



RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PĀRVALDE

Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026382, fakss 67026313
e-pasts: dinip@riga.lv

Rīgā

26-03-2015 Nr. 3-2/DINIP-15-204-nd

Uz 18.03.2015. Nr. 4.1-1.2_02cc_150_15_200

Akciju sabiedrībai
„Latvijas valsts meži”
Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004

Par informācijas sniegšanu

Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvaldē 20.03.2015. saņemts akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) 18.03.2015. elektroniski parakstīts iesniegums Nr.4.1-1.2_02cc_150_15_200 (Rīgas domes Īpašuma departamentā 19.03.2015. reģistrēts ar Nr.DI-15-764-sd), kurā lūgts sniegt informāciju par bijušo zemes īpašnieku vai viņu mantinieku, vai citu personu pieprasījumiem par zemesgabala Rīgā, Dzintara ielā 61D (kadastra apzīmējums 0100 108 0042), ½ (vienu otro) domājamo daļu, uz kuru īpašuma tiesības nav atjaunotas, kā arī par pašvaldības veiktajām darbībām attiecībā uz minēto zemesgabala daļu saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.pantam. Atbildot uz iesniegumu, sniedzam šādu informāciju.

Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 29.09.2010. izziņu Nr.491 par zemesgabalu Rīgā, Roņu ielā (108.grupa, 42.grunts), līdz 01.06.1994. pieprasījums par īpašuma tiesību atjaunošanu no bijušā ½ (vienas otrās) domājamās daļas īpašnieka mantinieka ir saņemts. Ar Rīgas domes 01.11.1994. lēmumu Nr.470 īpašuma tiesības uz zemesgabala Rīgā, Roņu ielā, 108.grupa, 42 grunts, ar platību 2399 m² ½ (vienu otro) domājamo daļu atjaunotas Modrim Garozam, kurš savas īpašuma tiesības nostiprināja Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1063 (šobrīd minētās daļas īpašniece ir SIA „AMPAK”). Ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 20.05.2004. lēmumu Nr.10/44 Guntim Garozam piešķirta kompensācijas par daļu no bijušā īpašuma ar platību 319 m² (½ (vienas otrās) domājamās daļas apmērā), uz kuru īpašuma tiesības netika atjaunotas.

Pieprasījums par īpašuma tiesību atjaunošanu uz atlikušo ½ (vienu otro) domājamo daļu no zemesgabala Rīgā, Roņu ielā (108.grupa, 42.grunts), (bijusī īpašniece Līne Anete Katrīne Ādģēre) Rīgas pilsētas zemes komisijā nav saņemts, īpašuma tiesības nav atzītas.

Ņemot vērā, ka minētā zemesgabala ½ (viena otrā) domājamā daļa nebija piekritīga Rīgas pilsētas pašvaldībai, kā arī tā nevarēja tikt izmantota zemes reformas pabeigšanai, Rīgas pilsētas pašvaldība nav pieņēmusi lēmumu par tās piederību, piekritību vai

SAŅEMTS

LVM Nekustamie īpašumi

20 15.g. "30" maīta

Nr. _____

izmantošanu zemes reformas pabeigšanai. Ievērojot Latvijas Republikas Tieslietu ministrijas 13.06.2011. vēstulē Nr.1-17/2584 sniegto skaidrojumu, rezerves zemes fondā netiek ieskaitītas zemesgabalu domājamās daļas, savukārt atbilstoši Civillikuma 930.panta piezīmei un Civillikuma 416.pantam pastāv iespēja par šādu daļu pieņemt Ministru kabineta lēmumu par tās piederību vai piekritību valstij.

Ņemot vērā minēto, īpašuma tiesības uz minēto zemesgabala $\frac{1}{2}$ (vienu otro) domājamo daļu nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1063 Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā.

Pārvaldes priekšniece



B.Prikaša

Kurvīte 67037595