



## KULDĪGAS NOVADA DOME

Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301 tālr. 63322469 fakss 63341422 dome@kuldiga.lv www.kuldiga.lv

**KULDĪGAS NOVADA DOMES SĒDES  
PROTOKOLS**

Kuldīgā

2022. gada 27. oktobrī

Nr. 14

[..]

**33. Par autobusa pieturas paviljona pārņemšanu Kuldīgas novada pašvaldības īpašumā\****Ziņo I. Bērziņa*

Kuldīgas novada dome ir izskatījusi valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” 11.10.2022. vēstuli (reģistrēta ar Nr. KNP/2.13/22/3924, 12.10.2022.) ar lūgumu pieņemt lēmumu par autobusa pieturas paviljona pārņemšanu pašvaldības bilancē.

Izvērtējot Kuldīgas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Kuldīgas novada dome 27.01.2022. pieņēmusi lēmumu (protokols Nr. 1, p. 77.) “Par ierosinājumu autobusa pieturas pārņemšanai Kuldīgas novada pašvaldības īpašumā”, ar kuru ierosināts pārņemt Kuldīgas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības autobusa pieturas paviljonu, kas atrodas Vārmes centrā pie valsts vietējā autoceļa V1297 Kabile-Vārme uz pašvaldības piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 62960030298.
2. Satiksmes ministrija ir organizējusi darbības autobusa pieturas paviljona uzmērīšanai un reģistrācijai Valsts zemes dienestā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pieturas ēkai piešķirts kadastra apzīmējums 62960030298001.
3. Valsts akciju sabiedrība “Latvijas Valsts ceļi” lūdz pieņemt lēmumu par autobusa pieturas paviljona pārņemšanu pašvaldības bilancē.
4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma:
  - 4.1. 42. panta pirmajai daļai “(1) Valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij”;
  - 4.2. 42.<sup>1</sup> pantā noteiktajam “(1) Valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekritīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu. (2) Ministru kabineta vai pašvaldības

*domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Šajā gadījumā iestādes atbrīvojamas no kancelejas nodevas samaksas, kas saistīta ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. (3) Visas ar valstij vai pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā saistītās darbības veic ieguvējs par sava budžeta līdzekļiem, izņemot gadījumu, kad šīs publiskās personas ir vienojušās citādi”.*

5. Būve nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas:
  - 5.1. 2. punktā noteiktajam - “*gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana*”;
  - 5.2. 19. punktā noteiktajam - “*organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus*”.
6. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, “*pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*”.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, 42.<sup>1</sup> pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 19. punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*I. Bērziņa, A. Roberts, N. Kleinberga, A. Kimbros, B. Freija, L. Robežniece, A. Zankovskis, K. Ansons, I. Astaševska, R. Ernsone, R. Valters, R. Karloviča*), „pret” nav, „atturas” nav, Kuldīgas novada dome **nolemj**:

1. Noteikt, ka būve “Pieturas ēka” (būves kadastra apzīmējums 62960030298001), “Autobusu pietura”, Vārmē, Vārmes pagastā, Kuldīgas novadā, ir nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. un 19. punktu.
2. Pārņemt Kuldīgas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valstij piederošo būvi “Pieturas ēka” (būves kadastra apzīmējums 62960030298001), “Autobusu pietura”, Vārmē, Vārmes pagastā, Kuldīgas novadā.
3. Kuldīgas novada pašvaldībai segt visus izdevumus, kas saistīti ar valstij piederošās būves “Pieturas ēka” (būves kadastra apzīmējums 62960030298001), “Autobusu pietura”, Vārmē, Vārmes pagastā, Kuldīgas novadā, pārņemšanu un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Kuldīgas novada pašvaldības vārda.
4. Finansējumu piešķirt no Nekustamo īpašumu nodaļas budžeta.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Nekustamo īpašumu nodaļa.

**Pievienotie dokumenti:** valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” 11.10.2022. vēstule.

**Lēmums nosūtāms:** Vārmes pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu un ekonomikas nodaļai, Administratīvajai nodaļai, LR Satiksmes ministrijai, VAS “Latvijas Valsts ceļi”, *lvceli@lvceli.lv*.

[..]

Sēdi vadīja

Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja

(paraksts)

I. Bērziņa

Protokolēja

lietvede

(paraksts)

E. Nudiena

***IZRAKSTS PAREIZS***

Kuldīgas novada pašvaldības

lietvede

(paraksts)\*

E. Nudiena

Kuldīgā, datums skatāms laika zīmogā

\* ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU