



Valsts zemes dienests

11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, tālr. 67038800, e-pasts vzd@vzd.gov.lv, www.vzd.gov.lv

Kadastra informācija par nekustamo īpašumu

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 96150012005

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 96150012005
Adrese: Ganību iela 6, Rūjiena, Rūjienas nov.

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums: Ganību iela 6
3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība: 0.6294 ha
3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība: Nav

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodaļuma numurs: 100000615209
4.2. Apgabaltiesu zemesgrāmatu nodaļas nosaukums: Rūjienas pilsētas zemesgrāmata

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Izmomātā objekta kadastra apzīmējums	Izmomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Rūjienas novada pašvaldība	90009115162	Raiņa iela 3, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240	Īpašnieks	1/1	96150012005	Neregistrē	Neregistrē

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 96150012005
6.1.1. Adrese: Ganību iela 6, Rūjiena, Rūjienas nov.
6.1.2. Zemes vienības statuss: nekustamais īpašums
6.1.3. Zemes vienības platība 0.6294 ha
6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
									0.6294					

- 6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs Nav
 6.1.6. Jaunaudzes platība Nav
 6.1.7. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): Nav
 6.1.8. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): Nav
 6.1.9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem): Nav
 6.1.10. Zemes vienībai ir reģistrēta koordinātu nesakrītība

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 96150012005

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Īdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
	Kopā:	0.6294											0.6294				
1001 - Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.6294											0.6294				

9. Nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumi

9.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 96150012005

Kārtas numurs	Aprūtinājuma kods	Aprūtinājuma apraksts	Aprūtinājumam piekritīgā platība	Aprūtinājuma noteikšanas datums
1	7313030600	biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija	0.6294ha	10.11.2014

10. Būves pamatdati

10.1. Īpašuma sastāvā būves nav reģistrētas

11. Būves tips

11.1. Īpašuma sastāvā būves nav reģistrētas

15. Būves vēsturiskie dati

- 15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu: Nav
 15.1.1. Liters: Nav
 15.1.2. Vēsturiskais nosaukums: Nav
 15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli: Nav

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

- 20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā: 5979 EUR
 20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība: 5979 EUR
 20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība un kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:
 20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 96150012005

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
5979 EUR	01.01.2021	Nav

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Informācija ir sagatavota automātiski no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 13. aprīļa noteikumiem Nr.357 "Kārtība, kādā iestādes sadarbojoties sniedz informāciju elektroniskā veidā, kā arī nodrošina un apliecina šādas informācijas patiesumu" tā ir patiesa un ticama.