

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000536075

Kadastra numurs: 80250020182

Nosaukums: Mašenu sils

Baldones pag., Baldones nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020131).		3.7 ha
1.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020146).		24.81 ha
1.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020147).		168.35 ha
<i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300007513320)</i>		
1.4. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020150).		16.7 ha
1.5. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020180).		71.5 ha
1.6. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020181).		174.78 ha
1.7. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020182).		75.74 ha
<i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 4.1 (300007934471)</i>		
1.8. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020183).		29.68 ha
1.9. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020185).		15.51 ha
1.10. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020186).		10.93 ha
<i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 3.1 (300007750597)</i>		
1.11. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020211).		6.98 ha
1.12. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020212).		36.37 ha
1.13. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020213).		3.34 ha
1.14. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020214).		31.05 ha
1.15. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020215).		3.06 ha
<i>Žurn. Nr. 300003693379, lēmums 19.08.2014., tiesnese Indra Kreicberga</i> <i>Aktualizēts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 2.1 (300007544716)</i>		
2.1. Tiesība uz braucamā ceļa servitūtu 0,01 ha platībā.Kalpojošais nekustamais īpašums "Jaunķipāji", Baldones pag., Ķekavas nov. (Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000349437).Pamats: 2022.gada 17.jūnija līgums Nr.5-8.1.1_001y_260_22_90 par reālservitūta nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300005661510, lēmums 19.09.2022., tiesnese Inese Bērzkalne</i>		
3.1. Nostiprināts ceļa servitūts 0,02 ha platībā (ceļa garums 122,00 m un ceļa platums 2,0 m).Kalpojošā nekustamā īpašuma "Robiņi", Baldones pag., Baldones nov. (Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000573008) sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80250020114.Pamats: 2023.gada 8.maija līgums Nr.5-8.1.1_000k_260_23_28 par reālservitūta nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300005880585, lēmums 08.06.2023., tiesnese Ināra Kuzņecova</i>		
4.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020586).		5.33 ha
4.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020587).		157.26 ha
4.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020588).		4.44 ha
4.4. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020589).		1.31 ha
<i>Žurn. Nr. 300007513320, lēmums 19.09.2024., tiesnese Ināra Zariņa</i>		
5.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020558).		1.33 ha
5.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020559).		9495 m²

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
5.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020560).		7321 m ²
5.4. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020561).		46 m ²
5.5. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020592). <i>Žurn. Nr. 300007544716, lēmums 19.09.2024., tiesnese Ināra Zariņa</i>		407 m ²
6.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020602).		10.06 ha
6.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020603).		4600 m ²
6.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020604). <i>Žurn. Nr. 300007750597, lēmums 09.10.2024., tiesnese Indra Kreicberga</i>		4100 m ²
7.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020553).		36.87 ha
7.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020554).		33.02 ha
7.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020555).		5.7 ha
7.4. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020556).		961 m ²
7.5. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80250020557). <i>Žurn. Nr. 300007934471, lēmums 25.11.2024., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		812 m ²

I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Grozīt 1. iedaļas ierakstu Nr. 1.3 (žurnāla Nr. 300003693379, 13.08.2014) un izteikt jaunā redakcijā.Pamats: Latvijas valsts, Zemkopības ministrijas perosnā 2024.gada 22.augusta iesniegums. <i>Žurn. Nr. 300007513320, lēmums 19.09.2024., tiesnese Ināra Zariņa</i>		
2.1. Grozīt 1. iedaļas ierakstu Nr. 1.15 (žurnāla Nr. 300003693379, 13.08.2014) un izteikt jaunā redakcijā.Pamats: Latvijas valsts, Zemkopības ministrijas personā 2024.gada 22.augusta iesniegums. <i>Žurn. Nr. 300007544716, lēmums 19.09.2024., tiesnese Ināra Zariņa</i>		
3.1. Grozīts 1.iedaļas ieraksts Nr.1.10 (žurnāla Nr.300003693379, 13.08.2014), zemi sadalot trīs zemes vienībās, ieraksts izteikts jaunā redakcijā to aktualizējot.Pamats: Zemkopības ministrijas 2024.gada 26.septembra iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali. <i>Žurn. Nr. 300007750597, lēmums 09.10.2024., tiesnese Indra Kreicberga</i>		
4.1. Grozīt 1. iedaļas ierakstu Nr. 1.7 (žurnāla Nr. 300003693379, 13.08.2014) sadalot zemes vienību piecās zemes vienībās.Pamats: Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas 2024.gada 24.oktobra iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali, Valsts zemes dienesta 2024.gada 8.novembra elektronisks paziņojums. <i>Žurn. Nr. 300007934471, lēmums 25.11.2024., tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas, reģistrācijas kods 90000064161, personā.	1	
1.2. Pamats: Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas 2014.gada 1.augusta uzziņa Nr.8.7-2/2502/2014 par nekustamo īpašumu Baldones novadā "Mašenu sils" (kadastra numurs 8025 002 0182). <i>Žurn. Nr. 300003693379, lēmums 19.08.2014., tiesnese Indra Kreicberga</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0131). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.31 ha
1.2. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0131). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.97 ha
1.3. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0131). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.94 ha
1.4. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0146). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	4.16 ha
1.5. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0146). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.13 ha
1.6. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0146). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.56 ha
1.7. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	3.66 ha
1.8. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	2.28 ha
1.9. Atzīme - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap atkritumu apglabāšanas poligonu (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	32.21 ha
1.10. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu (42 kv.m) (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	00 ha
1.11. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu no 10 līdz 20 kilovoltiem, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0147). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	2.74 ha
1.12. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0150). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.59 ha
1.13. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0150). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.07 ha
1.14. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0180). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.76 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.15. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0180). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.11 ha
1.16. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.23 ha
1.17. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.69 ha
1.18. Atzīme - drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju un gāzes mērīšanas staciju ar gāzesvada diametru no 600 līdz 800 milimetriem (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	19.93 ha
1.19. Atzīme - vietējās nozīmes arheoloģiska kultūras pieminekļa teritorija un objekti (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181).	21.41 ha
1.20. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.55 ha
1.21. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.13 ha
1.22. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu, lielāku par 1,6 megapaskāliem (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.91 ha
1.23. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.95 ha
1.24. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.55 ha
1.25. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.03 ha
1.26. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.02 ha
1.27. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.65 ha
1.28. Atzīme - no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un	3.38 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0183). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	
1.29. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu līdz 1 kilovoltam, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0183). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.24 ha
1.30. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0183). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.12 ha
1.31. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0183). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.4 ha
1.32. Atzīme - drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju un gāzes mērīšanas staciju ar gāzesvada diametru no 600 līdz 800 milimetriem (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0185). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	4.82 ha
1.33. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0185). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	1.04 ha
1.34. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu, lielāku par 1,6 megapaskāliem (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0185). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.56 ha
1.35. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0185). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.23 ha
1.36. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0185). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.04 ha
1.37. Atzīme - no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0186). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.01 ha
1.38. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0186). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.39 ha
1.39. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0186). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.88 ha
1.40. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0211).	0.18 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.41. Atzīme - drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju un gāzes mērīšanas staciju ar gāzesvada diametru no 600 līdz 800 milimetriem (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0211).	1.61 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.42. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0211).	0.8 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.43. Atzīme - vietējās nozīmes arheoloģiska kultūras pieminekļa teritorija un objekti (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0211).	6.72 ha
1.44. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0211).	0.92 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.45. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu, lielāku par 1,6 megapaskāļiem (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0211).	0.07 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.46. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0211).	0.01 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.47. Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0212).	0.29 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.48. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0212).	0.81 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.49. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0212).	0.0016 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.50. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu līdz 1 kilovoltam, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0212).	0.14 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.51. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu līdz 1 kilovoltam, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0212).	0.04 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.52. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0212).	0.43 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.53. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0213).	1.16 ha
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)	
1.54. Atzīme - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap atkritumu apglabāšanas poligonu	0.97 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
(zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0213). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	
1.55. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0213). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.48 ha
1.56. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0214). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.89 ha
1.57. Atzīme - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap atkritumu apglabāšanas poligonu (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0214). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	31.05 ha
1.58. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu no 10 līdz 20 kilovoltiem, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0214). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.64 ha
1.59. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0214). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	2.2 ha
1.60. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0215). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.93 ha
1.61. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0215). <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005661510)</i>	0.74 ha
1.62. Pamats: Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas 2014.gada 1.augusta uzziņa Nr.8.7-2/2502/2014 par nekustamo īpašumu Baldones novadā "Mašenu sils" (kadastra numurs 8025 002 0182), zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80250020131, 80250020146, 80250020147, 80250020150, 80250020180, 80250020181, 80250020182, 80250020183, 80250020185, 80250020186, 80250020211, 80250020212, 80250020213, 80250020214, 80250020215 apgrūtinājumu plāni. <i>Žurn. Nr. 300003693379, lēmums 19.08.2014., tiesnese Indra Kreicberga</i>	

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.39, 1.40, 1.41, 1.42, 1.44, 1.45, 1.46, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60, 1.61 (žurnāls Nr.300003693379, 13.08.2014).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005661510, lēmums 19.09.2022., tiesnese Inese Bērzkalne</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ilze Andersone. Pieprasījums izdarīts 29.11.2024 10:14:24.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80250020182	Mašenu sils	233354	100000536075	Baldones pagasts, Ķekavas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1032834
Kopplatība:	672.5142
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	263166 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	264252 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	290293 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	1589626 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1590712 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1616753 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80250020131	1/1	988	-
80250020146	1/1	8956	-
80250020150	1/1	4220	-
80250020180	1/1	18862	-
80250020181	1/1	44992	-
80250020183	1/1	10197	-
80250020185	1/1	4836	-
80250020211	1/1	2211	-
80250020212	1/1	9427	-
80250020213	1/1	1015	-
80250020214	1/1	8223	-
80250020553	1/1	5205	-
80250020554	1/1	4686	-
80250020555	1/1	3950	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	3950
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	19.11.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	5.7000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha

Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	5.7000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	5.5700
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.1300
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.1300
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	5.7000	ha

Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	5.5700
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.1300
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.1300
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	20.09.2024	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.1800	ha

2	20.09.2024	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs	0.1500	ha
3	20.09.2024	7312050803	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju	0.1000	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnies	Uzmērišanas datums
uzmērijs LKS-92TM	Olafs Horsts	18.09.2024

80250020556	1/1	37	-
-------------	-----	----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	37
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	19.11.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0961
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0961
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0761
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0200
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0200
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0961	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:		0.0000	
t.sk. Aramzemes platība:		0.0000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0000	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.0000	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:		0.0000	

Mežu platība:	0.0761
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0200
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0200
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	20.09.2024	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.0961	ha
2	20.09.2024	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces eksploatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs	0.0761	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnies	Uzmērišanas datums
uzmērits LKS-92TM	Olafs Horsts	18.09.2024

80250020557	1/1	31	-
-------------	-----	----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	31
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	19.11.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0812
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0812
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0809
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0003
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0003
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000

Pārējās zemes platība:	0.0000
------------------------	--------

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0812	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:			0.0000
t.sk. Aramzemes platība:			0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:			0.0000
t.sk. Pļavu platība:			0.0000
t.sk. Ganību platība:			0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:			0.0000
Mežu platība:			0.0809
Krūmāju platība:			0.0000
Purvu platība:			0.0000
Ūdens objektu zeme:			0.0003
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:			0.0003
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:			0.0000
Zemes zem ēkām platība:			0.0000
Zemes zem ceļiem platība:			0.0000
Pārējās zemes platība:			0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	20.09.2024	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.0812	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Olafs Horsts	18.09.2024

80250020558	1/1	179	-
80250020559	1/1	120	-
80250020560	1/1	471	-
80250020561	1/1	2	-
80250020586	1/1	800	-
80250020587	1/1	20920	-
80250020588	1/1	3108	-
80250020589	1/1	917	-
80250020592	1/1	16	-
80250020602	1/1	1423	-
80250020603	1/1	277	-
80250020604	1/1	244	-

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
80250020181001	1/1	77041	-	Autoceļš - Mežvidi-Trimdas

Kadastrālā vērtība (EUR):	77041
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	77041 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	27300 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	58240 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	9100.0
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	-
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	29.08.2006

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	9100
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	30
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Skaits	Caurteka	1.0 gab.	-	-
Laukums	Autoceļš	9100.0 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
Izziņa par īpašuma tiesībām	22.08.2022	4.3-2_000x_180_22_1	Latvijas valsts meži AS
Vienošanās	06.04.2005	5.8-2.1/15001/05/15	AS Latvijas valsts meži;LR VZD

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstruktijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	-	-	30

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Zemkopības ministrija	1/1	valsts	80250020182	Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:		Īpašnieks			
		Tiesiskais valdītājs būvēm		80250020181001	
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	80250020182	Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:				Lietotājs	

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Baldones pagasta zemesgrāmata	19.08.2014	-

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80250020180	1/1	18862	-
80250020181	1/1	44992	-
80250020183	1/1	10197	-
80250020185	1/1	4836	-
80250020131	1/1	988	-
80250020150	1/1	4220	-
80250020146	1/1	8956	-
80250020211	1/1	2211	-
80250020212	1/1	9427	-
80250020213	1/1	1015	-
80250020214	1/1	8223	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	19.11.2024	11-10-L/6229	VZD Latgales reģionālā pārvalde
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	14.11.2024	1-20.1/24/274	Ķekavas novada pašvaldība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	05.11.2024	419290	Centra virsmežniecība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	04.11.2024	1-20.1/24/256	Ķekavas novada pašvaldība
Zemes robežu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141

Zemes robežu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Platības neatbilstības akts	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	24.10.2024	-	Zemkopības ministrija; p.p. Latvijas valsts meži AS; p.p. Vītola Sanita
Situācijas plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	24.10.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	08.10.2024	11-10-K/5339	Valsts zemes dienests
Situācijas plāns	02.10.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Zemes robežu plāns	02.10.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Apgrūtinājumu plāns	02.10.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Apgrūtinājumu plāns	27.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Zemes robežu plāns	27.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Apgrūtinājumu plāns	27.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Zemes robežu plāns	27.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Situācijas plāns	27.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Situācijas plāns	27.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	26.09.2024	-	LR Zemkopības ministrija; p.p. Latvijas valsts meži AS; p.p. Vītola Sanita
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	11.09.2024	11-10-R/4814	VZD Rīgas reģionālā pārvalde
Robežas noteikšanas akts	10.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Robežas apsekošanas akts	10.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	10.09.2024	11-10-Z/4773	VZD Zemgales reģionālās pārvaldes Kadastra daļa
Robežas noteikšanas akts	10.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Robežas noteikšanas akts	10.09.2024	-	Grosbārdis Arvis AB0082
Situācijas plāns	05.09.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Atzinums par robežas neatbilstību	29.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	29.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Platības neatbilstības akts	23.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141

Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	22.08.2024	-	Latvijas Republikas Zemkopības ministrija; Latvijas valsts meži AS p.p. Vītola Sanita
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	22.08.2024	-	Latvijas Republikas Zemkopības ministrija; p.p. Latvijas valsts meži AS Nekustamo īpašumu pārvaldes
Situācijas plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Informācija par apgrūtinājumiem	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Informācija par apgrūtinājumiem	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Informācija par apgrūtinājumiem	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	20.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Apgrūtinājumu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Zemes robežu plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Situācijas plāns	15.08.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	13.08.2024	1-20.1/24/162	Ķekavas novada pašvaldība
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	23.07.2024	1-20.1/24/146	Ķekavas novada pašvaldība
Atzinums par robežas neatbilstību	19.06.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	19.06.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	19.06.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	19.06.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	19.06.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	19.06.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	29.05.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.05.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.05.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.05.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.05.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Robežas noteikšanas akts	29.05.2024	-	Horsts Olafs AB0141
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	27.05.2024	1-20.1/24/97	Ķekavas novada pašvaldība
Platības neatbilstības akts	22.05.2024	-	Horsts Olafs AB0141

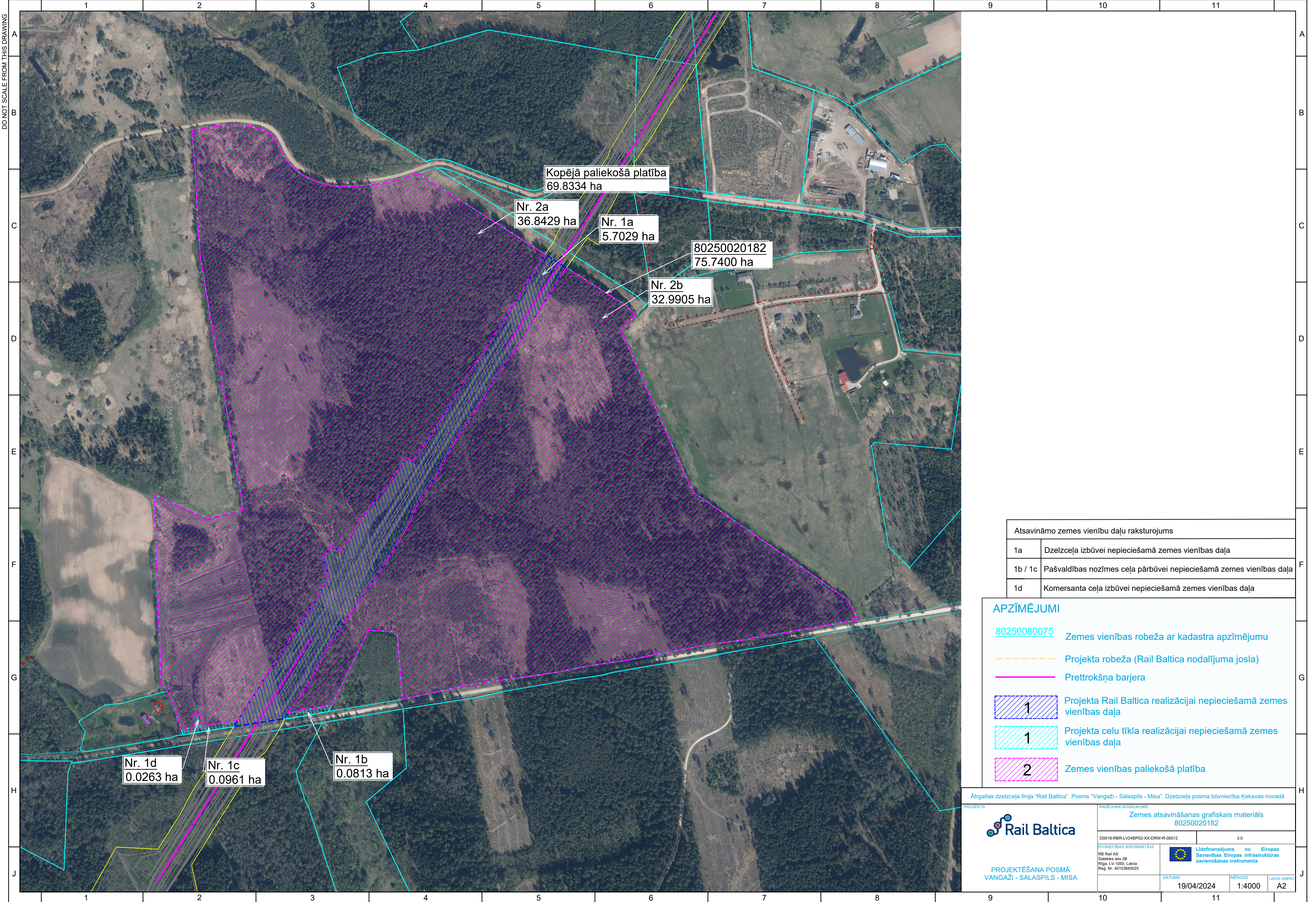
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	17.05.2024	1-20.1/24/82	Ķekavas novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	29.08.2022	4.1-2_06hb_260_22_825	Latvijas valsts meži AS; p.p. Petruss Andis
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	29.08.2022	4.1-2_06hb_260_22_825	Latvijas valsts meži AS; p.p. Petruss Andis
Izziņa par īpašuma tiesībām	22.08.2022	4.3-2_000x_180_22_1	Latvijas valsts meži AS
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.08.2022	4.1-2_05xu_260_22_742	Latvijas valsts meži AS; p.p. Vitola Sanita
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	16.07.2019	189371	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	29.06.2018	11-10-R/4489	VZD Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	04.06.2018	-	Latvijas valsts meži AS
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	19.04.2018	140097	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Akts par pieņemšanu ekspluatācijā	28.02.2018	-	Ķekavas novada būvvalde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	16.02.2018	128254	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	16.02.2018	128252	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.02.2018	125949	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.02.2018	125933	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.02.2018	125929	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.02.2018	125943	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.02.2018	125957	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.02.2018	125915	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	12.02.2018	125919	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	09.02.2018	125337	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	09.02.2018	125339	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	15.07.2016	-	Valsts meža dienests
Būvatļauja	24.03.2016	Būv/4-1.1/16/42	Būvvalde
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	27.10.2014	11-09/3235	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	27.10.2014	11-09/3236	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	27.10.2014	11-09/3234	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	27.10.2014	11-09/3232	VZD Rīgas reģionālā nodaļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	03.06.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	03.06.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	03.06.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona

Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	21.05.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	21.05.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	21.05.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Situācijas plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	19.05.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	19.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.05.2014	361786-3	AS Latvijas valsts meži p.p.
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	09.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	09.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	09.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	08.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	08.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	08.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	08.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	08.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	08.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	07.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	07.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	07.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	07.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	07.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:2000	07.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	06.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	06.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	06.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	06.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	06.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	06.05.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	23.04.2014	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Robežas noteikšanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga

Robežas apsekošanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	15.04.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	19.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas apsekošanas akts	14.03.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	24.02.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	24.02.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Apgrūtinājumu plāns	24.02.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Robežas noteikšanas akts	12.02.2014	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	13.12.2013	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	13.12.2013	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona
Robežas apsekošanas akts	02.10.2013	-	Sertificēts mērnieks Imants Popluga
Situācijas plāns	18.06.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	18.06.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Apgrūtinājumu plāns	18.06.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Atzinums par robežas neatbilstību	30.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Robežas apsekošanas akts	30.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Robežas noteikšanas akts	30.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Apgrūtinājumu plāns	25.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Situācijas plāns	25.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Akts par zemes vienības robežu neatbilstību	08.05.2013	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.12.2011	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona Šanīta Ozoliņa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	16.12.2011	-	AS "Latvijas Valsts meži" pilnvarotā persona Šanīta Ozoliņa
Apgrūtinājumu plāns	24.11.2011	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	24.11.2011	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Situācijas plāns	24.11.2011	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Situācijas plāns	27.10.2011	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Apgrūtinājumu plāns	27.10.2011	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Zemes robežu plāns mērogā 1:5000	27.10.2011	-	Sertificēts mērnieks Andis Strēlis
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	16.06.2010	13 5.	Baldones novada dome
Ministru kabineta rīkojums	31.05.2010	297	LR Ministru kabinets

Cits dokuments	30.10.2009	8.2-29/2/4359	LR Zemkopības ministrija
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	20.11.2008	4.1-1.1./03rk/150/08/480	LVM Nekustamie īpašumi
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	12.02.2008	5-01-5/179	Baldones pilsētas ar lauku teritoriju Dome
Lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu	06.04.2005	9 18.	Baldones pilsētas ar lauku teritoriju dome
Vienošanās	06.04.2005	5.8-2.1/15001/05/15	AS Latvijas valsts meži;LR VZD
Cits dokuments	17.03.2005	77/2005	Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde
Vienošanās protokols par datu apmaiņu	13.09.2000	-	Savstarpēji VZD un VMD
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	31.03.1992	-	Baldones pilsētas ar lauku teritoriju TDP 20.sasaukuma 9.sesija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b / 1c	Pašvaldības nozīmes ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1d	Komersanta ceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

APZĪMĒJUMI	
80250080075	Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
	Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)
	Prettrokšņa barjera
	Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
	Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
	Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa posma būvniecība Ķekavas novadā

 PROJEKTĒŠANA POSMĀ VANGAŽI - SALASPILS - MISA	PROJEKTS	
	RASEJUMA NOSAUKUMS	
	Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls 80250020182	
	D0018-RBR-LV24BP02-XX-DRW-R-00012	
	BŪVĪNIECĪBAS IEROSINĀTAJS	
	RB Rail AS Satiekles iela 2B Rīga, LV-1050, Latvija Reģ. Nr. 40103845025	
	Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta	
	DATUMS	MĒROGS
	19/04/2024	1:4000
	LAPAS IZMĒRS	A2

Rīgā 03.07.2023. Nr.2.3.N/2023-1928

Zemkopības ministrija
paziņošanai e-adresē

AS "Latvijas valsts meži"
paziņošanai e-adresē

Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamajām
zemesgabalu daļām

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvāra pilnvaru Nr.01-04/4 sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk – Sabiedrība) cita starpā organizē Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica projekta (turpmāk – Rail Baltica projekts) realizācijai nepieciešamo nekustamo īpašumu/nekustamo īpašumu daļu atsavināšanu/iegūšanu Latvijas valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā.

Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu". Ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica" noteikts nacionālo interešu objekta statuss.

Saskaņā ar Rail Baltica projekta posmā "Vangaži – Salaspils - Misa" izstrādes stadijā esošā būvprojekta tehniskajiem risinājumiem ar projekta robežu cita starpā tiek skartas nekustamā īpašuma "Mašenu sils", Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 002 0182, sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8025 002 0182 (turpmāk – Zemesgabals 1), 8025 002 0186 (turpmāk – Zemesgabals 2) un 8025 002 0215 (turpmāk – Zemesgabals 3).

Saskaņā ar Sabiedrībai iesniegtajiem grafiskajiem materiāliem par Rail Baltica projekta robežām iepriekš minētajos zemesgabalos:

- Zemesgabala 1 daļā ar platību 5.7029 ha (grafiskajā pielikumā daļa ar apzīmējumu 1a) ir plānots izbūvēt dzelzceļa infrastruktūras posmu dzelzceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā, Zemesgabala 1 daļās ar platībām 0.0789 ha un 0.0961 ha (grafiskajā pielikumā daļas ar apzīmējumiem 1b un 1c) ir plānots pārbūvēt pašvaldības nozīmes autoceļa (Lapsēnu ceļš) posmus ceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā;

- Zemesgabala 2 daļā ar platību 0.4219 ha (grafiskajā pielikumā daļa ar apzīmējumu 1a) ir plānots izbūvēt dzelzceļa infrastruktūras posmu dzelzceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā, Zemesgabala 2 daļā ar platību 0.4297 ha (grafiskajā pielikumā daļa ar apzīmējumu 1b) ir plānota saistītās infrastruktūras – jauna pašvaldības nozīmes autoceļa posma būvniecība ceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā;
- Zemesgabala 3 daļā ar platību 0.7327 ha (grafiskajā pielikumā daļa ar apzīmējumu 1a) ir plānots izbūvēt dzelzceļa infrastruktūras posmu dzelzceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā, Zemesgabala 3 daļā ar platību 0.0482 ha (grafiskajā pielikumā daļa ar apzīmējumu 1b) ir plānots pārbūvēt esošā pašvaldības nozīmes autoceļa (Reiskatu ceļš) posmu, izbūvējot apgrīšanās laukumu ceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā.

Nekustamais īpašums "Mašenu sils", Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 002 0182 (turpmāk – Nekustamais īpašums) reģistrēts Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000536075, īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā. Saskaņā ar Meža likuma 4.panta otro daļu valstij Zemkopības ministrijas personā piederošie nekustamie īpašumi atrodas AS "Latvijas valsts meži" pārvaldīšanā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 8. panta trešā daļa cita starpā nosaka, ka uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatās tiek ierakstīta valstij piederošā un piekrītošā zeme, ko aizņem valsts transporta un sakaru komunikācijas, valsts transporta un sakaru iestāžu un uzņēmumu valdījumā esošās ēkas (būves), kā arī valsts zeme, kas nepieciešama šo objektu uzturēšanai atbilstoši zemes ierīcības projektam, un saskaņā ar attiecīgu Ministru kabineta rīkojumu – cita valstij piederošā un piekrītošā zeme.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sabiedrība informē, ka Rail Baltica projekta realizācijas nodrošināšanai Satiksmes ministrijas valdījumā iegūstamas Zemkopības ministrijas valdījumā un AS "Latvijas valsts meži" pārvaldīšanā esošā Nekustamā īpašuma daļas:

1. Zemesgabala 1 daļas ar kopējo platību 5.8779 ha, kas nepieciešamas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 1 daļa 1a ar platību 5.7029 ha) un esoša pašvaldības nozīmes autoceļa (Lapsēnu ceļš) daļu pārbūvei (attiecīgi Zemesgabala 1 daļas 1b ar platību 0.0789 ha un 1c ar platību 0.0961 ha);
2. Zemesgabala 2 daļas ar kopējo platību 0.8516 ha, kas nepieciešamas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 2 daļa 1a ar platību 0.4219 ha) un saistītās infrastruktūras posma - jauna pašvaldības nozīmes autoceļa posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 2 daļa 1b ar platību 0.4297 ha);
3. Zemesgabala 3 daļas ar kopējo platību 0.7809 ha, kas nepieciešamas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 3 daļa 1a ar platību

0.7327 ha) un esoša pašvaldības nozīmes autoceļa (Reiskatu ceļš) pārbūvei - apgriešanās laukuma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 3 daļa 1b ar platību 0.0482 ha).

Lai nodrošinātu valdījuma tiesību nodošanu uz Zemesgabala 1, Zemesgabala 2 un Zemesgabala 3 daļām, kas nepieciešamas Rail Baltica projekta realizācijai, nepieciešams veikt minēto zemesgabalu sadali, līdz ar ko Sabiedrība lūdz piekrist Zemesgabala 1, Zemesgabala 2 un Zemesgabala 3 ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, vienlaikus sniedzot nosacījumus sadalei, ja šādi ir attiecināmi uz zemesgabaliem.

Visi izdevumi, kas saistīti ar Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo Zemesgabala 1, Zemesgabala 2 un Zemesgabala 3 daļu nodalīšanu, tiks segti saskaņā ar 2021.gada 19.aprīlī starp Sabiedrību un AS "Latvijas valsts meži" noslēgtās Vienošanās par sadarbību nosacījumiem.

Pielikumā:

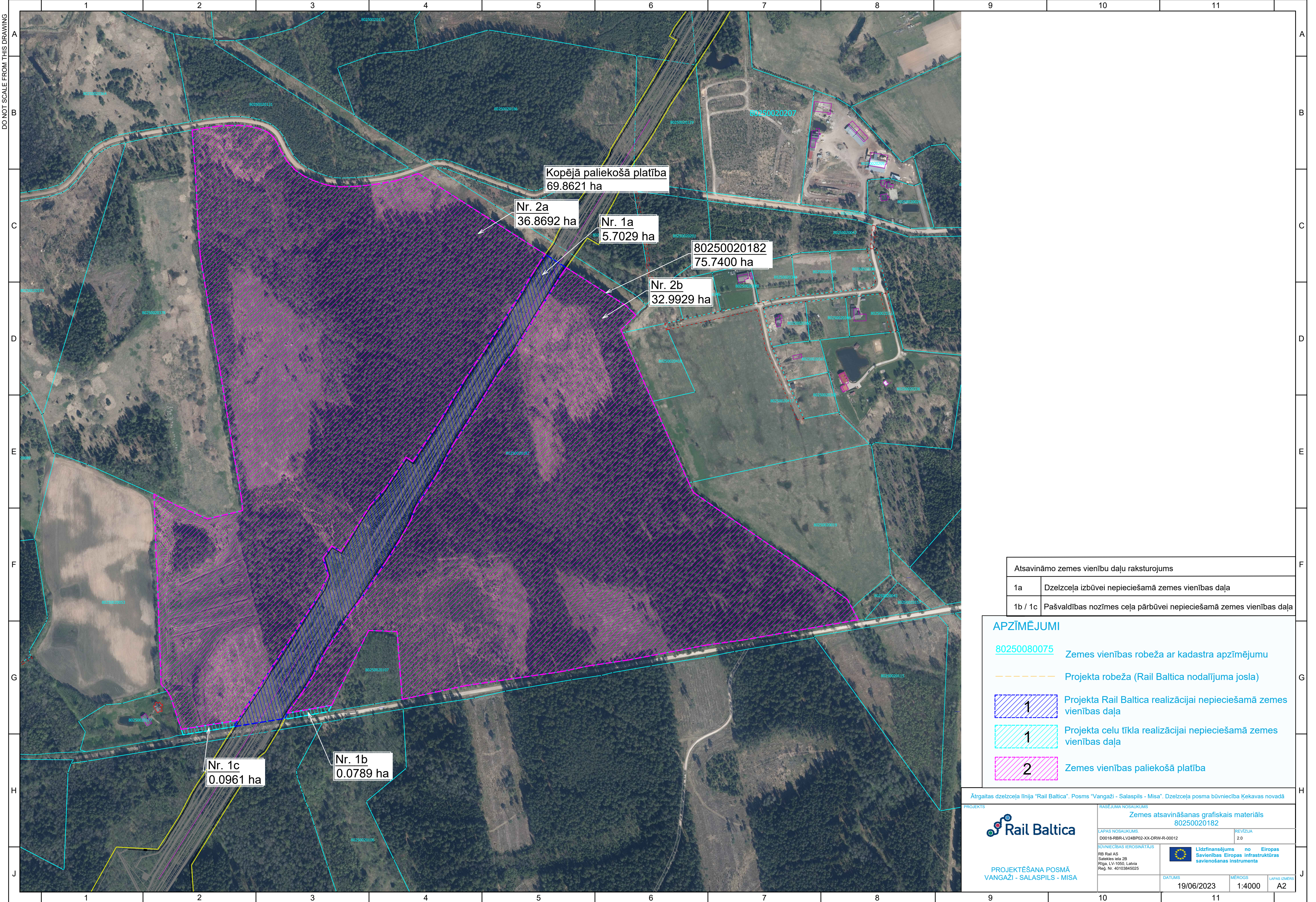
1. Rail Baltica projekta robežu un platību plāns zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182, 1 lapa, abiem adresātiem;
2. Rail Baltica projekta robežu un platību plāns zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0186, 1 lapa, abiem adresātiem;
3. Rail Baltica projekta robežu un platību plāns zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0215, 1 lapa, abiem adresātiem.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un
apsaimniekošanas departamenta direktore

Jana Upeniece

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Andersone,
ilze.andersone@edzl.lv



Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b / 1c	Pašvaldības nozīmes ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

- APZĪMĒJUMI**
- 80250080075** Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
 - — — — —** Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)
 - 1** Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
 - 1** Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
 - 2** Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa posma būvniecība Ķekavas novadā

PROJEKTS

 **PROJEKTĒŠANA POSMĀ VANGAŽI - SALASPILS - MISA**

RASEJUMA NOSAUKUMS

Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls

80250020182

LAPAS NOSAUKUMS:
D0018-RBR-LV24BP02-XX-DRW-R-00012

REVĪZIJA
2.0

BŪVniecības IEROSINĀTAJS

RB Rail AS
Satikties iela 2B
Rīga, LV-1050, Latvija
Reģ. Nr. 40103845025

 **Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta**

DATUMS
19/06/2023

MĒROGS
1:4000

LAPAS IZMĒRS
A2



Zemkopības ministrija

Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981, tālr. 67027010, fakss 67027512, e-pasts pasts@zm.gov.lv, www.zm.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 3.4-11e/1270/2023

Uz _____

Nr. _____

AS "Latvijas valsts meži"

Informācijai:
SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas"

Par Rail Baltica projekta realizācijai
nepieciešamajām zemesgabalu daļām

Zemkopības ministrija ir saņēmusi arī AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) adresētu SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" 2023. gada 3.jūlija vēstuli Nr.2.3.N/2023-1928, ar kuru SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" informē, ka Rail Baltica projekta (posms "Vangaži-Salaspils-Misa") realizācijas nodrošināšanai ir nepieciešams Satiksmes ministrijas valdījumā iegūt Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM pārvaldīšanā esošā nekustamā īpašuma "Mašenu sils" (kadastra Nr.8025 002 0182) sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8025 002 0182 (turpmāk – Zemesgabals 1), 8025 002 0186 (turpmāk – Zemesgabals 2) un 8025 002 0215 (turpmāk – Zemesgabals 3) daļas:

1) Zemesgabala 1 daļas ar kopējo platību 5,8779 ha, kas nepieciešamas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 1 daļa 1a ar platību 5,7029 ha) un esoša pašvaldības nozīmes autoceļa (Lapsēnu ceļš) daļu pārbūvei (attiecīgi Zemesgabala 1 daļas 1b ar platību 0,0789 ha un 1c ar platību 0,0961 ha);

2) Zemesgabala 2 daļas ar kopējo platību 0,8516 ha, kas nepieciešamas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 2 daļa 1a ar platību 0,4219 ha) un saistītās infrastruktūras posma - jauna pašvaldības nozīmes autoceļa posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 2 daļa 1b ar platību 0,4297 ha);

3) Zemesgabala 3 daļas ar kopējo platību 0,7809 ha, kas nepieciešamas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 3 daļa 1a ar platību 0,7327 ha) un esoša pašvaldības nozīmes autoceļa (Reiskatu ceļš) pārbūvei - apgriešanās laukuma izbūvei (attiecīgi Zemesgabala 3 daļa 1b ar platību 0,0482 ha).

SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" lūdz piekrist minēto zemes vienību ierīcības darbu ierosināšanai un uzsākšanai, sniedzot nosacījumus sadalei.

Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otro daļu, valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību veic LVM, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai. Starp LVM un SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" 2021. gada 6. maijā noslēgta Vienošanās par sadarbību Nr.6.12.SL/2021/02-3/-1 saskaņā ar kuru LVM nodrošina nepieciešamo pilnvarojumu izsniegšanu vai dokumentu parakstīšanu nekustamo īpašumu/zemes vienību/būvju sadalīšanai, ko organizē un veic SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas".

Nēmot vērā minēto, lūdzu LVM izvērtēt vēstulē Nr. 2.3.N/2023-1928 minēto un pozitīva lēmuma gadījumā izsniegt nepieciešamās atļaujas un saskaņojumus.

Vienlaikus Zemkopības ministrija norāda, ka konceptuāli neiebilst minēto zemes vienību daļu atdalīšanai un to valdītāja maiņai no Zemkopības ministrijas uz Satiksmes ministriju Rail Baltica projekta realizācijas nodrošināšanai.

Valsts sekretārs

R.Kronbergs

Žagare 67027558
Inga.Zagare@zm.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīgā
DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ
Uz 03.07.2023. Nr. 2.3.N/2023-1928

SIA "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS"
e-adrese

Informācijai:
Zemkopības ministrija
e-adrese

**Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu Rail Baltica projekta realizācijai
nepieciešamajā zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 80250020182 un 80250020215**

AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk tekstā - LVM) 03.07.2023. tika saņemts SIA "EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS" (turpmāk tekstā- EDZL) iesniegums Nr. 2.3.N/2023-1928 ar lūgumu piekrist nekustamā īpašuma "Mašenu sils", kadastra numuru 80250020182, Baldones pagasts, Ķekavas novads, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80250020182, 80250020215 un 80250020186 zemes ierīcības darbu ierosināšanai ar mērķi nodalīt zemes vienības daļas, kas nepieciešamas Rail Baltica (turpmāk tekstā – RB) infrastruktūras būvniecībai un pašvaldības nozīmes autoceļu izbūvei un pārbūvei, kur būs rosināma valdītāja maiņa, vienlaikus sniedzot īpašos nosacījumus sadalei, ja šādi ir attiecināmi uz projektā ietvertu zemes vienību.

06.07.2023. saņemta Zemkopības ministrijas vēstule Nr. 3.4-11e/1270/2023 ar lūgumu LVM izvērtēt EDZL vēstulē Nr. 2.3.N/2023-1928 minēto un, pozitīva lēmuma gadījumā, izsniegt nepieciešamās atļaujas un saskaņojumus, vienlaikus norādot, ka konceptuāli neiebilst rosināto zemes vienību daļu valdītāju maiņai.

Izvērtējot EDZL iesniegto informāciju (iesnieguma Nr. 2.3.N/2023-1928) secināts, ka Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas RB projekta realizācijai plānots sadalīt un nodot Satiksmes ministrijas valdījumā daļas no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80250020182, 80250020215 un 80250020186, kas atrodas nekustamā īpašuma "Mašenu sils" (kadastra numurs 80250020182), Baldones pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā. Minētā nekustamā īpašuma īpašumtiesības saskaņā ar Zemesgrāmatas datiem (Rīgas rajona tiesas Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000536075) reģistrētas uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otro daļu, valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību veic LVM, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai.

Atbilstoši sniegtajai informācijai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu:

- 80250020182 ar kopējo platību 75.74ha plānots sadalīt 5 zemes vienībās, no tām saskaņā ar 1. Pielikumā pievienoto shēmu, plānotā zemes vienība Nr. 1a 4.7029ha platībā paredzēta RB realizācijai un plānotās zemes vienības Nr.1c 0.0961ha platībā un Nr. 1b 0.0789ha platībā paredzēta pašvaldības nozīmes autoceļa "Lapsēnu ceļš" pārbūvei;
- 80250020186 ar kopējo platību 10.93ha plānots sadalīt 3 zemes vienībās ar mērķi nodalīt zemes vienības daļu 0.4219ha platībā, kas paredzēta RB realizācijai;

- 80250020215 ar kopējo platību 3.06ha platībā plānots sadalīt 4 zemes vienībās, no tām saskaņā ar 2. Pielikumā pievienoto shēmu, plānotā zemes vienība Nr.1a 0.7327ha platībā paredzēta RB realizācijai un plānotā zemes vienība Nr.1b 0.0482ha platībā paredzēta pašvaldības nozīmes autoceļa “Reiskatu ceļš” izbūvei.

Iepazīstoties ar visu iesniegto informāciju, informējam, ka LVM piekrīt zemes ierīcības projekta uzsākšanai nekustamā īpašuma "Mašenu sils" (kadastra numurs 80250020182), Baldones pagasts, Ķekavas novads, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 80250020182 un 80250020215 ar mērķi nodalīt zemes vienības daļas Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas RB projekta realizācijai un pašvaldības nozīmes autoceļu pārbūvei un būvniecībai atbilstoši 1. un 2. Pielikumam. Atbilde par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80250020186 sadales priekšlikumu tiks sniegta pēc lietderīguma meža apsaimniekošanai izvērtēšanas zemes vienības daļai 0.0384ha platībā, kur šobrīd nav saņemts rosinājums valdītāja maiņai.

Sakarā ar to, ka būvprojekts “*Ātrgaitas dzelzceļa līnija “Rail Baltica”. Posms “Vangaži-Salaspils- Misa”*”. *Dzelzceļa posma daļas būvniecība no Ķekavas un Baldones novada robežas līdz Vārpu ceļam*” (būvniecības lieta Nr. BIS-BV-4.6-2021-6) ir izstrādes posmā, lūdzam ņemt vērā, ja saskaņā ar apstiprināto būvprojektu vai izmaiņām tajā, nepieciešams veikt izmaiņas zemes ierīcības projekta risinājumā vai šī sadales priekšlikuma rezultātā izveidoto zemes vienību konfigurācijā, tās veicamas par EDZL līdzekļiem, tai skaitā projekta īstenošanai nevajadzīgo zemes vienību daļu apvienošanu vienā zemes vienībā ar pieguļošo LVM zemes vienību.

Papildus informējam, ka nekustamā īpašuma "Mašenu sils" (kadastra numurs 80250020182), Baldones pagasts, Ķekavas novads, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80250020182 un 80250020215 :

- uz šīs vēstules izsūtīšanas brīdi nav ierosinātas tiesvedības;
- teritorija ietilpst medību tiesību platībās, kas iznomātas medību biedrībai “Lapsēni” (reģ. nr. 40008113451) līdz 2044. gadam.

Zemes ierīcības projekta izstrādē, lūdzam ievērot zemāk norādītās prasības.

1. Ievērot normatīvo aktu prasības teritorijas plānošanas un zemes ierīcības jomā.
2. Nav nepieciešama jaunu zemes vienību veidošana zemes vienības daļās, kur plānota meža autoceļa izbūve, tās atstājamas zemes vienībā, kur nav rosināta valdītāja maiņa.
3. Zemes ierīcības projektā norādīt piekļuves iespējas līdz jaunveidojamām zemes vienībām līdz RB projekta īstenošanai un piekļuves iespējas pēc projekta realizācijas.
4. Grafiskajā daļā jaunizveidojamās zemes vienības atzīmēt kā vienu poligonu.
5. Veidojot jaunās zemes vienības ņemt vērā LVM nostiprināto robežzīmju parametrus, lai būvdarbu laikā tās netiktu iznīcinātas.
6. Veicot RB projekta izstrādi un zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas, ņemot vērā Ministra kabineta 27.12.2011. noteikumu Nr.1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 182.2.2. apakšpunktā noteikto, ka zemes vienībām lauku apvidū, ar platību virs 1ha, platības aprēķina ar noteiktību līdz 0.01ha un 107.1.apakšpunktā noteikto, ka projektēto robežu apvidū nosprauž ar divu milimetru precizitāti pret kartogrāfiskajā materiālā attēlotajiem situācijas elementiem, ievērojot izstrādātā kartogrāfiskā materiāla mērogu. Līdz ar to nav nepieciešama plānotā zemesgabala daļas sadales ieceres skices ikreizēja pārskatīšana.
7. Projekta dokumentācija iesniedzama saskaņošanai LVM (paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu) digitālā formātā nosūtot Zemgales reģiona Nekustamo īpašumu speciālistei Sanitai Vītolai (tālrunis: 29161172, e-pasts: s.vitola@lvm.lv).

Pielikumā:

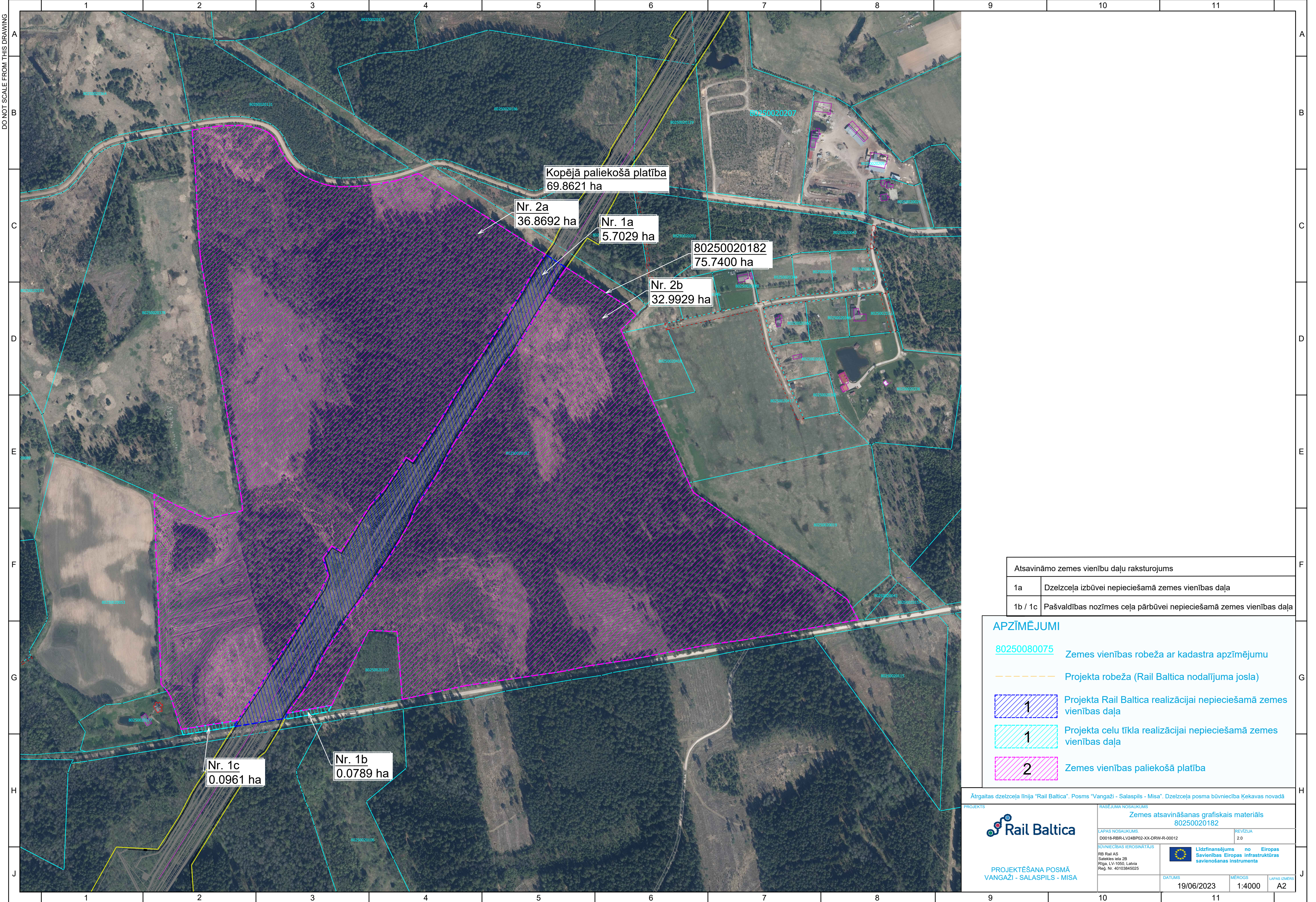
1. Pielikums. SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80250020182 sadales priekšlikums;
2. Pielikums. SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80250020215 sadales priekšlikums.

Valdes loceklis

Valdis Kalns

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Ilona Jēkabsone
26304259
i.jekabsone2@lvm.lv



Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b / 1c	Pašvaldības nozīmes ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

- APZĪMĒJUMI**
- 80250080075** Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
 - Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)
 - 1** Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
 - 1** Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
 - 2** Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa posma būvniecība Ķekavas novadā

PROJEKTS

Rail Baltica

PROJEKTĒŠANA POSMĀ
VANGAŽI - SALASPILS - MISA

RASĒJUMA NOSAUKUMS

Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls
80250020182

LAPAS NOSAUKUMS: D0018-RBR-LV24BP02-XX-DRW-R-00012	REVĪZIJA 2.0
BŪVniecības ierosinātais	
RB Rail AS Satikties iela 2B Rīga, LV-1050, Latvija Reģ. Nr. 40103845025	
Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta	
DATUMS 19/06/2023	MĒROGS 1:4000
LAPAS IZMĒRS A2	

Rīgā 03.10.2023. Nr.2.3.N/2023-3001

Ķekavas novada pašvaldība
<_DEFAULT@90000048491>

***Par zemes ierīcības projektu zemesgabaliem
ar kadastra apzīmējumiem 8025 002 0182 un 8025 002 0215***

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiropas Dzelzceļa līnijas" (turpmāk - Sabiedrība) īsteno projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" (turpmāk – Rail Baltica projekts) ieviešanu.

Rail Baltica projekta posmā Vangaži-Salaspils-Misa cita starpā ar projekta robežu ir ietekmēti nekustamā īpašuma Mašenu sils, Baldones pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr. 8025 002 0182, sastāvā, esoši zemesgabali: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182 (turpmāk – Zemesgabals 1) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0215 (turpmāk – Zemesgabals 2). Nekustamais īpašums Mašenu sils, Baldones pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr. 8025 002 0182, reģistrēts Baldones pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000536075, īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

Rail Baltica projektam nepieciešamās Zemesgabala 1 daļas un Zemesgabala 2 daļas valdītāja maiņa tiks veikta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, par ko ir informēta Zemkopības ministrija un akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM), kas saskaņā ar Meža likuma 4.panta otro daļu veic valstij piekritošo un valsts īpašumā esošo uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstīto meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību. Ar 2023.gada 20.septembra vēstuli Nr. 4.1-2_07ge_260_23_970 LVM izsniedza savu saskaņojumu Zemesgabala 1 un Zemesgabala 2 sadalei, nodalot Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamās Zemesgabala 1 daļas un Zemesgabala 2 daļas.

Atbilstoši būvniecības ieceres tehniskajiem risinājumiem Rail Baltica projekta īstenošanai ir nepieciešamas:

Zemesgabala 1 daļas: 5.7029 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1a), kurā plānota publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūve dzelzceļa zemes nodaļuma joslas teritorijā; 0.0789 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1b), kurā plānota pašvaldības nozīmes ceļa pārbūve ceļa nodaļuma joslas teritorijā; 0.0961 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1c), kurā plānota pašvaldības nozīmes ceļa pārbūve ceļa nodaļuma joslas teritorijā;

Zemesgabala 2 daļas: 0.7327 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1a), kurā plānota publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras posma izbūve dzelzceļa zemes nodaļuma joslas teritorijā; 0.0482 ha platībā (grafiskajā materiālā ar apzīmējumu 1b), kurā plānota pašvaldības nozīmes ceļa būvniecība ceļa nodaļuma joslas teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai, lūdzam Ķekavas novada domi pieņemt lēmumu:

1. par zemes ierīcības projekta izstrādi Zemesgabalam 1, sadalot to piecos zemesgabalos atbilstoši klāt pievienotajam grafiskajam materiālam par projekta robežām Zemesgabalā 1 un sagatavot zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus;
2. par zemes ierīcības projekta izstrādi Zemesgabalam 2, sadalot to četros zemesgabalos atbilstoši klāt pievienotajam grafiskajam materiālam par projekta robežām Zemesgabalā 2 un sagatavot zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Vienlaikus informējam, ka Zemesgabala 1 un Zemesgabala 2 ierīcības procesos visas jaunveidojamās zemes vienības tiks saglabātas nekustamā īpašuma Mašenu sils, Baldones pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr. 8025 002 0182, sastāvā. Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo zemes vienību pārņemšanas ietvaros tām tiks izveidots jauns nekustamais īpašums.

Pielikumā:

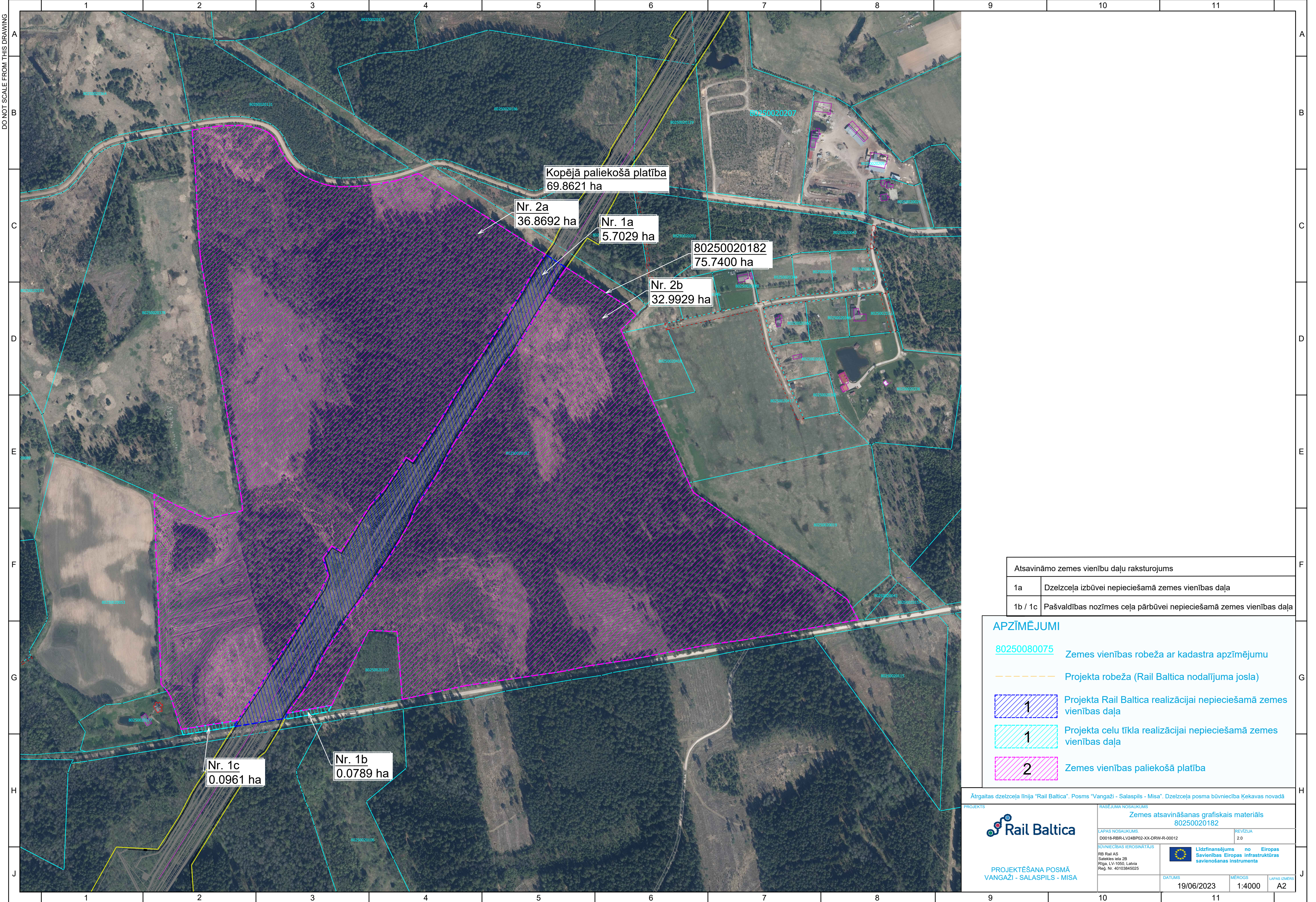
1. Grafiskie materiāli par Rail Baltica projekta robežām Zemesgabalā 1 un Zemesgabalā 2 *pdf formātā;
2. Noraksts Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumam Nr. 100000536075;
3. LVM 20.09.2023. vēstule Nr. 4.1-2_07ge_260_23_970;
4. Sabiedrības 15.06.2023. pilnvara Nr. 1.13.-P./2023-10.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un
apsaimniekošanas departamenta
vecākā nekustamo īpašumu speciāliste

I.Antoneviča

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

I.Andersone,
ilze.andersone@edzl.lv



Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b / 1c	Pašvaldības nozīmes ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

- APZĪMĒJUMI**
- 80250080075** Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
 - — — — —** Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)
 - 1** Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
 - 1** Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
 - 2** Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa posma būvniecība Ķekavas novadā

PROJEKTS

 **PROJEKTĒŠANA POSMĀ VANGAŽI - SALASPILS - MISA**

RASEJUMA NOSAUKUMS

Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls

80250020182

LAPAS NOSAUKUMS:
D0018-RBR-LV24BP02-XX-DRW-R-00012

REVĪZIJA
2.0

BŪVniecības IEROSINĀTAJS

RB Rail AS
Satikties iela 2B
Rīga, LV-1050, Latvija
Reģ. Nr. 40103845025

 **Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta**

DATUMS
19/06/2023

MĒROGS
1:4000

LAPAS IZMĒRS
A2

-----Original Message-----

From: Iveta Antoneviča <Iveta.Antonevica@edzl.lv>

Sent: Wednesday, January 24, 2024 11:55 AM

To: edzl@edzl.lv

Subject: FW: ZIP skaņošana Baldones pag. Mašenu sils 80250020215 un 80250020182

Sveiki!

Lūdzu reģistrēt saņemto dokumentu reģistrā:

Sūtītājs: LVM

Par ZIP risinājumiem zemesgabalos ar k/a 8025 002 0181, 8025 002 0182 Piesaistīt pie NĪ kadastra Nr. 8025 002 0182.

Ar cieņu

Iveta Antoneviča

SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas"

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas departaments Vecākā nekustamo īpašumu speciāliste Tel. +371 29417050 www.edzl.lv

-----Original Message-----

From: Ilona Jēkabsone <I.Jekabsone2@lvm.lv>

Sent: pirmdiena, 2024. gada 22. janvāris 17:05

To: olafs Horsts <olafs.horsts@ventmetrs.lv>; Iveta Antoneviča <Iveta.Antonevica@edzl.lv>

Cc: Sanita Vītola <S.Vitola@lvm.lv>; Gita Brencsone <G.Brencsone@lvm.lv>

Subject: RE: ZIP skaņošana Baldones pag. Mašenu sils 80250020215 un 80250020182

Labdien!

Izskatījām iesniegtos zemes ierīcības projektus "Mašenu sils" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80250020182 un 80250020215.

Abos projektos lūdzu precizēt sadaļu "Adresācijas priekšlikums".

Abos ZIP neviena no zemes vienībām nebūs adresācijas objekts, šo tad norādīt un neizteikt priekšlikumu adresēm.

Ja ir vēlme, ko minēt, tad var sadalīt, kuras zemes vienības paliks zem kura īpašuma ar konkrēto nosaukumu.

Vēl nepieciešams precizēt nobrauktuves. Tā kā būvprojekts šim posmam pie mums vēl nav bijis, šo jautāju EDZL, tāpēc pievienoju e-pastos lvetu.

Lūdzu ZIP un arī tad projekta risinājumos precizēt plānotās nobrauktuves uz LVM teritorijām.

Pielikumā pievienoju shēmas, kur mežkopis ir norādījis vēlamās nobrauktuvju vietas abās zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182.

Gaidīsim precizējumus.

Ilona Jēkabsone

Rail Baltica projekta speciāliste

AS "Latvijas valsts meži"

Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004

T. +371 28320259

Šis elektroniskā pasta sūtījums un tajā esošie dokumenti var saturēt ierobežotas pieejamības informāciju, tajā skaitā, fizisko personu datus. Ja esat saņēmis šo e-pastu kļūdas dēļ vai neesat tiesīgs apstrādāt saņemto informāciju, lūdzu, informējiet nosūtītāju un izdzēsiet šo e-pasta sūtījumu.

-----Original Message-----

From: Sanita Vītola <S.Vitola@lvm.lv>

Sent: Monday, January 15, 2024 3:41 PM

To: Ilona Jēkabsone <I.Jekabsone2@lvm.lv>; Gita Brencsone <G.Brencsone@lvm.lv>

Subject: ZIP skaņošana Baldones pag. Mašenu sils 80250020215

Sveikas! Vēl neesmu šo skatījusi. Rīt no rīta.

Sanita Vītola

Nekustamo īpašumu speciāliste

AS "Latvijas valsts meži"

Loka maģistrāle 2M, Jelgava, LV-3004

Mobilais tālrunis +371 29161172

e-pasts: s.vitola@lvm.lv

Šis elektroniskā pasta sūtījums un tajā esošie dokumenti var saturēt ierobežotas pieejamības informāciju, tajā skaitā, fizisko personu datus. Ja esat saņēmis šo e-pastu kļūdas dēļ vai neesat tiesīgs apstrādāt saņemto informāciju, lūdzu, informējiet nosūtītāju un izdzēsiet šo e-pasta sūtījumu.

-----Original Message-----

From: olafs Horsts <olafs.horsts@ventmetrs.lv>

Sent: Friday, January 12, 2024 1:19 PM

To: Sanita Vītola <S.Vitola@lvm.lv>

Subject: ZIP skaņošana Baldones pag. Mašenu sils 80250020215

Sūtu izskatīšanai un skaņošanai ZIP grafisko daļu un paskaidrojuma rakstu z.v. 80250020215.

--

Ar cieņu,

Olafs Horsts,

sertificēts mērnieks,

SIA "Ventmetrs" valdes loceklis

tel. 63629570, 27034191

E-pasts no ārējā adresāta.



Rīga 10.05.2024 Nr. 2.3.N/2024-2589

Latvijas valsts meži, AS*Paziņošanai e-adresē***Informācijai: Zemkopības ministrijai***Paziņošanai e-adresē****Precizējums par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo
zemesgabalu (kadastra apzīmējumi 8025 002 0181 un 8025 002 0182) daļām***

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk – Sabiedrība) ar 2023. gada 3. jūlija vēstuli Nr.2.3.N/2023-1928 "Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamajām zemesgabalu daļām" un 2023. gada 2. novembra vēstuli Nr.2.3.N/2023-3394 "Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamajām zemesgabala (kadastra apzīmējums 8025 002 0181) daļām" informēja Zemkopības ministriju un "Latvijas valsts meži" AS (turpmāk – LVM) par Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica projekta (turpmāk – Rail Baltica projekts) realizācijas ietvaros ietekmēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181 (turpmāk – Zemesgabals 1) un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182 (turpmāk – Zemesgabals 2), kas reģistrētas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8025 002 0182, "Mašenu sils" Baldones pagasts, Ķekavas novads (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā, un īpašuma tiesības uz kuru nostiprinātas Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000536075 Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

Ar šo darām zināmu, ka 2024. gada 29. aprīlī Sabiedrībā saņemta RB Rail AS, kuras atbildībā ir Rail Baltica projekta posma "Vangaži – Salaspils - Misa" būvprojekta izstrāde, informācija par būvprojekta tehnisko risinājumu precizēšanu, kuru rezultātā, cita starpā ir precizētas projekta robežas un platības:

- Zemesgabālā 1 daļā par dzelzceļa pamatstrāses posma izbūvei nepieciešamo Zemesgabala 1 daļu, nosakot to 9.0415 ha platībā (grafiskajā materiālā daļa 1a, iepriekš 8.9484 ha), daļā par saistītās infrastruktūras – pašvaldības nozīmes ceļa (Lapsēnu ceļš) posma pārbūvei nepieciešamo Zemesgabala 1 daļu, nosakot to 0.0796 ha platībā (grafiskajā materiālā daļa 1c, iepriekš 0.0781 ha) un daļā par Zemkopības ministrijas tiesiskā valdījumā esoša meža ceļa "Mežvidi - Trimdas", būves kadastra apzīmējums 8025 002 0181 001, posma pārbūvei nepieciešamo Zemesgabala 1 daļu, nosakot to 0.0558 ha platībā (grafiskajā materiālā daļa 1d, iepriekš 0.1282 ha). Pašvaldības nozīmes ceļa (Lapsēnu ceļš) posma pārbūvei nepieciešamās Zemesgabala 1 daļas (grafiskajā materiālā daļa 1b) platības un robežas nav mainījušās (0.0814 ha platībā);

- Zemesgabālā 2 daļā par saistītās infrastruktūras – pašvaldības nozīmes ceļa (Lapsēnu ceļš) posma pārbūvei nepieciešamo Zemesgabala 2 daļu, nosakot to 0.0813 ha platībā (grafiskajā materiālā daļa 1b, iepriekš 0.0789 ha). Vienlaikus precizētie būvprojekta tehniskie risinājumi paredz meža ceļa izbūvei nepieciešamo zemes vienības daļu 0.0263 ha platībā (grafiskajā materiālā daļa 1d), kas netiks izdalīta kā atsevišķa zemes vienība. Dzelzceļa pamatstrāses posma izbūvei nepieciešamās Zemesgabala 2 daļas (grafiskajā materiālā daļa 1a, 5.7029 ha platībā) un saistītās infrastruktūras – pašvaldības nozīmes ceļa (Lapsēnu ceļš) posma pārbūvei nepieciešamās Zemesgabala 2 daļas (grafiskajā materiālā daļa 1c, 0.0961 ha) platības un robežas nav mainījušās.

Ņemot vērā minēto, Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamas:

- Zemesgabala 1 daļas ar platībām 9.0415 ha (dzelzceļa pamattrases posma izbūvei), 0.0814 ha un 0.0796 ha (pašvaldības nozīmes ceļa posma pārbūvei);

- Zemesgabala 2 daļas ar platībām 5.7029 ha (dzelzceļa pamattrases posma izbūvei), 0.0813 ha un 0.0961 ha (pašvaldības nozīmes ceļa posma pārbūvei),

kas turpmāk pēc to nodalīšanas no Zemesgabala 1 un Zemesgabala 2 pārņemamas Satiksmes ministrijas valdījumā.

Ievērojot minēto informējam, ka uzsākto Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo Zemesgabala 1 un Zemesgabala 2 daļu veidošanas procesu – zemes ierīcības projekta izstrādi Sabiedrība turpina atbilstoši RB Rail AS 2024. gada 29. aprīlī izsniegtajiem grafiskajiem materiāliem par Rail Baltica projekta robežām Zemesgabalā 1 un Zemesgabalā 2 (grafiskie materiāli pielikumā).

Savukārt, par Zemesgabala 2 daļu ar platību 0.0263 ha, kurā plānota meža ceļa izbūve, ierosinām slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības uz šo Zemesgabala 2 daļu.

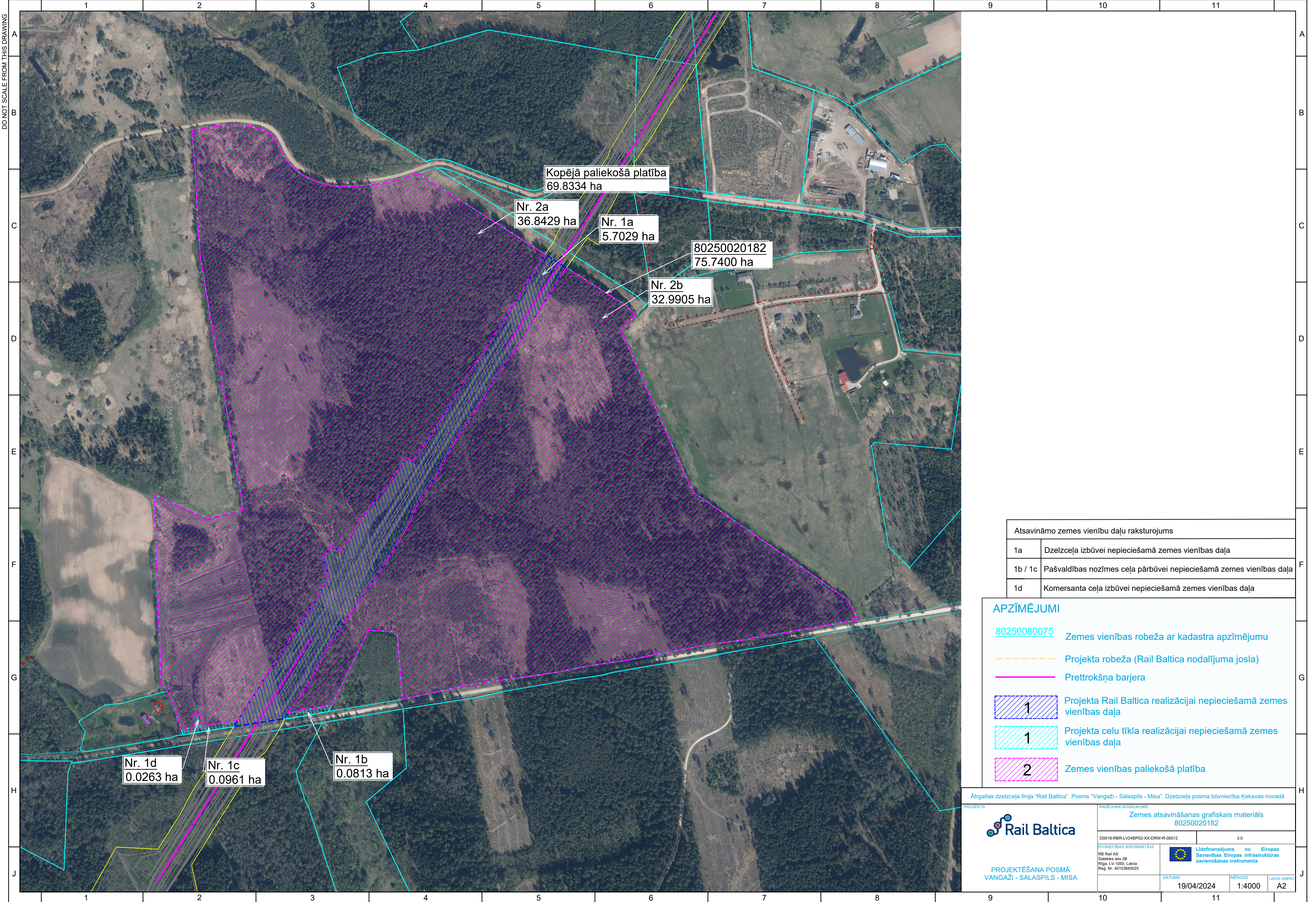
Pielikumā: precizētie grafiskie materiāli par Rail Baltica projekta robežām zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0181 un zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182, *pdf formātā, 2 lapas, abiem adresātiem.

Nekustamo īpašumu atsavināšanas un
apsaimniekošanas departamenta
Nekustamā īpašuma atsavināšanas vadītāja

Aiga
Varesa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Andersone,
Ilze.Andersone@edzl.lv



Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b / 1c	Pašvaldības nozīmes ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1d	Komersanta ceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

APZĪMĒJUMI	
	80250080075 Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
	Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)
	Prettrokšņa barjera
	Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
	Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
	Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa posma būvniecība Ķekavas novadā

PROJEKTĒŠANA POSMĀ VANGAŽI - SALASPILS - MISA

PROJEKTS		RASEJUMA NOSAUKUMS	
80250020182		Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls	
D0018-RBR-LV24BP02-XX-DRW-R-00012		3.0	
BŪVniecības ierosinātais		Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta	
RB Rail AS Satiekles iela 2B Rīga, LV-1050, Latvija Reģ. Nr. 40103845025		DATUMS	
		19/04/2024	
		MĒROGS	LAPAS IZMĒRS
		1:4000	A2

Rīgā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ
Uz 10.05.2024. Nr. 2.3.N/2024-2589

SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas"
e-adrese

AS "RB Rail"
e-pasts: info@railbaltica.org

Informācijai:
Zemkopības ministrija
e-adrese

Par precizēto zemes vienības sadales priekšlikumu nekustamā īpašuma "Mašenu sils", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80250020181 un 80250020182

AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk tekstā - LVM) 10.05.2024. tika saņemts SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" (turpmāk tekstā- EDZL) iesniegums Nr. 2.3.N/2024-2589 ar informāciju par izmaiņām dzelzceļa pamatstrāses būvprojektā, posmā "Vangaži – Salaspils - Misa", kā rezultātā tiek precizēts zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80250020181 un 80250020182 sadales priekšlikumi.

Izvērtējot EDZL papildināto informāciju (iesnieguma Nr. 2.3.N/2024-2589) secināts, ka Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas RB projekta realizācijai plānots sadalīt un nodot Satiksmes ministrijas valdījumā daļas no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80250020181 un 80250020182, kas atrodas nekustamā īpašuma "Mašenu sils" (kadastra numurs 80250020182), Baldones pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā. Minētā nekustamā īpašuma īpašumtiesības saskaņā ar Zemesgrāmatas datiem (Rīgas rajona tiesas Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000536075) reģistrētas uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otro daļu, valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību veic LVM, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai.

Atbilstoši izsniegtajam aktualizētajam grafiskajam materiālam par Rail Baltica projekta robežām, projekta realizācijai ir nepieciešamas sekojošas zemesgabala daļas:

1. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020181:
 - 1.1. daļa ar platību 9.0415ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr. 1a) - plānota dzelzceļa infrastruktūras posma dzelzceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā izbūve (veikts precizējums nodalījuma joslas robežās palielinot platību par 0.09ha) un tiks rosināta valdītāja maiņa;

- 1.2. daļas ar platību 0.0814ha un 0.0796ha (grafiskajā pielikumā apzīmētas ar Nr. 1b un Nr. 1a) - plānots veidot pašvaldības nozīmes autoceļa posmu, izbūvējot apgriešanās laukumus ceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā (veikts precizējums plānotajā zemes vienībā Nr. 1c, to samazinot par 0.0015ha), un tiks rosināta valdītāja maiņa;
- 1.3. daļa ar platību 0.0558ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr. 1d) - plānota meža autoceļa pārbūve, kur rosināts slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu pārbūvei, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības (pārbūves rezultātā ietekmētā teritorija samazinājusies par 0.0724ha).
2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182:
 - 2.1. daļa ar platību 5.7029ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr. 1a) - plānota dzelzceļa infrastruktūras posma dzelzceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā izbūve un tiks rosināta valdītāja maiņa (platības un konfigurācijas izmaiņas nav veiktas);
 - 2.2. daļas ar platību 0.0961ha un 0.0813ha (grafiskajā pielikumā apzīmētas ar Nr. 1b un Nr. 1c) - plānots veidot pašvaldības nozīmes autoceļa posmu, izbūvējot apgriešanās laukumu ceļa zemes nodalījuma joslas teritorijā (veikts precizējums plānotajā zemes vienībā Nr. 1b, to palielinot par 0.0024ha) un tiks rosināta valdītāja maiņa;
 - 2.3. daļa ar platību 0.0263ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr. 1d) - plānota meža posma izbūve, kur rosināts slēgt sadarbības/pilnvarojuma līgumu pārbūvei, saglabājot Zemkopības ministrijas valdījuma tiesības.

Informējam, ka LVM atbalsta veiktos precizējumus zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80250020181 un 80250020182 sadales ierosinājumiem un saglabā:

- 04.12.2024. izdotās prasības (reģ. Nr. 4.1-2_09j0_260_23_1240) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020181;
- 20.09.2023. izdotās prasības (reģ. Nr. 4.1-2_07ge_260_23_970) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020181.

Tāpat aicinām uzsākt sarunas par sadarbības/pilnvarojuma līguma slēgšanu teritorijās, kur plānota meža ceļa izbūve un pārbūve.

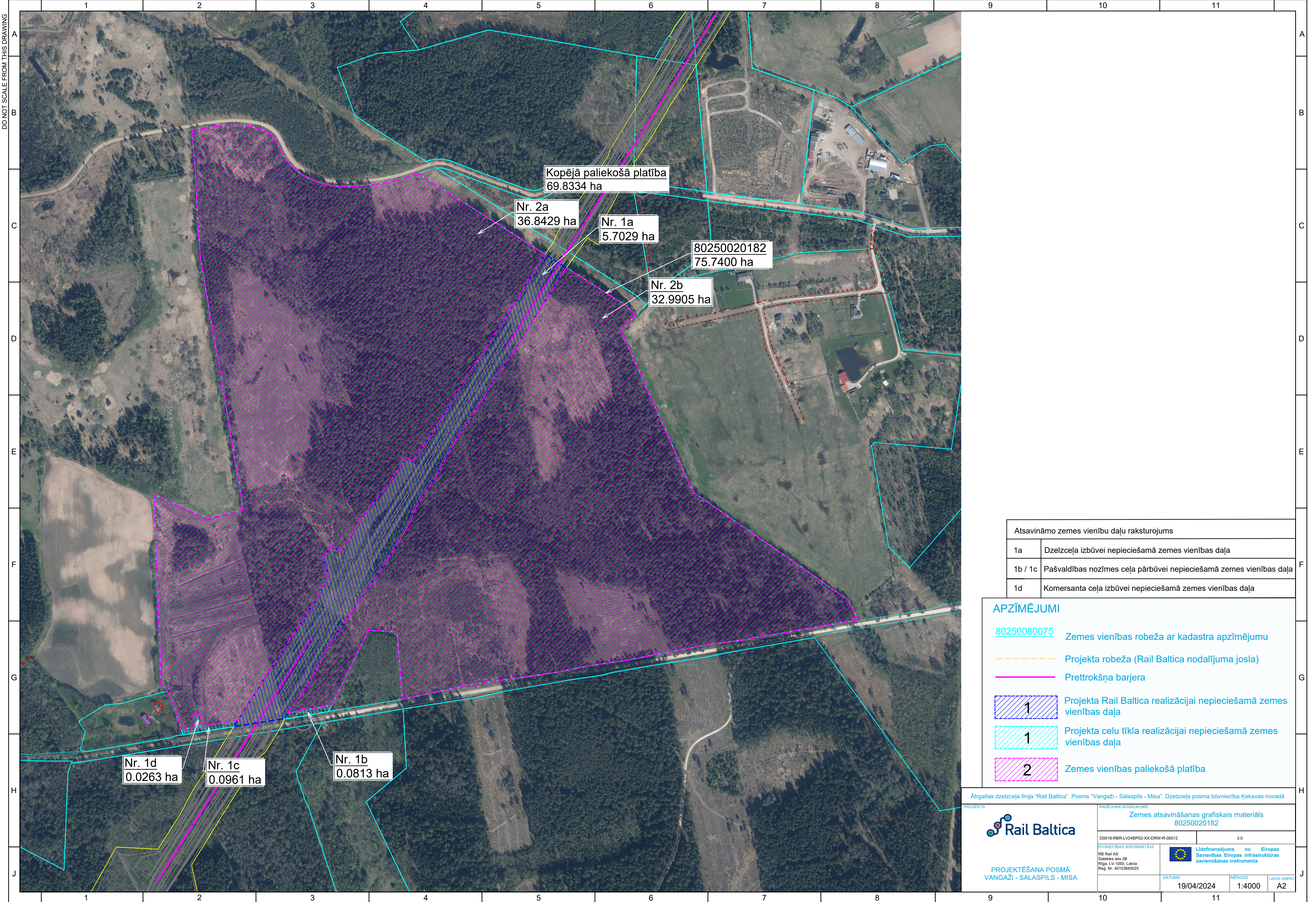
Pielikumā:

1. EDZL precizētais zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80250020181 sadales priekšlikums;
2. EDZL precizētais zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80250020182 sadales priekšlikums.

Valdes loceklis

Dagnis Dubrovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Atsavināmo zemes vienību daļu raksturojums	
1a	Dzelzceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1b / 1c	Pašvaldības nozīmes ceļa pārbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa
1d	Komersanta ceļa izbūvei nepieciešamā zemes vienības daļa

APZĪMĒJUMI	
80250080075	Zemes vienības robeža ar kadastra apzīmējumu
	Projekta robeža (Rail Baltica nodalījuma josla)
	Prettrokšņa barjera
	Projekta Rail Baltica realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
	Projekta ceļu tīkla realizācijai nepieciešamā zemes vienības daļa
	Zemes vienības paliekošā platība

Ātrgaitas dzelzceļa līnija "Rail Baltica". Posms "Vangaži - Salaspils - Misa". Dzelzceļa posma būvniecība Ķekavas novadā

 PROJEKTĒŠANA POSMĀ VANGAŽI - SALASPILS - MISA	PROJEKTS	
	RASEJUMA NOSAUKUMS	
	Zemes atsavināšanas grafiskais materiāls 80250020182	
	D0018-RBR-LV24BP02-XX-DRW-R-00012	
	BŪVniecības ierosinātais	
	RB Rail AS Satikties iela 2B Rīga, LV-1050, Latvija Reģ. Nr. 40103845025	
	Līdzfinansējums no Eiropas Savienības Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta	
	DATUMS	
	19/04/2024	
	MĒROGS	
	1:4000	
	LAPAS IZMĒRS	
	A2	



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NMR kods 90000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavā, Ķekavas novadā

Datums skatāms laika zīmogā

LĒMUMS Nr. 1-20.1/24/162

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mašenu sils” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182, Baldones pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “VENTMETRS” 2024.gada 22.jūlija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts ar kārtas Nr. 1-6.1/24/4165), ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Mašenu sils” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80250020182, Baldones pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Īpašums), **konstatēts:**

1. zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir zemes vienību sadalīšana projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" īstenošanai;
2. saskaņā ar informāciju Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000536075, nekustamais īpašums “Mašenu sils”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, ar kadastra numuru 80250020182, sastāv no piecpadsmit zemes vienībām. Zemes ierīcības projekts tika izstrādāts zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182 (75,74 ha). Īpašuma tiesība uz zemes vienību ir Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai.
3. zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais nav Īpašuma īpašnieks. Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 5.panta 2.punktam, zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde attiecībā uz valstij piekrītošo zemi, ja tas nepieciešams valsts vai sabiedrības interesēs. Par ierosinājumu tiek informēts attiecīgais zemes īpašnieks, ja zemes ierīcības projekts skar viņa īpašumā esošo zemi;
4. zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA “VENTMETRS” zemes ierīkotājs Jānis Mažrims (Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0112, izdots 2010.gada 9.decembrī, derīgs līdz 2025.gada 8.decembrim);
5. zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2023.gada 25.oktobra lēmumu Nr. 4. “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mašenu sils” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182, Baldones pagastā” (protokols Nr. 23.). Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2023-ABP-56.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1. un 17.7.apakšpunktiem, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- Ķekavas novada pašvaldības 2024.gada 13.marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 25.23.apakšpunktu,

Nolemju:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Jāņa Mažrima izstrādāto un 2024.gada 22.jūlijā plkst.10:00 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Mašenu sils”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182.
2. Zemes ierīcības projekta zemes vienību Nr. „1” ar kadastra apzīmējumu 80250020553 (36,87 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Mašenu sils”, Baldones pagastā, sastāvā; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods - 0201).
3. Zemes ierīcības projekta zemes vienību Nr. „2” ar kadastra apzīmējumu 80250020554 (32,99 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Mašenu sils”, Baldones pagastā, sastāvā; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods - 0201).
4. Zemes ierīcības projekta zemes vienību Nr. „3” ar kadastra apzīmējumu 80250020555 (5,70 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Mašenu sils”, Baldones pagastā, sastāvā; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
5. Zemes ierīcības projekta zemes vienību Nr. „4” ar kadastra apzīmējumu 80250020556 (0,10 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Mašenu sils”, Baldones pagastā, sastāvā; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
6. Zemes ierīcības projekta zemes vienību Nr. „5” ar kadastra apzīmējumu 80250020557 (0,08 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Mašenu sils”, Baldones pagastā, sastāvā; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 7.1. SIA “VENTMETRS” uz e-pastu: ventmetrs@ventmetrs.lv;
 - 7.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta pirmo un otro daļu, dokuments uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši .

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta pirmo daļu, 77. pantu, 79.panta pirmo daļu, Ķekavas novada domes 2024.gada 13.marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 "Ķekavas novada pašvaldības nolikums" 63. punktu, šo lēmumu var apstrīdēt Ķekavas novada domē (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123) viena mēneša laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas (saņemšanas dienas), iesniedzot iesniegumu par administratīvā akta apstrīdēšanu Ķekavas novada pašvaldībā (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123).

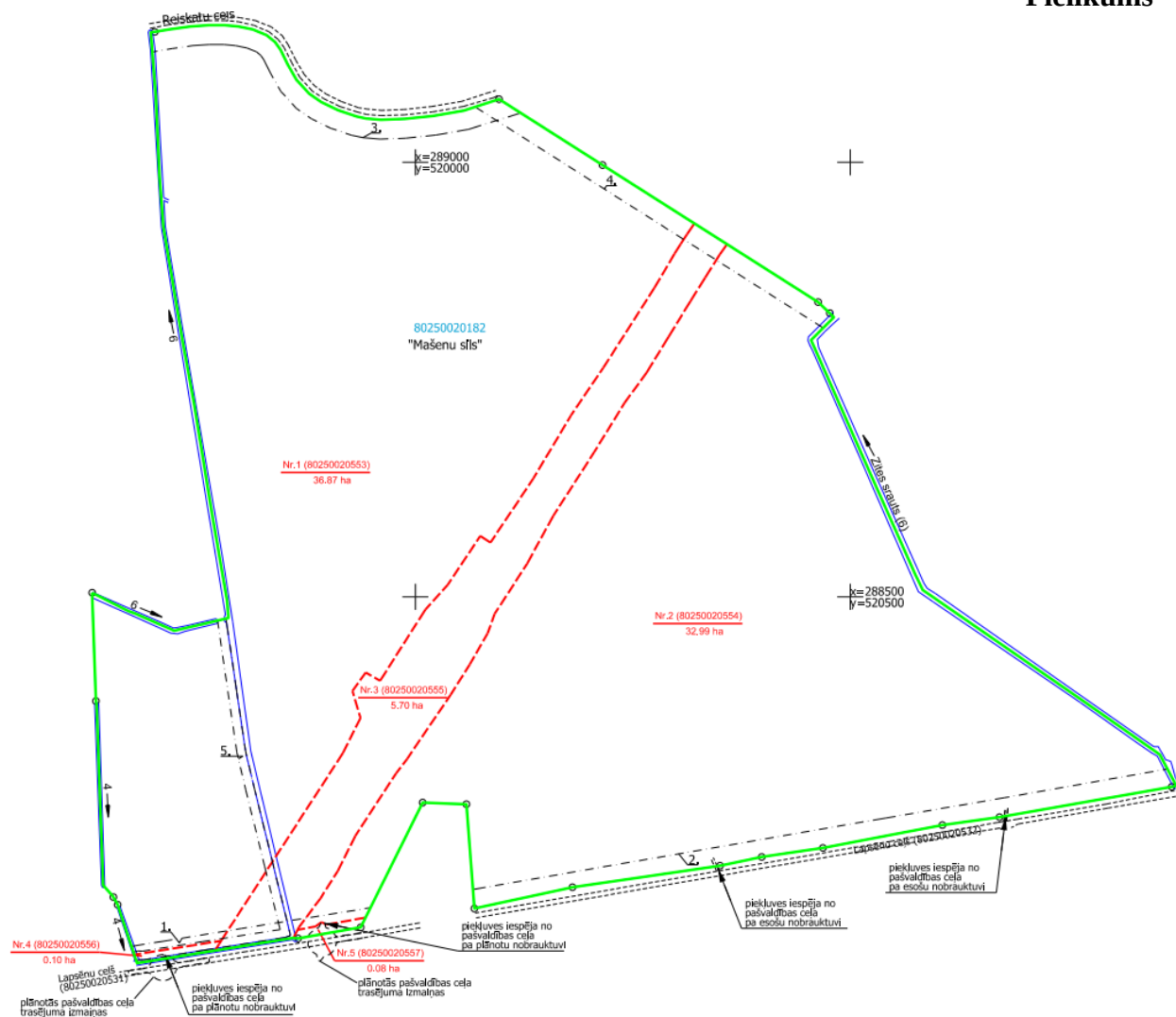
Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārziņi attiecināmu juridisku pienākumu.

Izpilddirektore

(*PARAKSTS)

Jolanta Jansone

Pauls Grants
26678026
pauls.grants@kekava.lv



LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0555

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.18 ha
2.	7311040900 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs - 0.15 ha
3.	7312050803 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 110 kilovolti, ja tā šķērso meža teritoriju - 0.10 ha

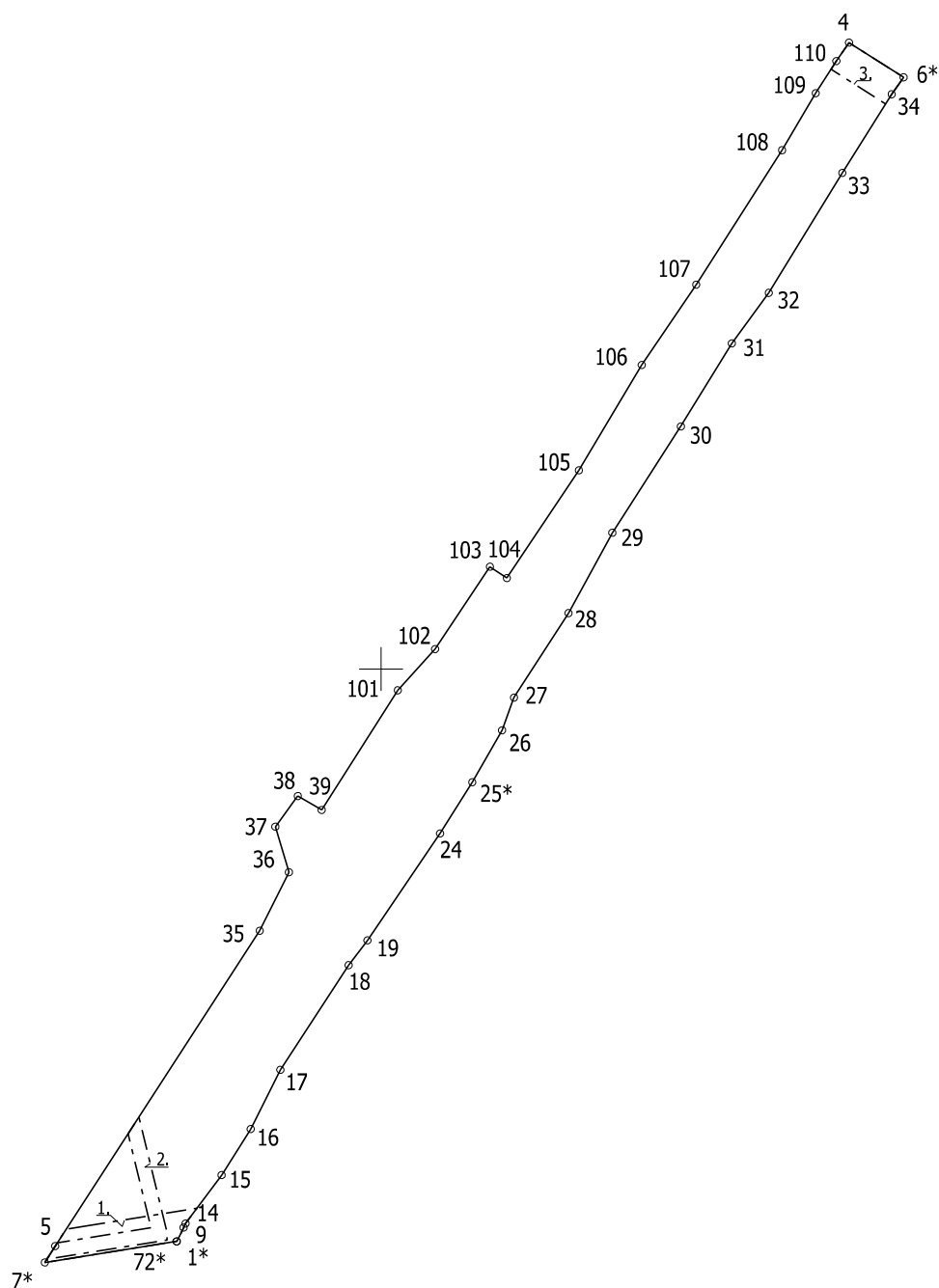
Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 20. septembrī

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 5.70 ha



X=289000
Y=520000



Apgrūtinājumu plāns

8025 002 0555

Plāna mērogs 1: 5000

2. lapa no 2

Mērnies Olafs Horsts
sertifikāta Nr. AB0141

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0555

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024. gada 19. septembrī

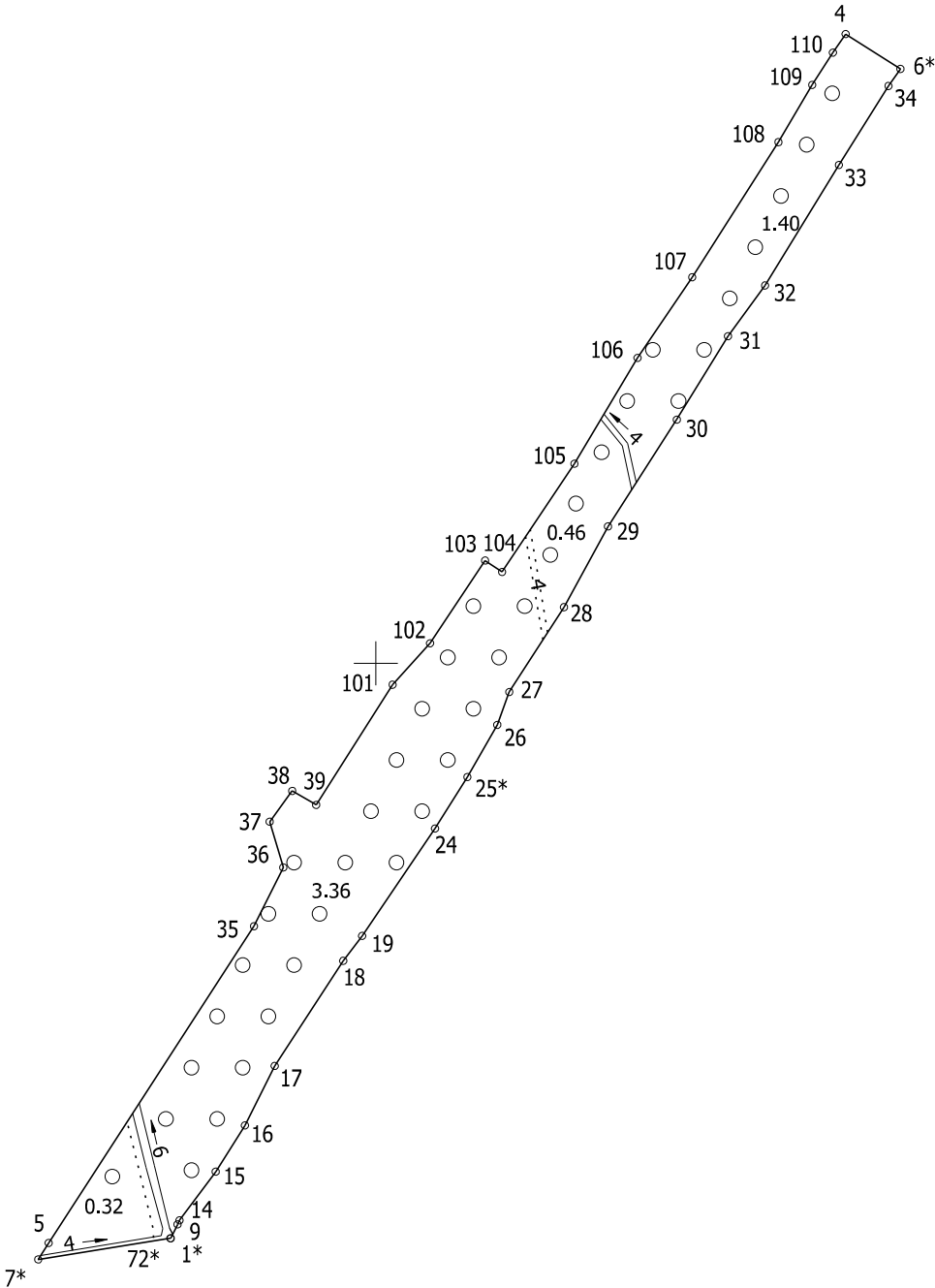
Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 5.70 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plāvas	Gaiņbas					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
5.70	-	-	-	-	-	5.57	-	-	0.13	0.13	-	-	-	-



X=289000
Y=520000



Situācijas plāns	8025 002 0555	Plāna mērogs 1: 5000	2. lapa no 2
Mērnieks Olafs Horsts sertifikāta Nr. AB0141	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0555

Plāns sagatavots pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 13. augusta lēmumu Nr. 1-20.1/24/162 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Mašenu sils” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182, Baldones pagastā, Ķekavas novadā”.

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182.

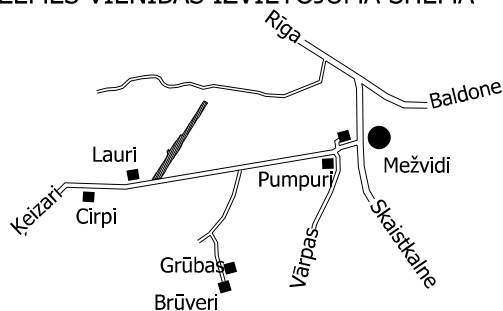
Robežas noteiktas: 2024. gada 29. augustā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 5.70 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.9996050

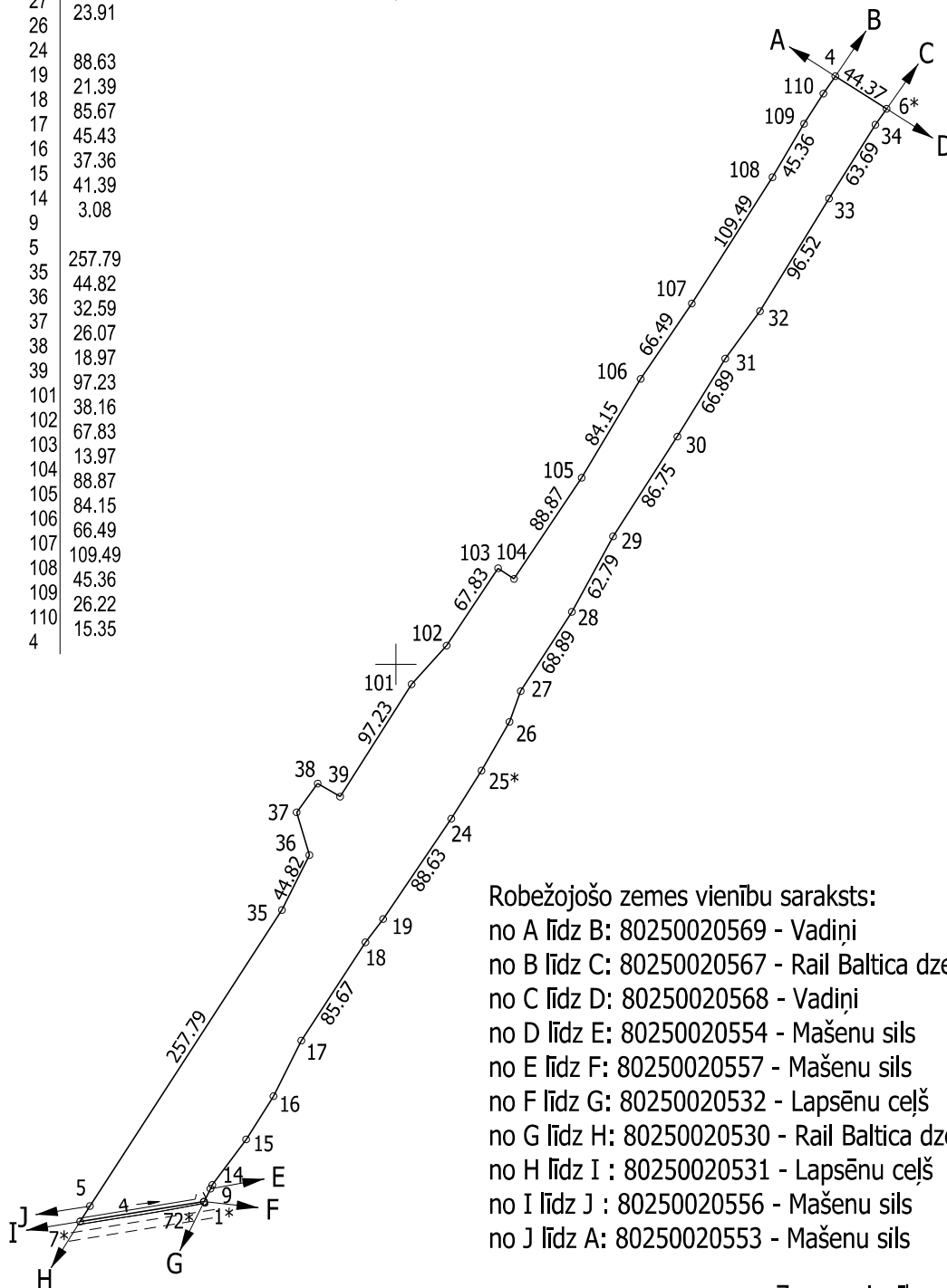
ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Nr L(metros)

34	63.69
33	96.52
32	42.84
31	66.89
30	86.75
29	62.79
28	68.89
27	23.91
26	
24	88.63
19	21.39
18	85.67
17	45.43
16	37.36
15	41.39
14	3.08
9	
5	257.79
35	44.82
36	32.59
37	26.07
38	18.97
39	97.23
101	38.16
102	67.83
103	13.97
104	88.87
105	84.15
106	66.49
107	109.49
108	45.36
109	26.22
110	15.35
4	

X=289000
Y=520000



Robežojošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B: 80250020569 - Vadiņi
- no B līdz C: 80250020567 - Rail Baltica dzelzceļa teritorija
- no C līdz D: 80250020568 - Vadiņi
- no D līdz E: 80250020554 - Mašenu sils
- no E līdz F: 80250020557 - Mašenu sils
- no F līdz G: 80250020532 - Lapsēnu ceļš
- no G līdz H: 80250020530 - Rail Baltica dzelzceļa teritorija
- no H līdz I : 80250020531 - Lapsēnu ceļš
- no I līdz J : 80250020556 - Mašenu sils
- no J līdz A: 80250020553 - Mašenu sils

Zemes vienības platība: 5.70 ha

Zemes robežu plāns

8025 002 0555

Plāna mērogs 1: 5000

2. lapa no 2

Mērnieks Olafs Horsts
sertifikāta Nr. AB0141

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0556

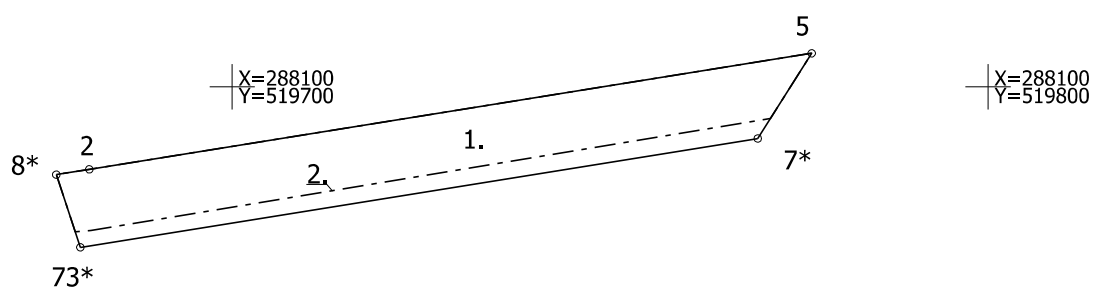
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.0961 ha
2.	7311040900 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs - 0.0761 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 20. septembrī

Plāna mērogs 1:1000

Zemes vienības platība: 0.0961 ha



Apgrūtinājumu plāns

8025 002 0556

Plāna mērogs 1: 1000

2. lapa no 2

Mērnieks Olafs Horsts
sertifikāta Nr. AB0141

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

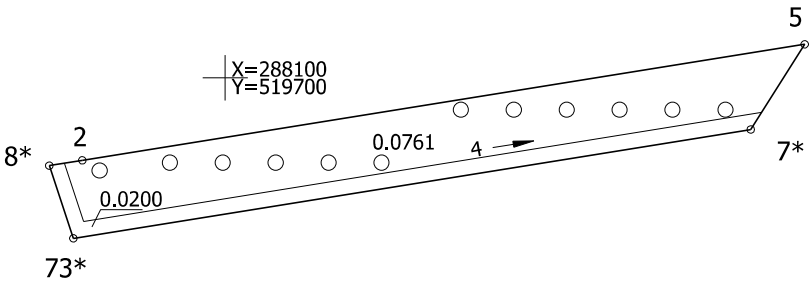
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0556

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024. gada 19. septembrī

Plāna mērogs 1:1000

Zemes vienības platība: 0.0961 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	Tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzī	Plāvas	Gaiņas					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.0961	-	-	-	-	-	0.0761	-	-	0.0200	0.0200	-	-	-	-



X=288100
Y=519800

Situācijas plāns

8025 002 0556

Plāna mērogs 1: 1000

2. lapa no 2

Mērnieks Olafs Horsts
sertifikāta Nr. AB0141

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0556

Plāns sagatavots pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 13. augusta lēmumu Nr. 1-20.1/24/162 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mašenu sils” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182, Baldones pagastā, Ķekavas novadā”.

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182.

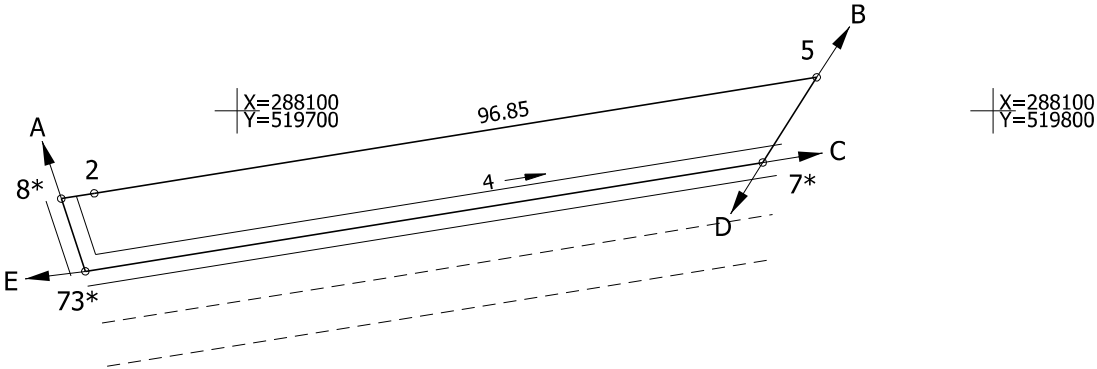
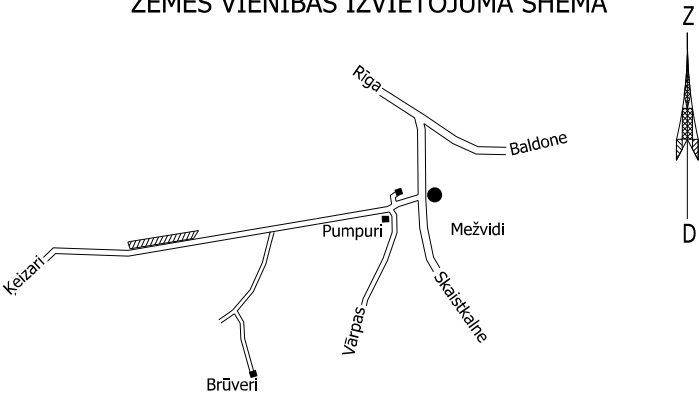
Robežas noteiktas: 2024. gada 29. augustā

Plāna mērogs 1:1000

Zemes vienības platība: 0.0961 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients:0.9996049

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 80250020553 - Mašenu sils
no B līdz C: 80250020555 - Mašenu sils
no C līdz D: 80250020530 - Rail Baltica dzelzceļa teritorija
no D līdz E: 80250020531 - Lapsēnu ceļš
no E līdz A: 80250020177 - "Lauri", Baldones pag., Ķekavas nov.

Zemes vienības platība: 0.0961 ha

Zemes robežu plāns

8025 002 0556

Plāna mērogs 1: 1000

2. lapa no 2

Mērnieks Olafs Horsts
sertifikāta Nr. AB0141

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0557

Apgrūtinājumu saraksts:

- | | |
|----|--|
| 1. | 7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.0812 ha |
|----|--|

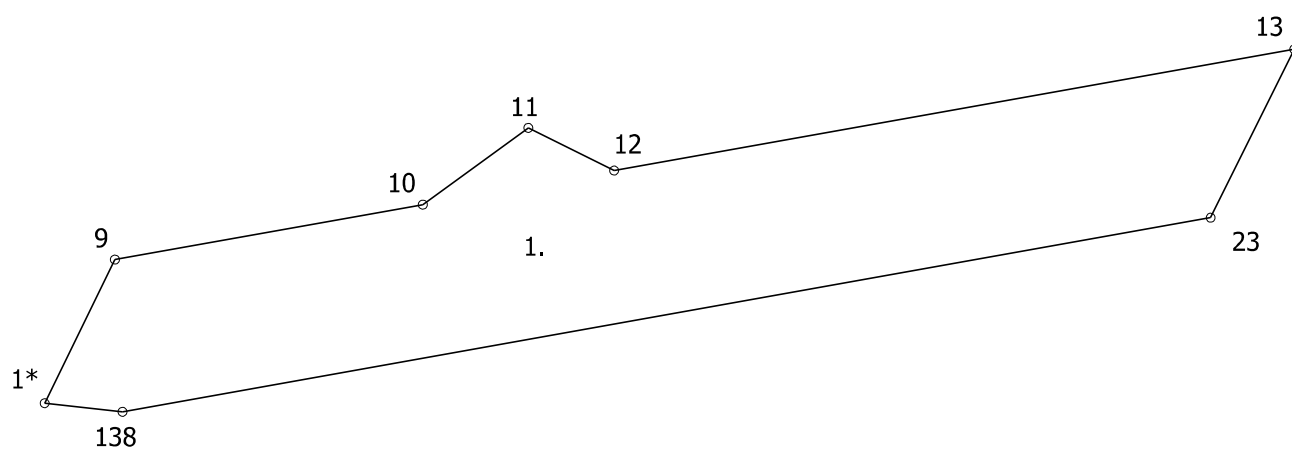
Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 20. septembrī

Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība: 0.0812 ha



X=288150
Y=519900



X=288100
Y=519900

Apgrūtinājumu plāns

8025 002 0557

Plāna mērogs 1: 500

2. lapa no 2

Mērnīeks Olafs Horsts
sertifikāta Nr. AB0141

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0557

Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū 2024. gada 19. septembrī

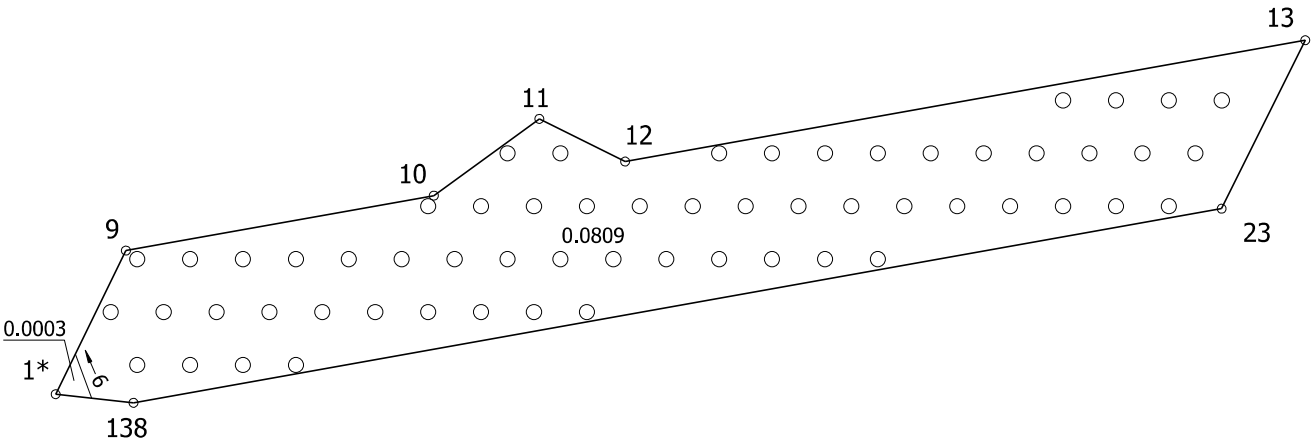
Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība: 0.0812 ha

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	Tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzī	Plāvas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.0812	-	-	-	-	-	0.0809	-	-	0.0003	0.0003	-	-	-	-



X=288150
Y=519900



X=288100
Y=519900

Situācijas plāns	8025 002 0557	Plāna mērogs 1: 500	2. lapa no 2
Mērnieks Olafs Horsts sertifikāta Nr. AB0141	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8025 002 0557

Plāns sagatavots pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības 2024. gada 13. augusta lēmumu Nr. 1-20.1/24/162 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mašenu sils” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020182, Baldones pagastā, Ķekavas novadā”.

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0182.

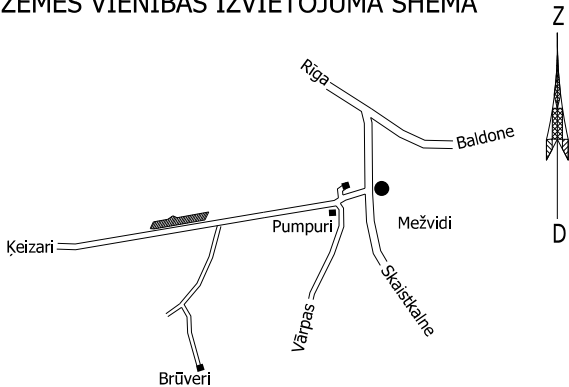
Robežas noteiktas: 2024. gada 29. augustā

Plāna mērogs 1:500

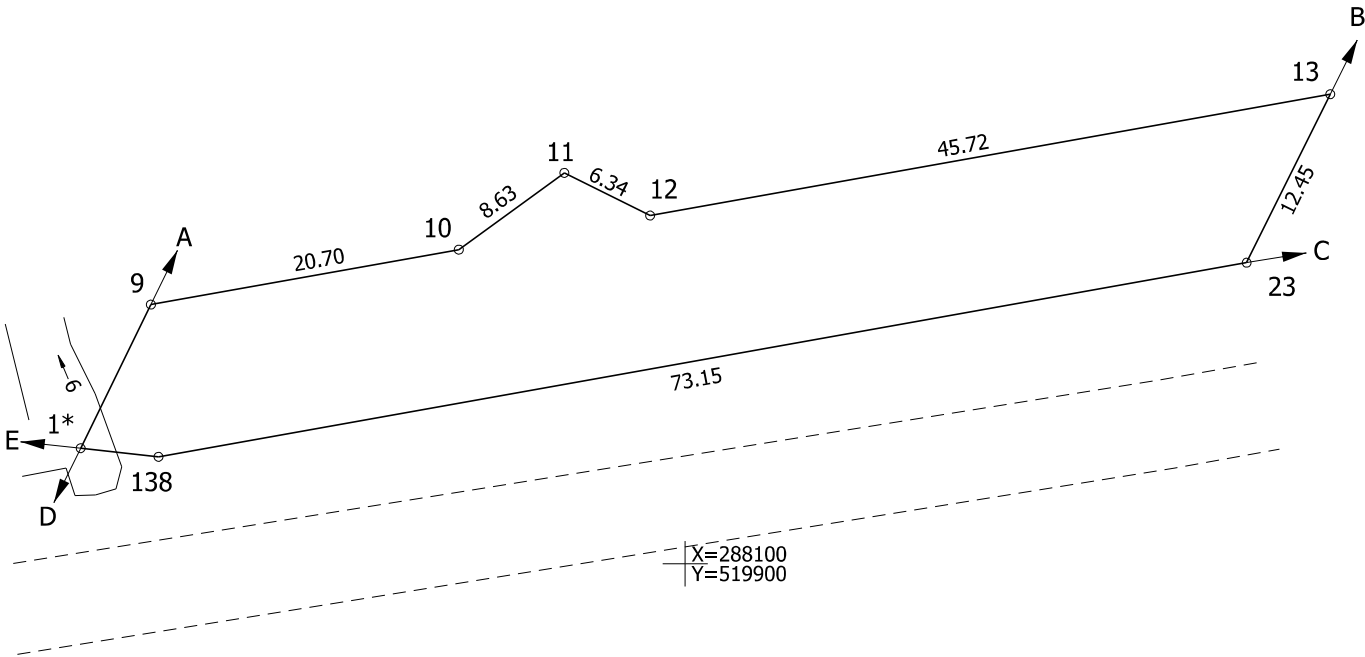
Zemes vienības platība: 0.0812 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients:0.9996050

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



X=288150
Y=519900



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 80250020554 - Mašenu sils
no B līdz C: 80250020107 - Mazcirpu mežs
no C līdz D: 80250020532 - Lapsēnu ceļš
no D līdz E: 80250020530 - Rail Baltica dzelzceļa teritorija
no E līdz A: 80250020555 - Mašenu sils

Zemes vienības platība: 0.0812 ha

Zemes robežu plāns	8025 002 0557	Plāna mērogs 1: 500	2. lapa no 2
Mērnieks Olafs Horsts sertifikāta Nr. AB0141	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		