



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
46680020085	Tumšsili-Mangaļi c-19	3284	100000534747	Jaunbērzes pagasts, Dobeles novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	3284
Kopplatība:	2.7600
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	54400 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	54400 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
46680020104	1/1	3284	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	3284
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	2.7600
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	11040 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
46680020104001	1/1	-	-	Valsts nozīmes ūdensnoteka

Kadastrālā vērtība (EUR):	-
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	0 - Nav noteikts
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	-
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Pirmsreģistrēta būve

Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstišanai zemesgrāmatā

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Īpašnieki

Īpašumtiesības nav reģistrētas

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	2.7600
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.7300
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.7300
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	1.0800
Pārējās zemes platība:	0.9500

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	2.7600	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	10.05.2013	7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un	0.0200	ha

			ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem		
2	10.05.2013	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0100	ha
3	10.05.2013	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.9000	ha
4	10.05.2013	7311020104	līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	1.7900	ha
5	10.05.2013	14010102	valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti	0.5900	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Imants Popluga	01.03.2013

Reģistrētās atzīmes:

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Latvijas Republikas Zemkopības ministrija	1/1	valsts	46680020085	Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	46680020085	Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Jaunbērzes pagasta zemesgrāmata	24.08.2022	-
Jaunbērzes pagasta zemesgrāmata	11.07.2014	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	09.08.2022	-	LR Zemkopības ministrija
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	07.07.2022	1.19/26	Dobeles novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	17.06.2015	-	AS "Latvijas valsts meži" pilnvarota persona
Inženierbūves datu deklarācija	17.06.2015	-	LVM Nekustamie īpašumi
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	24.04.2014	98/4	Dobeles novada dome
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	17.01.2014	327540	AS "Latvijas valsts meži" pilnvarota persona
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	09.01.2014	-	Sertificēts mērieks Imants Popluga (sert. Nr.AB000000017)
Situācijas plāns	09.01.2014	-	Sertificēts mērieks Imants Popluga (sert. Nr.AB000000017)
Apgrūtinājumu plāns	09.01.2014	-	Sertificēts mērieks Imants Popluga (sert. Nr.AB000000017)
Robežas apsekošanas akts	08.01.2014	-	Sertificēts mērieks Imants Popluga (sert. Nr.AB000000017)
Robežas noteikšanas akts	08.01.2014	-	Sertificēts mērieks Imants Popluga (sert. Nr.AB000000017)
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	14.05.2013	250115	AS "Latvijas valsts meži" pilnvarota persona

Situācijas plāns	10.05.2013	-	SIA "Zemgales mērnieks" sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	10.05.2013	-	SIA Zemgales mērnieks, sertificēts mērnieks, Imants Popluga sertifikāta Nr.AB000000017
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	10.05.2013	-	SIA Zemgales mērnieks, sertificēts mērnieks, Imants Popluga sertifikāta Nr.AB000000017
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	21.03.2013	12.3.2.	Dobeles novada pašvaldības būvvalde
Robežas apsekošanas akts	01.03.2013	-	SIA Zemgales mērnieks, sertificēts mērnieks, Imants Popluga sertifikāta Nr.AB000000017
Robežas noteikšanas akts	01.03.2013	-	SIA Zemgales mērnieks, sertificēts mērnieks, Imants Popluga sertifikāta Nr.AB000000017
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	28.02.2013	29/2.4.1.-4.2.	Dobeles novada dome
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	20.12.2012	317/14	Dobeles novada dome
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	30.11.2012	45/2.11.2	Dobeles novada dome
Lēmums par zemes gabala izveidošanu	29.11.2012	290/13	Dobeles novada dome
Ministru kabineta rīkojums	31.05.2010	297	Ministru kabinets
Cita veida dokuments	30.10.2009	8.2-29/2/4359	Zemkopības ministrija
Lēmums par zemes lietošanas tiesību pāreju	16.05.2007	5	Jaunbērzes pagasta padome
Lēmums par zemes lietošanas tiesību pāreju	27.07.2005	10.5	Jaunbērzes pagasta padome
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	31.10.1996	43	Jaunbērzes pagasta zemes komisija

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.