



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
74130020636	-	575	100000586600	Lielvārde, Ogres novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	575
Kopplatība:	1.2264
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	575 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3689 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	575 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3689 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
74130020636	1/1	228	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	228
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3259
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	228 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	978 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

#### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā	1101	0.3259	ha

74130021015	1/1	345	-
Kadastrālā vērtība (EUR):	345		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	24.05.2023		
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.8961		
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha		

mērvienība:	
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	345 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

**Būves, kas atrodas uz zemes vienības**

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
74130020637001	1/1	-	-	Sadales gāzesvada jaunbūve

**Lietošanas mērķi**

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.8961	ha

**Aprūtinājumi**

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	28.03.2023	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.2423	ha
2	28.03.2023	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.1216	ha
3	28.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.1402	ha
4	28.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0570	ha
5	28.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.1421	ha
6	28.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0570	ha
7	28.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0088	ha
8	28.03.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0052	ha
9	28.03.2023	7312010201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.1055	ha
10	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.1679	ha
11	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0036	ha
12	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0103	ha
13	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0187	ha
14	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0071	ha
15	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0012	ha
16	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0011	ha

17	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu	0.0034	ha
18	28.03.2023	7312010400	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem	0.0109	ha
19	28.03.2023	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.8961	ha
20	28.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0031	ha
21	28.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0024	ha
22	28.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0204	ha
23	28.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0089	ha
24	28.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0004	ha
25	28.03.2023	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0289	ha
26	28.03.2023	7312040600	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ārēju virszemes elektronisko sakaru tīklu līniju neapkalpojamu pastiprināšanas un reģenerācijas punktu, ārēju kabeļu sadales skapi un kasti ar ieraktu pamatni vai skapi un kasti, kas uzstādīta uz atsevišķas pamatnes	0.0004	ha
27	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0004	ha
28	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0005	ha
29	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0010	ha
30	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0003	ha
31	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0018	ha
32	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0004	ha
33	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0012	ha
34	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0001	ha
35	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0007	ha
36	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0026	ha
37	28.03.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0042	ha
38	28.03.2023	7312050300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0001	ha
39	28.03.2023	7312050300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0004	ha
40	28.03.2023	7312050300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0001	ha
41	28.03.2023	7312050300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0003	ha
42	28.03.2023	7312050300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0001	ha
43	28.03.2023	7312050300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0002	ha
44	28.03.2023	7312080101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem	0.0474	ha

45	28.03.2023	7312080101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem	0.0936	ha	
74130021016		1/1	2		-	
Kadastrālā vērtība (EUR):			2			
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:			24.05.2023			
Nekustamā īpašuma objekta platība:			0.0044			
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:			ha			
Statuss:			nekustamais īpašums			
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:			-			
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):			2 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)			
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):			-			
<b>Lietošanas mērķi</b>						
<b>Mērķis</b>				<b>Kods</b>	<b>Platība</b>	<b>Platības mērvienība</b>
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā				1101	0.0044	ha
<b>Apgrūtinājumi</b>						
<b>Nr.</b>	<b>Noteikšanas datums</b>	<b>Tips</b>	<b>Apraksts</b>	<b>Platība</b>	<b>Mērv.</b>	
1	28.03.2023	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0044	ha	
2	28.03.2023	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0017	ha	
3	28.03.2023	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0005	ha	
4	28.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0003	ha	
5	28.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0004	ha	

**Īpašnieki**

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000024455	Ogres novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	74130020636	Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

**Zemesgrāmata**

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Lielvārdes pilsētas zemesgrāmata	28.06.2023	-
Lielvārdes pilsētas zemesgrāmata	19.02.2019	-

**Dokumenti**

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	24.05.2023	11-10-L/2683	VZD Latgales reģionālā pārvalde
Situācijas plāns	17.05.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Zemes robežu plāns	17.05.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Zemes robežu plāns	17.05.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Apgrūtinājumu plāns	17.05.2023	-	Kaminskis Juris AB0044

Situācijas plāns	09.05.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Apgrūtinājumu plāns	09.05.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	14.04.2023	-	Ogres novada pašvaldība
Robežas noteikšanas akts	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Robežas noteikšanas akts	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Robežas neatbilstības novēršanas akts	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Atzinums par robežas neatbilstību	14.02.2023	-	Kaminskis Juris AB0044
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	13.12.2021	Nr.10-3.2/106	Lielvārdes novada dome
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	13.12.2021	-	Ogres novada pašvaldība
Lēmums par iepriekšējo lēmumu izmaiņu	27.06.2012	8.48	Lielvārdes novada dome
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	25.11.2009	11.19	Lielvārdes novada dome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.