līgums Nr.DG03007, 2003. gada 20. janvāra kīlas(hipotēkas) līgums Nr.DG03007/2. <i>Žurn. Nr. 300000408612, lēmums 30.01.2003., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 2.1 (300000653735)</p>	90000.00 LVL
<p>4.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme: 3,78% gadā + 3 mēnešu UNIBOR. Līgumsods: 36% gadā par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2003. gada 9. decembra vienošanās par grozījumiem Kredītlinijas līgumā Nr.DG01010, 2003. gada 9. decembra kīlas/hipotēkas/ līgums Nr.DG01010/4. <i>Žurn. Nr. 300000653744, lēmums 08.01.2004., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts</p>	130000.00 LVL

IV daļas 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 3.1 (300000751843)</p> <p>5.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme: 3,3% gadā + 3 mēnešu RIGIBOR. Līgumsods: 36% gadā par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2004. gada 14. aprīļa Kredītliņijas līgums Nr.DG04255, 2004. gada 14. aprīļa Kīlas(hipotēkas) līgums Nr.DG04255/1. <i>Žurn. Nr. 300000751846, lēmums 07.05.2004., tiesnese Anita Ūdre</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 4.1 (300001938133)</p> <p>6.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: mainīga procentu likme, kas sastāv no pievienotās likmes 3,50% gadā un bāzes likmes, kas vienāda ar LVL RIGIBOR 3 mēnešu likmi Līgumsods: Par nolīgto maksājumu vai to daļas kavējumu - 36% gadā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Samaksas termiņš - katru mēnesi 25.datumā līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "SEB LATVIJAS UNIBANKA", nodokļu maksātāja kods 40003151743. Pamats: 2007. gada 13. aprīļa kredītliņijas līgums Nr.DG07077, 2007. gada 13. aprīļa kīlas(hipotēkas) līgums Nr.DG07077/H-1. <i>Žurn. Nr. 300002041049, lēmums 03.05.2007., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 5.1 (300005993949)</p>	<p>230000.00 LVL</p> <p>100000.00 LVL</p>
IV daļas 4., 5. iedaļa Kīlas tiesību dzēsumi	Summa
<p>1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1, žurnāla Nr. 1921, 1998). Pamats: 2002. gada 6. maija Jēkabpils rajona tiesas lēmums lietā Nr.2/5-4. <i>Žurn. Nr. 300000322432, lēmums 17.09.2002., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>2.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1, žurnāla Nr. 300000408612, 29.01.2003). Pamats: 2003. gada 9. decembra nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300000653735, lēmums 08.01.2004., tiesnese Līga Ieleja</i></p> <p>3.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 4.1, žurnāla Nr. 300000653744, 07.01.2004). Pamats: 2004. gada 14. aprīļa nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300000751843, lēmums 07.05.2004., tiesnese Anita Ūdre</i></p> <p>4.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 5.1, žurnāla Nr. 300000751846, 05.05.2004). Pamats: 2007. gada 4. janvāra nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300001938133, lēmums 20.02.2007., tiesnese Anita Ūdre</i></p> <p>5.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksts Nr.6.1, žurnāla Nr.300002041049, 26.04.2007). Pamats: 2023.gada 3.augusta nostiprinājuma lūgums tiesību dzēšanai. <i>Žurn. Nr. 300005993949, lēmums 11.08.2023., tiesnese Aija Bisāne</i></p> <p>6.1. Dzēsta kīlas atzīme (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.2.1, žurnāla Nr. 300000207529, 04.03.2002). Pamats: 2023.gada 28.decembra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300006486467, lēmums 04.01.2024., tiesnese Ligita Birkhāne</i></p>	<p>24000.00 LVL</p> <p>90000.00 LVL</p> <p>130000.00 LVL</p> <p>230000.00 LVL</p> <p>100000.00 LVL</p> <p>1042.99 LVL</p>

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par aprūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arta Tupiņa(e-lug). Pieprasījums izdarīts 22.02.2024. 16:41:53.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
56010010114	Madonas iela 83	6692	1949	Jēkabpils, Jēkabpils novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	6692
Kopplatība:	0.2614
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	7842 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	7842 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
56010010114	1/1	6692	Madonas iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202

Kadastrālā vērtība (EUR):	6692
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.2614
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	7842 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
56010010114001	1/1	20456	Madonas iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202	Cehs

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.2614
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.2614
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.2614	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40008126244	"SOCJĀLĀ DROŠĪBA"	1/1	juridiska persona	56010010114	Hermana iela 9B, Rīga, LV-1002
Citi vārdi:				-	
Īpašumtiesību statuss:				Īpašnieks	

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1949

Kadastra numurs: 56010010114

Madonas iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils nov.

Nodalījuma aktualizēts (19.06.2015., 400001233103) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals ar kadastra numuru 5601- 001- 0114. <i>Žurn. Nr. 3222, lēmums 24.12.1999., tiesnese Anita Ūdre</i> Aktualizēts <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 1.1 (400001233103)</i>		2614 m ²
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 56010010114). <i>Precizēts 19.06.2015., Žurn. Nr. 400001233103, tiesnese Aija Bisāne</i>		2614 m ²

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: LATVIJAS VALSTS LATVIJAS REPUBLIKAS FINANSU MINISTRIJAS personā, nodokļu maksātāja kods 90000085341. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz zemi. 2.1. Pamats: 1999. gada 9. decembra Latvijas Republikas Finanšu ministrijas Uzziņa Nr.03-4/11079. 3.1. Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme bez novērtējuma. <i>Žurn. Nr. 3222, lēmums 24.12.1999., tiesnese Anita Ūdre</i>	1	
4.1. Īpašnieks: LaiLa, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību firma, nodokļu maksātāja kods 41503011331. 4.2. Persona: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā, nodokļu maksātāja kods 90000014724. Īpašuma tiesība izbeigusies.	1 0	
4.3. Pamats: 2007.gada 21. novembra Zemesgabala Jēkabpilī, Madonas ielā 83, kadastra Nr.56010010114, pirkuma līgums Nr. ZPL 07/555/801. <i>Žurn. Nr. 300002341666, lēmums 03.01.2008., tiesnese Aija Bisāne</i>		2875.00 LVL
5.1. Persona: LaiLa, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 41503011331. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
5.2. Īpašnieks: Biedrība Vaishnava Monastery Project in Europe, reģistrācijas numurs 40008126244.	1	
5.3. Pamats: 2015.gada 2.marta Liepājas tiesas lēmums lietā Nr.C20 1388 15, kas stājies likumīgā spēkā 2015.gada 13.martā. <i>Žurn. Nr. 300003823946, lēmums 27.03.2015., tiesnese Aija Bisāne</i>		325.74 EUR

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1. Atzīme - LaiLa, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību firma, nodokļu maksātāja kods 41503011331 ir atzīta par maksātnespējīgu ar 2009. gada 2. oktobri. Pamats: 2009.gada 27. oktobra Liepājas tiesas spriedums lietā Nr.C20401909. <i>Žurn. Nr. 300002802299, lēmums 01.02.2010., tiesnese Līga Ieleja</i> Dzēsts <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300003823946)</i>
2.1. Atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300002802299, 28.01.2010) dzēsta. Pamats: 2015.gada 2.marta Liepājas tiesas lēmums lietā Nr.C20 1388 15, kas stājies likumīgā spēkā 2015.gada 13.martā. <i>Žurn. Nr. 300003823946, lēmums 27.03.2015., tiesnese Aija Bisāne</i>

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - uz zemes gabala atrodas citām personām piederošas ēkas un būves. Pamats: 1999. gada 9. decembra Latvijas Republikas Finanšu ministrijas Uzziņa Nr.03-4/11079. Žurn. Nr. 3222, lēmums 24.12.1999., tiesnese Anita Ūdre Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300002341666)	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 3222, 1999). Pamats: 2007.gada 21. novembra Zemesgabala Jēkabpilī, Madonas ielā 83, kadastra Nr.56010010114, pirkuma līgums Nr. ZPL 07/555/801. Žurn. Nr. 300002341666, lēmums 03.01.2008., tiesnese Aija Bisāne	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Zanda Caune. Pieprasījums izdarīts 15.04.2024 12:15:50.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



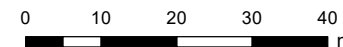
Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads
Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads





- Zemes vienības KK (1)
- 56010010279

Kadastra apzīmējums	56010010279
Objekta nosaukums	Projektēta zemes vienība
Grupas kods	5601001



56010010114001

Adrese: Madonas iela 83,
Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202

Subjekts: Valsts



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
56010017103	Madonas iela	9150	-	Jēkabpils, Jēkabpils novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	9150
Kopplatība:	6.5349
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	19605 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	19605 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
56010010279	1/1	7390	-
56010017103	1/1	674	-
56010017104	1/1	1086	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000024205	Jēkabpils novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	56010017103	Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201

Citi vārdi:	-
Īpašumtiesību statuss:	Tiesiskais valdītājs

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akts Nr. 3423R/23 (valstij piekritīgās mantas realizācijai un nodošanai bez maksas)

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums

Valsts ieņēmumu dienesta pārstāvis – Finanšu pārvaldes Iepirkumu un valstij piekritīgās mantas daļas vecākais speciālists valstij piekritīgo mantu darbības jomā Irina Zeļenko nodod un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārstāvis – Nekustamā īpašuma portfeļa vadības pārvaldes direktore Dita Grinberga-Ķesele pieņem:

Nr. p.k.	Nosaukums	Apraksts	Mērvienība	Daudzums	Vērtība (EUR)*
1.	Nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5601 501 0103) - būve ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0114 001 – Madonas ielā 83, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā	Saskaņā ar pielikumu	gab.	1	

*Izņemot nekustamos īpašumus

Pamatojums valstij piekritīgās mantas nodošanai:

- Ministru kabineta 26.11.2013. noteikumu Nr. 1354 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.3. apakšpunkts;
- Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 02.02.2016. lēmums Nr. 13-10/17945.

Pilnvarojums:

- Valsts ieņēmumu dienesta 27.12.2023. pilnvara Nr. 590;
- Finanšu ministrijas 18.03.2020. pilnvara Nr. 1.6-13/12-8/1;
- Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 14.01.2021. pilnvara Nr. PILNV/2021/6.

Akts sagatavots uz 1 (vienas) lapas ar 1 (vienu) pielikumu (pielikumu lapu skaits nav iekļauts Akta lapu skaitā) elektroniska dokumenta veidā un tas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Nodod:

Valsts ieņēmumu dienesta vārdā
Finanšu pārvaldes Iepirkumu un
valstij piekritīgās mantas daļas
vecākais speciālists valstij piekritīgo
mantu darbības jomā

(paraksts**) /I. Zeļenko/

Pieņem:

Finanšu ministrijas vārdā
valsts akciju sabiedrības
„Valsts nekustamie īpašumi”
Nekustamā īpašuma portfeļa vadības
pārvaldes direktore

(paraksts**) /D. Grinberga-Ķesele/

** DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU. DOKUMENTA PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PARAKSTĪTĀJA LAIKA ZĪMOGA DATUMS.

Pielikums

**pie Valstij piekritīgās mantas aprakstes un novērtējuma akta Nr. 3423R/23
(valstij piekritīgās mantas realizācijai un nodošanai bez maksas)
(VNĪ Akta Nr. A/2024/287)**

**Informācija par nekustamo īpašumu
(nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5601 501 0103) –
būvi (būves kadastra apzīmējums 5601 001 0114 001) –
Madonas ielā 83, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā
(turpmāk – Nekustamais īpašums),
tā pieņemšanu valsts īpašumā Finanšu ministrijas valdījumā un
valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā**

1. Nekustamais īpašums, pamatojoties uz Ministru kabineta 2013. gada 26. novembra noteikumu Nr. 1354 “Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.3. apakšpunktu, Latvija Republikas Uzņēmumu reģistra 2016. gada 2. februāra lēmumu Nr. 13-10/17945, Finanšu ministrijas 2020. gada 18. marta pilnvaru Nr. 1.6-13/12-8/1 un valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” 2021. gada 14. janvāra pilnvaru Nr. PILNV/2021/6, tiek pieņemts valsts īpašumā Finanšu ministrijas (reģistrācijas Nr. 90000014724) valdījumā un grāmatvedības uzskaitē un valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā.
2. Nekustamais īpašums sastāv no vienas būves – cehs (būves kadastra apzīmējums 5601 001 0114 001).
3. Informācija par būvi – cehs (būves kadastra apzīmējums 5601 001 0114 001) – saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – NĪVKIS) datiem un vizuālo apsekošanu dabā:

Nr. p.k.	Rādītājs	Būve (cehs) būves kadastra apzīmējums 5601 001 0114 001
1.	Apkures sistēma	Nav noteikts
2.	Ūdens apgādes sistēma	Nav noteikts
3.	Kanalizācija	Nav noteikts
4.	Kurināmais	Nav noteikts
5.	Karstā ūdens apgāde	Nav noteikts
6.	Dzīvokļu skaits	Nav noteikts
7.	Liftu skaits	Nav
8.	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	1900.g.
9.	Ekspluatācijas pieņemšanas gads	Nav noteikts
10.	Kopējā platība (m ²)	599.6
11.	Apbūves laukums (m ²)	756.6
12.	Virszemes stāvu skaits	1
13.	Pazemes stāvu skaits	0
14.	Telpu grupu skaits	1
15.	Telpu skaits	25
16.	Lietošanas veids	1252 - Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi
17.	Būves tips	12520101 - Saldētavu ēkas, izņemot lauksaimniecības saldētavas
18.	Pamati	Dzelzsbetons
19.	Ārsienu materiāls	Laukakmens
20.	Pārsegumi	Kokmateriāli
21.	Jumts (segums)	Azbestcements
22.	Fiziskais stāvoklis (nolietojums %)	pēc kadastra datiem 55%; pēc vizuālās apsekošanas dabā 85%
23.	Nolietojuma aprēķina datums	Nav noteikts
24.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2024. EUR	20456.00
25.	Kadastrālās uzmērīšanas datums	13.01.2003.

4. Saskaņā ar valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” veikto aprēķinu:

Būve, būves kadastra apzīmējums	Atjaunošanas vērtība (ar PVN)	Faktiskais nolietojums pēc vizuālās apsekošanas dabā (%)	Faktiskā esošā vērtība (ar PVN)	Priekšlikums Apdrošināšanai (Jā/Nē)
Cehs, būves kadastra apzīmējums 5601 001 0114 001	580 413	85%	87 062	Nē

5. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā un īpašuma tiesības Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 879 nostiprinātas uz SIA “LaiLa”, reģistrācijas Nr. 41503011331, vārda, kura saskaņā ar Latvija Republikas Uzņēmumu reģistra 2016. gada 2. februāra lēmumu Nr. 13-10/17945 ir izslēgta no komercreģistra (likvidēta).

6. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība saskaņā ar NĪVKIS datiem uz 2024. gada 1. janvāri ir EUR 20 456,00 (divdesmit tūkstoši četri simti piecdesmit seši eiro un nulle centi) apmērā.

7. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi, kas pastāv pieņemšanas brīdī, nav noteikti.

8. Līgumi, kas pastāv pieņemšanas brīdī: nav uzrādīti.

9. Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas tiesības pieņemtas ar akta parakstīšanas dienu.

10. Piezīmes:

10.1. Nekustamais īpašums saistīts/atrodas uz nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5601 001 0114) – zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 5601 001 0114) 2614 m² platībā – Madonas ielā 83, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kura īpašuma tiesības nostiprinātas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1949 uz Biedrības Vaishnava Monastery Project in Europe, reģistrācijas Nr. 40008126244, vārda (saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lursoft IT” (Lursoft) Uzņēmumu datu bāzē publiski pieejamiem ierakstiem tagadējais biedrības nosaukums ir “Sociālā drošība”), un saskaņā ar NĪVKIS datiem noteikts:

10.1.1. lietošanas mērķis: “Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve”, kods 1001;

10.1.2. kadastrālā vērtība uz 2024. gada 1. janvāri EUR 6692,00 (seši tūkstoši seši simti deviņdesmit divi eiro un nulle centi) apmērā;

10.1.3. apgrūtinājumi nav noteikti.

10.2. Nekustamā īpašuma – būves (cehs (būves kadastra apzīmējums 5601 001 0114 001)) – tehniskais stāvoklis saskaņā ar veikto apsekošanu dabā kopumā raksturojams kā sabrucis. Dabā eksistē tikai ēkas pamati un ārsienas. Ēkas iekšpusē atrodas būvgruži, automašīnu riepas, azbestcements loksnes un sadzīves atkritumi.

11. Ar Nekustamo īpašumu nodoti dokumenti:

Dokumenta nosaukums	Dokumenta datums	Orģināls vai kopija	Lapu skaits
Latvija Republikas Uzņēmumu reģistra lēmums Nr. 13-10/17945	02.02.2016.	Orģināls (edoc formātā)	1

12. Nekustamais īpašums pieņemts Finanšu ministrijas valdījumā un grāmatvedības uzskaitē un valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā ar akta parakstīšanas dienu (pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums).

Akta pielikums sagatavots uz 2 (divām) lapām elektroniska dokumenta veidā.

Pielikumu sagatavoja:

Valsts akciju sabiedrības

“Valsts nekustamie īpašumi”

Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļas

NĪ pārvaldniece Natālija Makuševa

E-pasts: Natalija.Makuseva@vni.lv

Madonas iela 83, Jēkabpils

Ēkas ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0114 001

APSEKOŠANA 19.12.2023.







Skats uz teritoriju



Inženierkomunikāciju/kanalizācijas aka

   Vaishnava Monastery Project in Europe

Meklēt precīzi

Lursoft ▶ Uzņēmumu datu bāzes ▶ Iepriekšējie nosaukumi

SOCIĀLĀ DROŠĪBA

IEPRIEKŠĒJIE NOSAUKUMI

Nosaukums	"SOCIĀLĀ DROŠĪBA"
Reģistrs	Biedrību un nodibinājumu reģistrs
Tiesiskā forma	Biedrība
Reģistrācijas datums	07.04.2008
Reģistrācijas numurs	40008126244

No	Līdz	Nosaukums
30.06.2014	12.08.2020	Biedrība Vaishnava Monastery Project in Europe
07.04.2008	30.06.2014	"Parks sabiedrībai"

Datu apstrādes pakalpojuma cena: 0.00 EUR