

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000584087

Kadastra numurs: 40500090241

Nosaukums: "Kundziņu mežs"

Ceraukstes pag., Bauskas nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090342). Žurn. Nr. 300004732904, lēmums 04.12.2018., tiesnese Teiksmā Cīrule Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 2.10, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.1 (300007433845)			471.52 ha
2.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090422).			2.34 ha
2.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090414).			4.08 ha
2.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090415).			155.41 ha
2.4. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090416).			87.61 ha
2.5. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090417).			204.91 ha
2.6. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090418).			9.23 ha
2.7. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090419).			6.05 ha
2.8. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090420).			3724 m ²
2.9. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 40500090421).			1.47 ha
2.10. Grozīts 1. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300004732904, 04.12.2018), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2024.gada 30.jūlija iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali. Žurn. Nr. 300007433845, lēmums 04.09.2024., tiesnesis Dainis Plaudis Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.1 (300007433845)			
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas, reģistrācijas kods 90000064161, personā.		1	
1.2. Pamats: 2010.gada 31.maija Ministru kabineta rīkojums Nr.297, 2018.gada 16.novembra Zemkopības ministrijas uzziņa Nr.8.7-5e/2526/2018. Žurn. Nr. 300004732904, lēmums 04.12.2018., tiesnese Teiksmā Cīrule			
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu			Platība, lielums
1.1. Atzīme - drošības aizsargjoslas teritorija gar naftas produktu cauruļvadu. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300007433845)			3.57 ha
1.2. Pamats: 2018.gada 16.novembra Zemkopības ministrijas uzziņa Nr.8.7-5e/2526/2018. Žurn. Nr. 300004732904, lēmums 04.12.2018., tiesnese Teiksmā Cīrule Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300007433845)			
2.1. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.			1.14 ha
2.2. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.			0.12 ha
2.3. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.			0.18 ha
2.4. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.			1.68 ha
2.5. Atzīme - aizsargājama koka (dižkoka) teritorija.			0.01 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
2.6. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.02 ha
2.7. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.01 ha
2.8. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.05 ha
2.9. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.01 ha
2.10. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.04 ha
2.11. Pamats: Valsts zemes dienesta 2024.gada 23.augusta elektronisks paziņojums. <i>Žurn. Nr. 300007433845, lēmums 04.09.2024., tiesnesis Dainis Plaudis</i>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1, 1.2 (žurnāls Nr.300004732904, 20.11.2018). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300007433845, lēmums 04.09.2024., tiesnesis Dainis Plaudis</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Andersone. Pieprasījums izdarīts 09.09.2024 12:21:18.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
40500090241	Kundziņu mežs	83786	100000584087	Ceraukstes pagasts, Bauskas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	83786
Kopplatība:	471.4724
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	130727 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	203314 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	280638 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	353225 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
40500090414	1/1	515	-
40500090415	1/1	19586	-
40500090416	1/1	10512	-
40500090417	1/1	25926	-
40500090418	1/1	12922	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	12922
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	30.08.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	9.2300
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	9.2300
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	8.3200
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.8900
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.8900
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0200
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	9.2300	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:			0.0000
t.sk. Aramzemes platība:			0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:			0.0000
t.sk. Pļavu platība:			0.0000
t.sk. Ganību platība:			0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:			0.0000
Mežu platība:			8.3200
Krūmāju platība:			0.0000
Purvu platība:			0.0000
Ūdens objektu zeme:			0.8900
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:			0.8900
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:			0.0000
Zemes zem ēkām platība:			0.0000
Zemes zem ceļiem platība:			0.0200
Pārējās zemes platība:			0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.06.2024	7313080300	aizsargājama koka (dižkoka) teritorija	0.0100	ha
2	06.06.2024	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0200	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Sarma Čīma	19.07.2024

40500090419	1/1	8470	-
-------------	-----	------	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	8470
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	30.08.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	6.0500
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums

Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	6.0500
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	5.4600
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.5400
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.5400
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0500
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	6.0500	ha

Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	5.4600
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.5400
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.5400
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0500
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.06.2024	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0100	ha

2	06.06.2024	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0500	ha
---	------------	------------	--	--------	----

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnies	Uzmērišanas datums
uzmērits LKS-92TM	Sarma Čīma	19.07.2024

40500090420	1/1	521	-
-------------	-----	-----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	521
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	30.08.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3724
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3724
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.3517
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0207
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0207
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.3724	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:		0.0000	
t.sk. Aramzemes platība:		0.0000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0000	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.0000	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:		0.0000	
Mežu platība:		0.3517	
Krūmāju platība:		0.0000	
Purvu platība:		0.0000	

Ūdens objektu zeme:	0.0207
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0207
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnies	Uzmērišanas datums
uzmērits LKS-92TM	Sarma Čīma	19.07.2024

40500090421	1/1	2058	-
-------------	-----	------	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	2058
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	30.08.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.4700
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.4700
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	1.4100
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0500
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0500
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0100
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	1.4700	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:		0.0000	
t.sk. Aramzemes platība:		0.0000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0000	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.0000	

no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	1.4100
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0500
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0500
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0100
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.06.2024	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0100	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Sarma Čīma	19.07.2024

40500090422	1/1	3276	-
-------------	-----	------	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	3276
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	30.08.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	2.3400
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	2.3400
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	2.0900
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.2100
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.2100
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0400
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	2.3400	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:			0.0000
t.sk. Aramzemes platība:			0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:			0.0000
t.sk. Pļavu platība:			0.0000
t.sk. Ganību platība:			0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:			0.0000
Mežu platība:			2.0900
Krūmāju platība:			0.0000
Purvu platība:			0.0000
Ūdens objektu zeme:			0.2100
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:			0.2100
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:			0.0000
Zemes zem ēkām platība:			0.0000
Zemes zem ceļiem platība:			0.0400
Pārējās zemes platība:			0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.06.2024	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0400	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Sarma Čīma	19.07.2024

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Zemkopības ministrija	1/1	valsts	40500090241	Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	40500090241	Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Ceraukstes pagasta zemesgrāmata	04.12.2018	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietstāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	02.09.2024	11-10-R/4614	VZD Rīgas reģionālās pārvaldes Kadastra daļa
Situācijas plāns	22.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Apgrūtinājumu plāns	21.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077

Apgrūtinājumu plāns	21.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	21.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	21.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	21.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	21.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	21.08.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	30.07.2024	-	Latvijas Republikas Zemkopības ministrija p.p. Vilma Malašenoka
Zemes robežu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Zemes robežu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Apgrūtinājumu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Situācijas plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Apgrūtinājumu plāns	30.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Apgrūtinājumu plāns	29.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Informācija par apgrūtinājumiem	29.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Apgrūtinājumu plāns	29.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Apgrūtinājumu plāns	29.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Informācija par apgrūtinājumiem	29.07.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Atzinums par robežas neatbilstību	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Platības neatbilstības akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Robežas noteikšanas akts	06.06.2024	-	Čīma Sarma AB0077
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	18.04.2024	BAP/2024/9-1.1/60/APL	Bauskas novada pašvaldība
Atzinums par robežas neatbilstību	03.01.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Atzinums par robežas neatbilstību	03.01.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Atzinums par robežas neatbilstību	10.11.2023	-	Čīma Sarma AB0077
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.07.2016	-	Pilnvarotā persona
Apgrūtinājumu plāns	21.06.2016	-	Sertificēts mērnieks Girts Jākobsons (BB Nr.283)
Situācijas plāns	21.06.2016	-	Sertificēts mērnieks Girts Jākobsons (BB Nr.283)

Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	21.06.2016	-	Sertificēts mērnieks Girts Jākobsons (BB Nr.283)
Robežas atjaunošanas akts	24.05.2016	-	Sertificēts mērnieks Girts Jākobsons (BB Nr.283)
Robežas apsekošanas akts	24.05.2016	-	Sertificēts mērnieks Girts Jākobsons (BB Nr.283)
Robežas noteikšanas akts	24.05.2016	-	Sertificēts mērnieks Girts Jākobsons (BB Nr.283)
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	15.03.2016	11-10-Z/1808	VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jelgavas birojs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	02.03.2016	-	Latvijas valsts meži, Valsts akciju sabiedrība
Lēmums par nekustamā īpašuma sadalīšanu vai apvienošanu	11.02.2016	3-14.27/34	Bauskas novada pašvaldība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	11.02.2016	3-14.27/34	Bauskas novada pašvaldība
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	11.02.2016	3-14.27/34	Bauskas novada pašvaldība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	03.01.2011	-	Valsts meža dienests
Ministru kabineta rīkojums	31.05.2010	297	Ministru kabinets
Cita veida dokuments	30.10.2009	8.2-29/2/4359	Zemkopības ministrija
Cita veida dokuments	27.07.2000	-	Bauskas virsmežniecības Mūsas mežniecība
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	31.10.1996	24.2.p.	Ceraukstes pag.Padome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000641135

Kadastra numurs: 40505090012

Nosaukums: "Meža autoceļš Pumpēnu ceļš"

Ceraukstes pag., Bauskas nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Būve (kadastra apzīmējums 40500090342001). 1.2. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu (zemes vienības kadastra apzīmējums 40500090342). <i>Žurn. Nr. 300005733460, lēmums 29.11.2022., tiesnese Inese Trēde</i>		
<i>II daļas 1.iedaļa</i> Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs 40003466281. 1.2. Pamats: 2016.gada 30.septembra akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 300005733460, lēmums 29.11.2022., tiesnese Inese Trēde</i>	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Andersone. Pieprasījums izdarīts 19.09.2024 08:37:28.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
40505090012	Meža autoceļš Pumpēnu ceļš	131472	100000641135	Ceraukstes pagasts, Bauskas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	131472
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	131472 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	118800 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	131472 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	118800 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
40500090342001	1/1	131472	-	Pumpēnu ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	131472
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	131472 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	118800 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	13200.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2016
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	2016
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	26.07.2016

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	13200
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	0
Nolietojuma aprēķina datums:	06.09.2017

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Platums	-	4.7 m	-	-
Garums	-	2200.0 m	-	-
Laukums	-	13200.0 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	01.11.2022	-	AS Latvijas valsts meži; p.p. Malašenoka Vilma
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	31.03.2017	-	AS Latvijas valsts meži pilnvarota persona
Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā	30.09.2016	16000350400250	Bauskas novada būvvalde
Būvatļauja	23.04.2015	14-4.1/66	Bauskas novada būvvalde

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	-	2016	0

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	40505090012	Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Ceraukstes pagasta zemesgrāmata	29.11.2022	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	01.11.2022	-	AS Latvijas valsts meži; p.p. Malašenoka Vilma
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	28.10.2022	BAP/2022/9-1/142/APL	Bauskas novada pašvaldība
Akts par pieņemšanu ekspluatācijā	30.09.2016	-	A/S Latvijas valsts meži

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000639748

Kadastra numurs: 40505090011

Nosaukums: "Meža ceļš - Ceraukstes platā stīga"

Ceraukstes pag., Bauskas nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Būve (kadastra apzīmējums 40500090342002). 1.2. Atzīme - būve saistīta ar zemes gabalu (zemes vienību kadastra apzīmējumi 40500070156, 40500090342). <i>Žurn. Nr. 300005706386, lēmums 27.10.2022., tiesnese Inese Trēde</i>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs 40003466281. 1.2. Pamats: 2012.gada 30.oktobra akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 300005706386, lēmums 27.10.2022., tiesnese Inese Trēde</i>	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Andersone. Pieprasījums izdarīts 19.09.2024 08:36:51.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
40505090011	-	156143	100000639748	Ceraukstes pagasts, Bauskas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	156143
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	156143 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	94062 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	156143 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	94062 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
40500090342002	1/1	156143	-	Meža ceļš - Ceraukstes platā stīga

Kadastrālā vērtība (EUR):	156143
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	156143 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	94062 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	31354.1
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2012
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	2012
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	22.02.2021

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	31354.1
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Vīrszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	60
Nolietojuma aprēķina datums:	24.02.2021

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	3706.7 m	-	-
Laukums	Meža ceļš - Ceraukstes platā stīga	31354.1 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar miksto segumu
Platums	-	6.9 m	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	21.09.2022	-	A/s "Latvijas valsts meži" p.p. Malašenoka Vilma
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.02.2021	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. Malašenoka Vilma
Akts par pieņemšanu ekspluatācijā	31.10.2012	-	Būvvalde
Būvatļauja	10.10.2011	162	Būvvalde

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	2012	2012	60

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	40505090011	Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004

Zemesgrāmata

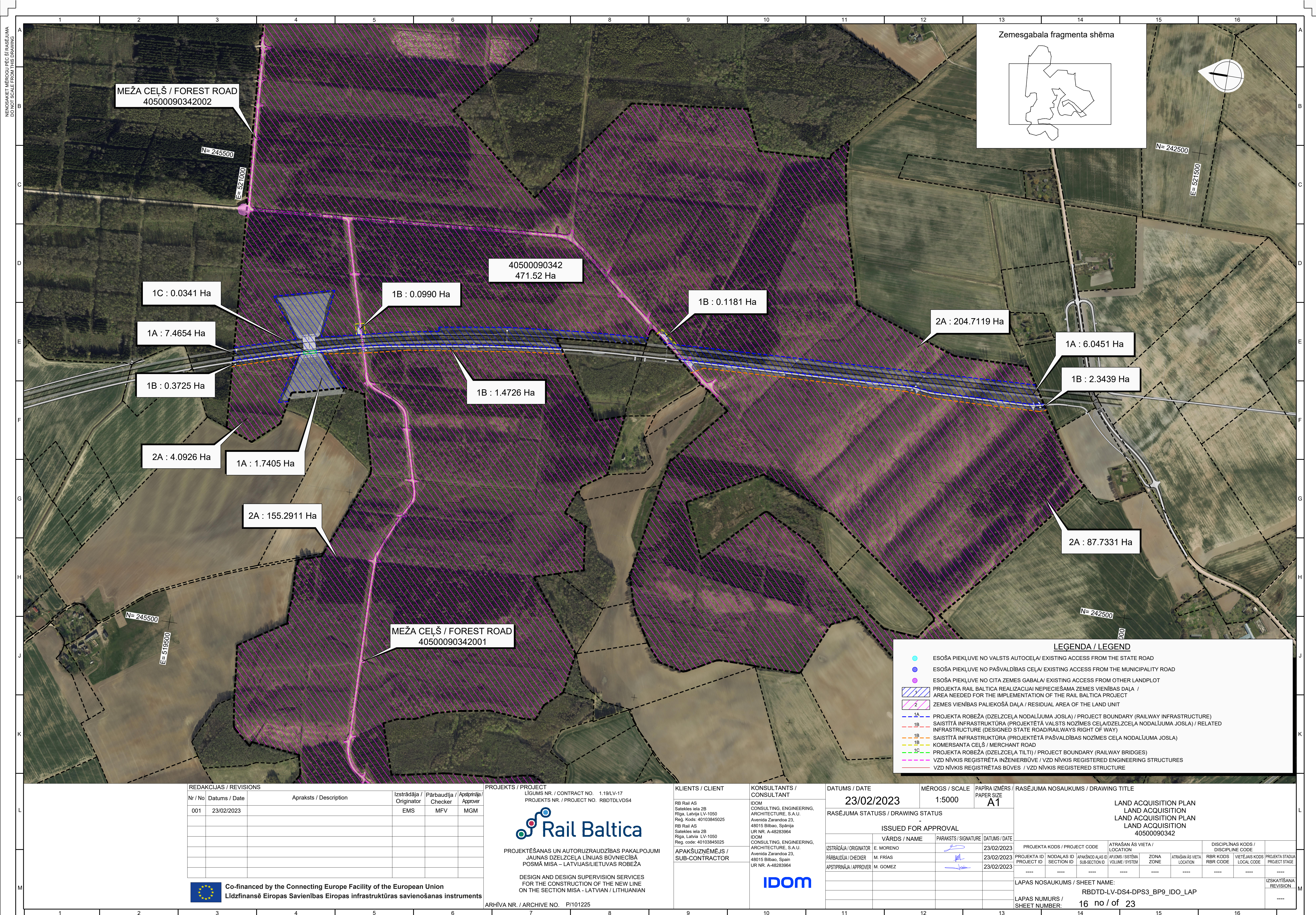
Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Ceraukstes pagasta zemesgrāmata	27.10.2022	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	21.09.2022	-	A/s "Latvijas valsts meži" p.p. Malašenoka Vilma

Akts par pieņemšanu ekspluatācijā	31.10.2012	-	Būvvalde
--------------------------------------	------------	---	----------

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Rīgā 05.04.2023. Nr.2.3.N/2023-1002

Zemkopības ministrija
paziņošanai e-adresē

AS "Latvijas valsts meži"
paziņošanai e-adresē

Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamajām
zemesgabala daļām

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvāra pilnvaru Nr.01-04/4 sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk – Sabiedrība) cita starpā organizē Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica projekta (turpmāk – Rail Baltica projekts) realizācijai nepieciešamo nekustamo īpašumu/nekustamo īpašumu daļu atsavināšanu/iegūšanu Latvijas valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā.

Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu". Ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica" Rail Baltica projektam noteikts nacionālo interešu objekta statuss.

Saskaņā ar Rail Baltica projekta posmā "Misa-Latvijas/Lietuvas robeža" izstrādes stadijā esošā būvprojekta tehniskajiem risinājumiem ar projekta robežu cita starpā tiek skarta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 (turpmāk – Zemesgabals), atbilstoši kuriem Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros Zemesgabalā ir plānots izbūvēt dzelzceļa infrastruktūras posmus un ar to saistītus objektus – ekoduktu, saistītās infrastruktūras posmus - pašvaldības nozīmes autoceļa posmus. Ievērojot apstākli, ka tehniskie risinājumi šķērso uz Zemesgabala esošas inženierbūves – meža ceļus, būvju kadastra apzīmējumi 4050 009 0342 001, 4050 009 0342 002, būvprojekta risinājumi paredz šo būvju funkcionalitātes saglabāšanai izbūvēt apgriešanās laukumus un pieslēgumus projektētam pašvaldības nozīmes autoceļam.

Zemesgabals reģistrēts nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs", Ceraukstes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr. 4050 009 0241 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000584087. Saskaņā ar Meža likuma

4.panta otro daļu valstij Zemkopības ministrijas personā piederošie nekustamie īpašumi atrodas AS "Latvijas valsts meži" pārvaldīšanā. Uz Zemesgabala esošā inženierbūve "Pumpēnu ceļš", būves kadastra apzīmējums 4050 009 0342 001, reģistrēta nekustamā īpašuma "Meža autoceļš Pumpēnu ceļš", Ceraukstes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr. 4050 509 0012, sastāvā, inženierbūve "Meža ceļš - Ceraukstes platā stiga", būves kadastra apzīmējums 4050 009 0342 002, reģistrēta nekustamā īpašuma "Meža autoceļš Pumpēnu ceļš", Ceraukstes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr. 4050 509 0011, sastāvā. Īpašuma tiesības uz nekustamiem īpašumiem "Meža autoceļš Pumpēnu ceļš" reģistrētas AS "Latvijas valsts meži", attiecīgi Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000641135 un nodalījumā Nr. 100000639748.

Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 8. panta trešā daļa cita starpā nosaka, ka uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatās tiek ierakstīta valstij piederošā un piekrītošā zeme, ko aizņem valsts transporta un sakaru komunikācijas, valsts transporta un sakaru iestāžu un uzņēmumu valdījumā esošās ēkas (būves), kā arī valsts zeme, kas nepieciešama šo objektu uzturēšanai atbilstoši zemes ierīcības projektam, un saskaņā ar attiecīgu Ministru kabineta rīkojumu – cita valstij piederošā un piekrītošā zeme.

Nemot vērā iepriekš minēto, Sabiedrība informē, ka Rail Baltica projekta realizācijas nodrošināšanai Satiksmes ministrijas valdījumā iegūstamas Zemkopības ministrijas valdījumā un AS "Latvijas valsts meži" pārvaldīšanā esošā Nekustamā īpašuma daļas – Zemesgabala daļas ar kopējo platību 19.4741 ha, kas nepieciešamas:

1. dzelzceļa infrastruktūras posmu un ar to saistīta objekta - ekodukta izbūvei (grafiskajā materiālā Zemesgabala daļas 1A ar platībām 7.4654 ha, 6.0451 ha, 1.7405 ha, Zemesgabala daļa 1C ar platību 0.0341 ha, iekļautas dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežās);
2. saistītās infrastruktūras posmu – jauna pašvaldības nozīmes autoceļa posmu izbūvei (grafiskajā materiālā Zemesgabala daļas 1B ar platībām 0.3725 ha, 1.4726 ha, 2.3439 ha, iekļautas ceļa zemes nodalījuma joslas robežās).

Lai nodrošinātu valdījuma tiesību nodošanu uz 5 (piecām) Zemesgabala daļām ar platībām 9.24 ha (kuru veido 1A daļas ar platībām 7.4654 ha, 1.7405 ha un 1C daļa ar platību 0.0341 ha), 6.0451 ha (1A daļa), 0.3725 ha, 1.4726 ha un 2.3439 ha (1 B daļas), nepieciešams veikt minētā Zemesgabala sadali, līdz ar ko Sabiedrība lūdz piekrist Zemesgabala ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, vienlaikus sniedzot nosacījumus sadalei, ja šādi ir attiecināmi uz Zemesgabalu.

Visi izdevumi, kas saistīti ar Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamā Zemesgabala daļu nodalīšanu, tiks segti saskaņā ar 2021.gada 19.aprīlī starp Sabiedrību un AS "Latvijas valsts meži" noslēgtās Vienošanās par sadarbību nosacījumiem.

Savukārt, par Zemesgabala daļu ar platībām 0.0990 ha un 0.1181 ha (grafiskajā materiālā Zemesgabala daļas 1B), kurās plānota meža ceļu (būvju kadastra apzīmējumi 4050 009 0342 001, 4050 009 0342 002) apgriešanās laukumu izbūve, izmantošanu būvdarbiem un meža ceļa posmu nojaukšanu un pārbūvi slēdzams atsevišķs sadarbības/pilnvarojuma līgums, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības uz minētajām Zemesgabala daļām. Aicinām iesniegt Sabiedrībai dokumentus, kas pamato zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000641135 un nodalījumā Nr. 100000639748 izdarīto ierakstu par īpašuma tiesībām uz būvēm pamatu.

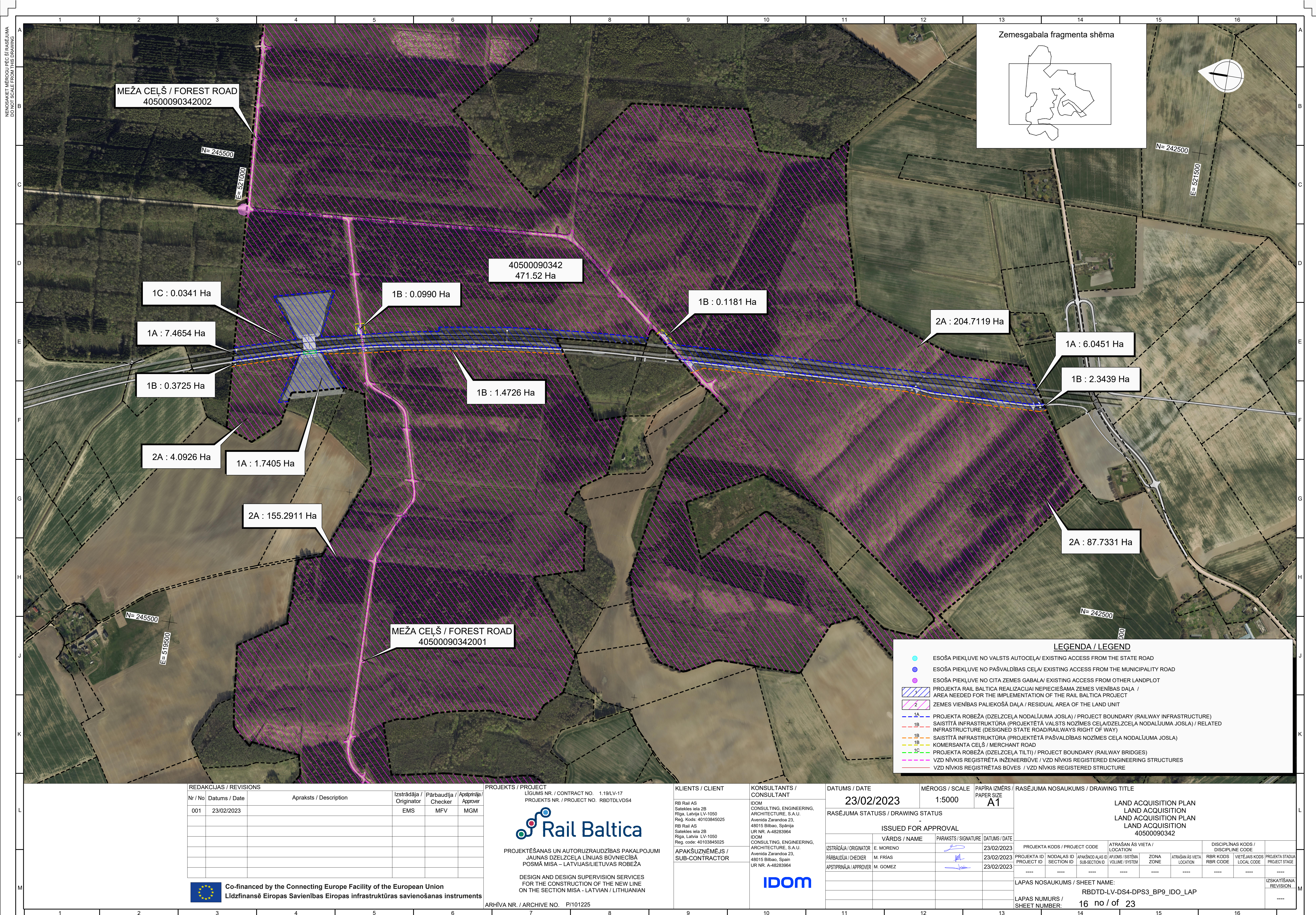
Pielikumā: Rail Baltica projekta robežu un platību plāns zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342, 1 lapa, abiem adresātiem.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un
apsaimniekošanas departamenta direktore

Jana Upeniece

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Andersone,
ilze.andersone@edzl.lv





Zemkopības ministrija

Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981, tālr. 67027010, fakss 67027512, e-pasts pasts@zm.gov.lv, www.zm.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 3.4-11e/798/2023

Uz _____

Nr. _____

AS "Latvijas valsts meži"

Informācijai:
SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas"

Par Rail Baltica projekta realizācijai
nepieciešamajām zemesgabalu daļām

Zemkopības ministrija ir saņēmusi arī AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) adresētas SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" vēstules:

1) 2023. gada 30. marta vēstuli Nr.2.3.N/2023-928, ar kuru SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" informē, ka Rail Baltica projekta (posms "Misa-Latvijas/Lietuvas robeža") realizācijas nodrošināšanai ir nepieciešams Satiksmes ministrijas valdījumā iegūt Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM pārvaldīšanā esošā nekustamā īpašuma "Ceraukstes meži" (kadastra Nr.4050 007 0156) (turpmāk – nekustamais īpašums "Ceraukstes meži") sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0111 daļas (0,5991 ha, 1,3156 ha un 1,1519 ha) ar kopējo platību 3,0666 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 007 0156 daļas (2,0652 ha, 0,5826 ha, 1,0431 ha, 0,2486 ha, 0,1081 ha, 1,5398 ha un 0,7857 ha) ar kopējo platību 6,3731 ha. SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" lūdz piekrist minēto zemes vienību ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, sniedzot nosacījumus sadalei.

Vienlaikus SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" norāda, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0111 daļas plānots izbūvēt meža ceļa apgriešanās laukumu 0,1452 ha platībā un par tā izbūvi SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" ierosina slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības uz minēto zemes vienības daļu.

Papildus SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" lūdz izvērtēt un sniegt viedokli par nekustamā īpašuma "Orhidejas" (kadastra Nr.4050 009 0216) sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0152 daļas 0,3927 ha pārņemšanu Zemkopības ministrijas valdījumā, ja zemes īpašnieks nevēlēsies saglabāt savā īpašumā daļu no minētās zemes vienības 0,3649 ha platībā.

2) 2023. gada 31. marta vēstuli Nr.2.3.N/2023-936, ar kuru SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" informē, ka Rail Baltica projekta (posms "Vangaži-Salaspils-Misa") realizācijas nodrošināšanai ir nepieciešams Satiksmes ministrijas valdījumā iegūt Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM pārvaldīšanā esošā nekustamā īpašuma "Mašenu sils" (kadastra Nr.8025 002 0182) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147 daļu 4,4378 ha platībā. SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" lūdz piekrist minētās zemes vienības ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, sniedzot nosacījumus sadalei.

Vienlaikus SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" norāda, ka par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147 daļu ar platību 0,0479 ha, kurā plānota LVM meža ceļa posma izbūve, tiek ierosināts slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības uz šīs zemes vienības daļas.

3) 2023. gada 3. aprīļa vēstuli Nr.2.3.N/2023-988, ar kuru SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" informē, ka Rail Baltica projekta (posms "Misa-Latvijas/Lietuvas robeža") realizācijas nodrošināšanai ir nepieciešams Satiksmes ministrijas valdījumā iegūt Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM pārvaldīšanā esošā nekustamā īpašuma "Ceraukstes meži" sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 007 0138 daļas (0,5319 ha, 0,0514 ha, 0,3493 ha, 0,0340 ha, 0,4974 ha, 0,0406 ha) ar kopējo platību 1,5046 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 006 0039 daļas (7,9271 ha, 0,0362 ha, 2,8408 ha) ar kopējo platību 10,8041 ha. SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" lūdz piekrist minēto zemes vienību ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, sniedzot nosacījumus sadalei.

4) 2023. gada 5. aprīļa vēstuli Nr.2.3.N/2023-1002, ar kuru SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" informē, ka Rail Baltica projekta (posms "Misa-Latvijas/Lietuvas robeža") realizācijas nodrošināšanai ir nepieciešams Satiksmes ministrijas valdījumā iegūt Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM pārvaldīšanā esošā nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs" (kadastra Nr.4050 009 0241) sastāvā ietilpstošās zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 daļas (7,4654 ha, 6,0451 ha, 1,7405 ha, 0,0341 ha, 0,3725 ha, 1,4726 ha, 2,3439 ha) ar kopējo platību 19,4741 ha. SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" lūdz piekrist minētās zemes vienības ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, sniedzot nosacījumus sadalei.

Vienlaikus SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" norāda, ka par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 daļām ar platību 0,0990 ha un 0,1181 ha, kurās plānota meža ceļu (būvju kadastra apzīmējumi 4050 009 0342 001, 4050 009 0342 002) apgriešanās laukumu izbūve, izmantošanu būvdarbiem un meža ceļa posmu nojaukšanu un pārbūvi slēdzams atsevišķs sadarbības/pilnvarojuma līgums, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības uz minētās zemes vienības daļām.

Zemkopības ministrija, iepazīstoties ar augstākminētajām SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" vēstulēm norāda sekojošo. LVM saskaņā ar Meža likuma 4. panta otro daļu veic valstij piekritošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību. Starp LVM un SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" 2021. gada 6. maijā noslēgtās Vienošanās par sadarbību Nr.6.12.SL/2021/02-3/-1 ietvaros LVM nodrošina nepieciešamo pilnvarojumu izsniegšanu vai dokumentu parakstīšanu nekustamo īpašumu/zemes vienību/būvju sadalīšanai, ko organizē un veic SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas".

Ņemot vērā minēto, lūdzu LVM izvērtēt vēstulēs Nr.2.3.N/2023-928, Nr.2.3.N/2023-936, Nr.2.3.N/2023-988 un Nr.2.3.N/2023-1002 minēto un pozitīva lēmuma gadījumā izsniegt nepieciešamās atļaujas un saskaņojumus.

Vienlaikus Zemkopības ministrija norāda, ka konceptuāli neiebilst augstākminēto zemes vienību daļu atdalīšanai un to valdītāja maiņai no Zemkopības ministrijas uz Satiksmes ministriju Rail Baltica projekta realizācijas nodrošināšanai, kā arī konceptuāli atbalsta vēstulē Nr.2.3.N/2023-928 minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0152 daļas 0,3927 ha pārņemšanu Zemkopības ministrijas valdījumā, ja zemes īpašnieks nevēlēsies saglabāt savā īpašumā daļu no minētās zemes vienības 0,3649 ha platībā.

Papildus lūdzam izvērtēt vēstulē Nr.2.3.N/2023-928 norādīto nepieciešamību slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu par plānotā meža ceļa apgriešanās laukuma 0,1452 ha platībā izbūvi uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0111 daļas un vēstulē Nr.2.3.N/2023-1002 norādīto nepieciešamību slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu par plānoto meža ceļu (būvju kadastra apzīmējumi 4050 009 0342 001, 4050 009 0342 002) apgriešanās laukumu izbūvi,

izmantošanu būvdarbiem un meža ceļa posmu nojaukšanu un pārbūvi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 daļās ar platību 0,0990 ha un 0,1181 ha. Zemkopības ministrijas rīcībā esošajā līguma projekta *par meža ceļu Rail Baltica projekta no Misas līdz Latvijas/Lietuvas robežai apakšposmā izbūvi un lietošanu* redakcijā jau ir iekļauta šo plānoto meža ceļu apgriešanās laukumu izbūve. Savukārt par vēstulē Nr.2.3.N/2023-936 minēto ierosinājumu slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu par LVM meža ceļa posma izbūvi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147 daļā ar platību 0,0479 ha, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības uz šīs zemes vienības daļu, lūdzam izvērtēt attiecīgā meža ceļa posma izbūves iekļaušanu līguma projektā, kas tiks izstrādāts par posmu “Vangaži-Salaspils-Misa”.

Valsts sekretārs

R. Kronbergs

Sproģe, 67027820
Anda.Sproģe@zm.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīgā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ
Uz 05.04.2023. Nr. 2.3.N/2023-1002

SIA "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS"

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050

*Informācijai:***Zemkopības ministrija**

Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010

Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamajām zemesgabala daļām

AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk tekstā - LVM) 05.04.2023. tika saņemts SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk tekstā- EDZL) iesniegums Nr. 2.3.N/2023-1002 ar lūgumu piekrist zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40500090342 ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, vienlaikus sniedzot īpašos nosacījumus sadalei, ja šādi ir attiecināmi uz zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 40500090342 (turpmāk tekstā – Objekts).

Iesniegumā Nr. 2.3.N/2023-1002 minētās darbības attiecas uz zemes valdītāja maiņu no Zemkopības ministrijas uz Satiksmes ministriju Rail Baltica (turpmāk tekstā – RB) infrastruktūras izbūvei.

LVM saskaņo darbības, kas nepieciešamas Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas RB projekta realizācijas nodrošināšanai, tai skaitā, veikt nepieciešamās darbības:

- nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs" ar kadastra Nr. 40500090241 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40500090342 sadalei (zemes vienības daļas pārņēma kopēja platība 19.4741 ha – dzelzceļa infrastruktūras izbūvei 7.4654 ha, 6.0451 ha, 1.7405 ha, 0.0341 ha, saistītās infrastruktūras izbūvei (pašvaldības nozīmes ceļa posmu izbūvei) 0.3725 ha, 1.4726 ha, 2.3439 ha), ar nosacījumu, ka gadījumā, ja zemes vienība ir sadalīta pēc EDZL pieprasījuma, bet pēc galīgā projekta saskaņošanas ir veiktas izmaiņas, kuru rezultātā atdalītā zemes vienības daļa vai daļas daļa nav nepieciešama projekta realizācijai, EDZL par saviem līdzekļiem ir jāapvieno sadalīto zemes vienību (jāatgriež to sākotnējā stāvoklī, t.i. pēc iespējas konsolidētu);
- būves ar kadastra apzīmējumu 40500090342001 sadalīšanai un aktualizēt būves datus Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas datus;
- būves ar kadastra apzīmējumu 40500090342002 sadalīšanai un aktualizēt būves datus Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas datus.

Veicot RB projekta izstrādi un zeme kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas, ņemot vērā Ministra kabineta noteikumus Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 182.2.2.apakšpunktā noteikto, ka zemes vienībām lauku apvidū, kas lielākas par 1ha, platības aprēķina ar noteiktību līdz 0,01ha un 107.1.apakšpunktā noteikto, ka projektēto robežu apvidū nosprauž ar divu milimetru precizitāti pret kartogrāfiskajā materiālā attēlotajiem situācijas elementiem, ievērojot izstrādātā kartogrāfiskā materiāla mērogu. Līdz ar to nav nepieciešama plānotas pārņemamas zemesgabala daļas ikreizēja pārskatīšana.

LVM informē, ka Objektā noteiktā teritorija ietilpst medību tiesību nomas platībās, kas iznomātas biedrībai "Mednieku klubs Ceraukste", (reģistrācijas Nr. 40008051289) līdz 2046.gadam.

LVM apstiprina, ka Objekts nav iesaistīts tiesvedības procesos.

Pielikumā:

1. Pielikums Nr.1 – LVM pilnvara Nr. 5-1.2_005q_101_23_42.
2. Pielikums Nr.2 – Rail Baltica projekta robežu un platību plāns zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 40500090342.

Ar cieņu
Nekustamo īpašumu speciālists

Elīna Loputeva

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

E.Loputeva, 27834425,

e.loputeva@lvm.lv

Rīgā 03.05.2023. Nr.2.3.N/2023-1244

Bauskas novada pašvaldība
<_DEFAULT@90009116223>

***Par zemes ierīcības projektu zemesgabalam
ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342***

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk – Sabiedrība), pamatojoties uz 2021.gada 30.decembrī starp Satiksmes ministriju un Sabiedrību noslēgto Deleģēšanas līgumu (pieejams vietnē: <https://www.sam.gov.lv/lv/padotibas-iestades>) ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā privātām un publiskām personām piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

Rail Baltica projekta posmā Misa-Latvijas/Lietuvas robeža cita starpā ar projekta robežu ir ietekmēts zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 (turpmāk – Zemesgabals). Zemesgabals reģistrēts nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.4050 009 0241, "Kundziņu mežs", Ceraukstes pagasts, Bauskas novads (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā, un īpašuma tiesības uz kuru nostiprinātas Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000584087 Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā. Ievērojot minēto, Rail Baltica projektam (dzelzceļa infrastruktūras posmu un ar to saistīto objektu – ekodukta, saistītās infrastruktūras posmu - pašvaldības nozīmes autoceļa posmu būvniecībai) nepieciešamās Zemesgabala daļas valdītāja maiņa tiks veikta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, par ko ir informēta Zemkopības ministrija un akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM), kas saskaņā ar Meža likuma 4.panta otro daļu veic valstij piekritošo un valsts īpašumā esošo uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstīto meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību.

Saskaņā ar grafisko materiālu par Rail Baltica projekta robežām Zemesgabalā Rail Baltica projekta realizācijai atsevišķi nodalāmas un veidojamas kā jaunas zemes vienības:

1. Zemesgabala daļa 9.24 ha platībā (kuru veido 1A daļas ar platībām 7.4654 ha, 1.7405 ha un 1C daļa ar platību 0.0341 ha), kurā plānota publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras izbūve dzelzceļa nodaļējuma joslas teritorijā;
2. Zemesgabala daļa 6.0451 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1A), kurā plānota publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras izbūve dzelzceļa nodaļējuma joslas teritorijā;
3. Zemesgabala daļa 0.3725 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1B), kurā plānota ar projektu saistītās infrastruktūras (pašvaldības nozīmes ceļa posma) izbūve ceļa nodaļējuma joslas teritorijā;

4. Zemesgabala daļa 1.4726 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1B), kurā plānota ar projektu saistītās infrastruktūras (pašvaldības ceļa posma) izbūve ceļa nodalījuma joslas teritorijā;
5. Zemesgabala daļa 2.3439 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1B), kurā plānota ar projektu saistītās infrastruktūras (pašvaldības ceļa posma) izbūve ceļa nodalījuma joslas teritorijā.

Zemesgabala daļas ar apzīmējumu 1B 0.0990 ha un 0.1181 ha platībā, kurās plānots izbūvēt apgriešanās laukumus ar Rail Baltica projekta tehniskajiem risinājumiem ietekmētajiem meža ceļiem, netiks iegūtas Satiksmes ministrijas valdījumā un attiecīgi nav nodalāmas kā atsevišķas zemes vienības.

Ar 2023.gada 26.aprīļa vēstuli Nr. 4.1-10.5_009c_260_23_1079 LVM izsniedza savu saskaņojumu Zemesgabala sadalei, nodalot Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamās Zemesgabala daļas plānotās dzelzceļa un ceļa nodalījuma joslas robežās, vienlaikus izsniedzot pilnvaru zemes ierīcības un zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai Zemesgabalā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai, lūdzam pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi Zemesgabalam un sagatavot zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Pielikumā:

1. Grafiskais materiāls par Rail Baltica projekta robežām Zemesgabalā *pdf formātā;
2. Noraksts Ceraukstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumam Nr. 100000584087;
3. LVM 26.04.2023. vēstule Nr. 4.1-10.5_009c_260_23_1079;
4. LVM 20.04.2023. pilnvara;
5. Sabiedrības 15.03.2022. pilnvara Nr. 1.12.-P./2022-9.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un
apsaimniekošanas departamenta
vecākā nekustamo īpašumu speciāliste

I.Antoneviča

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Andersone,
ilze.andersone@edzl.lv



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

BAUSKAS APVIENĪBAS PĀRVALDE

Reģ. Nr. 50900038281, Uzvaras iela 6, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63960437, e-pasts: bauska.parvalde@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

18.04.2024.

Nr. BAP/2024/9-1.1/60/APL

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Kundziņu mežs” Ceraukstes pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Bauskas novada pašvaldībā 2024.gada 12.aprīlī saņemts SIA „LATVIJASMERNIEKS.LV” iesniegums, kurā izteikts lūgums apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kundziņu mežs”, Ceraukstes pagastā, Bauskas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 sadalīšanai un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, Bauskas apvienības pārvalde konstatēja:

Projekts izstrādāts atbilstoši Bauskas apvienības pārvaldes 2023.gada 16.maija zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamā īpašuma „Kundziņu mežs” Ceraukstes pagastā, Bauskas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342. Projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Bauskas novada domes 2020.gada 30.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Bauskas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma „Kundziņu mežs” zemes vienībai 471,52 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2020.gada 30.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Bauskas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemes vienība 471,52 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 atrodas daļēji mežu teritorijā (M) un daļēji nacionālās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā – Rail Baltica (TIN71).

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Bauskas novada domes 2020.gada 30.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Bauskas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Bauskas novada domes 2021.gada 25.novembra “Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas apvienības pārvalde” nolikuma 14.21.6., 14.21.8. apakšpunktu,

Bauskas apvienības pārvalde nolemj:

1. Apstiprināt SIA „LATVIJASMERNIEKS.LV” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kundziņu mežs”, Ceraukstes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4050 009 0241, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 sadalīšanai.

2. Jaunizveidotajai zemes vienībai 4,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0414 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.

3. Jaunizveidotajai zemes vienībai 155,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0415 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.

4. Jaunizveidotajai zemes vienībai 87,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0416 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.

5. Jaunizveidotajai zemes vienībai 204,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0417 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.

6. Jaunizveidotajai zemes vienībai 9,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0418 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods1101.

7. Jaunizveidotajai zemes vienībai 6,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0419 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods1101.

8. Jaunizveidotajai zemes vienībai 0,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0420 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods1101.

9. Jaunizveidotajai zemes vienībai 1,47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0421 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods1101.

10. Jaunizveidotajai zemes vienībai 2,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0422 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods1101.

11. Jaunizveidotās zemes vienības 4,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0414, 155,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0415, 87,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0416, 204,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0417, 9,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0418, 6,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0419, 0,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0420, 1,47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0421 un 2,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0422 saglabāt nekustamā īpašuma „Kundziņu mežs”, Ceraukstes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4050 009 0241 sastāvā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu var apstrīdēt Bauskas novada domē (Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Pārvaldes vadītāja

Līga Vasiļauska

Šarkis
26489310

Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta
izstrādes

Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta
izstrādes



Piekļuves iespēja zemes vienībai
Nr.1. paredzēta pa plānotu
nobrauktuvi no jaunizveidojama
autoceļa

Nr.7.40500090420
0.37 ha

Nr.1.40500090414
4.09 ha

Nr.5.40500090418
9.24 ha

Piekļuves iespēja zemes vienībai
Nr.4. paredzēta pa esošu
meža ceļu (40500090342002)

Piekļuves iespēja zemes vienībai
Nr.2. paredzēta pa esošu
meža ceļu (40500090342001
un 40500090342002)

Piekļuves iespēja zemes vienībai
Nr.2. paredzēta pa esošu
meža ceļu (40500090342001
un 40500090342002)

Nr.2.40500090415
155.29 ha

40500090342

Nr.8.40500090421
1.47 ha

Nr.4.40500090417
204.94 ha

Nr.3.40500090416
87.73 ha

Nr.6.40500090419
6.05 ha
Nr.9.40500090422
2.34 ha

Piekļuves iespēja zemes vienībai
Nr.3. paredzēta pa plānotu
nobrauktuvi no jaunizveidojama
autoceļa



x=244000
y=518000

Esošās zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Platība
40500090342	471.52 ha

Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība*	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1.	40500090414	4.09 ha no 40500090342	4.09 ha	-	-
2.	40500090415	155.29 ha no 40500090342	155.29 ha	1.-5. 13.	7311040900 7316020100
3.	40500090416	87.73 ha no 40500090342	87.73 ha	6. 7. 10. 12.	7311040900 7312090100 7316020100
4.	40500090417	204.94 ha no 40500090342	204.94 ha	8. 9. 12. 13.	7311040900 7316020100 7316020100
5.	40500090418	9.24 ha no 40500090342	9.24 ha	13.	7316020100
6.	40500090419	6.05 ha no 40500090342	6.05 ha	12.	7316020100
7.	40500090420	0.37 ha no 40500090342	0.37 ha	-	-
8.	40500090421	1.47 ha no 40500090342	1.47 ha	11. 13.	7313080300 7316020100
9.	40500090422	2.34 ha no 40500090342	2.34 ha	12.	7316020100
			471.52 ha		

*Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, Kopā projektēto zemes vienību platības, robežas, kā arī apgrūtinājumi var tikt precizēti

Informācija par zemes ierīcības projekta saskaņošanu

Nr. p.k.	Institūcija	Institūcijas pārstāvis Vārds Uzvārds	Saskaņošanas datums	Lēmuma Nr.
1.	ZMNI	Jānis Kēniņš	26.01.2024.	Nr. 12697
2.	AS "Sadales tīkls"	Natalja Troščenkova	02.01.2024.	P-113095
3.	SIA "Latvian Transist"	Renārs Zelčs	05.01.2024.	Nr. 1-2.1-6.3/3-2024
4.	SIA "TET"	Rems Glušins	18.01.2024.	Nr. 289526

Apzīmējumi

	zemes ierīcības projekta robeža
	esošās zemes vienības robeža ar robežzīmi
40500090342	esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
	Projektēto zemes vienību robežas
Nr.1.40500090414 4.09 ha	Projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība

Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma robežas

1.-9.	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošās hidrotehniskās būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs
10.	7312090100	drošības aizsargjoslas teritorija gar naftas produktu caurulvadu
11.	7313080300	aizsargājama koka (dižkoka) teritorija
12. 13.	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa

Zemes ierīcības projekts

"Kundziņu mežs", Ceraukstes pagasts, Bauskas novads

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:10000 LKS-92 TM koordinātu sistēma Mēroga koeficients 0.999605		Kartogrāfiskā materiāla pamatne zemes robežu plāns, M:10000 SIA "Metrum", 22.06.2016.	
SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" pilnvarotā persona Iveta Antoneviča		09.04.2024.	Iveta Antoneviča
AS "Latvijas valsts meži" pilnvarotā persona		28.03.2024.	Vilma Malašenoka
Zemes ierīkotāja Sarma Čīma sertifikāta Nr. AA0075 izdots 02.01.2011., derīgs līdz 02.01.2026.		09.04.2024.	Sarma Čīma

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0418

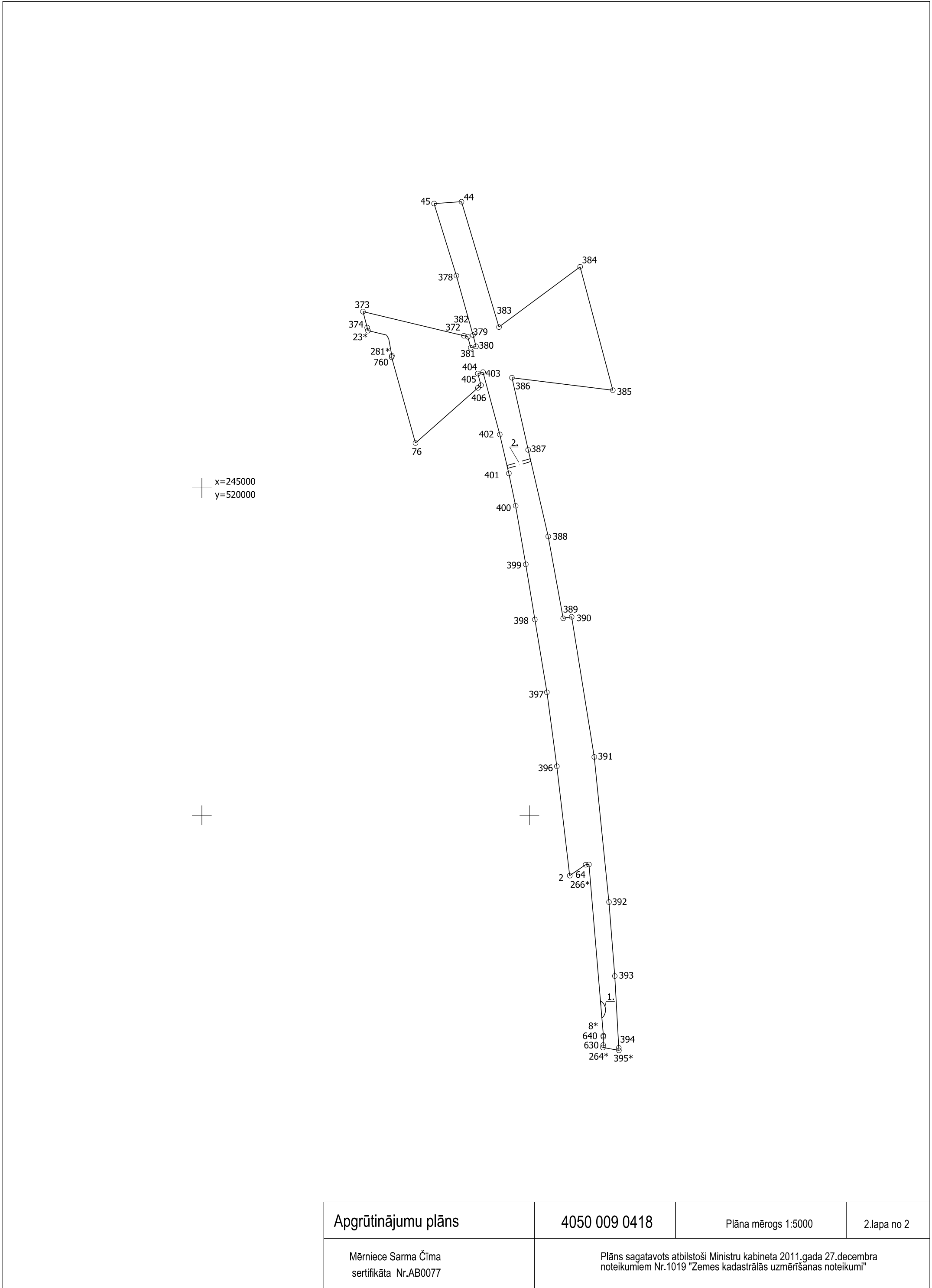
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7313080300 - aizsargājama koka (dižkoka) teritorija - 0.01 ha
2.	7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (40500090342001) - 0.02 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 9.23 ha



LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0418

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 9.23 ha

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0418

Robežas noteiktas atbilstoši Bauskas novada pašvaldības Bauskas apvienības pārvaldes 2024.gada 18.aprīļa lēmumam Nr. BAP/2024/9-1.1/60/APL "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs" Ceraukstes pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu", pamatojoties uz mērnieces Sarmas Čīmas (sertifikāts Nr.AB0077) 2023.gada 10.novembra atzinumu par koordinātu neatbilstību un 2024.gada 6.jūnija atzinumu par koordinātu neatbilstību.

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342.

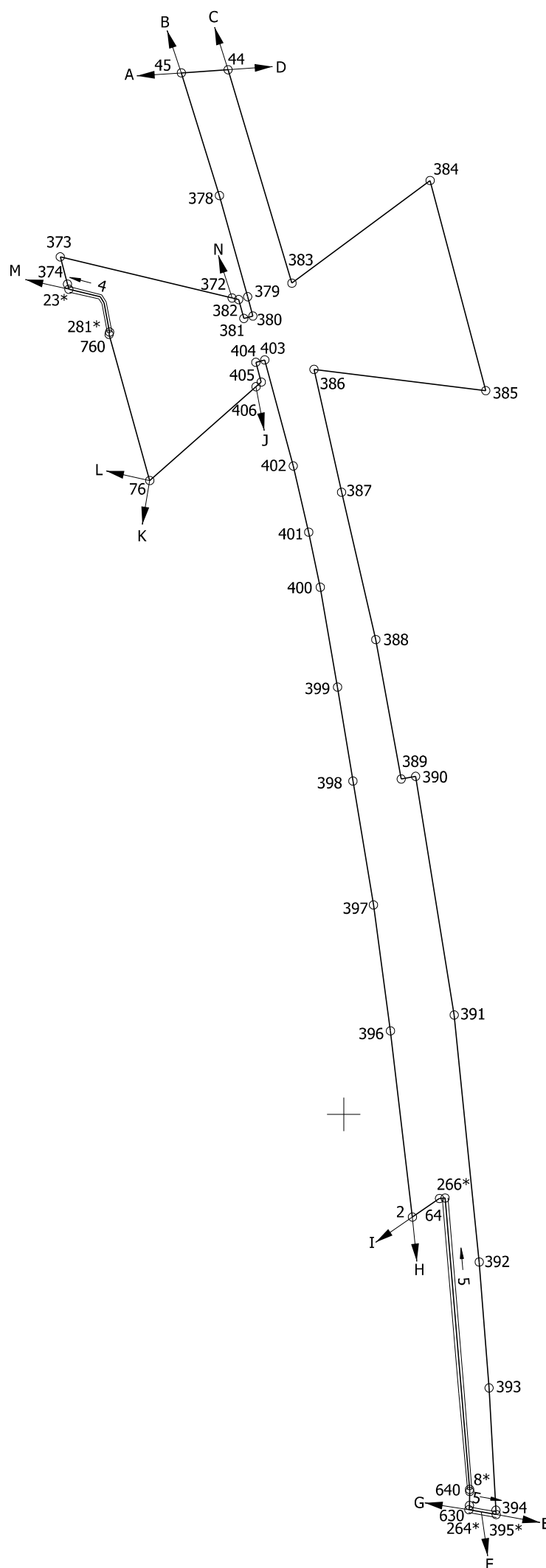
Robežas noteiktas 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 9.23 ha

Mēroga koeficients: 0.999605

$x=245000$
 $y=520000$



no A līdz B: 40500070235
no B līdz C: 40500070230
no C līdz D: 40500070227
no D līdz E: 40500090417
no E līdz F: 40500090398
no F līdz G: 40500090397
no G līdz H: 40500090385
no H līdz I: 40500090384
no I līdz J: 40500090421
no J līdz K: 40500090415
no K līdz L: 40500090405
no L līdz M: 40500090023
no M līdz N: 40500090414
no N līdz A: 40500090420

Zemes vienības platība: 9.23 ha

Zemes robežu plāns	4050 009 0418	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0419

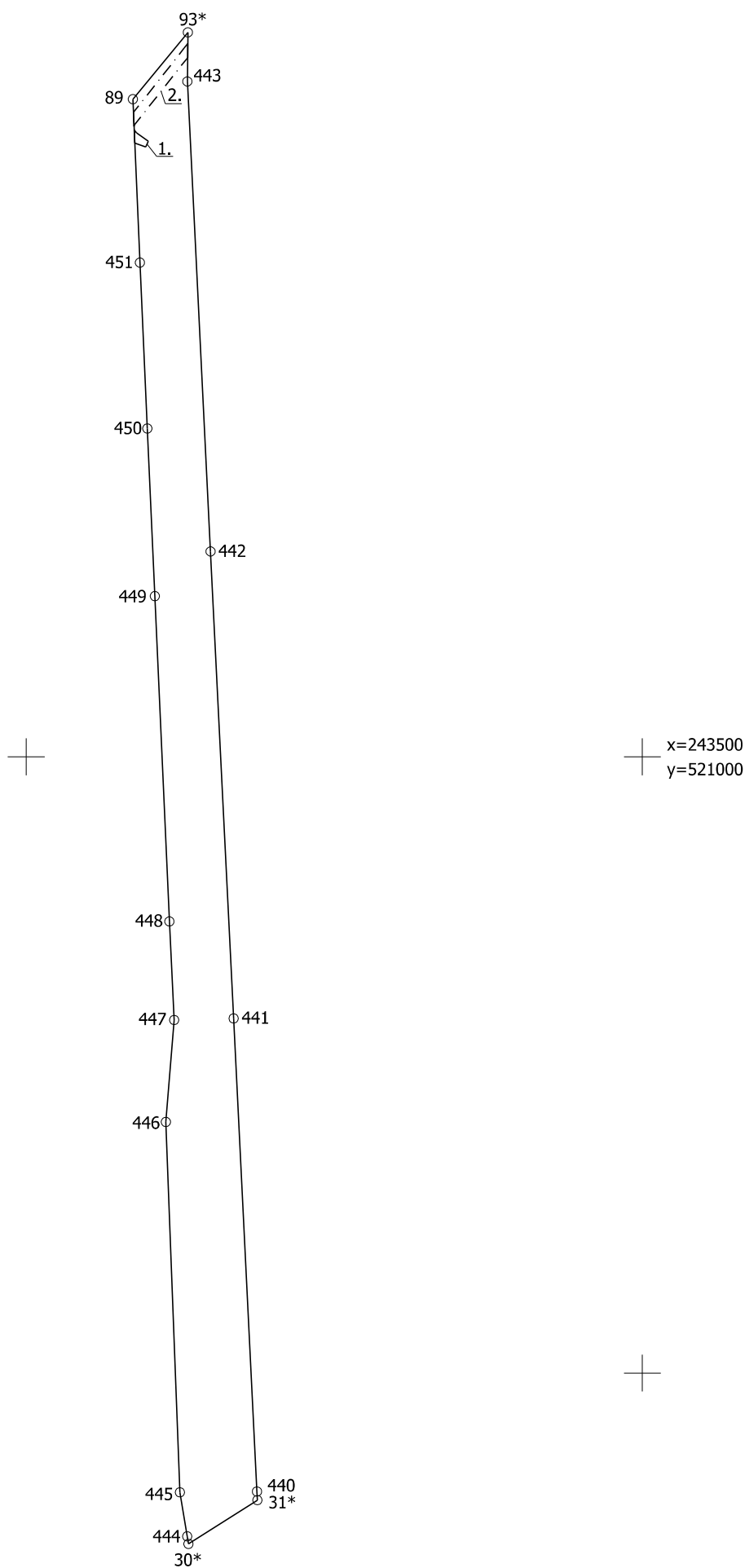
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (40500090342002) - 0.01 ha
2.	7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (40500090342002) - 0.05 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 6.05 ha



Apgrūtinājumu plāns	4050 009 0419	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

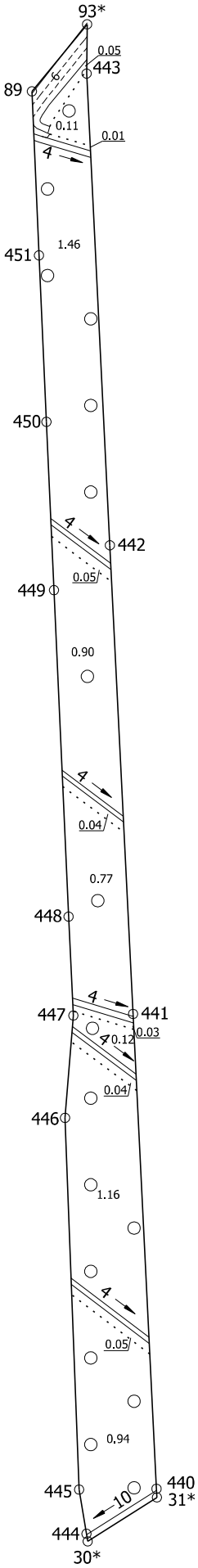
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0419

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 6.05 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plāvas	Gaiības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
6.05	-	-	-	-	-	5.46	-	-	0.54	0.54	-	-	0.05	-



Situācijas plāns	4050 009 0419	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0419

Robežas noteiktas atbilstoši Bauskas novada pašvaldības Bauskas apvienības pārvaldes 2024.gada 18.aprīļa lēmumam Nr. BAP/2024/9-1.1/60/APL "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs" Ceraukstes pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu".

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342.

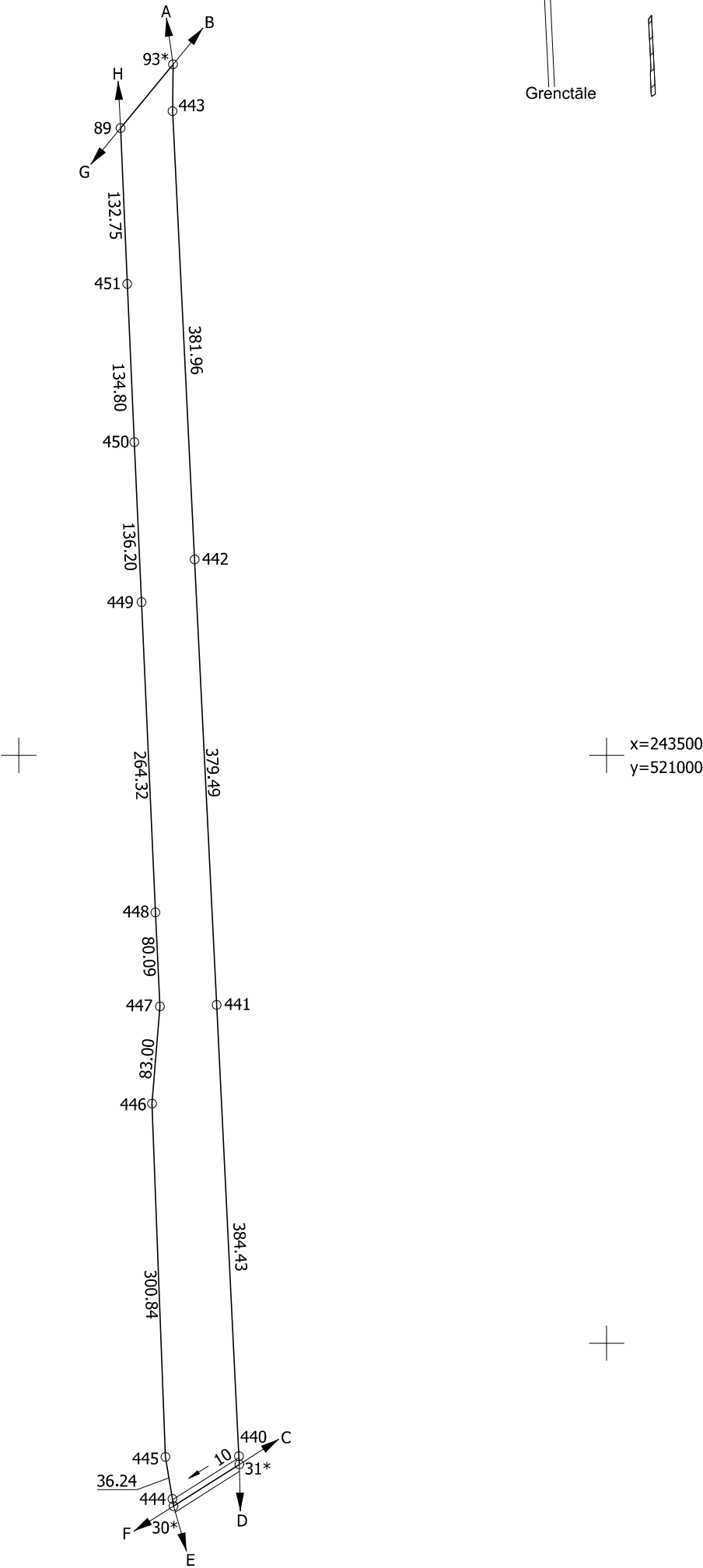
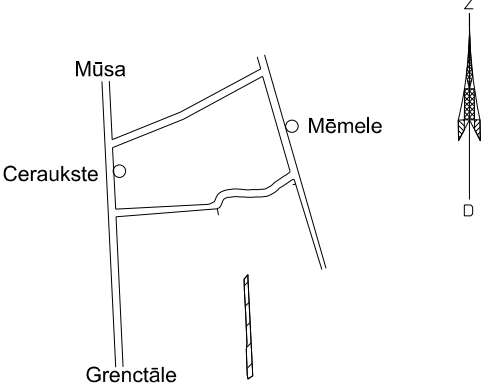
Robežas noteiktas 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 6.05 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999605

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežjojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 40500090398
no B līdz C: 40500090417
no C līdz D: 40460100104
no D līdz E: 40460100099
no E līdz F: 40460100100
no F līdz G: 40500090422
no G līdz H: 40500090396
no H līdz A: 40500090397

Zemes vienības platība: 6.05 ha

Zemes robežu plāns	4050 009 0419	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

INFORMĀCIJA PAR APGRŪTINĀJUMIEM

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0420

Zemes vienībā 06.06.2024. nav apgrūtinājumu

Zemes vienības platība: 0.3724 ha

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

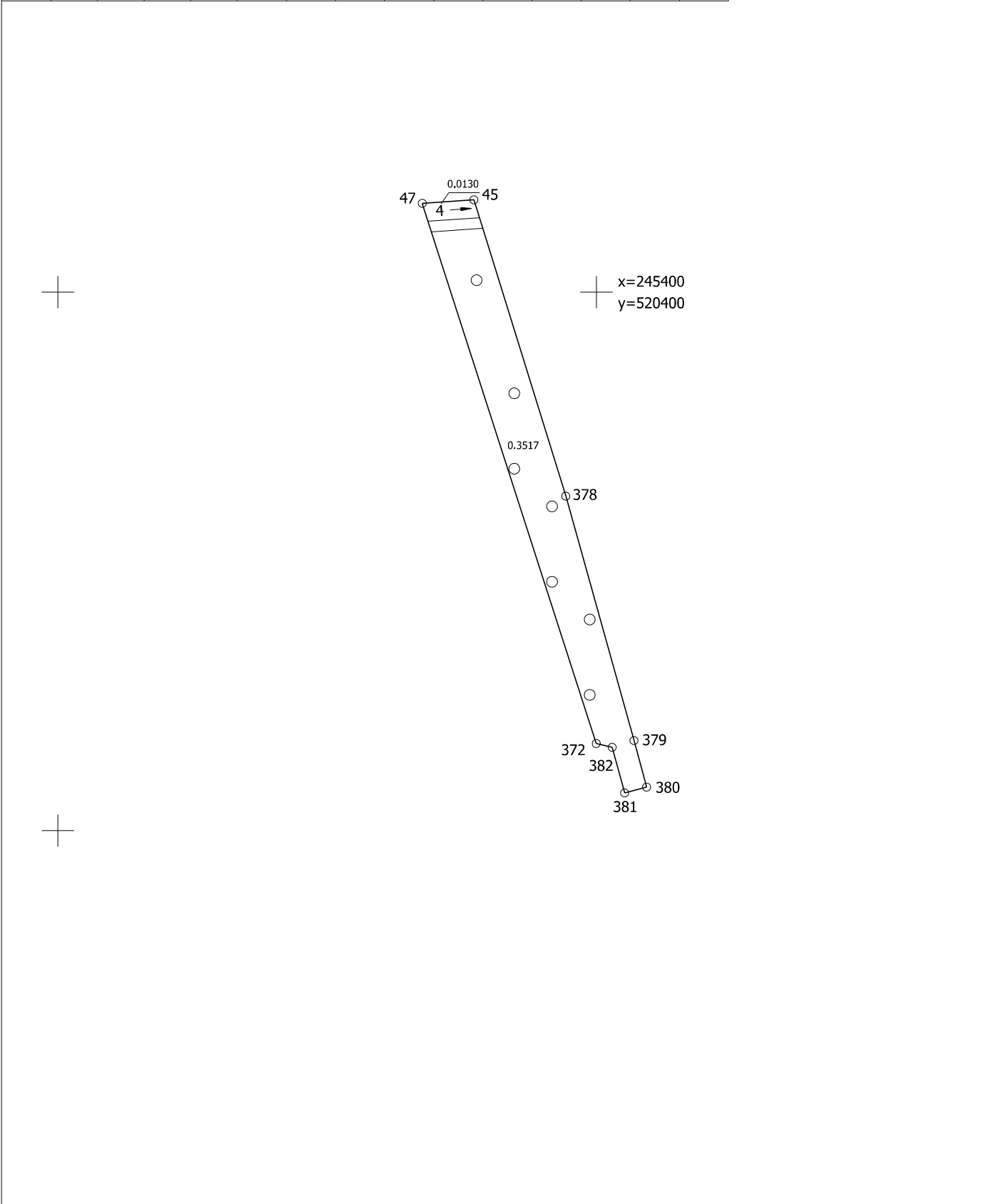
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0420

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:2000

Zemes vienības platība: 0.3724 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plāvas	Gaiības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.3724	-	-	-	-	-	0.3517	-	-	0.0207	0.0207	-	-	-	-



Situācijas plāns	4050 009 0420	Plāna mērogs 1:2000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0420

Robežas noteiktas atbilstoši Bauskas novada pašvaldības Bauskas apvienības pārvaldes 2024.gada 18.aprīļa lēmumam Nr. BAP/2024/9-1.1/60/APL "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs" Ceraukstes pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu".

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342.

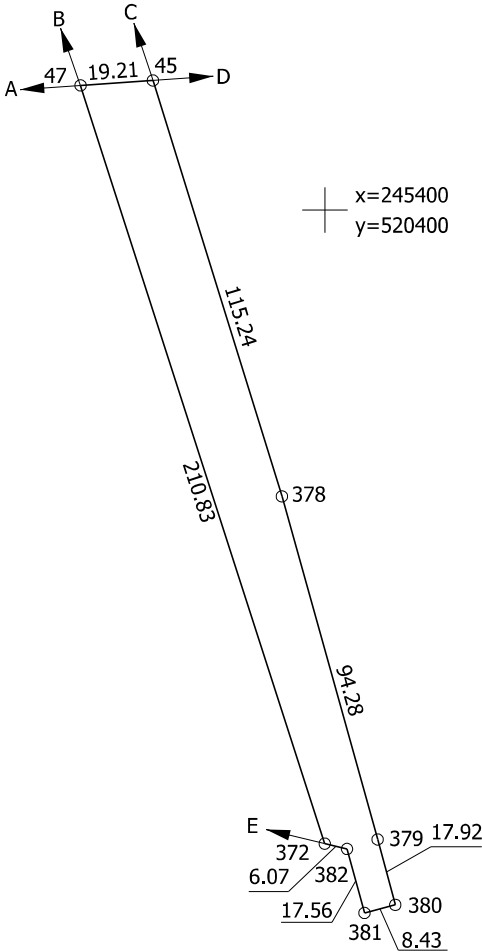
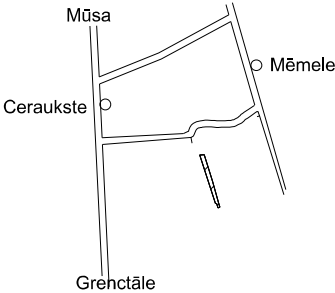
Robežas noteiktas 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:2000

Zemes vienības platība: 0.3724 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999605

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 40500070229
no B līdz C: 40500070235
no C līdz D: 40500070230
no D līdz E: 40500090418
no E līdz A: 40500090414

Zemes vienības platība: 0.3724 ha

Zemes robežu plāns	4050 009 0420	Plāna mērogs 1:2000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0421

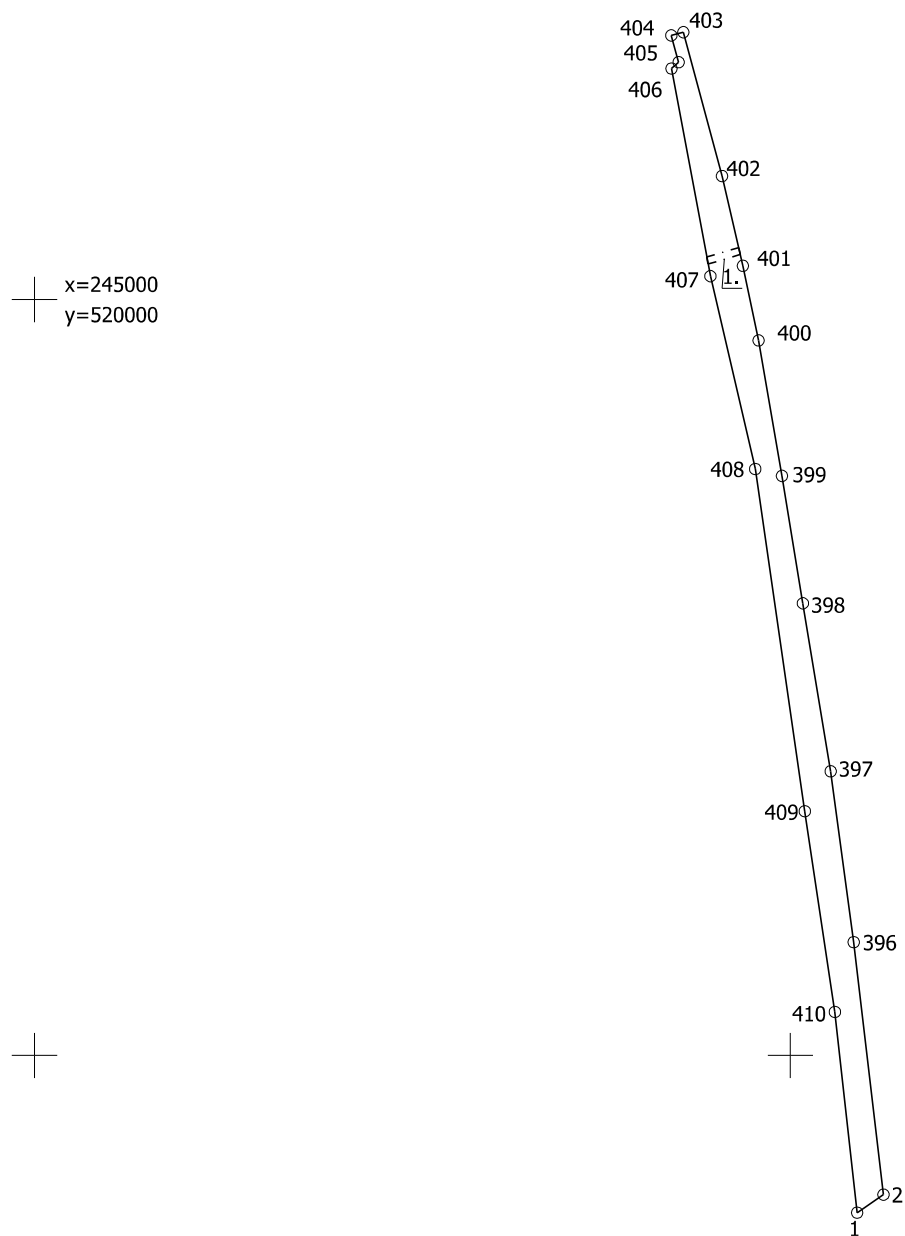
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (40500090342001) - 0.01 ha
----	--

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 1.47 ha



Apgrūtinājumu plāns	4050 009 0421	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0421

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024.gada 6.jūnijā

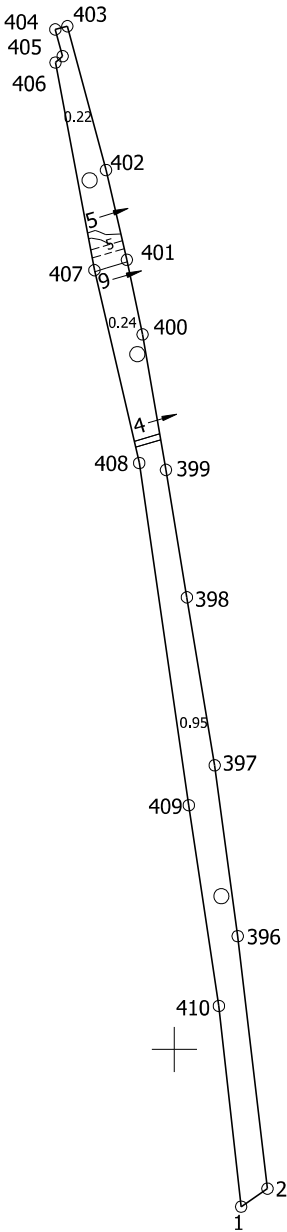
Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 1.47 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
1.47	-	-	-	-	-	1.41	-	-	0.05	0.05	-	-	0.01	-

x=245000

y=520000



Situācijas plāns	4050 009 0421	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0421

Robežas noteiktas atbilstoši Bauskas novada pašvaldības Bauskas apvienības pārvaldes 2024.gada 18.aprīļa lēmumam Nr. BAP/2024/9-1.1/60/APL "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs" Ceraukstes pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu".

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342.

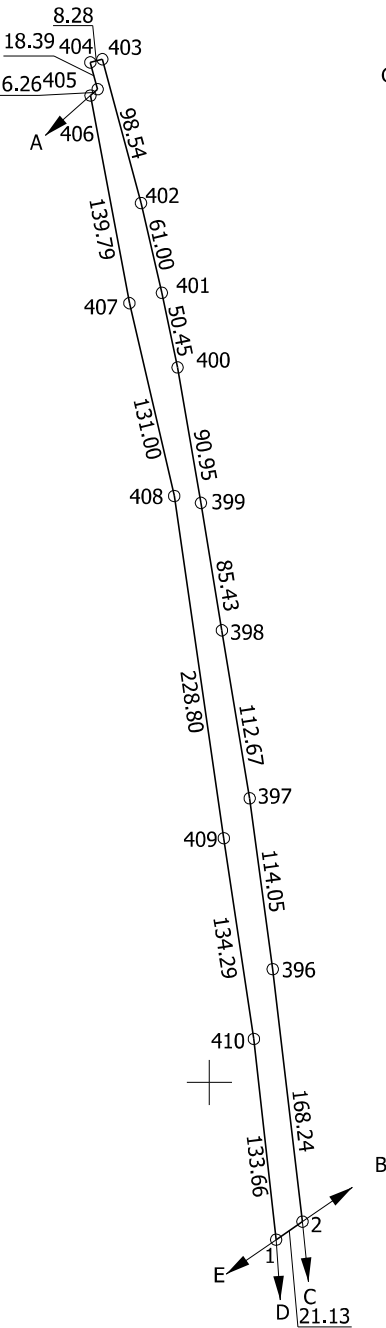
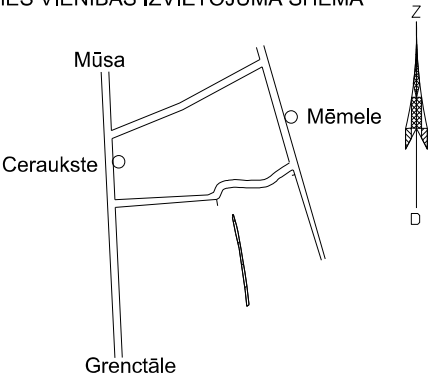
Robežas noteiktas 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 1.47 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999605

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežjojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 40500090418
no B līdz C: 40500090385
no C līdz D: 40500090384
no D līdz E: 40500090383
no E līdz A: 40500090415

Zemes vienības platība: 1.47 ha

Zemes robežu plāns	4050 009 0421	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0422

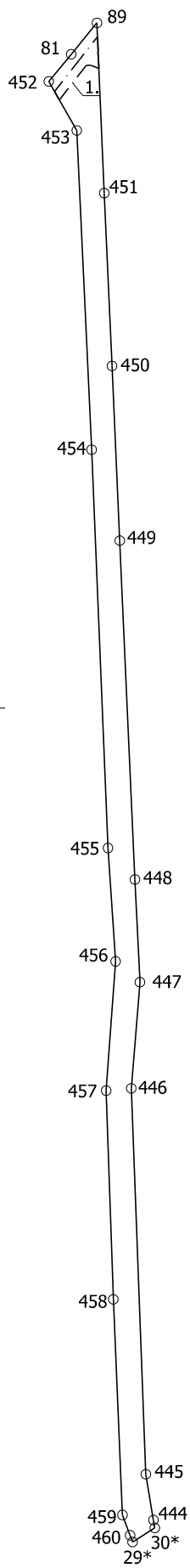
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (40500090342002) - 0.04 ha
----	--

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 2.34 ha



+

x=244000
y=521000

Apgrūtinājumu plāns	4050 009 0422	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0422

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 2.34 ha

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4050 009 0422

Robežas noteiktas atbilstoši Bauskas novada pašvaldības Bauskas apvienības pārvaldes 2024.gada 18.aprīļa lēmumam Nr. BAP/2024/9-1.1/60/APL "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Kundziņu mežs" Ceraukstes pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342 un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu".

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4050 009 0342.

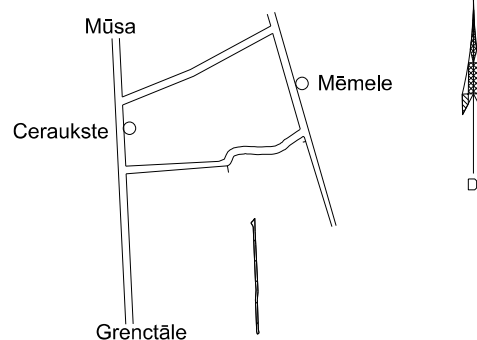
Robežas noteiktas 2024.gada 6.jūnijā

Plāna mērogs 1:5000

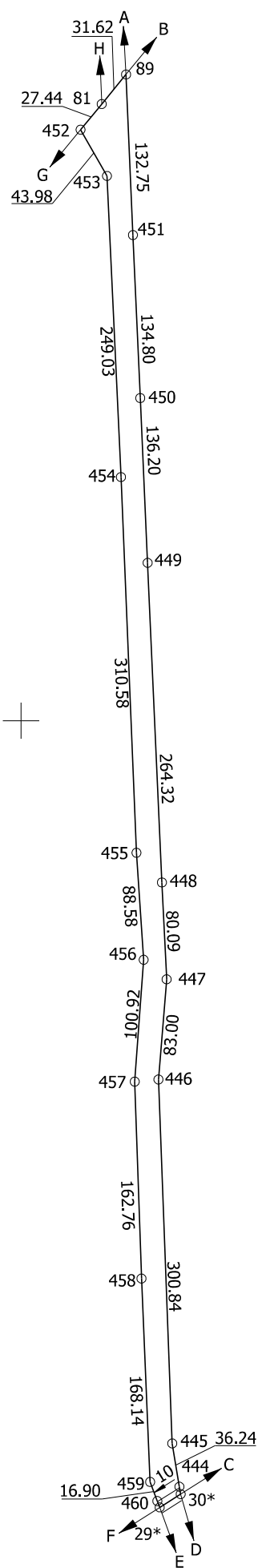
Zemes vienības platība: 2.34 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999605

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



+ x=244000
y=521000



Robežjošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B: 40500090397
no B līdz C: 40500090419
no C līdz D: 40460100099
no D līdz E: 40460100100
no E līdz F: 40460100103
no F līdz G: 40500090416
no G līdz H: 40500090395
no H līdz A: 40500090396

Zemes vienības platība: 2.34 ha

Zemes robežu plāns	4050 009 0422	Plāna mērogs 1:5000	2.lapa no 2
Mērniece Sarma Čīma sertifikāta Nr.AB0077	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		