

Nodalījuma noraksts

Rēzeknes tiesa

Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000618932

Kadastra numurs: 68540030188

Nosaukums: Bambinkas ceļš

Goliševas pag., Ludzas nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 68540030043).		0.16 ha
1.2. Būve (kadastra apzīmējums 68540030043001). <i>Žurn. Nr. 300005463687, lēmums 19.10.2021., tiesnese Elīna Volika</i>		

<i>II daļas 1.iedaļa</i> Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000017453.	1	
1.2. Pamats: 2021.gada 23.septembra uzziņa par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu Nr.3.1.1.12/2021/31, 2021.gada 23.septembra pašvaldības izziņa Nr.3.1.1.11/2021/572. <i>Žurn. Nr. 300005463687, lēmums 19.10.2021., tiesnese Elīna Volika</i>		

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolieģumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Gunārs Vīgups (e-lug). Pieprasījums izdarīts 24.11.2021. 16:50:57.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
68540030188	Bambinkas ceļš	7823	100000618932	Goliševas pagasts, Ludzas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	7823
Kopplatība:	0.1600
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	7952 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	7952 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
68540030043	1/1	62	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	62
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1600
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	160 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
68540030043001	1/1	7761	-	Bambinkas ceļš

Kadastrālā vērtība (EUR):	7761
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	7792 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	779.2

Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2021
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	19.07.2021

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	779.2
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	0
Nolietojuma aprēķina datums:	22.07.2021

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	215.2 m	-	-
Platums	-	3.9 m	-	-
Laukums	Bambinkas ceļš	779.2 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	20.05.2021	-	LATVIJAS VALSTS MEŽI AS; p.p. Vigups Gunārs
Izziņa par kadastra objekta piederību	20.05.2021	1.3.15/85	Kārsavas novada pašvaldība

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Inženierbūve	-	-	2021	-	0

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1600
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1600
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.1600	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	21.10.2020	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.1600	ha
2	21.10.2020	7316120300	pierobeža	0.1600	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Olga Bartaševiča	21.10.2020

Reģistrētās atzīmes:

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
68540030043001	1/1	7761	-	Bambinkas ceļš

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
--------------------------	----------------------------	-----------------	------------------	------------------------------------	--------

90000017453	Ludzas novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	68540030188	Raina iela 16, Ludza, Ludzas nov., LV-5701
-------------	--------------------------	-----	------------	-------------	--

Citi vārdi:	-
Īpašumtiesību statuss:	Īpašnieks

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Goliševas pagasta zemesgrāmata	19.10.2021	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Izziņa par kadastra objekta piederību	20.05.2021	1.3.15/85	Kārsavas novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	20.05.2021	-	LATVIJAS VALSTS MEŽI AS; p.p. Vīgups Gunārs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	03.11.2020	-	Kārsavas novada pašvaldība; p.p. Vīgups Gunārs
Zemes robežu plāns	21.10.2020	-	Sertificēts mērnieks Olga Bartaševiča
Situācijas plāns	21.10.2020	-	Sertificēts mērnieks Olga Bartaševiča
Apgrūtinājumu plāns	21.10.2020	-	Sertificēts mērnieks Olga Bartaševiča
Robežas noteikšanas akts	21.10.2020	-	Sertificēts mērnieks Olga Bartaševiča
Robežas apsekošanas akts	21.10.2020	-	Sertificēts mērnieks Olga Bartaševiča
Robežas atjaunošanas akts	21.10.2020	-	Sertificēts mērnieks Olga Bartaševiča
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	10.07.2020	1.3.10/3229	Kārsavas novada pašvaldība
Lēmums par zemes vienības izveidi, sadali vai apvienošanu	25.06.2020	10.8	Kārsavas novada pašvaldība

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LATVIJAS REPUBLIKA
ZEMES ROBEŽU PLĀNS

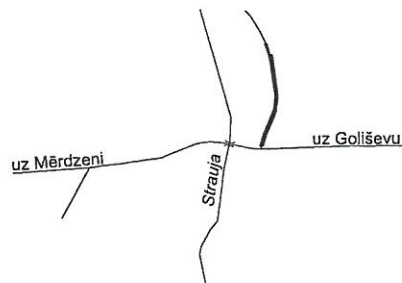
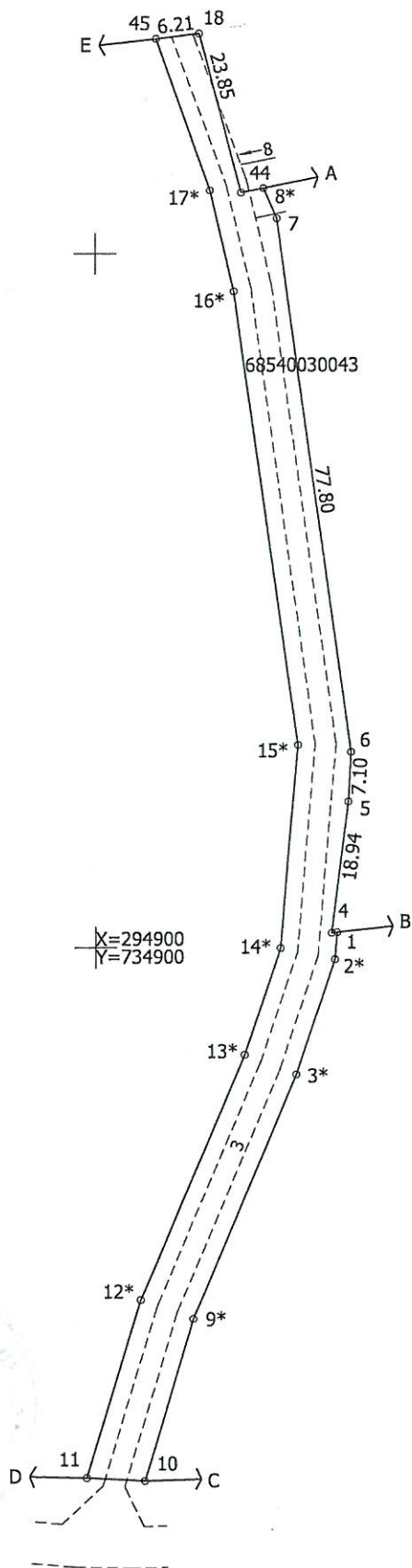
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6854 003 0043

Plāns izgatavots pamatojoties uz Kārsavas novada domes 2009.gada 25.novembra lēmumu, protokols Nr.13, 6.& "Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo lauku apvidu zemi un pašvaldībai piekrītošās lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai".

Robežas uzmērītas 2020.gada 21.oktobrī
Plāna mērogs: 1 : 1000
Zemes vienības platība 0.16 ha



SIA „B&B struktūra” valdes priekšsēdētāja		Olga Bartaševiča	03. 11. 2020.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Kārsavas novada domes pilnvarotā persona Gunārs Vigups	03. 11. 2020.



ZEMES GABALA ROBEŽU GARUMI	
Nr.	Garums(m)
4 - 1	0.78
10 - 11	8.23

Robežjošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B: 68540030109
- no B līdz C: 68540030075, "Kalna", Strauja, Goliševas pag., Kārsavas nov.
- no C līdz D: 68540030153
- no D līdz E: 68540030131
- no E līdz A: 68540040321

Plāna mērogs 1 : 1000

Zemes vienības platība - 0.16 ha

Mērnieks Olga Bartaševiča (sert. Nr. AB0007, derīgs no 04.12.2008. līdz 03.12.2023.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Olga Bartaševiča

21.10.2020.

LATVIJAS REPUBLIKA
SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6854 003 0043

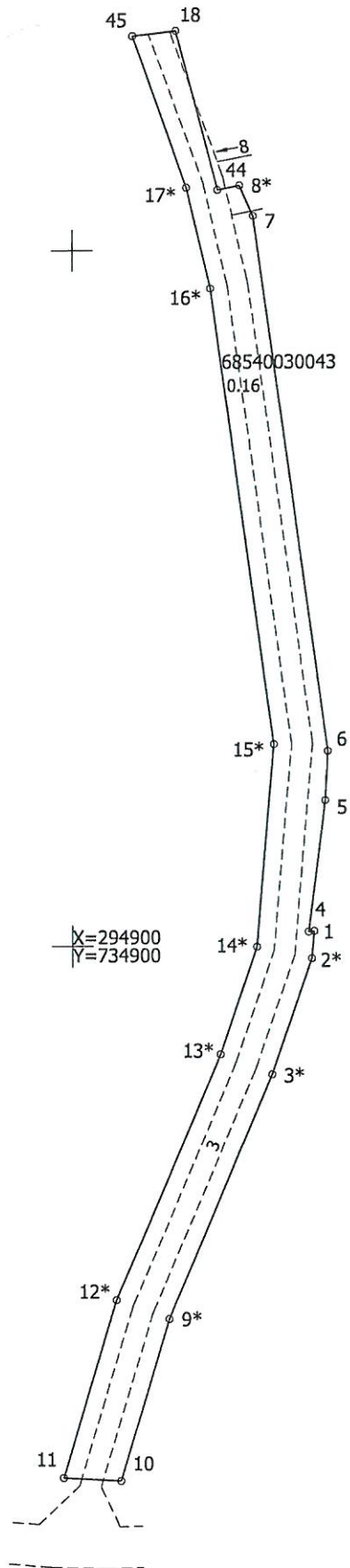
Situācijas elementi uzmērīti 2020.gada 21.oktobrī
Plāna mērogs: 1 : 1000
Zemes vienības platība 0.16 ha



SIA „B&B struktūra” valdes priekšsēdētāja		Olga Bartaševiča	03. 11. 2020.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Kārsavas novada domes pilnvarotā persona Gunārs Vigups	03. 11. 2020.

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	Lauksaimniecībā izmant. zeme	Tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā			Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Aramzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības					Zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem	Zeme zem ēkām un pagalmiem		
0.16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.16	-



Plāna mērogs 1 : 1000

Mērnieks Olga Bartaševiča (sert. Nr. AB0007, derīgs no 04.12.2008. līdz 03.12.2023.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Olga Bartaševiča

21.10.2020.

LATVIJAS REPUBLIKA
APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6854 003 0043

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.16 ha
2.	7316120300 - pierobeža - 0.16 ha

Apgrūtinājumu plāns sagatavots 2020.gada 21.oktobrī
Plāna mērogs: 1 : 1000
Zemes vienības platība 0.16 ha



Saskaņoja: Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu vecākā speciāliste	PARAKSTS	Anna Orinska	03.11.2020.
SIA „B&B struktūra” valdes priekšsēdētāja		Olga Bartaševiča	03.11.2020.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Kārsavas novada domes pilnvarotā persona Gunārs Vigups	03.11.2020.

VALSTS ZEMES DIENESTS

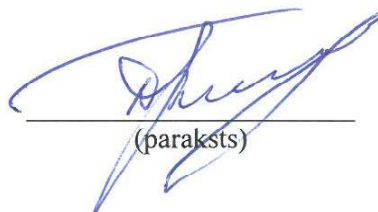
INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....68540030043001
Nosaukums:.....Bambinkas ceļš
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....19.07.2021

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

Valsts zemes dienesta
Latgales reģionālās nodaļas
Rēzeknes biroja
klientu apkalpošanas konsultante
N.Katrečko-Dukule

(vārds, uzvārds)



(paraksts)

Datums: _____ gada **28. 07. 2021**

Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....68540030043001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....68540030188

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....68540030043001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Bambinkas ceļš

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2112 - Ielas, ceļi un laukumi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....779.2

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2021

10.1.11. Nolietojums (%):.....0

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....22.07.2021

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....19.07.2021

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
68540030043

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....68540030043001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 68540030043001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	2021	0

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 68540030043001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	215.2 m	Nav	Nav
Laukums	Bambinkas ceļš	779.2 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu
Platums	Nav	3.9 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....68540030043001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002508370	Izdrukas datums: 27.07.2021	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti, Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei vai telpu grupai labiekārtojumi nav reģistrēti

68540030043001_20210719_IF_1



68540030043001_20210719_IF_2



Rīgā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ****Kārsavas novada pašvaldība**

Vienības iela 53, Kārsava,

Kārsavas novads, LV-5717

dome@karsava.lv**Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi"
Goliševas pagastā, Kārsavas novadā zemes vienības ar kadastra
apzīmējumu 6854 003 0043 nodošanu Zemkopības ministrijas
valdījumā un LVM apsaimniekošanā**

Lai veiksmīgi realizētu valstij piekrītošo un īpašumā esošo meža zemju apsaimniekošanu, AS „Latvijas valsts meži” (turpmāk - LVM) meža apsaimniekošanas procesā izmanto ne tikai uzņēmuma meža autoceļus, bet arī citām personām piederošos satiksmes infrastruktūras objektus, tai skaitā arī pašvaldību valdījumā esošos ceļus. Gan vieni, gan otri tiek izmantoti mežsaimniecības tehnikas un kokmateriālu transporta pārvadājumiem. Diemžēl, ir gadījumi, kad pašvaldību valdījumā esošie autoceļi nenodrošina šo ceļu kvalitāti un noturību tādā kvalitātē, kāda nepieciešama LVM saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Šādos gadījumos, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu un 43. pantu, LVM vērsās pašvaldībā ar lūgumu veikt ceļa un zemes zem ceļa/zemes valdītāju maiņu no pašvaldības uz Zemkopības ministriju un par LVM līdzekļiem veic ceļa pārbūvi.

Ņemot vērā, ka optimāls meža autoceļu blīvums, valsts autoceļu tuvums un pieejamība visu cauru gadu ļauj samazināt mežsaimnieciskās un mežizstrādes izmaksas, izvērtējot LVM īpašumā esošo ceļu pievienojumus valsts autoceļiem, konstatēts, ka, lai nodrošinātu vienmērīgu kokmateriālu transportēšanas plūsmu visa gada griezumā un nodrošinātu vairāk kā 390 ha Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM pārvaldīšanā esoša meža masīva efektīvu un saimnieciski izdevīgu apsaimniekošanu, nepieciešams veikt pašvaldības nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043 esoša ceļa pārbūvi. Minētā ceļa pārbūvi LVM plāno veikt par saviem līdzekļiem.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu un Meža likuma 4. panta otro daļu, LVM lūdz Kārsavas novada pašvaldību atbalstīt nekustamā īpašuma „Pagasta Ceļi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043 0,1 ha platībā un ceļa nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības, lai izmantotu valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, un:

- 1) pieņemt Kārsavas novada domes lēmumu par Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Pagasta Ceļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043 nodošanu bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā Meža likumā noteiktās funkcijas nodrošināšanai - valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai. Lēmumā noteikt aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu ar lietu tiesībām un pienākumu bez atlīdzības nodot atpakaļ Kārsavas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, par to attiecīgi izdarot atzīmi zemesgrāmatā;
- 2) noslēgt vienošanos par sadarbību (projekts pielikumā).

Pašvaldības pozitīva lēmuma gadījumā, LVM apņemas noslēgt vienošanos par sadarbību, apņemoties par LVM līdzekļiem veikt - pašvaldībai piekritīgās zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, pasūtīt

Valsts zemes dienestā ceļa kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēt nekustamo īpašumu (zemi un inženierbūvi) zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda. Pēc Kārsavas novad domes gala lēmuma pieņemšanas, AS LVM lūgs Zemkopības ministriju virzīt jautājumu izskatīšanai Ministru kabinetā lēmuma pieņemšanai par minētā pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā.

Jautājumu gadījumā aicinām sazināties ar LVM Nekustamo īpašumu pārvaldes Zemes aprites speciālisti Sandru Plēpi, s.plepe@lvm.lv, mob. tel. 28345638, Vaiņodes iela 1, Rīga, LV 1004.

Pielikumā:

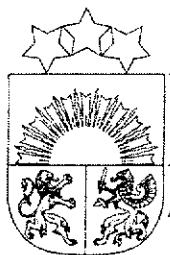
1. Informatīvā izdrukā no Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem par nekustamo īpašumu "Pagasta Ceļi";
2. Nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi" (kadastra Nr. 6854 003 0136) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043, Goliševas pagastā, Kārsavas novadā, novietojuma shēma;
3. Vienošanās par sadarbību projekts.

Nekustamo īpašumu pārvaldes Zemes aprites vadītāja

U. Liepiņa

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

S. Plēpe
28345638
s.plepe@lvm.lv



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS
Kārsavā

28.05.2020.
Sēde atklāta plkst. 15.00

Nr.9

15.&
Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi"
Goliševas pagastā, Kārsavas novadā zemes vienības ar kadastra
apzīmējumu 6854 003 0043 nodošanu Zemkopības ministrijas
valdījumā un LVM apsaimniekošanā

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts AS „Latvijas valsts meži” (turpmāk - LVM) iesniegums par pašvaldības ceļa, kas atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043, platība 0,1 ha, nodošanu bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā Meža likumā noteiktās funkcijas nodrošināšanai - valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

Veiksmīgas valstij piekrītošo un īpašumā esošo meža zemju apsaimniekošanas procesā tiek izmantoti ne tikai uzņēmuma meža autoceļus, bet arī citām personām piederošos satiksmes infrastruktūras objektus, tai skaitā arī pašvaldību valdījumā esošos ceļus, kas tiek izmantoti mežsaimniecības tehnikas un kokmateriālu transporta pārvadājumiem, kas ne vienmēr nodrošina šo ceļu kvalitāti un noturību tādā kvalitātē, kāda nepieciešama LVM saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Šādos gadījumos, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu un 43. pantu, LVM vērsās pašvaldībā ar lūgumu veikt ceļa un zemes zem ceļa/zemes valdītāju maiņu no pašvaldības uz Zemkopības ministriju un par LVM līdzekļiem veic ceļa pārbūvi.

Ņemot vērā, ka optimāls meža autoceļu blīvums, valsts autoceļu tuvums un pieejamība visu cauru gadu ļauj samazināt mežsaimnieciskās un mežizstrādes izmaksas, izvērtējot LVM īpašumā esošo ceļu pievienojumus valsts autoceļiem, konstatēts, ka, lai nodrošinātu vienmērīgu kokmateriālu transportēšanas plūsmu visa gada griezumā un nodrošinātu vairāk kā 390 ha Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM pārvaldīšanā esoša meža masīva efektīvu un saimnieciski izdevīgu apsaimniekošanu, nepieciešams veikt pašvaldības nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043 esoša ceļa pārbūvi. Minētā ceļa pārbūvi LVM plāno veikt par saviem līdzekļiem.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu un Meža likuma 4. panta otro daļu, LVM lūgumu nekustamā īpašuma „Pagasta Ceļi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043 0,1 ha platībā un ceļa nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības, lai izmantotu valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Kārsavas novada pašvaldība tuvākajā laikā nav plānojusi zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043, ierakstīšanu zemesgrāmatā, tāpēc ir ieinteresēta noslēgt vienošanos par šīs zemes vienības uzmērīšanas izmaksu segšanu ar LVM. Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības valsts īpašumā.

Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pants nosaka, ka šā likuma 42.pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas).

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ir noteikts lietošanas mērķis- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods- 1101.

Zemes pārvaldības likuma mērķis ir veicināt ilglaicīgu zemes izmantošanu un aizsardzību, un nododot ceļa posmu LVM, tiks veicināta ceļa infrastruktūras sakārtošana, apkārtējo zemes īpašumu apsaimniekošana un attīstība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā 2020.gada 25.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 12** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Modris Karpovs, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043, platība 0,1ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) un uz tās esošo transporta infrastruktūras inženierbūvi-Kārsavas novada pašvaldības ceļu Nr.110-Strauja-Pļosi, garums 0,22km

2. Nekustamo īpašumu izmantot valsts pārvaldes funkcijas īstenošanai, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

3. Noslēgt vienošanos ar AS „Latvijas valsts meži”, kurā paredzēt, ka AS ”Latvijas valsts meži” ir pilnvaroti:

3.1. pasūtīt zemes kadastrālo uzmērīšanu un zemes robežu plānu sagatavošanu;

3.2. pasūtīt un saņemt būves tehniskās inventarizācijas lietu;

3.3. iesniegt un saņemt dokumentus Valsts Zemes dienestā, ar pārpilnvarojuma tiesībām mērniecībā iesaistītām personām;

3.4. sagatavot nekustamā īpašuma nostiprinājuma lūgumu un uzziņu, iesniegt un saņemt dokumentus reģistrācijai zemesgrāmatā;

3.5. segt visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā valstij.

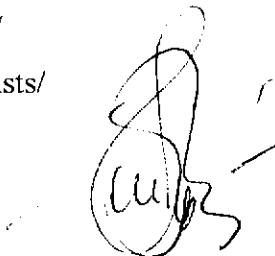
4. Noteikt aizliegumu Zemkopības ministrijai nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot īpašumu Aizkraukles novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

5. Lēmumu nosūtīt AS “Latvijas valsts meži” uz adresi: lvm@lvm.lv.

Sēdes vadītāja
Protokoliste
IZRAKSTS PAREIZS
Kārsavas novada pašvaldības
Kancelejas vadītāja
2020.gada 04.jūnijā

/paraksts/

/paraksts/



I.Silicka

M.Stepanova

M.Stepanova



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2022.gada 24.februārī

Protokols Nr. 5

27.§

**Par nekustamā īpašuma „Bambinkas ceļš”, kadastra numurs 6854 003 0188,
nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā**

Ziņo: I.Silicka

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, Meža likuma 4.panta otro daļu, Kārsavas novada pašvaldības domes 2020.gada 28.maija lēmumu Nr.15 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta Ceļi” Goliševas pagastā, Kārsavas novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043 nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM apsaimniekošanā” (sēdes protokols Nr.9) par pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības, uz lēmuma pamata noslēgto vienošanos par sadarbību starp Kārsavas novada pašvaldību un AS “Latvijas valsts meži”, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada pašvaldības domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada pašvaldības domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2022.gada 17.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Oļegs Agafonovs, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Modris Karpovs, Andris Ļubka, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Viesturs Rancāns, Ināra Silicka, Dace Tihovska); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nodot bez atlīdzības īpašumā Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Ludzas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “**Bambinkas ceļš**”, kadastra numurs **6854 003 0188**, Ludzas novada Goliševas pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043, platība 0,16 ha, un būves ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0043 001, kas reģistrēts Goliševas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000618932, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

2. Noteikt Zemkopības ministrijai aizliegumu atsavināt un aprūtināt nekustamo īpašumu „Bambinkas ceļš”, kadastra numurs 6854 003 0188, ar lietu tiesībām.

3. Noteikt Zemkopības ministrijai pienākumu: bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu „Bambinkas ceļš”, kadastra numurs 6854 003 0188, Ludzas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots noteiktās funkcijas – mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai – veikšanai, pēc nekustamā īpašuma nostiprināšanas zemesgrāmatā attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

4. Šo lēmumu nosūtīt Zemkopības ministrijai (Republikas laukums 2, Rīga, pasts@zm.gov.lv).

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

E.Mekšs

Protokoliste

(personiskais paraksts)

I.Vonda

IZRAKSTS PAREIZS

Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietniece

I.Silicka

Ludzā, 17.03.2022.