

Nodalījuma noraksts

Vidzemes rajona tiesa

Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000658882

Kadastra numurs: 42740010060

Nosaukums: Silaunieku ceļš

Raiskuma pag., Cēsu nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 42740010058).		1.3 ha
1.2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 42740020197).		1.28 ha
1.3. Būve (kadastra apzīmējums 42740010058001). Žurn. Nr. 300005817693, lēmums 03.03.2023., tiesnese Lolita Marovska		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Cēsu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000031048.	1	
1.2. Pamats: 2023.gada 23.februāra Cēsu novada pašvaldības uzziņa Nr.6.2-23/2023/803 par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu, 2023.gada 9.februāra Cēsu novada pašvaldības izziņa Nr.6.2-23/2023/478. Žurn. Nr. 300005817693, lēmums 03.03.2023., tiesnese Lolita Marovska		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Anita Luca (e-lug). Pieprasījums izdarīts 10.08.2023. 12:41:03.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
42740060096	Vecais Valmieras ceļš-Silaunieki-Valmier	1204	-	Raiskuma pagasts, Cēsu novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1204
Kopplatība:	1.7202
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1204 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3440 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	1204 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3440 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
42740010059	1/1	770	-
42740020198	1/1	154	-
42740060096	1/1	280	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000031048	Cēsu novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	42740060096	Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.08.2021	4.1-2_05qz_260_21_802	Latvijas valsts meži AS; p.p.Luca Anita
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	29.07.2021	11-10-V/4009	VZD Vidzemes reģionālā nodaļa Cēsu birojs
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	15.07.2021	4.1-2_05bt_260_21_735	Latvijas valsts meži AS; p.p. Luca Anita
Cits līgums	07.06.2021	5-8.2_004g_260_21_26	Latvijas valsts meži AS; Pārgaujas novada pašvaldība
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	29.04.2021	98_28	Pārgaujas novada pašvaldība
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	19.06.2014	7/14.	Pārgaujas novada pašvaldība

Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	25.09.2008	11	Raiskuma pagasta padome
Lēmums par zemes lietošanas tiesībām	22.12.2004	17-6.1	Raiskuma pagasta padome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
42740010060	Silaunieku ceļš	102072	100000658882	Raiskuma pagasts, Cēsu novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	102072
Kopplatība:	2.5800
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	102072 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	107777 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	102072 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	107777 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
42740010058	1/1	501	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	501
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.3000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	501 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2600 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
42740010058001	1/1	101078	-	Silaunieku ceļš

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.3000
Platības mērvienība:	ha

Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	1.3000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	1.3000	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	18.03.2022	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	1.3000	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Gunita Ozoliņa	09.02.2022

42740020197	1/1	493	-
-------------	-----	-----	---

Kadastrālā vērtība (EUR):	493
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.2800
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	493 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2560 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.2800
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000

t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	1.2800
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	1.2800	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	15.03.2022	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	1.2800	ha
2	15.03.2022	7311080102	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu ar platību, lielāku par 100 hektāriem	0.3100	ha
3	15.03.2022	7311080102	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu ar platību, lielāku par 100 hektāriem	0.5600	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Gunita Ozoliņa	23.02.2022

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamaī daīai (EUR)	Adrese	Nosaukums
42740010058001	1/1	101078	-	Silaunieku ceļš

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000031048	Cēsu novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	42740010060	Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101

Citi vārdi:

-

Īpašumtiesību statuss:

Īpašnieks

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Raiskuma pagasta zemesgrāmata	03.03.2023	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
Izziņa par kadastra objekta piederību	07.04.2022	6.2-23/2023/1670	Cēsu novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	06.04.2022	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. Luca Anita
Zemes robežu plāns	18.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Situācijas plāns	18.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Apgrūtinājumu plāns	18.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Atzinums par robežas neatbilstību	17.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Robežas noteikšanas akts	17.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Situācijas plāns	15.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Zemes robežu plāns	15.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Apgrūtinājumu plāns	15.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Robežas noteikšanas akts	10.03.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.03.2022	-	Cēsu novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.03.2022	-	Cēsu novada pašvaldība
Robežas apsekošanas akts	09.02.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Robežas apsekošanas akts	09.02.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Akts par zemes vienības robežu neatbilstību	24.01.2022	-	Sertificēta mērniece Gunita Ozoliņa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.08.2021	4.1-2_05qz_260_21_802	Latvijas valsts meži AS; p.p. Luca Anita
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	15.07.2021	4.1-2_05bt_260_21_735	Latvijas valsts meži AS; p.p. Luca Anita
Cits līgums	07.06.2021	5-8.2_004g_260_21_26	Latvijas valsts meži AS; Pārgaujas novada pašvaldība
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	29.04.2021	98_28	Pārgaujas novada pašvaldība
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	29.04.2021	98.28	Pārgaujas novada pašvaldība
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	25.09.2008	76	Pārgaujas novada pašvaldība

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4274 002 0197

Plāns izgatavots pamatojoties uz Cēsu rajona Raiskuma pagasta padomes 2008.gada 25.septembra sēdes protokolu Nr.11, 76.§ "Par zemes vienību "Ceļi un ielas" piekritību pašvaldībai" un Pārgaujas novada pašvaldība 2021.gada 29.apriļa lēmumu Nr.98 (protokols Nr.4,28.§) "Par nekustamā īpašuma "Vecais Valmieras ceļš-Silaunieki-Valmier" Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, bezatlīdzības nodošanu valstij".

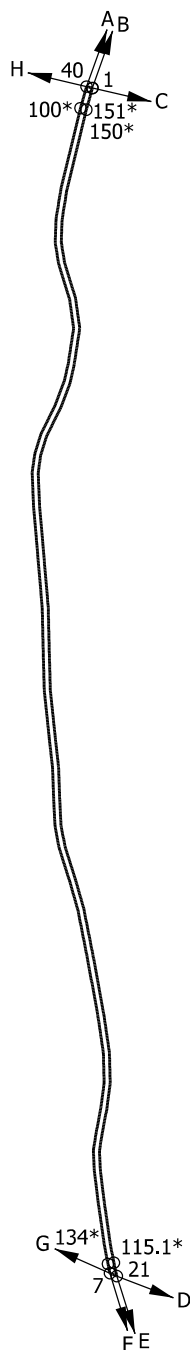
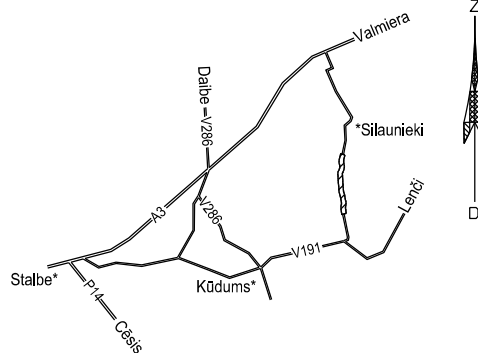
Robežas noteiktas: 2022. gada 10. martā

Plāna mērogs 1: 10 000

Zemes vienības platība: 1.28 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999660

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



- Robežjošo zemes vienību saraksts:
- no A līdz B: 4274 001 0058 - "Silaunieku ceļš"
 - no B līdz C: 4274 001 0035 - "Teterītis"
 - no C līdz D: 4274 002 0208 - "Užas purvs"
 - no D līdz E: 4274 002 0030 - "Užas"
 - no E līdz F: 4274 002 0198 - "Vecais Valmieras ceļš-Silaunieki-Valmier"
 - no F līdz G: 4274 002 0144 - "Žagariņi"
 - no G līdz H: 4274 006 0087 - "Līņezera purvs"
 - no H līdz A: 4274 001 0030 - "Ķelderu mežs"

Attālums starp robežpunktiem (m)

40	8.03
1	
21	9.87
7	

Zemes vienības platība: 1.28 ha

ZEMES ROBEŽU PLĀNS	4274 002 0197	Plāna mērogs 1: 10 000	2.lapa no 2
Mērniece Gunita Ozoliņa sertifikāta Nr. CB0035	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4274 002 0197

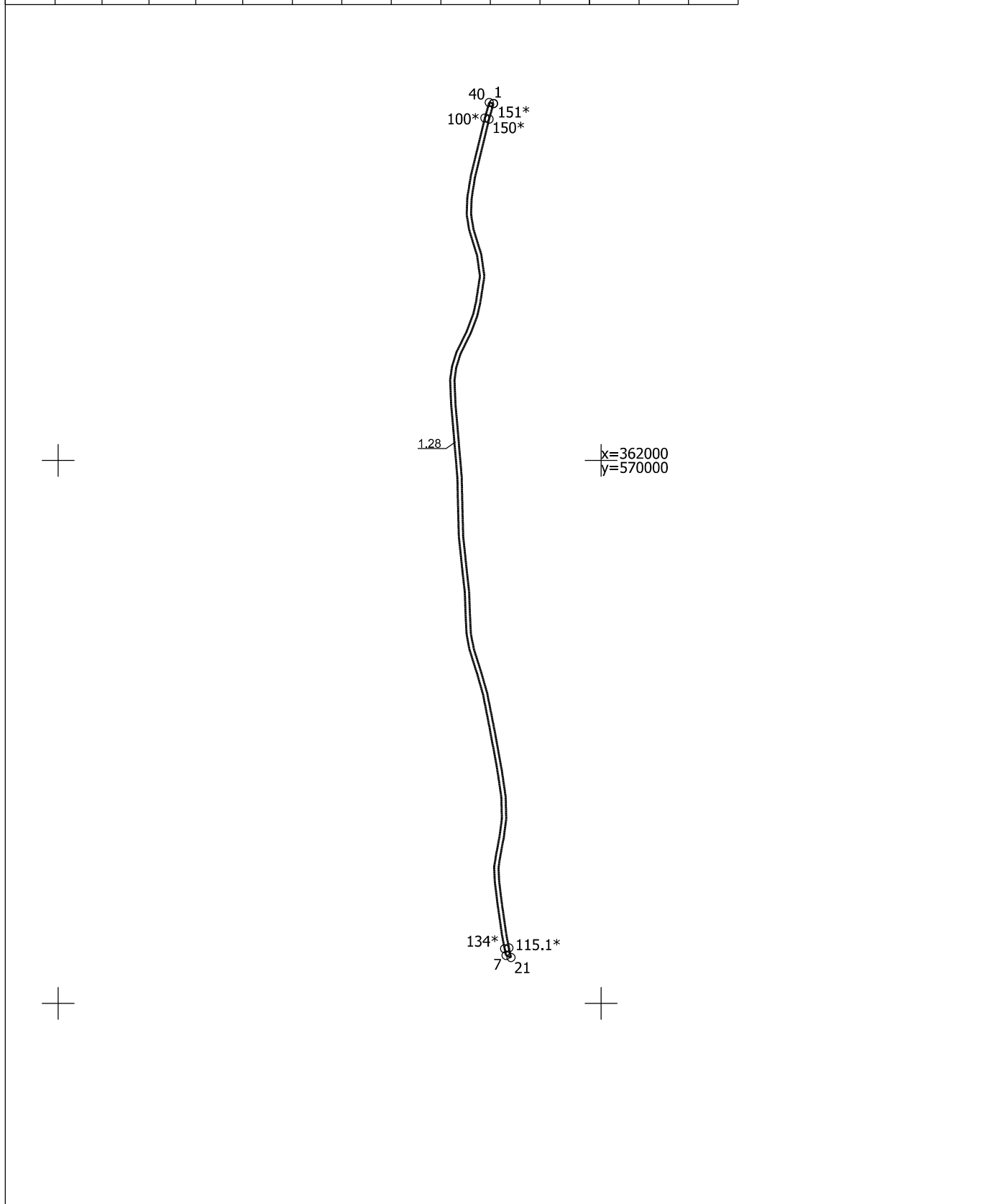
Plānā attēlota informācija atbilstoši situācijai apvidū no 07.01.2022. līdz 23.02.2022.

Plāna mērogs 1: 10 000

Zemes vienības platība: 1.28 ha

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojama zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Aramzeme	Augļu dārzeņi	Pļavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
1.28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.28	-	



SITUĀCIJAS PLĀNS	4274 002 0197	Plāna mērogs 1: 10 000	2.lapa no 2
Mērniece Gunita Ozoliņa sertifikāta Nr. CB0035	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4274 002 0197

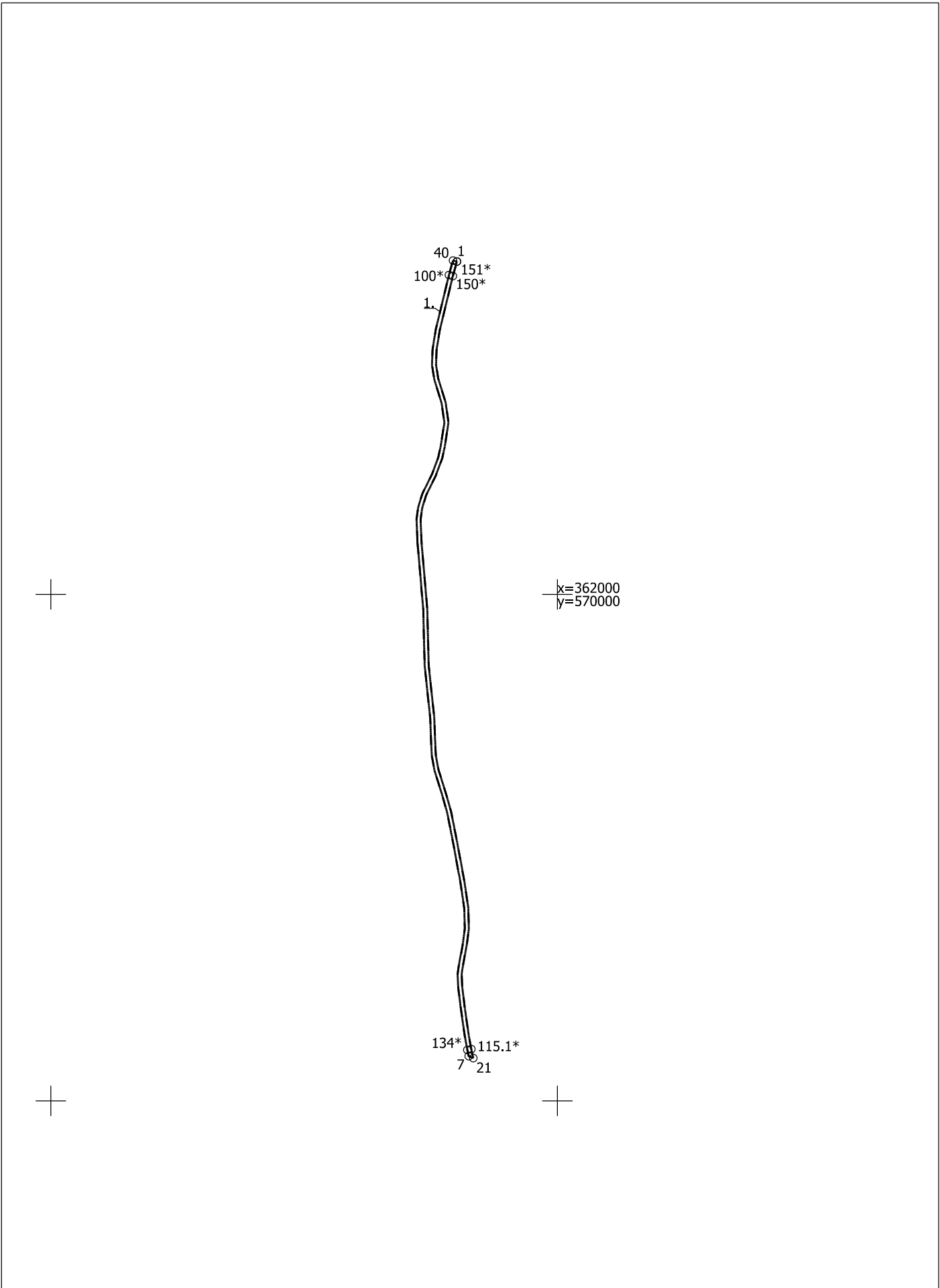
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 1.28 ha
2.	7311080102 - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu ar platību, lielāku par 100 hektāriem - 0.31 ha
3.	7311080102 - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu ar platību, lielāku par 100 hektāriem - 0.56 ha

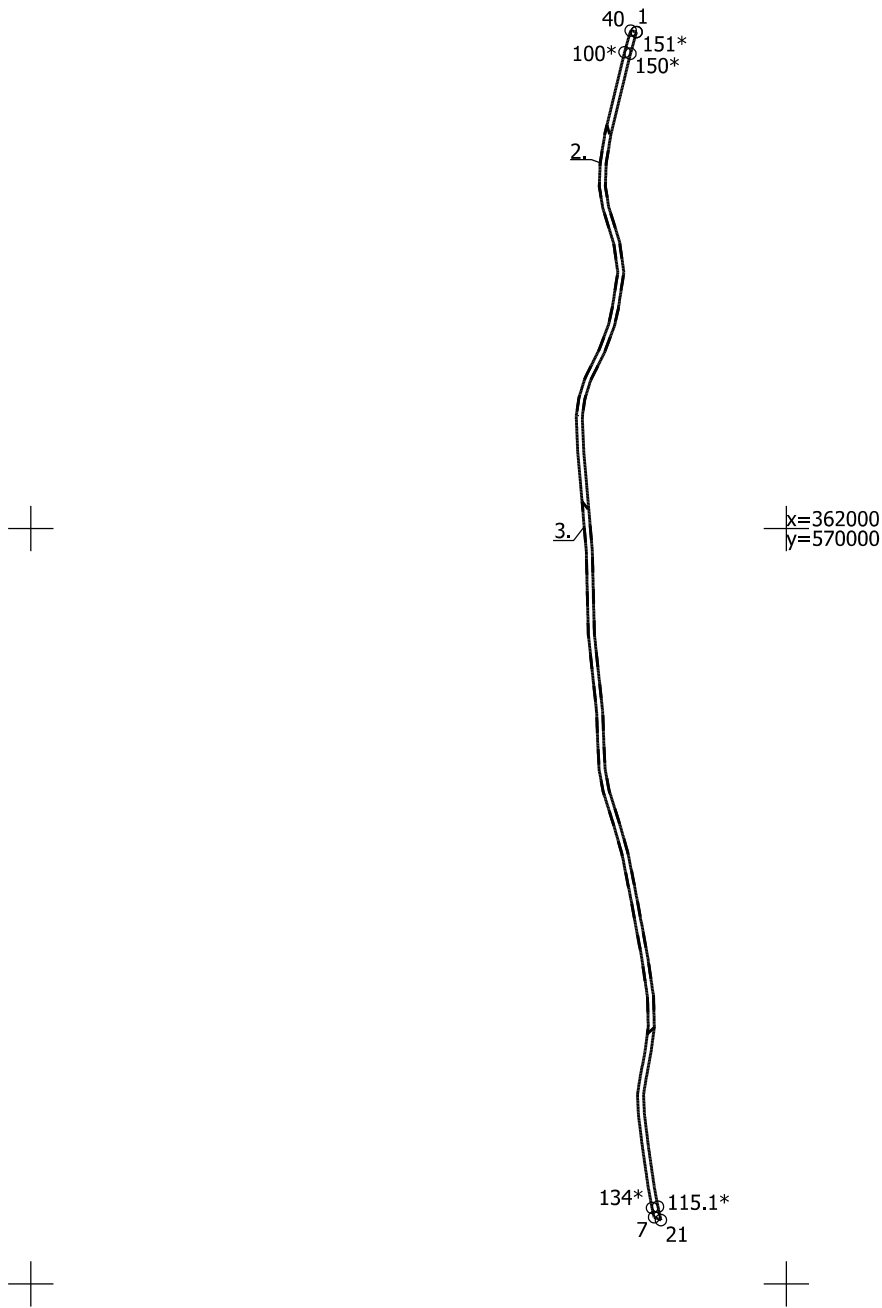
Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2022. gada 15. martā

Plāna mērogs 1: 10 000

Zemes vienības platība: 1.28 ha



APGRŪTINĀJUMU PLĀNS	4274 002 0197	Plāna mērogs 1: 10 000	2.lapa no 3
Mērniece Gunita Ozoliņa sertifikāta Nr. CB0035	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



APGRŪTINĀJUMU PLĀNS	4274 002 0197	Plāna mērogs 1: 10 000	3.lapa no 3
Mērniece Gunita Ozoliņa sertifikāta Nr. CB0035	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

VALSTS ZEMES DIENESTS

INŽENIERBŪVES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....42740010058001
Nosaukums:.....Silaunieku ceļš
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....15.07.2022

Izdrukas ID: 390002648248	Izdrukas datums: 07.02.2023	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Inženierbūves kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....42740010058001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....42740010060

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....42740010058001

10.1.1. Adrese:.....Nav

10.1.2. Nosaukums:.....Silaunieku ceļš

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....2111 - Autoceļi

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....13156

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....Nav

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....0

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....Nav

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....2008

10.1.11. Nolietojums (%):.....70

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....26.07.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....15.07.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
42740010058, 42740020197

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....42740010058001

Tipa kods	Tipa nosaukums
21110101	Valsts galvenie autoceļi, reģionālie un vietējie autoceļi

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 42740010058001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Inženierbūve	Nav	Nav	Nav	2008	70

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 42740010058001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Garums	Nav	3286 m	Nav	Nav
Laukums	Silaunieku ceļš	13156 kv.m.	21110101	Valsts galvenie autoceļi, reģionālie un vietējie autoceļi
Platums	Nav	4 m	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....42740010058001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002648248	Izdrukas datums: 07.02.2023	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	Nav
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	Nav

16. Telpu grupas pamatdati

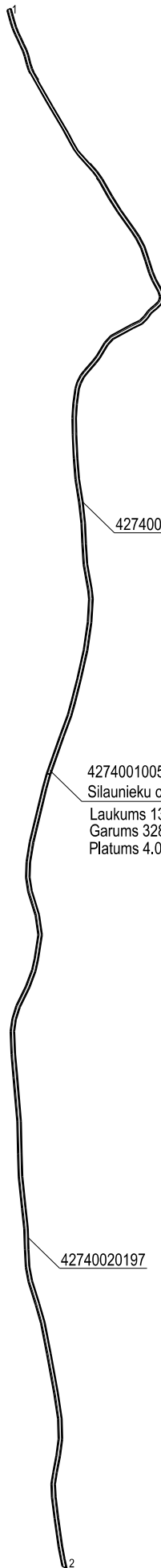
16.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Būves sastāvā telpu grupas nav reģistrētas

18. Labiekārtojumi

18.1. Nevienai būvei labiekārtojumi nav reģistrēti



42740010058

42740010058001
Silaunieku ceļš
Laukums 13156.0 kv.m
Garums 3286 m
Platums 4.00 m,

42740020197

Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	364172.15	569719.60
2	361088.35	569828.77

INŽENIERBŪVES PLĀNS

KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
42740010058001	1 : 8500	4

42740010058001_20220715_IF_1



42740010058001_20220715_IF_2



Nekustamo īpašumu pārvalde

Valmieras pagastā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA FAILA NOSAUKUMĀ

Pārgaujas novada pašvaldībai
„Iktes” Stalbe,
Stalbes pagasts,
Pārgaujas novads,
LV-4151

Par pašvaldības ceļa “Vecais Valmieras ceļš-Silaunieki-Valmiera” nodošanu valdījumā

AS “Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) savas saimnieciskās darbības nodrošināšanai izmanto gan uzņēmuma meža ceļus, gan arī pašvaldībām piederošus ceļus.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas sesto punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, Pārejas noteikumu 3.punktu, lūdzam pašvaldību pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekritīgās inženierbūves “Vecais Valmieras ceļš-Silaunieki-Valmiera” (zemes vienību kadastra apzīmējumi 42740010050 un 42740020247), kas atrodas Pārgaujas novada Raiskuma pagastā, nodošanu valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā, atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai.

Pašvaldības pozitīva lēmuma gadījumā apņemas nodrošināt īpašuma apsaimniekošanu un aizsardzību. Vienlaicīgi Nekustamo īpašumu pārvalde lūdz Pārgaujas novada domi pieņemt lēmumu nododamajam ceļa posmam apstiprināt nosaukumu “**Silaunieku ceļš**” (saskaņā ar pielikumu Nr.1).

Lēmuma izrakstu lūgums nosūtīt AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldei uz adresi Rietumvidzemes reģiona klientu centrā: **Vanagu iela 2, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV-4219.**

Pielikumā: pārņemamā ceļa posma “Silaunieku ceļš” izvietojuma shēma.

Nekustamo īpašumu speciāliste
Rietumvidzemes reģionā

A.Luca

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

A.Luca
64207183
a.luca@lvm.lv



NORAKSTS

PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009116276

„Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV - 4151

Tālrunis 64134426

e-pasts: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv

LĒMUMS

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2021. gada 29.aprīlī

Nr.98

(protokols Nr. 4, 28. §)

28.§

Par nekustamā īpašuma “Vecais Valmieras ceļš – Silaunieki – Valmier” Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, bezatlīdzības nodošanu valstij

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*) 2021. gada 25. februārī saņemts: AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas numurs 40003466281, 2021.gada 25. februāra iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr. 4-6/21/204-L), kurā lūdz pašvaldību pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekritīgās inženierbūves “Vecais Valmieras ceļš – Silaunieki – Valmieras ceļš”, un zemes zem tās – zemes vienību kadastra apzīmējumi 4274 001 0050 un 4274 002 0247, nodošanu valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā, atbilstoši pievienotajai shēmai. Pašvaldības inženierbūve un minētās zemes vienību daļas zem tās nepieciešams meža autoceļa pārbūvei, lai nodrošinātu kokmateriālu transportēšanu un mežsaimniecisko darbu veikšanu. Finanšu līdzekļus meža autoceļa pārbūvei un uzturēšanai saimnieciskās darbības vajadzībām akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” plānos un paredzēs par saviem budžeta līdzekļiem.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr. 698 “Adresācijas noteikumi”, Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.pkt., 21.panta pirmās daļas 17.pkt., saskaņā ar ierosinātāja akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” 2021. gada 25. februāra iesniegumu, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Juris BALTGALVIS, Guna RUKŠĀNE, Alfs LAPSINŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, **PRET- nav**, **ATTURAS- nav**, Pārgaujas novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Vecais Valmieras ceļš – Silaunieki – Valmier”, kadastra Nr. 42740060096, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4274 001 0050 daļu aptuveni 1.30 ha platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies kadastrāli uzmērot) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4274 002 0247 daļu 1.30 ha platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies kadastrāli uzmērot), tās veidojot kā jaunu nekustamo īpašumu un pašvaldības bilancē esošo inženierbūvi “Vecais Valmieras ceļš – Silaunieki – Valmieras ceļš” atbilstoši PIELIKUMAM.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam aptuveni 2.6 ha platībā, piešķirt nosaukumu, “Silaunieku ceļš” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zems nodalījuma joslā un ceļu zems nodalījuma joslā (kods 1101).

3. Noteikt, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu:
 - 3.1. Lēmuma 1. punktā minētās zemes vienību daļas jāizmanto Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai;
 - 3.2. Lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu bez atlīdzības jānodod Pārgaujas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots lēmuma 2.1. punktā minēto funkciju īstenošanai
4. Noteikt, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz lēmuma 1. punktā minēto nekustamā īpašuma zemes vienību daļām, norādīt, ka īpašumtiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Latvijas valsts Zemkopības ministrijas persona nodrošina lēmuma 2.1. punktā minēto funkciju īstenošanu.
5. Noteikt, ka Ministru kabineta pozitīva rīkojuma pieņemšanas gadījumā, AS “Latvijas valsts meži” jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar īpašumtiesību pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.
6. Pašvaldībai noslēgt vienošanos ar AS „Latvijas valsts meži”, kurā paredzēt, ka AS “Latvijas valsts meži” ir pilnvaroti:
 - 6.1. pasūtīt zemes kadastrālo uzmērīšanu un zemes robežu plānu sagatavošanu;
 - 6.2. pasūtīt un saņemt būves tehniskās inventarizācijas lietu;
 - 6.3. iesniegt un saņemt dokumentus Valsts Zemes dienestā, ar pārpilnvarojuma tiesībām mērniecībā iesaistītām personām;
 - 6.4. sagatavot nekustamā īpašuma nostiprinājuma lūgumu un uzziņu;
 - 6.5. iesniegt un saņemt dokumentus Zemesgrāmatu nodaļā;
 - 6.6. segt visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā valstij.
7. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu: 4274 001 0050, 4274 002 0247 un 4274 006 0096, saglabāt lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
8. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmuma izrakstu piecu darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 8.1. AS “Latvijas valsts meži”, e-pasta adrese: a.luca@lvm.lv;
9. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI veikt lēmuma izpildes kontroli.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments vai nodots nosūtīšanai pastā, savukārt lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas).

Sēdes vadītājs – domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

Hardijs VENTS

Sēdes protokoliste

/personiskais paraksts/

Nellija LAPŠĀNE

NORAKSTS PAREIZS

Izpilddirektore (*paraksts)

Maruta DRUBIŅA

Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā

- ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Noraksts
Cēsu novada domes
sēde 20.04.2023.
protokols Nr.5, 39. punkts

LĒMUMS Cēsīs, Cēsu novadā

20.04.2023.

Nr.181

Par Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Silaunieku ceļš" nodošanu valstij bez atlīdzības

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 2021.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.98 (sēdes protokols Nr.4., 28.§), turpmāk – *pašvaldības lēmums*, tika nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā jaunizveidojamo nekustamo īpašumu "Silaunieku ceļš" ar aptuveno platību 2.6 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas), pēc reģistrēšanas zemesgrāmatā, atbilstoši starp AS "Latvijas valsts meži" un Pārgaujas novada pašvaldību 2021.gada 19.maijā noslēgtajai Vienošanās, turpmāk - *vienošanās*.

Saskaņā ar *pašvaldības lēmumu* un *vienošanos* no nekustamā īpašuma "Vecais Valmieras ceļš – Silaunieki – Valmieras ceļš", kadastra Nr.4274 006 0096, tika atdalīts Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamais īpašums "Silaunieku ceļš", kadastra numurs 4274 001 0060. Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamais īpašums "Silaunieku ceļš", kadastra numurs 4274 001 0060, sastāvotšs no 2 zemes vienībām pēc kadastrālās uzmērīšanas (kadastra apzīmējums: 4274 001 0058 – platība 1.3 ha un 4274 002 0197 – platība 1.28 ha) un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 4274 001 0058 001 uz tām, reģistrēts zemesgrāmatā 2023.gada 3.martā.

Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamo īpašumu "Silaunieku ceļš," kadastra numurs 4274 001 0060, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu: 4274 001 0058 – platība 1.3 ha un 4274 002 0197 – platība 1.28 ha tiek izmantots kā braucamais ceļš citu personu piederošajiem īpašumiem, tai skaitā nekustamajam īpašumam "Silaunieki L", kadastra Nr.42740010012, Raiskuma pag., Cēsu nov., līdz ar to Cēsu novada pašvaldība konstatēja, ka nepieciešams nodrošināt šī nekustamā īpašuma, kura lietošanas mērķis ir Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), publisku pieejamību.

Pašvaldības nekustamais īpašums nepieciešams meža autoceļa pārbūvei, lai nodrošinātu kokmateriālu transportēšanu un mežsaimniecisko darbu veikšanu. Finanšu līdzekļus meža autoceļa pārbūvei un uzturēšanai saimnieciskās darbības vajadzībām akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" plānos un paredzēs par saviem budžeta līdzekļiem.

Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, nosakāms aizliegums Zemkopības ministrijai minēto nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt to ar lietu tiesībām, kā arī pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu Cēsu novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot

likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu., 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 14.03.2023. atzinumu Nr.122 (protokols Nr.11), Cēsu novada domes Finanšu komitejas 13.04.2023. atzinumu (protokols Nr.4), Cēsu novada dome, ar 17 balsīm - par (Andris Melbārdis , Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīšs, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, nolēm:

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamo īpašumu "Silaunieku ceļš," kadastra numurs 4274 001 0060, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu: 4274 001 0058 – platība 1.3 ha un 4274 002 0197 – platība 1.28 ha, un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 4274 001 0058 001.
2. Noteikt, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu:
 - 2.1. lēmuma 1.punktā minētais nekustamais īpašums jāizmanto Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai;
 - 2.2. lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu bez atlīdzības jānodod Cēsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots lēmuma 2.1. punktā minēto funkciju īstenošanai.
3. Noteikt, ka Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu, norādīt, ka īpašumtiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Latvijas valsts Zemkopības ministrijas persona nodrošina lēmuma 2.1.punktā minēto funkciju īstenošanu.
4. Noteikt, ka Ministru kabineta pozitīva rīkojuma pieņemšanas gadījumā, AS „Latvijas valsts meži” jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.
5. Lēmumam pievienot, saskaņā ar Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345.punktu, sagatavoto izziņu par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti" (pielikumā).
6. Slēgt atsevišķu vienošanos ar AS "Latvijas valsts meži" par lēmuma 1.punktā minētais nekustamā īpašuma publisku pieejamību un uzturēšanu.
7. Atbildīgo par lēmuma izpildes kontroli noteikt Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldes vadītāju.

Sēdes vadītājs

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

Noraksts pareizs.

Cēsu novada Centrālās administrācijas

Administrācijas biroja sekretāre

I.Ģērmāne

Rīgā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ****Cēsu novada pašvaldība**

Raunas iela 4, Cēsis,

Cēsu novads, LV-4101

e-pasts: dome@cesunovads.lv**Par Cēsu novada domes lēmumu**

AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) 25.02.2021 vērsās pie Pārgaujas novada pašvaldības (pēc 2021.gada novadu reformas Cēsu novada pašvaldība) ar iesniegumu Nr. 4.1-2_01ot_260_21_257 (turpmāk – Iesniegums), kurā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas sesto punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, Pārejas noteikumu 3.punktu, izteica lūgumu pašvaldību pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekritīgās inženierbūves "Vecais Valmieras ceļš-Silaunieki-Valmiera" (zemes vienību kadastra apzīmējumi 42740010050 un 42740020247), kas atrodas Pārgaujas novada Raiskuma pagastā, nodošanu valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā.

Cēsu novada dome, ievērojot LVM Iesniegumā minēto, 22.04.2023. pieņēma lēmumu Nr.181 (prot. Nr.5, 39.punkts) "Par Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Silaunieku ceļš" nodošanu valstij bez atlīdzības" (turpmāk -Pašvaldības lēmums), ar kuru tika nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamo īpašumu "Silaunieku ceļš," kadastra numurs 4274 001 0060, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu: 4274 001 0058 – platība 1.3 ha un 4274 002 0197 – platība 1.28 ha, un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 4274 001 0058 001 (turpmāk – Nekustamais īpašums), Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai un noteikt, ka pēc pozitīva Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas, Nekustamais īpašums nostiprināms zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā un, ka Nekustamais īpašumu bez atlīdzības jānodod Cēsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju īstenošanai

Pašvaldības lēmuma 6.punktā noteikts, ka starp Cēsu novada pašvaldību un LVM slēdzama atsevišķa vienošanās par Nekustamā īpašuma publisku piejamību un uzturēšanu.

Saskaņā ar likuma Par autoceļiem 5.panta ceturto daļu par komeranstu ceļu un māju ceļu lietošanas aizliegumu, ierobežojumiem vai to atcelšani lemj autoceļa īpašnieks, saskaņojot to ar attiecīgo vietējo pašvaldību. LVM šo prasību ievēro un, ja tiek plānoti vārti meža autoceļos, visos gadījumos to saskaņojam ar pašvaldību. Pašvaldībai ir iespēja nesaskaņot paredzētos ierobežojumus.

Kopumā Cēsu novada teritorijā ir 121 meža autoceļš ar 247 km kopgarumu. 23 meža autoceļus 63 km garumā izmanto 31 mājas iedzīvotāji, lai nokļūtu savās patstāvīgajās dzīvesvietās vai periodiskajās uzturēšanās vietās.

Attiecībā uz vietējo iedzīvotāju vajadzību pēc ikdienas ceļu uzturēšanas darbiem Silaunieku ceļā esam apzinājuši aktuālo situāciju un paskaidrojam, ka Silaunieku ceļš apkalpo 2 māju īpašumus: "Silaunieki"(kad. Nr 42740010012), kas pastāvīgi netiek apdzīvots, bet tiek izmantots kā mednieku kolektīva "Pie ozola" bāzes vieta, un "Dūkas" (kad. Nr 4270010027), kurš šobrīd pastāvīgi netiek apdzīvots.

Atbilstoši Meža likuma 4.panta otrajai daļai, LVM veic valstij piekritošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību, savukārt, Meža likuma 5. pants noteic, ka fiziskajām personām ir tiesības brīvi uzturēties un pārvietoties valsts un pašvaldības mežā, ja normatīvajos aktos nav noteikts

citādi un ja tajā nav ierīkotas speciālas nozīmes plantācijas vai iežogotas meža platības dzīvnieku turēšanai nebrīvē un aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Minētā norma attiecas arī uz īpašumiem, kas tiek pārņemti no pašvaldībām meža īpašuma apsaimniekošanas funkcijas nodrošināšanai.

LVM meža autoceļus uztur atbilstoši LVM iekšējam tiesību aktam "Meža infrastruktūras objektu ekspluatācijas noteikumi".

Ņemot vērā minēto, t.sk., ka pēc Pašvaldības īpašuma pārņemšanas netiks ierobežota ceļa publiska pieejamība, lūdzam grozīt Pašvaldības lēmumu, izslēdzot 6.punktā noteikto prasību slēgt vienošanos par Nekustamā īpašuma pieejamību un uzturēšanu.

Valdes loceklis

V.Kalns

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

K. Kauķe
26691306
k.kauke@lvm.lv



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Noraksts
Cēsu novada domes
sēde 20.07.2023.
protokols Nr.8, 19. punkts

LĒMUMS
Cēsīs, Cēsu novadā

20.07.2023.

Nr.360

Par grozījumiem Cēsu novada domes 2023.gada 22.aprīļa lēmumā Nr. 181 "Par Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Silaunieku ceļš" nodošanu valstij bez atlīdzības"

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

2023.gada 16.jūnijā Cēsu novada pašvaldībā saņemta AS "Latvijas valsts meži" vēstule (reģ. pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. 6.2-5/2023/4903), kurā AS "Latvijas valsts meži" norāda, ka AS "Latvijas valsts meži" meža autoceļus uztur atbilstoši AS "Latvijas valsts meži" iekšējam tiesību aktam "Meža infrastruktūras objektu ekspluatācijas noteikumi". AS "Latvijas valsts meži" norāda, ka pēc Pašvaldības īpašuma pārņemšanas netiks ierobežota ceļa publiska pieejamība un lūdz grozīt Cēsu novada pašvaldības 2023.gada 22.aprīļa lēmumu Nr. 181, izslēdzot 6.punktā noteikto prasību slēgt vienošanos par nekustamā īpašuma pieejamību un uzturēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu., 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, AS "Latvijas valsts meži" 2023.gada 16.jūnija vēstuli, Cēsu novada domes Finanšu komitejas 13.07.2023. atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, ar 11 balsīm - par (Andris Melbārdis, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Ēriks Bauers, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Čipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars), 1 - pret (Hardijs VENTS), 4 - atturas (Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Guntis Grosbergs, Laimis Šāvējs), nolemj:

1. Grozīt Cēsu novada pašvaldības 2023.gada 22.aprīļa lēmumu Nr. 181, izslēdzot 6.punktā noteikto prasību slēgt vienošanos par nekustamā īpašuma pieejamību un uzturēšanu;
2. Atbildīgo par lēmuma izpildes kontroli noteikt Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldes vadītāju.

Sēdes vadītājs

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

Noraksts pareizs

Cēsu novada Centrālās administrācijas
Administrācijas biroja sekretāre

I.Ģērmāne

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU