

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesa

Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000870698

Kadastra numurs: 46500010480

Nosaukums: Iršu ceļš

Bēnes pag., Dobeles nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 46500010474).		0.1 ha
1.2. Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000516503. Žurn. Nr. 300006887498, lēmums 05.07.2024., tiesnese Inese Trēde		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts Zemkopības ministrijas, reģistrācijas numurs 90000064161, personā.	1	
1.2. Pamats: 2024.gada 12.jūnija nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai. Žurn. Nr. 300006887498, lēmums 05.07.2024., tiesnese Inese Trēde		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.		0.03 ha
1.2. Pamats: 2024.gada 12.jūnija nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, apgrūtinājumu plāns. Žurn. Nr. 300006887498, lēmums 05.07.2024., tiesnese Inese Trēde		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Maruta Blūma. Pieprasījums izdarīts 10.07.2024 14:21:49.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4650 001 0474

Plāns izgatavots pamatojoties uz Dobeles novada pašvaldības īpašumu komisijas 2023.gada 18. oktobra sēdes protokolu Nr. 1.19/37 "Par nekustamā īpašuma "Iršu mežs", Bēnes pagastā, Dobeles novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu".

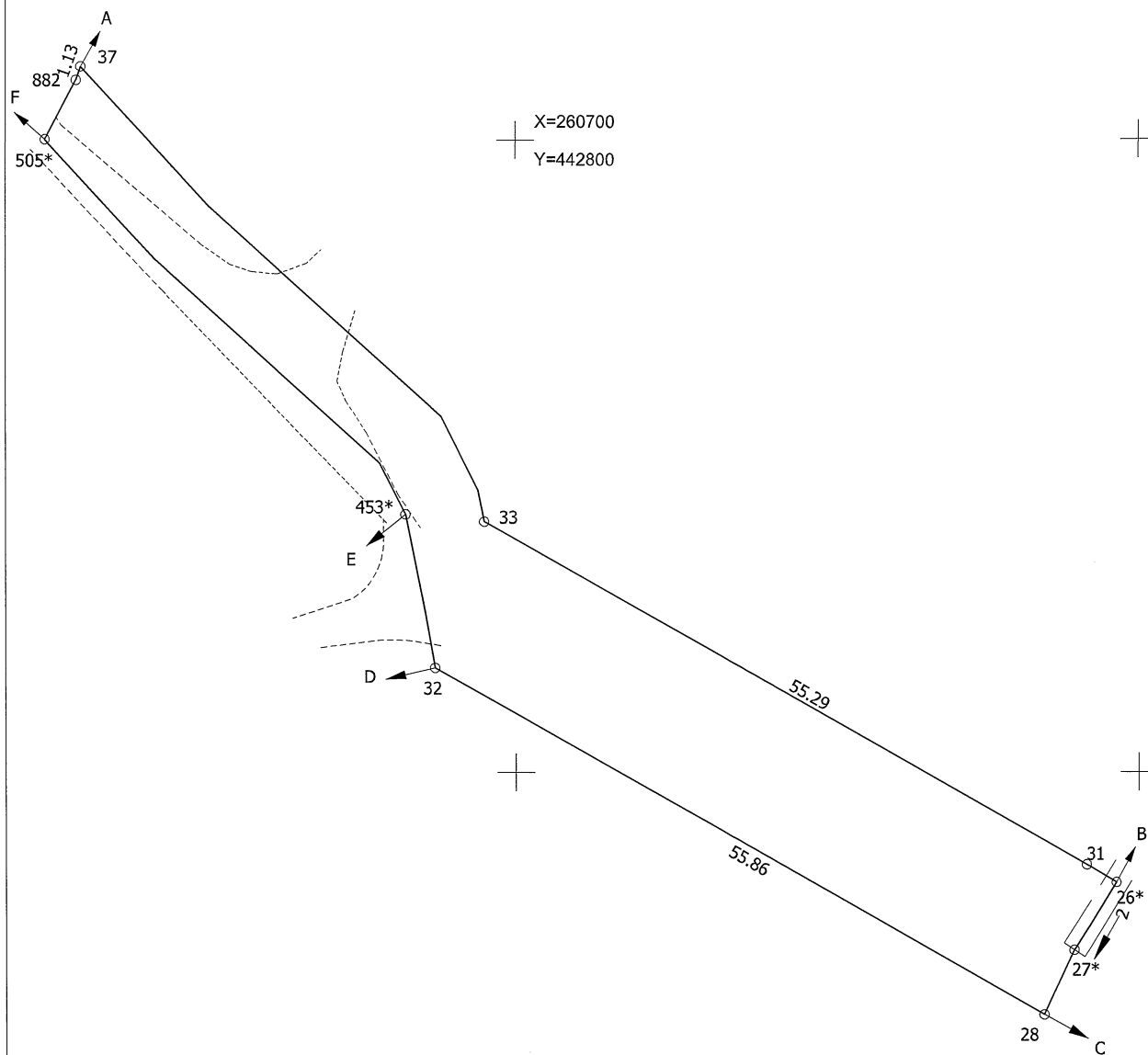
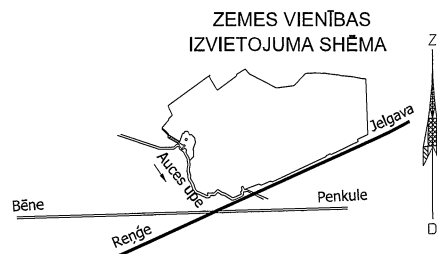
Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46500010216

Robežas noteiktas: 2024. gada 13. februārī

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība 0.10 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999640



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 46500010471
no B līdz C: 46500010472
no C līdz D: 46500010259; "Irši 4",
no D līdz E: 46500050383
no E līdz F: 46500010541
no F līdz A: 46500010370

Zemes vienības platība 0.10 ha

Zemes robežu plāns	4650 001 0474	Plāna mērogs 1 : 500	2.lapa no 2
Mērnieks Valters Mežeckis sertifikāta Nr. AB0189	Plāns sagatavots atbilstoši Ministra kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

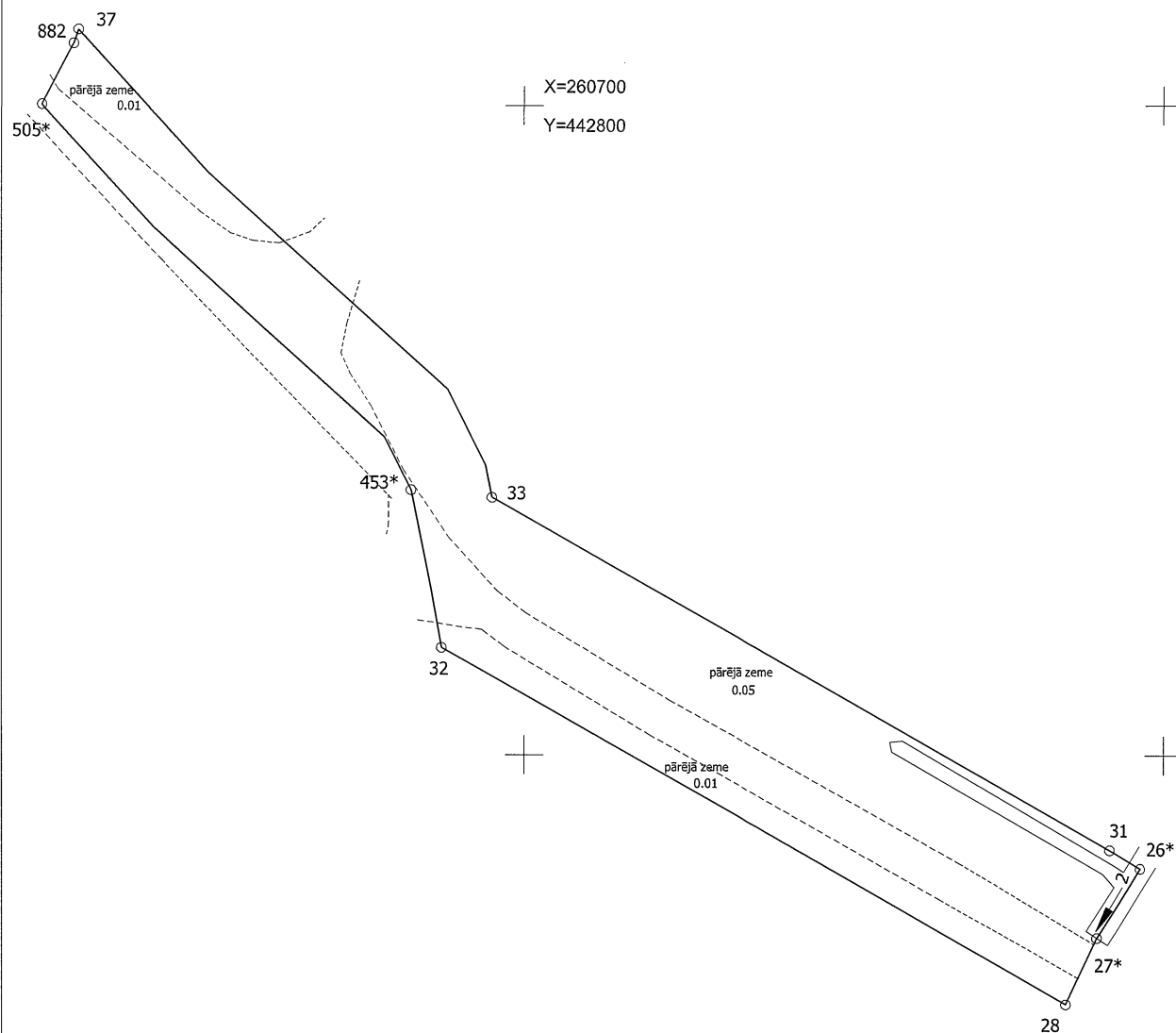
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4650 001 0474

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024.gada 13. februārī

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība 0.10 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	Tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdensobjektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Aranzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības					Zem ūdeņiem	Zem zivju dīķiem			
0.10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.03	0.07



Situācijas plāns	4650 001 0474	Plāna mērogs 1 : 500	2.lapa no 2
Mērnieks Valters Mežeckis sertifikāta Nr. AB0189	Plāns sagatavots atbilstoši Ministra kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4650 001 0474

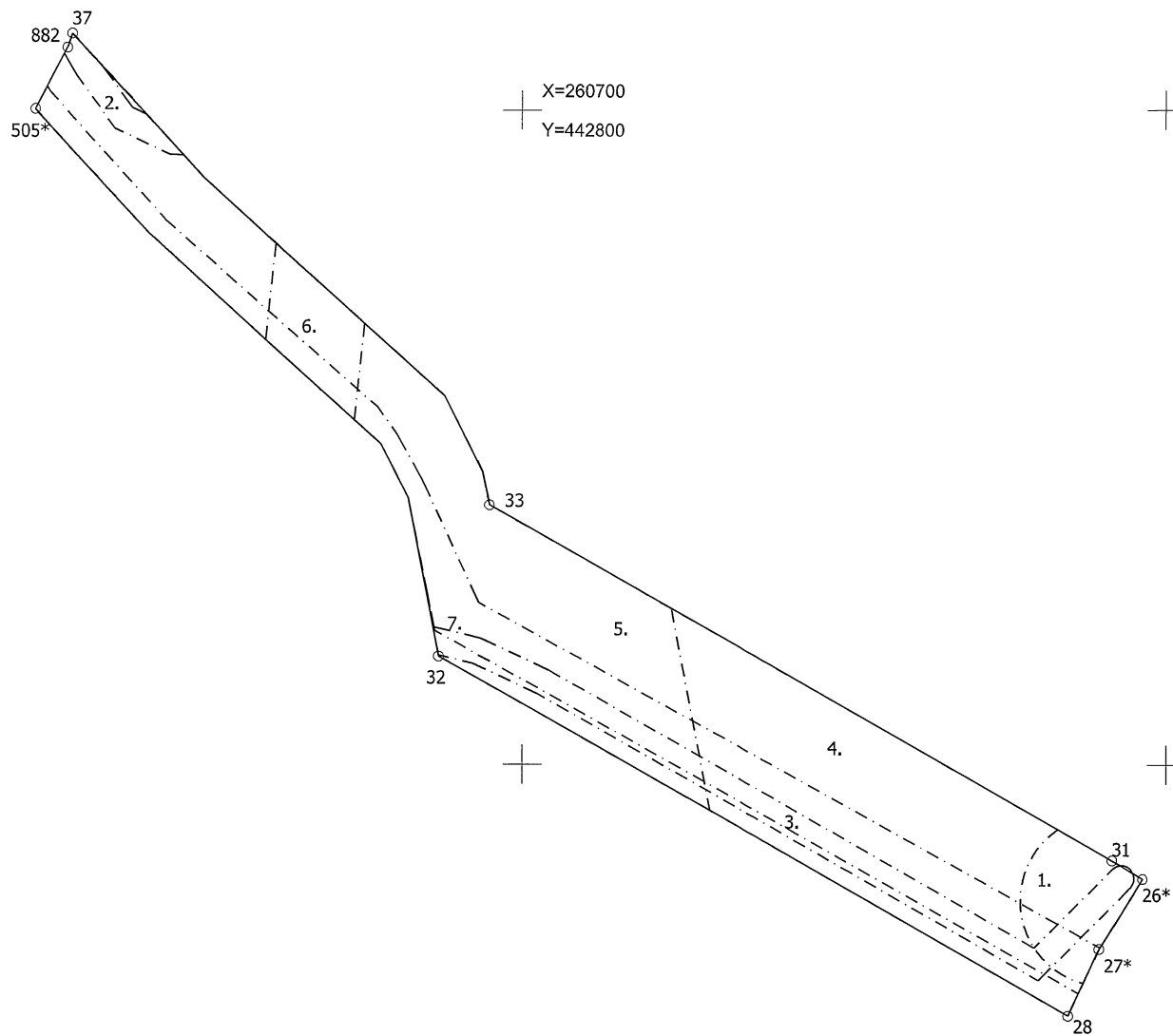
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.01 ha
2.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.00 ha
3.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.01 ha
4.	7311020102 - no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0.10 ha
5.	7314010105 - vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti - 0.05 ha
6.	7312010201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.01 ha
7.	7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (46500010286002) - 0.03 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 16. aprīlī

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība 0.10 ha



Apgrūtinājumu plāns	4650 001 0474	Plāna mērogs 1 : 500	2.lapa no 2
Mērnies Valters Mežeckis sertifikāta Nr. AB0189	Plāns sagatavots atbilstoši Ministra kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Vaļsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
46500010480	Iršu ceļš	60	100000870698	Bēnes pagasts, Dobeles novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	60
Kopplatība:	0.1000
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	-
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	-

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
46500010474	1/1	60	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	60
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	23.04.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	60 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	350 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000

Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0300
Pārējās zemes platība:	0.0700

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.1000	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	16.04.2024	7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0100	ha
2	16.04.2024	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0000	ha
3	16.04.2024	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0100	ha
4	16.04.2024	7311020102	no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	0.1000	ha
5	16.04.2024	7314010105	vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti	0.0500	ha
6	16.04.2024	7312010201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0100	ha
7	16.04.2024	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0300	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Valters Mežeckis	13.02.2024

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Zemkopības ministrija	1/1	valsts	46500010480	Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	46500010480	Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Bēnes pagasta zemesgrāmata	05.07.2024	-
Bēnes pagasta zemesgrāmata	08.02.2013	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Nostiprinājuma lūgums	12.06.2024	-	Zemkopības ministrija

Apgrūtinājumu plāns	17.04.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Situācijas plāns	17.04.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Zemes robežu plāns	17.04.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Platības neatbilstības akts	16.04.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.04.2024	-	Zemkopības ministrija; p.p. Vītola Sanita
Robežas noteikšanas akts	13.02.2024	-	Mežeckis Valters AB0189
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	18.10.2023	1.19/37	Dobeles novada pašvaldība
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	03.08.2023	-	Mežeckis Valters AB0189
Atzinums par robežas neatbilstību	03.08.2023	-	Mežeckis Valters AB0189
Cits līgums	13.11.2017	2017/104	Zemkopības ministrija; Latvijas valsts meži VAS

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Vaļsts zemes dienests

Būve

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
46500010286002	1/1	1992	-	Iršu ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	1992
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1992 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	2000.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1975
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	27.02.2018
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	2000
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	80
Nolietojuma aprēķina datums:	08.03.2018

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Adrese
90009115092	Dobeles novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	Brīvības iela 17, Dobeles, Dobeles nov., LV-3701

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Platums	-	4.0 m	-	-
Garums	-	500.0 m	-	-
Laukums	Ielas, ceļi un laukumi ar miksto segumu	2000.0 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar miksto segumu

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.03.2018	716047	Auces novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	02.03.2018	3-14/147	Auces novada pašvaldība
Inženierbūves datu deklarācija	27.02.2018	-	Auces novada pašvaldība
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	27.02.2018	3-21/61	Auces novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(- i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	1975	-	80

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Būve

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
46500010286002	1/1	1992	-	Iršu ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	1992
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1992 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	2000.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1975
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	27.02.2018
Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	2000
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	80
Nolietojuma aprēķina datums:	08.03.2018

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Adrese
90009115092	Dobeles novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	Brīvības iela 17, Dobeles nov., LV-3701

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Platums	-	4.0 m	-	-
Garums	-	500.0 m	-	-
Laukums	Ielas, ceļi un laukumi ar miksto segumu	2000.0 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar miksto segumu

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.03.2018	716047	Auces novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	02.03.2018	3-14/147	Auces novada pašvaldība
Inženierbūves datu deklarācija	27.02.2018	-	Auces novada pašvaldība
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	27.02.2018	3-21/61	Auces novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(- i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	1975	-	80

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.