

Nodalījuma noraksts

Rēzeknes tiesa

Rēzeknes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 3011 - 23

Kadastra numurs: 21009007185

Maskavas iela 9/2 - 23, Rēzekne

Nodalījuma aktualizēts (16.04.2015., 400001235995) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvokļa īpašums Nr. 23. Kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas. <i>Žurn. Nr. 30000325681, lēmums 19.09.2002., tiesnesis Gunārs Siliņš</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 1.1, 1.2 (400001235995)</i>	2940/200400	29.4 m ²
1.1. Dzīvoklis Nr. 23.		29.4 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 21000030106002). <i>Precizēts 16.04.2015., Žurn. Nr. 400001235995, tiesnese Diāna Koroševska</i>	2940/200400	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Rēzeknes Augstskola, nodokļu maksātāja kods 90000011588. 1.2. Īpašuma tiesība nostiprināta uz dzīvokļa īpašumu Nr. 23. 1.3. Pamats: 2002. gada 26. februāra līgums nr. 723. <i>Žurn. Nr. 30000325681, lēmums 19.09.2002., tiesnesis Gunārs Siliņš</i>	1	

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Latvijas valsts, Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341, personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. 1.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums K/A/14/486, 2015.gada 24.marta Vienošanās Nr.K/A/14/486-V/15/1 pie 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300003834908, lēmums 13.04.2015., tiesnese Diāna Koroševska</i>
2.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Latvijas valsts, Latvijas Republikas Finanšu ministrijas, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. 2.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums K/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300003834906, lēmums 13.04.2015., tiesnesis Gunārs Siliņš</i>
3.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Latvijas valsts, Latvijas Republikas Finanšu ministrijas, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. 3.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums K/A/14/486, 2015.gada 24.marta Vienošanās Nr.K/A/14/486-V/15/1 pie 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300003834911, lēmums 13.04.2015., tiesnesis Gunārs Siliņš</i>
4.1. Noteikts aizliegums bez Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu vai tā daļu nodot trešajai personai, iekļāt, patapināt, atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. 4.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.K/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004786922, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volika</i>

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Nostiprināta hipotēka.Aizdevuma summa: 399848.92 EURProcentu likme: Saskaņā ar 21.02.2011. Aizdevuma līguma Nr.A1/1/11/49 -	399848.92 EUR

IV daļa 1., 2. iedaļa Kīlas tiesības un tās pamats	Summa
<p>4.punktu un tā apakšpunktiem.Līgumsods: Saskaņā ar 21.02.2011. Aizdevuma līguma Nr.A1/1/11/49 - 6.1. punktu - ja netiek ievēroti 2.2., 5.1., un 5.2. punktos noteiktie aizdevuma pamatsummas un aizdevuma procentu atmaksas termiņi - 0,1 % no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; Saskaņā ar 21.02.2011. Aizdevuma līguma Nr.A1/1/11/49 - 6.8. punktu - ja tiek pārkāpti 6.7. un 7.1. punktos paredzētie pienākumi - 1 % no aizdevuma pamatsummas par katra punkta pārkāpumu.Procentu un līgumsoda samaksas termiņš - Līdz 20.12.2016. saskaņā ar Aizdevuma atmaksas grafiku (20.12.2011. Aizdevuma līguma Nr. A1/1/11/49 2.pielikums).Kreditors: Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341.</p>	
<p>1.2. Pamats: 2011.gada 21.februāra aizdevuma līgums Nr.A1/1/11/49, 2014.gada 27.februāra Vienošanās protokols pie 2011.gada 21.februāra aizdevuma līguma Nr.A1/1/11/49, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums K/A/14/486, 2015.gada 24.marta Vienošanās Nr.K/A/14/486-V/15/1 pie 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300003834908, lēmums 13.04.2015., tiesnese Diāna Koroševska</i></p>	
<p>2.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme: līdz 2015.gada 17.jūlijam - 0.188% gadā, no 2015.gada 18.jūlija aizdevuma procentu likmi fiksē ik pēc 1gada un piemēro 1gada valsts aizdevumu procentu likmi, kas pamatota ar valsts vērtspapīru ienesīguma likmi vai Valsts kases indikatīvās kotācijas likmi un ir spēkā iepriekšējā perioda pēdējā darbadienā. Līgumsods: 1500 EUR par katru līguma 7.1. un 7.2. apakšpunkta pārkāpumu. Procentu un līgumsoda samaksas termiņš - 20.07.2019. Kreditors: Latvijas valsts, Latvijas Republikas Finanšu ministrijas, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p>	798009.00 EUR
<p>2.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas K/A/14/486, 2014.gada 17.jūlija aizdevuma līgums Nr.A1/1/14/485. <i>Žurn. Nr. 300003834906, lēmums 13.04.2015., tiesnesis Gunārs Siliņš</i></p>	
<p>3.1. Nostiprināta hipotēka. Procentu likme: saskaņā ar 18.10.2010. Aizdevuma līguma Nr. A1/1/10/866 - 4.punktu un tā apakšpunktiem. Līgumsods: saskaņā ar 18.10.2010. Aizdevuma līguma Nr. A1/1/10/866 - 6.1. punktu - ja netiek ievēroti 2.2., 5.1., un 5.2. punktos noteiktie aizdevuma pamatsummas un aizdevuma procentu atmaksas termiņi - 0.1% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; saskaņā ar 18.10.2010. Aizdevuma līguma Nr. A1/1/10/866 - 6.8. punktu - ja tiek pārkāpti 6.7. un 7.1. punktos paredzētie pienākumi - 1% no aizdevuma pamatsummas par katra punkta pārkāpumu. Procentu un līgumsoda samaksas termiņš - Līdz 20.12.2040. saskaņā ar Aizdevuma atmaksas grafiku (18.10.2010. Aizdevuma līguma Nr. A1/1/10/866 2.pielikums). Kreditors: Latvijas valsts, Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p>	3711943.44 EUR
<p>3.2. Pamats: 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums K/A/14/486, 2010.gada 18.oktobra aizdevuma līgums Nr.A1/1/10/866, 2015.gada 24.marta Vienošanās Nr.K/A/14/486-V/15/1 pie 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486, 2014.gada 27.februāra Vienošanās protokols pie 2010.gada 18.oktobra aizdevuma līguma Nr.A1/1/10/866. <i>Žurn. Nr. 300003834911, lēmums 13.04.2015., tiesnesis Gunārs Siliņš</i></p>	
<p>4.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrija, reģistrācijas kods 90000085341 personā.</p>	2785826.70 EUR
<p>4.2. Pamats: 2018.gada 25.septembra aizdevuma līgums Nr.A1/1/18/656, 2014.gada 17.jūlija hipotēkas līgums Nr.K/A/14/486, 2015.gada 24.marta vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486, 2019.gada 5.februāra vienošanās pie 17.07.2014. hipotēkas līguma Nr.K/A/14/486. <i>Žurn. Nr. 300004786922, lēmums 22.02.2019., tiesnese Elīna Volīka</i></p>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Madara Adamane (e-lug). Pieprasījums izdarīts 08.12.2022. 17:51:00.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.