



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
96620010097	Kalnmētras	2345	100000634365	Kauguru pagasts, Valmieras novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2345
Kopplatība:	5.8007
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2345 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	6820 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	2345 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	6820 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
96620010088	1/1	2318	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	2318
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	02.05.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	5.7300
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	36
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2318 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	6643 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
96620010016004	1/1	92	-	Pirts

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	5.7300	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	16.03.2023	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.6100	ha
2	16.03.2023	7311041000	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0.2300	ha
3	16.03.2023	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs	0.3200	ha
4	16.03.2023	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.2200	ha
5	16.03.2023	7312050101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0300	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Vilis Barinskis	16.03.2023

96620010092	1/1	27	-
-------------	-----	----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	27
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	02.05.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0707
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	27 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	177 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	0.0707	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	16.03.2023	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.0707	ha
2	16.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0040	ha
3	16.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0069	ha
4	16.03.2023	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0090	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
--------------------	----------	--------------------

uzmērīts LKS-92TM

Vilis Barinskis

16.03.2023

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000043403	Valmieras novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	96620010097	Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Kauguru pagasta zemesgrāmata	26.09.2022	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	02.05.2023	11-10-K/2270	VZD Kurzemes reģionālās pārvaldes Kadastra daļas Zemes sektors
Zemes robežu plāns	11.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Situācijas plāns	11.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Zemes robežu plāns	11.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Situācijas plāns	11.04.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	30.03.2023	-	Valmieras novada pašvaldība; p.p. Grīviņa Anda
Apgrūtinājumu plāns	29.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Apgrūtinājumu plāns	29.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Robežas noteikšanas akts	14.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Robežas noteikšanas akts	14.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	14.03.2023	-	Barinskis Vilis AB0084
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	17.11.2022	280	Valmieras novada pašvaldība
Zemes robežu plāns	25.11.2019	-	Šertificēta mērniece Gundega Smite
Apgrūtinājumu plāns	25.11.2019	-	Šertificēta mērniece Gundega Smite
Situācijas plāns	25.11.2019	-	Šertificēta mērniece Gundega Smite
Robežas apsekošanas akts	01.11.2019	-	Šertificēta mērniece Gundega Smite
Robežas noteikšanas akts	01.11.2019	-	Šertificēta mērniece Gundega Smite
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	23.08.2019	-	Beverīnas novada pašvaldība; p.p. Melngalve - Martikāne Evija
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	27.06.2014	11-09-V4/568	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	14.05.2014	5.3	Beverīnas novada pašvaldības Zemes lietu komisija
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	30.09.2009	6, 26.&	Beverīnas novada pašvaldība
Pašvaldības lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu	21.01.2009	1, 19.&, 1.1.	Kauguru pagasta padome
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	16.06.2005	8, 25&	Kauguru pagasta padome
Lēmums par zemes gabala izveidošanu	20.10.2004	10, 4&, 1.p.	Kauguru pagasta padome

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.