



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
50010090252	Viestura iela 17	1498	100000477663	Gulbene, Gulbenes novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1498
Kopplatība:	0.1918
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3452 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3452 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
50010090252	1/1	1498	Viestura iela 17, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Kadastrālā vērtība (EUR):	1498
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1918
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3452 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
50010090252001	1/1	20065	Viestura iela 17, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Sakaru nams

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1918
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000

t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1918
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve	1103	0.1918	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	22.06.2006	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0072	ha
2	22.06.2006	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0025	ha
3	22.06.2006	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.1918	ha
4	22.06.2006	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0081	ha
5	22.06.2006	7316020100	zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa	0.0213	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Artūrs Kratovskis	27.11.2009

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003032065	Valsts akciju sabiedrība "Latvijas dzelzceļš"	1/1	juridiska persona	50010090252	Emīlijas Benjaminas iela 3, Rīga, LV-1050

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Gulbenes pilsētas zemesgrāmata	11.07.2013	-
Gulbenes pilsētas zemesgrāmata	28.06.2010	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Valsts zemes dienesta un Tiesu administrācijas turējumā esošās informācijas apmaiņas kārtība	29.06.2010	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija

Ministru kabineta rīkojums	31.05.2010	297	Ministru kabinets
Cita veida dokuments	16.04.2010	15-15-V2/1	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Gulbenes birojs
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	14.04.2010	DN-8/468	VAS Latvijas dzelzceļš
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	28.01.2010	1	Gulbenes novada dome
Cita veida dokuments	12.01.2010	15-05/V- 0039014	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	29.12.2009	-	VAS Latvijas dzelzceļš
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	02.12.2009	-	SIA HALMERS
Cita veida dokuments	06.11.2009	01.03.-01/157	LR Satiksmes ministrija
Cita veida dokuments	02.07.2009	11-01/387	LR Satiksmes ministrija
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	15.02.1999	-	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļa
Lēmums par zemes piešķiršanu ēku un būvju uzturēšanai	17.04.1997	7	Gulbenes pilsētas zemes komisija

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.